

V. Ho



NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

ÚZEMNÍ ODBORNÉ
PRACOVIŠTĚ STŘEDNÍCH
ČECH V PRAZE

Váš dopis čj. / ze dne: MUKOLIN/ORR 26756/17-ho / 20.3.2017
Naše čj.: NPÚ-321/22732/2017
Vyřizuje: Ing. Rudl/I. 268
Spisový znak: 820.2

Praha 7.4.2017

Městský úřad Kolín
odbor regionálního rozvoje a územ.
plánování
Václav Horák
Karlovo náměstí 78
280 12 Kolín

Odborné vyjádření NPÚ ÚOP středních Čech v Praze

Věc: Kolín, správní obvod obce Kolín, stanovení podmínek pro architektonickou soutěž na úpravu Komenského parku v Kolíně

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště středních Čech v Praze obdržel dne 22. 3. 2017 Vaši žádost o vyjádření týkající se stanovení podmínek pro architektonickou soutěž na úpravu Komenského parku v Kolíně.

Řešené park se nachází na území **ochranného pásma kolem souboru kulturních památek historického jádra města Kolín**, které bylo vyhlášeno 10. 11. 1982. Z hlediska zájmů památkové péče je zde vyžadována zvýšená ochrana historických, urbanistických a výtvarných hodnot historického jádra města. Ochranné pásmo má za účel zabezpečit tomuto významnému historickému a urbanistickému útvaru zvýšenou ochranu a zamezit případným nepříznivým vlivům z nejbližšího okolí. Ochranné pásmo má zabránit nežádoucím nebo rušivým zásahům při stavebních změnách v tomto území. Ochrana je cílena rovněž na panoramatické hodnoty města (blíže viz Vyhláška 311/1982). Řešené území bezprostředně navazuje na **památkovou rezervaci Kolín**, která je památkově chráněna od 1. 6. 1989. Pro zabezpečení ochrany rezervace jsou stanoveny podmínky, v nichž je kladen zřetelný důraz na zachování památkových hodnot předmětného území (blíže viz Nařízení vlády ČSR 54/1989). Dotčený park téměř zcela obklopuje **areál kláštera kapucínů s kostelem Nejsvětější Trojice a konventem**, který je kulturní památkou evidovanou v ÚSKP pod číslem 33526/2-736.

Z výše uvedeného je zřejmé, že dotčené zájmové území je předmětem zvýšeného zájmu památkové péče podle ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Při úpravách veřejného prostranství městského parku by měly být respektovány **následující podmínky**:

- Úprava veřejného prostoru by měla respektovat podmínky ochrany městské památkové rezervace Kolín, ochranného pásma kolem souboru kulturních památek historického jádra města Kolín a prostředí kulturní památky areál kláštera kapucínů s kostelem Nejsvětější Trojice a konventem.
- V navržených řešeních je třeba podpořit průhledy na dominanty městské památkové rezervace (především na katedrálu sv. Bartoloměje, který je NKP).
- Nemělo by se měnit funkční využití území a v řešeném prostoru by neměly vyrůstat nové stavby.

- Použitý mobiliář a další parkové prvky (např. zahradní altán) by měly být v souladu s historickým centrem Kolína, tj., neměly by narušovat charakter či odvádět pozornost od sousedících kulturních dominant. Měla by být ctěna tradiční podoba těchto prvků.
- Vzrostlou a perspektivní historickou zeleň je třeba zachovat a posílit její funkce. Do volně rostoucích keřů tisu červeného by nemělo být zasahováno.
- V řešeném území nebudou rozšiřovány zpevněné plochy, ani zvyšována hustota cestní sítě. Povrchy cest by měl být kamenný mlatový.
- Při plánování nových výsadeb je třeba zohlednit fakt, že někdejší park byl původně klášterní zahradou, která byla přirozeně navázána na budovu kláštera. V nových výsadbách by měly být zahrnuty tradiční ovocné dřeviny, které alespoň částečně pomohou připomenout původní využití zdejšího pozemku.
- Veškeré zásahy do terénu budou prováděny podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, z kterého vyplývá povinnost majitele při zásahu do terénu záměr předem ohlásit a projednat s Archeologickým ústavem AV ČR v Praze a umožnit jemu, nebo jiné oprávněné organizaci záchranný archeologický výzkum.
- Konzultování záměru v rozpracovanosti s NPÚ by mělo probíhat dle ust. § 14 odst. 7 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

Ing. Jan Žižka
ředitel