



PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

STUPEŇ DOKUMENTACE: DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ
ČÁST DOKUMENTACE: A. B. C. SOUHRNNÉ ŘEŠENÍ STAVBY
REVIZE: R.0 – 09/2015

OBŘADNÍ SÍŇ ÚSTŘEDNÍHO HŘBITOVA KOLÍN OPRAVY A ÚPRAVY VNITŘNÍCH PROSTOR

Přílohy části dokumentace:

A.	Průvodní zpráva
B.	Souhrnná technická zpráva
C.1	Pozemková situace
C.2	Provozní řešení – stávající stav
C.3	Provozní řešení – navrhovaný stav
C.4	Rozdělení stavby na etapy 1 - 4

ZPRACOVAL: Ing. Martin Outlý

DATUM: 1.9.2015
ZAK. Č.: 05-2015
ARCH. SOUBOR: A-B_Průvodní a souhrnná zpráva.doc

Příloha č.:

A., B.

Paré č.:

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA.

A.1 Identifikační údaje.

A.1.1 Údaje o stavbě.

Název stavby:	Obřadní síň ústředního hřbitova Kolín Opravy a úpravy vnitřních prostor
Místo stavby:	Kolín, Ke Hřbitovu 1540, 280 02 Kolín V. Parcelní čísla pozemků: st.p.č. 3801, k.ú. Kolín
Předmět dokumentace:	Předmětem této dokumentace jsou opravy a úpravy vnitřních prostor zázemí obřadní síně ústředního hřbitova Kolín, umístěné na parc.č. 3801 v Kolíně. Účelem stavebních úprav je zlepšení stavebně technického stavu vybraných prostor a změna provozního řešení v části zázemí obřadní síně s cílem zlepšení stávajícího stavu s ohledem na současné požadavky provozu. Stavbou se nemění vzhled objektu, výška, tvar, způsob vytápění ani připojení na síť technického vybavení.
Stupeň dokumentace:	Dokumentace pro stavební povolení (PDSP) dle § 110, Stavební zákon č. 183/2006 Sb. Dokumentace pro výběr dodavatele (DZS) dle vyhl. MMR 230/2012 Sb., zákon 137/2006 Sb.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi.

Stavebník:	Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I., PSČ 280 02 IČO: 00235440
------------	--

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.

Hlavní projektant:	Ing. Martin Outlý, O-pro servis Kolín, Karlovo náměstí 75, PSČ 280 02 IČO: 11 42 21 31 Osvědčení o autorizaci č.: 0400421 ze dne 07.02.1994 Obor: Pozemní stavby
--------------------	--

A.2 Seznam vstupních podkladů.

Pro zpracování této dokumentace byly použity následující vstupní podklady:

- Návrh nového dispozičního řešení předložený a interně projednaný a odsouhlasený objednatelem.
- Dostupná archivní dokumentace stávajícího stavu dotčeného objektu.
- Informace a konzultace s investorem a provozovatelem.
- Vlastní doměření dotčených prostorů.

A.3 Údaje o území.

Obřadní síň kolínského ústředního hřbitova se nachází ve východní části celého areálu na parc.č. 3801. Přístupná je od hlavní brány do areálu na konci ulice Ke Hřbitovu.

Území, kde jsou všechny objekty a plochy kolínského hřbitova umístěny je rovinné, nachází se v ochranném pásmu hřbitova.

Stavbou nevznikají nároky na nové připojení na technickou infrastrukturu.

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací pro dané území. Navrhovaná stavba je umístěna v souladu se všemi požadavky územního plánování v dané lokalitě.

Stavba je navržena v souladu s požadavky vyhl. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území. Vybrané požadavky této vyhlášky jsou následující:

- §§ 20-22 – Požadavky na vymezení a využívání pozemků: stavbou nebude zhoršena kvalita prostředí a hodnota dotčeného území. Prostorové požadavky pro stavbu jsou splněny.

Pro dané území nejsou vyžadovány žádné výjimky nebo úlevová řešení.

Projektantovi nejsou známy žádné související stavby, které by mohly ovlivnit navržené řešení dle tohoto projektu.

Dotčené pozemky:	Druh pozemku:	Vlastník
<u>Zastavované:</u> st. p.č. 3801	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Kolín
<u>Sousední:</u> p.p.č. 647/6	Ostatní plocha	Město Kolín
p.p.č. 650/4	Ostatní plocha	Město Kolín
p.p.č. 2837/3	Ostatní plocha	Město Kolín
p.p.č. 598/46	Lesní pozemek	Město Kolín
p.p.č. 647/4	Zahrada	Město Kolín

A.4 Údaje o stavbě.

Jedná se o změnu dokončené stavby, trvalého charakteru.

Účelem stavby je zlepšení stavebně technického stavu upravovaných prostor a částečné změny a úpravy stávajícího provozního řešení, které nevyhovuje z hlediska dnešních požadavků správce stavby, kterým je Správa veřejných pohřebišť se sídlem Ke Hřbitovu 1540, 280 02 Kolín V.

Stavebními úpravami budou některé vnitřní prostory přemístěny nebo upraveny, případně budou vybudovány nové.

Účel užívání stavby jako celku se nemění a také se nemění parametry stavby z hlediska zastavěné plochy a počtu podlaží.

Nejedná se zde o stavbu chráněnou podle zvláštních právních předpisů.

Pro stavbu nejsou vyžadovány žádné výjimky nebo úlevová řešení.

Navrhované kapacity stavby jsou následující:

Zastavěné a užitné plochy: Stavební úpravy stávajících objektů: cca 300 m²

Základní bilance stavby: Viz jednotlivé profesní části PD.

Základní předpoklady výstavby:

Navrhovaný rozsah řešení je dle zadání investora limitován finančními možnostmi a z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o omezeném rozsahu a rozčlenění stavby na více etap.

Předpokládají se následující termíny přípravy a realizace stavby:

Příprava:

Zpracování dokumentace 09/2015

Povolení stavby 12/2015

Realizace:

Zahájení stavby 03/2016

Dokončení stavby 10/2018

Orientační náklad stavby:

Viz zpracovaný odhad nákladů.

Pro návrh stavby dle této dokumentace dodržel projektant požadavky dané zvláštními právními předpisy, případně závaznými ustanoveními příslušných technických norem. Základní obecné požadavky na výstavbu jsou splněny takto:

Stavba je navržena v souladu s požadavky vyhl. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Vybrané požadavky této vyhlášky jsou následující:

Technické požadavky na stavby:

- §4 Požadavky na jímky na vyvážení: Pro danou stavbu není třeba posuzovat.
- §5 Rozptylové plochy a zařízení pro dopravu v klidu: Pro danou stavbu není třeba posuzovat.
- §6 Připojení staveb na síť technického vybavení: Stavba je napojena na stávající síť technického vybavení.
- §7 Požadavky na oplocení pozemků: Stavbou se nemění.

Požadavky na bezpečnost a vlastnosti staveb:

- §8 Požadavky na bezpečnost a vlastnosti staveb: Stavba je navržena tak, že splňuje požadavky na:
 - a. mechanickou odolnost a stabilitu
 - b. požární bezpečnost
 - c. ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí
 - d. ochranu proti hluku
 - e. bezpečnost při užívání
 - f. úsporu energie a tepelnou ochranu
- §9 Mechanická odolnost a stabilita: Dané požadavky jsou splněny navrženým technickým řešením stavby.
- §10 Ochrana zdraví a životního prostředí: Stavba je navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví, bezpečnost uživatelů stavby i okolních staveb a životní prostředí.
- §11 Denní osvětlení, větrání a vytápění: Stávající řešení se v zásadě nemění, některé nově navržené místnosti budou větrány nuceně.
- §12 Požadavky na obytné budovy: Pro danou stavbu není třeba posuzovat.
- §13 Proslunění: Stávající řešení se nemění.
- §14 Ochrana proti hluku a vibracím: Stávající řešení se nemění.
- §15 Bezpečnost při provádění a užívání: Požadavky jsou splněny navrženým technickým řešením stavby.
- §16 Úspora energie a tepelná ochrana: Stávající řešení se nemění.
- §17 Odstraňování staveb: Pro danou stavbu není třeba posuzovat.

Požadavky na stavební konstrukce staveb:

- §18 Zakládání staveb: Pro danou stavbu není třeba posuzovat.
- §19 Stěny a příčky: Požadavky jsou splněny navrženým technickým řešením stavby.
- §20 Stropy: Požadavky jsou splněny navrženým technickým řešením stavby.
- §21 Podlahy, povrchy stěn a stropů. Požadavky jsou splněny navrženým technickým řešením stavby.
- §22 Požadavky na schodiště: Pro danou stavbu není třeba posuzovat.
- §23 Další požadavky na schodiště (povrchy konstrukcí): Pro danou stavbu není třeba posuzovat.
- §24 Komíny a kouřovody: Stávající řešení se nemění.
- §25 Střechy: Stávající řešení se nemění.
- §26 Výplně otvorů: Požadavky jsou splněny navrženým technickým řešením stavby.
- §27 Zábradlí: Stávající řešení se nemění.
- §28 Výtahy: Pro danou stavbu není třeba posuzovat.
- §29 Výtahové a větrací šachty: Pro danou stavbu není třeba posuzovat.
- §30 Shozy pro odpad: Pro danou stavbu není třeba posuzovat.
- §31 Předsazené části stavby a lodžie: Pro danou stavbu není třeba posuzovat.
- §32 Požadavky na technická zařízení budov: Požadavky jsou splněny navrženým technickým řešením stavby.

Požadavky na technická zařízení staveb:

- §§32-38 Požadavky na připojení staveb na zdroje energií a vnitřní sítě technického vybavení: Požadavky jsou splněny navrženým technickým řešením stavby.

Požadavky pro vybrané druhy staveb:

- §§39-53 Požadavky na jednotlivé typy staveb: Pro danou stavbu není třeba posuzovat, není předmětem těchto požadavků.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.

Z organizačních i finančních důvodů je stavba rozčleněna na 4 etapy, resp. stavební objekty:

SO 01	1. ETAPA – Hygienické zázemí pro personál a místnost rozloučení
SO 02	2. ETAPA – Prostory pro pozůstalé a pohřební službu
SO 03	3. ETAPA – Úpravy kancelářských prostor
SO 04	4. ETAPA – Úpravy provozních prostor

Uvedené pořadí etap může být dle potřeby změněno, nebo upraveno, případně může být realizace jednotlivých etap sloučena dle potřeb a finančních možností investora.

Základní rozsah a členění jednotlivých etap (stavebních objektů) je také patrný z výkresové přílohy projektu (viz výkres č. C.4 – Rozdělení stavby na etapy).

A.6 Související investice.

V souvislosti s realizací stavby dle toho projektu uvažuje investor s budoucí realizací stavebních úprav ve vlastní obřadní síni ústředního hřbitova. Na výkrese C.3 a C.4 je tento záměr označen jako 5. ETAPA, pro který bude nutno zpracovat samostatnou projektovou dokumentaci, která nebyla předmětem zadání.

Zde bude třeba mimo interiérové úpravy řešit také otázku větrání a vnitřního klima v prostoru vlastní obřadní síně. Předpokládá se, že větrání bude nutné řešit vybudováním nového vzduchotechnického zařízení (např. nástřešní VZT jednotkou, jako náhradu za již zastaralé a nefunkční zrušené zařízení (zruší v rámci 1. ETAPY).

Důležité upozornění:

Tato dokumentace je zpracována ve stupni pro stavební povolení a může sloužit i pro výběr dodavatele. Investor je povinen následně zajistit zpracování dalších stupňů projektové dokumentace, tedy dokumentaci pro provedení stavby a po realizaci stavby také dokumentaci skutečného provedení. Výrobní dokumentaci jsou povinni zajistit dodavatelé jednotlivých konstrukcí a profesí.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.

B.1 Popis území stavby.

Stavební pozemek je stávající, terén v místě stavby je rovinný, území zastavěné. Jedná se o stavební úpravu existujícího objektu.

Za účelem návrhu stavby byl proveden základní technický průzkum možného vlivu stavby na okolí a na stavbou dotčené stávající konstrukce.

Žádné speciální průzkumy nebyly s ohledem na rozsah a charakter stavby a možnosti v daném provozu prováděny. Průzkum radonového rizika nebyl prováděn, není k návrhu stavby třeba. Samostatný hydrogeologický průzkum nebyl prováděn.

Stavba se nachází v ochranném pásmu hřbitova.

Stavba není umístěna v záplavovém ani poddolovaném území.

Stavba nemá vliv na okolní stavby, nemění se odtokové poměry v území.

Nejsou požadavky na asanace demolice a kácení dřevin.

Nejsou požadavky na trvalé ani dočasné zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

Stavba je komunikačně přístupná po stávajících vnitrozávodních komunikacích a je napojena na stávající technickou infrastrukturu.

B.2 Celkový popis stavby.

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.

Jedná se o stavbu občanského vybavení, účel jejího užívání se stavbou nemění.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.

Urbanistické řešení se stavbou nemění, z hlediska architektonického také nedochází ke změně.

B.2.3 Celkové provozní řešení.

Provozní řešení stavby jako celku se nemění.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby.

Způsob zajištění přístupu osob s omezenou schopností pohybu a orientace podle zvláštního právního předpisu se nemění.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby.

Podmínky zajištění bezpečnosti při užívání stavby se nemění.

B.2.6 Základní charakteristika objektů.

B.2.6.1 Stávající provozní řešení:

Objekt obřadní síně byl vybudován cca v letech 1958-1959. Dle původního projektu měl objekt sloužit i jako krematorium, se všemi souvisejícími provozy, tento rozsah však nebyl dle informací provozovatele realizován a v současné době se zde pouze organizují pohřby a zemřelí jsou pro účel uskutečnění obřadu přiváženi a následně po skončení obřadu ihned odvázeni. Poměrně rozsáhlé zázemí objektu vlastní obřadní síň je tedy pro dnešní potřeby značně naddimenzované.

Vlastní obřadní síň je přístupná přímo pro veřejnost od ulice Ke Hřbitovu. Na obřadní síň navazuje její zázemí vč. manipulačního dvora a dalších drobných pomocných objektů. Prostor zázemí je logicky rozdělen na 3 symetricky řešené části. V levém křídle je v současné době umístěna administrativa Správy veřejných pohřebišť, vč. místnosti pro pozůstalé a výstavu rakve. V pravém křídle je umístěna část zázemí pro provozní pracovníky údržby hřbitova vč. prostorů užívaných pohřební službou, která organizuje vlastní obřady. V prostřední části přímo za obřadní síní jsou především provozní prostory.

Z tohoto řešení vyplývá, že zde částečně dochází ke křížení provozu administrativní správy objektu s provozem potřebným pouze pro uskutečnění vlastního pohřebního obřadu. Přístup veřejnosti (přímých pozůstalých) je uskutečňován přes levé křídlo, tedy vstupem, který je i standardně využíván pro běžný provoz Správy pohřebišť. K přímému křížení zde dochází především v případech posledního rozloučení pozůstalých ve dnech konání pohřebních obřadů, kdy přístup pozůstalých do prostoru výstavu rakve je řešen přes administrativní chodbu. Dále je zde jedno společné hygienické zázemí pro veřejnost a personál, což je také provozně nevyhovující.

B.2.6.2 Navrhované provozní řešení:

Odstranění výše uvedených a dalších nedostatků a dále zlepšení celkové kultury prostředí pro účastníky pohřbů z řad veřejnosti i pro vlastní pracovníky Správy je hlavním cílem stavebních úprav dle tohoto projektu. Důraz je kladen především na odpovídající a důstojné řešení nových prostor pro pozůstalé od chvíle jejich vstupu do objektu až po přístup do obřadní síně.

To bude řešeno mj. změnou způsobu využívání obou existujících hlavních vstupů do postranních křídel objektu vpravo a vlevo od obřadní síně. Levý vstup bude nově využíván pouze pro pracovníky Správy veřejných pohřebišť, vpravo bude nově přístup veřejnosti, resp. nejbližších pozůstalých. Přístup širší veřejnosti přímo z čela obřadní síně se nemění. Ve dvorní části dojde ještě k přemístění zadního vstupu do objektu.

V návaznosti na tyto změny budou provedeny odpovídající vnitřní stavební úpravy.

Pro nejbližší pozůstalé budou provedeny stavební úpravy v pravém křídle zázemí objektu. Bude zde zřízena nová místnost 2.01 pro shromáždění pozůstalých před vlastním obřadem a nově také místnost rozloučení 1.06 s vazbou na výstavu rakve 1.05. Jako hygienické zázemí pro veřejnost poslouží nedávno opravené WC 0.15-0.17. Bezbariérové WC pro veřejnost je také nově k dispozici v objektu u hlavního vstupu do areálu hřbitova. Na vstupní halu 2.06 budou navazovat prostory pro užívání pohřební službou 2.02–2.04 a přes novou chodbu 2.05 je již přímý přístup do obřadní síně. V souvislosti s těmito úpravami bude nutné provést vybudování nového hygienického zázemí pro provozní personál Správy pohřebišť sestávající z šatny, umývárny, sprchy a WC 1.01-1.04. Toto zázemí je navrženo jako

společné s ohledem na maximální počet pracovníků, kteří jej budou využívat (do 5-ti osob, pouze provozní pracovníci).

Další stavební úpravy budou realizovány v levém křídle, kde bude upraven administrativní provoz, bude zřízena nová čajová kuchyňka 3.01, přesunuta kancelář 3.03 a zvětšena kartotéka 4.03. V provozním zázemí ve střední části bude vybudován vnitřní sklad zahradní techniky 4.05.

Celkový rozsah provozních úprav je patrný z výkresové přílohy porovnáním stávajícího provozního řešení (výkres č. C.2) a navrhovaného stavu (výkres č. C.3). Na výkrese č. C.4 je také znázorněn návrh na postupnou etapizaci úprav (4 etapy stavby) dle požadavku a aktuálního předpokladu provozovatele.

Návrh kapacit vychází z následujících údajů:

Počet zaměstnanců Správy veřejných pohřebišť:

Počet administrativních pracovníků:	3 ženy/muži
Počet provozních pracovníků:	3 muži/ženy
Prostory pro pohřební službu (občasně krátkodobé využití):	cca 2-3 pracovníci

Počet osob z veřejnosti využívající část zázemí v pravém křídle: cca do 20-ti osob, místnost pro rozloučení cca max. do 10-ti osob.

Způsob využití a kapacita obřadní síně 5.01 se nemění.

B.2.6.3 Stávající stavební řešení:

Objekt obřadní síně je jednopodlažní, nepodsklepený a má tvar nepravidelného mnohoúhelníku o základních největších rozměrech cca 30 x 32 m. Vlastní obřadní síň (místnost č. 5.01) stojí v čele celé stavby a její výška značně přesahuje výšku zadní části objektu, kde je umístěno zázemí. Střecha střední části vlastní obřadní síně má sedlový tvar, v hřebeni dosahuje úrovně +13,7m. Střecha nad zadní částí se zázemím a nad krajními křídly vlastní obřadní síně je plochá s nejvyšší úrovní +4,1m.

Objekt je vybudován klasickou zděnou technologií. Obvodové zdivo tl. 450mm i vnitřní dělící příčky tl. 100 a 150mm jsou cihelné. Základy jsou betonové, stropní (střešní) konstrukce železobetonové. V případě střechy nad obřadní síní se jedná o atypickou ŽB skořepinu (desku v tl. 150 mm) v kombinaci s masivními železobetonovými žebry, vnesenými železobetonovými sloupy. V případě ploché střechy v zázemí jde o klasický ŽB trámový strop se stropní deskou tl. min. 70mm se stropními trámy minimálních rozměrů 200/200mm a s masivními průvlaky a věnci na zdivu. Venkovní zvýšený prostor přístupových teras okolo místnosti obřadní síně s návazností na oba hlavní vstupy do zázemí je přestřešen plochou střechou podporovanou železobetonovými sloupy.

Střešní krytina v případě střechy nad obřadní síní je plechová, ploché střechy nad zázemím a nad přístupovými terasami mají krytinu v tvrdé PUR pěny tl. 30mm.

Podlahy jsou betonové, opatřené různými nášlapnými vrstvami, převážně dlažbami. Výplně otvorů (okna a dveře) jsou dřevěné.

Převážná část prostor od doby svého vzniku v roce 1959 nedoznala podstatných změn, v minulosti zde došlo pouze k drobným stavebním úpravám. Byla zrekonstruována kotelná (změna kotelný na pevná paliva na plynovou), byly provedeny úpravy kanceláří a došlo k vybudování nového hygienického zázemí v pravém křídle zázemí objektu.

Vytápění objektu je ústřední s vlastní plynovou kotelnou, k objektu jsou přivedeny přípojky vody, kanalizace, plynu a elektro.

B.2.6.3 Navrhované stavební řešení:

Ve vnitřních prostorech zázemí objektu obřadní síně budou provedeny potřebné stavební úpravy. Jejich účelem bude zlepšení stavebně technického stavu vybraných prostor a změna provozního řešení.

Stavební úpravy vybraných vnitřních prostor budou následující:

- Vybudování nových příček z tvárnic přesného zdění tl. 100-150mm pro nové členění prostorů, vč. základů.
- Opravy, úpravy nebo nové podlahy.
- Opravy nebo nové nášlapné vrstvy podlah z dlažeb, případně koberců.
- Zřízení nových zavěšených podhledů. Podhledy budou trojího typu. Převážně budou použity sádkartonové a minerální kazetové podhledy. V místnosti 1.05, 1.06 a 2.01 budou z architektonických důvodů použity pnuté podhledy Barrisol z polyvinylové fólie.
- Opravy, nebo nové omítky stěn a stropů.
- Opravy nebo výměny vybraných výplní otvorů.
- Nové elektroinstalace (silnoproud i slaboproud) v potřebném rozsahu.
- Nové zdravotně technické instalace v rozsahu navrhovaných úprav (nové hygienické zázemí 1.02, 1.03, 1.04 a kuchyňka 3.01).
- Úpravy VZT zařízení.

B.2.6.4 Mechanická odolnost a stabilita stavby:

V rámci návrhu stavby bylo zpracováno takové posouzení, jejichž výsledkem je, že stavba je navržena tak, že zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nebude mít za následek:

- zřícení stavby nebo její části
- větší stupeň nepřípustného přetvoření
- poškození jiných částí stavby, nebo souvisejících technických zařízení a vybavení

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.

Technologická zařízení se ve stavbě nevyskytují.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení.

Návrh stavby je řešen v souladu s požadavky požární bezpečnosti stavby, kterou tvoří samostatná příloha této dokumentace označená jako D.1.3. Požadavky požární bezpečnosti stavby jsou splněny a sledují následující:

- zachování stability konstrukcí po stanovenou dobu v podmínkách požáru
- omezení rozvoje ohně a kouře v podmínkách požáru
- omezení šíření požáru na sousední stavby
- umožnění evakuace osob
- umožnění bezpečného zásahu jednotek požární ochrany

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi.

Pro stavbu jsou navrženy takové konstrukce a výrobky, které zaručují maximální možnou úsporu energií s ohledem na účel rozsah a charakter této stávající stavby.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavbu.

B.2.10.1 Větrání.

Větrání prostor obřadní síně je přirozené i nucené. V části prostoru je zřízeno nucené větrání, které se však dle vyjádření provozovatele nepoužívá, resp. není zcela funkční i s ohledem na dobu svého vzniku. V rámci stavby dle tohoto projektu bude stávající VZT zařízení odstraněno a pro prostory, které jsou předmětem tohoto projektu, bude vybudováno nové VZT zařízení částečně i s rekuperací tepla. Nové nucené větrání bude vybudováno v místnostech pro rozloučení 1.06 (vč. 1.05) a dále v novém hygienickém zázemí 1.03 a 1.04. Ostatní upravované prostory mají přirozené větrání, nebo se jedná o trvale nevyužívané nebo komunikační prostory.

B.2.10.2 Vytápění.

Navrhovanou stavbou se stávající stav vytápění prostor nemění. Dojde pouze k drobným úpravám stávajícího rozvodu (doplnění, nebo přemístění některých otopných těles).

B.2.10.3 Umělé a denní osvětlení, oslunění.

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

B.2.10.4 Ostatní hygienické požadavky, ochrana zdraví při práci.

Navrhovanou stavbou se zlepšuje stávající stav. Bude vybudováno nové hygienické zázemí pro zaměstnance a dojde k oddělení WC pro veřejnost a zaměstnance.

V prostoru administrativního zázemí bude vybudována nová čajová kuchyňka, která ale nebude sloužit pro stravování. Stravování zaměstnanců je řešeno mimo vlastní objekt obřadní síně.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

B.4 Dopravní řešení.

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.

B.6.1 Ochrana ovzduší.

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

B.6.2 Ochrana před hlukem.

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

B.6.3 Nakládání s vodami, ochrana podzemních vod.

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

B.6.4 Nakládání s odpady.

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

B.6.5 Ochrana půdního fondu.

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

B.6.6 Ostatní vlivy na životní prostředí.

Stavbou nedojde k poškození veřejné zeleně, ta se v dotčeném území nevyskytuje.

Stavba nemá vliv na žádné chráněné území.

Stavba nepodléhá zjišťovacímu řízení (EIA).

Stavbou nevzniká potřeba stanovení žádného nového ochranného pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva.

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

B.8 Zásady organizace výstavby.

B.8.1 Rozsah staveniště.

Staveniště je vymezeno pouze zastavěným prostorem stavby. Prostor staveniště bude řádně označen a zabezpečen v souladu s platnými vyhláškami a normami. Příjezd na staveniště je zajištěn po existujících komunikacích.

B.8.2 Napojení na sítě technické infrastruktury.

Přívod el. energie a vody pro realizaci stavby bude zajištěn ze stávajících prostor. Napojení na jiné sítě technické infrastruktury není třeba pro realizaci stavby zajišťovat.

B.8.3 Bezpečnost a ochrana zdraví třetích osob.

Při realizaci stavby bude zajištěna bezpečnost zaměstnanců i návštěvníků z řad veřejnosti.

B.8.4 Uspořádání staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů.

S ohledem na umístění a charakter stavby není ochrana veřejných zájmů dotčena.

B.8.5 Zařízení staveniště.

S ohledem na malý rozsah prováděných prací nebude třeba pro realizaci stavby zajišťovat žádné trvalé ani dočasné objekty zařízení staveniště.

B.8.6 Stavby zařízení staveniště vyžadující ohlášení.

Stavby zařízení staveniště nebudou zřizovány, tedy není třeba jejich ohlášení.

B.8.7 Podmínky provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví.

Při stavbě budou dodrženy všechny předpisy platné pro zajištění bezpečnosti pracovníků.

B.8.8 Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě.

Není předpoklad, že realizací stavby může být ohroženo životní prostředí.

B.8.9 Orientační lhůty výstavby.

Předpokládají se následující termíny realizace stavby prováděné ve 4 etapách.

Zahájení stavby	03/2016
Dokončení stavby	10/2018

Poznámka:

S ohledem na velikost a charakter stavby není důvodné dokládat pro účely organizace výstavby zvláštní výkresovou část. Situace stavby je doložena v jiné části této dokumentace. Připojení na potřebné zdroje energií je velmi jednoduché a bude v kompetenci dodavatele po dohodě se stavebníkem. Stejně tak bude řešen i příjezd na staveniště.

Příloha: Bezpečnostní opatření při výstavbě.

Při návrhu stavby vycházel projektant ze všeobecných zásad uplatňování bezpečnosti, hygieny a kultury pracovního prostředí. Vyšší dodavatel stavby a všichni subdodavatelé jsou při provádění stavby povinni dbát o dodržení veškerých platných bezpečnostních předpisů a zásad vyplývajících z níže uvedených výnosů i dalších zde neuvedených platných výnosů, předpisů a vyhlášek.

ORIENTAČNÍ SEZNAM BEZPEČNOSTNÍCH, TECHNICKÝCH, ZDRAVOTNÍCH A HYGIENICKÝCH PŘEDPISŮ:

- **Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.** o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- **Zákon č. 309/2006 Sb.** o zajištění dalších podmínek BOZP.
- **Nařízení vlády č.361/2007 Sb.** kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci.
- **Nařízení vlády č. 101/2005 Sb.** o podrobných požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.
- **Nařízení vlády č. 362/2005 Sb.** o práci s nebezpečím pádu z výšky.
- **Nařízení vlády č. 406/2004 Sb.** bližší požadavky BOZP při práci v prostoru s nebezpečím výbuchu.
- **Vyhláška č. 601/2006 Sb.** o stavebních pracích.
- **Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 48/1982 Sb.,** kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů (vyhl. vyhl. č. 192/2005 Sb).
- Podmínkám těchto základních vyhlášek je nutno přizpůsobit provádění veškerých stavebních prací, organizaci výstavby, její přípravu, zajištění prací v mimořádných podmínkách, vymezení a přípravu staveniště atd. a to vše i za předpokladu že jsou uvedené činnosti a zásady již nějakým způsobem zmíněny či popsány v jiných částech tohoto projektu. Pokud tak je, znamená to pouze možné upozornění projektanta na některé souvislosti a skutečnosti. V žádném případě se nemůže jednat o plný výčet všech zásad souvisejících s bezpečností při výstavbě.
- Nařízení a předpisy týkající se montáže elektroinstalací, ústředního vytápění a dalších profesí zúčastněných při realizaci stavebního díla, jakož i všechna další nařízení předpisy a ČSN platné v ČR, které nelze v tomto přehledu vyjmenovat.
- Základní směrnice OP16 o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci v železniční dopravě v případě stavby na dráze nebo v jejím ochranném pásmu.
- Navazující předpisy, citované v předpisech výše uvedených.

Výběr pracovníků, technologie.:

Stavební práce směřují vykonávat pouze osoby k tomu oprávněné podle zvláštních předpisů. Práce na stavbě směřují vykonávat pracovníci, kteří jsou pro tyto práce vyučeni nebo vyškoleni a jejichž kvalifikace odpovídá složitosti a náročnosti vykonávané práce. Pracovníci musí být vybaveni pracovními pomůckami a ochrannými prostředky podle příslušných předpisů, prokazatelně musí být seznámeni se všemi v úvahu přicházejícími bezpečnostními předpisy, vyhláškami a normami. Všichni pracovníci jsou povinni dodržovat bezpečnostní předpisy. Pracovníci pověřeni řízením a dozorem se musí před začátkem práce přesvědčit, zda jsou ustanovení všech předpisů dodržena a zda práce je řádně připravena a zajištěna bezpečnost a ochrana zdraví při práci.

Veškeré technologické postupy provádění prací se řídí příslušnými předpisy a normami a to i v případě, že projekt tyto postupy uvádí. V takovém případě se vždy jedná pouze o možný nebo doporučený postup, případně technologii. Stavbu provádějící oprávněná právnická nebo fyzická osoba ověří, případně upraví tyto doporučené postupy svým technologickým možnostem při dodržení všech bezpečnostních předpisů, v případě potřeby, pochybností, nesouladů a nejasností bude neprodleně informovat projektanta a vyžádá si autorský dozor či konzultaci.

Zahájení stavby, výběr dodavatele, celý průběh stavby a její ukončení musí být v souladu se stavebním zákonem a všemi souvisejícími a doplňujícími předpisy.