



# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

č. smlouvy objednatele: **856/2017**

č. smlouvy zhotovitele:

## I. Smluvní strany

<b>Objednatel</b>	<b>město Kolín</b>
Sídlo	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupený	Mgr. Bc. Vítem Rakušanem, starostou města
Za objednatele je oprávněn jednat	
ve věcech smluvních	Mgr. Bc. Vít Rakušan, starosta města
ve věcech technických	Ing. Martin Tichý, vedoucí ORR a ÚP Radka Váňová, investiční referent ORR
IČ	00235440
DIČ	CZ00235440
Telefon	321 748 111
Fax	321 720 911
e-mail	posta@mukolin.cz
ID datové schránky	
Bankovní spojení	
Číslo účtu	

a

<b>Zhotovitel</b>	<b>SARK engineering, s.r.o.</b>
Spisová značka	Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 123761
Sídlo	Za Jalovým dvorem 1949/7a, 142 00 Praha 4
Zastoupený	Ing. Tomášem Kubrem
Za zhotovitele je oprávněn jednat	
ve věcech smluvních	Ing. Tomáš Kubr
ve věcech technických	Ing. Tomáš Kubr
IČ	27880214
DIČ	CZ27880214
Telefon	777291801
e-mail	kubr@sark-eng.cz
ID datové schránky	
Bankovní spojení	
Číslo účtu	

Zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, spis.zn. C123761, dne 4.4.2007  
(dále jen zhotovitel)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

## II. Prohlášení a účel smlouvy

1. Statutární orgány (případně osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v článku I. smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že je oprávněn a schopen řádně, včas a odborně provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění na stavební práce s názvem „**Kolín – parkoviště v ul. Za Baštou**“ v souladu se zadávací dokumentací a nabídkou zhotovitele.

### III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající v dodání stavby – stavebních prací uvedených v článku IV. této smlouvy, v termínech uvedených v článku V. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedené dílo cenu uvedenou v článku VI. této smlouvy.

### IV. Rozsah provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební práce na akci „**Kolín – parkoviště v ul. Za Baštou**“.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované Ing. Miloslavem Bárto, Horky 73, Čáslav a výkazu výměr a podle cenové nabídky zhotovitele a cenového soupisu stavebních prací ze dne 22.6.2017, který je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Předmětem veřejné zakázky v ulici vznikne 14 + 10 parkovacích kolmých stání pro osobní automobily. Parkování bude provedeno z betonové dlažby tl. 80 mm. Stavba je řazena do řady 100 Objektů pozemních komunikací.
4. Plnění zakázky bude realizováno v ulici Za Baštou na pozemku parc. č. 2828 v k. ú. Kolín a obci Kolín. Pozemek je ve vlastnictví města Kolín.
5. Zhotovitel bude při realizaci díla respektovat podmínky uvedené ve stavebním povolení, všechna vyjádření a stanoviska orgánů a organizací, které se k předmětné stavbě vyjádřily před vydáním stavebního povolení.
6. Dílem se rozumí dále i:
  - zajištění oznámení zahájení stavebních prací v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními (např. správců sítí apod.),
  - vypracování a zajištění DIO, zajištění povolení zvláštního užívání komunikace v souladu s postupem výstavby včetně úhrady správních poplatků a dočasné dopravní řešení v dotčené lokalitě pro možnost umístění kontejneru na sut' a zásobování stavby popř. zařízení staveniště,
  - zřízení přípojky vody a elektroinstalace v rámci zařízení staveniště podle potřeb,
  - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
  - zajištění výškového a směrového vytyčení a umístění stavby,
  - zajištění vytyčení všech podzemních a nadzemních inženýrských sítí v prostoru staveniště,
  - zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
  - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - zajištění veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
  - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
  - zhotovitel zajistí pro své pracovníky v rámci POV chemické WC,
  - účast na pravidelných týdenních kontrolních dnech stavby,
  - pořizování pravidelné fotodokumentace postupu provádění prací,
  - spolupráce s osobami technického dozoru investora, autorského dozoru a s koordinátorem BOZP,
  - zajištění uložení a likvidace odpadů, odvoz zeminy a suti na řízenou skládku, včetně dokladů za likvidaci,
  - pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvést po ukončení stavby do původního stavu,
  - vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) včetně geometrického plánu v podobě tištěné a digitální v počtu 3 pare,
  - zhotovitel předá všechny potřebné doklady pro kolaudaci stavby (doklady a prohlášení o shodě na všechny použité materiály, protokoly a záznamy o všech potřebných zkouškách, revizní zprávy a další nutné úřední zkoušky potřebné k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, doklady o likvidaci odpadu, expertní list ÚAPP),

- splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení, uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, apod.), odstranění všech případných vad a nedodělků.

#### V. Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v těchto termínech:
  - termín zahájení stavebních prací – **5 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště,**
  - termín dokončení a předání díla – **v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 15.09.2017**
2. Dodržení shora uvedených termínů a dodržení časového harmonogramu prací je závazné a porušení těchto termínů může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle čl. VIII. této smlouvy.
3. V případě nepříznivých klimatických podmínek neumožňujících dodržení technologického postupu prací nebo překážek bránících v provádění díla bude termín dokončení stavby posunut o nezbytně nutnou dobu, případně bude dohodnut nový termín dokončení díla.

#### VI. Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu za stavební dílo v celkové výši:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>697 964 Kč</b>
<b>DPH stanovena dle aktuální výše 21 %</b>	<b>146 573 Kč</b>
<b>cena celkem včetně DPH</b>	<b>844 537 Kč</b>

2. DPH bude účtována v zákonné výši.
3. Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho souhlasem práce nad rozsah uvedený v článku IV. této smlouvy, cena se přiměřeně zvýší podle rozsahu oceněných víceprací písemnou dohodou účastníků této smlouvy ve formě dodatku k této smlouvě či samostatným smluvním vztahem. Pro ocenění a vyčíslení změn bude použito jednotkových cen uvedených v oceněném soupisu prací v nabídce zhotovitele.
4. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady – mimo vlastní dílo a zisk zhotovitele i zejména náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, poplatky za spotřebované energie a vodu po dobu výstavby, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, střežení staveniště, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací díla, případné poplatky za zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu realizace díla, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, ubytování, stravné a dopravu pracovníků a jakékoliv další výdaje nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. IV. této smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

#### VII. Platební podmínky a fakturace

1. Provedené práce a dodávky budou zhotovitelem objednateli účtovány jedenkrát v měsíci na základě vzájemně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu soupisu provedených prací a dodávek. Tento zjišťovací protokol vypracuje zhotovitel k 20. dni příslušného kalendářního měsíce. Provedenými pracemi a dodávkami se rozumí veškeré provedené úkony na nedokončeném předmětu díla, a to i částečné, včetně prokazatelných nákladů uplatněných na plnění díla subdodavateli zhotovitele. Objednatel odsouhlasí zjišťovací protokol do 10 pracovních dnů od data doručení. Soupis provedených prací a dodávek bude součástí faktury.
2. Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu včetně těchto účastníků sjednaných údajů:
  - a) údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, registrační číslo v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl) a údaj osvědčení o registraci k DPH,
  - b) číslo smlouvy,
  - c) číslo a název stavby, číslo a název etapy,
  - d) předmět díla,
  - e) číslo faktury,
  - f) fakturovanou částku,
  - g) datum zdanitelného plnění za fakturovanou částku,

- h) razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
3. Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti jednotlivých faktur, a to **30 dní** od doručení objednateli. Faktura bude předána ve dvou vyhotoveních. Faktury budou zasílány na adresu objednatele.
  4. Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
  5. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté či zákonem vymezené náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splátnost nově vystavené faktury je 21 dnů od jejího doručení objednateli.
  6. Faktura je považována za uhrazenou v den, kdy byla fakturovaná částka připsána na účet zhotovitele.
  7. Objednatel neposkytuje zálohy.
  8. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (zákon o DPH), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
  9. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu § 106 zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH. O tuto část bude na základě smluvní vůle účastníků snížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.

#### **VIII. Smluvní pokuty**

1. Jestliže objednatel neuhradí na základě faktury zhotovitele v termínu splatnosti faktury cenu díla na účet zhotovitele, může zhotovitel vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení objednatele.
2. Jestliže zhotovitel neprovede řádně a včas dílo uvedené v čl. IV. této smlouvy v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy, zavazuje se zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli.
3. Za nesplnění termínu odstranění záručních vad a nedodělků podle článku X. této smlouvy o dílo má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování.
5. Náhrada škody a odstoupení od smlouvy o dílo se řídí ustanoveními občanského zákoníku. Účastníci této smlouvy si sjednali, že objednatel má vůči zhotoviteli právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to v rozsahu převyšujícím tuto smluvní pokutu.

#### **IX. Předání a převzetí díla**

1. Před zahájením díla bude svolána schůzka, kde bude provedeno předání staveniště a založen stavební deník.
2. Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou písemného zápisu do protokolu o předání a převzetí staveniště podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli vyjádření o existenci inženýrských sítí. V případě, že objednatel neseznámí zhotovitele s inženýrskými sítěmi, nese za jejich případné poškození plnou odpovědnost objednatel. Převzetím staveniště k provedení díla nese zhotovitel odpovědnost za škody na provedeném díle až do doby jeho dokončení a předání objednateli.
3. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, zdůvodnění odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést stavební deník končí dnem převzetí díla objednatel. Po dokončení stavby předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku podle

ustanovení § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který bude součástí předávaných dokladů.

4. Jestliže jedna strana smluvního vztahu nesouhlasí s provedeným zápisem do stavebního deníku, připojí svůj komentář do stavebního deníku nejpozději do 3 následujících dní. Pokud nedojde ke vzájemné dohodě, bude přizván nezávislý odborník k posouzení problému. Po tuto dobu bude stavba zastavena a o tuto dobu prodloužen termín dokončení díla.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla z hlediska postupu a kvality prováděných prací. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny jejich odstranění.
6. Zhotovitel je povinen před každým prováděním části díla, která má být zakryta, vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku nebo zasláním prokazatelnou formou písemné nebo faxové, popřípadě e-mailové výzvy do sídla objednatele, nejpozději však 3 pracovní dny předem, k prohlídce a převzetí prací. Objednatel, který ač řádně vyzván se k prohlídce nedostaví, se zakrytím prací souhlasí. V případě dodatečného požadavku na odkrytí prací hradí objednatel mimo smluvní cenu náklady odkrytí a nového zakrytí konstrukcí. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé na jeho dodávce díla vlivem užívání komunikace nad míru obvyklou a zároveň nezpůsobilou pro daný typ komunikace dle nabídky. Dále zhotovitel neodpovídá za vady povrchu vzniklé vlivem vad podkladních vrstev, které nebyly zhotovitelem prováděny. Zhotovitel před realizací díla odborně posoudí, zda podkladní vrstvy nevykazují zjevné nedostatky, které by mohly ohrozit řádnou realizaci předmětného díla dle této smlouvy. V případě zjištění nedostatků je zhotovitel povinen na dané konkretizované nedostatky objednatele písemně upozornit. Zhotovitelem případně zjištěné nedostatky podkladní vrstvy bránící řádné a včasné realizaci díla dle této smlouvy budou řešeny objednatelem samostatným smluvním ujednáním se zhotovitelem nebo třetí osobou.
8. O převzetí díla sestaví smluvní strany zápis o předání a převzetí dokončených stavebních prací, který obsahuje zhodnocení kvality provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, jakožto i prohlášení objednatele, že objednanou dodávku přijímá.
9. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí předmětu plnění pro zásadní vady či nedodělky, které neumožňují provozování nebo používání předmětu plnění. Pokud objednatel dílo užívá, má se za to, že s přijímkou souhlasil a je povinen dílo uhradit v plném rozsahu. Pro odstranění vad a nedodělků bude sjednán termín pro jejich odstranění. Na pozdější vady nebude již brán zřetel a budou se řešit v záruční lhůtě.

## X. Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne na všechny stavební práce, potažmo za kvalitu díla jako celku záruční dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí řádně zhotoveného stavebního díla jako celku, a to bez vad a nedodělků. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé a odpovídající této smlouvě.
2. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.
3. V případě výskytu vady díla v průběhu záruční doby uplatní objednatel bezodkladně po jejím zjištění u zhotovitele písemnou reklamaci. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje a jakým způsobem požaduje vadu odstranit. V případě oprávněné reklamace se zhotovitel s objednatelem dohodnou na termínu odstranění vady písemnou formou.
4. Termín odstranění vady bude dohodnut v technologicky co nejkratším termínu, s ohledem na klimatické podmínky vhodné pro provedení opravy. Účastníci této smlouvy si sjednali, že v případě, kdy nedojde k dojednání jiného termínu k odstranění vady, se zhotovitel zavazuje toto odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne oznámení vady objednatelem.
5. V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 7 pracovních dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli písemné odmítnutí reklamované vady díla, jsou reklamované vady díla považovány za uznané zhotovitelem.
6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá na základě písemného předávacího protokolu.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelní událostí nebo třetí osobou.



## XI. Ostatní ujednání

1. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy, se budou smluvní strany snažit řešit smírně a pro takový případ se zavazují o smíru jednat. V případě, že spory nebudou moci být vyřešeny postupem uvedeným v první větě tohoto odstavce, budou je smluvní strany řešit soudně.
2. Účastníci této smlouvy využívají možnosti dané ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně objednatel, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
3. Od této smlouvy smí odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení nastávají dnem následujícím po průkazném písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
4. V případě jednostranného odstoupení od této smlouvy o dílo je objednatel povinen uhradit zhotoviteli cenu prokazatelně objednaných dílčích subdodávek u subdodavatelů zhotovitele v případě, že nebude možno tyto subdodávky stornovat.
5. Za podstatné porušení smlouvy, při kterém je druhá smluvní strana oprávněna odstoupit od smlouvy podle předchozího odstavce, se považuje zejména:
  - opakovaná vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatel vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
  - prodloužení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 30 dní,
  - prodloužení objednatel s úhradou faktury o více než 30 dní,
  - úpadek objednatel nebo zhotovitel ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
  - opakované porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích.
6. Zhotovitel se zavazuje řádně plnit předmět této smlouvy v souladu s touto smlouvou, v kvalitě určené platnými ČSN, TP a jinými obecně uznávanými normami, na svou zodpovědnost a na své nebezpečí.
7. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobovat na stavbě únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek.
8. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat všechny obecně závazné právní a technické předpisy v oblasti bezpečnost a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
9. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Účastníci této smlouvy si sjednali, že požadavek tzv. bez zbytečného odkladu bude naplněn, pokud jednající osoba učiní dané právní jednání nejpozději do 3 dnů.
10. V záležitosti dodávky stavebního díla zastupuje v rozsahu této smlouvy o dílo:
  - za objednatel  
Radka Váňová, referentka ORR a ÚP  
e-mail [radka.vanova@mukolin.cz](mailto:radka.vanova@mukolin.cz)  
tel. 321 748 347, 603 213 802
  - za zhotovitel  
Ing. Tomáš Kubr  
e-mail [kubr@sark-eng.cz](mailto:kubr@sark-eng.cz)  
tel. 777 291 801
11. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv, dále jen „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, anebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o

uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován“.

12. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách města Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.“

## XII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatky se stávají nedílnou součástí smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a předpisů souvisejících.
3. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, jakož i následky z ní vzešlé, přecházejí na případné právní nástupce smluvních stran.
4. Jakákoli ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
5. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svým podpisem.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a zaniká uplynutím záruční doby.
8. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:

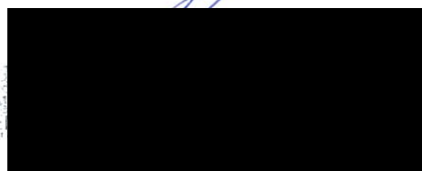
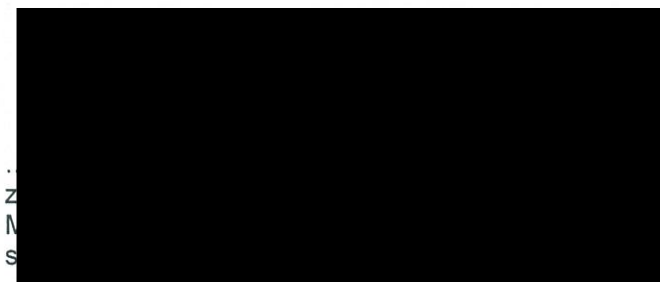
Příloha č. 1 – Cenový soupis stavebních prací (smluvní rozpočet)

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu. Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 22.05.2017, usnesení č. 3464/102/RM/2017.

V Kolíně dne ..... 24.04.2014 .....

V Praze dne ..... 24.04.2014 .....



.....  
za zhotovitele  
Ing. Tomáš Kubr  
jednatel

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název stavby :	JKSO :
	<i>Kolín, parkoviště v ulici Za Baštou</i>	
Stavba :	Název objektu :	SKP :
Projektant :	Ing. Bárta Miloslav	Počet měrných jednotek :
Objednatel :	Město Kolín	Náklady na MJ :
Počet listů :	4	Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :
		<b>SARK engineering, s.r.o.</b>

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Poznámka :



stavba : *Kolín, parkoviště v ulici Za Baštou*

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

Stavební objekt	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce					
1 Přípravné a přidružené práce					
36 Podkladní vrstvy komunikací					
59 Kryty pozemních komunikací					
8 Trubní vedení					
91 Doplnující konstrukce a práce					
99 Přesu hmot					
<b>CELKEM STAVBA</b>					

## VEDLEJŠÍ ROZPOČET

Název VRN	
Dopravní opatření	
Vytýčení sítí	
Zaměření skutečného stavu	
Zařízení staveniště	
<b>CELKEM VRN</b>	

## Položkový rozpočet

Stavba : <b>Kolín, parkoviště v ulici Za Baštou</b> Objekt :	Rozpočet: listopad 16
---	-----------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	jedn. hmotnost	celkem hmotnost
<b>1 Zemní práce</b>								
1	12220-1102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v horninách tř.3 přes 100 do 1000m <sup>3</sup> s naložením	m <sup>3</sup>	172,359				
2	12220-1109	příplatek za lepvost	m <sup>3</sup>	172,359				
3	13120-1101	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600mm s urovnáním dna v hor tř.3 do 100m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	4,230				
4	13120-1109	Příplatek za lepvost	m <sup>3</sup>	4,230				
5	16240-1102	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 bez naložení přes 1500 do 2000m	m <sup>3</sup>	12,690				
6	16270-1109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m	m <sup>3</sup>	3,384				
7	17510-1201	Obsypání potrubí sypaninou z hornin 1-4 bez prohození sypaniny	m <sup>3</sup>	0,846				
8	17120-1201	Uložení sypaniny na skládky	t	1,523				
9	17120-1211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	m <sup>2</sup>	331,460				
10	18195-1102	Úprava pláně vyrovnáním v hor 1 až 4 se zhuňněním	m <sup>2</sup>	331,460				
11	12000-1101	Příplatek za zřízení výkopávky v blízkosti podzemního vedení	m <sup>3</sup>	1,058				
<b>11 Přípravné a přidružené práce</b>								
12	11320-1112	Vytřetí obrub silničních ležatých s naložením	m	81,400				
13	91973-5112	Rezáni stávajícího živého krytu hloubky přes 50 do 100mm	m	92,100				
<b>56 Podkladní vrstvy komunikací</b>								
14	56485-1111	Podklad ze šterkodří s rozproštěním a zhuňněním tl. 150mm	m <sup>2</sup>	346,500				
15	56711-4153	Podklad z podkladového betonu tř. C12/15 tl. 140 mm	m <sup>2</sup>	338,960				
<b>59 Kryty pozemních komunikací</b>								
16	57234-0111	Vyspravení krytů kom po překopecch inž sítí do 15,0 m <sup>2</sup> asfalt betonem (ACO) tl. přes 20 do 50 mm	m <sup>2</sup>	4,800				
17	59621-1211	Kladení dlažby z betonové zámkové tl 80mm chodníků s ložem z kameniva tl 40mm, skupiny A, přes 50 do 100m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	331,460				
18	592 45028	Dlažba zámková betonová tl 80mm písková	m <sup>2</sup>	341,404				
<b>8 Trubní vedení</b>								