



MKOLP001B299

č. 988/2016

SMLOUVA O DÍLO**STRABAG**

číslo smlouvy objednatele: 988/2016

číslo smlouvy zhotovitele:

číslo stavby zhotovitele:

Smluvní strany**1. Objednatel:**

město Kolín
sídlo Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
zastoupený Mgr. Bc. Vitem Rakušanem, starostou města
IČ 00235440
DIČ CZ00235440
bankovní spojení Česká spořitelna a.s., pobočka Kolín
číslo účtu 3661832/0800
telefon 321 748 214
fax 321 720 911
(dále jen objednatel)

a

2. Zhotovitel:

STRABAG a.s., odštěpný závod Praha
zastoupený Ing. Jaroslav Katzer, předseda představenstva
Ing. Jiří Dynka, člen představenstva
v zastoupení dle plné moci jednají : Ing. Luděk Pavlů, vedoucí odd. přípravy a kalkulací
Eduard Mach, hlavní stavbyvedoucí VPJ

sídlo Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5
IČ 60838744
DIČ CZ60838744
bankovní spojení [redacted]
číslo účtu [redacted]
telefon +420 326 361 170
fax +420 326 361 169

Zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7634, dne 01.03.1994
(dále jen zhotovitel)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající v dodání stavby - stavebních prací uvedených v článku II. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedené dílo cenu uvedenou v článku III. této smlouvy.

II. Rozsah provedení díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební práce na akci „**Místní komunikace na pozemku parc. č. 2001/2 v k. ú. Kolín v lokalitě Polepy**“ podle cenové nabídky ze dne 30.08.2016 a cenového soupisu stavebních prací, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Plnění zakázky bude realizováno na pozemku parc. č. 2001/2 v k. ú. Kolín.

III. Cena za dílo

Smluvní strany sjednávají cenu za stavební dílo v celkové výši takto:

Cena díla celkem bez DPH	3.131.481,23	Kč
DPH 21 %	657.611,06	Kč
Cena díla celkem včetně DPH	3.789.092,29	Kč

DPH bude účtována v základní sazbě v souladu s právními předpisy platnými v době jejího účtování.

Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho souhlasem práce nad rozsah uvedený v článku II. této smlouvy, cena se přiměřeně zvýší podle rozsahu víceprací oceněných písemnou dohodou účastníků této smlouvy ve formě dodatku k této smlouvě či samostatným smluvním vztahem.

IV. Termín zhotovení díla

Zhotovitel provede stavební dílo podle článku II. této smlouvy v termínu podle požadavku objednatele.

Termín zahájení stavebních prací: 5 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště,

Termín ukončení stavebních prací: nejpozději do 16.12.2016

V případě nepříznivých klimatických podmínek neumožňujících dodržení technologického postupu prací nebo překážek bránících v provádění díla bude termín dokončení stavby posunut o nezbytně nutnou dobu, případně bude dohodnut nový termín dokončení díla.

V. Fakturace a placení

Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování pro celý rozsah dodávky sjednaný touto smlouvou. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po řádném dokončení a předání díla objednateli. Po dokončení stavebního díla bude vystavena faktura s náležitostmi řádného daňového dokladu. Splatnost faktury je **30 dnů** od doručení objednateli.

VI. Smluvní pokuty

1. Jestliže objednatel neuhradí na základě faktury zhotovitele v termínu splatnosti faktury cenu díla na účet zhotovitele, může zhotovitel vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení objednatele.
2. V případě, že zhotovitel neprovede řádně a včas dílo ve lhůtě uvedené v článku IV. této smlouvy, účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli.
3. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad ve lhůtě uvedené v článku VII. odst. 8 této smlouvy si účastníci této smlouvy sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, a to za každý započatý kalendářní den tohoto prodlení.
4. Účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli náhradu případně vzniklé škody převyšující výši smluvní pokuty uhrazené zhotovitelem z důvodu porušení smluvní či zákonné povinnosti zhotovitelem, k níž se vztahuje daná smluvní pokuta.

VII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, zdůvodnění odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést stavební deník končí dnem převzetí stavebních prací objednatel. Po dokončení stavby předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku podle ustanovení § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který bude součástí předávaných dokladů.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení předmětu díla v potřebné kvalitě splňující veškeré požadavky kladené technickými normami, PD a jinými obecně uznávanými normami.
3. Zhotovitel je povinen před každým prováděním části díla, která má být zakryta, vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku nebo zasláním prokazatelnou formou písemně nebo faxově, popřípadě e-mailové výzvy do sídla objednatele, nejpozději však 3 pracovní dny předem, k prohlídce a převzetí prací. Objednatel, který ač řádně vyzván se k prohlídce nedostaví, se zakrytím prací souhlasí. V případě dodatečného požadavku na odkrytí prací

hradí objednatel mimo smluvní cenu náklady odkrytí a nového zakrytí konstrukcí. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

4. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé na jeho dodávce díla vlivem užívání komunikace nad míru obvyklou a zároveň nezpůsobilou pro daný typ komunikace dle nabídky, případně za vady, které byly způsobeny živelními událostmi. Dále zhotovitel neodpovídá za vady povrchu vzniklé vlivem vad podkladních vrstev, které nebyly zhotovitelem prováděny. Zhotovitel před realizací díla odborně posoudí, zda podkladní vrstvy nevykazují zjevné nedostatky, které by mohly ohrozit řádnou realizaci předmětného díla dle této smlouvy. V případě zjištění nedostatků je zhotovitel povinen na dané konkretizované nedostatky objednatele písemně upozornit. Zhotovitelem případně zjištěné nedostatky podkladní vrstvy bránící řádné a včasné realizaci díla dle této smlouvy budou řešeny objednatelem samostatným smluvním ujednáním se zhotovitelem nebo třetí osobou.
5. O převzetí díla sestaví smluvní strany zápis o předání a převzetí dokončených stavebních prací, který obsahuje zhodnocení kvality provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, jakožto i prohlášení objednatele, že objednanou dodávku přejímá.
6. V záležitosti dodávky stavebního díla zastupuje v rozsahu této smlouvy:

za zhotovitele	Eduard Mach	tel. 606 616 451
stavbyvedoucí	Ing. Martin Bureš	tel. 602 238 097
za objednatele	Václav Horák	tel. 728 657 738
7. Zhotovitel poskytne na všechny stavební práce a na kvalitu díla jako celku záruční dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí řádně zhotoveného stavebního díla jako celku, tedy bez vad a nedodělků. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
8. Zhotovitel se zavazuje zrealizovat v rámci stavebního objektu novou výsadbu sadové úpravy včetně povýsadbové (rozvojové) péče a zároveň poskytnout na tuto novou výsadbu záruční dobu 36 měsíců.
9. Zhotovitel se zavazuje k odstranění záručních vad nejpozději do 5 dnů ode dne doručení oznámení o existenci této vady ze strany objednatele zhotoviteli, pokud mezi smluvními stranami nebude dojednán jiný termín.
10. Zhotovitel se zavazuje provést případné vícepráce požadované objednatelem pouze na základě příslušného smluvního ujednání obsahujícího zejména vymezení těchto víceprací, jejich ocenění a dobu realizace.
11. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovištích objednatele. Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

12. Pokud nejsou podmínky blíže specifikovány, platí obecné zásady občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Změny a doplňky této smlouvy o dílo lze řešit pouze formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
13. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kolín, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.
14. Účastníci této smlouvy využívají možnosti dané ustanovením § 89 a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně objednatel, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
15. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

Přílohy: cenová nabídka a cenový soupis zhotovitele

V Kolíně dne 03. 10. 2016

V Benátkách nad Jizerou dne 26. 09. 2016

za objednatele:



Mgr. Bc. Vít Rakušan
starosta města



za zhotovitele: STRABAG a.s.



Ing. Luděk Pavlů
vedoucí odd. přípravy a kalkulací



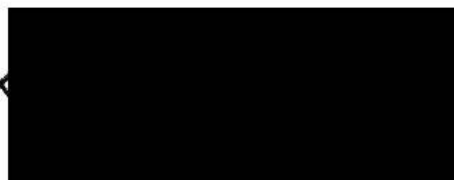
Eduard Mach
hlavní stavbyvedoucí VPJ

STRABAG

STRABAG a.s.
odštěpný závod Praha
Na Bělicích 198/21, 150 00 Praha 5
(119)

Smlouvu přezkoumat:

Ing. K



Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., že byly splněny podmínky
pro platnost tohoto právního úkonu.

**Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína
dne 19.09.2016, usnesení č. 2450/75/RM/2016**

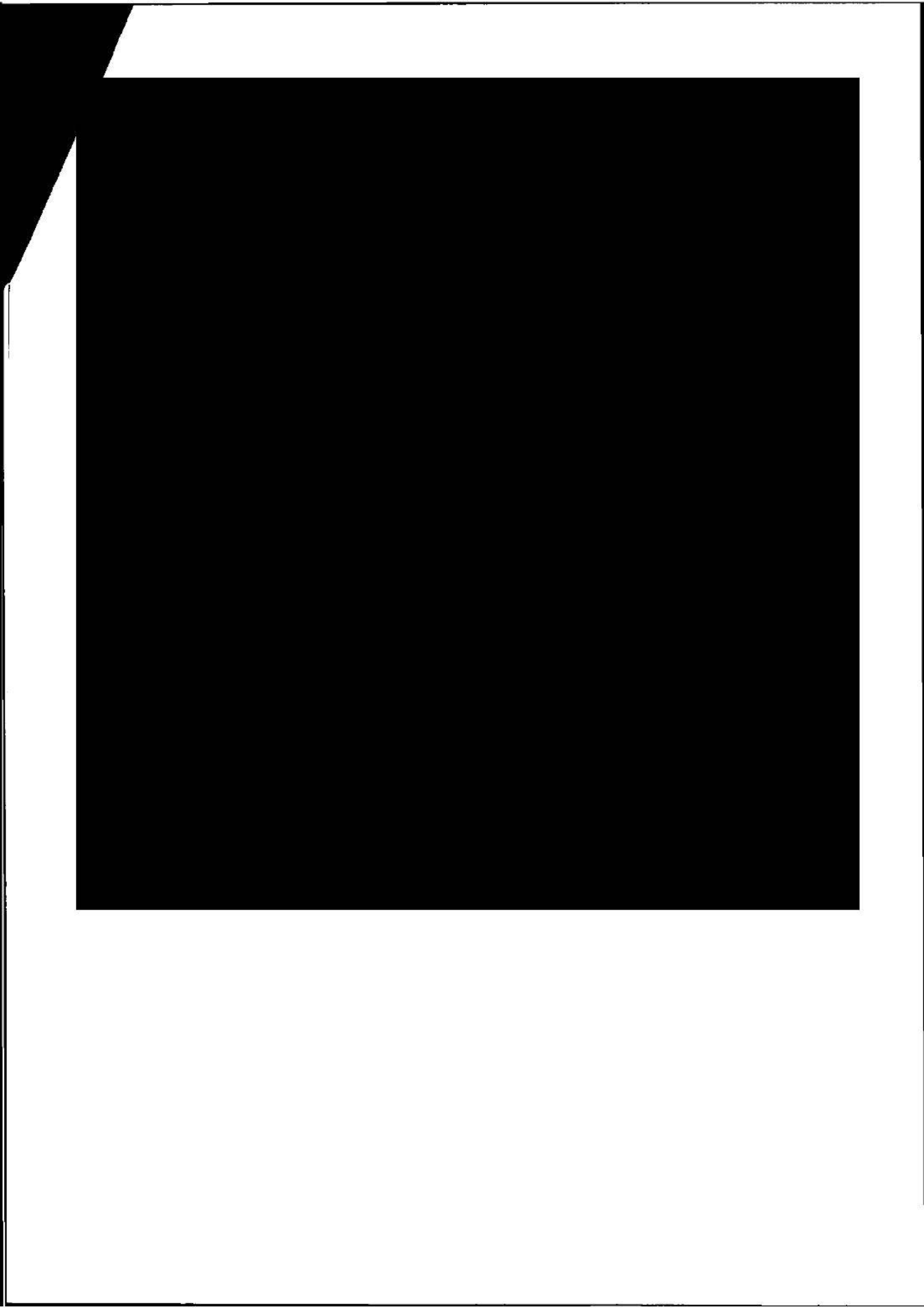


PhDr. Tomáš Růžička, MPA
II. místostarosta



Mgr. Pavlína Havlíková
zastupitelka

Pověření členové Rady města



REKAPITULACE

Stavba: Místní komunikace na pozemku parc. č.2001/2 v k.ú. Kolin v lokalitě Polepy
Objekt:

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum: 19.4.2016

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
-----	-------	---------	--------	-------------	-----------------



PLNÁ MOC

Obchodní firma: **STRABAG a.s., IČ 608 38 744**
se sídlem: Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00
registrace: obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7634
jejímž jménem jednají: Ing. Jaroslav Katzer, předseda představenstva
Ing. Jiří Dynka, člen představenstva

z m o c ň u j e
své zaměstnance

Ing. Jakub SVOBODA, narozený 30.12.1969, bytem Klíčovská 9, 190 00 Praha 9 – technický vedoucí oblasti
Ing. Petra KROUPOVÁ, narozená 25.9.1976, bytem Zahradní 3405, 289 23 Milovice – ekonomický vedoucí oblasti
Ing. Luděk PAVLŮ, narozený 24.8.1978, bytem V Horkách 853, 289 11 Pečky – vedoucí odd. přípravy a kalkulací
Tomáš SVOBODA, narozený 30.3.1972, bytem Branžež 52, 294 02 Kněžmost - hlavní stavbyvedoucí - VPJ
Marek REŽ, narozený 3.10.1972, bytem Pod Šibencem 868, 266 01 Beroun 3 - hlavní stavbyvedoucí - VPJ
Eduard MACH, narozený 15.2.1961, bytem Prasek 141, 540 01 Nový Bydžov - hlavní stavbyvedoucí - VPJ
Ing. Pavel MACHÁČEK, narozený 24.8.1958, bytem Libušská 220/234, 142 00 Praha 4 - Libuš - hlavní stavbyvedoucí - VPJ

k zastupování obchodní firmy z titulu výkonu své funkce

- ve všech úkonech při zadávání veřejných zakázek s předpokládanou cenou do 12,5 mil. Kč (slovy: dvanáct a půl milionů korun českých) bez DPH.

Zmocněnci jsou zejména oprávněni podávat a podepisovat nabídky, podávat námítky proti úkonům zadavatele, podávat návrhy na přezkoumání úkonů zadavatele, uzavírat smlouvy, uplatňovat nároky z uzavřených smluv a potvrzovat plnění.

- Dále jsou zmocněnci na základě této plné moci zmocnění k zastupování obchodní firmy STRABAG a.s. při všech jednáních s obchodními partnery, fyzickými a právnickými osobami a případně s dalšími orgány a organizacemi státní správy, pokud to vyžaduje bezprostředně výkon jejich činnosti včetně projednání a podepisování příslušných smluv a dohod, popř. dalších úkonů v obchodních věcech, pokud hodnota jednotlivého úkonu nepřesáhne 12,5 mil. Kč (slovy: dvanáct a půl milionů korun českých) bez DPH.

Zmocněnci jednají a podepisují vždy dva společně.

Tato plná moc se uděluje na dobu určitou do 31.12.2016.

V Praze dne 28.4.2016

