

DOKUMENTACE PRŮBĚHU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

PODLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE S NÁZVEM:

„Výstavba dopravního terminálu Kolín“

(dále: „veřejná zakázka“ nebo „VZ“)

ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: **Město Kolín**
Právní forma zadavatele: 801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Sídlo zadavatele: Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín I
Zadavatele zastupuje: Mgr. Bc. Vít Rakušan, starosta města
IČ zadavatele: 00235440
DIČ zadavatele: CZ00235440
Druh zadávacího řízení: **OTEVŘENÉ ŘÍZENÍ** dle § 21, odst. (1), písm. a), následně § 27 a §§ zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve zn. p. př. (dále: „zákon“)
Pověřená osoba zadavatele: Ing. Josef Bárta, Sv. Vojtěcha 76, 284 01 Kutná Hora-Malín IČ:746 907 28

ODŮVODNĚNÍ ÚČELNOSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY dle ustanovení § 156 zákona

I. Úvodní ustanovení

V souladu s ustanovením § 156 zákona a vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále: „vyhláška 232/2012 Sb.“) zadavatel předkládá pro výše uvedenou veřejnou zakázku dále uvedené odůvodnění veřejné zakázky v obsahu dle vyhlášky 232/2012 Sb.

II. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky 232/2012 S.

Veřejný zadavatel popíše změny a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky, oproti skutečnostem uvedeným podle § 1.	ad b) Oproti Oznámení předběžných informací je upřesnění výše stanovené předpokládané hodnoty VZ na 72,8 mil Kč bez DPH oproti původně uveřejněnému údaji 72,9 mil Kč bez DPH, neboť v době vložení oznámení předběžných informací bylo součástí předmětu VZ a rozpočtu přeložení veřejného telefonního automatu. Tato přeložka není nyní předmětem VZ, neboť ji bude realizovat správce sítí sám. ad d) Oproti oznámení předběžných informací je opravena doba realizace díla s původních 22 měsíců na 80 týdnů ode dne předání staveniště.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	Předpokladem realizace stavebních prací v předpokládaném termínu je dokončení příslušného zadávacího řízení a podepsání příslušné smlouvy v zadavatelem předpokládaných termínech dle harmonogramu postupu prací a dle schválené žádosti o dotaci. S posunutím termínů průběhu zadávacího řízení vlivem objektivních okolností se posune i termín realizace díla. VZ nemusí být realizována v celém rozsahu, pokud zadavatel neobdrží dotaci na tuto zakázku v potřebné výši dle schválené žádosti o dotaci. VZ nemusí být realizována, pokud se zadavateli nepodaří realizovat toto zadávací řízení a zadat veřejnou zakázku v předpokládaných termínech a poskytovatel dotace neumožní adekvátní posunutí termínů realizace stavby se stejnou původní stanovenou předpokládanou dobou realizace stavby. Zadavatel však nevylučuje možnost, že tato veřejná zakázka bude realizována i při neobdržení příslušné

	dotace.
Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	není uplatněno
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	není uplatněno
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	není uplatněno
III. Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky <i>Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky</i>	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	finanční hodnota stavebních prací není v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tři techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel požaduje pouze tři techniky.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)	Není uplatněno, neboť zadavatel požaduje praxi ve výši min. 5 let.
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	není požadováno
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	není požadováno
IV. Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
a) Dodavatel musí dodržet předepsanou kvalitu použitých materiálů a způsobu prováděných prací, minimální požadavky na jakostní parametry použitých materiálů a standard prováděných řemeslných prací je vymezen v projektové dokumentaci. b) Postup jednotlivých stavebních prací pro příslušnou územně vymezenou část musí být prováděn přesně v časové posloupnosti dle projektovou dokumentací stanoveného harmonogramu postupu prací v jednotlivých etapách a dle Zásad organizace výstavby s vymezenými objízdými náhradními trasami pro příslušnou etapu postupu prací. Případná změna tohoto závazného postupu prací v jednotlivých etapách je možná pouze s předchozím	ad a) Technické podmínky jsou vymezeny PD. ad b) Vzhledem k tomu, že musí být po celou dobu plnění předmětu VZ zajištěna dopravní obslužnost dané lokality včetně autobusové místní a městské hromadné dopravy a provozu vlakového nádraží a není tudíž možné úplné uzavření dané lokality autobusového nádraží a přilehlých komunikací navazujících ulic.

souhlasem zadavatele po projednání s dotčenými orgány. c) Zhotovitel umožní provedení a poskytne součinnost dodavatelské firmě při realizaci přeložky veřejného telefonního automatu a dále pokládky nového vodovodního řadu – termíny realizace těchto prací budou koordinovány s průběhem stavebních prací dané etapy na základě dohody zúčastněných stran tak, aby zhotovitel mohl plnit smlouvou stanovené termíny realizace stavby. d) Zhotovitel musí dodržet předepsanou kvalitu použitých materiálů a způsobu prováděných prací, minimální požadavky na jakostní parametry použitých materiálů a standard prováděných řemeslných prací je vymezen v projektové dokumentaci. Na žádost zadavatele je zhotovitel kdykoliv v průběhu realizace veřejné zakázky- stavby povinen doložit zadavateli-objednateli požadovanou kvalitu vymezenou v PD jím dodávaných výrobků či materiálů v podobě technických či katalogových listů či prohlášení o shodě dle platné legislativy ČR a EU. e) Při stavebních pracích zhotovitel umožní pověřené firmě zadavatele- AVE Kolín s.r.o. bezplatné navrácení a odebrání těchto vybouraných součástí či materiálů: ŽULOVÉ KOSTKY, LITINOVÉ POKLOPY KANALIZAČNÍCH VPUSTÍ, KAMENNÁ DLAŽBA, KAMENNÉ OBRUBY, LAMPY VO, MOBILIÁŘ	ad c) Přeložka VTS je součástí celého projektu autobusového terminálu, přestože není předmětem této VZ. Z důvodu hospodárnosti a účelného vynakládání veřejných finančních prostředků zadavatel umožňuje správci vodovodní sítě výměnu vodovodu v přilehlých komunikacích, aby nebyla výměna prováděna až po realizaci nových komunikací, jež jsou součástí celého projektu výstavby autobusového terminálu. ad d) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit kvalitu dodávaných materiálů při výstavbě doložením příslušných certifikátů. ad e) Pro možné opětovné využití vybouraných materiálů či prvků požaduje zadavatel navrácení těchto materiálů zpět za účelem úspory finančních veřejných prostředků.
--	--

V. Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky a hodnocení nabídek provede hodnotící komise v souladu s ustanovením § 78, odst. (1), písm. b) zákona dle: „nejnižší nabídkové ceny“.	Vzhledem k tomu, že se jedná o veřejnou zakázku na stavební práce, je pro zadavatele stěžejním hodnotícím kritériem nabídková cena. Ostatní parametry jsou vymezeny v obchodních podmínkách.

VI. Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky

Hodnota	Odůvodnění
	není relevantní, neboť se nejedná o případ dle ustanovení § 156, odst. (3) zákona

V Kutné Hoře dne 13. 9. 2016 jménem zadavatele odůvodnění sestavil Ing. Josef Bárta, pověřená osoba zadavatele dle ust. § 151 zákona.

Zastupitelstvo města Kolín odsouhlasilo toto odůvodnění na svém jednání dne 26. 9. 2016.