

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „občanský zákoník“)

č. smlouvy objednatele: _____/2026

č. smlouvy zhotovitele: _____

(dále jen jako „smlouva“)

I. Smluvní strany

Objednatel	město Kolín
Sídlo	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupené	Mgr. Michaelem Kašparem, starostou města
Za objednatele je oprávněn jednat	
ve věcech smluvních	Mgr. Michael Kašpar, starosta města
ve věcech technických	Ing. Miroslav Káninský, vedoucí Odboru investic a územního plánování
	Jana Mlynářová, DiS., investiční referentka OIÚP
IČO	00235440
DIČ	CZ00235440
Telefon	321 748 111
e-mail	posta@mukolin.cz
ID datové schránky	9kkbs46
Bankovní spojení	Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu	3661832/0800
(dále jen jako „objednatel“)	

a

Zhotovitel	
Zapsaný	
Sídlo	
Zastoupený	
Za zhotovitele je oprávněn jednat	
ve věcech smluvních	
ve věcech technických	
IČO	
DIČ	
Telefon	
e-mail	
ID datové schránky	
Bankovní spojení	
Číslo účtu	
Odborná osoba v oboru Mosty a inženýrské konstrukce:	
Odborná osoba ve specializaci Zkoušení a diagnostika staveb:	
Odborná osoba plnící požadavky k provádění diagnostických průzkumů silničních objektů:	
Odborná osoba plnící požadavky k provádění hlavních a mimořádných prohlídek mostů pozemních komunikací:	
Odborná osoba s Autorizací pro oblast sanace betonových konstrukcí:	
(dále jen jako „zhotovitel“)	

(objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“)

II. Prohlášení a účel smlouvy

1. Osoby zastupující smluvní strany uvedené v článku I. této smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu.

2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že je oprávněn a schopen řádně, včas a odborně provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku zadávanou v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s názvem „**Masarykův most v Kolíně – diagnostický průzkum**“ (dále jen „**zadávací řízení**“) v souladu se zadávací dokumentací a nabídkou zhotovitele.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad vypracovat diagnostický průzkum Masarykova mostu v Kolíně (dále jen soumostí nebo stavba) včetně zpracování výstupů průzkumu a výpočtu zatížitelnosti za účelem přípravy celkové opravy mostu, resp. zpracování projektové dokumentace pro opravu mostu v rozsahu uvedeném v článku IV. a V. této smlouvy (dále jen jako „**dílo**“) a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu dle čl. VIII. této smlouvy.
2. Diagnostický průzkum soumostí se sestává z mimořádných prohlídek dílčích konstrukcí dle ČSN 73 6221 a z úkonů z oboru stavební diagnostiky dle resortních předpisů Ministerstva dopravy ČR, Odbor pozemních komunikací a norem řady ČSN a ČSN EN.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude podkladem pro výběr dodavatele projektové dokumentace na realizaci opravy nebo rekonstrukce stavby v rámci zadávacího řízení a musí tak být zpracováno v takové kvalitě a odpovídajícím provedení, aby mohlo být jako takový podklad bez dalšího využito.

IV. Rozsah provedení díla

1. Navržený průzkum soumostí má dvě základní části, které spolu úzce souvisejí a prolínají se:
 - 1.1. Úkolem stavebně-technické části průzkumu je vyšetřit neznámé parametry stavebních konstrukcí soumostí, zejména:
 - uspořádání a skladby nad jednotlivými nosnými konstrukcemi – přesypávky, mostní svršek apod.,
 - rozměry dílčích prvků nosných konstrukcí a jejich vyztužení – množství, poloha a typ výztuže v rozhodujících průřezích,
 - jakost betonu konstrukce – základní fyzikálně-mechanické parametry jako je pevnost v tlaku, objemová hmotnost, nasákavost a modul pružnosti v tlaku. Současně je nutné zjistit i odolnost betonu proti působení vnějšího prostředí – zejména mrazuvzdornost betonu a odolnost proti působení vody a chemických rozmrazovacích látek,
 - jakost zdiva zděných konstrukcí a jejich částí.
 - 1.2. Diagnostická část průzkumu má za úkol ověřit současný stav stavebních konstrukcí soumostí, tedy:
 - popsat aktuální závady a poruchy konstrukce a jejich rozsah,
 - stanovit stav betonu konstrukce – vyšetřit případnou degradaci betonu a její rozsah, ověřit pevnost v tahu povrchových vrstev betonu konstrukcí a na vybraných úsecích ověřit i kontaminaci betonu,
 - ověřit míru pasivace výztuže betonem, případně popsat rozvoj koroze výztuže konstrukcí a definovat její korozní oslabení,
 - stav zdiva a pevnost kamenného zdiva konstrukcí opěrných zdí,
 - prohlídky dutin a jinak nepřístupných částí jednotlivých konstrukcí,
 - zjištění/ověření přítomných inženýrských sítí vedených na mostě a zjištění jejich skutečného technického stavu ve vztahu k plánované opravě mostu.
2. Předmět zakázky bude realizován v následujících fázích:
 - 2.1. – Fáze 1 (přípravné práce):
 - příprava průzkumu a zpracování plánu diagnostického průzkumu,
 - mimořádné prohlídky jednotlivých mostů soumostí s upřesněním a lokalizací diagnostických prací,
 - studium archivní dokumentace.
 - 2.2. Fáze 2 (terénní práce diagnostického průzkumu):
 - veškeré terénní práce na soumostí.
 - 2.3. Fáze 3 (laboratorní zkoušky a vyhodnocení diagnostického průzkumu):

- veškeré laboratorní práce,
- závěrečná zpráva z diagnostického průzkumu.

2.4. Fáze 4 (projektové práce):

- hodnocení jednotlivých mostů i soumostí jako celku (zatížitelnost + hodnocení zbytkové životnosti dílčích konstrukcí + mostní listy jednotlivých mostů soumostí),
- návrh opravy jednotlivých částí soumostí + návrh postupu prací, vč. předběžného projednání s DOSS a vlastníky dotčené infrastruktury.

2.5. Fáze 5 (součinnost v zadávacím řízení):

- zhotovitel je povinen poskytnout objednateli součinnost při zadávání veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace na realizaci rekonstrukce Masarykova mostu – zejména zajištění návrhu odpovědí na žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace ve vazbě na zhotovitelem zpracovaný diagnostický průzkum a případné navazující doplnění či zpřesnění zpracovaného diagnostického průzkumu. Takovou součinnost se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli nejpozději do 3 dnů od výzvy objednatele. Po vzájemné písemně odsouhlasené dohodě lze lhůtu v odůvodněných případech přiměřeně prodloužit.

3. V průběhu prací na diagnostickém průzkumu budou návrhy konzultovány s příslušnými dotčenými orgány a dotčenými organizacemi, zejména Stavebním úřadem, Odborem dopravy MěÚ Kolín, Policií ČR – Dopravním inspektorátem Kolín, Odborem investic a územního plánování, architektkou města, Národním památkovým ústavem, Povodím Labe, Státní plavební správou, ČEZ, a.s., Energii AG Kolín, a.s., Vodohospodářským sdružením Kolín, Správa železnic, státní organizace, České dráhy a další s ohledem na stávající síť a zpracovatelem přílohy č. 2 (Návrh rozsahu diagnostického průzkumu) na poradách, které svolává a zajišťuje zpracovatel ve spolupráci s Odborem investic a územního plánování MěÚ, a to nejméně jednou měsíčně.

V. Obsah diagnostického průzkumu

1. Obsahem diagnostického průzkumu vypracované zhotovitelem musí být:
 - vizuální prohlídka stavby a všech jejích součástí, vč. záznamu;
 - sběr a kompletace existujících a dostupných podkladů a informací potřebných k provedení diagnostického průzkumu stavby, a to i nad rámec podkladů předávaných objednatel, bude-li to nutné pro řádné provedení díla. Jedná se zejména o údaje z dokumentace stavby, údaje z prohlídek stavby a z dříve provedených měření a zkoušek. Součástí podkladů je i ověření (zaměření) základních rozměrů potřebných pro výpočet zatížitelnosti jednotlivých mostů a konstrukcí stavby;
 - vyhodnocení těchto podkladů a informací, vč. písemného záznamu;
 - sestavení plánu provedení diagnostického průzkumu stavby, vč. podrobného určení rozsahu, způsobu provedení, postupu prací a seznamu zkušebních míst, v návaznosti na požadavky objednatele a na stav jednotlivých částí a konstrukcí stavby. Projednání tohoto plánu s objednatel a se všemi dotčenými subjekty a orgány, včetně opatření potřebných stanovisek, povolení či osvědčení (např. zajištění a projednání dopravně inženýrských opatření, zajištění souhlasu se vstupy na pozemky atd.), a se správcí sítě technické infrastruktury v případě jejich dotčení prováděním průzkumu;
 - zajištění potřebné mechanizace k provedení diagnostického průzkumu stavby (mostní prohlížečka v případě jejího použití, lešení a plošin ve vodním korytu i mimo něj, v případě jeho použití, vč. přepravy, montáže a demontáže);
 - vlastní diagnostický průzkum stavby;
 - vyhodnocení provedených měření a zkoušek;
 - provedení statického výpočtu, určení zatížitelnosti jednotlivých mostů stavby i stavby jako celku;
 - stanovení příčin poruch, závad a degradace konstrukcí a materiálů stavby;
 - stanovení zbytkové životnosti jednotlivých konstrukcí stavby;
 - stanovení opatření k zajištění bezpečného provozu a provozní spolehlivosti jednotlivých částí stavby (mostů) a stavby jako celku;

- návrh možných variant oprav nebo rekonstrukce stavby, včetně jejich technickoekonomického zhodnocení s ohledem na stávající síť technické infrastruktury;
- zpracování zprávy o diagnostickém průzkumu stavby a její projednání s objednatelem před jejím odevzdáním;
- poskytování součinnosti v zadávacím řízení na zpracování projektové dokumentace na realizaci opravy nebo rekonstrukci stavby (zejména součinnost při přípravě odpovědí na žádosti o vysvětlení);
- provedení všech dalších náležitostí s realizací díla souvisejících, které jsou v působnosti zhotovitele, včetně součinnosti s objednatelem.

VI. Forma a počet vyhotovení diagnostického průzkumu, včetně všech příloh

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat diagnostický průzkum včetně všech příloh dle článků III., IV. a V. této smlouvy v následujícím počtu vyhotovení:
 - 2x pare v tištěné formě, včetně autorizačního razítka, potvrzené příslušně odborně způsobilou osobou
 - elektronická verze na datovém nosiči ve formátu .dwg nebo .dxf či .dgn, .doc, .xls, .pdf.,
 - geodetické zaměření, včetně stávajících sítí (výškopis, polohopis) – 1x tištěné, 1x digitální na nosiči CD nebo DVD ve formátu .pdf a .dwg, nebo .dxf či .dgn,
 - další eventuální pare budou předmětem zvláštní objednávky.

VII. Doba a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v těchto termínech:
 - termín zahájení provádění díla – bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této Smlouvy,
 - termín řádného dokončení díla – v co nejkratším možném termínu, nejpozději však ve vztahu k dílčí částem díla dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.

Dokončením díla se v tomto smyslu rozumí předání finální verze diagnostických průzkumů (tj. verze po zpracování/vypořádání případných připomínek objednatele či návrhů úprav od objednatele).

2. Zhotovitel se zavazuje, že jednotlivé činnosti podle této smlouvy provede a výstupy předá objednateli v níže uvedených termínech:
 - a) Fáze 1 (přípravné práce) zhotovitel provede nejpozději do 12 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy.
 - b) Fáze 2 (terénní práce diagnostického průzkumu) zhotovitel nejpozději do 16 týdnů po vyzvání objednatelem.
 - c) Fáze 3 (laboratorní zkoušky a vyhodnocení diagnostického průzkumu) zhotovitel provede nejpozději do 12 týdnů po vyzvání objednatelem.
 - d) Fáze 4 (projektové práce) zhotovitel provede nejpozději do 16 týdnů po vyzvání objednatelem.
 - e) Fáze 5 (součinnost v zadávacím řízení) – po celou dobu zadávacího řízení na zpracování projektové dokumentace na realizaci rekonstrukce Masarykova mostu (podle požadavků a potřeb objednatele).
3. Součinnost při zadávacím řízení bude zhotovitelem poskytována po celou dobu zadávacího řízení na zpracování projektové dokumentace na realizaci oprav Masarykova mostu.

4. Zhotovitel se zavazuje započít práce na plnění specifikovaném dle odstavce 2 pod písm. b) až d) až po písemném vyzvání objednatele za podmínek uvedených v čl. X. smlouvy pro výstupy zhotovitele.
5. Dodržení shora uvedených termínů provádění díla je závazné a porušení těchto termínů může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle čl. XII. této smlouvy, případně také důvodem k vypovězení či odstoupení od této smlouvy podle čl. XV. této smlouvy.
6. Diagnostický průzkum a další výstupy uchazeče budou objednateli předány v místě sídla objednatele – Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín.

VIII. Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu za dílo v celkové výši:

Cena bez DPH	 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	 Kč
Cena celkem včetně DPH	 Kč
2. Cena za dílo v celkové výši podle předchozího odstavce je rozdělena na následující jednotlivá samostatně fakturovaná dílčí plnění:
 - a) Fáze 1(přípravné práce) – fakturace za položky C.1, C.2 a D

Cena bez DPH	 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	 Kč
Cena celkem včetně DPH	 Kč
 - b) Fáze 2 (terénní práce diagnostického průzkumu) – fakturace za položky E a F (zpřístupnění mostů a DIO)

Cena bez DPH	 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	 Kč
Cena celkem včetně DPH	 Kč
 - c) Fáze 3 (laboratorní zkoušky a vyhodnocení diagnostického průzkumu) – fakturace za položky A, C.3 a C.7

Cena bez DPH	 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	 Kč
Cena celkem včetně DPH	 Kč
 - d) Fáze 4 (projektové práce) – fakturace za položky B, C.4, C.5, C.6 a C.8

Cena bez DPH	 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	 Kč
Cena celkem včetně DPH	 Kč
 - e) Fáze 5 (součinnost při zadávání veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace)

Cena bez DPH za výkon činnosti	 Kč/hod
Cena bez DPH	 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	 Kč
Cena celkem včetně DPH	 Kč
3. DPH bude účtována v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Cena za provedení díla v rozsahu dle článků III., IV. a V. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena je pevná, nejvýše přípustná a konečná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné pro provedení díla.
5. Jakékoliv vícepráce nad rozsah díla dle této smlouvy budou prováděny výlučně na základě písemného dodatku k této smlouvě, který bude obsahovat i cenu těchto víceprací. V případě, že zhotovitel provede jakékoliv vícepráce v rozporu s tímto odstavcem smlouvy, nevzniká mu nárok na jejich uhrazení, ani na náhradu jakýchkoli byť účelně vynaložených nákladů.

6. Zhotovitel tímto výslovně přijímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, a to nebezpečí změny ceny vstupních materiálů, prací a dalších položek souvisejících s plněním zhotovitele dle této Smlouvy.

IX. Platební podmínky a fakturace

1. Cenu za řádné provedení díla uhradí objednatel platebním příkazem na základě faktury (daňového dokladu), kterou zhotovitel vystaví objednateli po předání a převzetí příslušné části díla:
 - 1. faktura – po řádném provedení a dokončení prací provedených v rámci položek C.1, C.2 a D,
 - 2. faktura – po řádném provedení a dokončení prací provedených v rámci položek E a F,
 - 3. faktura – po řádném provedení a dokončení prací provedených v rámci položek A, C.3 a C.7,
 - 4. faktura – po řádném provedení a dokončení prací provedených v rámci položek B, C.4, C.5, C.6 a C.8,
 - 5. faktura – za součinnost v zadávacím řízení – po ukončení zadávacího řízení na zpracování projektové dokumentace na základě skutečného průběhu provedených prací,
2. Datem pro vystavení faktury za jednotlivé stupně plnění je den předání díla nebo části díla objednateli. Předání stvrzuje smluvními stranami odsouhlasený protokol o předání a převzetí části díla, který je zároveň podkladem pro fakturaci.
3. Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu včetně těchto údajů:
 - a) údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, registrační číslo v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl) a údaj osvědčení o registraci k DPH,
 - b) číslo smlouvy,
 - c) předmět díla a název části díla,
 - d) číslo faktury,
 - e) fakturovanou částku,
 - f) datum zdanitelného plnění za fakturovanou částku,
 - g) razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
4. Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti jednotlivých faktur, a to **30** dní od doručení objednateli. Faktura bude předána v jednom vyhotovení. Faktury budou zasílány na adresu sídla objednatele.
5. Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel není oprávněn požadovat úhradu jakýchkoliv záloh.
6. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté či zákonem vymezené náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost řádně vystavené nové faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli.
7. Faktura je považována za uhrazenou v den, kdy byla fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele.
8. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**zákon o DPH**“), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
9. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH. O tuto část bude na základě dohody smluvních stran snížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.

X. Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele řádně provést dílo je splněn dokončením všech činností dle čl. IV této smlouvy a protokolárním předáním všech požadovaných výstupů dle čl. V této smlouvy (dále také jako „**výstupy**“) bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli.
2. Není-li ujednáno výslovně jinak, je zhotovitel povinen přípravu každého výstupu konzultovat s objednatelem a jeho připomínky zohlednit při dalším postupu. Zhotovitel je výslovně povinen předložit objednateli prvotní návrhy každého výstupu (nevylučuje-li to povaha výstupu, pak vždy v grafickém provedení) k vyjádření.

3. Zhotovitel oznámí objednateli dokončení každého výstupu a předloží objednateli alespoň jedno vyhotovení takového výstupu, to vše nejpozději 10 pracovních dnů přede dnem dokončení příslušné části díla dle čl. VII. této smlouvy. Objednatel se k předloženému vzorovému výstupu vyjádří nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne oznámení a předání vzorového výstupu podle předchozí věty. Zhotovitel je povinen zpracovat veškeré připomínky objednatele k vzorovému výstupu tak, aby byl zachován termín dokončení příslušné části díla dle čl. VII. této smlouvy.
4. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí výstupu, pokud výstup není proveden v souladu s touto smlouvou.
5. O převzetí každého z výstupů sepíší smluvní strany písemný protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran, a to ve dvou stejnopisech (každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu).
6. V případě, že objednatel odmítne převzít kterýkoli z výstupů, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska včetně jejich odůvodnění, případně také navrhované řešení, a dohodnou náhradní termín předání takového výstupu.
7. Místem předání a převzetí jakéhokoli výstupu je sídlo objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy.

XI. Odpovědnost za vady díla, za škodu a dodatečné náklady

1. Zhotovitel zodpovídá za vady díla nebo jeho části dle ustanovení § 2615 a následujících občanského zákoníku, jež má dílo nebo jeho část v době předání. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí také jakákoli odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla nebo jeho části stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými předpisy či technickými normami, zejména pokud dílo nebo jeho část není provedena s odbornou péčí nebo je provedena v rozporu s pokyny, připomínkami či jinými požadavky objednatele, anebo pokud nelze následný stavební záměr objednatele na základě díla nebo jeho části řádně realizovat či jej lze realizovat pouze s provedením dodatečných změn.
2. Případnou reklamaci vady díla nebo jeho části (ať již z titulu vadného plnění či záruky) uplatní objednatel bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním oznámené vady bez zbytečného odkladu po jejím oznámení a tuto bez zbytečného odkladu odstranit, a to na své náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, platí, že zhotovitel je povinen odstranit oznámenou vadu nejpozději do 15 dnů od jejího oznámení.
3. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním oznámené vady bez zbytečného odkladu od jejího oznámení nebo tuto nejpozději ve lhůtě dle odst. 2. tohoto článku neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit takovou vadu sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na odstranění vady podle předcházející věty nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele.
4. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé v důsledku vadně provedeného díla nebo jinak v souvislosti s plněním této smlouvy, škody způsobené případnými technickými nebo jinými nedostatky díla nebo jeho částí (zejména výstupů), pokud tyto mají původ v technických řešeních navržených zhotovitelem při provádění díla podle této smlouvy. Povinnost nahradit škodu se dále řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

XII. Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením částí díla dle čl. IV. odst. 2.1, 2.2, 2.3 nebo 2.4 této smlouvy vždy v termínu uvedeném v čl. VII. odst. 2 písm. a), b), c), nebo d) této smlouvy, tak je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z části ceny díla bez DPH (podle čl. VIII. odst. 2 písm. a), b), c) nebo d) této smlouvy), se kterou je s provedením v prodlení, a to za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a/nebo nedodělků díla nebo jeho částí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutou ve výši 2.000,-Kč za každou vadu nebo nedodělek a každý i jen započatý den prodlení s odstraněním vady či nedodělků, a to až do dne odstranění všech vad a/nebo nedodělků díla nebo jeho částí, nebo do dne doručení výzvy k uhrazení nákladů objednatele na odstranění vady díla nebo jeho částí podle čl. XI. odst. 3 této smlouvy.
3. V případě nesplnění povinnosti zhotovitele uhradit objednateli náklady na odstranění vady díla nebo jeho částí podle čl. XI. odst. 3 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní

- pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky citovaných nákladů podle této věty za každý započatý den prodlení.
4. V případě nesplnění povinností zhotovitele dle čl. IV odst. 2.5 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti a za každý započatý den, v němž tato povinnost nebyla splněna; v souhrnu může smluvní pokuta činit podle tohoto odstavce maximálně 100.000,-Kč.
 5. Poruší-li zhotovitel jakoukoliv povinnost podle čl. XIX. odst. 14 této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli sjednanou smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti a za každý započatý den, v němž tato povinnost nebyla splněna.
 6. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká smluvním stranám nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti druhé smluvní strany.
 7. V souladu s občanským zákoníkem se zhotovitel výslovně zavazuje k plné úhradě dohodnutých smluvních pokut, a to nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k úhradě od objednatele.
 8. Úhradou jakékoli smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti zhotovitele, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši, ani vzniklé porušením jakékoli jiné povinnosti zhotovitele podle této smlouvy.

XIII. Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že veškeré výstupy budou způsobilé k použití pro účel sjednaný v této smlouvě, jinak pro účel obvyklý.
2. Zhotovitel dále poskytuje objednateli záruku za správnost a úplnost díla a všech jeho částí (zejména výstupů), stejně jako za proveditelnost následného stavebního záměru objednatele realizovaného na základě výstupů a činností zhotovitele podle této smlouvy. Zhotovitel odpovídá výslovně zejména za:
 - a) kompletní zpracování výstupů tak, aby tyto byly způsobilé k plnění sjednaného účelu (a není-li tento sjednán, pak k účelu obvyklému);
 - b) proveditelnost navrhovaných řešení následného stavebního záměru objednatele a jejich soulad s obecně závaznými předpisy a technickými normami;
 - c) navržení takových technických řešení následného stavebního záměru objednatele, která budou hospodárná a přiměřená účelu následného stavebního záměru objednatele, včetně rozdělení výstavby na jednotlivé etapy a provedení zhodnocení dopadů na stavbu.
3. Záruční doba za kvalitu díla je smluvními stranami sjednána v délce 24 měsíců, a pokud v této době dojde k započatí realizace následného stavebního záměru objednatele, pak do okamžiku předání a převzetí následného stavebního záměru objednatele. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků zhotovitelem objednateli. Pro účely tohoto ujednání se provedením díla rozumí předání všech výstupů objednateli.

XIV. Mimořádné a nepřekonatelné překážky

1. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky se pokládají překážky, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelní pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR. Za tyto překážky se však nepovažuje šíření nakažlivých onemocnění či epidemie (zejména chřipky a koronaviru) a opatření vydaná orgány veřejné moci v souvislosti s jejich šířením. Zhotovitel výslovně přijímá riziko změny těchto vyjmenovaných okolností. Smluvní strana, u které vzniknou překážky podle tohoto článku této smlouvy, je povinna o nich bezodkladně informovat druhou smluvní stranu.
2. Nastanou-li mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky působit.
3. Změna termínů uvedených v čl. VII. této smlouvy z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele bude řešena vzájemnou dohodou smluvních stran bez uplatňování jakýchkoli sankčních nároků. Zhotovitel nemá nárok na náhradu škody vzniklou v souvislosti se změnou termínů dle předchozí věty.

XV. Výpověď a odstoupení od smlouvy

1. V případě, že zhotovitel neprovádí dílo řádně, včas a s veškerou odbornou péčí, nekonzultuje přípravu výstupů s objednatelem nebo nepostupuje v souladu s pokyny objednatele, příslušnými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy, a tyto nedostatky ani po výzvě objednatele neprodleně neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit nápravu sám či prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele a zároveň je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli.
2. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli bez nutnosti vyzvat zhotovitele k nápravě v případě:
 - prodlení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla nebo jeho dílčí části o více než 14 dnů, nebo
 - opakovaného neodstranění vad či nedodělků zhotovitelem, i když byl objednatelem k takovému odstranění řádně vyzván, nebo
 - úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Povinnost zhotovitele nahradit škodu nebo uhradit objednateli smluvní pokutu dle této smlouvy nebo splnit další povinnosti dle tohoto článku není výpovědí této smlouvy ze strany objednatele nijak dotčena.
4. Pro účely odstoupení od smlouvy se užije úprava občanského zákoníku.
5. V případě, že kterákoli ze smluvních stran tuto smlouvu z jakéhokoliv důvodu vypoví, je zhotovitel povinen nabídnout objednateli k převzetí a užití všechny rozpracované výstupy. Objednatel je oprávněn (nikoli však povinen) převzít kterýkoli z rozpracovaných výstupů. V případě, že objednatel převezme rozpracovaný výstup dle předchozí věty, je povinen uhradit zhotoviteli za každý takový výstup poměrnou část ceny takového výstupu odpovídající rozsahu jeho částečného provedení.
6. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby ve prospěch zhotovitele podle této smlouvy. U doposud nesplatných pohledávek splatnost do doby dohody o vzájemném vyrovnání neběží.
7. V případě ukončení této smlouvy je zhotovitel povinen:
 - a) vrátit objednateli veškeré dokumenty, které mu byly objednatelem předány za účelem provedení díla; a
 - b) nahradit objednateli veškerou újmu, která objednateli vznikla v souvislosti s ukončením této smlouvy, a to za podmínky, že k ukončení této smlouvy došlo z důvodů na straně zhotovitele.

XVI. Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Objednatel poskytne zhotoviteli plnou moc pro konkretizované jednání s příslušnými dotčenými orgány státní správy a správními orgány za účelem zajištění vydání povolujících správních rozhodnutí.
2. Objednatel zpřístupní místo provádění následného stavebního záměru objednatele zhotoviteli i spolupracovníkům zhotovitele za účelem plnění předmětu smlouvy na základě dohody obou smluvních stran.
3. Veškeré vstupní podklady a další materiály poskytnuté objednatelem zhotoviteli mají důvěrný charakter a zhotovitel odpovídá za to, že budou použity pouze pro plnění podle této smlouvy.
4. Veškeré další podklady si zhotovitel zajistí na své náklady bez spolupůsobení objednatele.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím oprávněných osob určených touto smlouvou.
6. Objednatel je oprávněn při jednání se zhotovitelem oprávněně zastupovat oprávněné osoby:
 - ve věcech technických Ing. Miroslav Káninský
e-mail: miroslav.kaninsky@mukolin.cz
tel: 321 748 353
 - Jana Mlynářová, DiS
e-mail: jana.mlynarova@mukolin.cz
tel: 321 748 234
7. Zhotovitele jsou při jednání s objednatelem oprávněně zastupovat oprávněné osoby:
 - ve věcech smluvních
e-mail:
tel:

- ve věcech technických
e-mail:
tel:

8. V průběhu provádění díla budou návrhy konzultovány s příslušnými dotčenými orgány a dotčenými organizacemi, zejména Stavebním úřadem, Odborem dopravy Městského úřadu Kolín, , Policií ČR – Dopravním inspektorátem Kolín, Odborem investic a územního plánování Městského úřadu Kolín, architektkou města Kolín, Národním památkovým ústavem, Povodím Labe, Státní plavební správou, ČEZ, a.s., Energií AG Kolín, a.s., Vodohospodářským sdružením Kolín, Správa železnic, státní organizace, České dráhy a další s ohledem na stávající síť a zpracovatelem přílohy č. 2 (Návrh rozsahu diagnostického průzkumu)a na poradách, které svolává a zajišťuje zhotovitel ve spolupráci s Odborem investic a územního plánování Městského úřadu Kolín, a to nejméně jednou měsíčně.
9. Zhotovitel se zavazuje umožnit Objednateli minimálně jednou za 14 dnů od účinnosti této smlouvy provést kontrolu postupu plnění této smlouvy a postupu zařizování záležitostí dle této smlouvy formou porad, ze kterých Zhotovitel vyhotoví zápis. O jednání bude Zhotovitel informovat Objednatele a další osoby určené Objednatelem vždy min. 5 dnů přede dnem konání. Zhotovitel je též povinen se účastnit jednání svolaného Objednatelem, o kterém byl informován alespoň 5 dnů předem. V případě potřeby pro zdárný průběh předmětu plnění mohou být jednání svolány častěji.

XVII. Licenční ujednání

1. Veškeré výstupy zpracované zhotovitelem včetně jejich návrhů či konceptů jsou autorským dílem ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů.
2. Veškerá majetková práva k autorskému dílu vykonává svým jménem a na svůj účet objednatel.
3. Zhotovitel tímto uděluje objednateli výhradní a neomezenou licenci k užití autorského díla, tj. licenci neomezenou časově (na celou dobu trvání majetkových práv autora k dílu), teritoriálně, způsoby, množstvím, technologií užití ani jinak. Součástí licence jsou též oprávnění autorské dílo zpracovat, upravit, změnit nebo užít jen jeho část.
4. Objednatel není povinen licenci využít a je oprávněn poskytnout práva z licence třetí osobě.
5. Originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) zůstávají ve vlastnictví zhotovitele, ať je následný stavební záměr objednatel, pro který byly připraveny, proveden či nikoli. Objednateli náleží řádně autorizované kopie diagnostického průzkumu včetně reprodukovatelných kopií ostatních výstupů, plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení, textových určení (specifikací) pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání autorského díla.
6. Objednatel může autorské dílo použít k účelu vyplývajícimu ze smlouvy, čímž se rozumí mimo jiné obstarání příslušného správního rozhodnutí v rámci příslušných výkonových fází a realizace následného stavebního záměru objednatel.
7. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni užít autorské dílo pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace autorského díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči. Zhotovitel je oprávněn užít autorské dílo a fotografie realizovaného následného stavebního záměru objednatel pro potřeby své prezentace.
8. Licenční poplatek za užití majetkových práv k autorskému dílu objednatel je zahrnut v celkové ceně díla dle této smlouvy.
9. Výpověď této smlouvy učiněná kteroukoli smluvní stranou se jakkoli nedotýká práva objednatel na licenci k výstupům poskytnutým objednateli podle smlouvy před účinností této výpovědi.

XVIII. Zvláštní ujednání

1. Cena díla nezahrnuje správní poplatky spojené se správními řízeními nutnými k provedení díla. Tyto náklady bude zhotovitel fakturovat objednateli, jakmile vzniknou.
2. Cena díla nezahrnuje náklady a správní poplatky spojené se smlouvou o věcném břemeni. Zhotovitel zpracuje pouze podklady k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

XIX. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu po předchozím souhlasu objednatel a pod svým osobním vedením. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli, stejně jako by je provedl sám.

2. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem zamýšlené realizace následného stavebního záměru objednatele a se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty, a je si vědom toho, že v průběhu zhotovování díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznámení se s takovými podklady.
3. Zhotovitel bude provádět dílo v souladu s platnými technickými normami, příp. jejich novelizacemi, s dalšími předpisy vztahujícími se k předmětu plnění a v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s právními předpisy souvisejícími.
4. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele a jeho pokyny.
5. Zhotovitel je povinen výchozí podklady a plány,) archivovat způsobem dle zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Výstupy se stávají vlastnictvím objednatele po jejich předání a převzetí dle článku X. této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen zachovat mlčenlivost o všech informacích, o nichž se dozvěděl v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy, a to bez ohledu na způsob, jakým se o těchto informacích dozvěděl, a dále bez ohledu na skutečnost, zda takové informace jsou předmětem obchodního tajemství objednatele a/nebo třetích osob či nikoli (dále jen „**informace**“) a zavazuje se neposkytnout informace žádné třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel se dále zavazuje, že informace přímo ani nepřímo nezneužije ve svůj prospěch ani ve prospěch či k újmě třetí osoby v rozporu s jejich účelem a zajistí jejich přiměřenou ochranu a utajení. Tato povinnost zhotovitele trvá i po skončení této smlouvy. V případě porušení povinnosti podle tohoto článku je zhotovitel povinen k náhradě škody vzniklé objednateli takovým porušením.
8. Zhotovitel se zavazuje v případě požadavku objednatele na změnu rozsahu prací poskytovaných zhotovitelem podle této smlouvy takový požadavek akceptovat s tím, že bude odpovídajícím způsobem upravena cena díla nebo jeho části, případně termín provádění díla nebo jeho části.
9. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná ve smyslu § 2 odst. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
10. Zhotovitel prohlašuje, že se k dílu (zejména k výstupům) nevztahují práva třetích osob podle zvláštního zákona.
11. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**registr smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
12. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném objednatelem, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách objednatele, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
13. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem, ne kratší než 5 dnů, a způsobem dle požadavku objednatele.
14. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude autorizováno osobami, které doložil ve své nabídce na plnění veřejné zakázky. Doložil-li zhotovitel odbornou způsobilost jednou osobou, musí být dílo autorizováno touto osobou jako celek, a pokud zhotovitel doložil každou požadovanou odbornou způsobilost jinou osobou, musí jedna z těchto osob dílo jako celek a další z těchto osob autorizovat alespoň ty činnosti, ke kterým její odborná způsobilost vztahuje. Změna odborně způsobilé osoby je možná pouze za podmínky, že nová osoba splňuje kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu jako původní osoba a zároveň by v rámci hodnocení obdržela stejný počet bodů jako původní osoba. Zhotovitel je vždy povinen neprodleně, nejpozději však do 7 dnů, písemně oznámit objednateli změnu odborně způsobilé osoby včetně informací a dokladů dokládajících splnění podmínek dle tohoto článku smlouvy.

XX. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatky se stávají nedílnou součástí smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
3. Jakákoli práva nebo povinnosti z této smlouvy je zhotovitel oprávněn postoupit na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
4. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy, se budou smluvní strany snažit řešit smírně a pro takový případ se zavazují o smíru jednat. V případě, že spory nebudou moci být vyřešeny postupem uvedeným v první větě tohoto odstavce, budou je smluvní strany řešit soudně.
5. Smluvní strany využívají možnosti dané ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně objednatele, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svým podpisem.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
8. Je-li nebo stane-li se některé ujednání této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ujednání této smlouvy platná a účinná. Na místo neplatného či neúčinného ujednání se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ujednání, které by svým obsahem nejlépe odpovídalo záměru ujednání neplatného či neúčinného.
9. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji jedna ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
10. Tato smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje a ruší jakékoli případné předchozí ústní či písemné dohody v této věci.
11. Tato smlouva se vyhotovuje elektronicky ve formátu PDF, přičemž dokument je elektronicky podepsán důvěryhodným elektronickým certifikátem obou smluvních stran. V případě, že jedna ze smluvních stran nedisponuje důvěryhodným elektronickým certifikátem, je tato smlouva sepsána v listinné podobě ve 4 vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží město Kolín a dvě vyhotovení zhotovitel.

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne2025, usnesení č. /...../RM/2025.

V Kolíně dne

V dne

.....
za objednatele
Mgr. Michael Kašpar
starosta města Kolín

.....
za zhotovitele

.....
.....