



HZSSX00H4P0H



## Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje

územní odbor Kolín

Polepská 634, 280 02 Kolín

Č. j.: HSKL- 3476-4/2025 - KO  
Počet stran: 3  
Počet příloh: 0

Adresát:  
**AZ PROJECT spol. s r.o.**  
Plynárenská 830  
280 02 Kolín

Vyřizuje za PO: por. Ing. Iva Kuchařová  
Tel.: 950 885 161  
E-mail: iva.kucharova@hzscr.cz

Vyřizuje za OOB: kpt. Ing. Karolína Hejduková  
Tel.: 950 885 125  
E-mail: karolina.hejdukova@hzscr.cz

Datum: 2. 5. 2025

### **KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY OBYVATELSTVA**

#### **Název stavby:**

Stavební úpravy a přístavba objektu Slovenská 984 v Kolíně II, Slovenská 984, Kolín II, 280 02, k.ú. Kolín, parc. č. st. 6255, poz. parc. č. 2515/16

#### **Místo stavby:**

Slovenská 984, Kolín II, 280 02 Kolín  
k. ú.: Kolín, parc. č. st. 6255

#### **Stavebník:**

Město Kolín, IČO 00235440  
Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín

#### **Předložená dokumentace:**

projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení  
vypracoval: Ing. Jiří Kadleček, ČKAIT 0003958  
datum: 03/2025

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje (dále jen „HZS STC“) obdržel dne 4. 4. 2025 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedené dokumentaci. V souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a v souladu s ustanovením § 176 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) HZS STC k předložené dokumentaci vydává následující koordinované závazné stanovisko podle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

Tel.: 950 885 011  
E-mail: stc.podatelna.ko@hzscr.cz

Datová schránka: xjjhpq3

IČO: 70885371  
Číslo účtu: 19-8609881/0710

HZS STC posouzením výše uvedené předložené dokumentace dospěl k závěru, že podle § 9 vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), se jedná o stavbu kategorie III na základě následujících rozhodných kritérií a charakteristik stavby:

- účel budovy/stavby: Domov seniorů,
- zastavěná plocha budovy: .....475 m<sup>2</sup>,      ▪ výška stavby: ..... 8,4 m,
- počet nadzemních podlaží: .....4,      ▪ počet podzemních podlaží: ..... 1,
- počet osob navržených v budově: .....38,      ▪ počet ubytovaných osob v budově: ..... 0,
- počet osob vyžadujících při evakuaci při požáru asistenci dalších osob: ..... 24,
- třída využití podle § 5 vyhlášky o kategorizaci staveb: ..... pátá třída využití,

V souladu s ustanovením § 40 odst. 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) se státní požární dozor podle ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně vykonává pouze u staveb kategorie II a kategorie III.

### **Dílčí stanovisko na úseku požární ochrany**

HZS STC jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 1 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hasičském záchranném sboru“) a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS STC vydává podle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu **souhlasné závazné stanovisko**.

### **Odůvodnění**

HZS STC vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- **Požárně bezpečnostní řešení:**

vypracoval: Vladimír Váša, ČKAIT 0006733

datum: 03/2025 (elektronicky autorizováno 31. 3. 2025)

**Popis stavby:** Přístavba lůžkového evakuačního výtahu a schodiště (chráněná úniková cesta) ke stávajícímu objektu domova pro seniory.

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS STC k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti podle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů.

### **Dílčí stanovisko na úseku ochrany obyvatelstva**

HZS STC jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku ochrany obyvatelstva podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 2 zákona o hasičském záchranném sboru a podle ustanovení § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o integrovaném záchranném systému“) posoudil výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS STC podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu k výše uvedené dokumentaci vydává **souhlasné závazné stanovisko.**

### **Odůvodnění**

HZS STC vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Průvodní a souhrnná technická zpráva předložené dokumentace.

Na základě posouzení předložené projektové dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů lze konstatovat, že stavbou nejsou ohroženy chráněné zájmy ochrany obyvatelstva z pohledu § 2 písm. e) zákona o integrovaném záchranném systému a posouzená projektová dokumentace je zpracována v souladu s § 22 vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

### **Závěr**

HZS STC na základě výše uvedených dílčích stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává k předložené dokumentaci stavby

**SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.**

**plk. Mgr. Bc. Dalibor Zeman**  
ředitel územního odboru Kolín  
úřední osoba