

PROTOKOL Z PRVNÍHO JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

(ve smyslu § 114 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Řízení	Otevřené nadlimitní
Název veřejné zakázky:	ZŠ Kolín-Sendražice – stavební úpravy a přístavba zveřejněna dne 6. 7. 2025

Místo konání: Městský úřad Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín

Zadavatel ustanovil v souladu s § 42 ZZVZ komisi pro hodnocení nabídek, kterou pověřil všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek a posouzením splnění všech podmínek účasti v zadávacím řízení (dále jen „komise“).

Komise

Jméno a příjmení člena komise
Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka
Ing. Miroslav Káninský, vedoucí OIÚP
Martina Patočková, investiční referentka OIÚP

(dále jen „Komise“).

Prohlášení o mlčenlivosti a nepodjatosti

Všichni přítomní vzali na vědomí, že jsou povinni zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozví v souvislosti se svou účastí v komisi a při jejím jednání. Přítomní se seznámili s údaji účastníků zadávacího řízení a prohlašují, že nikdo není ve střetu zájmu. Výše uvedené potvrdili přítomní svým podpisem na Čestných prohlášeních ke střetu zájmů.

Předmět jednání

Komise vzala na vědomí, že ve stanovené lhůtě pro podání nabídek dorazilo celkem 10 elektronických nabídek:

Poř. číslo	Název	IČ	Datum a čas doručení nabídky
1	DEREZA, společnost s ručením omezeným	48036315	19.09.2025 13:00:20
2	VPP Group a.s.	05191211	21.09.2025 19:19:36
3	ALSTAP s.r.o.	29000238	22.09.2025 01:18:44
4	KAMI PROFIT, s.r.o., odštěpný závod	05264758	22.09.2025 01:56:46
5	Metrostav DIZ s.r.o.	25021915	22.09.2025 08:02:33
6	GEOSAN GROUP a.s.	28169522	22.09.2025 08:22:39
7	VW WACHAL a.s.	25567225	22.09.2025 08:30:17
8	BFK service a.s.	27155153	22.09.2025 09:21:56
9	BDS Benešov s.r.o.	27238717	22.09.2025 09:31:17
10	Trigema Building a.s.	27653579	22.09.2025 09:32:16

Nabídky byly otevřeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Všechny nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě, jsou autentické a s datovými zprávami obsahující nabídku nebylo před jejich otevřením manipulováno.

Popis hodnocení nabídek

Komise využila postupu dle § 39 odst. 4 ZZVZ, který si zadavatel vyhradil v zadávací dokumentaci, a provedla nejprve hodnocení nabídek a následně u vítězného účastníka posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Metoda hodnocení – kritéria hodnocení

Nabídky jsou hodnoceny v souladu s ust. § 114 a násl. ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která v souhrnu nejlépe naplní stanovená kritéria hodnocení:

	Kritérium hodnocení	Váha
1	Celková nabídková cena bez DPH	60 %
2	Záruční doba na stavební práce	25 %
3	Zkušenosti hlavního stavbyvedoucího na základě doložení zrealizovaných a zkolaudovaných referenčních staveb pozemního stavitelství	15 %

Kritérium hodnocení „Celková nabídková cena bez DPH“ – váha 60 %

V rámci tohoto kritéria hodnocení zadavatel hodnotí výši celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH nabídnutých účastníků. Hodnocena je celková nabídková cena uvedena účastníky v Příloze č. 1 ZD – Krycí list nabídky. Za vhodnější nabídku se považuje nabídka s nižší celkovou nabídkovou cenou.

Nabídky jsou v rámci tohoto kritéria hodnocení hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{Nejnižší celková výše nabídkové ceny bez DPH v Kč}}{\text{Hodnocená celková výše nabídkové ceny bez DPH v Kč}} * 60$$

Kritérium hodnocení „Záruční doba na stavební práce“ – váha 25 %

V rámci tohoto kritéria zadavatel hodnotí délku záruční doby na stavební práce v měsících. Hodnocena je délka záruční doby na stavební práce uvedena účastníky v Příloze č. 1 ZD – Krycí list nabídky.

Nabídky jsou v rámci tohoto kritéria hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{Hodnocená délka záruční doby na stavební práce v měsících}}{\text{Nejdelší poskytnutá délka záruční doby na stavební práce v měsících}} * 25$$

Záruční doba na stavební práce musí být účastníkem uvedena v rozmezí od 60 měsíců do 120 měsíců.

Kritérium hodnocení „Zkušenosti hlavního stavbyvedoucího na základě doložení zrealizovaných a zkolaudovaných referenčních staveb pozemního stavitelství“ – váha 15 %

V rámci daného dílčího kritéria hodnocení jsou ze strany zadavatele hodnoceny kvalita a zkušenosti hlavního stavbyvedoucího (osoba uvedená v rámci kvalifikace), která se bude přímo podílet na plnění této veřejné zakázky na základě doložení referenčních staveb – významných zkušeností.

V rámci tohoto kritéria zadavatel hodnotí max. 10 významných referencí (staveb) v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení, které účastník uvedl v Příloze č. 1 ZD – Krycí list nabídky – Portfolio zrealizovaných a zkolaudovaných referenčních staveb pozemního stavitelství. K uvedeným referenčním zakázkám účastníci doložili stručné charakteristiky a referenční listy nebo čestné prohlášení o řádném a odborném poskytnutí a dokončení uvedené zakázky. Dle doložených podkladů hodnotící komise přidělí body dle způsobu uvedeného v ZD – Výzvě.

Nabídky jsou v rámci tohoto kritéria hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{Hodnota hodnocené nabídky (součet bodových hodnot)}}{\text{Hodnota nabídky s nejvyšším počtem zkušeností (součet bodových hodnot)}} \cdot 15$$

Určení pořadí účastníků:

Pořadí účastníků je určeno na základě dosaženého součtu bodových hodnocení dle jednotlivých kritérií hodnocení. Vyšší součtové bodové hodnocení znamená vyšší pořadí. Účastník s nejvyšším celkovým počtem bodů je první v pořadí. V případě rovnosti bodového zisku rozhodne o pořadí na prvním místě lepší (vyšší) bodový zisk v rámci kritéria hodnocení „**Celková nabídková cena bez DPH**“.

Výsledek hodnocení

Výsledek hodnocení je uveden v Příloze č. 1 Hodnocení nabídek.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka účastníka **VPP Group a.s., IČO 05191211**. U tohoto účastníka provedla komise posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení – účastník VPP Group a.s.

Komise provedla posouzení splnění podmínek účasti účastníka VPP Group a.s. v zadávacím řízení.

Výsledky posouzení jsou obsaženy v příloze *Výsledek posouzení splnění podmínek účasti účastníka VPP Group a.s.* s tím, že komise došla k závěru, že účastník VPP Group a.s. prokázal splnění požadované kvalifikace a podmínek účasti v zadávacím řízení.

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Komise se rovněž zabývala posouzením mimořádně nízké nabídkové ceny. Komise se domnívá, že nabídka účastníka VPP Group a.s. ve vybraných konkrétních položkách může vykazovat znaky mimořádně nízké nabídkové ceny, a to ve vztahu k ostatním nabídkovým cenám, tak ve vztahu ke stanovené předpokládané hodnotě a k obvyklým cenám na trhu.

Závěr

- 1) Účastník VPP Group a.s. bude vyzván dle § 113 odst. 4 ZZVZ ke zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny a bude v souladu s § 113 odst. 4 ZZVZ vyzván k potvrzení že:
- a) při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a
 - b) neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu.

Přílohy: Hodnocení nabídek

Výsledek posouzení splnění podmínek účasti účastníka VPP Group a.s.

Čestná prohlášení ke střetu zájmů

V Kolíně dne 2. 10. 2025

Podpisy:

Jméno a příjmení člena komise	
Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka	
Ing. Miroslav Káninský, vedoucí OIÚP	
Martina Patočková, investiční referentka OIÚP	

PROTOKOL Z DRUHÉHO JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

(ve smyslu § 114 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Řízení	Otevřené nadlimitní
Název veřejné zakázky:	ZŠ Kolín-Sendražice – stavební úpravy a přístavba zveřejněna dne 6. 7. 2025

Místo konání: Městský úřad Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín

Zadavatel ustanovil v souladu s § 42 ZZVZ komisi pro hodnocení nabídek, kterou pověřil všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek a posouzením splnění všech podmínek účasti v zadávacím řízení (dále jen „komise“).

Komise

Jméno a příjmení člena komise
Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka
Ing. Miroslav Káninský, vedoucí OIÚP
Martina Patočková, investiční referentka OIÚP

(dále jen „Komise“).

Předmět jednání

Komise shrnuje, že účastník VPP Group a.s. byl vyzván k objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Ve stanovené lhůtě, dne 17. 10. 2025, doručil přes elektronický nástroj zadavatele E-ZAK vyjádření k sestavení nabídkové ceny. Uvedené vyjádření potvrzuje cenu uvedenou v nabídce a obsahuje prohlášení, že:

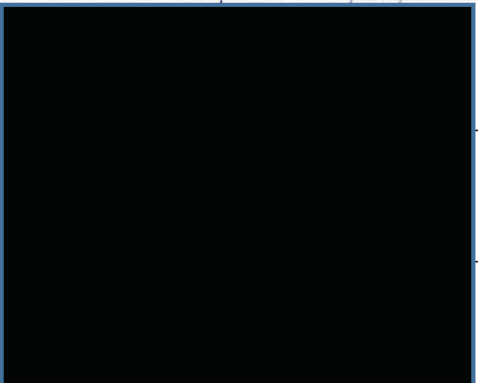
- při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a
- neobdrželi neoprávněnou veřejnou podporu.

Závěr

Komise doporučuje zadavateli, aby učinil rozhodnutí o výběru dodavatele, kdy vybraným dodavatelem bude účastník VPP Group a.s., IČO 05191211 s nabídkovou cenou 119 101 000,00 Kč bez DPH a s tímto uzavřel smlouvu ve znění návrhu smlouvy o dílo, která je součástí zadávací dokumentace.

V Kolíně dne 20. 10. 2025

Podpisy:

Jméno a příjmení člena komise	
Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka	
Ing. Miroslav Káninský, vedoucí OIÚP	
Martina Patočková, investiční referentka OIÚP	

VÍCEKRITERIÁLNÍ HODNOCENÍ NABÍDEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY - výpočet bodů a pořadí nabídek

ZAKÁZKA		1. hodnotící kritérium		2. hodnotící kritérium		3. hodnotící kritérium			
ZŠ Kolín-Sendražice - stavební úpravy a přístavba		Nabídková cena (nejnižší = nejlepší)	Váha v %	Záruční doba na stavební práce	Váha v %	Zkušenosti hlavního stavbyvedoucího	Váha v %	Váha celkem v %	
		119 101 000,00	60	120	25	84	15	100	
Pořadí nabídek	Název/Sídlo/IČ uchazeče	Nabídková cena bez DPH v Kč	Body	Záruční doba	Body	Hodnocení 0 - 100 bodů	Body	Celkem bodů	Pořadí uchazečů
1	DEREZA, společnost s ručením omezeným, IČO 48036315	141 589 500,00	50,47	120	25,00	50	8,93	84,40	9
2	VPP Group a.s., IČO 05191211	119 101 000,00	60,00	120	25,00	82	14,64	99,64	1
3	ALSTAP s.r.o., IČO 29000238	138 989 321,00	51,41	120	25,00	66	11,79	88,20	8
4	KAMI PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, IČO 05264758	129 953 740,64	54,99	120	25,00	60	10,71	90,70	5
5	Metrostav DIZ s.r.o., IČO 25021915	133 333 283,44	53,60	120	25,00	66	11,79	90,38	6
6	GEOSAN GROUP a.s., IČO 28169522	125 797 063,11	56,81	120	25,00	76	13,57	95,38	4
7	VW WACHAL a.s., IČO 25567225	127 377 746,64	56,10	120	25,00	84	15,00	96,10	3
8	BFK service a.s., IČO 27155153	144 671 647,78	49,40	120	25,00	50	8,93	83,32	10
9	BDS Benešov s.r.o., IČO 27238717	129 654 006,02	55,12	120	25,00	46	8,21	88,33	7
10	Trigema Building a.s., IČO 27653579	121 564 966,48	58,78	120	25,00	76	13,57	97,36	2

Kritérium č. 3

Zkušenosti hlavního stavbyvedoucího na základě doložení zrealizovaných a zkolaudovaných referenčních staveb pozemního stavitelství

účastník: DEREZA, společnost s ručením omezeným	body	Počet zkušeností	Celkem
inv. hodnota od 30 do 50 mil. Kč bez DPH	2	3	6
inv. hodnota nad 50 do 120 mil. Kč bez DPH	4	3	12
inv. hodnota nad 120 mil. Kč bez DPH	6	1	6
bonifikace občanská vybavenost	2	7	14
bonifikace školní zařízení	2	6	12
Celkem bodů za kritérium č. 3			50

účastník: VPP Group a.s.	body	Počet zkušeností	Celkem
inv. hodnota od 30 do 50 mil. Kč bez DPH	2	0	0
inv. hodnota nad 50 do 120 mil. Kč bez DPH	4	4	16
inv. hodnota nad 120 mil. Kč bez DPH	6	6	36
bonifikace občanská vybavenost	2	10	20
bonifikace školní zařízení	2	5	10
Celkem bodů za kritérium č. 3			82

účastník: ALSTAP s.r.o.	body	Počet zkušeností	Celkem
inv. hodnota od 30 do 50 mil. Kč bez DPH	2	2	4
inv. hodnota nad 50 do 120 mil. Kč bez DPH	4	5	20
inv. hodnota nad 120 mil. Kč bez DPH	6	2	12
bonifikace občanská vybavenost	2	9	18
bonifikace školní zařízení	2	6	12
Celkem bodů za kritérium č. 3			66

účastník: KAMI PROFIT, s.r.o., odštěpný závod	body	Počet zkušeností	Celkem
inv. hodnota od 30 do 50 mil. Kč bez DPH	2	1	2
inv. hodnota nad 50 do 120 mil. Kč bez DPH	4	4	16
inv. hodnota nad 120 mil. Kč bez DPH	6	4	24
bonifikace občanská vybavenost	2	6	12
bonifikace školní zařízení	2	3	6
Celkem bodů za kritérium č. 3			60

účastník: Metrostav DIZ s.r.o.	body	Počet zkušeností	Celkem
inv. hodnota od 30 do 50 mil. Kč bez DPH	2	0	0
inv. hodnota nad 50 do 120 mil. Kč bez DPH	4	2	8
inv. hodnota nad 120 mil. Kč bez DPH	6	8	48
bonifikace občanská vybavenost	2	4	8
bonifikace školní zařízení	2	1	2
Celkem bodů za kritérium č. 3			66

účastník: GEOSAN GROUP a.s.	body	Počet zkušeností	Celkem
inv. hodnota od 30 do 50 mil. Kč bez DPH	2		0
inv. hodnota nad 50 do 120 mil. Kč bez DPH	4	2	8

inv. hodnota nad 120 mil. Kč bez DPH	6	8	48
bonifikace občanská vybavenost	2	9	18
bonifikace školní zařízení	2	1	2
Celkem bodů za kritérium č. 3			76

účastník: VW WACHAL a.s.	body	Počet zkušeností	Celkem
inv. hodnota od 30 do 50 mil. Kč bez DPH	2		0
inv. hodnota nad 50 do 120 mil. Kč bez DPH	4	2	8
inv. hodnota nad 120 mil. Kč bez DPH	6	8	48
bonifikace občanská vybavenost	2	10	20
bonifikace školní zařízení	2	4	8
Celkem bodů za kritérium č. 3			84

účastník: BFK service a.s.	body	Počet zkušeností	Celkem
inv. hodnota od 30 do 50 mil. Kč bez DPH	2	4	8
inv. hodnota nad 50 do 120 mil. Kč bez DPH	4	4	16
inv. hodnota nad 120 mil. Kč bez DPH	6		0
bonifikace občanská vybavenost	2	10	20
bonifikace školní zařízení	2	3	6
Celkem bodů za kritérium č. 3			50

účastník: BDS Benešov s.r.o.	body	Počet zkušeností	Celkem
inv. hodnota od 30 do 50 mil. Kč bez DPH	2	4	8
inv. hodnota nad 50 do 120 mil. Kč bez DPH	4	2	8
inv. hodnota nad 120 mil. Kč bez DPH	6	2	12
bonifikace občanská vybavenost	2	8	16
bonifikace školní zařízení	2	1	2
Celkem bodů za kritérium č. 3			46

účastník: Trigema Building a.s.	body	Počet zkušeností	Celkem
inv. hodnota od 30 do 50 mil. Kč bez DPH	2	0	0
inv. hodnota nad 50 do 120 mil. Kč bez DPH	4	5	20
inv. hodnota nad 120 mil. Kč bez DPH	6	5	30
bonifikace občanská vybavenost	2	9	18
bonifikace školní zařízení	2	4	8
Celkem bodů za kritérium č. 3			76

Zahájení zadávacího řízení - 6.7.2025
Lhůta pro podání nabídek - 22.9.2025
Zadavatel: Město Kolín
Fáze: před rozhodnutím o výběru

Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokázal svou kvalifikaci

Kvalifikace a jiné podmínky dle Zadávací dokumentace	splněno/nesplněno	VPP Group a.s., IČO 05191211	IR.Construction s.r.o., IČO 25041738
Jistota za nabídku § 41 ZZVZ	-	NEPOŽADOVÁNO	NEPOŽADOVÁNO
Základní způsobilost - § 74 ZZVZ			
§ 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ, § 74 odst. 2 ZZVZ Výpis z evidence Rejstříku trestů	✓	Souhrnné prohlášení o kvalifikaci [redacted] na základě plné moci, 19.9.2025; Výpis z SKD ke dni 8. 8. 2025	Výpis z SKD ke dni 1. 7. 2025
§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ Potvrzení příslušného finančního úřadu	✓	Souhrnné prohlášení o kvalifikaci [redacted] na základě plné moci, 19.9.2025; Výpis z SKD ke dni 8. 8. 2025	Výpis z SKD ke dni 1. 7. 2025
§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ Písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani	✓	Souhrnné prohlášení o kvalifikaci [redacted] na základě plné moci, 19.9.2025; Prohlášení o základní způsobilosti [redacted] na základě plné moci, 19.9.2025; Výpis z SKD ke dni 8. 8. 2025	Výpis z SKD ke dni 1. 7. 2025
§ 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ Písemné čestné prohlášení - neexistence splatného nedoplatku na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění	✓	Souhrnné prohlášení o kvalifikaci [redacted] na základě plné moci, 19.9.2025; Prohlášení o základní způsobilosti [redacted] na základě plné moci, 19.9.2025; Výpis z SKD ke dni 8. 8. 2025	Výpis z SKD ke dni 1. 7. 2025
§ 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení	✓	Souhrnné prohlášení o kvalifikaci [redacted] na základě plné moci, 19.9.2025; Výpis z SKD ke dni 8. 8. 2025	Výpis z SKD ke dni 1. 7. 2025
§ 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ Výpis z obchodního rejstříku	✓	Souhrnné prohlášení o kvalifikaci [redacted] na základě plné moci, 19.9.2025; Prohlášení o základní způsobilosti [redacted] na základě plné moci, 19.9.2025; Výpis z SKD ke dni 8. 8. 2025; Výpis z obchodního rejstříku ke dni 17.9.2025	Výpis z SKD ke dni 1. 7. 2025
Profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 a 2 písm. a), c) ZZVZ			
§ 77 odst. 1 ZZVZ - výpis z obchodního rejstříku	✓	Souhrnné prohlášení o kvalifikaci [redacted] na základě plné moci, 19.9.2025; Výpis z SKD ke dni 8. 8. 2025; Výpis z obchodního rejstříku ke dni 17.9.2025	Výpis z SKD ke dni 1. 7. 2025
§ 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ - výpis z ŽR Oprávnění - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování	✓	Souhrnné prohlášení o kvalifikaci [redacted] na základě plné moci, 19.9.2025; Výpis z SKD ke dni 8. 8. 2025 - obsahuje požadované oprávnění; Výpis ze živnostenského rejstříku ke dni 17.9.2025 - obsahuje požadované oprávnění	Výpis z SKD ke dni 1. 7. 2025
§ 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ - Osvědčení o autorizaci pro hlavního stavbyvedoucího v oboru: Pozemní stavby	✓	Souhrnné prohlášení o kvalifikaci [redacted] na základě plné moci, 19.9.2025; Pro hlavního stavbyvedoucího doloženo prostřednictvím poddodavatele; Autorizace za VPP Group a.s. - Pozemní stavby [redacted]	Autorizace pro hlavního stavbyvedoucího - Pozemní stavby [redacted]

Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ - 5 let před zahájením ZŘ		
§ 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ - Seznam významných stavebních prací - Minimálně 3 realizace stavebních prací obdobného charakteru jako předmět plnění zakázky, tj. stavební práce spočívající ve výstavbě/rekonstrukci pozemní stavby určené ke školnímu zařízení nebo obdobnému využití, přičemž hodnota součtu za všechny 3 zakázky činí min. 90 mil. Kč bez DPH (za práce týkající se požadovaného obdobného charakteru prací, služeb a dodávek).	✓	Souhrnné prohlášení o kvalifikaci [redacted] na základě plné moci, 19.9.2025; [redacted] na základě plné moci, 19.9.2025, doloženy 3 zakázky, které jsou doloženy prostřednictvím poddodavatele Prostřednictvím poddodavatele doloženy 3 zakázky: 1) Gymnázium a SOŠ Dr. Václava Šmejkala, ÚL - stavební úpravy a dostavba v areálu školy - realizace 2020/2022, - jedním ze zhotovitelů společnost I S T A R, společnost s ručením omezeným (spol. s r.o.), v rámci dokumentů doloženo "Oznámení o sloučení společností REKULTIVACE Ústí nad Labem a I S T A R , společnost s ručením omezeným (spol. s r.o.)" a vznik společnosti IR. Construction, s.r.o.), - výše zakázky pro část I S T A R, společnost s ručením omezeným (spol. s r.o.) 206 mil. Kč bez DPH; 2) Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola strojní, stavební a dopravní, Děčín, p.o. - rekonstrukce objektu na Slovanské, - realizace 2020/2023, - realizovala společnost IR. Construction, - výše zakázky 116 mil. Kč bez DPH; 3) U21 - Dobudování Fakulty strojního inženýrství v Kampusu a UJEP - CEMMTECH (Centrum materiálů, mechaniky a technologií) - realizace 2020/2021, - jedním ze zhotovitelů společnost I S T A R, společnost s ručením omezeným (spol. s r.o.), v rámci dokumentů doloženo "Oznámení o sloučení společností REKULTIVACE Ústí nad Labem a I S T A R , společnost s ručením omezeným (spol. s r.o.)" a vznik společnosti IR. Construction, s.r.o., - výše zakázky 221 mil. Kč bez DPH, podíl pro společníka I S T A R, společnost s ručením omezeným (spol. s r.o.) ve výši 50 %; - uvedené referenční zakázky splňují požadované limity, doložena Osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení uvedených stavebních
§ 79 odst. 2 písm c) a d) ZZVZ - Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci hlavního stavbyvedoucího - požadavky: - min. středoškolské vzdělání stavebního nebo technického směru, - min. 3 roky praxe na pozici stavbyvedoucího, - doklad o autorizaci v oboru Pozemní stavby - působení v pozici hlavního stavbyvedoucího na nejméně jedné stavbě obdobného charakteru ve fin. objemu min. 25 mil. Kč bez DPH, přičemž stavbou obdobného charakteru je výstavba/rekonstrukce pozemní stavby určené ke školnímu zařízení nebo obdobnému využití.	✓	- Souhrnné prohlášení o kvalifikaci [redacted] na základě plné moci, 19.9.2025; - pozice hlavního stavbyvedoucího doložena prostřednictvím poddodavatele; - za VPP Group doložena osoba [redacted] - doložen vztah k dodavateli - doloženo Osvědčení o autorizaci v oboru Pozemní stavby - doloženo maturitní vysvědčení [redacted] splňuje požadavky na stavbyvedoucího: - doloženo maturitní vysvědčení - doloženo Osvědčení o autorizaci v oboru Pozemní stavby - doložen životopis s uvedenou praxí 28 let v oboru pozemní stavby - pracovní právní vztah - referenční stavba - Střední škola stavební Teplice - dostavba areálu - I. etapa - 2. část
Ostatní listiny, ostatní podmínky		
Krycí list, nabídka	✓	[redacted] na základě plné moci, 19.9.2025
Plná moc	✓	doloženo - [redacted] en představenstva VPP Group a.s. a [redacted] doloženo [redacted] jednatel společnosti IR. Construction s.r.o. [redacted]
Výkaz výměr xls. a pdf	✓	doložen výkaz výměr
Čestné prohlášení o akceptaci SoD	✓	[redacted] na základě plné moci, 19.9.2025
Portfolio referenčních staveb pozemního stavitelství	✓	doloženo prostřednictvím poddodavatele
Seznam poddodavatelů - čestné prohlášení	✓	[redacted] na základě plné moci, 19.9.2025
	✓	- Poddodavatel č. 1 - IR. Construction s.r.o. - speciální zakládání, spodní stavba základů
	✓	- Poddodavatel č. 2 - Otis a.s. - osobní výtah
Harmonogram	✓	doloženo
Životopis hlavního stavbyvedoucího	✓	doloženo prostřednictvím poddodavatele [redacted]
Formulář k doplnění informací do smlouvy o dílo	✓	doloženo [redacted] na základě plné moci, 19.9.2025
Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému veřejnému zadávání	✓	doloženo, [redacted] na základě plné moci, 19.9.2025
Čestné prohlášení k sankcím přijatým vůči Rusku a Bělorusku	✓	[redacted] na základě plné moci, 19.9.2025
Potvrzení o závazku k poskytnutí plnění dle § 83 ZZVZ	✓	doloženo

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ KE STŘETU ZÁJMŮ

(ve smyslu § 44 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Řízení	Otevřené nadlimitní
Název veřejné zakázky:	ZŠ Kolín-Sendražice – stavební úpravy a přístavba zveřejněna dne 6. 7. 2025

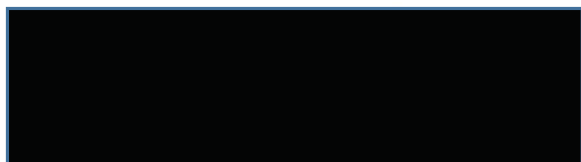
Já, níže podepsaná/ý,

Mgr. Iveta Mikšíková

tímto prohlašuji, že

- mé zájmy neohrožují mou nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením,
- nemám zájem získat osobní výhodu,
- nemám zájem snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

V Kolíně, dne 2. 10. 2025



Mgr. Iveta Mikšíková

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ KE STŘETU ZÁJMŮ

(ve smyslu § 44 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Řízení	Otevřené nadlimitní
Název veřejné zakázky:	ZŠ Kolín-Sendražice – stavební úpravy a přístavba zveřejněna dne 6. 7. 2025

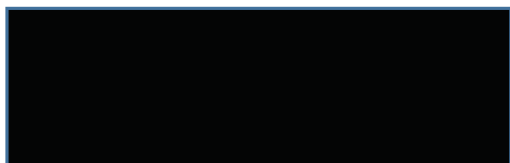
Já, níže podepsaná/ý,

Ing. Miroslav Káninský

tímto prohlašuji, že

- mé zájmy neohrožují mou nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením,
- nemám zájem získat osobní výhodu,
- nemám zájem snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

V Kolíně, dne 2. 10. 2025



Ing. Miroslav Káninský

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ KE STŘETU ZÁJMŮ

(ve smyslu § 44 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Řízení	Otevřené nadlimitní
Název veřejné zakázky:	ZŠ Kolín-Sendražice – stavební úpravy a přístavba zveřejněna dne 6. 7. 2025

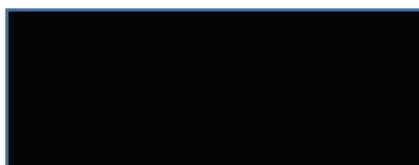
Já, níže podepsaná/ý,

Martina Patočková

tímto prohlašuji, že

- mé zájmy neohrožují mou nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením,
- nemám zájem získat osobní výhodu,
- nemám zájem snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

V Kolíně, dne 2. 10. 2025



Martina Patočková