

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**občanský zákoník**“)

č. smlouvy objednatele: **450/2025**

č. smlouvy zhotovitele:
(dále jen jako „**smlouva**“)

I. Smluvní strany

Objednatel	město Kolín
Sídlo	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupené	Mgr. Ivetou Mikšíkovou, I. místostarostkou města
Za objednatele je oprávněn jednat	
ve věcech smluvních	Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka města
ve věcech technických	Ing. Miroslav Káninský, vedoucí Odboru investic a územního plánování Městského úřadu Kolín Karin Dostálová, investiční referentka
IČO	00235440
DIČ	CZ00235440
Telefon	321 748 111
e-mail	posta@mukolin.cz
ID datové schránky	9kkbs46
Bankovní spojení	Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu	3661832/0800
(dále jen jako „ objednatel “)	

a

Zhotovitel	OTISTAV s.r.o.
Zapsaný	u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 178539
Sídlo	Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9
Zastoupený	Ing. Otakarem Trmalem, jednatelem společnosti
Za zhotovitele je oprávněn jednat	
ve věcech smluvních	
ve věcech technických	
IČO	24832898
DIČ	CZ24832898
Telefon	
e-mail	
ID datové schránky	jh5zzns
Bankovní spojení	Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu	304655639/0300
(dále jen jako „ zhotovitel “)	

(objednatel a zhotovitel dále také jako „**smluvní strany**“)

II. Prohlášení a účel smlouvy

1. Osoby zastupující smluvní strany uvedené v článku I. této smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že je oprávněn a schopen řádně, včas a odborně provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, na stavební a související práce na akci s názvem „Kolín III, ZŠ Lipanská –

rekonstrukce zázemí pro zaměstnance školy“ v souladu se zadávací dokumentací a nabídkou zhotovitele.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo specifikované v článku IV. této smlouvy, v termínech uvedených v článku V. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu uvedenou v článku VI. této smlouvy.

IV. Rozsah provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební a související práce na akci s názvem „Kolín III, ZŠ Lipanská – rekonstrukce zázemí pro zaměstnance školy“ v rozsahu a plném souladu s projektovou dokumentací, kterou zpracovala společnost 4k – stav, s.r.o., Ing. arch. Jiří Klas, Kosmetická 462, 387 11 Katovice, IČO: 281 32 289 (dále také jen jako „**projektová dokumentace**“), a podle cenové nabídky zhotovitele a cenového soupisu stavebních prací ze dne 12.03.2025 (příloha č. 1 této smlouvy), které jsou nedílnou součástí této smlouvy (dále jen jako „**dílo**“).
Jedná se o rekonstrukci zázemí pro zaměstnance školy v objektu „C“ a „D“ ve 2.NP - SO 01 – stavební úpravy 1.01 chodby, 1.08 kanceláře, 1.9 kanceláře hospodářky, 1.10 kanceláře zástupce ředitele, 1.11. ředitelny, 1.12 kanceláře, 1.13 sborovny, 1.14 kanceláře.
Bude provedena řada bouracích prací včetně stávajících dveří a zárubní, odstranění stávajících nášlapných vrstev podlah atd., D+M nové SDK příčky, nové kuchyňské linky, montáž nových parapetních krytů na topení, D+M nového zátěžového koberce, vnitřních žaluzií a tyčí pro záclony. Záměrem rekonstrukce je sjednotit vzhled a funkčnost celého zázemí pro zaměstnance v sekci „C“ a „D“ ve 2. NP. Součástí cenové nabídky bude i kompletní vystěhování a zpětné nastěhování vybavení kanceláří, manipulace, doprava a odvoz sutí na skládku k tomu určenou.
2. Projektovou dokumentaci se objednatel zavazuje předat zhotoviteli při uzavření této smlouvy.
3. Dílo není členěno na dílčí části.
4. Místem provádění díla je pozemek parc. č. 6569/1 v katastrálním území Kolín a obci Kolín. Dílo bude prováděno v budově základní školy – objekt C a D na adrese Lipanská 420, 280 02 Kolín III.
5. Dílem se rozumí dále také:
 - zajištění oznámení zahájení stavebních prací,
 - řešení v dotčené lokalitě pro možnost umístění kontejneru na suť a zásobování stavby, popř. zařízení staveniště,
 - zřízení přípojky vody a elektroinstalace v rámci zařízení staveniště podle potřeb,
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - provedení veškerých prací a dodávek potřebných pro zajištění bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku a opatření na ochranu životního prostředí,
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - zhotovitel zajistí pro své pracovníky v rámci POV chemické WC,
 - účast na pravidelných týdenních kontrolních dnech stavby,
 - pořizování pravidelné fotodokumentace postupu provádění prací,
 - spolupráce s osobami technického dozoru investora a s koordinátorem BOZP,
 - zajištění uložení a likvidace odpadů vzniklých při provádění díla, odvoz zeminy a sutí na řízenou skládku nebo zajištění jiného vhodného naložení s těmito materiály, to vše včetně opatření příslušných dokladů za likvidaci odpadů, resp. dokladů prokazujících naložení s materiály vhodným způsobem,
 - uvedení pozemků, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, po ukončení stavebních činností před dokončením díla do původního stavu,
 - vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) v podobě tištěné a digitální v počtu 3 pare,
 - předání všech dokladů potřebných pro kolaudaci stavby (doklady a prohlášení o shodě na všechny použité materiály, protokoly a záznamy o všech potřebných zkouškách, revizní zprávy a další nutné úřední zkoušky potřebné k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, doklady o likvidaci odpadu, expertní list Ústavu archeologické památkové péče apod.),
6. Řádným provedením díla se rozumí jeho dokončení a protokolární předání objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků, včetně vyklizení staveniště a uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu.
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby žádná třetí osoba neprovedla na staveništi po dobu provádění díla jakékoli zásahy či činnosti, které nesouvisí s prováděním díla zhotovitelem. V případě, že

zhotovitel zjistí zásah či činnosti podle předchozí věty, zavazuje o této skutečnosti učinit záznam ve stavebním deníku a dále písemně informovat objednatele o okolnostech takového zjištění (notifikační povinnost). V rámci notifikační povinnosti zhotovitel sdělí objednateli: popis zásahu či činnosti, dobu zjištění zásahu či předmětné činnosti s uvedením konkretizace místa na staveništi, případně jiné související okolnosti.

V. Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v těchto termínech:
 - termín zahájení provádění díla – **30.06.2025**, nejpozději však do pěti pracovních dnů ode dne předání staveniště,
 - termín řádného provedení díla – v co nejkratším možném termínu, nejpozději však **do 29.08.2025**.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle podrobného časového harmonogramu stavby, který bude zhotovitelem zpracován a předložen objednateli ke schválení do 14 dnů ode dne předání a převzetí staveniště. Objednatel je povinen se vyjádřit k harmonogramu do 10 kalendářních dnů od jeho obdržení a zhotovitel je povinen jej přepracovat dle připomínek objednatele. Harmonogram odsouhlasený objednatel je pro zhotovitele závazný. Harmonogram stavby musí obsahovat stručný popis hlavních činností předmětu plnění.
3. Dodržení shora uvedených termínů a dodržení časového harmonogramu prací je závazné a porušení těchto termínů může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle čl. VIII. této smlouvy, případně také důvodem k vypovězení či odstoupení od této smlouvy podle čl. XII. této smlouvy.

VI. Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu za dílo v celkové výši:

Cena bez DPH	933 333,00 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	195 999,93 Kč
cena celkem včetně DPH	1 129 332,93 Kč

2. DPH bude účtována v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné pro provedení díla včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, nákladů za spotřebované energie a vodu po dobu provádění díla, odvoz a likvidaci odpadů včetně poplatků za uložení odpadů na skládku, střežení staveniště, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění prováděním díla, případné poplatky za zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu realizace díla, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení provádění díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků a jakékoliv další výdaje nutné k řádnému provedení díla. Cena dále zahrnuje také daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
4. Jakékoliv vícepráce nad rozsah uvedený v čl. IV. této smlouvy budou prováděny výlučně na základě písemného dodatku k této smlouvě, který bude obsahovat i cenu těchto víceprací. Pro ocenění víceprací bude použito jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 k této smlouvě. V případě, že zhotovitel provede jakékoliv vícepráce v rozporu s tímto odstavcem smlouvy, nevzniká mu nárok na jejich uhrazení, ani na náhradu jakýchkoli byť účelně vynaložených nákladů.
5. Zhotovitel tímto výslovně přijímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, a to nebezpečí změny ceny vstupních materiálů, prací a dalších položek souvisejících s plněním zhotovitele dle této smlouvy.

VII. Platební podmínky a fakturace

1. Provedené práce a dodávky budou zhotovitelem objednateli účtovány jedenkrát v měsíci na základě vzájemně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu soupisu provedených prací a dodávek. Tento zjišťovací protokol vypracuje zhotovitel k 20. dni příslušného kalendářního měsíce. Provedenými pracemi a dodávkami se rozumí veškeré provedené úkony při provádění díla, a to i částečné, včetně prokazatelných nákladů, na jejichž úhradu vznikl zhotoviteli nárok v souladu

- s touto smlouvou. Objednatel se vyjádří ke zjišťovacímu protokolu do 10 pracovních dnů od data doručení. Soupis vzájemně odsouhlasených provedených prací a dodávek bude součástí faktury.
2. Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu včetně těchto údajů:
 - a) údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, registrační číslo v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl) a údaj osvědčení o registraci k DPH,
 - b) číslo smlouvy,
 - c) číslo a název stavby, číslo a název etapy,
 - d) předmět díla,
 - e) číslo faktury,
 - f) fakturovanou částku,
 - g) datum zdanitelného plnění za fakturovanou částku,
 - h) razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
 3. Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti jednotlivých faktur, a to **30 dní** od doručení objednateli. Faktura bude předána v jednom vyhotovení. Faktury budou zasílány na adresu sídla objednatele včetně soupisu provedených dodávek a prací a vzájemně odsouhlaseného předávacího či zjišťovacího protokolu, které budou součástí faktury.
 4. Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
 5. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté či zákonem vymezené náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splátnost řádně vystavené nové faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli.
 6. Faktura je považována za uhrazenou v den, kdy byla fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele.
 7. Objednatel není povinen poskytovat jakékoliv zálohy na cenu díla.
 8. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**zákon o DPH**“), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
 9. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH. O tuto část bude na základě dohody smluvních stran snížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.

VIII. Smluvní pokuty

1. Jestliže zhotovitel neprovede řádně a včas dílo dle čl. V. odst. 1 smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli.
2. Jestliže zhotovitel poruší povinnost provádět dílo v souladu termíny uvedenými v čl. V. odst. 2 této smlouvy nebo v souladu s časovým harmonogramem odsouhlaseným zhotovitelem (byl-li vyhotoven), zavazuje se zaplatit objednateli za každý případ takového porušení smluvní pokutu ve výši 0,2% denně z celkové ceny každé dílčí části díla dle čl. V. odst. 2 smlouvy, se kterou je zhotovitel v prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a/nebo nedodělků díla nebo jeho části, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutou ve výši 500,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a každý i jen započatý den prodlení s odstraněním vady či nedodělků, a to až do dne odstranění všech vad a/nebo nedodělků díla nebo jeho části, nebo do dne doručení výzvy k uhrazení nákladů objednatele na odstranění vady díla nebo jeho části podle čl. X. odst. 5 této smlouvy.
4. V případě nesplnění povinnosti zhotovitele uhradit objednateli náklady na odstranění vady předmětu díla podle čl. X. odst. 5 této smlouvy nebo povinnosti zhotovitele uhradit objednateli náklady na uvedení místa provádění díla do původního stavu podle čl. XII. odst. 6 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
5. V souladu s občanským zákoníkem se zhotovitel výslovně zavazuje k plné úhradě dohodnutých smluvních pokut, a to nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k úhradě od objednatele.
6. Úhradou jakékoli smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti zhotovitele, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši, ani vzniklé porušením jakékoli jiné povinnosti zhotovitele podle této smlouvy.

IX. Zahájení, provádění, předání a převzetí díla

1. Před zahájením provádění díla svolá objednatel schůzku, kde bude provedeno předání staveniště zhotoviteli a založen stavební deník. V případě, že se zhotovitel bez vážného důvodu nedostaví k převzetí staveniště, považuje se staveniště bez dalšího za řádně předané zhotoviteli.
2. Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou písemného zápisu do protokolu o předání a převzetí staveniště podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Převzetím staveniště k provedení díla přechází na zhotovitele nebezpečí škody na díle až do doby řádného provedení díla.
3. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník v souladu s ustanovením § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“), a to v rozsahu a o obsahu stanoveném ustanovením § 10 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb a dle přílohy č. 12 k této vyhlášce. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat všechny náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, zdůvodnění odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést stavební deník končí dnem řádného provedení díla. Po řádném provedení díla je zhotovitel povinen předat objednateli originál stavebního deníku podle ustanovení § 166 odst. 3 stavebního zákona, který bude součástí předávaných dokladů.
4. Jestliže jedna smluvní strana nesouhlasí s provedeným zápisem do stavebního deníku, připojí svůj komentář do stavebního deníku nejpozději do 3 dnů. Pokud nedojde ke vzájemné dohodě, bude přizván nezávislý odborník k posouzení problému.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla z hlediska postupu a kvality prováděných prací. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a objednatelem stanoveny termíny jejich odstranění.
6. Zhotovitel je povinen před každým prováděním jakékoli části díla, která má být zakryta, vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku a zasláním prokazatelnou formou písemné nebo faxové, popřípadě e-mailové výzvy do sídla objednatele, nejpozději však 3 pracovní dny předem, k prohlídce a převzetí prací. Zhotovitel je oprávněn část díla zakrýt, pokud se objednatel k prohlídce nedostaví, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván. V případě dodatečného požadavku na odkrytí již zakryté části díla hradí objednatel nad rámec ceny díla také náklady odkrytí a nového zakrytí dotčené části. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím dotčené části díla zhotovitel.
7. Zhotovitel prohlašuje, že před provedením díla místo provádění díla odborně posoudil a že nezjistil žádné skutečnosti bránící řádné a včasné realizaci díla dle této smlouvy.
8. O převzetí díla sepíše smluvní strany protokol o předání a převzetí díla, který bude případně obsahovat také soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.

X. Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla a za škody

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že dílo bude způsobilé k použití pro účel sjednaný v této smlouvě, jinak pro účel obvyklý, a zároveň že si zachová obvyklé vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, touto smlouvou, případně vlastnosti obvyklé.
2. Záruční doba za jakost díla je smluvními stranami sjednána v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků zhotovitelem objednateli.
3. Zhotovitel zodpovídá za vady díla dle ustanovení § 2615 a následujících občanského zákoníku, jež má dílo nebo jeho část v době předání. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí také jakákoli odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla nebo jeho části stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými předpisy či technickými normami, zejména pokud dílo není provedeno s odbornou péčí nebo je provedeno v rozporu s pokyny objednatele.
4. Případnou reklamaci vady díla (ať již z titulu vadného plnění či záruky) uplatní objednatel bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou (reklamační protokol), ve kterém objednatel uvede popis vady, jak se projevuje a jakým způsobem a v jakém termínu požaduje vadu odstranit. Zhotovitel je povinen vyrozumět objednatele nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne doručení reklamačního protokolu o tom, zda oznámenou vadu odmítá, jinak platí, že oznámenou vadu uznává.
5. Termín odstranění vady bude dohodnut v technologicky co nejkratším termínu, s ohledem na klimatické podmínky vhodné pro odstranění vady. V případě, kdy nedojde k dojednání jiného termínu k odstranění vady, se zhotovitel zavazuje vadu odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne oznámení vady objednatelem. V případě, že zhotovitel vadu neodstraní řádně a včas, je objednatel

oprávněně vadu odstranit na náklady zhotovitele. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na odstranění vady podle předcházející věty nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele.

6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedené odstranění vady zhotovitel objednateli předá na základě písemného předávacího protokolu.
7. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé v důsledku vadně provedeného díla nebo jinak v souvislosti s plněním této smlouvy, škody způsobené případnými technickými nebo jinými nedostatky díla, jakož i za škody způsobené při provádění díla. Povinnost nahradit škodu se dále řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelní událostí nebo třetí osobou.

XI. Mimořádné a nepřekonatelné překážky

1. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky se pokládají překážky, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR. Za tyto překážky se však nepovažuje šíření nakažlivých onemocnění či epidemie (zejména chřipky a koronaviru) a opatření vydaná orgány veřejné moci v souvislosti s jejich šířením. Zhotovitel výslovně přijímá riziko změny těchto vyjmenovaných okolností. Smluvní strana, u které vzniknou překážky podle tohoto článku této smlouvy, je povinna o nich bezodkladně informovat druhou smluvní stranu.
2. Nastanou-li mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky působit.
3. Změna termínů uvedených v čl. V. této smlouvy z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele bude řešena vzájemnou dohodou smluvních stran bez uplatňování jakýchkoliv sankčních nároků. Zhotovitel nemá nárok na náhradu škody vzniklou v souvislosti s posunem termínů dle předchozí věty.

XII. Výpověď a odstoupení od smlouvy

1. V případě, že zhotovitel neprovádí dílo řádně, včas a s veškerou odbornou péčí nebo nepostupuje v souladu s pokyny objednatele, příslušnými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy, a tyto nedostatky v plnění ani po výzvě objednatele neprodleně neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit nápravu sám či prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele a zároveň je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli.
2. Objednatel je dále oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli bez nutnosti vyzvat zhotovitele k nápravě v případě:
 - prodloužení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla nebo jeho dílčí části o více než 14 dnů, nebo
 - opakovaného neodstranění vad či nedodělků zhotovitelem, i když byl objednatelem k takovému odstranění řádně vyzván, nebo
 - úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) ve znění pozdějších předpisů.
3. Povinnost zhotovitele nahradit škodu nebo uhradit objednateli smluvní pokutu dle této smlouvy nebo splnit další povinnosti dle tohoto článku není výpovědí této smlouvy ze strany objednatele nijak dotčena.
4. Pro účely odstoupení od smlouvy se užije úprava občanského zákoníku.
5. V případě, že kterákoli ze smluvních stran tuto smlouvu z jakéhokoliv důvodu vypoví, je zhotovitel povinen nabídnout objednateli k převzetí rozpracované dílo nebo jeho část. Objednatel je oprávněn (nikoli však povinen) převzít rozpracované dílo nebo jeho část, je-li to možné. V případě, že objednatel převezme rozpracované dílo nebo jeho část dle předchozí věty, je povinen uhradit zhotoviteli poměrnou část ceny díla odpovídající rozsahu částečného provedení převzatého díla nebo jeho části.
6. V případě, že objednatel nepřevzme rozpracované dílo nebo jeho část dle předchozího odstavce této smlouvy, je zhotovitel povinen na své náklady uvést místo provádění díla do původního stavu (před započatím provádění díla). Pokud tak zhotovitel v přiměřené době neučiní, je objednatel oprávněn uvést místo provádění díla do původního stavu na náklady zhotovitele sám. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na uvedení místa provádění díla do původního stavu podle předcházející věty nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele.

7. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli. U doposud nesplatných pohledávek splatnost do doby dohody o vzájemném vyrovnání nebeží.
8. V případě ukončení této smlouvy je zhotovitel povinen:
 - vrátit objednateli veškeré dokumenty, které mu byly objednatelem předány za účelem provedení díla, a
 - nahradit objednateli veškerou újmu, která objednateli vznikla v souvislosti s ukončením této smlouvy, a to za podmínky, že k ukončení této smlouvy došlo z důvodů na straně zhotovitele.

XIII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje řádně a s odbornou péčí plnit předmět této smlouvy v souladu s touto smlouvou, v kvalitě určené platnými ČSN, TP a jinými obecně uznávanými normami, na svou odpovědnost a na své nebezpečí.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobovat na stavbě únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek.
3. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat všechny obecně závazné právní a technické předpisy v oblasti bezpečnost a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích ve znění pozdějších předpisů.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.
5. Smluvní strany si sjednaly, že požadavek tzv. bez zbytečného odkladu bude naplněn, pokud jednájící osoba učiní dané právní jednání nejpozději do 3 dnů.
6. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla třetí osobu bez předchozího souhlasu objednatele.
7. V technických záležitostech díla zastupuje v rozsahu této smlouvy:
 - objednatele 
 - zhotovitele 
8. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „**registr smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
9. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném objednatelem, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách objednatele, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.

XIV. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatky se stávají nedílnou součástí smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
3. Jakákoli práva nebo povinnosti z této smlouvy je zhotovitel oprávněn postoupit na třetí osobu pouze s přechozím písemným souhlasem objednatele.
4. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy, se budou smluvní strany snažit řešit smírně a pro takový případ se smluvní strany zavazují o smíru jednat. V případě, že spory nebudou moci být vyřešeny postupem uvedeným v první větě tohoto odstavce, budou je smluvní strany řešit soudně.
5. Smluvní strany využívají možnosti dané ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád ve znění pozdějších předpisů, a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně objednatel, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určité a srozumitelně, což stvrzují svým podpisem.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
8. Je-li nebo stane-li se některé ujednání této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ujednání této smlouvy platná a účinná. Na místo neplatného či neúčinného ujednání se použije ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ujednání, které by svým obsahem nejlépe odpovídalo záměru ustanovení neplatného či neúčinného.
9. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji jedna ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
10. Tato smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje a ruší jakékoli případné předchozí ústní či písemné dohody v této věci.
11. Tato smlouva se vyhotovuje elektronicky ve formátu PDF, přičemž je elektronicky podepsána důvěryhodným elektronickým certifikátem obou smluvních stran. V případě, že jedna ze smluvních stran nedisponuje důvěryhodným elektronickým certifikátem, je tato smlouva sepsána v listinné podobě ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele a cenový soupis stavebních prací (smluvní rozpočet)

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 07.04.2025, usnesení č. 5904/94/RM/2025.

V Kolíně dne

V Praze dne

Mgr. Iveta Mikšíková
Digitálně podepsal
Mgr. Iveta Mikšíková
Datum: 2025.04.09
08:02:38 +02'00'

.....
za objednatele
Mgr. Iveta Mikšíková
I. místostarostka města

Ing. Otakar Trmal
Digitálně podepsal
Ing. Otakar Trmal
Datum: 2025.04.08
13:08:07 +02'00'

.....
za zhotovitele
Ing. Otakar Trmal
jednatel společnosti

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **58_2024 KOLÍN, ZŠ LIPANSKÁ – REKONSTRUKCE
_1 ZÁZEMÍ PRO ZAMĚSTNANCE v k. ú. Kolín**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

OTISTAV s.r.o.
Českolipská 390/7
190 00 Praha 9

IČO: **24832898**

DIČ: **CZ24832898**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			433 514,85
PSV			438 666,92
MON			52 026,71
Vedlejší náklady			2 281,13
Ostatní náklady			6 843,39
Celkem			933 333,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	933 333,00 CZK
Základní DPH	21 %	195 999,93 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

1 129 332,93 CZK

v

dne

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt				0,00		
SO 01	Stavební úpravy	0,00	924 208,48	194 083,78	1 118 292,26	99
1.01	Chodba	0,00	133 644,97	28 065,44	161 710,41	14
1.08	Kancelář	0,00	63 131,80	13 257,68	76 389,48	7
1.09	Kancelář hospodářky	0,00	89 200,26	18 732,05	107 932,31	10
1.10	Zástupce ředitele	0,00	97 710,85	20 519,28	118 230,13	10
1.11	Ředitelna	0,00	165 851,47	34 828,81	200 680,28	18
1.12	Kancelář	0,00	86 512,39	18 167,60	104 679,99	9
1.13	Sborovna	0,00	209 470,89	43 988,89	253 459,78	22
1.14	Kancelář	0,00	78 685,85	16 524,03	95 209,88	8
VRN	Vedlejší a rozpočtové náklady	0,00	9 124,52	1 916,15	11 040,67	1
VRN	VRN	0,00	9 124,52	1 916,15	11 040,67	1
Celkem za stavbu		0,00	933 333,00	195 999,93	1 129 332,93	100

Popis stavby: 58_2024_1 - KOLÍN, ZŠ LIPANSKÁ - REKONSTRUKCE ZÁZEMÍ PRO ZAMĚSTNANCE v k. ú. Kolín p.č.st. 6569.

Popis objektu: SO 01 - Stavební úpravy

Popis rozpočtu: 1.01 - Chodba

Popis rozpočtu: 1.08 - Kancelář

Popis rozpočtu: 1.09 - Kancelář hospodářky

Popis rozpočtu: 1.10 - Zástupce ředitele

Popis rozpočtu: 1.11 - Ředitelna

Popis rozpočtu: 1.12 - Kancelář

Popis rozpočtu: 1.13 - Sborovna

Popis rozpočtu: 1.14 - Kancelář

Popis objektu: VRN - Vedlejší a rozpočtové náklady

Popis rozpočtu: VRN - VRN

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
342	Stěny a příčky montované lehké	PSV			43 827,34	4,7
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			139 189,43	14,9
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			44 620,13	4,8
64	Výplně otvorů	HSV			219 779,81	23,5
714	Izolace akustické a protiotřesové	PSV			3 871,96	0,4
725	Zařizovací předměty	PSV			96 264,07	10,3
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			16 424,13	1,8
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			28 794,98	3,1
776	Podlahy povlakové	PSV			117 810,89	12,6
781	Obklady keramické	PSV			626,31	0,1
784	Malby	PSV			54 190,21	5,8
786	Zastiňující technika	PSV			76 857,03	8,2
96	Bourání konstrukcí	HSV			14 615,19	1,6
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			15 310,29	1,6
M21	Elektromontáže	MON			2 646,20	0,3
M65	Elektroinstalace a veřejné osvětlení	MON			31 433,96	3,4
ON	Ostatní náklady	ON			6 843,39	0,7
VN	Vedlejší náklady	VN			2 281,13	0,2
M21	Elektromontáže	MON			12 471,84	1,3
M65	Elektroinstalace a veřejné osvětlení	MON			5 474,71	0,6
Cena celkem					933 333,00	####

Položkový soupis prací a dodávek

S:	58_2024_1	KOLÍN, ZŠ LIPANSKÁ - REKONSTRUKCE ZÁZEMÍ PRO ZAMĚSTNANCE v k. ú. Kolín p.č.st. 6569/1
O:	SO 01	Stavební úpravy
R:	1.01	Chodba

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl 61		Úpravy povrchů vnitřní				34 885,35			
1	611100011RA	Oprava omítek stropů vnitřních vápenocem.štukových, oprava z 10 %, malba	m2	30,38000	127,74	3 880,74		RTS 24/ II	Indiv
2	612100032RA	Oprava omítek stěn vnitřních vápenocem. štukových, oprava ze 30 %, malba	m2	133,25000	232,68	31 004,61		RTS 24/ II	Indiv

41,0*3,25 :
133,25

133,25000

Díl 63		Podlahy a podlahové konstrukce				7 932,87			
3	632419102VL	Samonivelační stěrka, ruční zpracování tl. 2 mm, cementová podlahová stěrka	m2	30,83000	257,31	7 932,87		Vlastní	Indiv

Cementová samonivelační podlahová stěrka pro tloušťky 2-10 mm. Pouze pro vnitřní použití, vhodná pro podlahová vytápění, pro jemné vyrovnání nerovných podlah.

Díl 64		Výplně otvorů				13 759,77			
4	642940010RA	Dveře jednokřídlové 60/197zárubeň, dřevěné hladké plné - generální klíč	kus	1,00000	5 009,36	5 009,36		RTS 24/ II	Indiv
5	642940022RA	Dveře dvoukřídlové 145/197, zárubeň, dřevěné hladké plné - generální	kus	1,00000	8 750,41	8 750,41		RTS 24/ II	Indiv

Díl 714		Izolace akustické a protiotřesové				3 871,96			
6	714110801R0	Demontáž akustických obkladů, dřevěných panelů	m2	17,68100	218,99	3 871,96		RTS 24/ II	Indiv

17,681*1,0 :
17,681

17,68000

Díl 725		Zařizovací předměty				6 706,90			
7	725100002RA	Dřez, baterie, zápachová uzávěrka	kus	1,00000	4 516,71	4 516,71		RTS 24/ II	Indiv

0,5 m kanalizačního připojovacího potrubí, vyvedení a upevnění kanalizační a vodovodní výpustky, osazení dřezu, sifonu a vodovodní baterie. S dodávkou materiálu.

8	725310823R0	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,00000	410,60	410,60		RTS 24/ II	Indiv
9	725314290R0	Príslušenství k dřezu v kuchyňské sestavě	soubor	1,00000	1 779,28	1 779,28		RTS 24/ II	Indiv
10	998725102R0	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,00025	1 231,81	0,31		RTS 24/ II	Indiv

Díl 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				16 424,13			
11	766810010RA	Kuchyňské linky dodávka a montáž, linka 150 cm	kus	1,00000	16 424,13	16 424,13		RTS 24/ II	Indiv

Díl 775		Podlahy vlysové a parketové				2 959,90			
12	775413040VL	Montáž podlahové lišty lepením vč. dodání lišt	m	14,10000	209,86	2 959,03		Vlastní	Indiv

14,1 :
14,1

14,10000

13	998775102R0	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 12 m	t	0,00071	1 231,81	0,87		RTS 24/ II	Indiv
----	-------------	--	---	---------	----------	------	--	------------	-------

Díl 776		Podlahy povlakové				20 611,42			
14	69741311VL1	Koberec zátěžový tl. 6mm	m2	33,91300	326,20	11 062,42		Vlastní	Indiv

30,83*1,1 :
33,913

33,91000

15	776401800R0	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	14,10000	35,59	501,82		RTS 24/ II	Indiv
16	776511820R0	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	30,83000	53,83	1 659,58		RTS 24/ II	Indiv
17	776572200R0	Lepení povlakových podlah ze čtverců textilních	m2	30,83000	237,24	7 314,11		RTS 24/ II	Indiv
18	998776102R0	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	0,05966	1 231,81	73,49		RTS 24/ II	Indiv

Díl 781		Obklady keramické				626,31			
19	781950030RA	Otlučení omítky a zřízení obkladu, včetně dodávky obkladu	m2	2,86000	218,99	626,31		RTS 24/ II	Indiv

Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, postřik stěn maltou cementovou, dodávka a montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček pórovinových kladených do malty, začištění omítek kolem obkladů.
Dodávka materiálu.
Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km.
Bez poplatku za skládku.
1,5*1,0+0,68*2*1,0 :
2,86

2,86000

Díl 784		Malby				15 562,27			
20	784422921R0	Oprava, malba váp. 2x, 1bar. oškrab. místn.do 3,8m	m2	133,25000	116,79	15 562,27		RTS 24/ II	Indiv

41,0*3,25 :
133,25

133,25000

Díl 96		Bourání konstrukcí				2 950,16			
21	968062455VL	Vybourání dřevěných dveří pl. do 2 m2	m2	3,97940	583,97	2 323,85		Vlastní	Indiv

60/197 : 0,6*1,97 :
142/197 : 1,42*1,97 :
3,9794

3,98000

22	978059511R0	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2	2,86000	218,99	626,31		RTS 24/ II	Indiv
----	-------------	---	----	---------	--------	--------	--	------------	-------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	58_2024_1	KOLÍN, ZŠ LIPANSKÁ - REKONSTRUKCE ZÁZEMÍ PRO ZAMĚSTNANCE v k. ú. Kolín p.č.st. 6569/1
O:	SO 01	Stavební úpravy
R:	1.01	Chodba

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------	---------------

za kuchyňskou linkou : 1,5*1,0+0,68*2*1,0 :

2,86

2,86000

Díl D96										Přesuny suti a vybouraných hmot										4 160.35									
23		979081111R0		Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km										t		0,75166		474.47		356.64		RTS 24/ II		Indiv					

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

24	979082111R0	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,75166	328,48	246,91		RTS 24/ II	Indiv
25	979082119R0	Příplatek k přesunu suti za každých dalších 1000 m	t	10,52322	11,86	124,81		RTS 24/ II	Indiv
26	979082121R0	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3,75829	11,86	44,57		RTS 24/ II	Indiv
27	979086112R0	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,75166	1 231,81	925,90		RTS 24/ II	Indiv

Včetně:

- při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek,

- při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle,

- při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle.

28	979093111R0	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,75166	12,77	9,60		RTS 24/ II	Indiv
29	979990107R0	Poplatek za uložení suti - keramické, beton, dřevo, SDK, PVC, textilie	t	0,75166	3 262,01	2 451,92		RTS 24/ II	Indiv

kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady

Díl M65		Elektroinstalace a veřejné osvětlení				3 193,58			
30	650801153VL	Demontáž stávajících stropních a nástěnných svítidel včetně koncových prvků (vypínače zásuvky, ...)	KPL	1,00000	3 193,58	3 193,58		Vlastní	Indiv

světla budou po dokončení namontována zpět

Celkem	133 644,97
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	58_2024_1	KOLÍN, ZŠ LIPANSKÁ - REKONSTRUKCE ZÁZEMÍ PRO ZAMĚSTNANCE v k. ú. Kolín p.č.st. 6569/1
O:	SO 01	Stavební úpravy
R:	1.08	Kancelář

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl 61 Úpravy povrchů vnitřní						11 332,74			
1	611100011RA	Oprava omítek stropů vnitřních vápenocem.štukových, oprava z 10 %, malba	m2	11,64000	127,74	1 486,89		RTS 24/ II	Indiv
11,64 :									
11,64			11,64000						
2	612100032RA	Oprava omítek stěn vnitřních vápenocem. štukových, oprava ze 30 %, malba	m2	42,31500	232,68	9 845,85		RTS 24/ II	Indiv
15,3*3,25-3,0*2,47 :									
42,315			42,32000						
Díl 63 Podlahy a podlahové konstrukce						2 995,09			
3	632419102VL	Samonivelační stěrka, ruční zpracování tl. 2 mm, cementová podlahová stěrka	m2	11,64000	257,31	2 995,09		Vlastní	Indiv
Cementová samonivelační podlahová stěrka pro tloušťky 2-10 mm. Pouze pro vnitřní použití, vhodná pro podlahová vytápění, pro jemné vyrovnaní nerovných podlah.									
11,64 :									
11,64			11,64000						
Díl 64 Výplně otvorů						5 009,36			
4	642940014RA	Dveře jednokřídlové 80/197, zárubeň, dřevěné hladké plné - generální	kus	1,00000	5 009,36	5 009,36		RTS 24/ II	Indiv
Díl 725 Zařizovací předměty						9 580,75			
5	725030011VL	Tyč na závěsy - V1 do 3000 mm	KPL	1,00000	2 281,13	2 281,13		Vlastní	Indiv
6	7252000VL1	Demontáž stávajících otopných těles (bude nově natřeno a po dokončení prací namontováno zněti)	kus	1,00000	2 326,75	2 326,75		Vlastní	Indiv
7	7252000VL3	Všechny doplňky na zdech budou demontovány	KPL	1,00000	2 281,14	2 281,14		Vlastní	Indiv
8	7252000VL4	Stávající nábytek bude vystěhován, bude umístěn v budově školy	KPL	1,00000	2 281,13	2 281,13		Vlastní	Indiv
9	7252000VL5	Stávající žaluzie, rolety a záclony v oknech budou demontovány	kus	1,00000	410,60	410,60		Vlastní	Indiv
Díl 775 Podlahy vlysové a parketové						3 274,78			
10	775413040VL	Montáž podlahové lišty lepením vč. dodání lišt	m	15,60000	209,86	3 273,82		Vlastní	Indiv
11	998775102R0	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 12 m	t	0,00078	1 231,81	0,96		RTS 24/ II	Indiv
Díl 776 Podlahy povlakové						8 147,65			
12	69741311VL1	Koberce zátěžový tl. 6mm	m2	12,80400	326,20	4 176,66		Vlastní	Indiv
11,64*1,1 :									
12,804			12,80000						
13	776401800R0	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	15,60000	35,59	555,20		RTS 24/ II	Indiv
14	776511820R0	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	11,64000	53,83	626,58		RTS 24/ II	Indiv
15	776572200R0	Lepení povlakových podlah ze čtverců textilních	m2	11,64000	237,24	2 761,47		RTS 24/ II	Indiv
16	998776102R0	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	0,02252	1 231,81	27,74		RTS 24/ II	Indiv
Díl 784 Malby						4 941,97			
17	784422921R0	Oprava, malba váp. 2x, 1bar. oškrab. místn.do 3,8m	m2	42,31500	116,79	4 941,97		RTS 24/ II	Indiv
(15,3*3,25)+(-2,47*3,0) :									
42,315			42,32000						
Díl 786 Zastíhující technika						10 454,37			
18	786622211RT	Žaluzie horizontální vnitřní AL lamely bílé, včetně dodávky žaluzie	m2	7,26000	1 435,29	10 420,21		RTS 24/ II	Indiv
Ž1 - nová vnitřní žaluzie rozměr 3000 x 2420 mm : 3,0*2,42 :									
7,26			7,26000						
19	998786102R0	Přesun hmot pro zastíh. techniku, výšky do 12 m	t	0,02773	1 231,81	34,16		RTS 24/ II	Indiv
Díl 96 Bourání konstrukcí						920,34			
20	968062455VL	Vybourání dřevěných dveří pl. do 2 m2	m2	1,57600	583,97	920,34		Vlastní	Indiv
0,8*1,97 :									
1,576			1,58000						
Díl D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						1 000,04			
21	979081111R0	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,18068	474,47	85,73		RTS 24/ II	Indiv
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.									
22	979082111R0	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,18068	328,48	59,35		RTS 24/ II	Indiv
23	979082119R0	Příplatek k přesunu suti za každých dalších 1000 m	t	2,52946	11,86	30,00		RTS 24/ II	Indiv
24	979082121R0	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,90338	11,86	10,71		RTS 24/ II	Indiv
25	979086112R0	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,18068	1 231,81	222,56		RTS 24/ II	Indiv
Včetně: - při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek,									

Položkový soupis prací a dodávek

S:	58_2024_1	KOLÍN, ZŠ LIPANSKÁ - REKONSTRUKCE ZÁZEMÍ PRO ZAMĚSTNANCE v k. ú. Kolín p.č.st. 6569/1
O:	SO 01	Stavební úpravy
R:	1.08	Kancelář

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------	---------------

- při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle,
- při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle.

26	979093111R0	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,18068	12,77	2,31		RTS 24/ II	Indiv
27	979990107R0	Poplatek za uložení suti - keramické, beton, dřevo, SDK, PVC, textilie	t	0,18068	3 262,01	589,38		RTS 24/ II	Indiv

kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady

Díl M65		Elektroinstalace a veřejné osvětlení	5 474,71						
28	650801153VL	Demontáž stávajících stropních a nástěnných svítidel včetně koncových prvků (vypínače zásuvky....)	KPL	1,00000	3 193,58	3 193,58		Vlastní	Indiv

světla budou po dokončení namontována zpět

29	7252000VL2	Demontáž stávající elektroinstalace a zpětná montáž	KPL	1,00000	2 281,13	2 281,13		Vlastní	Indiv
----	------------	---	-----	---------	----------	----------	--	---------	-------

v kancelářích budou provedeny instalační žlaby v rámci krytů rámci krytů na otopná tělesa

Celkem						63 131,80			
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	58_2024_1	KOLÍN, ZŠ LIPANSKÁ - REKONSTRUKCE ZÁZEMÍ PRO ZAMĚSTNANCE v k. ú. Kolín p.č.st. 6569/1
O:	SO 01	Stavební úpravy
R:	1.09	Kancelář hospodářky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl 61		Úprav povrchů vnitřní	12 344,93						
1	611100011RA	Oprava omítek stropů vnitřních vápenocem.štukových, oprava z 10 %, malba	m2	12,86000	127,74	1 642,74		RTS 24/ II	Indiv
2	612100032RA	Oprava omítek stěn vnitřních vápenocem. štukových, oprava ze 30 %, malba	m2	45,99530	232,68	10 702,19		RTS 24/ II	Indiv

15,49*3,25+(-1,76*2,47) :

45,9953

46,00000

Díl 63		Podlahy a podlahové konstrukce	3 309,01						
3	632419102VL	Samonivelační stěrka, ruční zpracování tl. 2 mm, cementová podlahová stěrka	m2	12,86000	257,31	3 309,01		Vlastní	Indiv

Cementová samonivelační podlahová stěrka pro tloušťky 2-10 mm. Pouze pro vnitřní použití, vhodná pro podlahová vytápění, pro jemné vyrovnání nerovných podlah.

Díl 64		Výplně otvorů	28 879,14						
4	642940014RA	Dveře jednokřídlové 80/197, zárubeň, dřevěné hladké plné - generální	kus	2,00000	5 009,36	10 018,72		RTS 24/ II	Indiv
5	64818VL1	Kryt topení vč. instalačního žlabu	m2	3,97500	4 744,76	18 860,42		Vlastní	Indiv

Položka zahrnuje:

- dodávku krytu z předepsaného materiálu a předepsaných rozměrů

- osazení

- veškeré ukončující prvky

- případné nutné začistění

- případné nutný úklid vnitřních i vnějších prostor

- instalační žlab vč. příslušenství

Položka nezahrnuje:

- x

1,5*2,65 :

3,975

3,98000

Díl 725		Zařizovací předměty	11 861,86						
6	725030011VL	Tyč na závěsy - V2 do 3000mm	KPL	1,00000	2 281,13	2 281,13		Vlastní	Indiv
7	7252000VL1	Demontáž stávajících otopných těles (bude nově natřeno a po dokončení prací namontováno zpět)	kus	1,00000	2 326,75	2 326,75		Vlastní	Indiv
8	7252000VL3	Všechny doplňky na zdech budou demontovány	KPL	1,00000	2 281,13	2 281,13		Vlastní	Indiv
9	7252000VL4	Stávající nábytek bude vystěhován, bude umístěn v budově školy	KPL	1,00000	2 281,13	2 281,13		Vlastní	Indiv
10	7252000VL5	Stávající žaluzie, rolety a záclony v oknech budou demontovány	kus	1,00000	410,60	410,60		Vlastní	Indiv
11	7252000VL6	Stávající parapetové kryty na topení budou demontovány	kus	1,00000	2 281,12	2 281,12		Vlastní	Indiv

Díl 775		Podlahy vlysové a parketové	3 253,79						
12	775413040VL	Montáž podlahové lišty lepením vč. dodání lišt	m	15,50000	209,86	3 252,83		Vlastní	Indiv
13	998775102R0	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 12 m	t	0,00078	1 231,81	0,96		RTS 24/ II	Indiv

Díl 776		Podlahy povlakové	8 939,89						
14	69741311VL1	Koberec zátěžový tl. 6mm	m2	14,14600	326,20	4 614,43		Vlastní	Indiv

12,86*1,1 :

14,146

14,15000

15	776401800R0	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	15,50000	35,59	551,65		RTS 24/ II	Indiv
16	776511820R0	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	12,86000	53,83	692,25		RTS 24/ II	Indiv
17	776572200R0	Lepení povlakových podlah ze čtverců textilních	m2	12,86000	237,24	3 050,91		RTS 24/ II	Indiv
18	998776102R0	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	0,02488	1 231,81	30,65		RTS 24/ II	Indiv

Díl 784		Malby	5 371,79						
19	784422921R0	Oprava, malba váp. 2x, 1bar. oškrab. místn.do 3,8m	m2	45,99530	116,79	5 371,79		RTS 24/ II	Indiv

15,49*3,25+(-1,76*2,47) :

45,9953

46,00000

Díl 786		Zastiňující technika	6 133,23						
20	786622211RT	Žaluzie horizontální vnitřní AL lamely bílé, včetně dodávky žaluzie	m2	4,25920	1 435,29	6 113,19		RTS 24/ II	Indiv

Ž2 - nová vnitřní žaluzie : :

rozměr 1760 x 2420 mm : :

1,76*2,42 :

4,2592

4,26000

21	998786102R0	Přesun hmot pro zastiň. techniku, výšky do 12 m	t	0,01627	1 231,81	20,04		RTS 24/ II	Indiv
----	-------------	---	---	---------	----------	-------	--	------------	-------

Díl 96		Bourání konstrukcí	1 840,67						
22	968062455VL	Vybourání dřevěných dveřní pl. do 2 m2	m2	3,15200	583,97	1 840,67		Vlastní	Indiv

0,8*1,97*2 :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	58_2024_1	KOLÍN, ZŠ LIPANSKÁ - REKONSTRUKCE ZÁZEMÍ PRO ZAMĚSTNANCE v k. ú. Kolín p.č.st. 6569/1
O:	SO 01	Stavební úpravy
R:	1.09	Kancelář hospodářky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		3,152		3,15000					

Díl D96		Přesuny suti a vybouraných hmot					1 791,24		
23	979081111R0	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,32363	474,47	153,55		RTS 24/ II	Indiv

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

24	979082111R0	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,32363	328,48	106,31		RTS 24/ II	Indiv
25	979082119R0	Příplatek k přesunu suti za každých dalších 1000 m	t	4,53076	11,86	53,73		RTS 24/ II	Indiv
26	979082121R0	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,61813	11,86	19,19		RTS 24/ II	Indiv
27	979086112R0	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,32363	1 231,81	398,65		RTS 24/ II	Indiv

Včetně:

- při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek,
- při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle,
- při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle.

28	979093111R0	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,32363	12,77	4,13		RTS 24/ II	Indiv
29	979990107R0	Poplatek za uložení suti - keramické, beton, dřevo, SDK, PVC, textilie	t	0,32363	3 262,01	1 055,68		RTS 24/ II	Indiv

kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady

Díl M65		Elektroinstalace a veřejné osvětlení					5 474,71		
30	650801153VL	Demontáž stávajících stropních a nástěnných svítidel včetně koncových prvků (vypínače zásuvky...)	KPL	1,00000	3 193,58	3 193,58		Vlastní	Indiv

světla budou po dokončení namontována zpět

31	7252000VL2	Demontáž stávající elektroinstalace a zpětná montáž	KPL	1,00000	2 281,13	2 281,13		Vlastní	Indiv
----	------------	---	-----	---------	----------	----------	--	---------	-------

v kancelářích budou provedeny instalační žlaby v rámci krytů rámci krytů na otopná tělesa

Celkem	89 200,26
---------------	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	58_2024_1	KOLÍN, ZŠ LIPANSKÁ - REKONSTRUKCE ZÁZEMÍ PRO ZAMĚSTNANCE v k. ú. Kolín p.č.st. 6569/1
O:	SO 01	Stavební úpravy
R:	1.10	Zástupce ředitele

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl 61		Úprav povrchů vnitřní				12 461,30			
1	611100011RA	Oprava omítek stropů vnitřních vápenocem.štukových, oprava z 10 %, malba	m2	14,82000	127,74	1 893,11		RTS 24/ II	Indiv
2	612100032RA	Oprava omítek stěn vnitřních vápenocem. štukových, oprava ze 30 %, malba	m2	45,41940	232,68	10 568,19		RTS 24/ II	Indiv

16,24*3,25-2,98*2,47 :

45,4194

45,42000

Díl 63		Podlahy a podlahové konstrukce				3 813,33			
3	632419102VL	Samonivelační stěrka, ruční zpracování tl. 2 mm, cementová podlahová stěrka	m2	14,82000	257,31	3 813,33		Vlastní	Indiv

Cementová samonivelační podlahová stěrka pro tloušťky 2-10 mm. Pouze pro vnitřní použití, vhodná pro podlahová vytápění, pro jemné vyrovnání nerovných podlah.

Díl 64		Výplně otvorů				31 086,40			
4	642940014RA	Dveře jednokřídlové 80/197, zárubeň, dřevěné hladké plné - generální	kus	2,00000	5 009,36	10 018,72		RTS 24/ II	Indiv
5	64818VL1	Kryt topení vč. instalačního žlabu	m2	4,44020	4 744,76	21 067,68		Vlastní	Indiv

Položka zahrnuje:

- dodávku krytu z předepsaného materiálu a předepsaných rozměrů

- osazení

- veškeré ukončující prvky

- případné nutné začistění

- případné nutný úklid vnitřních i vnějších prostor

- instalační žlab vč. příslušenství

Položka nezahrnuje:

- x

1,49*2,98 :

4,4402

4,44000

Díl 725		Zařizovací předměty				11 861,87			
6	725030011VL	Tyč na závěsy - V3 do 3000 mm	KPL	1,00000	2 281,13	2 281,13		Vlastní	Indiv
7	7252000VL1	Demontáž stávajících otopných těles (bude nově natřeno a po dokončení prací namontováno zpět)	kus	1,00000	2 326,75	2 326,75		Vlastní	Indiv
8	7252000VL3	Všechny doplňky na zdech budou demontovány	KPL	1,00000	2 281,13	2 281,13		Vlastní	Indiv
9	7252000VL4	Stávající nábytek bude vystěhován, bude umístěn v budově školy	KPL	1,00000	2 281,13	2 281,13		Vlastní	Indiv
10	7252000VL5	Stávající žaluzie, rolety a záclony v oknech budou demontovány	kus	1,00000	410,60	410,60		Vlastní	Indiv
11	7252000VL6	Stávající parapetové kryty na topení budou demontovány	kus	1,00000	2 281,13	2 281,13		Vlastní	Indiv

Díl 775		Podlahy vlysové a parketové				3 409,13			
12	775413040VL	Montáž podlahové lišty lepením vč. dodání lišt	m	16,24000	209,86	3 408,13		Vlastní	Indiv
13	998775102R0	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 12 m	t	0,00081	1 231,81	1,00		RTS 24/ II	Indiv

Díl 776		Podlahy povlakové				10 244,68			
14	69741311VL1	Koberec zátěžový tl. 6mm	m2	16,30200	326,20	5 317,71		Vlastní	Indiv

14,82*1,1 :

16,302

16,30000

15	776401800R0	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	16,24000	35,59	577,98		RTS 24/ II	Indiv
16	776511820R0	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	14,82000	53,83	797,76		RTS 24/ II	Indiv
17	776572200R0	Lepení povlakových podlah ze čtverců textilních	m2	14,82000	237,24	3 515,90		RTS 24/ II	Indiv
18	998776102R0	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	0,02868	1 231,81	35,33		RTS 24/ II	Indiv

Díl 784		Malby				5 304,53			
19	784422921R0	Oprava, malba váp. 2x, 1bar. oškrab. místn.do 3,8m	m2	45,41940	116,79	5 304,53		RTS 24/ II	Indiv

16,24*3,25-2,98*2,47 :

45,4194

45,42000

Díl 786		Zastiňující technika				10 384,68			
20	786622211RT	Žaluzie horizontální vnitřní AL lamely bílé, včetně dodávky žaluzie	m2	7,21160	1 435,29	10 350,74		RTS 24/ II	Indiv

Ž3 - nová vnitřní žaluzie : :

rozměr 2980 x 2420 mm : :

2,98*2,42 :

7,2116

7,21000

21	998786102R0	Přesun hmot pro zastiň. techniku, výšky do 12 m	t	0,02755	1 231,81	33,94		RTS 24/ II	Indiv
----	-------------	---	---	---------	----------	-------	--	------------	-------

Díl 96		Bourání konstrukcí				1 840,67			
22	968062455VL	Vybourání dřevěných dveřní pl. do 2 m2	m2	3,15200	583,97	1 840,67		Vlastní	Indiv

0,8*1,97*2 :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	58_2024_1	KOLÍN, ZŠ LIPANSKÁ - REKONSTRUKCE ZÁZEMÍ PRO ZAMĚSTNANCE v k. ú. Kolín p.č.st. 6569/1
O:	SO 01	Stavební úpravy
R:	1.10	Zástupce ředitele

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		3,152		3,15000					

Díl D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				1 829.55			
23	979081111R0	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,33055	474,47	156,84		RTS 24/ II	Indiv

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

24	979082111R0	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,33055	328,48	108,58		RTS 24/ II	Indiv
25	979082119R0	Příplatek k přesunu suti za každých dalších 1000 m	t	4,62763	11,86	54,88		RTS 24/ II	Indiv
26	979082121R0	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,65273	11,86	19,60		RTS 24/ II	Indiv
27	979086112R0	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,33055	1 231,81	407,17		RTS 24/ II	Indiv

Včetně:

- při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek,
- při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle,
- při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle.

28	979093111R0	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,33055	12,77	4,22		RTS 24/ II	Indiv
29	979990107R0	Poplatek za uložení suti - keramické, beton, dřevo, SDK, PVC, textilie	t	0,33055	3 262,01	1 078,26		RTS 24/ II	Indiv

kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady

Díl M65		Elektroinstalace a veřejné osvětlení				5 474,71			
30	650801153VL	Demontáž stávajících stropních a nástěnných svítidel včetně koncových prvků (vypínače zásuvky)	KPL	1,00000	3 193,58	3 193,58		Vlastní	Indiv

světla budou po dokončení namontována zpět

31	7252000VL2	Demontáž stávající elektroinstalace a zpětná montáž	KPL	1,00000	2 281,13	2 281,13		Vlastní	Indiv
----	------------	---	-----	---------	----------	----------	--	---------	-------

v kancelářích budou provedeny instalační žlaby v rámci krytů rámci krytů na otopná tělesa

Celkem	97 710,85
---------------	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	58_2024_1	KOLÍN, ZŠ LIPANSKÁ - REKONSTRUKCE ZÁZEMÍ PRO ZAMĚSTNANCE v k. ú. Kolín p.č.st. 6569/1
O:	SO 01	Stavební úpravy
R:	1.11	Ředitelna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl 61		Úpravy povrchů vnitřní	17 226,78						
1	611100011RA	Oprava omítek stropů vnitřních vápenocem.štukových, oprava z 10 %, malba	m2	29,28000	127,74	3 740,23		RTS 24/ II	Indiv
		29,28 :	29,28000						
		29,28	29,28000						
2	612100032RA	Oprava omítek stěn vnitřních vápenocem. štukových, oprava ze 30 %, malba	m2	57,96180	232,68	13 486,55		RTS 24/ II	Indiv
		21,49*3,25-4,81*2,47 :	57,96000						
		57,9618	57,96000						
Díl 63		Podlahy a podlahové konstrukce	7 534,04						
3	632419102VL	Samonivelační stěrka, ruční zpracování tl. 2 mm, cementová podlahová stěrka	m2	29,28000	257,31	7 534,04		Vlastní	Indiv
		Cementová samonivelační podlahová stěrka pro tloušťky 2-10 mm. Pouze pro vnitřní použití, vhodná pro podlahová vytápění, pro jemné vyrovnání nerovných podlah.							
Díl 64		Výplně otvorů	47 745,56						
4	642940014RA	Dveře jednokřídlové 80/197, zárubeň, dřevěné hladké plné - generální	kus	1,00000	5 009,36	5 009,36		RTS 24/ II	Indiv
5	64818VL1	Kryt topení vč. instalačního žlabu	m2	9,00705	4 744,75	42 736,20		Vlastní	Indiv
		Položka zahrnuje: - dodávku krytu z předepsaného materiálu a předepsaných rozměrů - osazení - veškeré ukončující prvky - případně nutné začištění - případně nutný úklid vnitřních i vnějších prostor - instalační žlab vč. příslušenství Položka nezahrnuje: - x 1,49*6,045 : 9,00705							
		9,01000							
Díl 725		Zařizovací předměty	18 750,93						
6	725030011VL	Tyč na závěsy - V4 do 6000 mm	KPL	1,00000	4 562,31	4 562,31		Vlastní	Indiv
7	7252000VL1	Demontáž stávajících otopných těles (bude nově natřeno a po dokončení prací namontováno zpět)	kus	2,00000	2 326,75	4 653,50		Vlastní	Indiv
8	7252000VL3	Všechny doplňky na zdech budou demontovány	KPL	1,00000	2 281,13	2 281,13		Vlastní	Indiv
9	7252000VL4	Stávající nábytek bude vystěhován, bude umístěn v budově školy	KPL	1,00000	2 281,13	2 281,13		Vlastní	Indiv
10	7252000VL5	Stávající žaluzie, rolety a záclony v oknech budou demontovány	kus	1,00000	410,60	410,60		Vlastní	Indiv
11	7252000VL6	Stávající parapetové kryty na topení budou demontovány	kus	2,00000	2 281,13	4 562,26		Vlastní	Indiv
Díl 775		Podlahy vlysové a parketové	4 511,21						
12	775413040VL	Montáž podlahové lišty lepením vč. dodání lišt	m	21,49000	209,86	4 509,89		Vlastní	Indiv
13	998775102R0	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 12 m	t	0,00107	1 231,81	1,32		RTS 24/ II	Indiv
Díl 776		Podlahy povlakové	19 863,40						
14	69741311VL1	Koberce zátěžový tl. 6mm	m2	32,20800	326,20	10 506,25		Vlastní	Indiv
		29,28*1,1 :	32,21000						
		32,208	32,21000						
15	776401800R0	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	21,49000	35,59	764,83		RTS 24/ II	Indiv
16	776511820R0	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	29,28000	53,83	1 576,14		RTS 24/ II	Indiv
17	776572200R0	Lepení povlakových podlah ze čtverců textilních	m2	29,28000	237,24	6 946,39		RTS 24/ II	Indiv
18	998776102R0	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	0,05666	1 231,81	69,79		RTS 24/ II	Indiv
Díl 784		Malby	6 769,36						
19	784422921R0	Oprava, malba váp. 2x, 1bar. oškrab. místn.do 3,8m	m2	57,96180	116,79	6 769,36		RTS 24/ II	Indiv
		21,49*3,25-4,81*2,47 :	57,96000						
		57,9618	57,96000						
Díl 786		Zastíhující technika	16 761,84						
20	786622211RT	Žaluzie horizontální vnitřní AL lamely bílé, včetně dodávky žaluzie	m2	11,64020	1 435,29	16 707,06		RTS 24/ II	Indiv
		Z4 - nová vnitřní žaluzie : : rozměr 4810 x 2420 mm : : 4,81*2,42 : 11,6402							
		11,64000							
21	998786102R0	Přesun hmot pro zastíh. techniku, výšky do 12 m	t	0,04447	1 231,81	54,78		RTS 24/ II	Indiv
Díl 96		Bourání konstrukcí	5 222,67						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	58_2024_1	KOLÍN, ZŠ LIPANSKÁ - REKONSTRUKCE ZÁZEMÍ PRO ZAMĚSTNANCE v k. ú. Kolín p.č.st. 6569/1
O:	SO 01	Stavební úpravy
R:	1.11	Ředitelna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
22	968062455VL	Vybourání dřevěných dveří pl. do 2 m2	m2	1,57600	583,97	920,34		Vlastní	Indiv

0,8*1,97 :
1,576

1,58000

23	978059221VL	Vybourání obkladů stěn z EPS	m2	19,64625	218,99	4 302,33		Vlastní	Indiv
		6,045*3,25 :							
		19,64625	19,65000						

Díl D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	3 519,13
----------------	--	-----------------

24	979081111R0	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,63581	474,47	301,67		RTS 24/ II	Indiv
----	-------------	--	---	---------	--------	--------	--	------------	-------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

25	979082111R0	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,63581	328,48	208,85		RTS 24/ II	Indiv
26	979082119R0	Příplatek k přesunu suti za každých dalších 1000 m	t	8,90137	11,86	105,57		RTS 24/ II	Indiv
27	979082121R0	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3,17906	11,86	37,70		RTS 24/ II	Indiv
28	979086112R0	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,63581	1 231,81	783,20		RTS 24/ II	Indiv

Včetně:

- při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek,
- při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle,
- při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle.

29	979093111R0	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,63581	12,77	8,12		RTS 24/ II	Indiv
30	979990107R0	Poplatek za uložení suti - keramické, beton, dřevo, SDK, PVC, textilie	t	0,63581	3 262,01	2 074,02		RTS 24/ II	Indiv

kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady

Díl M21	Elektromontáže	12 471,84
----------------	-----------------------	------------------

31	2101110VL1	Zásuvka podlahová vestavěná 2x	kus	6,00000	1 878,13	11 268,78		Vlastní	Indiv
----	------------	--------------------------------	-----	---------	----------	-----------	--	---------	-------

vč. nutných rozvodů.

32	974200020VL	Vysekání rýh a zpětné zadělání ve zdech nebo podlaze z betonu, 10 x 10 cm vč. odvozu suti a likvidace	m	2,93000	410,60	1 203,06		Vlastní	Indiv
----	-------------	---	---	---------	--------	----------	--	---------	-------

vč. dodání kabelů pro připojení

rýha : 2,3

2,30000

otvor : 0,21*3

0,63000

Díl M65	Elektroinstalace a veřejné osvětlení	5 474,71
----------------	---	-----------------

33	650801153VL	Demontáž stávajících stropních a nástěnných svítidel včetně koncových prvků (vypínače zásuvky...)	KPL	1,00000	3 193,58	3 193,58		Vlastní	Indiv
----	-------------	---	-----	---------	----------	----------	--	---------	-------

světla budou po dokončení namontována zpět

34	7252000VL2	Demontáž stávající elektroinstalace a zpětná montáž	KPL	1,00000	2 281,13	2 281,13		Vlastní	Indiv
----	------------	---	-----	---------	----------	----------	--	---------	-------

v kancelářích budou provedeny instalační žlaby v rámci krytů rámci krytů na otopná tělesa

Celkem	165 851,47
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	58_2024_1	KOLÍN, ZŠ LIPANSKÁ - REKONSTRUKCE ZÁZEMÍ PRO ZAMĚSTNANCE v k. ú. Kolín p.č.st. 6569/1
O:	SO 01	Stavební úpravy
R:	1.12	Kancelář

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl 61		Úprav povrchů vnitřní				12 330,50			
1	611100011RA	Oprava omítek stropů vnitřních vápenocem.štukových, oprava z 10 %, malba	m2	14,04000	127,74	1 793,47		RTS 24/ II	Indiv
2	612100032RA	Oprava omítek stěn vnitřních vápenocem. štukových, oprava ze 30 %, malba	m2	45,28550	232,68	10 537,03		RTS 24/ II	Indiv

15,53*3,25-2,1*2,47 :

45,2855

45,29000

Díl 63		Podlahy a podlahové konstrukce				3 612,63			
3	632419102VL	Samonivelační stěrka, ruční zpracování tl. 2 mm, cementová podlahová stěrka	m2	14,04000	257,31	3 612,63		Vlastní	Indiv

Cementová samonivelační podlahová stěrka pro tloušťky 2-10 mm. Pouze pro vnitřní použití, vhodná pro podlahová vytápění, pro jemné vyrovnání nerovných podlah.

Díl 64		Výplně otvorů				25 688,17			
4	642940014RA	Dveře jednokřídlové 80/197, zárubeň, dřevěné hladké plně - generální	kus	1,00000	5 009,36	5 009,36		RTS 24/ II	Indiv
5	64818VL1	Kryt topení vč. instalačního žlabu	m2	4,35825	4 744,75	20 678,81		Vlastní	Indiv

Položka zahrnuje:

- dodávku krytu z předepsaného materiálu a předepsaných rozměrů

- osazení

- veškeré ukončující prvky

- případně nutné začistění

- případně nutný úklid vnitřních i vnějších prostor

- instalační žlab vč. příslušenství

Položka nezahrnuje:

- x

1,49*2,925 :

4,35825

4,36000

Díl 725		Zařizovací předměty				11 861,90			
6	725030011VL	Tyč na závěsy - V5 do 3000 mm	KPL	1,00000	2 281,13	2 281,13		Vlastní	Indiv
7	7252000VL1	Demontáž stávajících otopných těles (bude nově natřeno a po dokončení prací namontováno zpět)	kus	1,00000	2 326,78	2 326,78		Vlastní	Indiv
8	7252000VL3	Všechny doplňky na zdech budou demontovány	KPL	1,00000	2 281,13	2 281,13		Vlastní	Indiv
9	7252000VL4	Stávající nábytek bude vystěhován, bude umístěn v budově školy	KPL	1,00000	2 281,13	2 281,13		Vlastní	Indiv
10	7252000VL5	Stávající žaluzie, rolety a záclony v oknech budou demontovány	kus	1,00000	410,60	410,60		Vlastní	Indiv
11	7252000VL6	Stávající parapetové kryty na topení budou demontovány	kus	1,00000	2 281,13	2 281,13		Vlastní	Indiv

Díl 775		Podlahy vlysové a parketové				3 260,09			
12	775413040VL	Montáž podlahové lišty lepením vč. dodání lišt	m	15,53000	209,86	3 259,13		Vlastní	Indiv
13	998775102R0	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 12 m	t	0,00078	1 231,81	0,96		RTS 24/ II	Indiv

Díl 776		Podlahy povlakové				9 710,63			
14	69741311VL1	Koberec zátěžový tl. 6mm	m2	15,44400	326,20	5 037,83		Vlastní	Indiv

14,04*1,1 :

15,444

15,44000

15	776401800R0	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	15,53000	35,59	552,71		RTS 24/ II	Indiv
16	776511820R0	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	14,04000	53,83	755,77		RTS 24/ II	Indiv
17	776572200R0	Lepení povlakových podlah ze čtverců textilních	m2	14,04000	237,24	3 330,85		RTS 24/ II	Indiv
18	998776102R0	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	0,02717	1 231,81	33,47		RTS 24/ II	Indiv

Díl 784		Malby				5 288,89			
19	784422921R0	Oprava, malba váp. 2x, 1bar. oškrab. místn.do 3,8m	m2	45,28550	116,79	5 288,89		RTS 24/ II	Indiv

15,53*3,25-2,1*2,47 :

45,2855

45,29000

Díl 786		Zastíhující technika				7 318,05			
20	786622211RT	Žaluzie horizontální vnitřní AL lamely bílé, včetně dodávky žaluzie	m2	5,08200	1 435,29	7 294,14		RTS 24/ II	Indiv

Z5 - nová vnitřní žaluzie : :

rozměr 2100 x 2420 mm : :

2,1*2,42 :

5,082

5,08000

21	998786102R0	Přesun hmot pro zastíh. techniku, výšky do 12 m	t	0,01941	1 231,81	23,91		RTS 24/ II	Indiv
----	-------------	---	---	---------	----------	-------	--	------------	-------

Díl 96		Bourání konstrukcí				920,34			
22	968062455VL	Vybourání dřevěných dveří pl. do 2 m2	m2	1,57600	583,97	920,34		Vlastní	Indiv

0,8*1,97 :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	58_2024_1	KOLÍN, ZŠ LIPANSKÁ - REKONSTRUKCE ZÁZEMÍ PRO ZAMĚSTNANCE v k. ú. Kolín p.č.st. 6569/1
O:	SO 01	Stavební úpravy
R:	1.12	Kancelář

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		1,576		1,58000					

Díl D96		Přesuny suti a vybouraných hmot					1 046,48		
23	979081111R0	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,18907	474,47	89,71		RTS 24/ II	Indiv

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

24	979082111R0	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,18907	328,48	62,11		RTS 24/ II	Indiv
25	979082119R0	Příplatek k přesunu suti za každých dalších 1000 m	t	2,64699	11,86	31,39		RTS 24/ II	Indiv
26	979082121R0	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,94535	11,86	11,21		RTS 24/ II	Indiv
27	979086112R0	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,18907	1 231,81	232,90		RTS 24/ II	Indiv

Včetně:

- při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek,
- při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle,
- při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle.

28	979093111R0	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,18907	12,77	2,41		RTS 24/ II	Indiv
29	979990107R0	Poplatek za uložení suti - keramické, beton, dřevo, SDK, PVC, textilie	t	0,18907	3 262,01	616,75		RTS 24/ II	Indiv

kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady

Díl M65		Elektroinstalace a veřejné osvětlení					5 474,71		
30	650801153VL	Demontáž stávajících stropních a nástěnných světel včetně koncových prvků (vypínače zásuvky...)	KPL	1,00000	3 193,58	3 193,58		Vlastní	Indiv

světla budou po dokončení namontována zpět

31	7252000VL2	Demontáž stávající elektroinstalace a zpětná montáž	KPL	1,00000	2 281,13	2 281,13		Vlastní	Indiv
----	------------	---	-----	---------	----------	----------	--	---------	-------

v kancelářích budou provedeny instalační žlaby v rámci krytů rámci krytů na otopná tělesa

Celkem	86 512,39
---------------	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	58_2024_1	KOLÍN, ZŠ LIPANSKÁ - REKONSTRUKCE ZÁZEMÍ PRO ZAMĚSTNANCE v k. ú. Kolín p.č.st. 6569/1
O:	SO 01	Stavební úpravy
R:	1.13	Sborovna

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl 342		Stěny a příčky montované lehké	43 827,34						
1	342013323R0	Příčky z desek sádrokartonových dvojité opláštění, jednoduchá konstrukce CW 100 tloušťka příčky 150 mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 80 mm, požární odolnost EI 60, Deska sádrokartonová voděodolná: H2- tl = 12,5 mm	m2	19,84125	2 208,90	43 827,34	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II

zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů.
Včetně dodávek materiálu.

deska SDK akustická : 0,525*3,25 :

deska SDK akustická : 5,58*3,25 :

19,84125

19,84125

Díl 61		Úprav povrchů vnitřní	22 086,68						
2	611100011RA	Oprava omítek stropů vnitřních vápenocem.štukových, oprava z 10 %, malba	m2	40,65000	127,74	5 192,63		RTS 24/ II	Indiv
3	612100032RA	Oprava omítek stěn vnitřních vápenocem. štukových, oprava ze 30 %, malba	m2	48,48610	232,68	11 281,75		RTS 24/ II	Indiv

19,0*3,25-5,37*2,47 :

48,4861

48,49000

4	612431111R0	Omítka sádrokartonových stěn	m2	19,84125	282,86	5 612,30		RTS 24/ II	Indiv
---	-------------	------------------------------	----	----------	--------	----------	--	------------	-------

Včetně penetračního základního nátěru povrchů a provedení povrchové úpravy.

Položka je určena pro omítku vnitřní sádrokartonových stěn.

V položce jsou zakalkulovány náklady na provedení penetračního základního nátěru stěn a provedení vlastní povrchové úpravy omítkou.

0,525*3,25 :

5,58*3,25 :

19,84125

19,84000

Díl 63		Podlahy a podlahové konstrukce	10 459,65						
5	632419102VL	Samonivelační stěrka, ruční zpracování tl. 2 mm, cementová podlahová stěrka	m2	40,65000	257,31	10 459,65		Vlastní	Indiv

Cementová samonivelační podlahová stěrka pro tloušťky 2-10 mm. Pouze pro vnitřní použití, vhodná pro podlahová vytápění, pro jemné vyrovnaní nerovných podlah.

Díl 64		Výplně otvorů	42 418,07						
6	64818VL1	Kryt topení vč. instalačního žlabu	m2	8,94000	4 744,75	42 418,07		Vlastní	Indiv

Položka zahrnuje:

- dodávku krytu z předepsaného materiálu a předepsaných rozměrů
- osazení
- veškeré ukončující prvky
- případně nutné zacištění
- případně nutný úklid vnitřních i vnějších prostor
- instalační žlab vč. příslušenství

Položka nezahrnuje:

- x

1,49*6,0 :

8,94

8,94000

Díl 725		Zařizovací předměty	23 358,73						
7	725030011VL	Tyč na závěsy - V7 do 6000 mm	KPL	1,00000	4 562,26	4 562,26		Vlastní	Indiv
8	7252000VL1	Demontáž stávajících otopných těles (bude nově natřeno a po dokončení prací namontováno zpět)	kus	3,00000	2 326,75	6 980,25		Vlastní	Indiv
9	7252000VL3	Všechny doplňky na zdech budou demontovány	KPL	1,00000	2 281,13	2 281,13		Vlastní	Indiv
10	7252000VL4	Stávající nábytek bude vystěhován, bude umístěn v budově školy	KPL	1,00000	2 281,13	2 281,13		Vlastní	Indiv
11	7252000VL5	Stávající žaluzie, rolety a záclony v oknech budou demontovány	kus	1,00000	410,60	410,60		Vlastní	Indiv
12	7252000VL6	Stávající parapetové kryty na topení budou demontovány	kus	3,00000	2 281,12	6 843,36		Vlastní	Indiv

Díl 775		Podlahy vlysové a parketové	3 988,52						
13	775413040VL	Montáž podlahové lišty lepením vč. dodání lišt	m	19,00000	209,86	3 987,34		Vlastní	Indiv
14	998775102R0	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 12 m	t	0,00095	1 242,34	1,18		RTS 24/ II	Indiv

Díl 776		Podlahy povlakové	28 749,24						
15	697413111VL1	Koberec zátěžový tl. 6mm	m2	44,71500	326,20	14 586,03		Vlastní	Indiv

40,65*1,1 :

44,715

44,72000

16	776401800R0	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	32,00000	35,59	1 138,88		RTS 24/ II	Indiv
17	776511820R0	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	61,00000	53,83	3 283,63		RTS 24/ II	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S:	58_2024_1	KOLÍN, ZŠ LIPANSKÁ - REKONSTRUKCE ZÁZEMÍ PRO ZAMĚSTNANCE v k. ú. Kolín p.č.st. 6569/1
O:	SO 01	Stavební úpravy
R:	1.13	Sborovna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
18	776572200R0	Lepení povlakových podlah ze čtverců textilních	m2	40,65000	237,24	9 643,81		RTS 24/ II	Indiv
19	998776102R0	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	0,07866	1 231,81	96,89		RTS 24/ II	Indiv
Díl 784		Malby				6 187,69			
20	784422921R0	Oprava, malba váp. 2x, 1bar. oškrab. místn.do 3,8m	m2	48,48610	116,79	5 662,69		RTS 24/ II	Indiv

19,0*3,25-5,37*2,47 :

48,4861

48,49000

21	784442021RT	Malba disperzní interiér.,výška do 3,8m, pro sádkokartony, 2 x nátěr	m2	19,84125	26,46	525,00		RTS 24/ II	Indiv
		0,525*3,25 :							
		5,58*3,25 :							
		19,84125	19,84000						

Díl 786		Zastíňující technika				18 713,32			
22	786622211RT	Žaluzie horizontální vnitřní AL lamely bílé, včetně dodávky žaluzie	m2	12,99540	1 435,29	18 652,17		RTS 24/ II	Indiv

Ž7 - nová vnitřní žaluzie :

rozměr 5370 x 2420 mm :

5,37*2,42 :

12,9954

13,00000

23	998786102R0	Přesun hmot pro zastíň. techniku, výšky do 12 m	t	0,04964	1 231,81	61,15		RTS 24/ II	Indiv
----	-------------	---	---	---------	----------	-------	--	------------	-------

Díl 96		Bourání konstrukcí				920,34			
24	968062455VL	Vybourání dřevěných dveří pl. do 2 m2	m2	1,57600	583,97	920,34		Vlastní	Indiv

0,8*1,97 :

1,576

1,58000

Díl D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				1 963,50			
25	979081111R0	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,35475	474,47	168,32		RTS 24/ II	Indiv

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

26	979082111R0	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,35475	328,48	116,53		RTS 24/ II	Indiv
27	979082119R0	Příplatek k přesunu suti za každých dalších 1000 m	t	4,96647	11,86	58,90		RTS 24/ II	Indiv
28	979082121R0	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,77374	11,86	21,04		RTS 24/ II	Indiv
29	979086112R0	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,35475	1 231,81	436,98		RTS 24/ II	Indiv

Včetně:

- při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek,

- při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu

do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle,

- při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle.

30	979093111R0	Uložení suti na skládku bez zhuštění	t	0,35475	12,77	4,53		RTS 24/ II	Indiv
----	-------------	--------------------------------------	---	---------	-------	------	--	------------	-------

31	979990107R0	Poplatek za uložení suti - keramické, beton, dřevo, SDK, PVC, textilie	t	0,35475	3 262,01	1 157,20		RTS 24/ II	Indiv
----	-------------	--	---	---------	----------	----------	--	------------	-------

kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady

Díl M21		Elektromontáže				1 323,10			
32	210111003RV	Zásuvka domovní vestavná do SDK dvojité	kus	10,00000	132,31	1 323,10		Vlastní	Indiv

Díl M65		Elektroinstalace a veřejné osvětlení				5 474,71			
33	650801153VL	Demontáž stávajících stropních a nástěnných svítidel včetně koncových prvků (vypínače zásuvky...)	KPL	1,00000	3 193,58	3 193,58		Vlastní	Indiv

světla budou po dokončení namontována zpět

34	7252000VL2	Demontáž stávající elektroinstalace a zpětná montáž	KPL	1,00000	2 281,13	2 281,13		Vlastní	Indiv
----	------------	---	-----	---------	----------	----------	--	---------	-------

v kancelářích budou provedeny instalační žlaby v rámci krytů rámci krytů na otopná tělesa

Celkem						209 470,89			
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	58_2024_1	KOLÍN, ZŠ LIPANSKÁ - REKONSTRUKCE ZÁZEMÍ PRO ZAMĚSTNANCE v k. ú. Kolín p.č.st. 6569/1
O:	SO 01	Stavební úpravy
R:	1.14	Kancelář

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl 61 Úprav povrchů vnitřní						16 521,15			
1	611100011RA	Oprava omítek stropů vnitřních vápenocem.štukových, oprava z 10 %, malba	m2	19,29000	127,74	2 464,10		RTS 24/ II	Indiv
19,29 :									
19,29			19,29000						
2	612100032RA	Oprava omítek stěn vnitřních vápenocem. štukových, oprava ze 30 %, malba	m2	36,29340	232,68	8 444,75		RTS 24/ II	Indiv
12,71*3,25-2,03*2,47 :									
36,2934			36,29000						
3	612431111R0	Omítka sádkokartonových stěn	m2	19,84125	282,86	5 612,30		RTS 24/ II	Indiv
Včetně penetračního základního nátěru povrchů a provedení povrchové úpravy.									
Položka je určena pro omítku vnitřní sádkokartonových stěn.									
V položce jsou zakalkulovány náklady na provedení penetračního základního nátěru stěn a provedení vlastní povrchové úpravy omítkou.									
0,525*3,25 :									
5,58*3,25 :									
19,84125			19,84000						
Díl 63 Podlahy a podlahové konstrukce						4 963,51			
4	642419102VL	Samonivelační stěrka, ruční zpracování tl. 2 mm, cementová podlahová stěrka	m2	19,29000	257,31	4 963,51		Vlastní	Indiv
Cementová samonivelační podlahová stěrka pro tloušťky 2-10 mm. Pouze pro vnitřní použití, vhodná pro podlahová vytápění, pro jemné vyrovnaní nerovných podlah.									
Díl 64 Výplně otvorů						25 193,34			
5	642940014RA	Dveře jednokřídlové 80/197, zárubeň, dřevěné hladké plné - generální	kus	1,00000	5 009,37	5 009,37		RTS 24/ II	Indiv
6	64818VL1	Kryt topení vč. instalačního žlabu	m2	4,25395	4 744,76	20 183,97		Vlastní	Indiv
Položka zahrnuje:									
- dodávku krytu z předepsaného materiálu a předepsaných rozměrů									
- osazení									
- veškeré ukončující prvky									
- případně nutné zčištění									
- případně nutný úklid vnitřních i vnějších prostor									
- instalační žlab vč. příslušenství									
Položka nezahrnuje:									
- x									
1,49*2,855 :									
4,25395			4,25000						
Díl 725 Zařizovací předměty						2 281,13			
7	725030011VL	Tyč na závěsy - V6 do 3000 mm	KPL	1,00000	2 281,13	2 281,13		Vlastní	Indiv
Díl 775 Podlahy vlysové a parketové						4 137,56			
8	775413040VL	Montáž podlahové lišty lepením vč. dodání lišt	m	19,71000	209,86	4 136,34		Vlastní	Indiv
9	998775102R0	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 12 m	t	0,00099	1 231,81	1,22		RTS 24/ II	Indiv
Díl 776 Podlahy povlakové						11 543,98			
10	697413111VL1	Koberec zátěžový tl. 6mm	m2	21,21900	326,20	6 921,64		Vlastní	Indiv
19,29*1,1 :									
21,219			21,22000						
11	776572200R0	Lepení povlakových podlah ze čtverců textilních	m2	19,29000	237,24	4 576,36		RTS 24/ II	Indiv
12	998776102R0	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	0,03733	1 231,81	45,98		RTS 24/ II	Indiv
Díl 784 Malby						4 763,71			
13	784422921R0	Oprava, malba váp. 2x, 1bar. oškrab. místn.do 3,8m	m2	36,29340	116,79	4 238,71		RTS 24/ II	Indiv
12,71*3,25-2,03*2,47 :									
36,2934			36,29000						
14	784442021RT	Malba disperzní interiér.,výška do 3,8m, pro sádkokartony, 2 x nátěr	m2	19,84125	26,46	525,00		RTS 24/ II	Indiv
0,525*3,25 :									
5,58*3,25 :									
19,84125			19,84000						
Díl 786 Zastíňující technika						7 091,54			
15	786622211RT	Žaluzie horizontální vnitřní AL lamely bílé, včetně dodávky žaluzie	m2	4,92470	1 435,29	7 068,37		RTS 24/ II	Indiv
Z6 - nová vnitřní žaluzie : :									
rozměr 2035 x 2420 mm : :									

Položkový soupis prací a dodávek

S:	58_2024_1	KOLÍN, ZŠ LIPANSKÁ - REKONSTRUKCE ZÁZEMÍ PRO ZAMĚSTNANCE v k. ú. Kolín p.č.st. 6569/1
O:	SO 01	Stavební úpravy
R:	1.14	Kancelář

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		2,035*2,42 : 4,9247		4,92000					
16	998786102R0	Přesun hmot pro zastiň. techniku, výšky do 12 m	t	0,01881	1 231,81	23,17		RTS 24/ II	Indiv
Díl M21		Elektromontáže				1 323,10			
17	210111003RV	Zásuvka domovní vestavná do SDK dvojité vč. nutných rozvodů.	kus	6,00000	132,31	793,86		Vlastní	Indiv
18	210111003RV	Zásuvka domovní vestavná do zdi dvojité vč. nutných rozvodů.	kus	4,00000	132,31	529,24		Vlastní	Indiv
Díl M65		Elektroinstalace a veřejné osvětlení				866,83			
19	7252000VL2	Zpětná montáž elektroinstalací v kancelářích budou provedeny instalační žlaby v rámci krytů rámci krytů na otopná tělesa	KPL	1,00000	866,83	866,83		Vlastní	Indiv
Celkem						78 685,85			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	58_2024_1	KOLÍN, ZŠ LIPANSKÁ - REKONSTRUKCE ZÁZEMÍ PRO ZAMĚSTNANCE v k. ú. Kolín p.č.st. 6569/1
O:	VRN	Vedlejší a rozpočtové náklady
R:	VRN	VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl ON		Ostatní náklady				6 843.39			
1	005121 R	Zařízení staveniště	soubor	1,00000	2 281,13	2 281,13		RTS 24/ II	Indiv
2	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	soubor	1,00000	2 281,13	2 281,13	SPCM	RTS 24/ II	Indiv
Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).									
3	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	soubor	1,00000	2 281,13	2 281,13		RTS 24/ II	Indiv
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.									
Díl VN		Vedlejší náklady				2 281.13			
4	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	soubor	1,00000	2 281,13	2 281,13		RTS 24/ II	Indiv
Celkem						9 124.52			

Ing.
Otakar
Trmal

Digitálně
podepsal Ing.
Otakar Trmal
Datum:
2025.04.08
13:08:31 +02'00'