

Zpráva o otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek

Veřejná zakázka:

Název:

„Výměna střešního pláště na bytovém domě č. p. 1029 v ul. Hrnčířská, Kolín II“

Druh :	zakázka malého rozsahu
Zadavatel	město Kolín
Zastoupené	Mgr. Michaelem Kašparem, starostou města Kolína
Se sídlem	Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín I
Telefon	321748210, fax: 321720911
e- mail	sekretariat@mukolin.cz
IČ.	235440
DIČ.	CZ00235440
Bankovní spojení	Česká spořitelna, a.s. Kolín
Číslo účtu	3661832/0800

Členové komise pro přidělování zakázek malého rozsahu:

Mgr. Michael Kašpar, starosta města
Mgr. Iveta Mikšíková, I místostarostka
Bc. Roman Šulc, II místostarosta
Mgr. Monika Pohůnková, tajemnice
Ing. Mgr. Jan Pospíšil, MBA, člen komise
JUDr. Boris Jančák, člen komise
Eva Dobiášová, člen komise

Přítomni jsou tito členové komise:

Mgr. Iveta Mikšíková, I místostarostka
Bc. Roman Šulc, II místostarosta
Mgr. Monika Pohůnková, tajemnice
JUDr. Boris Jančák, člen komise
Eva Dobiášová, člen komise

Komise je usnášení schopná.

Komise souhlasí s přítomností Mgr. Petry Krásné jako zapisovatelky.

Zápis z průběhu jednání:

K podání nabídky v zadávacím řízení zadavatel vyzval přímo 6 dodavatelů.
Zadavatel obdržel celkem 9 nabídek.

Otevírání obálek dne 28.02.2025 ve 10.30 hod:

Při otevírání obálek nebyl přítomen žádný zástupce ze stran uchazečů.

Při otevírání obálek komise hodnotila formální náležitosti pro přijetí doručených nabídek k posouzení – zda byla nabídka doručena ve stanovené lhůtě v řádně označené obálce, zda byla podána v požadovaném jazyce a zda je návrh smlouvy podepsán oprávněnou osobou.

Seznam přijatých nabídek

Poř. č. uchazeče	Uchazeč (obchodní název)	Dodržení lhůty pro podání nabídek	Řádně označená obálka	Podepsaný návrh smlouvy	Výše nabídkové ceny
1.	MESSA INVEST s.r.o., IČ 25319540, Děkanská 252/2, Praha 4 – Michle, 140 00	ANO (25.02.2025 v 11.14 hod)	ANO	ANO	2 247 650,31 Kč
2.	Lerson CZ s.r.o., IČ 14267837, Štúrova 1152/31, 142 00 Praha 4-Krč	ANO (26.02.2025 v 8.00 hod)	ANO	ANO	2 655 884,60 Kč
3.	Kantora s.r.o., IČ 21972320, Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1 – Nové Město	ANO (26.02.2025 v 8.00 hod)	ANO	ANO	2 639 286,87 Kč
4.	SEADON s.r.o., IČ 28601505, Rovniny 1116/45, 748 01 Hlučín	ANO (26.02.2025 v 8.00 hod)	ANO	ANO	2 493 466,06 Kč
5.	PETRAIaan s.r.o., IČ 04157010, U Rybníčků 1080, 582 91 Světlá nad Sázavou	ANO (27.02.2025 v 11.13 hod)	ANO	ANO	2 895 160,27 Kč
6.	Realitní a stavební společnost s.r.o., IČ 41432037, Fantova 693/45, 614 00 Brno –Obřany	ANO (27.02.2025 v 12.24 hod)	ANO	ANO	2 068 527,00 Kč
7.	W.H.A. systém spol. s r.o., IČ 61945251, Blanická 21, 78701 Šumperk	ANO (28.02.2025 v 7.39 hod)	ANO	ANO	2 100 000,00 Kč
8.	Nové domky 2020 s,r,o, IČ 09743031, Křemeni 10, 257 01 Chotýšany	ANO (28.02.2025 v 8.53 hod)	ANO	ANO	2 547 668,81 Kč
9.	Solution Construction s.r.o., IČ 17708095, Varšavská 715/36, 120 00 Praha 2 Vinohrady	ANO (28.02.2025 V 9.26 hod)	ANO	ANO	2 497 002,18 Kč

Posouzení a hodnocení nabídek:

Uchazeči, jejichž nabídky jsou komisí posuzovány a hodnoceny:

Poř. č. uchazeče	Uchazeč (obchodní název)	Splnění kvalif. předpokladů	Výše nabídkové ceny
1.	MESSA INVEST s.r.o., IČ 25319540, Děkanská 252/2, Praha 4 – Michle, 140 00	ANO	2 247 650,31 Kč
2.	Lerson CZ s.r.o., IČ 14267837, Štúrova 1152/31, 142 00 Praha 4-Krč	ANO	2 655 884,60 Kč

3.	Kantora s.r.o., IČ 21972320, Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1 – Nové Město	ANO	2 639 286,87 Kč
4.	SEADON s.r.o., IČ 28601505, Rovniny 1116/45, 748 01 Hlučín	ANO	2 493 466,06 Kč
5.	PETRAlaan s.r.o., IČ 04157010, U Rybníčků 1080, 582 91 Světlá nad Sázavou	ANO	2 895 160,27 Kč
6.	Realitní a stavební společnost s.r.o., IČ 41432037, Fantova 693/45, 614 00 Brno –Obřany	ANO	2 068 527,00 Kč
7.	W.H.A. systém spol. s r.o., IČ 61945251, Blanická 21, 78701 Šumperk	ANO	2 100 000,00 Kč
8.	Nové domky 2020 s,r,o, IČ 09743031, Křemeni 10, 257 01 Chotýšany	ANO	2 547 668,81 Kč
9.	Solution Construction s.r.o., IČ 17708095, Varšavská 715/36, 120 00 Praha 2 Vinohrady	ANO	2 497 002,18 Kč

KRITÉRIUM - Nejnižší nabídková cena bez DPH

váha 100 %

(bude hodnoceno tak, že nejlépe bude v kritériu hodnocena cena nejnižší. Body se následně přidělí podle vzorce: $(\text{nejnižší hodnocená cena} : \text{aktuálně hodnocená cena}) \times 100 = \text{počet bodů}$); pro zjištění vážené hodnoty se bodový zisk násobí koeficientem 1

Poř. č. uchazeče	Uchazeč (obchodní název)	Výše nabídkové ceny	Vážených bodů	Pořadí
1.	MESSA INVEST s.r.o., IČ 25319540, Děkánská 252/2, Praha 4 – Michle, 140 00	2 247 650,31 Kč	92,03	3
2.	Lerson CZ s.r.o., IČ 14267837, Štúrova 1152/31, 142 00 Praha 4-Krč	2 655 884,60 Kč	77,88	8
3.	Kantora s.r.o., IČ 21972320, Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1 – Nové Město	2 639 286,87 Kč	78,38	7
4.	SEADON s.r.o., IČ 28601505, Rovniny 1116/45, 748 01 Hlučín	2 493 466,06 Kč	82,96	4
5.	PETRAlaan s.r.o., IČ 04157010, U Rybníčků 1080, 582 91 Světlá nad Sázavou	2 895 160,27 Kč	71,45	9
6.	Realitní a stavební společnost s.r.o., IČ 41432037, Fantova 693/45, 614 00 Brno –Obřany	2 068 527,00 Kč	100	1

7.	W.H.A. systém spol. s r.o., IČ 61945251, Blanická 21, 78701 Šumperk	2 100 000,00 Kč	98,50	2
8.	Nové domky 2020 s,r,o, IČ 09743031, Křemeni 10, 257 01 Chotýšany	2 547 668,81 Kč	81,19	6
9.	Solution Construction s.r.o., IČ 17708095, Varšavská 715/36, 120 00 Praha 2 Vinohrady	2 497 002,18 Kč	82,84	5

Na základě posouzení nabídek podle stanovených hodnotících kritérií komise doporučuje zadavateli přidělit zakázku **společnosti Realitní a stavební společnost s.r.o., IČ 41432037, Fantova 693/45, 614 00 Brno –Obřany, kdy nabídková cena ve výši 2 068 527,00 Kč bez DPH** byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a nabídka splňuje všechna kritéria stanovená pro tuto veřejnou zakázku. Zadavatel sdělí všem uchazečům výsledek rozhodnutí komise až po schválení věci Radou města.

Členové hodnotící komise svými podpisy stvrzují, že předložené nabídky hodnotili nestranně, objektivně a pouze na základě kritérií uvedených v zadávací dokumentaci této veřejné.

Mgr. Iveta Mikšíková, I místostarostka

Bc. Roman Šulc, II místostarosta

Mgr. Monika Pohůnková, tajemnice

JUDr. Boris Jančák, člen komise

Eva Dobiášová, člen komise



V Kolíně dne: 28.02.2025

Zápis vyhotovil Mgr. Petra Krásná