

## DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

č. smlouvy objednatele: **00833/2024**

č. dodatku objednatele: **01154/2024**

**Objednatel** **město Kolín**  
Sídlo Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1  
Zastoupený Mgr. Ivetou Mikšíkovou, I. místostarostkou města  
Za objednatele je oprávněn jednat  
ve věcech smluvních Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka města  
ve věcech technických [REDACTED]  
IČO 00235440  
DIČ CZ00235440  
Telefon [REDACTED]  
Fax [REDACTED]  
e-mail [REDACTED]  
ID datové schránky 9kkbs46  
Bankovní spojení Česká spořitelna a.s., Kolín  
Číslo účtu 3661832/0800

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel** **Kotmel Instalatéri s.r.o.**  
Spisová značka u Městského soudu v Praze sp.zn. C 319429  
Sídlo Pavla Švandy ze Semčic 495/12, Smíchov, 150 00 Praha 5  
Zastoupený Martinem Kotmelem, jednatelem  
Za zhotovitele je oprávněn jednat  
ve věcech smluvních Martin Kotmel – jednatel  
ve věcech technických Martin Kotmel – jednatel  
IČ 084 68 176  
DIČ CZ08468176  
Telefon [REDACTED]  
e-mail [REDACTED]  
ID datové schránky etkccsi  
Bankovní spojení Česká spořitelna a.s.  
Číslo účtu 5676057309/0800  
(dále jen jako „zhotovitel“)

(dále také společně jen jako „smluvní strany“)

(objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tento

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo  
(dále jen „dodatek č. 1“)

### I.

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 17.06.2024 uzavřely smlouvu o dílo č. objednatele 00833/2024 (dále jen „smlouva o dílo“), jejímž předmětem bylo provedení stavebních a souvisejících prací na akci s názvem „**MATEŘSKÁ ŠKOLA – KMOCHOVA 335, KOLÍN II, MODERNIZACE VYTÁPĚNÍ OBJEKTU**“ (dále jen „dílo“).

### II.

1. V průběhu prací vyvstala potřeba provést dodatečné práce související s prováděním díla, které smluvní strany při uzavírání smlouvy o dílo nemohly předpokládat. Z tohoto důvodu se smluvní

strany dohodly na následujících změnách rozsahu prací nutných k provedení díla oproti předpokládanému rozsahu vymezenému ve smlouvě o dílo a projektové dokumentaci:

- vystěrkování stěn – zrušení linkrusty;
- štuková stěrka;
- zednické zapravení.

Přesný rozsah a cena těchto dodatečných prací jsou obsaženy ve změnovém listu č. 1, který tvoří přílohou č. 1 tohoto dodatku.

### III.

1. V návaznosti na změnu rozsahu prací dle čl. II odst. 1 tohoto dodatku č. 1 vyvstala rovněž nutnost navýšit cenu díla o 63.181,83 Kč bez DPH. Smluvní strany se z tohoto důvodu dohodly, že článek VI. odst. 1 smlouvy o dílo se mění a nově zní:

1. „Smluvní strany sjednávají cenu za stavební dílo v celkové výši:

<i>Cena bez DPH</i>	<i>891 041,83 Kč</i>
<i>DPH stanovena dle aktuální výše 21 %</i>	<i>187 118,78 Kč</i>
<b><i>Cena celkem včetně DPH</i></b>	<b><i>1 078 160,60 Kč</i></b>

### IV.

1. Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem .č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek č. 1 tvoří se smlouvou o dílo nedílný celek.
3. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho uzavření smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „**registru smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 1 v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku č. 1. Toto ujednání však nebrání tomu, aby tento dodatek č. 1 zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku č. 1 v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz své svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je příloha:  
Příloha č. 1 – změnové listy č. 1

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tento dodatek byl projednán a odsouhlasen Radou města Kolína dne 02.09.2024, usnesení č. 4347/71/RM/2024.

V Kolíně dne .....

**Mgr. Iveta  
Mikšíková**

Digitálně podepsal  
Mgr. Iveta  
Mikšíková  
Datum: 2024.09.09  
16:06:34 +02'00'

.....  
za objednatele  
Mgr. Iveta Mikšíková  
I. místostarostka města

V Kolíně dne.....

**Martin  
Kotmel**

Digitálně podepsal Martin  
Kotmel  
Datum: 2024.09.06  
08:17:03 +02'00'.....

.....  
za zhotovitele  
Martin Kotmel, jednatel  
Kotmel Instalatěři s.r.o.

## Dodavatel

Kotmel Instalatéri, s. r. o.  
Pavla Švandy ze Semčic 495/12  
Praha, 15000  
Česko

IČO: 08468176  
DIČ: CZ08468176

Plátce DPH  
Spisová značka: C 319429, Městský soud v Praze

## Odběratel

Město Kolín  
Karlovo náměstí 78  
Kolín, 28002  
Česko

IČO: 00235440  
DIČ: CZ00235440

Datum vystavení: 12. 08. 2024

Název položky	Množství	MJ	Cena za MJ	Cena bez DPH	DPH	Celkem vč. DPH
VCP - Uvedení povrchu stěn do vystěrkovaného stavu (linkrusta)	52	m2	970 Kč	50 440 Kč	21,00%	61 032,40 Kč
VCP - Natažení štukových stěrek na sádrovou plochu stěn (dodatečný požadavek objednatele)	9	m2	450 Kč	4 050 Kč	21,00%	4 900,50 Kč
VCP - Zapravení šikmé praskliny zdiva	3,46	m	675 Kč	2 335,50 Kč	21,00%	2 825,96 Kč
VCP - demontáž a následné zapravení zdiva po průduchu 2.NP	2	ks	790 Kč	1 580 Kč	21,00%	1 911,80 Kč
VCP - Zapravení povrchů stěn po zdemontování garnýží aj.	3	HZS	400 Kč	1 200 Kč	21,00%	1 452 Kč
Doprava 6%	1	kpl	3 576,33 Kč	3 576,33 Kč	21,00%	4 327,36 Kč
				Celkem bez DPH		63 181,83 Kč
				DPH 21%		13 268,19 Kč
				Zaokrouhlení		-0,02 Kč
				<b>Celkem</b>		<b>76 450 Kč</b>

Kotmel Instalatéri, s. r. o.