

Město Kolín

Odbor správy bytových a nebyt. prostor

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

tel.: +420 321 748 111, fax: +420 321 720 911

e-mail: sprava.budov@mukolin.cz

pracoviště: Sokolská 545, 280 12 Kolín II



Vaše čj. (zn.):

Číslo jednací: MUKOLIN/OSBN 22842/16-krap

Spisová zn.: OSBN Zakázka 5124/2016

Vyřizuje: Bc. Petra Krásná

Telefon: 321 748 261

E-mail: petra.krasna@mukolin.cz

Datum: 02.03.2016

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (mimo režim zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů)

Zadavatel: Město Kolín

zastoupené Mgr. Bc. Vitem Rakušanem, starostou města

Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín 1

telefon : 321748210, fax: 321720911

e-mail: sekretariat@mukolin.cz

IČ: 235440

DIČ:CZ00235440

Zadavatel Vás vyzývá v souladu s ustanovením § 12, odst. 3 zákona a § 18, odst. 5 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZVZ), k podání nabídky na zakázku malého rozsahu:

“Zhotovení projektové dokumentace – Školská, č. p. 162 rekonstrukce bytového domu na sociální byty“

Tato veřejná zakázka malého rozsahu není v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 ZVZ zadávána postupem dle ZVZ. Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii ZVZ, případně jeho část v přímé citaci. Pro tuto výzvu jsou však rozhodné pouze podmínky stanovené v tomto oznámení o zahájení výběrového řízení.

1. Vymezení plnění zakázky:

Předmětem zakázky malého rozsahu je vyhotovení kompletní projektové dokumentace na rekonstrukci 7 bytových jednotek v bytovém domě Školská 162 Kolín. Bytové jednotky budou nově vybaveny sociálním zařízením, novým způsobem vytápění, v projektu budou zohledněny stavební úpravy vnitřních bytových prostor a společných prostor. Budou kompletně projektovány rekonstrukce otvorových výplní, střechy, včetně zateplení a vnějšího pláště. Projektová dokumentace bude součástí následné žádosti o dotace. Projektová dokumentace bude splňovat náležitosti dle zákona č.137/2006 Sb. a musí obsahovat všechny náležitosti dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro výběr zhotovitele stavby. Dokumentace bude obsahovat minimálně zaměření stavby, stavebně technické řešení, stavebně konstrukční řešení (statika), komplet elektro s projektem hromosvodu, ZTI, vytápění, VZT, plyn, PBR, PENB, položkový výkaz výměr a rozpočet. Součástí zakázky je projednání a vydání stavebního povolení v uvedeném termínu.

2. Místo plnění:

Bytový dům v ul. Školská, č. p. 162, Kolín IV

3. Termín realizace:

Zahájení prací: po podpisu smlouvy o dílo cca 11.4.2016

Dokončení prací: maximálně do 31.05.2016

4. Prohlídka místa:

Prohlídka místa plnění se bude konat pouze na vyžádání. Kontaktní osoba Ing. Josef Michalčík, vedoucí Odboru správy bytových a nebytových prostor, tel. 321 478 246, e-mail. josef.michalcik@mukolin.cz.

5. Požadavky a podmínky pro zpracování cenové nabídky:

- a) nabídková cena bude uvedena v členění: cena bez DPH, dále sazba DPH (%) s rozlišením DPH pro jednotlivé činnosti a celková cena včetně DPH (Kč);
- b) nabídkovou cenu bude možné překročit pouze v případě odsouhlasení změnových listů a na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě o dílo, pokud bude zadavatel souhlasit;
- c) variantní řešení zadavatel nepřipouští

6. Platební podmínky:

Zadavatel se zavazuje uhradit úplatu za převzatý předmět zakázky na základě daňového dokladu (faktury), který bude mít náležitosti podle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Fakturovat se bude po řádném předání a převzetí zakázky, se splatností faktury 30 dní od doručení zadavateli.

Zadavatel neposkytne dodavateli zálohu.

Vícepráce poskytované dodavatelem bez písemného souhlasu zadavatele nebudou dodavateli uhrazeny.

7. Požadavek na jednotné uspořádání písemné verze nabídky:

Pro snazší posouzení a hodnocení cenových nabídek zadavatel požaduje, aby písemná (tištěná) verze nabídky uchazeče byla vyhotovena v českém jazyce, v jednom vyhotovení a seřazena podle následujícího členění:

- a) obsah nabídky a krycí list;
- b) popis a specifikace nabízeného plnění
- c) uchazeč prokáže základní kvalifikační předpoklady předložením čestného prohlášení, ze kterého musí být zřejmé, že splňuje základní kvalifikační předpoklady analogicky s ustanovením § 53 odst.1 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách zejména:
 - výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence.
 - dokladu k oprávnění podnikání podle zvláštních právních předpisů, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci – projektová činnost ve výstavbě.
 - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu autorizace pro „pozemní stavby“;
- d) uchazeč prokáže veškeré profesní kvalifikační předpoklady analogicky s ustanovením § 54 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách;
- e) uchazeč prokáže splnění technických kvalifikačních předpokladů analogicky podle §56 odst. 2 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., předložením tří zakázek na projekční práce, které realizoval v posledních třech letech, z nichž jedna zakázka měla rozsah finančních prostředků vynaložených objednatelem ve výši minimálně 250.000 Kč bez DPH, celkem všechny tři zakázky minimálně 600.000 Kč bez DPH.

Uchazeč splní požadavek zadavatele na prokázání technických kvalifikačních předpokladů pokud v nabídce předloží osvědčení objednatele na každou zakázku nebo seznam zakázek

formou „čestného prohlášení prokázání kvalifikace“ podepsané oprávněnou osobou jednat jménem uchazeče. Zadavatel bude před podpisem smlouvy požadovat osvědčení objednatele v originále k doložení výše uvedených technických předpokladů.

f) uchazeč doloží originál nebo kopie pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu s limitem plnění minim. 1.000.000 Kč, nejpozději před podpisem smlouvy;

g) podepsaný návrh smlouvy o dílo se specifikací druhu a rozsahu prací, termínem provedení prací, s uvedením nabídkové ceny v písemné a elektronické podobě;

h) délka záruční doby min. 24 měsíců;

i) všechny listy nabídky musí být číslovány vzestupnou číselnou řadou a musí být zajištěny proti manipulaci;

j) nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče či za uchazeče;

k) pokud hodlá uchazeč zadat část veřejné zakázky subdodavateli/subdodavatelům uvede údaje o subdodavatelích ve své nabídce, včetně jejich podílu z celkového finančního objemu plnění v Kč bez DPH, součástí předloženého seznamu bude souhlas každého subdodavatele se subdodávkou s uvedením konkrétních prací, event. dodávek, analogicky s § 44, odst.6 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách;

8. Způsob hodnocení nabídek:

Celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH 100 %

9. Předání nabídek:

Nabídky nebo písemné omluvy budou podány nejpozději do skončení soutěžní lhůty, která končí dnem: **23.03.2016 ve 11.00 hod.**

Nabídky doručené zadavateli po uplynutí této lhůty nebudou hodnoceny.

10. Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat osobně:

Doporučeně poštou na adresu:

Městský úřad, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1. V případě doručení nabídky poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem. Osobně do podatelny MěÚ Kolín v těchto hodinách:

pondělí 7.00 – 17.00 hod

úterý 7.00 – 15.00 hod

středa 7.00 – 17.00 hod

čtvrtek 7.00 – 15.00 hod

pátek 7.00 – 13.30 hod

Uchazeč doručí cenovou nabídku v zapečetěné a orazítkované obálce s označením „**Zhotovení projektové dokumentace – Školská, č. p. 162 rekonstrukce bytového domu na sociální byty**“ s nápisem „NEOTVÍRAT. Obálka bude uzavřena a opatřena na uzavření přelepením, přes které budou čitelně napsané nebo orazítkované identifikační údaje uchazeče (jméno, název firmy, adresa, telefon).

11. Další podmínky soutěže:

Zadavatel sdělí uchazečům výsledek hodnocení písemně po vyhodnocení komisí a schválení nabídek Radou města Kolína. Rozhodnutí zadavatele je konečné a nelze proti tomu podat odvolání. Uchazeč může vzít zpět svoji nabídku po jejím podání zadavateli, avšak pouze do konce lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- prověření údajů uvedených v nabídce;
- nevracet uchazečům podané nabídky;
- zrušit zadávací řízení kdykoliv do podpisu smlouvy o dílo;
- v průběhu lhůty pro podání nabídky podmínky soutěže a předmět veřejné zakázky doplnit, upravit nebo upřesnit, případně zrušit poptávku, o čemž písemně upozorní všechny uchazeče;
- upravovat harmonogram a rozsah plnění veřejné zakázky;

- jednat dále o obsahu smlouvy o dílo a požadovat její upřesnění nebo změnu s výjimkou údajů, které byly předmětem hodnocení nabídky;
- neúplné nabídky budou vyřazeny;
- uchazeč nemá právo na úhradu nákladů spojených se zpracováním nabídky;
- variantní řešení v nabídce je nepřípustné
- zveřejnit uzavřenou smlouvu o dílo včetně příloh a případných budoucích dodatků se smluvním partnerem schváleným Radou města Kolína.

S pozdravem

otisk úředního razítka

Ing. Josef Michalčík
vedoucí OSBN

Přílohy:

Krycí list

Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti podle § 50 odst.1 písmeno c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.