

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

ČLÁNEK I Smluvní strany

Objednatel:	Město Kolín
se sídlem:	Karlovo náměstí č. 78, 280 12 Kolín 1
IČ:	00235440
DIČ:	CZ00235440
zastoupený ve věcech smluvních:	Bc. Romanem Šulcem, místostarostou města Kolín
zastoupený ve věcech technických:	████████████████████
bankovní spojení:	Ceská spořitelna a.s., Kolín
číslo účtu:	3661752/0800
na straně jedné	(dále jen "objednatel")

a

Zhotovitel:	F1 facility CZ s.r.o.
se sídlem:	17. listopadu 119, 284 01 Kutná Hora
IČ:	04462319
DIČ:	CZ04462319
Zastoupený ve věcech smluvních:	Ing. Vladimírem Zadražilem, jednatelem
Zastoupený ve věcech technických:	Marianem Babčákem, MBA, jednatelem
Bankovní spojení:	ČSOB
Číslo účtu:	272032436/0300
na straně druhé	(dále jen "zhotovitel")

Zhotovitel je veden v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. C247381.

tímto uzavírají tuto smlouvu o dílo v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“), jako výsledek zadávacího řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu **nazvané „Instalace EPS v Městském domově pro seniory Kolín“**.

ČLÁNEK II Předmět smlouvy a rozsah provedení díla

- 1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v instalaci nové elektrické požární signalizace v objektu č. p. 64, Nad Zastávkou, Kolín, podle zpracované projektové dokumentace vypracované od společnosti SATER – PROJEKT s.r.o., IČ 49615882 se sídlem Plynárenská 671, 280 02 Kolín IV, která je nedílnou součástí výzvy včetně položkového rozpočtu, včetně dopravy, přepravy, a dalších úkonů potřebných pro provedení díla dle požadavků objednatele vymezených dále v této smlouvě vyplývajících ze zadávací dokumentace (výzvy k podání nabídek ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce a jejích příloh) na veřejnou zakázku (také jen „dílo“), a to řádně, bez vad a nedodělků. Podrobná specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

- 2) Jedná se o zakázku malého rozsahu, kdy zadavateli městu Kolín byla schválena žádost o dotaci s názvem „Domov seniorů – EPS“, Identifikační číslo: 013D313004202.
- 3) Zhotovitel jako osoba mající odbornost v daném oboru prohlašuje, že si před podpisem této smlouvy plně prostudoval přílohu č. 1 této smlouvy, a že tato je vhodná a úplná pro provedení díla dle této smlouvy. Zhotovitel je pak povinen obstarat si vše, co je nutné k provedení díla
- 4) Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu ve výši a za podmínek dle této smlouvy.
- 5) Vzhledem k tomu, že provoz domova seniorů nebude během provádění elektroinstalačních prací uzavřen, bude stavba prováděna postupně dle dohody s provozovatelem tak, aby byl co nejméně omezen provoz.
- 6) Elektroinstalační práce budou prováděny po jednotlivých patrech. Před zahájením prací musí být stanoven harmonogram prací, který bude písemně odsouhlasen investorem a provozovatelem domova seniorů.
- 7) Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat podmínky uvedené ve všech právních rozhodnutích vydaných pro účely provedení díla a ve všech závazných stanoviscích orgánů veřejné moci, které se k dílu vyjádřily před vydáním stavebního povolení.
- 8) Dílem se dále rozumí také:
 - zajištění oznámení zahájení stavebních prací v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními (např. správců sítí apod.),
 - zřízení přípojky vody a elektroinstalace v rámci zařízení staveniště podle potřeb,
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - provedení veškerých prací a dodávek potřebných pro zajištění bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku a opatření na ochranu životního prostředí,
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - zhotovitel zajistí pro své pracovníky v rámci POV chemické WC,
 - účast na pravidelných týdenních kontrolních dnech stavby,
 - pořizování pravidelné fotodokumentace postupu provádění prací,
 - spolupráce s osobami technického dozoru investora, autorského dozoru, s koordinátorem BOZP,
 - zajištění uložení a likvidace odpadů vzniklých při provádění díla, odvoz zeminy a sutí na řízenou skládku nebo zajištění jiného vhodného naložení s těmito materiály, to vše včetně opatření příslušných dokladů za likvidaci odpadů, resp. dokladů prokazujících naložení s materiály vhodným způsobem,
 - uvedení prostor či pozemků, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, po ukončení stavebních činností před dokončením díla do původního stavu,
 - vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) v podobě tištěné (3 paré) a digitální na FDD,
 - předání všech dokladů potřebných pro dokončení stavby (doklady a prohlášení o shodě na všechny použité materiály, protokoly a záznamy o všech potřebných zkouškách, revizní zprávy a další nutné úřední zkoušky potřebné k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, doklady o likvidaci odpadu atd.),
- 9) Řádným provedením díla se rozumí jeho dokončení a protokolární předání objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků, včetně vyklizení staveniště a uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, apod.).

ČLÁNEK III. Termín plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci díla nejpozději **do 15.07.2024.**
- 2) Dílo se zhotovitel zavazuje dokončit a dokončené předat objednateli nejpozději do **31.10.2024.**
- 3) Podpisem této smlouvy potvrzuje zhotovitel, že lhůta dodání díla je přiměřenou lhůtou pro řádné provedení a dokončení díla.
- 4) Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle podrobného časového harmonogramu stavby, který bude zhotovitelem zpracován a předložen objednateli ke schválení do 14 kalendářních dnů ode

dne předání a převzetí staveniště. Objednatel je povinen se vyjádřit k harmonogramu do 10 kalendářních dnů od jeho obdržení a zhotovitel je povinen jej přepracovat dle připomínek objednatele. Harmonogram odsouhlasený objednatelem je pro zhotovitele závazný. Harmonogram stavby musí obsahovat stručný popis hlavních činností, konkrétní časové milníky provádění díla a odhad finančních objemů fakturace v jednotlivých měsících realizace díla.

- 5) Dodržení shora uvedených termínů a dodržení časového harmonogramu prací je závazné a porušení těchto termínů může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle čl. VII. této smlouvy, případně také důvodem k vypovězení či odstoupení od této smlouvy podle čl. XI. této smlouvy.

ČLÁNEK IV. Místo plnění

- 1) Místem plnění je č.p. 64, Nad Zastávkou, Kolín II
- 2) Kontaktní osobou a odpovědným zaměstnancem objednatele je pro účely této smlouvy určen [REDAKCE]
- 3) Kontaktní osobou Zhotovitele je pro účely této smlouvy určen **Ing. Vladimír Zdražil**, jednatel, tel. [REDAKCE]
- 4) Objednatel je oprávněn pověřit kontrolou provádění díla kromě zástupce pro věci technické také třetí strany – TDS (technický dozor stavebníka) a zpracovatele projektové dokumentace za účelem autorského dozoru projektanta. Objednatel se současně zavazuje určit a jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů

ČLÁNEK V. Cena díla

- 1) Cena je stanovena dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 2 odst. 2 zákona č.526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zákona č.135/1994 Sb.
- 2) Smluvní cena díla je:

Cena díla celkem bez DPH	1.178.046 Kč
DPH 12 %	141.366 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	1.319.412 Kč
- 3) DPH bude zhotovitelem účtována objednateli v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4) Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné pro provedení díla včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, nákladů za spotřebované energie a vodu po dobu provádění díla, odvoz a likvidaci odpadů včetně poplatků za uložení odpadů na skládku, střežení staveniště, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění prováděním díla, případné poplatky za zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu realizace díla, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení provádění díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na schvalovací řízení, náklady na pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků a jakékoliv další výdaje nutné k řádnému provedení díla. Cena dále zahrnuje také daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
- 5) Jakékoliv vícepráce nad rozsah uvedený v čl. II. této smlouvy budou prováděny zhotovitelem výlučně na základě písemného dodatku k této smlouvě, který bude obsahovat i cenu těchto víceprací. Pro ocenění víceprací bude použito jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 k této smlouvě. V případě, že zhotovitel provede jakékoliv vícepráce v rozporu s tímto odstavcem smlouvy, nevzniká mu nárok na jejich uhrazení, ani na náhradu jakýchkoli byť účelně vynaložených nákladů.
- 6) Zhotovitel tímto výslovně přijímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, a to nebezpečí změny ceny vstupních materiálů, prací a dalších položek souvisejících s plněním zhotovitele dle této Smlouvy.

ČLÁNEK VI. Platební podmínky a fakturace

- 1) Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném a úplném dokončení díla, a jeho předání objednateli. Splatnost faktury činí 30 kalendářních dnů od jejího prokazatelného doručení objednateli.
- 2) Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) do 7 kalendářních dnů po převzetí díla objednatelům v souladu s čl. VI. této Smlouvy. Podmínkou pro vystavení daňového dokladu (faktury) je řádné předání dokončeného díla bez vad a nedodělků a zároveň jeho vyúčtování; přílohou daňového dokladu (faktury) proto musí být předávací protokol obsahující soupis skutečně provedených činností a výkonů.
- 3) Faktury (daňové doklady) budou obsahovat tyto údaje:
 - obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ objednatele i zhotovitele,
 - číslo faktury,
 - bankovní spojení objednatele i zhotovitele,
 - název, množství nebo rozsah plnění včetně termínu, kdy byly práce prováděny a na jaké stavbě, číslo SOD,
 - datum vystavení fa, datum zdanitelného plnění,
 - výše ceny bez daně, sazbu daně, výši daně.
 - uvedení názvu projektu a identifikačního čísla projektu v Evidenčním dotačním systému
- 4) Daňový doklad musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v par. 28, odst. 2, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Faktura podléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení par. 92e, zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 5) Objednatel může vrátit fakturu v případě, kdy faktura vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury na příslušnou částku.
- 6) Faktura je považována za uhrazenou v den, kdy byla fakturovaná částka připsána na účet zhotovitele.
- 7) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy na cenu díla.
- 8) Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „zákon o DPH“), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
- 9) Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH. O tuto část bude na základě smluvní vůle smluvních stran snížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.
- 10) V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroků z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

ČLÁNEK VII. Smluvní pokuty

- 1) Jestliže zhotovitel neprovede řádně a včas dílo, zavazuje se zaplatit objednateli sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,4 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli.

- 2) Jestliže zhotovitel poruší povinnost provádět dílo v souladu s časovým harmonogramem odsouhlaseným zhotovitelem (byl-li vyhotoven), zavazuje se zaplatit objednateli za každý případ takového porušení smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny díla za každý započatý den, kdy porušení povinnosti trvá.
- 3) V případě nesplnění povinnosti zhotovitele uhradit objednateli náklady na odstranění vady předmětu díla podle čl. IX. odst. 5 této smlouvy nebo povinnosti zhotovitele uhradit objednateli náklady na uvedení místa provádění díla do původního stavu podle čl. XI. odst. 8 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,4 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 4) V souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku se zhotovitel výslovně zavazuje k plné úhradě dohodnutých smluvních pokut, a to nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne obdržení písemné výzvy objednatele k úhradě. V případě prodlení s úhradou jakékoli smluvní pokuty podle tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli také smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.
- 5) Úhradou jakékoli smluvní pokuty z tohoto článku smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti zhotovitele, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši, ani vzniklé porušením jakékoli jiné povinnosti zhotovitele podle této smlouvy.

ČLÁNEK VIII.

Zahájení, provádění, předání a převzetí díla

1. Před zahájením provádění díla je povinen objednatel vyzvat zhotovitele k jednání, kde bude provedeno předání staveniště zhotoviteli a založen stavební deník. V případě, že se zhotovitel bez vážného důvodu nedostaví k převzetí staveniště, považuje se staveniště bez dalšího za řádně předané zhotoviteli.
2. Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou písemného zápisu do protokolu o předání a převzetí staveniště podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Převzetím staveniště k provedení díla přechází na zhotovitele nebezpečí škody na díle až do doby řádného provedení díla.
3. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších právních předpisů. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat všechny náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, zdůvodnění odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést stavební deník končí dnem řádného provedení díla. Po řádném provedení díla je zhotovitel povinen předat objednateli originál stavebního deníku podle ustanovení § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který bude součástí předávaných dokladů.
4. Jestliže jedna smluvní strana nesouhlasí s provedeným zápisem do stavebního deníku, připojí svůj komentář do stavebního deníku nejpozději do 3 pracovních dnů. Pokud nedojde ke vzájemné dohodě, bude přizván nezávislý odborník k posouzení problému.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla z hlediska postupu a kvality prováděných prací. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a objednatelem stanoveny termíny jejich odstranění.
6. Zhotovitel je povinen před každým prováděním jakékoli části díla, která má být zakryta, vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku a zasláním prokazatelnou formou písemné nebo e-mailové výzvy do sídla objednatele, nejpozději však 3 pracovní dny předem, k prohlídce a převzetí prací. Zhotovitel je oprávněn část díla zakrýt, pokud se objednatel k prohlídce nedostaví, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván. V případě dodatečného požadavku na odkrytí již zakryté části díla hradí objednatel nad rámec ceny díla také náklady odkrytí a nového zakrytí dotčené části. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím dotčené části díla zhotovitel.

7. Zhotovitel prohlašuje, že před provedením díla místo provádění díla odborně posoudil a že nezjistil žádné skutečnosti bránící řádné a včasné realizaci díla dle této smlouvy.
8. Dílo bude splněno jeho celkovým předáním a převzetím, a to bez vad a nedodělků v místě sídla objednatele, o čemž smluvní strany pořídí předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat alespoň: označení předmětu plnění (dílo), označení a identifikační údaje objednatele a zhotovitele, číslo smlouvy a datum jejího uzavření, prohlášení objednatele, že dílo přijímá, popř. nepřijímá, soupis provedených činností a výkonů, datum a místo sepsání, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
9. Povinností zhotovitele je dodat dílo bezvadné, tzn. prosté všech vad a nedodělků.

ČLÁNEK IX. Záruční podmínky

- 1) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli záruku za jakost díla (tj. celého předmětu plnění dle této smlouvy) v délce 60 měsíců ode dne převzetí dokončeného díla objednatelem, převezme-li objednatel dílo s některými vadami a nedodělků, začíná záruční doba běžet odstraněním okamžikem odstranění poslední vady nebo nedodělků.
- 2) Vady objednatel uplatní u zhotovitele zpravidla bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví, nejpozději však do konce záruční doby. Aplikace ustanovení § 2618 a § 2629 občanského zákoníku na smluvní vtaž založený touto smlouvou se vylučuje.
- 3) V případě vady má objednatel volbu nároku, a to dle svého výběru právo na odstranění vady opravou nebo úpravou díla, na přiměřenou slevu nebo v případě podstatného porušení smlouvy také na odstoupení od této smlouvy.
- 4) Zhotovitel je povinen na základě připomínek objednatele k dílu, upravit řešení a doplnit řešení díla.
- 5) Pro případ výskytu vady v záruční době smluvní strany sjednávají, že zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění reklamované vady nejdéle do pěti (5) pracovních dnů a v případě vady podstatně narušující provoz objednatele nejdéle do dvou (2) pracovních dnů a reklamovanou vadu odstranit nejdéle do třiceti (30) kalendářních dnů a v případě vady podstatně narušující provoz objednatele nejdéle do sedmi (7) kalendářních dnů.

ČLÁNEK X. Mimořádné a nepřekonatelné překážky

- 1) Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky se pokládají překážky, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR. Za tyto překážky se však nepovažuje šíření nakažlivých onemocnění či epidemie (zejména chřipky a koronaviru) a opatření vydaná orgány veřejné moci v souvislosti s jejich šířením. Zhotovitel výslovně přijímá riziko změny těchto vyjmenovaných okolností. Smluvní strana, u které vzniknou překážky podle tohoto článku této smlouvy, je povinna o nich bezodkladně informovat druhou smluvní stranu.
- 2) Nastanou-li mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky působit.
- 3) Změna termínů uvedených v čl. V. této smlouvy z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele bude řešena vzájemnou dohodou smluvních stran bez uplatňování jakýchkoliv sankčních nároků. Zhotovitel nemá nárok na náhradu škody vzniklou v souvislosti s posunem termínů dle předchozí věty.

ČLÁNEK XI.**Výpověď a odstoupení od smlouvy**

- 1) V případě, že zhotovitel neprovádí dílo řádně, včas a s veškerou odbornou péčí nebo nepostupuje v souladu s pokyny objednatele, příslušnými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy, a tyto nedostatky v plnění ani po výzvě objednatele neprodleně neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit nápravu sám či prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele a zároveň je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli.
- 2) Objednatel je dále oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli bez nutnosti vyzvat zhotovitele k nápravě v případě:
 - prodlení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla nebo jeho dílčí části o více než 14 dnů, nebo
 - opakovaného neodstranění vad či nedodělků zhotovitelem, i když byl objednatelem k takovému odstranění řádně vyzván, nebo
 - úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Povinnost zhotovitele nahradit škodu nebo uhradit objednateli smluvní pokutu dle této smlouvy nebo splnit další povinnosti dle tohoto článku není výpovědí této smlouvy ze strany objednatele nijak dotčena.
- 4) Pro účely odstoupení od smlouvy se užije úprava občanského zákoníku.
- 5) V případě, že kterákoliv ze smluvních stran tuto smlouvu z jakéhokoliv důvodu vypoví, je zhotovitel povinen nabídnout objednateli k převzetí rozpracované dílo nebo jeho část. Objednatel je oprávněn (nikoli však povinen) převzít rozpracované dílo nebo jeho část, je-li to možné. V případě, že objednatel převezme rozpracované dílo nebo jeho část dle předchozí věty, je povinen uhradit zhotoviteli poměrnou část ceny díla odpovídající rozsahu částečného provedení převzatého díla nebo jeho části.
- 6) V případě, že objednatel nepřevezme rozpracované dílo nebo jeho část dle předchozího odstavce této smlouvy, je zhotovitel povinen na své náklady uvést místo provádění díla do původního stavu (před započítáním provádění díla). Pokud tak zhotovitel v přiměřené době neučiní, je objednatel oprávněn uvést místo provádění díla do původního stavu na náklady zhotovitele sám. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na uvedení místa provádění díla do původního stavu podle předcházející věty nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele.
- 7) Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli. U doposud nesplatných pohledávek splatnost do doby dohody o vzájemném vyrovnání neběží.
- 8) V případě ukončení této smlouvy je zhotovitel povinen:
 - vrátit objednateli veškeré dokumenty, které mu byly objednatelem předány za účelem provedení díla, a
 - nahradit objednateli veškerou újmu, která objednateli vznikla v souvislosti s ukončením této smlouvy, a to za podmínky, že k ukončení této smlouvy došlo z důvodů na straně zhotovitele.

ČLÁNEK XII.**Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel se zavazuje řádně a s odbornou péčí plnit předmět této smlouvy v souladu s touto smlouvou, v kvalitě určené platnými ČSN, TP a jinými obecně uznávanými normami, na svou odpovědnost a na své nebezpečí.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Zhotovitel je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobovat na stavbě únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek.
3. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat všechny obecně závazné právní a technické předpisy v oblasti bezpečnost a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při

práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.

4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.
5. Smluvní strany si sjednaly, že požadavek tzv. bez zbytečného odkladu bude naplněn, pokud jednající osoba učiní dané právní jednání nejpozději do 5 kalendářních dnů.
6. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla třetí osobu bez předchozího souhlasu objednatele.
7. Zhotovitel má povinnost po dobu 10 let od skončení plnění zakázky uchovávat doklady související s plněním zakázky a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.

ČLÁNEK XIII.

Závěrečné ujednání

- 1) Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
- 2) Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
- 3) Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění.
- 4) Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst.1 a § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
- 5) Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
- 6) Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 7) Objednatel je oprávněn zveřejnit plné znění zadávací dokumentace veřejné zakázky a zveřejnit podmínky a obsah uzavřených smluvních vztahů. Zhotovitel plně souhlasí se zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu a případně též smluvních vztahů s touto smlouvou souvisejících.
- 8) Změna nebo doplnění smlouvy může být uskutečněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami. Změny v jiné než písemné formě se vylučují a budou považovány za neplatné.
- 9) Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, anebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
- 10) Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření

smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách města Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

- 11) Tato smlouva se vyhotovuje elektronicky ve formátu PDF, přičemž dokument je elektronicky podepsán důvěryhodným elektronickým certifikátem obou smluvních stran.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č.1 SoD – Položkový rozpočet

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 08.07.2024 usnesením č. 4073/63/RM/2024

V Kolíně dne

**Bc.
Roman
Šulc**

Digitálně podepsal
Bc. Roman Šulc
Datum: 2024.07.11
07:25:34 +02'00'

objednatel:
město Kolín
zast. Bc. Romanem Šulcem,
místostarostou města Kolín

V Praze dne

**Ing.
Vladimír
Zadražil**

Digitálně
podepsal Ing.
Vladimír Zadražil
Datum:
2024.07.10
15:53:38 +02'00'

zhotovitel:
F1 facility CZ s.r.o.
Ing. Vladimírem Zadražilem
jednatelem

Příloha č. 1 k SOD ze dne

Cenová nabídka

Instalace EPS v Městském domově pro seniory Kolín

	Popis	CENA		
		bez DPH	DPH	vč. DPH
D.1	OBECNÉ POŽADAVKY	74 000,00	8 880,00	82 880,00
D.1	STAVEBNÍ OBJEKTY	1 104 046,00	132 486,00	1 236 532,00
D.1.4.6	ZAŘÍZENÍ ELEKTROINSTALACE SILNOPROUDÉ	122 659,00	14 719,00	137 378,00
D.1.4.7	ZAŘÍZENÍ ELEKTROINSTALACE SLABOPROUDÉ	981 387,00	117 767,00	1 099 154,00
Cena celkem bez DPH		1 178 046,00		
DPH 12 %		141 366,00		
Cena celkem vč. DPH 12 %		1 319 412,00		

DOMOV SENIORŮ - AKTUALIZACE EPS A PBŘ
Kolín, Nad Zastávkou 64

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
Celkem						74 000
Všeobecné požadavky pro celou výstavbu						74 000
000: Nezařazeno						74 000
1.	013254000	Dokumentaci skutečného provedení stavby. Bude provedena a členěna v souladu s přílohou č. 3 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. ve smyslu § 125 odst. 6 stavebního zákona. Dodavatel zajistí dokumentaci skutečné realizace jednotlivých profesí. Tyto předá jako výkresovou část ve formátu dwg, textovou část ve formátu doc. a kopie dokladové části ve formátu pdf, vše 1 x na CD a ve trojím vyhotovení v tištěné podobě.	soubor	1,0	22 000,00	22 000
2.	012004000	Provozní vlivy	soubor	1,0	2 000,00	2 000
3.	012005000	Mimostaveništní doprava	soubor	1,0	35 000,00	35 000
4.	012006000	Kompletační činnost dodavatele	soubor	1,0	5 000,00	5 000
5.	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,0	10 000,00	10 000
6.	012007000	Dodavatel musí zajistit, aby v průběhu stavebních prací nedošlo k poškození stávajícího zařízení. Ochranné a zabezpečovací konstrukce jsou v ceně dodávky.	soubor	1,0		–
7.	012008000	Součástí této dokumentace jsou vlastní pomocné a zabezpečovací konstrukce při vlastní výstavbě t.z. zabezpečení volných okrajů proti pádu osob atp., včetně lešení okolo upravované části a ceny za pronájem lešení, zdvihacích plošin apod.	soubor	1,0		–
8.	012009000	Dodavatel provede a zajistí na svůj účet veškeré potřebné pomocné a ochranné kce včetně lešení s ochrannou fólií. Stejně tak na svůj účet zajistí případné potřebné dočasné pronájmy pro účely této stavby.	soubor	1,0		–
9.	012010000	V ceně dodávky musí být speciální konstrukce pro provizorní zakrytí otvorů ve střeše pro ostatní prostupy. Konstrukce musí zajistit, aby nedošlo při montáži k zatečení do objektu!	soubor	1,0		–
10.	012011000	Stavební materiály nebudou používány pokud jejich hmotnostní aktivita Radonu je větší než 120 Bg/kg.	soubor	1,0		–
11.	012012000	Veškerými bezpečnostními normami stanovené nápisy jsou součástí dodávky.	soubor	1,0		–
12.	012013000	Součástí dodávky stavby bude veškerá stavební připravenost dle požadavků profesí.	soubor	1,0		–
13.	012014000	Všechny použité materiály a výrobky budou 1. jakostní třídy, musí mít příslušné atesty, homologace - prohlášení o shodě a certifikáty pro použití v ČR dle platných předpisů.	soubor	1,0		–
14.	012015000	Veškeré zařízení a dodávky budou dokončovány, nainstalovány, přikotveny a propojeny tak, aby byly při předání plně funkční.	soubor	1,0		–
15.	012016000	V případě vzniklých škod zaviněných dodavatelem na veřejném či soukromém majetku v souvislosti s pracemi dle tohoto popisu, uhradí tyto škody plně dodavatel.	soubor	1,0		–

DOMOV SENIORŮ - AKTUALIZACE EPS A PBŘ
Kolín, Nad Zastávkou 64

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
16.	012017000	V ceně dodávky musí být zahrnuty ceny za spotřebované energie, plyn a vodu atd. v době výstavby a pro potřeby výstavby a komplexního vyzkoušení.	soubor	1,0		—
17.	012018000	Součástí každé dodávky je i funkční odzkoušení jednotlivých částí zařízení a zařízení jako celku individuální zkoušky v rámci jednotlivých profesí samostatně.	soubor	1,0		—
18.	012019000	Součástí dodávky, která to vyžaduje, jsou i náklady na zaškolení obsluhy a údržby.	soubor	1,0		—
19.	012020000	Součástí každé dodávky je i příslušná dokumentace (atesty, technické parametry, návody k obsluze, prohlášení o shodě, prohlášení o odborné montáži včetně doložení oprávnění k jejímu provádění).	soubor	1,0		—
20.	012021000	Součástí dodávky zařízení a systémů, které to vyžadují a veškeré systémy vytápění, chlazení, vzduchotechniky, MaR a silové i sdělovací elektro je i zaškolení obsluhy a údržby a dále pak průběžné školení obsluhy investora a náběhu zařízení a účast dodavatele jako dohledu nad provozováním zástupci investora.	soubor	1,0		—
21.	012022000	Všechny rozvody médií budou barevně označeny dle platných předpisů - opatřeny příslušnými plastovými štítky s fóliovým popisem.	soubor	1,0		—
22.	012023000	Součástí prací generálního dodavatele zhotovitele bude shromažďování, třídění a likvidace odpadů vzniklých při provádění prací.	soubor	1,0		—
23.	012024000	Při stanovení ceny dle výkazu výměr je potřeba započítat všechny předpokládané doplňkové související prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční.	soubor	1,0		—
24.	012025000	Veškeré nápisy a označení, předepsané bezpečnostními či provozními normami jsou součástí dodávky jednotlivých profesí.	soubor	1,0		—
25.	012026000	Zhotovitel je povinen výrobky před jejich zabudováním do stavby předložit k odsouhlasení - (předložit vzorky) ke schválení zástupci TDI a AD před vlastním použitím.	soubor	1,0		—

DOMOV SENIORŮ - AKTUALIZACE EPS A PBŘ
Kolín, Nad Zastávkou 64

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Celkem						122 659
D.1.4.7 - Zařízení elektroinstalace silnoproudé						122 659
Úpravy stávajícího elektroměrového rozváděče RE						11 739
1.		jistič 250A/3, In=160A/B	ks	1,0	6 387,15	6 387 ✓
2.		přípojovací sada pro jistič 16-185	ks	2,0	1 501,31	3 003 ✓
3.		vypínací cívka	ks	1,0	1 048,92	1 049 ✓
4.		podružný materiál	ks	1,0	150,00	150 ✓
5.		demontáž stávajícího jističe J2RU	ks	1,0	150,00	150 ✓
6.		montáž vč. atestů	ks	1,0	1 000,00	1 000 ✓
Úpravy stávajícího hlavního rozváděče R1						13 496
1.		vypínač 250A/3	ks	1,0	7 994,16	7 994 ✓
2.		přípojovací sada pro jistič 16-185	ks	2,0	1 501,31	3 003 ✓
3.		vypínací cívka	ks	1,0	1 048,92	1 049 ✓
4.		podružný materiál	ks	1,0	150,00	150 ✓
5.		demontáž stávajícího jističe J2RU	ks	1,0	150,00	150 ✓
6.		demontáž stávajícího jističe BD250NE305 pro evakuační výtah	ks	1,0	150,00	150 ✓
7.		montáž vč. atestů	ks	1,0	1 000,00	1 000 ✓
Rozváděč RPO						50 410
1.		rozdávěč instalační zapuštěný š.635, v.1260, h.200 s protipožární úpravou EI45 DP1 vč. větracích mřížek , ventilátoru s termostatem, montážní desky, přístr. roštu, krycí desky	ks	1,0	25 000,00	25 000 ✓
3.		vypínač 250A/3	ks	1,0	7 994,16	7 994 ✓
4.		přípojovací sada pro vypínač 250A	ks	2,0	1 828,03	3 656 ✓
5.		jistič 16A/B/1	ks	3,0	45,58	137 ✓
6.		jistič 6A/B/1	ks	1,0	107,70	108 ✓
7.		pom. relé 4P c. 230VAC	ks	1,0	207,40	207 ✓
8.		UPS	ks	1,0	6 957,78	6 958 ✓
9.		podružný materiál	ks	1,0	350,00	350 ✓
10.		demontáž stávajícího nevyužitého rozváděče	ks	1,0	2 500,00	2 500 ✓
11.		montáž stávajícího jističe BD250NE305 pro evakuační výtah	ks	1,0	1 000,00	1 000 ✓
12.		montáž vč. atestů	ks	1,0	2 500,00	2 500 ✓

DOMOV SENIORŮ - AKTUALIZACE EPS A PBŘ
Kolín, Nad Zastávkou 64

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Montážní materiál						19 034
1.		kabel funkční při požáru B2ca s1d1 - O-3x1,5	m	90,0	20,43	1 839 ✓
2.		kabel bezhalogenový B2ca s1d1 - J-3x2,5	m	140,0	30,25	4 235 ✓
3.		kabel AYKY-3x120+70	m	13,0	84,95	1 104 ✓
4.		kabelová spojka AYKY 3x120+70	ks	1,0	1 646,13	1 646 ✓
5.		trubka pevná DN20, 32N, vč. uchycení	m	55,0	8,94	492 ✓
6.		instalační lišta 20x20 bezhalogenová	m	6,0	16,29	98 ✓
7.		kabelový žlab 50/50 vč. závěsů, funkční při požáru	m	13,0	104,81	1 363 ✓
8.		kabelový žlab 50/50 vč. výložníků	m	10,0	80,64	806 ✓
9.		svorkovnicová krabice acidur	ks	2,0	158,39	317 ✓
10.		zásuvka nástěnná 230V/16A	ks	4,0	76,56	306 ✓
11.		tlačítko TOTAL-STOP	ks	1,0	661,86	662 ✓
12.		tlačítko CENTRAL-STOP	ks	1,0	516,54	517 ✓
13.		požární ucpávky 10x10 cm	ks	5,0	1 030,00	5 150 ✓
14.		podružný materiál	kpl	1,0	500,00	500 ✓
Stavební přípomocce						6 981
1.		sekání drážek 3x7 cm	m	10,0	106,00	1 060 ✓
2.		Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	1,5	1 570,00	2 355 ✓
3.		Hlubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	30,0	24,17	725 ✓
4.		Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	30,0	94,70	2 841 ✓
Ostatní						21 000
1.		vyhledání stávajících okruhů	ks	1,0	1 500,00	1 500 ✓
2.		montáž elektroinstalace	ks	1,0	500,00	500 ✓
3.		revize	ks	1,0	9 500,00	9 500 ✓
4.		doprava	ks	1,0	4 500,00	4 500 ✓
5.		koordinace na stavbě	ks	1,0	5 000,00	5 000 ✓

DOMOV SENIORŮ - AKTUALIZACE EPS A PBŘ
Kolín, Nad Zastávkou 64

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Materiál	Cena
Celkem						981 387
D.1.4.8 - Elektrická požární signalizace						981 387
EPS						981 387
1.		Ústředna EPS, 4 smyčky, barevná dotyková obrazovka, síť, zdroj, tiskárna, velká skříň	ks	1,0	39 000,00	39 000
2.		Bezúdržbový olovený akumulátor 12V, kapacita 26Ah, maximální krátkodobý proud I _{max} =350A, doporučený vybíjecí proud I _{vyb} =1.2A, doporučený nabíjecí proud I _{nab} =7.2A, rozměr 166x175x125mm, váha 8.0kg, připojení šroubem M5	kpl	2,0	396,00	792
3.		Ohni-odolný kryt (box) pro ústřednu, ZDP, Zdroje, přirozené větrání, viz. TZ	kpl	1,0	12 000,00	12 000
4.		Rozhraní pro OPPO, KTPO, ZDP, "OSP"	ks	1,0	5 640,00	5 640
5.		KTPO - Klíčový trezor, FAB,	kpl	1,0	22 230,00	22 230
6.		Zámková vložka FAB, Typ viz.místní HZS	kpl	1,0	2 500,00	2 500
7.		OPPO - Obslužné pole požární ochrany, RS232	ks	1,0	10 140,00	10 140
8.		OSP - Obslužný a signalizační panel, viz Ústředna EPS/FAS, (přímo / na požární lince)	ks	1,0	25 360,00	25 360
9.		Externí dodávka, ZDP - Zařízení dálkového přenosu na PCO-HZS, projekt, dodávka, zprovoznění. (Samostatná dodávka)	kpl	1,0	75 000,00	75 000
10.		Externí dodávka, Bezpečnostní uzávěr plynu ovládaný napětím (BABKA) na hlavním přívodu plynu do objektu (samostatná dodávka),	kpl	1,0	12 500,00	12 500
11.		Optickokouřový automatický hlásič požáru	ks	140,0	912,00	127 680
12.		Optická signalizace pro Optickokouřový automatický hlásič požáru	ks	11,0	582,00	6 402
13.		Multisenzorový automatický hlásič požáru	ks	3,0	1 074,00	3 222
14.		Patice pro automatické hlásiče požáru	ks	143,0	138,60	19 820
15.		Tlačítkový hlásič, vč.skla a test.klíčku	ks	16,0	1 737,65	27 802
16.		Adresná sirena požární, montáž na zeď, červená, červený záblesk	ks	11,0	3 022,50	33 248
17.		Adresný maják požární, montáž na zeď, červený, červený záblesk	ks	1,0	3 022,50	3 023
18.		Box pro ovládací jednotky systému EPS/FAS, zámek, oddělovací relé, atd.	kpl	5,0	392,34	1 962
19.		Vstupně výstupní modul na DIN lištu, (NO/NC, 1x 230V 5A, 1x 24V 2A, atd.), izolátor	ks	5,0	1 708,20	8 541

DOMOV SENIORŮ - AKTUALIZACE EPS A PBŘ
Kolín, Nad Zastávkou 64

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Materiál	Cena
20.		Zálohovaný zdroj 24V, 5A, EN54 - VdS, 2x aku 12V max 18 Ah v kovovém boxu (bez AKU)	ks	4,0	3 424,00	13 696
21.		Akumulátor 12V / 17Ah; rozměry (šxhxv) 181x77x167; 4,9kg	ks	8,0	490,00	3 920
22.		Oddělovací relé, 24V/DC, výstupní kontakty 230V/AC, 5A, komplet.	ks	3,0	350,00	1 050
23.		Požární kabel s funkční schopností "F" 1x2x0.8, hnědé opláštění, pro sirény, přídavné panely, ovládání, sdělovací vedení a smyčky hlásičů, odolnost proti ohni PH120-R dle ZP-27/2008, B2caS1D0 dle ČSN EN 50399, délka návinnu (nad 200m) přesně podle požadavku. Bez-halogenový.	m	2 000,0	16,56	33 120
24.		Požární kabel s funkční schopností "F" 2x2x0.8, hnědé opláštění, pro sirény, přídavné panely, ovládání, sdělovací vedení a smyčky hlásičů, odolnost proti ohni PH120-R dle ZP-27/2008, B2caS1D0 dle ČSN EN 50399, délka návinnu (nad 200m) přesně podle požadavku. Bez-halogenový.	m	200,0	24,66	4 932
25.		Kabel -J3x1,5mm ² určený pro pevný rozvod elektrické energie v zemi nebo ve volném prostředí bez jakéhokoliv mechanického namáhání.	m	400,0	16,21	6 484
26.		Vodič 1x4,0mm ² - zeleno-žlutý pro suché prostředí pro pevné uložení v potrubí a pod omítkou, pro přístrojové vedení a rozvodné stanice.	m	400,0	17,80	7 120
27.		Jistič 10A/B/1F	ks	4,0	67,00	268
28.		TRUBKA TUHÁ, 16mm, HF / SV.ŠEDÁ/RAL 7035, Bez-halogenová	m	200,0	7,08	1 416
29.		PŘÍCHYTKA, 16mm, HF / SVĚTLEŠEDÁ/RAL7035	ks	200,0	0,96	192
30.		LIŠTA HRANATÁ 25x20 / SUPERBÍLÁ/RAL9003/KARTON, bez-halogenová,	m	800,0	55,00	44 000
31.		Armatury a pomocný upevňovací materiál pro lištu 25x20	m	1,0	2 500,00	2 500
32.		LIŠTA HRANATÁ 60x40 / SUPERBÍLÁ/RAL9003 KARTON, Bez-halogenová	m	300,0	180,00	54 000
33.		Armatury a pomocný upevňovací materiál pro lištu 60x40	ks	1,0	2 500,00	2 500
34.		Pohyblivá trubka, 16mm / ŠEDÁ/RAL 7037, Bez-halogenová	m	200,0	24,50	4 900
35.		PŘÍCHYTKA, 16mm, HF / SVĚTLEŠEDÁ/RAL7035	ks	100,0	0,96	96
36.		Pohyblivá trubka, 25mm / ŠEDÁ/RAL 7037, Bez-halogenová	m	200,0	34,00	6 800
37.		PŘÍCHYTKA, 25mm, HF / SVĚTLEŠEDÁ/RAL7035	ks	100,0	0,96	96
38.		PŘÍCHYTKA JEDNOSTRANNÁ / POŽÁRNÍ ODOLNOST/GMT, ocelová	ks	1 500,0	7,17	10 755
39.		PŘÍCHYTKA DVOJITÁ / POŽÁRNÍ ODOLNOST, ocelová	ks	1 200,0	8,11	9 732
40.		ŽLAB KABELOVÝ 60x100 / POŽÁRNÍ ODOLNOST	m	190,0	170,00	32 300
41.		SPOJKA / POŽÁRNÍ ODOLNOST	ks	100,0	120,00	12 000

DOMOV SENIORŮ - AKTUALIZACE EPS A PBŘ
Kolín, Nad Zastávkou 64

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Materiál	Cena
42.		OBLOUK 90°	ks	1,0	350,00	350
43.		T-KUS	ks	5,0	150,00	750
44.		Šroub+podložka+matka, 6x10, pro kabelový žlab 60x100	ks	1 200,0	3,00	3 600
45.		Závěs pro kabelový žlab 60x100, PO	ks	380,0	123,00	46 740
46.		TYČ ZÁVITOVÁ, 8mm	m	380,0	21,80	8 284
47.		MATICE K ZÁVITOVÝM TYČÍM	ks	2 000,0	1,50	3 000
48.		KOTVA POŽÁRNĚ ODOLNÁ, 8 mm/ POŽÁRNÍ ODOLNOST	ks	450,0	4,50	2 025
49.		Ostatní pomocný a upevňovací materiál pro instalaci kabelového žlabu 60x100, PO	kpl	1,0	5 000,00	5 000
50.	Vnitřní kabelová trasa	Zaměření, vytýčení vnitřní kabelové trasy, atd.	m	250,0	5,00	1 250
51.	Vnitřní kabelová trasa	Použitá technika při instalaci vnitřní kabelové trasy systému, žebříky, plošiny, lešení, atd.	kpl	1,0	4 550,00	4 550
52.	Vnitřní kabelová trasa	Skladné a manipulace s materiálem na stavbě, atd.	kpl	1,0	2 500,00	2 500
53.	Vnitřní kabelová trasa	Kontrola všech dotčených prostorů ve kterých byla instalovaná vnitřní kabelová trasa systému, atd.	kpl	1,0	3 250,00	3 250
54.	Programové vybavení systému	Dodávka programového vybavení pro provoz systému.	kpl	1,0	9 450,00	9 450
55.	Programové vybavení systému	Úprava programového vybavení pro provoz systému, dle uživatele.	kpl	1,0	12 000,00	12 000
56.	Ostatní činnosti	Montážní práce na systému, úprava, instalace rozšíření, atd.	kpl	1,0	90 000,00	90 000
57.	Ostatní činnosti	Demontáž a montáž interiérů související s montáží systému, atd.	kpl	1,0	4 000,00	4 000
58.	Ostatní činnosti	Součinnost s firmou zajišťující servisní práce stávajícího systému pro uživatele, atd.	kpl	1,0	1 000,00	1 000
59.	Ostatní činnosti	Úklid všech prostorů kde byly prováděné montážní práce na systému, atd.	kpl	1,0	5 000,00	5 000
60.	Ostatní činnosti	Ekologická likvidace odpadu po montáži systému, atd.	kpl	1,0	1 000,00	1 000
61.	Ostatní činnosti	Výchozí elektrická revize systému, atd.	kpl	1,0	10 500,00	10 500
62.	Ostatní činnosti	Kontrola, audit provedení systému, zástupcem uživatele, atd.	kpl	1,0	6 500,00	6 500
63.	Ostatní činnosti	Kontrola, audit provedení systému, požárním technikem, atd.	kpl	1,0	13 700,00	13 700
64.	Ostatní činnosti	Manuály pro komponenty systému, atd.	kpl	1,0	200,00	200
65.	Ostatní činnosti	Komplexní funkční zkouška instalovaného systému, atd.	kpl	1,0	7 500,00	7 500
66.	Ostatní činnosti	Zaškolení všech určených pracovníků uživatelem pro instalovaný systém, atd.	kpl	1,0	4 000,00	4 000

DOMOV SENIORŮ - AKTUALIZACE EPS A PBR
Kolín, Nad Zastávkou 64

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Materiál	Cena
67.	Ostatní činnosti	Dokumentace skutečného provedení (DSPS) instalovaného systému, atd.	kpl	1,0	22 000,00	22 000
68.	Ostatní činnosti	Stavební přípomoc, průvrty, příčky, podhledy, zdivo, omítka, sloupky, základové konstrukce, atd.	kpl	1,0	7 000,00	7 000
69.	Ostatní činnosti	Pomocná instalační technika, lešení, žebříky, jeřábová plošina, atd.	kpl	1,0	2 000,00	2 000
70.	Ostatní činnosti	Požární ucpávky, nové pro zajištění kabelových průchodů protipožárním materiálem, vatou, pěnou, atd.	kpl	20,0	150,00	3 000
71.	Pomocné konstrukční díly.	Pomocné konstrukční díly pro realizaci systému, atd.	kpl	1,0	5 000,00	5 000
72.	Režijní náklady.	Režijní náklady pro realizaci systému, atd.	kpl	1,0	7 500,00	7 500

V Kolíně dne

**Bc.
Roman
Šulc**
Digitálně
podepsal Bc.
Roman Šulc
Datum: 2024.07.11
07:27:29 +02'00'

objednatel:
město Kolín
zast. Bc. Romanem Šulcem,
místostarostou města Kolín

V Praze

**Ing.
Vladimír
Zadražil**
Digitálně
podepsal Ing.
Vladimír Zadražil
Datum: 2024.07.10
15:54:10 +02'00'

zhotovitel:
F1 facility CZ s.r.o.
Ing. Vladimírem Zadražilem
jednatelem