

PROTOKOL Z JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

(ve smyslu § 114 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Řízení	Zjednodušené podlimitní
Název veřejné zakázky:	Veřejný prostor Husova a zahrada za městskou knihovnou zveřejněna dne 30. 5. 2024

Místo konání: Městský úřad Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín

Zadavatel ustanovil v souladu s § 42 ZZVZ komisi pro hodnocení nabídek, kterou pověřil všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek a posouzením splnění všech podmínek účasti v zadávacím řízení (dále jen „komise“).

Komise

Jméno a příjmení člena komise
Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka
Ing. Miroslav Káninský, vedoucí OIÚP
Ing. Iveta Luřhová, investiční referentka

(dále jen „Komise“).

Prohlášení o mlčenlivosti a nepodjatosti

Všichni přítomní vzali na vědomí, že jsou povinni zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozví v souvislosti se svou účastí v komisi a při jejím jednání. Přítomní se seznámili s údaji účastníků zadávacího řízení a prohlašují, že nikdo není ve střetu zájmu. Výše uvedené potvrdili přítomní svým podpisem na Čestných prohlášeních ke střetu zájmů.

Předmět jednání

Komise vzala na vědomí, že ve stanovené lhůtě pro podání nabídek dorazily celkem 2 elektronické nabídky:

Poř. číslo	Název	IČ	Datum a čas doručení nabídky
1	WANDEL CZECH s.r.o.	28977955	16.06.2024 09:39:49
2	ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.	09713662	18.06.2024 09:06:40

Nabídky byly otevřeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Všechny nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě, jsou autentické a s datovými zprávami obsahující nabídku nebylo před jejich otevřením manipulováno.

Popis hodnocení nabídek

Komise využila postupu dle § 39 odst. 4 ZZVZ, který si zadavatel vyhradil v zadávací dokumentaci, a provedla nejprve hodnocení nabídek a následně u vítězného účastníka posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Metoda hodnocení – kritéria hodnocení

Nabídky jsou hodnoceny v souladu s ust. § 114 a násl. ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která v souhrnu nejlépe naplní stanovená kritéria hodnocení:

	Kritérium hodnocení	Váha
1	Celková nabídková cena bez DPH	60 %
2	Záruční doba	25 %
3	Zkušenosti hlavního stavbyvedoucího na základě doložení zrealizovaných a zkolaudovaných referenčních staveb	15 %

Kritérium hodnocení „Celková nabídková cena bez DPH“ – váha 60%

V rámci tohoto kritéria hodnocení zadavatel hodnotí výši celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH nabídnutých účastníky. Hodnocena je celková nabídková cena uvedena účastníky v Příloze č. 1 ZD – Krycí list nabídky. Za vhodnější nabídku se považuje nabídka s nižší celkovou nabídkovou cenou.

Nabídky jsou v rámci tohoto kritéria hodnocení hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{Nejnižší celková výše nabídkové ceny bez DPH v Kč}}{\text{Hodnocená celková výše nabídkové ceny bez DPH v Kč}} * 60$$

Kritérium hodnocení „Záruční doba“ – váha 25%

V rámci tohoto kritéria zadavatel hodnotí délku záruční doby v měsících. Hodnocena je délka záruční doby uvedena účastníky v Příloze č. 1 ZD – Krycí list nabídky.

Nabídky jsou v rámci tohoto kritéria hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{Hodnocená délka záruční doby v měsících}}{\text{Nejdelší poskytnutá délka záruční doby v měsících}} * 25$$

Záruční doba musí být účastníkem uvedena v rozmezí od 60 měsíců do 120 měsíců.

Kritérium hodnocení „Zkušenosti hlavního stavbyvedoucího na základě doložení zrealizovaných a zkolaudovaných referenčních staveb“ – váha 15%

V rámci daného dílčího kritéria hodnocení jsou ze strany zadavatele hodnoceny kvalita a zkušenosti hlavního stavbyvedoucího (osoba uvedená v rámci kvalifikace), která se bude přímo podílet na plnění této veřejné zakázky na základě doložení referenčních staveb – významných zkušeností.

V rámci tohoto kritéria zadavatel hodnotí max. 10 významných referencí (staveb) v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení, které účastník uvedl v Příloze č. 1 ZD – Krycí list nabídky – Portfolio zrealizovaných a zkolaudovaných referenčních staveb. K uvedeným referenčním zakázkám účastníci doložili stručné charakteristiky včetně fotografií a referenční listy. Dle doložených podkladů hodnotící komise přidělí body dle způsobu uvedeného v ZD – Výzvě.

Nabídky jsou v rámci tohoto kritéria hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{Hodnota hodnocené nabídky (součet bodových hodnot)}}{\text{Hodnota nabídky s nejvyšším počtem zkušeností (součet bodových hodnot)}} * 15$$

Určení pořadí účastníků:

Pořadí účastníků je určeno na základě dosaženého součtu bodových hodnocení dle jednotlivých kritérií hodnocení. Vyšší součtové bodové hodnocení znamená vyšší pořadí. Účastník s nejvyšším celkovým počtem bodů je první v pořadí. V případě rovnosti bodového zisku rozhodne o pořadí na prvním místě lepší (vyšší) bodový zisk v rámci kritéria hodnocení „**Celková nabídková cena bez DPH**“.

Výsledek hodnocení

Výsledek hodnocení je uveden v Příloze č. 1 Hodnocení nabídek

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka účastníka **WANDEL CZECH s.r.o., IČ 28977955**. U tohoto účastníka provedla komise posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení – účastník WANDEL CZECH s.r.o.

Komise provedla posouzení splnění podmínek účasti účastníka WANDEL CZECH s.r.o. v zadávacím řízení.

Výsledky posouzení jsou obsaženy v příloze *Výsledek posouzení splnění podmínek účasti účastníka WANDEL CZECH s.r.o.* s tím, že **komise došla k závěru, že účastník WANDEL CZECH s.r.o. prokázal splnění požadované kvalifikace a podmínek účasti v zadávacím řízení.**

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Komise se rovněž zabývala posouzením mimořádně nízké nabídkové ceny. Komise se domnívá, že nabídka účastníka WANDEL CZECH s.r.o. nevykazuje znaky mimořádně nízké nabídkové ceny,

a to jak ve vztahu k obvyklým cenám na trhu stavebních prací a dodávek, tak ve vztahu k předpokládané hodnotě veřejné zakázky a ostatním nabídkovým cenám.

Závěr

Komise doporučuje zadavateli, aby učinil rozhodnutí o výběru dodavatele, kdy vybraným dodavatelem bude účastník WANDEL CZECH s.r.o., IČ 28977955, s nabídkovou cenou 21 924 342,22 Kč bez DPH, a s tímto uzavřel smlouvu ve znění návrhu smlouvy o dílo, která je součástí zadávací dokumentace.

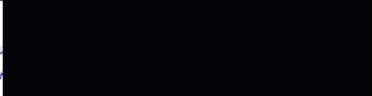
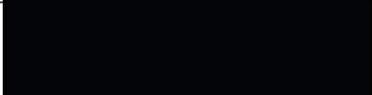
Přílohy: Hodnocení nabídek

Výsledek posouzení splnění podmínek účasti účastníka WANDEL CZECH s.r.o.

Čestná prohlášení ke střetu zájmů

V Kolíně dne 18. 6. 2024

Podpisy:

Jméno a příjmení člena komise	
Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka	
Ing. Miroslav Káninský, vedoucí OIÚP	
Ing. Iveta Luřhová, investiční referentka OIÚP	

VÍCEKRITERIÁLNÍ HODNOCENÍ NABÍDEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY - výpočet bodů a pořadí nabídek

ZAKÁZKA		1. hodnotící kritérium		2. hodnotící kritérium		3. hodnotící kritérium			
Veřejný prostor Husova a zahrada za městskou knihovnou		Nabídková cena (nejnižší = nejlepší)	Váha v %	Záruční doba	Váha v %	Zkušenosti hlavního stavbyvedoucího	Váha v %	Váha celkem v %	
		19 455 878,41	60	120	25	48	15	100	
Pořadí nabídek	Název/Sídlo/IČ uchazeče	Nabídková cena bez DPH v Kč	Body	Záruční doba	Body	Hodnocení 0 - 120 bodů	Body	Celkem bodů	Pořadí uchazečů
1	WANDEL CZECH s.r.o., IČ 28977955	21 924 342,22	53,2	120	25,0	48	15,0	93,2	1
2	ENVIRONMENTAL BUILDING a.s., IČ 09713662	19 455 878,41	60,0	120	25,0	24	7,5	92,5	2

Kritérium č. 3**Zkušenosti hlavního stavbyvedoucího na základě doložení zrealizovaných a zkolaudovaných referenčních staveb**

účastník: WANDEL CZECH s.r.o.	body	Počet zkušeností	Celkem
inv. hodnota od 5 do 10 mil. Kč	2		0
inv. hodnota nad 10 do 15 mil. Kč	4	6	24
inv. hodnota nad 15 mil. Kč	6	4	24
bonifikace sadové úpravy	2		0
bonifikace prvky mobiliáře	2		0
bonifikace zelená infrastruktura	2		0
Celkem bodů za kritérium č. 3			48

účastník: ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.	body	Počet zkušeností	Celkem
inv. hodnota od 5 do 10 mil. Kč	2	2	4
inv. hodnota nad 10 do 15 mil. Kč	4	2	8
inv. hodnota nad 15 mil. Kč	6	2	12
bonifikace sadové úpravy	2		0
bonifikace prvky mobiliáře	2		0
bonifikace zelená infrastruktura	2		0
Celkem bodů za kritérium č. 3			24

ZJEDNODUŠENÉ PODLIMITNÍ ŘÍZENÍ

Veřejný prostor Husova a zahrada za městskou knihovnou

Zahájení zadávacího řízení - 30.5.2024

Lhůta pro podání nabídek - 18.6.2024

Zadavatel: Město Kolín

Fáze: před rozhodnutím o výběru

Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele**Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokázal svou kvalifikaci**

Kvalifikace a jiné podmínky dle Zadávací dokumentace	splněno/ nesplněno	WANDEL CZECH s.r.o., IČ 28977955
Jistota za nabídku § 41 ZZVZ	-	NEPOŽADOVÁNO
Základní způsobilost - § 74 ZZVZ		
§ 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ, § 74 odst. 2 ZZVZ Výpis z evidence Rejstříku trestů	✓	Čestné prohlášení - [redacted], jednatel společnosti, 16.6.2024; Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ke dni 31.5.2024
§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ Potvrzení příslušného finančního úřadu	✓	Čestné prohlášení - [redacted], jednatel společnosti, 16.6.2024; Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ke dni 31.5.2024
§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ Písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani	✓	Čestné prohlášení - [redacted], jednatel společnosti, 16.6.2024; Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ke dni 31.5.2024
§ 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ Písemné čestné prohlášení - neexistence splatného nedoplatku na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění	✓	Čestné prohlášení - [redacted], jednatel společnosti, 16.6.2024; Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ke dni 31.5.2024
§ 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení	✓	Čestné prohlášení - [redacted], jednatel společnosti, 16.6.2024; Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ke dni 31.5.2024
§ 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ Výpis z obchodního rejstříku	✓	Čestné prohlášení - [redacted], jednatel společnosti, 16.6.2024; Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ke dni 31.5.2024
Profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 a 2 písm. a), c) ZZVZ		
§ 77 odst. 1 ZZVZ - výpis z obchodního rejstříku	✓	Čestné prohlášení - [redacted], jednatel společnosti, 16.6.2024; Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ke dni 31.5.2024
§ 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ - výpis z ŽR Oprávnění - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování	✓	Čestné prohlášení - [redacted], jednatel společnosti, 16.6.2024; Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ke dni 31.5.2024; výpis obsahuje požadované oprávnění
§ 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ - Osvědčení o autorizaci: Dopravní stavby, specializace nekolejová doprava	✓	Čestné prohlášení - [redacted], jednatel společnosti, 16.6.2024; Autorizace - Dopravní stavby, specializace nekolejová doprava - [redacted]

Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ - 5 let před zahájením ZŘ

§ 79 odst. 2 písm. a) a b) ZZVZ - Seznam významných služeb - minimálně 3 realizace stavebních prací obdobného charakteru jako předmět plnění zakázky (obdobným charakterem se rozumí stavební práce spočívající ve výstavbě/rekonstrukci veřejného prostoru zahrnující budování zpevněných ploch, sadové úpravy, výstavbu drobné občanské vybavenosti ve finančním objemu min. 30 mil. Kč bez DPH v součtu za všechny tři zakázky	✓	[redacted], jednatel společnosti, 16.6.2024, doloženy 3 zakázky: Ministerstvo obrany - Praha, Juliska - parkovací plochy s oplocením - rekonstrukce a přestavba turniketů na vrátnici; MČ Praha 7 - Rekonstrukce vnitroboku U Vody vč. opravy vozovky; Kraj Vysočina - Výstavba výjezdové základny Ledeč nad Sázavou; uvedené referenční zakázky splňují požadované limity, doložena Osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení uvedených stavebních prací/dodávek.
§ 79 odst. 2 ZZVZ - Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci hlavního stavbyvedoucího - požadavky: min. středoškolské vzdělání stavebního nebo technického směru, min. 3 roky praxe na pozici stavbyvedoucího, doklad o autorizaci v oboru "Dopravní stavby, specializace nekolejová doprava", působení v pozici hlavního stavbyvedoucího na nejméně jedné stavbě obdobného charakteru ve fin. objemu min. 10 mil. Kč bez DPH.	✓	Prokazování kvalifikace jinou osobou - PKBAU s.r.o. - hlavní stavbyvedoucí [redacted], splňuje požadavky na stavbyvedoucího - doložen VŠ diplom, Osvědčení o autorizaci "dopravní stavby, specializace nekolejová doprava", doložena referenční zakázka, praxe stavbyvedoucího od roku 2008; PKBAU s.r.o. - Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů; doložen písemný závazek jiné osoby ve smyslu § 83 ZZVZ

Ostatní listiny, ostatní podmínky

Krycí list, nabídka	✓	[redacted], jednatel společnosti, 16.6.2024
Výkaz výměr xls. a pdf	✓	doložen výkaz výměr na stavební část a povýsadbovou péči
Čestné prohlášení o akceptaci SoD	✓	[redacted], jednatel společnosti, 16.6.2024
Portfolio referenčních staveb pozemního stavitelství	✓	doloženo
Seznam poddodavatelů - čestné prohlášení	✓	[redacted], jednatel společnosti, 16.6.2024 - Poddodavatel č. 1 - [redacted] 74373251 - elektroinstalace
Harmonogram	✓	doloženo
Životopis hlavního stavbyvedoucího	✓	[redacted], 14.6.2024
Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému veřejnému zadávání	✓	[redacted], jednatel společnosti, 16.6.2024
Čestné prohlášení k sankcím přijatým vůči Rusku a Bělorusku	✓	[redacted], jednatel společnosti, 16.6.2024
Evidence skutečných majitelů	✓	[redacted]

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ KE STŘETU ZÁJMŮ

(ve smyslu § 44 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Řízení	Zjednodušené podlimitní
Název veřejné zakázky:	Veřejný prostor Husova a zahrada za městskou knihovnou zveřejněna dne 30. 5. 2024

Já, níže podepsaná/ý,

Mgr. Iveta Mikšíková

tímto prohlašuji, že

- mé zájmy neohrožují mou nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením,
- nemám zájem získat osobní výhodu,
- nemám zájem snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

V Kolíně, dne 18. 6. 2024



Mgr. Iveta Mikšíková

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ KE STŘETU ZÁJMŮ

(ve smyslu § 44 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Řízení	Zjednodušené podlimitní
Název veřejné zakázky:	Veřejný prostor Husova a zahrada za městskou knihovnou zveřejněna dne 30. 5. 2024

Já, níže podepsaná/ý,

Ing. Miroslav Káninský

tímto prohlašuji, že

- mé zájmy neohrožují mou nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením,
- nemám zájem získat osobní výhodu,
- nemám zájem snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

V Kolíně, dne 18. 6. 2024



Ing. Miroslav Káninský

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ KE STŘETU ZÁJMŮ

(ve smyslu § 44 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Řízení	Zjednodušené podlimitní
Název veřejné zakázky:	Veřejný prostor Husova a zahrada za městskou knihovnou zveřejněna dne 30. 5. 2024

Já, níže podepsaná/ý,

Ing. Iveta Luřhová

tímto prohlašuji, že

- mé zájmy neohrožují mou nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením,
- nemám zájem získat osobní výhodu,
- nemám zájem snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

V Kolíně, dne 18. 6. 2024



Ing. Iveta Luřhová