

PROTOKOL Z JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

(ve smyslu § 114 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

| | |
|--------------------------------------|---|
| Název zadavatele: | Město Kolín |
| Sídlo zadavatele: | Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín |
| IČO: | 00235440 |
| Osoba oprávněná jednat za zadavatele | Mgr. Michael Kašpar, starosta |
| Řízení | Zjednodušené podlimitní |
| Název veřejné zakázky: | Revitalizace Komenského parku, Kolín zveřejněna dne 6. 3. 2024 |

Místo konání: Městský úřad Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín

Zadavatel ustanovil v souladu s § 42 ZZVZ komisi pro hodnocení nabídek, kterou pověřil všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek a posouzením splnění všech podmínek účasti v zadávacím řízení (dále jen „komise“).

Komise

| |
|---|
| Jméno a příjmení člena komise |
| Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka |
| Ing. Miroslav Káninský, vedoucí OIÚP |
| Václav Horák, investiční referent |

(dále jen „Komise“).

Prohlášení o mlčenlivosti a nepodjatosti

Všichni přítomní vzali na vědomí, že jsou povinni zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozví v souvislosti se svou účastí v komisi a při jejím jednání. Přítomní se seznámili s údaji účastníků zadávacího řízení a prohlašují, že nikdo není ve střetu zájmu. Výše uvedené potvrdili přítomní svým podpisem na Čestných prohlášeních ke střetu zájmů.

Předmět jednání

Komise vzala na vědomí, že ve stanovené lhůtě pro podání nabídek dorazily celkem 2 elektronické nabídky:

| Poř. číslo | Název | IČ | Datum a čas doručení nabídky |
|------------|-----------------------------|----------|------------------------------|
| 1 | SATES ČECHY s.r.o. | 25172654 | 25.03.2024 08:17:30 |
| 2 | ENVIRONMENTAL BUILDING a.s. | 09713662 | 25.03.2024 09:48:54 |

Nabídky byly otevřeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Všechny nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě, jsou autentické a s datovými zprávami obsahující nabídku nebylo před jejich otevřením manipulováno.

Dále komise kontrolovala soulad výše nabídkové ceny v jednotlivých předložených dokumentech:

| Číslo | Název / Obchodní firma | Nabídková cena v Kč bez DPH | | |
|-------|--|-----------------------------|-------------------------|---------------------------|
| | | KRYCÍ LIST | ROZPOČET STAVEBNÍ PRÁCE | ROZPOČET POVÝSADBOVÁ PÉČE |
| 1. | SATES ČECHY s.r.o., IČ: 25172654 | 29 696 388,84 | 28 910 768,84 | 785 620,00 |
| 2. | ENVIRONMENTAL BUILDING a.s., IČ:09713662 | 26 602 523,00 | 26 602 523,00 | - |

V zadávací dokumentaci – Výzvě k podání nabídek, v kapitole 7.2.1 je uvedeno, že nabídková cena bude zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění požadovaného předmětu plnění této veřejné zakázky v požadovaných termínech a kvalitě, musí zahrnovat veškeré náklady na splnění veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace.

Dle bodu 7.2.2 bude celková nabídková cena uvedena na krycím listu (příloha č. 1 této zadávací dokumentace) ve shodné výši s předloženými rozpočty. V případě rozporu bude hodnocena cena uvedená na krycím listu.

V bodě 7.2.5 je uvedeno, že součástí technické dokumentace (příloha č. 4 zadávací dokumentace) jsou dva výkazy výměr: „REVITALIZACE KOMENSKÉHO PARKU - Slepý rozpočet pro VZ“ a „20220804_VZOR_vykaz_vymer_povysadbova_pece_36_mesicu“. Účastník je v rámci své nabídky povinen doplnit výkazy výměr tak, aby součet částek odpovídal celkové nabídkové ceně na krycím listu.

V rámci nabídky účastníka ENVIRONMENTAL BUILDING a.s. nebyl přiložen požadovaný vyplněný výkaz „20220804_VZOR_vykaz_vymer_povysadbova_pece_36_mesicu“. Cena uvedená v Krycím listu odpovídá pouze ceně za stavební práce.

Komise doporučuje zadavateli vyloučit účastníka ENVIRONMENTAL BUILDING a.s., a to v souladu s ustanovením § 48, odst. 2 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozd. předpisů, z dalšího průběhu zadávacího řízení z důvodu, že údaje a doklady předložené dodavatelem nespĺňují zadávací podmínky.

Předmět dalšího jednání

Předmětem dalšího jednání je projednání dalšího postupu v zadávacím řízení s ohledem na vyloučení účastníka ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

Hodnocení nabídek

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou, je nabídka účastníka **SATES ČECHY s.r.o.** U tohoto účastníka provedla komise posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

| Název / Obchodní firma, IČ | Nabídková cena v Kč bez DPH | Záruční doba v měsících | Pořadí |
|---|--------------------------------|----------------------------|--------|
| SATES ČECHY s.r.o., IČ: 25172654 | 29 696 388,84 | 120 | 1. |

Výsledek hodnocení

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka účastníka **SATES ČECHY s.r.o., IČ 25172654**. U tohoto účastníka provedla komise posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení – účastník SATES ČECHY s.r.o.

Komise provedla posouzení splnění podmínek účasti účastníka SATES ČECHY s.r.o. v zadávacím řízení.

Výsledky posouzení jsou obsaženy v příloze *Výsledek posouzení splnění podmínek účasti účastníka SATES ČECHY s.r.o.* s tím, že **komise došla k závěru, že účastník SATES ČECHY s.r.o. prokázal splnění požadované kvalifikace a podmínek účasti v zadávacím řízení.**

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Komise se rovněž zabývala posouzením mimořádně nízké nabídkové ceny. Komise se domnívá, že nabídka účastníka SATES ČECHY s.r.o. nevykazuje znaky mimořádně nízké nabídkové ceny, a to jak ve vztahu k obvyklým cenám na trhu stavebních prací a dodávek, tak ve vztahu k předpokládané hodnotě veřejné zakázky a ostatním nabídkovým cenám.

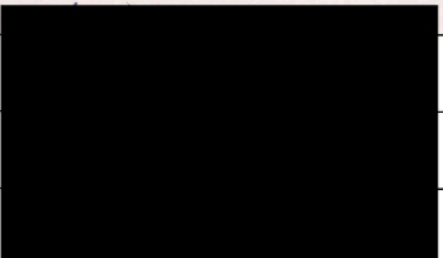
Závěr

Komise doporučuje zadavateli, aby učinil rozhodnutí o výběru dodavatele, kdy vybraným dodavatelem bude účastník **SATES ČECHY s.r.o., IČ 25172654**, s nabídkovou cenou **29 696 388,84 Kč bez DPH**, a s tímto uzavřel smlouvu ve znění návrhu smlouvy o dílo, která je součástí zadávací dokumentace.

*Přílohy: Výsledek posouzení splnění podmínek účasti účastníka SATES ČECHY s.r.o.
Čestná prohlášení ke střetu zájmů*

V Kolíně dne 3. 4. 2024

Podpisy:

| Jméno a příjmení člena komise | |
|---|--|
| Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka |  |
| Ing. Miroslav Káninský, vedoucí OIÚP | |
| Václav Horák, investiční referent | |

Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele**Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokázal svou kvalifikaci**

| Kvalifikace a jiné podmínky dle Zadávací dokumentace | splněno/ nesplněno | SATES ČECHY s.r.o., IČ 25172654 |
|---|-----------------------|---|
| Jistota za nabídku § 41 ZZVZ | - | NEPOŽADOVÁNO |
| Základní způsobilost - § 74 ZZVZ | | |
| § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ, § 74 odst. 2 ZZVZ Výpis z evidence Rejstříku trestů | ✓ | Výpis se Seznamu kvalifikovaných dodavatelů k 1.3. 2024; el.podpis; Čestné prohlášení ze dne 25.3. 2024, podepsáno [REDAKCE] |
| § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ Potvrzení příslušného finančního úřadu | ✓ | Výpis se Seznamu kvalifikovaných dodavatelů k 1.3. 2024; el.podpis; Čestné prohlášení ze dne 25.3. 2024, podepsáno [REDAKCE] |
| § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ Písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani | ✓ | Čestné prohlášení ze dne 25.3. 2024, podepsáno [REDAKCE] |
| § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ Písemné čestné prohlášení - neexistence splatného nedoplatku na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění | ✓ | Výpis se Seznamu kvalifikovaných dodavatelů k 1.3. 2024; el.podpis; Čestné prohlášení ze dne 25.3. 2024, podepsáno [REDAKCE] |
| § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení | ✓ | Výpis se Seznamu kvalifikovaných dodavatelů k 1.3. 2024; el.podpis; Čestné prohlášení ze dne 25.3. 2024, podepsáno [REDAKCE] |
| § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ Výpis z obchodního rejstříku | ✓ | Výpis se Seznamu kvalifikovaných dodavatelů k 1.3. 2024; el.podpis; Čestné prohlášení ze dne 25.3. 2024, podepsáno [REDAKCE] |
| Profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 a 2 písm. a) ZZVZ | | |
| § 77 odst. 1 ZZVZ - výpis z obchodního rejstříku | ✓ | Výpis se Seznamu kvalifikovaných dodavatelů k 1.3. 2024; el.podpis; Čestné prohlášení ze dne 25.3. 2024, podepsáno [REDAKCE] Výpis z obchodního rejstříku ke dni 3.4. 2024 |
| § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ - výpis z ŽR Oprávnění - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování | ✓ | Výpis se Seznamu kvalifikovaných dodavatelů k 1.3. 2024; el.podpis; Čestné prohlášení ze dne 25.3. 2024, podepsáno [REDAKCE] Výpis z živnostenského rejstříku ke dni 3.4.2024 |

Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ - 5 let před zahájením ZŘ

| | | |
|--|---|--|
| <p>§ 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ - Seznam významných služeb - minimálně 3 referenční stavební zakázky obdobného charakteru (stavební práce spočívající ve výstavbě/rekonstrukci veřejného prostoru/revitalizaci parku zahrnující budování zpevněných ploch, sadové úpravy spojené s výsadbou stromů, terénní úpravy, výstavbu drobné občanské vybavenosti, přičemž hodnota součtu za všechny tři zakázky činí 45 mil. Kč bez DPH (za stavební práce týkající se požadovaného obdobného charakteru prací, služeb a dodávek),</p> | ✓ | V této fázi pokryto čestným prohlášením. |
| <p>§ 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ - Seznam významných služeb - minimálně 2 realizace dodávky a montáže veřejného osvětlení ve finančním objemu min. 2,5 mil. Kč bez DPH</p> | ✓ | V této fázi pokryto čestným prohlášením. |
| <p>§ 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ - Stavbyvedoucí - 3 roky praxe ve stavebním oboru; podíl v pozici stavbyvedoucího na alespoň 2 dokončených obdobných zakázkách tzn. minimálně výstavba a /nebo rekonstrukce místních komunikací, chodníků, či jiného prostoru určeného pro pohyb chodců v hodnotě každé zakázky alespoň 5 mil. Kč bez DPH; osvědčení o autorizaci technika nebo inženýra pro obor dopravní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (žadatel připouští účast usazených a hostujících osob, kteří prokáží splnění výše uvedeného požadavku na autorizaci doložením potvrzení (osvědčení) o registraci dle § 30r zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění)</p> | ✓ | V této fázi pokryto čestným prohlášením. |
| <p>§ 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ - Zástupce stavbyvedoucího - 3 roky praxe ve stavebním oboru; podíl v pozici stavbyvedoucího na alespoň 2 dokončených obdobných zakázkách tzn. minimálně výstavba a /nebo rekonstrukce místních komunikací, chodníků, či jiného prostoru určeného pro pohyb chodců v hodnotě každé zakázky alespoň 5 mil. Kč bez DPH; minimálně středoškolské vzdělání ukončené maturitou ve stavebním nebo stavebně technickém oboru</p> | ✓ | V této fázi pokryto čestným prohlášením. |

Ostatní listiny, ostatní podmínky

| | | |
|--|---|---|
| Krycí list, nabídka | ✓ | [redacted] jednatel společnosti, 25.3.2024 |
| Výkaz výměr xls. a pdf | ✓ | doložen výkaz výměr na stavební část a povýsadbou péči |
| Předběžný návrh harmonogramu realizace předmětu plnění | ✓ | doložen předběžný harmonogram |
| Čestné prohlášení o akceptaci SoD | ✓ | [redacted] jednatel společnosti, 25.3.2024 |
| Seznam poddodavatelů - čestné prohlášení | ✓ | Poddodavatel č. 1 - AVE Kolín s.r.o. - veřejně osvětlení a elektroinstalace, zemní a dlaždičské práce, stavební práce (stavba toalet), výsadba zeleně a následná péče o zeleň; Poddodavatel č. 2 - KTS-AME s.r.o. - Dodávka a montáž technologie, včetně elektroinstalace a MaR vodního prvku; Poddodavatel č. 3 - Bonsoft s.r.o. - Kácení a arboristické práce, založené travnatých ploch, výsadba stromů a keřů |

| | | | |
|---|---|------------|---------------------------------|
| Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému veřejnému zadávání | ✓ | ██████████ | jednatel společnosti, 25.3.2024 |
| Čestné prohlášení k sankcím přijatým vůči Rusku a Bělorusku | ✓ | ██████████ | jednatel společnosti, 25.3.2024 |
| Evidence skutečných majitelů | ✓ | ██████████ | zapsáno dne 31. 1. 2019 |

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ KE STŘETU ZÁJMŮ

(ve smyslu § 44 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

| | |
|--------------------------------------|--|
| Název zadavatele: | Město Kolín |
| Sídlo zadavatele: | Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín |
| IČO: | 00235440 |
| Osoba oprávněná jednat za zadavatele | Mgr. Michael Kašpar, starosta |
| Řízení | ZJEDNODUŠENÉ PODLIMITNÍ ŘÍZENÍ PODLIMITNÍ VZ |
| Název veřejné zakázky: | Revitalizace Komenského parku, Kolín zveřejněna dne 6. 3. 2024 |

Já, níže podepsaná/ý,

Mgr. Iveta Mikšíková

tímto prohlašuji, že

- mé zájmy neohrožují mou nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením,
- nemám zájem získat osobní výhodu,
- nemám zájem snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

V Kolíně, dne 3. 4. 2024



Mgr. Iveta Mikšíková

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ KE STŘETU ZÁJMŮ

(ve smyslu § 44 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

| | |
|--------------------------------------|---|
| Název zadavatele: | Město Kolín |
| Sídlo zadavatele: | Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín |
| IČO: | 00235440 |
| Osoba oprávněná jednat za zadavatele | Mgr. Michael Kašpar, starosta |
| Řízení | ZJEDNODUŠENÉ PODLIMITNÍ ŘÍZENÍ PODLIMITNÍ VZ |
| Název veřejné zakázky: | Revitalizace Komenského parku, Kolín zveřejněna dne 6. 3. 2024 |

Já, níže podepsaná/ý,

Ing. Miroslav Káninský

tímto prohlašuji, že

- mé zájmy neohrožují mou nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením,
- nemám zájem získat osobní výhodu,
- nemám zájem snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

V Kolíně, dne 3. 4. 2024



Ing. Miroslav Káninský

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ KE STŘETU ZÁJMŮ

(ve smyslu § 44 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

| | |
|--------------------------------------|---|
| Název zadavatele: | Město Kolín |
| Sídlo zadavatele: | Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín |
| IČO: | 00235440 |
| Osoba oprávněná jednat za zadavatele | Mgr. Michael Kašpar, starosta |
| Řízení | ZJEDNODUŠENÉ PODLIMITNÍ ŘÍZENÍ PODLIMITNÍ VZ |
| Název veřejné zakázky: | Revitalizace Komenského parku, Kolín zveřejněna dne 6. 3. 2024 |

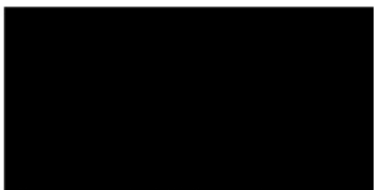
Já, níže podepsaná/ý,

Václav Horák

tímto prohlašuji, že

- mé zájmy neohrožují mou nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením,
- nemám zájem získat osobní výhodu,
- nemám zájem snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

V Kolíně, dne 3. 4. 2024



Václav Horák