

ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle ust. § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Řízení	Zjednodušené podlimitní
Název veřejné zakázky:	Zpracování projektové dokumentace – parkovací dům v Kolíně – opakovaná zveřejněna dne 23. 08. 2023

V souladu s výsledky zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku „Zpracování projektové dokumentace – parkovací dům v Kolíně - opakovaná“ zveřejněné dne 23. 8. 2023, rozhodl zadavatel dle ust. § 122 ZZVZ a zadávacích podmínek veřejné zakázky o výběru dodavatele následovně:

v zadávacím řízení na veřejnou zakázku se vybírá dodavatel

Projekt Haly s.r.o., IČ 06875416, Křižovnická 86/6, Staré Město, 110 00 Praha

Odůvodnění:

Zadavatel ve stanovené lhůtě obdržel 6 elektronických nabídek:

Poř. číslo	Název	IČ	Datum a čas doručení nabídky
1	F.E.D. s.r.o.	03994601	06.09.2023 18:00:20
2	KANIA a.s.	26817853	11.09.2023 08:49:40
3	Atelier 99 s.r.o.	02463245	14.09.2023 10:36:10
4	SATER - PROJEKT s.r.o.	49615882	14.09.2023 16:19:22
5	LAPLAN a.s.	29201691	15.09.2023 09:21:35
6	Projekt Haly s.r.o.	06875416	15.09.2023 09:52:42

Nabídky byly otevřeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Všechny nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě, jsou autentické a s datovými zprávami obsahující nabídku nebylo před jejich otevřením manipulováno.

Zadavatel využil postupu dle § 39 odst. 4 ZZVZ, který si vyhradil v zadávací dokumentaci, a provedl nejprve hodnocení nabídek a následně u vybraného dodavatele provede posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Metoda hodnocení – kritéria hodnocení:

Nabídky byly hodnoceny v souladu s ust. § 114 a násl. ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která v souhrnu nejlépe naplní stanovená kritéria hodnocení:

	Kritérium hodnocení	Váha
1	Celková nabídková cena bez DPH	60%
2	Zkušenosti hlavního architekta a hlavního projektanta na základě doložení referenčních staveb pozemního stavitelství	30%
3	Zkušenosti hlavního architekta a hlavního projektanta na základě osobní prezentace a schopnosti obhájit strategicko-kreativní schopnosti	10%

Kritérium hodnocení „Celková nabídková cena bez DPH“ – váha 60%

V rámci tohoto kritéria hodnocení zadavatel hodnotil výši celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH nabídnutých účastníků. Hodnocena byla celková nabídková cena uvedena účastníky v Příloze č. 1 ZD – Krycí list nabídky. Za vhodnější nabídku se považuje nabídka s nižší celkovou nabídkovou cenou.

Nabídky byly v rámci tohoto kritéria hodnocení hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{Nejnižší celková výše nabídkové ceny bez DPH v Kč}}{\text{Hodnocená celková výše nabídkové ceny bez DPH v Kč}} * 60$$

Kritérium hodnocení „Zkušenosti hlavního architekta a hlavního projektanta na základě doložení referenčních staveb pozemního stavitelství“ – váha 30%

V rámci daného dílčího kritéria hodnocení byly ze strany zadavatele hodnoceny kvalita a zkušenosti hlavního architekta a hlavního projektanta (osoby uvedené v rámci kvalifikace), kteří se budou přímo podílet na plnění této veřejné zakázky na základě doložení referenčních staveb – významných zkušeností.

V rámci tohoto kritéria zadavatel hodnotil max. 10 významných referencí (staveb) v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení, které účastník uvedl v Příloze č. 1 ZD – Krycí list nabídky – Portfolio referenčních staveb pozemního stavitelství. K uvedeným referenčním zakázkám účastníci doložili stručné charakteristiky včetně fotografií a výkresů. Dle doložených podkladů hodnotící komise přidělila body dle způsobu uvedeného v ZD – Výzvě.

Nabídky byly v rámci tohoto kritéria hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{Hodnota hodnocené nabídky (součet bodových hodnot)}}{\text{Hodnota nabídky s nejvyšším počtem zkušeností (součet bodových hodnot)}} * 30$$

Kritérium hodnocení „Zkušenosti hlavního architekta a hlavního projektanta na základě osobní prezentace a schopnosti obhájit strategicko-kreativní schopnosti“ – váha 10%

V rámci daného dílčího kritéria hodnocení byly ze strany zadavatele hodnoceny konkrétní vlastnosti a schopnosti klíčových osob v týmu. Dané hodnocení probíhalo na základě přímého rozhovoru mezi zadavatelem (hodnotící komisí) a hlavním architektem a hlavním projektantem (osoby uvedené v rámci kvalifikace), kdy bylo následně na základě přímého rozhovoru potvrzeno, zda má uchazeč základní předpoklady, individuální vlastnosti a schopnosti splnit požadavky zadávacího řízení.

Osobní pohovor se konal v předem stanovenou dobu, prostřednictvím on-line (MS Teams). Každému účastníkovi bylo přiděleno max. 20 minut. Dle odpovědí v rámci on-line pohovoru hodnotící komise přidělila body dle způsobu uvedeného v ZD – Výzvě.

Pohovory s účastníky proběhly v následujících časech:

Poř. číslo	Název	IČ	Datum a čas pohovoru
1	F.E.D. s.r.o.	03994601	11. 10. 2023 13:00
2	KANIA a.s.	26817853	9. 10. 2023 13:20
3	Atelier 99 s.r.o.	02463245	9. 10. 2023 13:40
4	SATER - PROJEKT s.r.o.	49615882	9. 10. 2023 14:00
5	LAPLAN a.s.	29201691	9. 10. 2023 14:20
6	Projekt Haly s.r.o.	06875416	9. 10. 2023 14:40

Na základě odpovědí byl hodnotící komisí vypracován kontrolní list s přidělenými body za každou odpověď.

Nabídky byly v rámci tohoto kritéria hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{Hodnota hodnocené nabídky (součet bodových hodnot)}}{\text{Hodnota nabídky s nejvyšším počtem bodů (součet bodových hodnot)}} * 10$$

Určení pořadí účastníků:

Pořadí účastníků bylo určeno na základě dosaženého součtu bodových hodnocení dle jednotlivých kritérií hodnocení. Vyšší součtové bodové hodnocení znamená vyšší pořadí. Účastník s nejvyšším celkovým počtem bodů je první v pořadí. V případě rovnosti bodového zisku rozhodne o pořadí na prvním místě lepší (vyšší) bodový zisk v rámci kritéria hodnocení „**Celková nabídková cena bez DPH**“.

Výsledek hodnocení:

Zadavatel vyloučil účastníka LAPLAN a.s. z průběhu zadávacího řízení, a to z důvodu dle § 48 odst. 9 ZZVZ, viz. Protokol z prvního jednání hodnotící komise.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka účastníka **Projekt Haly s.r.o., IČ 06875416**. U tohoto účastníka provedla komise posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení – účastník Projekt Haly s.r.o.

Komise provedla posouzení splnění podmínek účasti účastníka Projekt Haly s.r.o. ve fázi před rozhodnutím o výběru dodavatele.

Výsledky posouzení jsou obsaženy v Protokolu z druhého jednání hodnotící komise v příloze *Výsledek posouzení splnění podmínek účasti účastníka Projekt Haly s.r.o.* s tím, že **komise došla k závěru, že účastník Projekt Haly s.r.o. v této fázi prokázal splnění požadované kvalifikace a podmínek účasti v zadávacím řízení.**

Uveřejnění oznámení o výběru dodavatele

Zadavatel si v zadávací dokumentaci vyhradil v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jeho uveřejnění.

Poučení

Proti rozhodnutí o výběru dodavatele lze podat námitky podle ust. § 242 odst. 2 ZZVZ. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele.

Dle ust. § 243 ZZVZ se účastník zadávacího řízení může písemně vzdát práva podat námitky zadavateli až po vzniku práva podat námitky. Platí, že doručením vzdání se práva podat námitky zadavateli lhůta pro podání námitek ve vztahu k tomuto účastníkovi zadávacího řízení uplynula.

V Kolíně, dne *viz el. podpis*

Město Kolín

Mgr. Michael Kašpar, starosta