

Váš dopis zn.

Ze dne

Naše zn. S19040/S-26440/2023-SŽ-OŘ PHA-OPS

Listů/příloh 2/1

Vyřizuje Pavlína Vejmelková

Telefon +420 972 224 835

Mobil +420 607 082 177

E-mail vejmelkova@spravazeleznic.cz

Datum 24. července 2023

Město Kolín

p. Václav Horák

Karlovo náměstí 78

280 01 Kolín

**Souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace ke stavebnímu řízení**

Na základě předložené žádosti a dokumentace vydává Správa železnic, státní organizace (dále jen SŽ), zastoupená Oblastním ředitelstvím Praha (dále jen OŘ Praha), podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění toto:

**Souhrnné stanovisko ke stavebnímu řízení****Pro stavbu:**

Název stavby:	<b>Kolín – Severní křídlo zámku Oprava krovu a výměna střešního pláště</b>
Místo stavby:	Katastrální území Kolín, parc. č. 184/5
Trať:	Česká Třebová os.n. - Praha Masarykovo nádraží, v žkm 348,870 - 348,895, vlevo trati, ve vzdálenosti 4 m od osy krajní koleje a cca v 20 m nad tratí
TÚDÚ:	<b>1501N1</b>
Žadatel:	Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 02 Kolín
Stavebník / Investor:	Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 02 Kolín

Předmětem projektové dokumentace je oprava krovu s biocidním ošetřením všech prvků a kompletní výměna střešní krytiny zámecké budovy. V rámci výměny krytiny bude provedena oprava v nadstřešní části. Při opravě krovu bude zachována stávající polyuretanová tepelná izolace ležící na záklopových prken stropní konstrukce nad 2. NP. Při severovýchodní straně budovy prochází železniční dráha a není zde možné při běžném provozu stavět lešení. Proto se uvažuje se stavbou lešení pouze podél jihozápadního a jihovýchodního průčelí. V prostoru těsné blízkosti železniční tratě (severní strana) bude nutné postavit do úrovně korunní římsy pracovní lešení.

Stavba se nachází v **ochranném pásmu dráhy, zcela mimo pozemky SŽ**

V území dotčeném stavbou se **nenachází** inženýrské sítě a zařízení v majetku SŽ.

Toto souhrnné stanovisko se vydává pro účely řízení u místně příslušného stavebního úřadu, pro vydání rozhodnutí/povolení a k realizaci stavby a je zároveň souhlasným vyjádřením organizace oprávněné hospodařit s pozemky České republiky (SŽ) sousedící s pozemky dotčenými stavbou, a to za níže uvedených podmínek.

## **SŽ se stavbou situovanou v ochranném pásmu dráhy**

### **s o u h l a s í**

#### **za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:**

1. Stavba musí být v souladu se všemi příslušnými normami a právními předpisy.
2. Vzhledem ke vzdálenosti k provozované koleji bude stavba navržena a provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení její funkce vlivem provozu dráhy. Stavba musí respektovat a zohlednit možný výskyt hluku a vibrací způsobených provozem dráhy i zhoršení životního prostředí při případných opravách a rekonstrukcích zařízení dráhy.
3. Realizaci stavby nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení v majetku SŽ. Současně nesmí být stavbou ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu.
4. Pokud dojde v důsledku stavebních prací k poškození drážního zařízení, k ohrožení stability drážního tělesa nebo k narušení geometrické polohy koleje, budou náklady na opravu hrazeny zhotovitelem stavby.
5. Realizace stavby musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. V důsledku stavby nesmí dojít ke ztížení nebo zamezení přístupu a údržby objektů a zařízení v majetku SŽ.
6. Veškeré vody z řešených objektů a okolního terénu, příp. spodní nebo srážkové vody z výkopů, musí být odváděny směrem od trati, mimo drážní pozemky a drážní odvodňovací zařízení, a likvidovány tak, aby nedošlo k podmáčení drážního tělesa nebo drážního zařízení.
7. Přebytečný materiál a zemina nesmí být ukládány na drážní pozemky ani do drážních odvodňovacích zařízení.
8. Na stavbě nesmí být umístěna světla nebo barevné plochy zaměnitelná s návěstními znaky, nebo taková, která by mohla jinak ohrozit bezpečnost drážní dopravy (např. oslněním řidičů drážních vozidel, apod.).
9. **Z hlediska požární ochrany** budou při realizaci stavby dodržena ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 246/2001 Sb., stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů.
10. **Pro práce nad kolejištěm požadujeme provést dostatečně rozměrnou a odolnou ochrannou krycí vrstvu** tak, aby nemohlo dojít k znečištění nebo poškození železničního svršku. Ochranu proti pádu předmětů do prostoru železniční trati je nutno dostatečně dimenzovat z hlediska rozměrů a z hlediska její schopnosti odolat pádu předmětů nebo materiálu.
11. Stavební práce budou prováděny v blízkosti provozované trati, kde je nutné dbát zvýšené opatrnosti při pohybu osob a manipulaci s materiálem. Během provádění prací **nesmí být dotčen průjezdný průřez ani volný schůdný a manipulační prostor 3 m od osy koleje**. Do tohoto prostoru nesmí zasahovat žádné překážky (nářadí, mechanizace, materiál apod.).
12. Investor musí při realizaci stavby respektovat pokyny odpovědného zástupce OŘ Praha týkající se bezpečnosti železniční dopravy. Upozorňujeme, že prostor do vzdálenosti 2,5m od osy krajní koleje je prostorem veřejně nepřístupným (§ 4a zákona dráhách č. 266/1994 Sb. ve znění pozdějších novel). V tomto prostoru se mohou pohybovat pouze osoby, které splňují stanovená zdravotní a smyslová kritéria pro činnost v tomto prostoru a které absolvovaly příslušná drážní školení. Pro všechny osoby, které se budou v rámci přípravy a realizace stavby pohybovat v tomto prostoru musí být vydáno povolení ke vstupu do prostor Správy železnic, státní organizace a do provozované železniční dopravní cesty. Povolení ke vstupu vydává Odbor bezpečnosti Správy železniční dopravní cesty, státní organizace a to na základě žádosti výhradně elektronickou formou–e-mailem. Vydávání povolení se řídí předpisem SŽ Ob 1 v aktuálním znění. Veškeré potřebné informace o postupu pro získání povolení vč. příslušných formulářů a kontaktů naleznete na serveru SŽ: [www.spravazeleznic.cz](http://www.spravazeleznic.cz) → Dodavatelé/Odběratelé → Vstup do provozované ŽDC
13. Technologický postup, časový harmonogram prací a odborný dozor při provádění prací v blízkosti železničního tělesa je nutno projednat, před zahájením prací v tomto prostoru, se Správou tratí /ST/ Praha východ, OŘ Praha, **TO Kolín, p. Zdeněk Krejčík, tel: 725 544**

459, při komunikaci uvádějte vždy číslo jednací souhrnného stanoviska) a dalšími správci železniční infrastruktury uvedenými v tomto stanovisku.

14. V případě, že z projednání technologického postupu prací vyplýne nutnost práce provádět za výluky žel. dopravy, zavedení pomalých jízd či jiných opatření, pro zajištění bezpečnosti železničního provozu, požadujeme, aby veškeré práce (včetně přípravných prací) s možným vlivem na bezpečnost žel. provozu byly prováděny v rámci vlakových přestávek, zavedení pomalých jízd kolem pracovního místa, či v rámci výluky žel. dopravy. K tomuto je potřeba zpracovat technologický postup prací s časovými nároky na dobu přerušení žel. provozu, resp. provozu drážních zařízení a rozsahu zavedení pomalých jízd na konání jednotlivých výluk a pomalých jízd uzavřít smlouvu se SŽ – Odborem plánování a koordinace výluk, Dlážděná 1003/7, 110 00, Praha 1, kontakt: p. Jiří Melich, T: +420 972 244 184, 601 383 626, E: [Melich@spravazeleznice.cz](mailto:Melich@spravazeleznice.cz). Žádost o vypracování Rozkazu o výluce (ROV) spolu s technologickým postupem prací s časovými nároky na dobu přerušení je nutno předložit na OŘ Praha, kontakt: p. Lukáš Strejček, T: +420 972 224 644, 702 269 596 nebo p. Jiří Abel, Ing., T: +420 972 224 692, 725 389 718 – Odbor provozní OŘ Praha a to min. 120 dnů před předpokládaným termínem zahájení výluky z důvodu dlouhodobého plánování výluk.
15. **Upozorňujeme**, že plánovaná stavební činnost se nachází v blízkosti elektrizované trati se stejnosměrným napětím 3kV, kde je nutno respektovat veškeré platné normy, předpisy a zakázané činnosti v blízkosti trakčního vedení pod napětím zejména dle ČSN EN 50 110 – 1 ed. 3 a TNŽ 34 3109. Dále upozorňujeme, že dle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, je ochranné pásmo pro trakční vedení (tj. pro nadzemní vedení, vodiče bez izolace s napětovou hladinou 1kV – 35kV včetně) tvořeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení ve vzdálenosti 7 m od krajního vodiče. **Realizace stavebních prací musí respektovat "minimální hranici přiblížení stavby" k trakčnímu vedení dle ČSN 34 1530 ed.2. obrázek 1.** Vzdušné vzdálenosti mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí jsou stanoveny v ČSN EN 50119 ed.2 tabulka 2. V případě že, stavební činnost bude realizována za hranicí výše uvedeného prostoru, musí být na TV zajištěna napěťová výluka a stávající TV jako celek musí být chráněn před poškozením. Samotná hranice stavby tj. dokončeného díla nesmí zasahovat do vymezeného prostoru vzdušných vzdáleností mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí dle zákona č.458/2000 Sb ve znění pozdějších předpisů, který stanovuje ochranné pásmo pro nadzemní vedení (v našem případě pro vodiče bez izolace s napětím nad 1 kV do 35 kV) 7,00 m od osy krajního vodiče.  
Místní správci SEE: VM SP p. Petr Husa, tel. 731 709 098, [HusaP@spravazeleznice.cz](mailto:HusaP@spravazeleznice.cz), VM TV p. Marcel Nesládek, tel. 727 820 773, [Nesladek@spravazeleznice.cz](mailto:Nesladek@spravazeleznice.cz).
16. **Zahájení stavby v ochranném pásmu dráhy ohlásí investor**
- **písemně 14 dní předem OŘ Praha na e-mailovou adresu [epodatelnatorpha@spravazeleznice.cz](mailto:epodatelnatorpha@spravazeleznice.cz)**
  - **současně telefonicky OŘ Praha, Správě tratí Praha východ, vedoucímu TO (traťový okrsek) Kolín, p. Zdeněk Krejčík, tel: 725 544 459.**
  - **v ohlášení bude uvedeno číslo naší zn. tohoto souhrnného stanoviska.**
17. Po dokončení prací požadujeme kompletní úklid staveniště s odvozem veškerého zbytkového materiálu.
18. **Po dokončení prací požádá investor v přiměřeném předstihu (minimálně 21 dnů) před zahájením kolaudačního řízení/uvedením stavby do provozu SŽ OŘ Praha o prohlídku dokončené stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek.**  
Dokladem o provedení prohlídky dokončené stavby a projevem souhlasu SŽ s uvedením stavby do provozu je kladné vyjádření SŽ OŘ Praha.

Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje souhlas Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3 nebo § 9 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách. Stavebník požádá o souhlas se stavbou v ochranném pásmu a obvodu dráhy rovněž Drážní úřad, sekci stavební - oblast Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2 (bližší informace na [www.ducr.cz](http://www.ducr.cz) → Činnosti → Speciální stavební úřad).

**Jako účastník řízení na tom, aby výše uvedené podmínky tohoto souhrnného stanoviska byly stavebníkovi zapracovány do podmínek rozhodnutí s uvedením čísla naší zn. a data vydání souhrnného stanoviska.**

Upozorňujeme, že uvedená trať je elektrifikovaná trakční soustavou se stejnosměrným napětím 3 kV s možností vzniku bludných proudů a na související povinnosti vyplývající z ustanovení zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách; **veškeré inženýrské sítě a zařízení uložené v zemi musí být opatřeny účinnou protikorozní ochranou nebo musí být zhotoveny z materiálů nepodléhajících korozi** - doporučujeme konzultaci se SŽ, Centrem techniky a diagnostiky (CTD), Specializované středisko diagnostiky korozních vlivů, Malletova 10/2363, 190 00 Praha 9.

Kontakt: Ing. Martin Bojko, tel. 724 772 892, [BojkoM@spravazeleznic.cz](mailto:BojkoM@spravazeleznic.cz), nebo Ing. Svoboda Michal, tel. 972 228 749, 724 500 145, [SvobodaMi@spravazeleznic.cz](mailto:SvobodaMi@spravazeleznic.cz).

Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby. Případné doplňky, pokud budou v ochranném pásmu dráhy nebo v obvodu dráhy, budou se SŽ zvlášť projednány. Případné změny v situování stavby je nutno zaslat k posouzení a k případnému stanovení nových podmínek, a to ještě před zahájením prací. **Platnost tohoto stanoviska jsou 2 roky** od data vydání tohoto souhrnného stanoviska. Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné rozhodnutí, je stavebník povinen požádat o vydání nového souhrnného stanoviska, podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů.

Pro případné další žádosti a/nebo jiná podání týkající se předmětné stavby bychom Vás rádi požádali, abyste uváděli číslo naší zn. pro naši rychlejší orientaci k uvedenému záměru.



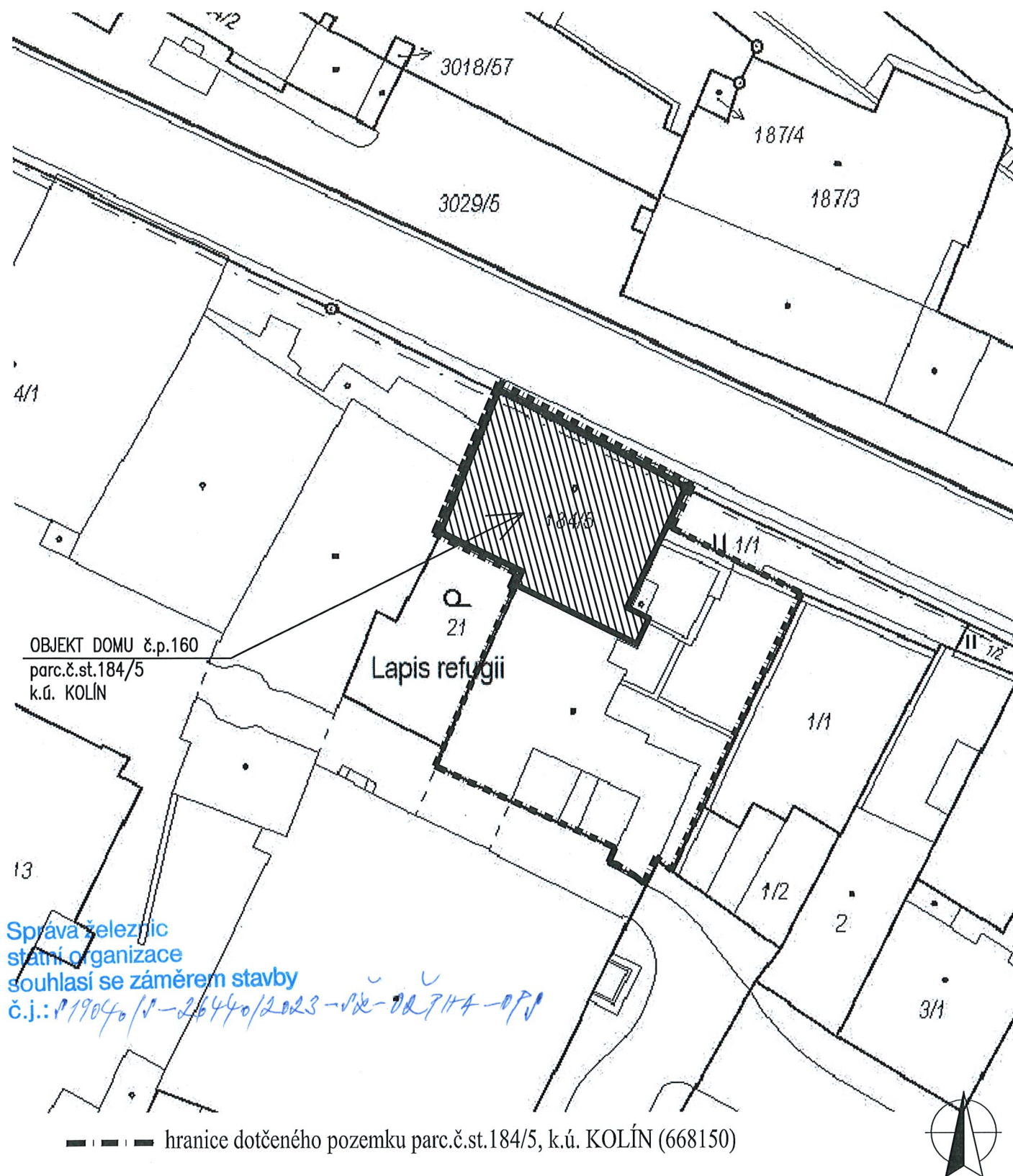
Libor Škvára  
náměstek ředitele pro techniku


 **Správa železnic**  
státní organizace  
Oblastní ředitelství Praha  
Partyzánská 24, 170 00 Praha 7  
IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234  
[63]

**Přílohy:**

Příloha 1 potvrzená situace





VEDOUcí PROJEKTANT	MARTIN VOLEJNÍK	 <b>MARTIN VOLEJNÍK - PROJEKCE</b> PLZEŇSKÁ 215/445, PRAHA 5 : +420 607 627 180 E-mail : martin.volejnik@seznam.cz	
VYPRACOVAL	MARTIN VOLEJNÍK		
SPOLUPRÁCE	ING. RADKA PĚKNÁ		
INVESTOR	MĚSTO KOLÍN		
OBJEKT: <b>KOLÍN - SEVERNÍ KŘÍDLO ZÁMKU</b> <b>OBJEKT Č.P.160</b> <b>OPRAVA KROVU A VÝMĚNA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ</b>		DATUM	PROSINEC 2022
		ČÍSLO ZAKÁZKY	28/22
		STUPEŇ	DSP
		MĚŘÍTKO	1:500
VÝKRES: <b>ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY</b>		ČÍSLO PARÉ :	ČÍSLO VÝKRESU :
			<b>C.1</b>