

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Řízení	Zjednodušené podlimitní
Název veřejné zakázky:	Oprava fasád budovy radnice v Kolíně zveřejněna dne 4.4.2023
Zástupce zadavatele § 43 ZZVZ:	Mgr. Jana Řehořková, advokát
Sídlo:	Eliášova 914/17 47001 Česká Lípa
IČO:	01173707

Uvedení údajů v souladu s ust. § 217 ZZVZ

1. údaje dle ust. § 217 odst. 2 písm. a) ZZVZ

Označení zadavatele

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín, IČ 00235440

Předmět veřejné zakázky

Předmětem zakázky je provedení opravy historické uliční fasády budovy radnice, tzn. provedení průběžné údržby fasády pro zachování či obnovení jejích estetických, historických a funkční hodnot, která je současně nemovitou kulturní památkou. Jedná se zejména o restaurování sgrafitové výzdoby, fresek a obrazů na plechu, restaurování kamenických, kovářských a štukatérských prvků, revizi a případnou opravu stávajícího oplechování říms, atik aj., opravu vnějšího rámu oken, související opravy omítek

Cena sjednaná ve smlouvě, pokud byla uzavřena

8.879.126,00 Kč bez DPH

2. údaj dle ust. § 217 odst. 2 písm. b) ZZVZ

Použitý druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 ZZVZ

3. údaj dle ust. § 217 odst. 2 písm. c) ZZVZ

Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo	Název	Sídlo	IČ
1	AKANT ART, v.o.s.	Celníční 238, 198 00 Praha 9	25686763
2	AVERS, spol. s r.o.	Michelská 240/9, 141 00 Praha 4	41190840
3	PRACOM s.r.o.	Tojská 633/173b, 160 00 Praha 6	48026450
4	Jensovsky, s.r.o.	Kolínská 1959/14, 130 00 Praha 3	04124863
5	EKOSTAVBY JABŮREK s.r.o.	Partlicova 277/7, 589 01 Třešť	03620905

4. údaj dle ust. § 217 odst. 2 písm. d) ZZVZOznačení všech vyloučených účastníků s uvedením důvodu jejich vyloučení

Není relevantní. Žádný z účastníků nebyl vyloučen.

5. údaj dle ust. § 217 odst. 2 písm. e) ZZVZOznačení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva**AKANT ART, v.o.s., IČ 25686763, Celníční 238, 198 00 Praha 9**Odůvodnění výběru

Zadavatel ve stanovené lhůtě obdržel 5 elektronických nabídek:

Pořadové číslo	Název	Sídlo	IČ	Datum a čas doručení nabídky		Hodnoty z nabídky - kritéria	
						Nabídková cena bez DPH	Délka záruční doby
1	AKANT ART, v.o.s.	Celníční 238 198 00 Praha 9	25686763	21.04.2023	13:13:44	8 879 126,00	120
2	AVERS, spol. s r.o.	Michelská 240/9 141 00 Praha 4	41190840	21.04.2023	13:22:31	10 467 448,95	90
3	PRACOM s.r.o.	Tojská 633/173b 160 00 Praha 6	48026450	21.04.2023	14:04:28	9 699 365,00	96
4	Jensovsky, s.r.o.	Kolínská 1959/14 130 00 Praha 3	04124863	23.04.2023	10:38:43	11 088 375,00	60
5	EKOSTAVBY JABŮREK s.r.o.	Partlicova 277/7 589 01 Třešť	03620905	23.04.2023	21:44:32	10 571 317,00	120

Nabídky byly otevřeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Všechny nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě, jsou autentické a s datovými zprávami obsahující nabídku nebylo před jejich otevřením manipulováno.

Popis hodnocení nabídek

Komise využila postupu dle § 39 odst. 4 ZZVZ, který si zadavatel vyhradil v zadávací dokumentaci, a provedla nejprve hodnocení nabídek a následně u účastníka s nejvýhodnější nabídkou provedla posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Metoda hodnocení – kritéria hodnocení

Nabídky jsou hodnoceny v souladu s ust. § 114 a násl. ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která v souhrnu nejlépe naplní stanovená kritéria hodnocení:

	Kritérium hodnocení	Váha
1	Celková nabídková cena bez DPH	80%
2	Záruční doba	20%

Kritérium hodnocení „Celková nabídková cena bez DPH“ – váha 80%

V rámci tohoto kritéria hodnocení zadavatel hodnotil výši celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH nabídnutých účastníků. Hodnocena byla celková nabídková cena uvedena účastníky v Příloze č. 1 ZD – Krycí list nabídky. Za vhodnější nabídku se považuje nabídka s nižší celkovou nabídkovou cenou.

Nabídky byly v rámci tohoto kritéria hodnocení hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{Nejnižší celková výše nabídkové ceny bez DPH v Kč}}{\text{Hodnocená celková výše nabídkové ceny bez DPH v Kč}} * 80$$

Kritérium hodnocení „Záruční doba“ – váha 20%

V rámci tohoto kritéria zadavatel hodnotil délku záruční doby v měsících. Hodnocena byla délka záruční doby uvedena účastníky v Příloze č. 1 ZD – Krycí list nabídky.

Nabídky byly v rámci tohoto kritéria hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{Hodnocená délka záruční doby v měsících}}{\text{Nejdelší poskytnutá délka záruční doby v měsících}} * 20$$

Záruční doba musela být účastníkem uvedena v rozmezí od 60 měsíců do 120 měsíců.

Určení pořadí účastníků:

Pořadí účastníků bylo určeno na základě dosaženého součtu bodových hodnocení dle jednotlivých kritérií hodnocení. Vyšší součtové bodové hodnocení znamená vyšší pořadí. Účastník s nejvyšším celkovým počtem bodů je první v pořadí.

U bodového hodnocení bude vždy u každého kritéria hodnocení provedeno zaokrouhlení na dvě desetinná místa dle pravidel zaokrouhlování.

Výsledek hodnocení

Účastník	Celková nabídková cena bez DPH	Záruční doba
AKANT ART, v.o.s.	8 879 126,00	120
AVERS, spol. s r.o.	10 467 448,95	90
PRACOM s.r.o.	9 699 365,00	96
Jensovsky, s.r.o.	11 088 375,00	60
EKOSTAVBY JABŮREK s.r.o.	10 571 317,00	120

Kritéria nejvýhodnějších nabídek

	Hodnota	Váha (%)
Celková nabídková cena bez DPH	8 879 126,00	80
Záruční doba	120	20

Účastník - AKANT ART, v.o.s.	Hodnoty nabídky	Body	Body včetně váhy
Celková nabídková cena bez DPH	8 879 126,00	100,00	80,00
Záruční doba	120	100,00	20,00
		Celkem bodů	100,00

Účastník - AVERS, spol. s r.o.	Hodnoty nabídky	Body	Body včetně váhy
Celková nabídková cena bez DPH	10 467 448,95	84,83	67,86
Záruční doba	90	75,00	15,00
		Celkem bodů	82,86

Účastník - PRACOM s.r.o.	Hodnoty nabídky	Body	Body včetně váhy
Celková nabídková cena bez DPH	9 699 365,00	91,54	73,23
Záruční doba	96	80,00	16,00
		Celkem bodů	89,23

Účastník - Jensovsky, s.r.o.	Hodnoty nabídky	Body	Body včetně váhy
Celková nabídková cena bez DPH	11 088 375,00	80,08	64,06
Záruční doba	60	50,00	10,00
		Celkem bodů	74,06

Účastník - EKOSTAVBY JABŮREK s.r.o.	Hodnoty nabídky	Body	Body včetně váhy
Celková nabídková cena bez DPH	10 571 317,00	83,99	67,19
Záruční doba	120	100,00	20,00
		Celkem bodů	87,19

Pořadí účastníků podle dosažených bodů

	Body včetně váhy	Pořadí
AKANT ART, v.o.s.	100,00	1
PRACOM s.r.o.	89,23	2
EKOSTAVBY JABŮREK s.r.o.	87,19	3
AVERS, spol. s r.o.	82,86	4
Jensovsky, s.r.o.	74,06	5

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka účastníka **AKANT ART, v.o.s., IČ 25686763**. U tohoto účastníka provedla komise posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení – účastník AKANT ART, v.o.s.

Komise ve spolupráci s administrátorem veřejné zakázky provedla posouzení splnění podmínek účasti účastníka AKANT ART, v.o.s. v zadávacím řízení.

Výsledky posouzení jsou obsaženy v příloze *Výsledek posouzení splnění podmínek účasti účastníka AKANT ART, v.o.s.* s tím, že **komise došla k závěru, že účastník AKANT ART, v.o.s. prokázal splnění požadované kvalifikace a podmínek účasti v zadávacím řízení.**

6. údaj dle ust. § 217 odst. 2 písm. f) ZZVZ

Označení poddodavatelů dodavatele

Není relevantní. Vybraný dodavatel žádné poddodavatele neuvedl.

7. údaj dle ust. § 217 odst. 2 písm. g) – k) ZZVZ

Není relevantní.

8. údaj dle ust. § 217 odst. 2 písm. l) ZZVZ

Střet zájmů nebyl identifikován u žádné osoby.

9. údaj dle ust. § 217 odst. 2 písm. m) ZZVZ

Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Není relevantní. Nejednalo se o nadlimitní veřejnou zakázku.

10. údaj dle ust. § 217 odst. 2 písm. n) ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ (nestanovil požadavek na obrat nad rámec zákonných limitů).

V souladu s ust. § 217 odst. 5 ZZVZ je tato Zpráva uveřejněna na profilu zadavatele.

V České Lípě dne *viz el. podpis*

Město Kolín

Mgr. Jana Řehořková, zástupce