



00501/2023

## Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

číslo smlouvy objednatele: 1043/2022

### I. Smluvní strany

**Objednatel** město Kolín  
Sídlo Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1  
Zastoupený Mgr. Ivetou Mikšíkovou, I. místostarostkou města  
Za objednatele je oprávněn jednat  
ve věcech smluvních Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka města  
ve věcech technických [redacted]  
IČ 00235440  
DIČ CZ00235440  
Telefon [redacted]  
Fax [redacted]  
e-mail [redacted]  
ID datové schránky 9kks46  
Bankovní spojení Česká spořitelna a.s., Kolín  
Číslo účtu 3661832/0800  
(dále jen jako „objednatel“)



MKOLP0032JDP

a

**Zhotovitel** ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.  
Zapsaný zapsáno v OR u Městského soudu v Praze, v odd. B, vložka 25864  
Sídlo Říčanská 1799, Voděrádky, 251 01 Říčany  
Zastoupený [redacted]  
Za zhotovitele je oprávněn jednat  
ve věcech smluvních [redacted]  
ve věcech technických [redacted]  
IČ 09713662  
DIČ CZ09713662  
Telefon [redacted]  
e-mail [redacted]  
ID datové schránky e4pt4ys  
Bankovní spojení Fio banka, a.s.  
Číslo účtu 2901902254/2010  
(dále jen jako „zhotovitel“)

(dále také společně jen jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tento

**dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo**  
(dále jen „dodatek“)

## II. Prohlášení a předmět dodatku

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 05.10.2022 uzavřely smlouvu o dílo č. objednatele 1043/2022 (dále jen „smlouva o dílo“), jejíž předmětem bylo provedení stavebních prací a prací souvisejících na akci s názvem „Vybudování výběhu pro hospodářská zvířata – II. výzva“ (dále jen „dílo“).

2. V průběhu realizace akce vyvstala potřeba provést dodatečné práce související s prováděním díla, které smluvní strany při uzavírání smlouvy o dílo nemohly předpokládat. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na následujících změnách rozsahu prací nutných k provedení díla oproti předpokládanému rozsahu vymezenému ve smlouvě o dílo a projektové dokumentaci:

- a) zelená extenzivní střecha – z důvodu upřesnění způsobu a druhu osetí zelené střechy došlo k navýšení rozpočtu,
- b) chránička – z důvodu požadavku na plánovanou instalaci závory k ČOV byla přidána kabelová chránička,
- c) doplnění ornice – vyrovnání terénu,
- d) odvodňovací žlab – úprava stávajícího žlabu, který odvodňuje zpevněné plochy.

Přesný rozsah a cena těchto dodatečných prací jsou obsaženy ve změnovém listu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku (dále jen „**změnový list**“).

3. Z výše uvedených důvodů smluvní strany uzavírají ke smlouvě o dílo tento dodatek č. 1, kterým se smlouva mění a doplňuje pouze v níže uvedených článcích:

- Čl. IV Rozsah provádění díla se mění tak, že zhotovitel se zavazuje provést dílo také v souladu s tímto dodatkem a změnovým listem.

- V návaznosti na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se Smluvní strany vzájemně dohodly, že zhotovitel provede dodatečné vícepráce a méněpráce ve výši **110.275,99 Kč** bez DPH dle změnového listu (příloha č. 1 tohoto dodatku). Smluvní strany se z tohoto důvodu dohodly, že článek VI. odst. 1 smlouvy o dílo se mění a nově zní:

|                                                                    |                        |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------|
| <i>Cena díla celkem včetně navýšení dle tohoto dodatku bez DPH</i> | <b>2.484.499,87 Kč</b> |
| <i>DPH 21 %</i>                                                    | <b>521.744,97 Kč</b>   |
| <i>Cena díla celkem včetně navýšení dle tohoto dodatku</i>         | <b>3.006.244,84 Kč</b> |

DPH bude účtována v základní sazbě v souladu s právními předpisy platnými v době jejího účtování.

### III. Závěrečná ujednání

1. V ostatních ujednáních zůstávají příslušná ustanovení smlouvy o dílo beze změn.
2. Tento dodatek tvoří se smlouvou o dílo nedílný celek.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz své svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku. Toto ujednání však nebrání tomu, aby tento dodatek zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku č. 1 v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1 – změnový list

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tento dodatek byl projednán a odsouhlasen Radou města Kolína dne 17.04.2023, usnesení č. 1251/19/RM/2023.

V Kolíně dne 25.04.2023

za objednatele:

Mgr. Iveta Mikšíková  
I. místostarostka města

Mgr. Michael Kašpar  
starosta města Kolína

V Říčanech dne 20.04.2023

za zhotovitele:

## Kolin - Vybudování výběhu pro hospodářská zvířata - ZL 1

| Pof.                             | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                                       | MJ | Výměra  | Jedn. Cena | Cena              |
|----------------------------------|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|------------|-------------------|
| <b>VÍCEPRÁCE</b>                 |     |           |                                                                                                                                                                                                             |    |         |            | <b>151 871,87</b> |
| <b>Zelená střecha extenzivní</b> |     |           |                                                                                                                                                                                                             |    |         |            | <b>6 539,00</b>   |
|                                  |     |           | Zelená (vegetační) střecha - extenzivní s hydroizolací z asfaltových pásů - skladba extenzivní zelené střechy tl. 100 mm vč. hydroizolační a drenážní vrstvy                                                | m2 | 103,500 |            |                   |
|                                  |     |           | Zelená (vegetační) střecha - extenzivní s hydroizolací z asfaltových pásů - skladba extenzivní zelené střechy tl. 100 mm vč. hydroizolační a drenážní vrstvy                                                |    |         |            |                   |
| K                                |     | 00572621  | řízky rozchodníků pro vegetační střechy směs druhů                                                                                                                                                          | kg | 6,500   | 566,00     | 3 679,00          |
|                                  |     |           | Sedum (rozchodník) řízky - směsů, z 1kg cca 8 m2                                                                                                                                                            |    |         |            |                   |
|                                  |     |           | 103/8 = 12,87 na 50% plochy, 6,5kg                                                                                                                                                                          | kg | 6,43    |            |                   |
| K                                |     | 00572510  | osivo pro vegetační střechy směs bylin a trav                                                                                                                                                               | m2 | 52,000  | 55,00      | 2 860,00          |
|                                  |     |           | Osivo pro extenzivní zelené střechy, s vegetací rozchodníky-byliny pro 50% plochy                                                                                                                           |    |         |            |                   |
| <b>Nová chránička - 37 m</b>     |     |           |                                                                                                                                                                                                             |    |         |            | <b>16 797,15</b>  |
| K                                |     | 460201604 | Hloubení kabelových nezapažených rýh strojně v hornině tl II skupiny 4                                                                                                                                      | m3 | 11,840  | 347,00     | 4 108,48          |
| PP                               |     |           | Hloubení nezapažených kabelových rýh strojně včetně urovnění dna a přemístění výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek ostatních rozměrů v hornině tl II skupiny 4 |    |         |            |                   |
| VV                               |     |           | 37*0,4*8                                                                                                                                                                                                    |    | 11,840  |            |                   |
| K                                |     | 132301109 | Příplatek za lepitost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tl. 4                                                                                                                                            | m3 | 11,840  | 290,00     | 3 433,60          |
| PP                               |     |           | Hloubení zapážených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovněním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tl. 4                                                                                      |    |         |            |                   |
| VV                               |     |           | Příplatek k cenám za lepitost horniny tl. 4                                                                                                                                                                 |    | 11,840  |            |                   |
| K                                |     | 121101101 | Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m                                                                                                                                                          | m3 | 3,000   | 44,22      | 132,67            |
| PP                               |     |           | Sejmutí ornice nebo lesní půdy s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky se složením, na vzdálenost do 50 m                                                  |    |         |            |                   |
| K                                |     | 460421182 | Kabelové lože z písku pro kabely vn a vvn kryté plastovou fólií š lože přes 25 do 50 cm                                                                                                                     | m  | 40,000  | 103,00     | 4 120,00          |
| PP                               |     |           | Kabelové lože z písku včetně podsypu, zhutnění a urovnění povrchu pro kabely vn a vvn zakryté plastovou fólií, šířky přes 25 do 50 cm                                                                       |    |         |            |                   |
| VV                               |     |           | 37*1,1                                                                                                                                                                                                      |    | 49,200  |            |                   |
| K                                |     | 741110053 | Montáž trubka plastová ohebná D přes 35 mm uložená volně                                                                                                                                                    | m  | 37,000  | 32,20      | 1 191,40          |
| PP                               |     |           | montáž kabelové chráničky 110 mm                                                                                                                                                                            |    |         |            |                   |
| VV                               |     |           |                                                                                                                                                                                                             |    |         |            |                   |
| M                                |     | 34571355  | trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 94/110mm, HDPE+LDPE                                                                                                                   | m  | 37,000  | 103,00     | 3 811,00          |
| PP                               |     |           | Chránička kabelová 110mm                                                                                                                                                                                    |    |         |            |                   |
| <b>Doplnění ornice - 65m3</b>    |     |           |                                                                                                                                                                                                             |    |         |            | <b>112 589,18</b> |
| K                                |     | 181151114 | Úprava zmitosti ornice rozpojením balvanů tl vrstvy přes 200 do 250 mm v hornině třídy těžitelosti I a II skupiny 1 až 4 pl do 500 m2 strojně                                                               | m2 | 423,000 | 54,50      | 23 053,50         |
| PP                               |     |           | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tl. 1 až 4 na vzdálenost přes 50 do 500 m             |    |         |            |                   |
| P                                |     |           | Rozmístění k poloze: přesun ornice                                                                                                                                                                          |    |         |            |                   |
| K                                |     | 182351123 | Rozprostření ornice pl přes 100 do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 200 mm strojně                                                                                                                     | m2 | 423,000 | 82,16      | 34 753,68         |
| PP                               |     |           |                                                                                                                                                                                                             |    |         |            |                   |
| M                                |     | 10364101  | zemina pro terénní úpravy - ornice                                                                                                                                                                          | t  | 91,000  | 602,00     | 54 782,00         |
| PP                               |     |           | 65m3*1,4                                                                                                                                                                                                    |    |         |            |                   |
| <b>Odvodňovací žlab - 28,5bm</b> |     |           |                                                                                                                                                                                                             |    |         |            | <b>13 279,50</b>  |
| K                                |     | 935112111 | Osazení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvárnic š do 500 mm                                                                                                                              | m  | 28,500  | 239,00     | 6 811,50          |
| PP                               |     |           | Osazení žlabu betonového se zřizováním lože, do lože z betonu prostého                                                                                                                                      |    |         |            |                   |
| VV                               |     |           | 21*7,5 přeložení                                                                                                                                                                                            |    |         |            |                   |
| M                                |     | 59227001  | žlabovka příkopová betonová 250x200x100mm                                                                                                                                                                   | m  | 21,000  | 308,00     | 6 468,00          |
| PP                               |     |           |                                                                                                                                                                                                             |    |         |            |                   |
| VV                               |     |           |                                                                                                                                                                                                             |    |         |            |                   |
| D                                |     | 5         | Komunikace                                                                                                                                                                                                  |    |         |            | <b>2 667,04</b>   |
| 23                               | K   | 564931512 | Podklad z R-materiálu plochy přes 100 m2 tl 100 mm                                                                                                                                                          | m2 | 30,000  | 88,90      | 2 667,04          |
| <b>MÉNĚPRÁCE</b>                 |     |           |                                                                                                                                                                                                             |    |         |            | <b>-41 595,88</b> |
| D                                |     | 5         | Komunikace                                                                                                                                                                                                  |    |         |            | <b>-38 550,00</b> |
| 25                               | K   | 573191111 | Postřik infiltrační kationaktivní emulzi v množství 1 kg/m2                                                                                                                                                 | m2 | -30,000 | 65,00      | -1 950,00         |
| PP                               |     |           | Postřik infiltrační kationaktivní emulzi v množství 1,00 kg/m2                                                                                                                                              |    |         |            |                   |
| Online PSC                       |     |           | <a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/573191111">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/573191111</a>                                                                                 |    |         |            |                   |
| VV                               |     |           | 30                                                                                                                                                                                                          |    | 30,000  |            |                   |
| 26                               | K   | 573211111 | Postřik živичný spojovací z asfaltu v množství 0,60 kg/m2                                                                                                                                                   | m2 | -30,000 | 62,00      | -1 860,00         |
| PP                               |     |           | Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,60 kg/m2                                                                                                                       |    |         |            |                   |
| Online PSC                       |     |           | <a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/573211111">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/573211111</a>                                                                                 |    |         |            |                   |
| VV                               |     |           | 30                                                                                                                                                                                                          |    | 30,000  |            |                   |
| 27                               | K   | 577134111 | Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu                                                                                                                    | m2 | -30,000 | 460,00     | -13 800,00        |
| PP                               |     |           | Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tl. I, po zhutnění tl. 40 mm                                                     |    |         |            |                   |
| Online PSC                       |     |           | <a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/577134111">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/577134111</a>                                                                                 |    |         |            |                   |
| VV                               |     |           | 14,5+15,5                                                                                                                                                                                                   |    | 30,000  |            |                   |
| 28                               | K   | 577165111 | Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 16 (ABH) tl 70 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu                                                                                                                    | m2 | -30,000 | 698,00     | -20 940,00        |
| PP                               |     |           | Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 16 (ABH) s rozprostřením a zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 70 mm                                                              |    |         |            |                   |
| Online PSC                       |     |           | <a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/577165111">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/577165111</a>                                                                                 |    |         |            |                   |
| VV                               |     |           | 29*0,5+15,5                                                                                                                                                                                                 |    | 30,000  |            |                   |
| D                                |     | 998       | Přesun hmot                                                                                                                                                                                                 |    |         |            | <b>-3 045,88</b>  |
| 42                               | K   | 998225111 | Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným                                                                                                                  | t  | -39,700 | 76,72      | -3 045,88         |
| PP                               |     |           | Přesun hmot pro komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným: dopravní vzdálenost do děky objektu                                                                                     |    |         |            |                   |
| Online PSC                       |     |           | <a href="https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998225111">https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998225111</a>                                                                                 |    |         |            |                   |
| VV                               |     |           | 39,7                                                                                                                                                                                                        |    |         |            |                   |
| <b>VÍCEPRÁCE</b>                 |     |           |                                                                                                                                                                                                             |    |         |            | <b>151 871,87</b> |
| <b>MÉNĚPRÁCE</b>                 |     |           |                                                                                                                                                                                                             |    |         |            | <b>-41 595,88</b> |
| <b>CELKEM</b>                    |     |           |                                                                                                                                                                                                             |    |         |            | <b>110 275,99</b> |