

Město Kolín

Odbor správy městského majetku

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

tel.: 321 748 111

e-mail: majetek@mukolin.cz



Timao s.r.o.
Pod Beránkou 2465/7
160 00 PRAHA 6

Vaše čj. (zn.):
Číslo jednací: MUKOLIN/OSMM 108133/21-chud
Spisová zn.: OSMM chud21-06 2045/2021

Počet listů: 2
Příloh/listů: 1/1

Vyřizuje: Ing. Karel Chudoba
Telefon: 321 748 205
E-mail: karel.chudoba@mukolin.cz

IČ: 05089425

Datum: 14.12.2021

Vyjádření "Výměna vodovodu v ul. Královská cesta, Kolín"

Vážení,

město Kolín, Odbor správy městského majetku (OSMM) **souhlasí se stavbou** dle předložené projektové dokumentace na akci „Výměna vodovodu v ul. Královská cesta, Kolín“ (úsek Polepská – Vávrova) v obci Kolín, rozsah je patrný ze situačního výkresu, který je nedílnou součástí tohoto vyjádření.

Město Kolín souhlasí s touto stavbou, mimo jiné, jako vlastník pozemků parc. č. 2911/3, 1869/6, 1869/11, 1869/24, 1890/4, 2911/62 v katastrálním území Kolín.

Podmínkou souhlasu města Kolína se stavbou je, že stavebník (vlastník vodovodu VHS Kolín, jako budoucí oprávněný) po obnově stávajícího vodovodu, přivaděče a přípojek uzavře s městem Kolín Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemcích, které jsou ve vlastnictví města Kolína. Stavebník po obnově stávajícího vodovodu požádá Odbor správy městského majetku na MěÚ v Kolíně o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na zřízení služebnosti vedení inženýrských sítí na pozemcích ve vlastnictví města Kolína, přílohou žádosti bude geometrický plán se zaměřením skutečného průběhu a délky potrubí. Geometrický plán vyhotoví na své náklady stavebník a uhradí městu náhradu za zřízení věcného břemene dle v době podpisu smlouvy platné a schválené výše Radou města Kolína, včetně poplatku za návrh do katastru nemovitostí. Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti je ke stažení na internetových stránkách města Kolína www.mukolin.cz/cz/obcan/mestsky-urad/odbory-meu/odbor-spravy-mestskeho-majetku/tiskopisy-materialy/.

Obdobně by stavebník měl postupovat i u pozemku (pozemků), které nejsou v současnosti ve vlastnictví města Kolína, ale lze předpokládat, že mohou být v budoucnu převedeny do vlastnictví města Kolína, jedná se zejména o pozemek parc. č. 2911/2. Případný převod na město je podmíněn zřízením všech věcných břemen u všech inženýrských sítí, jež se na převáděném pozemku nacházejí.

Stavebník (budoucí oprávněný) bude do vlastnických práv na dotčených nemovitostech a oprávněných zájmů města Kolína zasahovat pouze v nezbytné míře k realizaci záměru „Výměna vodovodu v ul. Královská cesta, Kolín“ a bude si počínat tak, aby na majetku města Kolína nedocházelo ke škodám. Dojde-li přesto stavebníkem (budoucím oprávněným), případně jím pověřenou třetí osobou, ke vzniku škod na majetku města Kolína, stavebník (budoucí oprávněný) uvede v takovém případě neprodleně dotčené nemovitosti do původního stavu a ve vztahu ke škodám na majetku uhradí městu Kolín neprodleně finanční náhradu.

Před započítáním prací: Stavebník (budoucí oprávněný) si vyžádá na Odboru dopravy MěÚ Kolín souhlas ke zvláštnímu užívání místní komunikace na základě vyjádření správce komunikací a veřejné zeleně, společnosti AVE Kolín s.r.o. Oznámí předem Oddělení správy městského majetku MěÚ Kolín (tel. 321 748 244) zábor veřejného prostranství (pozemků ve vlastnictví města Kolína) k vyměření poplatku za tento zábor. Pokud bude nutný zásah do veřejné zeleně (keře a stromy), vyžádá si vyjádření Odboru životního prostředí a zemědělství MěÚ Kolín.

Po dokončení prací: Stavebník (budoucí oprávněný) uvede povrchy pozemků do původního stavu v celé šíři a délce stavby, vyjma té části, kde bude probíhat investiční akce města „Rekonstrukce ul. Královská cesta (úsek Polepská – Vávrova). Protokolárně dotčené pozemky předá správci komunikací a veřejné zeleně, společnosti AVE Kolín s.r.o. Platba za zábor veřejného prostranství bude vyměřena od data zahájení záboru do data protokolárního předání předmětných pozemků (nebo jejich částí) správci. Na rekonstruovanou část pozemků poskytne stavebník (budoucí oprávněný) pětiletou záruční lhůtu.

Při realizaci stavby budoucí oprávněný dodrží Standardy vodárenských a kanalizačních zařízení města Kolína pro období 2019-2024 zpracované, společností Energie AG Kolín a.s. Znění těchto standardů je umístěno na www.mukolin.cz.

Toto vyjádření nenahrazuje odborná stanoviska orgánů státní správy a správců technické infrastruktury.

S pozdravem

otisk úředního razítka

Ing. Jan Kokeš
vedoucí odboru

Přílohy
Situační výkres