

ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

dle ust. § 127 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Řízení	Zjednodušené podlimitní
Název veřejné zakázky:	Zpracování projektové dokumentace – parkovací dům v Kolíně zveřejněna dne 7. 12. 2022

Zadavatel dle ust. § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ rozhodl

takto:

Zadávací řízení na veřejnou zakázku s názvem: „**Zpracování projektové dokumentace – parkovací dům v Kolíně**“ se dle ust. § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ **ruší**.

Odůvodnění:

Dle ust. § 127 odst. 2 písm. d) zákona může zadavatel zrušit řízení, pokud se „v průběhu zadávacího řízení vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bez ohledu na to, zda tyto důvody zadavatel způsobil či nikoliv“.

Důvody zvláštního zřetele hodné ve smyslu § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ spočívají v následujících skutečnostech:

Zadavatel obdržel v průběhu běhu lhůty pro podání nabídek žádosti o vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace. V rámci těchto dotazů bylo uvedeno, že investiční náklady stavby ve stanovené výši jsou nereálné a lze očekávat vyšší rozpočtové náklady stavby.

Součástí zadávací dokumentace byla architektonická studie z roku 2019, obsahující odhad investičních nákladů stavby. Vzhledem k vývoji cen stavebního materiálu zadavatel dospěl k názoru, že je třeba provést aktualizaci odhadu investičních nákladů stavby.

V Zadávací dokumentaci – Výzvě je v rámci specifikace předmětu zakázky uveden popis následného stavebního záměru. Popis vychází z vypracované architektonické studie, ale obsahuje rovněž požadavky zadavatele, které nebyly v době zpracování architektonické studie požadovány (zajištění energetické soběstačnosti parkovacího domu, využití modrozelené infrastruktury (dešťová voda apod.). Potencionální dodavatelé by mohli zadávací podmínky chápat odlišně, resp. každý dodavatel by mohl navrhnout jiný způsob řešení. Zadavatel dospěl k rozhodnutí, že je třeba provést specifikaci technických požadavků na stavební záměr, aby potencionální dodavatelé chápali zadávací podmínky stejně.

S ohledem na výše uvedené je patrné, že potencionální dodavatelé by mohli zadávací podmínky chápat odlišně, čímž by nemusela být zajištěna rovnost uchazečů v zadávacím řízení. Chybným stanovením předpokládané hodnoty veřejné zakázky by se pak zadavatel mohl dopustit diskriminace některých dodavatelů. To by mohlo mít vliv na řádný průběh soutěže a tím by bylo reálně ohroženo i účelné vynakládání veřejných prostředků.

Poučení o možnosti podat námitky:

Proti rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení je možné podat námitky, které musí být dle ust. § 242 odst. 2 ZZVZ zadavateli doručeny do 15 dní od doručení oznámení tohoto rozhodnutí nebo do 15 dnů od uveřejnění oznámení o zrušení veřejné zakázky. Námitky musí obsahovat náležitosti dle ust. § 244 ZZVZ.

V Kolíně dne viz. el. podpis

Město Kolín
Mgr. Michael Kašpar, starosta