

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „ZZVZ“ nebo „zákon“)

Zadavatel:	Město Kolín
Sídlo:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
IČ:	00235440
Předmět zakázky:	„Stavební úpravy BD U NEMOCNICE 425 - Snížení energetické náročnosti“

1. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Cena sjednaná s vybraným dodavatelem **Realitní a stavební společnost s.r.o., IČ 41432037**, se sídlem Fantova 693/45, 614 00 Brno-Obřany, s nímž byla uzavřena smlouva o dílo, činí **9 490 569,- Kč bez DPH**.

2. Předmět veřejné zakázky dle zadávací dokumentace

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zlepšení tepelně-technických parametrů stavebních konstrukcí, zateplením fasády, střechy, stropu nad suterénem a výměnou výplní otvorů. Charakter ani kapacitu objektu se nemění.

Předmět veřejné zakázky je podrobně vymezen projektovou dokumentací zpracovanou projektantem Ing. Miroslav Vlas, Jarkovská 1289/1, Praha-Radotín 153 00.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 12 000 000,- Kč bez DPH

Klasifikace předmětu dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení Komise č. 213/2008

Klasifikace	CPV
Stavební práce	45000000-7

3. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána dle § 53 ZZVZ.

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
„Stavební úpravy BD U NEMOCNICE 425 - Snížení energetické náročnosti“

4. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo	Název	Sídlo	IČ	Datum a čas doručení nabídky	Nabídková cena
					Kč bez DPH
1	PETRAlaan s.r.o.	U Rybníčků 1080, 582 91 Světlá nad Sázavou	4157010	21.2.2022 9:34:21	12 951 882,74
2	Realitní a stavební společnost s.r.o.	Fantova 693/45, 614 00 Brno-Obřany	41432037	21.02.2022 10:34:55	9 490 569,00
3	Kurštejn stavební a obchodní firma s.	Jezbořice 78, 530 02 Pardubice	28762576	21.02.2022 14:50:20	11 656 738,49
4	BFK service a.s.	Komenského nám. 54, 281 44 Zámuky	27155153	21.2.2022 15:10:02	13 444 909,06
5	MARHOLD a.s.	Motoristů 24, 530 06 Pardubice	15050050	21.2.2022 15:54:46	12 994 985,00
6	Miramid s.r.o.	Pod Habrovou 445/3, Hlubočepy, 152 00 Praha 5	24194506	21.2.2022 17:12:40	11 999 324,05
7	PAMA Poděbrady s.r.o.	č.p. 8, 290 01 Kouty	27148301	21.2.2022 20:49:46	11 239 509,19
8	Stavrecon Pardubice s.r.o.	Milheimova 2689, 530 02 Pardubice	5925801	22.2.2022 7:47:21	13 646 440,78
9	STAVMIKA s.r.o.	Sadová 636, 281 01	27641759	22.2.2022 8:14:54	10 352 656,87
10	SL HOLDING CZ s.r.o.	Antala Staška 1859/37, 140 00 Praha 4 - Krč	28823001	22.2.2022 8:32:33	11 407 000,21

5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný z účastníků.

6. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Podané nabídky měly být v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Hodnotící komise měla ekonomickou výhodnost nabídek v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 zákona hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Hodnotící komise provedla hodnocení nabídek dle výše uvedeného hodnotícího kritéria a seřadila nabídky následovně:

Pořadové číslo	Název	Sídlo	IČ	Datum a čas doručení nabídky	Nabídková cena
					Kč bez DPH
7	PETRAlaan s.r.o.	U Rybníčků 1080, 582 91 Světlá nad Sázavou	4157010	21.2.2022 9:34:21	12 951 882,74
1	Realitní a stavební společnost s.r.o.	Fantova 693/45, 614 00 Brno-Obřany	41432037	21.02.2022 10:34:55	9 490 569,00
5	Kurštejn stavební a obchodní firma s.	Jezbořice 78, 530 02 Pardubice	28762576	21.02.2022 14:50:20	11 656 738,49
9	BFK service a.s.	Komenského nám. 54, 281 44 Zámuky	27155153	21.2.2022 15:10:02	13 444 909,06
8	MARHOLD a.s.	Motoristů 24, 530 06 Pardubice	15050050	21.2.2022 15:54:46	12 994 985,00
6	Miramid s.r.o.	Pod Habrovou 445/3, Hlubočepy, 152 00 Praha 5	24194506	21.2.2022 17:12:40	11 999 324,05
3	PAMA Poděbrady s.r.o.	č.p. 8, 290 01 Kouty	27148301	21.2.2022 20:49:46	11 239 509,19
10	Stavrecon Pardubice s.r.o.	Milheimova 2689, 530 02 Pardubice	5925801	22.2.2022 7:47:21	13 646 440,78
2	STAVMIKA s.r.o.	Sadová 636, 281 01	27641759	22.2.2022 8:14:54	10 352 656,87
4	SL HOLDING CZ s.r.o.	Antala Staška 1859/37, 140 00 Praha 4 - Krč	28823001	22.2.2022 8:32:33	11 407 000,21

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
„Stavební úpravy BD U NEMOCNICE 425 - Snížení energetické náročnosti“

Nabídka účastníka **Realitní a stavební společnost s.r.o., IČ 41432037**, se sídlem Fantova 693/45, 614 00 Brno-Obřany, je nejvýhodnější nabídkou dle stanoveného hodnotícího kritéria nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Zároveň se jedná o nabídku, která splnila veškeré podmínky stanovené zadavatelem, a proto zadavatel rozhodl o uzavření smlouvy s tímto vybraným dodavatelem. Smlouva byla proto uzavřena s vybraným dodavatelem **Realitní a stavební společnost s.r.o., IČ 41432037**, se sídlem Fantova 693/45, 614 00 Brno-Obřany.

7. Označení poddodavatele/ů

Není relevantní.

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem nebylo použito.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Není relevantní.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno. Dynamický nákupní systém nebyl zaveden, neboť se nejedná se o pořízení běžného, obecně dostupného zboží, služeb či stavebních prací.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nabídky se podle § 107 odst. 1 zákona podávaly písemně v českém jazyce, a to v elektronické podobě výhradně prostřednictvím elektronického E-ZAK na adrese <https://zakazky.mukolin.cz/>.

13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Kolíně dne

.....
Mgr. Michael Kašpar, starosta

Město Kolín