

V.Ho

**Městský úřad Kolín**  
Doručeno: 22.09.2017 12:30:55  
čj.: MUKOLIN/ORR 102747/17-  
listy: 1 přílohy: 0



**kolín**

**Městský úřad Kolín**

**Odbor výstavby – stavební úřad**

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, e-podatelna: posta@mukolin.cz

tel.: +420 321 748 231, fax: +420 321 720 911, e-mail:

stavebni.urad@mukolin.cz

sídlo odboru: Zámecká 160, Kolín I

**Žadatel:**

Město Kolín, IČ 002 35 440

Karlovo náměstí 78

Kolín I

280 02 Kolín 2

Naše čj.: MUKOLIN/SU 84323/17-pes

Naše zn.: SU 18155/2017

Počet listů: 4

Příloh/listů: 0

zast. Město Kolín, odbor regionálního rozvoje  
a územního plánování

Karlovo náměstí 78

280 12 Kolín 1

Vyřizuje: Jana Pešíková

Telefon: 321 748 233

E-mail: jana.pesikova@mukolin.cz

Datum: 20.09.2017

- zámek v Kolíně, který je zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod rejstříkovým číslem 32795/2-4102
- pozemek parc. č. st. 184/1 katastrální území Kolín
- restaurování kamenného ostění a mříže okna v západní fasádě zámku

**R o z h o d n u t í**

Městský úřad Kolín, odbor výstavby – stavební úřad, oddělení památkové péče, jako příslušný orgán památkové péče podle § 25 odst. 1 a § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní orgán“, „památkový zákon“), k žádosti Města Kolín, IČ 002 35 440, se sídlem Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, zastoupeného odborem regionálního rozvoje MěÚ Kolín (dále jen „žadatel“), doručené dne 3.8.2017 ve věci restaurátorského záměru restaurování kamenného ostění a mříže okna v západní fasádě kolínského zámku, který je zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod rejstříkovým číslem 32795/2 (ÚSKP ČR č.), vydává ve smyslu ustanovení § 14 odst. 1, 3, 8 a § 44a odst. 3 památkového zákona, po písemném vyjádření odborné organizace – Národního památkového ústavu, územní odborné pracoviště středních Čech v Praze (dále jen „NPÚ“), a po projednání v řízení toto

**závazné stanovisko:**

Předmětem žádosti je restaurování kamenného ostění a mříže okna v soklové části západní fasády zámku. Renesanční profilované kamenné ostění s kovanou provlékanou renesanční mříží bylo odkryto v průběhu restaurování západní fasády v roce 2016 – 2017. Žádost je doplněna „Restaurátorským průzkumem a záměrem na restaurování kamenného ostění a kovové mříže zámku v Kolíně“ vypracovaným ak. soch. Vojtěchem Míčou (povolení MKČR č. 1345/1995) a Robertem Ritschelem (povolení MKČR č. 11835/1990) v červenci 2017. U kamene je navrženo očištění povrchu od depozitů a prachových nečistot (oprašování štětcem nebo jemným kartáčem, skalpely a stlačeným vzduchem), v nutném případě provedení injektaže, zpevnění kamene a doplnění chybějící hmoty. V horní části stojek pod překladem se počítá s doplněním části ostění po odstraněné traverze, doplňky mají být osazeny na čep a mají být provedeny v totožném nebo co nejpodobnějším materiálu (jemnozrnný pískovec) jako originál včetně slohového přizpůsobení. Variantně je uvažováno o doplnění profilu umělým kamenem. Je navrženo doplnění chybějícího parapetu – pískovcové desky, zatmelení spár, provedení scelující retuše a hydrofobizace (IW290). Kovaná mříž z křížové probíjených kulatinových prutů je pokryta šupinatou korozí, malá část mříže v pravém dolním rohu chybí. Je navrženo očištění povrchu přípravkem isopropanol, konzervace koroze polymerizačním přípravkem XINTEX plošně a přípravkem FEROKON od firmy Bárta v místě styku s kamenem. Počítá se s doplněním chybějící části mříže svařováním z nakovaného polotovaru a finálním nanesením dvouvrstvého nátěru vrstvy minia, nátěru černou základní barvou a 2x nátěru grafitem ve fermeži.

Výše uvedený záměr restaurování je z hlediska památkové péče **přípustný**, za splnění těchto základních podmínek, určených v souladu s ustanovením § 10 odst. 3 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí památkový zákon, ve znění pozdějších předpisů:

Budou provedeny zkoušky navrhovaných restaurátorských postupů, které budou předloženy k posouzení orgánům památkové péče. Po odsouhlasení budou sloužit jako vzor pro další práce. Je nutné, aby veškeré kroky vedly k zajištění a konzervaci renesančního ostění s tím, že nebudou nenávratně pozměněny jeho základní vlastnosti (prodyšnost apod.).

1. Doplnění chybějícího profilu stojek pod překladem bude provedeno pomocí kamene. Nižší deformace profilu odsekáním bude zachováno.
2. Bude obnovena profilace falce rubové strany ostění pro možné funkční osazení okenního rámu.
3. Umístění kamenného parapetu a jeho profilace bude zakreslena do fotografie v měřítku a bude předem konzultována se zástupcem NPÚ a odsouhlasena zástupcem výkonného orgánu památkové péče.
4. Před zahájením prací bude svoláno vlastníkem vstupní jednání za účasti pověřeného restaurátora, zástupce NPÚ a správního orgánu k upřesnění postupu prací.
5. K vlastnímu restaurování může být přikročeno až po pravomocném rozhodnutí o záměru restaurování.
6. Během prací bude pořizována průběžná dokumentace pro restaurátorskou zprávu.
7. Vlastník památky bude pravidelně svolávat kontrolní dny, na které budou zvány zástupci NPÚ a památkového úřadu.
8. Předání ukončených prací se uskuteční v rámci komise za účasti zástupce vlastníka, zástupce NPÚ a zástupce výkonného orgánu památkové péče.

Účastníkem je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen "správní řád"):

- Město Kolín, IČ 002 35 440, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I.

### O d ů v o d n ě n í

Městskému úřadu Kolín, odboru výstavby – oddělení památkové péče, jakožto věcně a místně příslušnému správnímu orgánu, byla dne 3.8.2017 doručena žádost Města Kolín, IČ 002 35 440, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, o vydání závazného stanoviska k zamýšlenému restaurování kamenného ostění a mříže okna v západní fasádě kolínského zámku ÚSKP ČR č. 32795/2. Dnem podání žádosti bylo správní řízení zahájeno.

Správní orgán si v uvedené věci vyžádal v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., písemné vyjádření odborné organizace - NPÚ. Vyjádření č. j. NPU-321/64516/2017 mu bylo doručeno dne 6.9.2017. Na základě tohoto vyjádření a vlastní znalosti předmětné kulturní památky správní orgán rozhodl, v souladu s ustanovením § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o přípustnosti navržených prací a stanovil podle tohoto ustanovení a podle ustanovení § 10 odst. 3 vyhlášky č. 66/1988 Sb., základní podmínky, za kterých lze práce připravovat a provádět. Před vydáním rozhodnutí byla vlastníku objektu, jako jedinému účastníku řízení, v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, dána možnost vyjádřit se k jeho podkladům, čehož vlastník nevyužil.

Budova zámku v Kolíně je kulturní památkou zapsanou do ÚSKP pod rejstř. č. 32795/2-4102 a zároveň leží na území Městské památkové rezervace Kolín, která byla prohlášena nařízením vlády ČSR č. 54/1989 Sb. ze dne 19. 4. 1989. Bývalý hrad v Kolíně vznikl na místě husity vypáleného dominikánského kláštera, který byl založen asi současně s královským městem těsně po pol. 13. století. V r. 1437 husitský hejtmán Bedřich ze Strážnice postavil v SZ rohu města na bývalém klášterišti hrad, který byl v pozdně gotickém období (kolem r. 1529) přestavěn a rozšířen západním směrem před bývalý parkán, kde vzniklo velké hospodářské předhradí. V tomto předhradí je z původního hradu zachována západní vstupní brána (nedostavěná) s torzem navazujícího objektu. Původní hrad tvořil západní palác, (postavený včetně věžovitě vstupní brány v

městském parkánu) a východní palác (v místě bývalého kláštera) s branou do města, spojené jižním a severním křídlem. Za držení hradu Karlem ze Žerotína a Kašparem Melicharem ze Žerotína byl hrad kolem roku 1553 přestavěn na vrcholně renesanční zámek. Raně renesanční přestavbu objektu, která proběhla za držení Pernštejnů po roce 1529, dokládá výskyt kamenných ostění oken či arkádové lodžie, vrcholně renesanční přestavbu pak čtyřramenné točité schodiště ve východním průčelí, některé klenby stropů nad prvním patrem, také torza omítek fasád se sgrafitovou výzdobou. Dotčené ostění západní fasády je patrně z raně renesanční etapy a bylo druhotně zazděno ve dvou fázích cihelnou vyzdívkou včetně proraženého parapetu (patrně za fungování pivovaru, kdy byly sklepy využívány pivovarem). Z interiérové strany klenutého gotického sklepa se otvor nachází pod vrcholem klenby a je jasně viditelný zásah do celistvého kamenného zdiva parapetu. Okenní ostění má v rubové části vysekaný falc pro uložení okenního rámu.

Dotčené kamenné ostění s provlíkanou mříží osazené v soklové části západní fasády bývalého gotického paláce (západního křídla) kolínského zámku je významným reprezentantem stavebního vývoje velice hodnotné památky, které nabízí prezentaci historické autentické profilace fasádního otvoru z doby rané renesance. Na západní fasádě jsou dochovány torza dalších renesančních okenních ostění, avšak bohužel v mladším období osekány s dnes již nečitelnou profilací. Obnovení autenticity prvku by mělo být základní koncepcí zásahu, jenž bude vyžadovat velice citlivý restaurátorsko-konzervační přístup. Z památkového hlediska není vhodné odstranit druhotné zásahy do profilací, nezpůsobují-li statické problémy. Z tohoto důvodu je žádoucí zachovat částečně cílené odsekání profilace obou stojek, které patrně souviselo s umístěním mladší konstrukce opřené o průčelí v době fungování pivovaru. Rubová strana ostění má vysekaný po obvodu falc pro osazení okenního rámu, který je však poškozen. Protože se v budoucnu počítá s osazením okenní výplně do otvoru, je žádoucí při kamenické opravě prvku tento falc obnovit.

Některé restaurátorské postupy není možné blíže specifikovat před zahájením prací, proto je třeba ověřit jejich vhodnost na základě zkoušek.

Konání kontrolních dnů během prací je osvědčeným způsobem památkového dohledu, kdy lze formou konzultací upřesnit jednotlivé postupy. Závěrečná restaurátorská zpráva je nejen důležitou dokumentací proběhlého restaurátorského zásahu, ale i podkladem o péči o památku v budoucnu.

Z uvedených důvodů bylo rozhodnuto tak, jak je výše uvedeno.

### **Poučení**

Povinnost vlastníků dodržet výše uvedené podmínky rozhodnutí vyplývá ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odbor kultury a památkové péče, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavec 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřipustné (dle § 82 odstavec 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Doručení písemnosti pomocí datové schránky upravuje § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, který stanoví přednostní doručování prostřednictvím datové schránky. Doručení usnesení prostřednictvím datové schránky se považuje za doručené, jestliže se osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému usnesení, nepřihlásí do datové schránky ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí dodáno do datové schránky (§ 17 odst. 3 a 4

zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů). Usnesení se považuje za doručené posledním dnem výše uvedené 10 denní lhůty.

V případě doručování prostřednictvím poštovních služeb stanoví § 23 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastižen, rozhodnutí se uloží v provozovně provozovatele poštovních služeb, jehož prostřednictvím se doručuje. Jestliže si adresát nevyzvedne uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo k vyzvednutí v provozovně provozovatele poštovních služeb připraveno, vrátí se rozhodnutí správnímu orgánu, který jej zhotovil.

### Upozornění

Na požádání účastníka řízení opatří Městský úřad Kolín, odbor výstavby - stavební úřad, doložkou právní moci stejnopis rozhodnutí, který byl účastníkovi doručen (úřední osoba stavebního úřadu Věra Lapšanská tel. 321 748 231).

Vzhledem ke historické a památkové hodnotě je nutné, aby veškeré práce byly prováděny restaurátorsky v souladu s § 14a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Prováděním restaurátorských prací je možné pověřit pouze restaurátory, držitele povolení Ministerstva kultury České republiky (MK ČR) na restaurování příslušné specializace. Restaurování kulturní památky může provádět pouze občan České republiky, držitel příslušného povolení MK ČR, nebo příslušník jiného členského státu EU než České republiky, pokud mu byla uznána MK ČR odborná kvalifikace či jiná způsobilost a zároveň uděleno povolení k restaurování v příslušné specializaci, anebo státní příslušník jiného členského státu EU než České republiky, který restaurátorskou činnost provádí ojediněle nebo dočasně v souladu s ustanovením § 14b odst. 2 zákona o památkové péči, a který svůj záměr provést restaurování oznámil Ministerstvu kultury nejméně 30 dnů před zahájením prací.

Restaurátorská zpráva musí být předána zástupci vlastníka, NPÚ a památkovému úřadu. Podoba restaurátorské zprávy je dána ustanovením § 10 odst. 4 Vyhlášky k provedení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších změn.

Otisk úředního razítka

Jana Pešíková, v.r.  
referent  
oprávněná úřední osoba  
**Za správnost vyhotovení**  
Věra Lapšanská  
úřední osoba



### Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- Město Kolín, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1

Na vědomí:

Datová schránka:

- Národní památkový ústav, Sabinova 373/5, Praha 3 - Žižkov, 130 11 Praha, DS: OVM\_PO, 2cy8h6t