


TECHNICKÁ ZPRÁVA

ZODP. PROJEKTANT		Ing. Lucie Dvořáková		PROJEKTOVALI		Ing. Lucie Dvořáková		<div></div> <div>S4A, s.r.o., www.s4a.cz, info@s4a.cz</div>
KRAJ		Středočeský		MĚSTO		Kolín		
TECHNICKÉ MÍSTO				OZNAČENÍ DOK.:				
NÁZEV		Zpracování projektové dokumentace na vybudování hřiště pro psí agility, Kolín-Štítary						
DATUM		1/2022		STUPEŇ		DÚS a PS		
ČÁST		TECHNICKÁ ZPRÁVA						
INVESTOR		Město Kolín		ČÍSLO ZAK. INV.:				

Obsah

1. Identifikační údaje.....	3
2. Záměr.....	3
3. Umístění.....	3
4. Popis stávajícího stavu.....	4
5. Stručný popis návrhu ploch, její funkce, význam a umístění.....	4
6. Vodovodní přípojka.....	8
7. Podmínky realizace stavby a obecné požadavky.....	9
8. Provoz a údržba.....	11

1. Identifikační údaje

Název stavby :	Zpracování projektové dokumentace na vybudování hřiště pro psí agility, Kolín-Štítary
Místo stavby :	Kolín
Stupeň proj. Dok.:	DÚS a PS
Objednatel :	Městský úřad Kolín Karlovo náměstí 78 280 12 Kolín I
IC:	00235440
projektant nebo zhotovitel projektové dokumentace, jeho sídlo nebo místo podnikání, údaje o živnostenském oprávnění a autorizaci osob, IČ a jeho podzhotovitelé s identifikačními údaji.	
Zhotovitel PD :	S4A, s.r.o. Loupnická 176, 436 42 Litvínov
IČO :	27296695
Oprávnění:	Projektová činnost ve výstavbě
Zpracovatelé PD :	Ing. Lucie Dvořáková - č. Autorizace 0012706

2. Záměr

Záměrem města Kolína je výstavba psího hřiště pro psí agility a plocha pro volný pohyb psů. V blízkosti plánované stavby se již jedna tato plocha nachází, ale je poměrně malá a chybí zde plocha na volný pohyb psů. Z tohoto důvodu se město rozhodlo stávající plochu zrušit a umístit ji na větší pozemek, který se nachází hned vedle.

Pozemek bude oplocený a rozdělený na 2 plochy. Jedna větší bude sloužit pohybu psů a druhá menší právě na psí agility. Do plochy bude vstup přes společný prostor zpevněný zámkovou dlažbou.

3. Umístění

Plánovaná úprava ploch se nachází v části města Kolína zvaná Štítary.

Jedná se o pozemky v katastrálním území Štítary u Kolína.

Jde o pozemky č. 2189/4 o ploše 5811 m², který je ve vlastnictví Krchovové Ivety, Okružní 485, Kolín V, 28002 Kolín a pozemek č. 2189/9 o ploše 1035 m², který je ve vlastnictví města Kolína, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín. Všechny pozemky jsou druhem pozemku

označené jako ostatní plocha.

4. Popis stávajícího stavu

V současné době se zde nacházejí workoutové prvky, které budou před realizací záměru odstraněny. Plocha je travnatá a částečně porostlá nálety, které byly z velké části odstraněny. Některé plochy jsou zpevněné.

foto 1: Foto stávající plochy



5. Stručný popis návrhu ploch, její funkce, význam a umístění

Výčet podkladů a průzkumů použitých pro vypracování projektové dokumentace

Místní šetření. Jednání se zástupci odborů magistrátu. Katastrální mapa se zaměřeným územím.

Bourací práce

V rámci úpravy území dojde k bouracím pracím stávajících zpevněných ploch a jednotlivých betonových zbytků konstrukcí. Po jejich vybourání bude povrch ohumusován a zatravněn.

Řešení vegetace

Na vybraných stromech se provedou výchovné řezy, redukční řezy a bezpečnostní řezy, kdy se odstraňují pouze suché, nalomené či mechanicky poškozené větve nebo části stromu, které v

případě pádu představují bezprostřední nebezpečí pro své okolí a u některých stromů se upraví podchozí výška.

Dále se provede na vybraných keřích jejich zmlazení. U menších stromků dojde k výchovné probírce. Některé solitérní keře budou odstraněny.

Odborné ošetření musí být v souladu s arboristickými standardy řada A Řez stromů (www.standardy.nature.cz).

Výsadba bude probíhat dle ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba. Následná údržba bude řešena dle ČSN 839051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy.

Dle SPPK A02 010 Péče o dřeviny kolem veřejné dopravní infrastruktury byly vybrány tyto stromy a keře pro výsadbu:

Mezi stromy byly vybrány například

Platan javorolistý - Platanus x hispanica 'Alphen's Globe'

Habr obecný 'Fastigiata'

Javor jasanolistý (Acer negundo)

Mezi keře

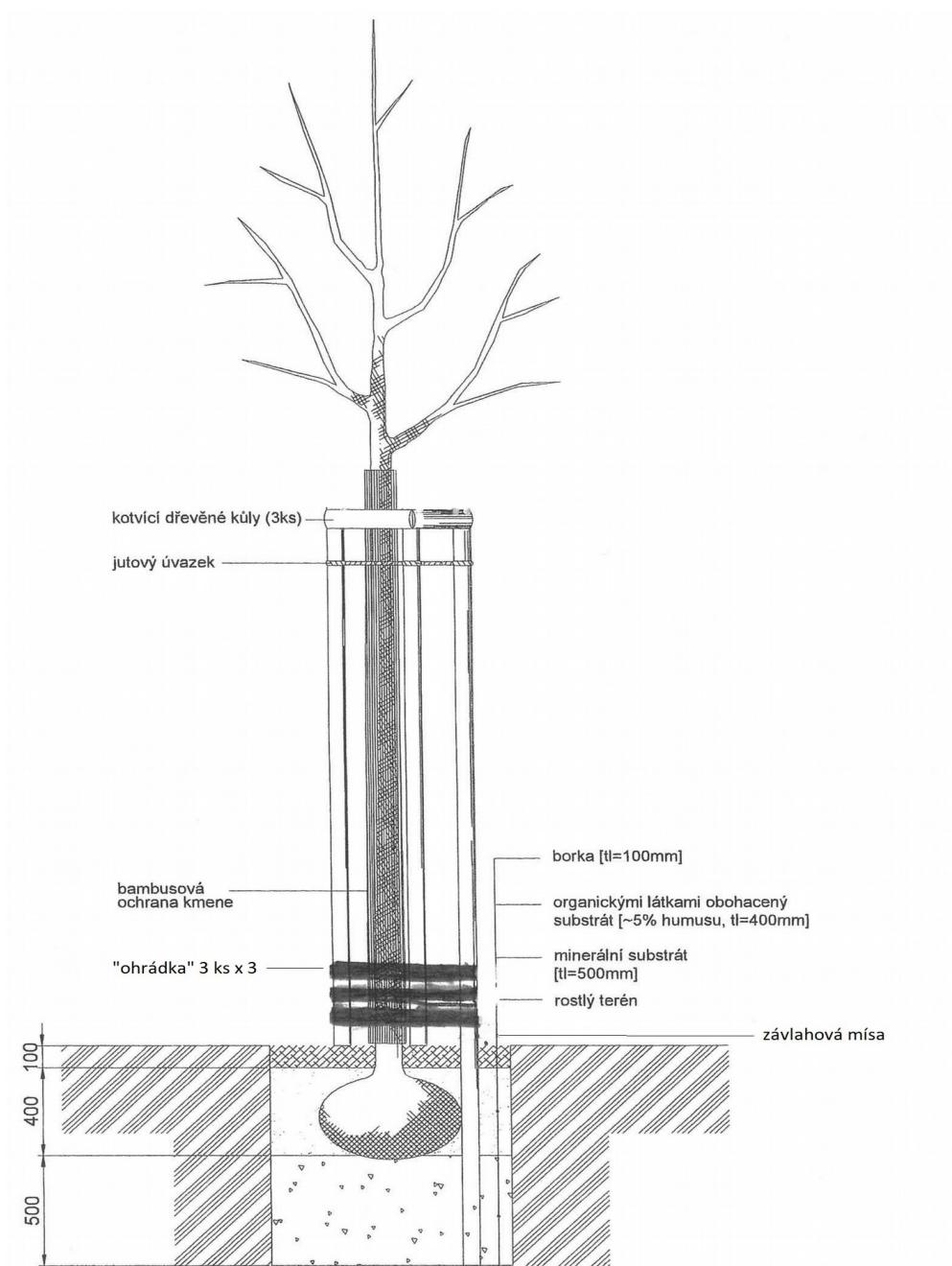
doporučuji dříšťál Thunbergův Berberis thunbergii cv , dříšťál obecný Berberis vulgaris, tavolník Bumaldův - Spiraea x bumalda (pouze zelenolisté cv.), tavolník popelavý, t. Niponský - Spiraea x cinerea, S. Nipponica, růže svrasklá - Rosa rugosa, mochna křovitá - Potentilla fruticosa cv. Meruzalka krvavá - Ribes sanguineum cv. , vajgela květnatá - Weigela florida (pouze zelenolisté cv.), kalina tušalaj - Viburnum lantana.

Mnoho z těchto stromů a keřů lze osadit jako náhradní výsadbu.

U keřů budou umístěny kůly výšky min. 90 cm a keře budou umístěny v ohradce. Tedy obdobně jako jsou umístěny stromy.

Keře budou sloužit také jako optická clona jak mezi plochami výběhu tak i mezi výběhy a veřejným prostranstvím.

Dřeviny rostoucí v blízkosti výkopů budou řádně ochráněny - dle ČSN 83 9061 (kmen a větve chránit např. bedněním, bandážováním, vyvázáním větví, při poškození začistit hladkým řezem). Kořeny o průměru větším jak 3 cm budou zachovány, tj. podkopány a vedení provlíkáno. Výkopy v blízkosti stromů budou prováděny výhradně ručně. V případě, že bude nutné zakrácení větví stromů či keřů bude toto možné provést pouze odborně, zahradnickým způsobem a se souhlasem příslušného úřadu OŽP. Pokud budou výkopy v blízkosti dřevin prováděné za dlouhodobých teplot vyšších než 25 °C, musí být co nejrychleji zahrnuty. Kořeny ve výkopech musí být v tomto případě chráněny (vlhčené jutové pytle apod.)



Plocha určená pro volný výběh a agility

Plocha pro volný výběh je pouze zatravněna a neobsahuje žádné prvky agility. Je větší než plocha pro agility.

Plocha pro agility obsahuje prvky pro menší pejsky a větší pejsky. Jsou umístěny tak, aby prvky na sebe logicky navazovaly. Materiál byl použit z akátového dřeva, který je obecně odolný a vandaluvzdorný. Dva prvky agilit – stěna A a kladina budou přemístěna ze stávající plochy agility. Tyto dva prvky budou opraveny a kovové části natřeny na hnědou barvu, aby byly barevně sladěny. Dopadové plochy budou před a za prvky tvořeny z pryžové zatravněovací rohože. Oka zatravněovací rohože budou dosypána hlínou a oseta travním semenem.

Pro zamezení očůrávání prvků tedy bylo zvoleno umístění psích pisoárů.

Na vstupu musí být umístěn znak (piktogram) poskytující informaci: a) telefonní číslo k přivolání záchranné služby; b) telefonní číslo k nahlášení závažných poškození; c) název hřiště; d) adresa hřiště; e) ostatní odpovídající místní informace je-li to možné. Tyto informace budou umístěny na provozním řádu.

Mobiliář

V rámci úprav ploch dojde k doplnění laviček, košů a psích pisoárů. Viz příloha – Výkresy a popisy prvků.

2x Odpadkový koš na psí exkrementy plastový se zásobníkem 50 l v barvě antracitové.

- s možností připevnění na stěnu nebo sloupek.
- klapka zajišťuje uzavření koše.
- v horní části je koš vybaven zásobníkem na papírové sáčky

6x Lavice

parková lavice – z borovice délky 162 cm a výšky 90 cm. Bez područek.

Oplocení

Oplocení vnější

Svařovaný panel Zn + PVC 2500x1530mm, oko 50x200mm/4,2mm, zelený.

Branka jednokřídlá, 1094x1545 mm, Zn+RAL 6005

Pod plotem bude umístěna podhrabová deska hladká výšky 20 cm.

Oplocení vnitřní

Čtyřhranné pletivo Zn+PVC 100cm/55X55/25m - 1,65/2,5mm, zelené.

Branka jednokřídlá 1085x1200, Zn+PVC, zelená

Pod plotem bude umístěna podhrabová deska hladká výšky 20 cm.

Zpevněné plochy

Po provedených bouracích pracích se provedou výkopy až na zemní pláň. Povrch zemní pláň bude vyčištěn, upraven příčný spád a zhutněn. Dále se položí jednotlivé vrstvy konstrukce a obruba. Finální poslední vrstva se položí jako poslední v celé délce komunikace. Po dokončení

stavebních prací, dojde ke konečným terénním úpravám.

Výstavba byla navržena jako netuhá s nestmelenými podkladními vrstvami. Navržena byla dle TP 170 Navrhování vozovek pozemních komunikací D2-D-1 a , TDZ CH a PIII a dle jeho dodatku č.1 v této skladbě :

Skladba plochy mimo pojezd

Dlažba	DL	60 mm	ČSN 73 6131
Lože	L	30 mm	ČSN 736121-1,2
Štěrk	ŠDB	150 mm	ČSN 736121-1,2
Celkem		240 mm	

Edef 2 min 30 MPa

Obruba

Navržena byla obruba vibrolisovaná šedá 1000/500, 50,(200). Obruba bude uložena do betonového lože s opěrkou C20/25nXF3. Požadavek na obrubu je XF4.

Dlažba

Vibrolisovaná zámková dlažba tvar rovný 20x10 cm, beton XF4. Barva šedá.

6 . Vodovodní přípojka

Vodovodní přípojka je definována zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, v platném znění, informace o vodovodních a kanalizačních přípojkách jsou uvedeny zejména v § 3 tohoto zákona.

Vodovodní přípojka je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od odbočení z vodovodního řádu k vodoměru. Vodovodní přípojka není vodním dílem. Vlastník vodovodní přípojky je povinen zajistit, aby vodovodní přípojka byla provedena a užívána tak, aby nemohlo dojít ke znečištění vody ve vodovodu.

- 1) Potrubím vodovodních přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů nesmí být propojeno s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu,
- 2) potrubí vodovodní přípojky musí být uloženo v hloubce min 1,2 m a vedeno tak aby stoupalo směrem k vnitřnímu vodovodu ve sklonu min 3 ‰,
- 3) vodovodní přípojka, bude vybavena měřením ve vodoměrné šachtě situované max. do 2 m za hranicí soukromého pozemku. Potrubí přípojky může být od vodovodního řádu vedeno v max. délce 48 m po veřejném pozemku.
- 4) vodoměrná sestava s vodoměrem připojovaným šroubením musí být umístěna na konzole a musí mít uzávěry před a za vodoměrem,
- 5) odběratel může odebírat vodu pouze do sjednané výše. Není-li tato výše odběru smluvně podchycena, pak může odběratel odebírat vodu podle skutečné potřeby,

Dle vyjádření správce vodovodu se zde nachází potrubí LI 150. Na hlavní řád bude osazen navrtávací pas. Dále bude přípojka pokračovat zemní soupravou teleskopickou s ventilovým poklopem. Prostup do šachty bude přes těsněný průchod uložený v chrániče. V šachtě bude umístěna spojka, průchozí uzávěr, redukce, uklidňující kus, chytrý vodoměr DN 20 Q3 4 m³/hod od výrobce SENSUS IPERO, uklidňující kus, zpětná klapka, průchozí uzávěr s vypouštěním. Potrubí bude vyvedeno na povrch do zděné stavby o rozměru 0,5 m x 0,5 m x 1 m. Ve zděné stavbě bude napojen na obě strany zahradní kulový kohout 3/4" x 1".

materiál použitý na výstavbu vodovodní přípojky musí být zdravotně nezávadný dle vyhlášky č.409/2005 Sb. o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody (v platném znění). Použitý materiál musí být doložen atesty.

Vodovodní přípojky budou provedeny přednostně z vodovodního potrubí PE (rPE, HDPE 80), v našem případě se bude jednat o PE D32. Délka bude 5 m. Pod kohoutkem bude umístěn betonový nebo zděný žlab.

7. Podmínky realizace stavby a obecné požadavky

Projektová dokumentace vychází z podkladů, které byly poskytnuty investorem a z místního šetření. Veškeré změny oproti této projektové dokumentaci musí být předem projednány s projektantem či investorem. To platí i po zjištění nových skutečností než byly předpokládány v této projektové dokumentaci. Jedná se o třeba o rozdíly ve skrytých konstrukcích či po zjištění nových skutečností.

Osoby vykonávající jednotlivé technické práce musí být řádně proškoleni od dodavatele. Při realizaci je důležité dodržovat pracovní postupy uvedené v technických listech jednotlivých materiálů a dále doporučení výrobce. Pro zajištění ideálního a efektivního výsledku, doporučuji použít materiály od identického výrobce, neboť materiály od různých výrobců mohou být inkompatibilní a nemusejí splňovat potřebné parametry. Výsledný efekt ani životnost by pak nemohly být zaručeny.

Zemní práce budou prováděny dle ČSN 73 3050. Provedení zemního tělesa musí splňovat podmínky dané ČSN 73 6133. Plán plochy musí být zhuťněna na min. 45 MPa. Odkrytou základovou spáru je třeba chránit před nepříznivými vlivy – atmosferické srážky (nejlépe posledních 0,3 m sejmut těsně před navážením a hutněním v klimaticky vhodném období). Vrstvy musí být hutněny po 30 cm. Hutnění provádět vhodným hutnicím mechanismem. Konkrétní údaje o zemních pracích jsou uvedeny v části C – bilance zemních prací.

Při zemních pracích a bouracích pracích je nutno upozornit na zvýšenou opatrnost v místech střetu s vedením. Nebude v ochranném pásmu (bráno od osy sítě) použito mechanismů (hlubačů a bagrů). Řádně se musí zabezpečit odkryté sítě i proti poškození nepovolanou osobou. Podkopané sítě musí být zabezpečeny a podloženy a zemina pod nimi upravena dle požadavků vlastníků sítí. Před zakrytím se vyzve pracovník příslušné sítě, aby zkontroloval případné poškození a stávající umístění.

Přístup na stavbu bude zajištěn po stávajících veřejných komunikacích.

Materiál přivezený na stavbu bude do doby zpracování uložen na mezideponii – zajistí zhotovitel a některý bude rovnou zapracován. Po výstavbě a v průběhu musí být přebytečný materiál odvezen na skládku. V okolí stavby nesmí vznikat dlouhodobé a velké mezideponie, z

důvodu malého prostoru. Tyto mezideponie nesmí vznikat v ochranném pásmu sítí. Může být umístěn pouze tak, aby nezasahoval do soukromého pozemku a nikoho neomezoval. Zázemí staveniště si vybuduje zhotovitel stavby na pozemku, který si zajistí sám. Materiál umístěný na pozemku určeném jako mezideponie musí být zabezpečen, aby nedošlo ke znečištění či jinému zásahu do ostatních pozemků.

Při provádění stavebních prací musí být dodržovány bezpečnostní předpisy a nebude zhoršováno životní prostředí okolí stavby. Maximální snahou bude neznečišťovat příjezdové trasy ke staveništi především po dobu provádění bouracích prací. Kola nákladních vozidel budou čištěna od bláta v deštivém období, a za sucha budou plochy kropeny, aby neprášily. Staveniště musí být ohrazeno, osvětleno a opatřeno výstražnými cedulkami.

Při stavebních pracích je nutno dodržovat platné předpisy a všechny předpisy s tím související a to v platném znění.

A také platným legislativním ustanovením a normám platném znění hlavně:

Označení	Popis
Zákony ČR	
262/2006 Sb	Zákoník práce
258/2000 Sb	O ochraně veřejného zdraví
177/2006 Sb.	O hospodaření energií
22/1997 Sb.	O technických požadavcích na výrobky
183/2006 Sb.	Stavební zákon
356/2003 Sb.	O chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých zákonů.
309/2006 Sb.	O zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
Nariadení vlády ČR	
128/2004 Sb.	O technických požadavcích na stavební výrobky označované CE
329/2002 Sb	Kterým se stanoví vybrané výrobky k posuzování shody
361/2007 Sb	podmínky ochrany zdraví při práci (hygienické limity chemických látek)
378/2001 Sb	Požadavky na bezpečný provoz a používání strojů
591/2006 Sb.	O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi
148/2006 Sb.	O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibracemi

A ostatní zákonné a normativní ustanovení.

UPOZORNĚNÍ !

- a) Zhotovitel stavby zajistí při předávání staveniště vytýčení, případně ověření, všech stávajících podzemních zařízení příslušnými správci. Vytýčení bude řádně

zaznamenáno ve stavebním deníku.

- b) Zhotovitel stavby nesmí zahájit výkopové práce zemními stroji dříve, než bude provedeno vytýčení podzemních zařízení a inženýrských sítí a na základě schváleného povolení práce od majitelů a správců těchto zařízení a sítí. Ověření skutečného stavu a polohy podzemních zařízení a sítí se provede ručně kopanými sondami.
- c) Při realizaci vlastní stavby se musí dodržet podmínky zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č.591/2006.
- d) K výstavbě se použijí materiály odpovídající vyhlášce Ministerska Zdravotnictví ČR č. 76/1991 Sb. v platném znění, o požadavcích na omezování ozáření z radonu a dalších přírodních radionuklidů, které nevykazují hmotnostní aktivitu radia 226, větší než 120 Bq/kg. V tomto smyslu je nutno vyžadovat garance od dodavatelů stavebních materiálů.

Zjištění vlastníci sítí:

ČEZ Distribuce a.s. - NN,

GasNet s.r.o. - vedení plynu,

Město Kolín – osvětlení,

Energie AG Kolín, s.r.o. – vodovodní řád, kanalizace,

Cetin - kabelové vedení.

Osazení prvků bude mimo ochranná pásma sítí. V situaci jsou prvky umístěny orientačně.

Záměr je v souladu s vyhláškou 246/2001 Sb.. Musí být dodržena vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb a dále vyhláška č. 380/2002 Sb. v platném znění, k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

Při výstavbě nebude zásadním způsobem narušeno stávající životní prostředí, zdraví osob a v případě výskytu negativního vlivu budou provedena opatření vedoucí k odstranění nebo minimalizaci negativních účinků. Musí být dodržena vyhláška č. 268/2009 o technických požadavcích na výstavbu a další požadavky.

Stavba bude mít vliv na životní prostředí zejména z hlediska výskytu odpadů.

8. Provoz a údržba

Provozovatel je povinen zajistit dodržování Všeobecného návodu na použití a Návodu na revize, kontrolu, údržbu a servis jednotlivých prvků.

Provozní podmínky na hřišti bude upravovat provozní řád umístěný u plochy v souladu s podmínkami uvedenými dodavatelem agility hřiště.

Provozovatel je povinen na vlastní náklady zajistit provádění údržby, kontroly a servisu.

Doporučuje se

běžná vizuální kontrola - vykonává ji provozovatelem pověřená osoba ve lhůtách, které určí provozovatel podle frekvence užívání (týden, měsíc...). O kontrolách se provede jednorázově

zápis v provozní knize, při zjištění závady je proveden zápis vždy.

provozní kontrola - vykonává ji provozovatelem pověřená osoba, která je proškolená a seznámená s charakterem výrobku a povinnostmi údržby. Četnost provozních kontrol závisí na frekvenci užívání daného zařízení s přihlédnutím k místním podmínkám a doporučení výrobce (obvykle 1x za 3 měsíce). O provozních kontrolách se vždy vedou písemné záznamy. Provozovatel na vykonání provozní kontroly může pověřit i odbornou firmu.

V Litvínově 7.2.2022

Ing. Lucie Dvořáková