

**STAVBA:** STAVEBNÍ ÚPRAVY V OBJEKTU JESLÍ  
PRO NOVÉ TŘÍDY MŠ CHELČICKÉHO

**MÍSTO STAVBY:** ŠTÍTNÉHO 975, KOLÍN V, 280 02 KOLÍN, K.Ú. KOLÍN, st. parc. č. 2548  
CHELČICKÉHO 1299, KOLÍN V, 280 02 KOLÍN, K.Ú. KOLÍN, st. parc. č. 4644

**STAVEBNÍK:** MĚSTO KOLÍN, KARLOVO NÁMĚSTÍ 78, 280 12 KOLÍN I

**MĚSTSKÝ ÚŘAD:** KOLÍN, KARLOVO NÁMĚSTÍ 78, 280 12 KOLÍN I

**KRAJ:** STŘEDOČESKÝ

## PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

(Ve smyslu přílohy č.13 vyhlášky č. 499/2006 Sb.)

### SO-01 MŠ ŠTÍTNÉHO 975

## D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

### D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

#### D.1.4.6 Technika prostředí staveb

#### Slaboproudé rozvody

##### a) Technická zpráva

Vpracoval: ing. Roman Foff  
ALARM KFS, s.r.o. Kolín

Vypracoval: Bc. Stanislav Němeček

V Kolíně, leden 2022

Vyhotovení č.:

# Technická zpráva

## 1- Systém řízení vstupu - videotelefon a elektronický vrátný

Systém řízení vstupu je instalován u západního vstupu z ulice Štítného, tento vstup bude určen pro přístup do nového provozu MŠ ve II.NP. Pro vstup do stávajícího provozu je-li v I.NP bude využíván stávající přímý vstup ze severní strany z ulice Štítného.

U západního vstupu z ulice Štítného bude umístěno venkovní tablo s jedním tlačítkem, které umožní po stisknutí signalizaci spolu s obrazem na 3 vnitřních videotelefonech v prostorách MŠ. Vstupní dveře budou vybaveny elektronickým zámekem, který bude možné dálkově ovládat z vnitřních videotelefonů. Zmáčknutím příslušného tlačítka se aktivuje na několik vteřin typické bzučení, které umožní vstupující osobě otevřít vchodové dveře. Jestliže v tomto časovém intervalu nestihne projít, je třeba vyvolat nový impuls.

Venkovní tablo bude umístěno na fasádě objektu v blízkosti vstupních dveří, vnitřní videotelefony budou umístěny ve II.NP v hernách u dveří (2 ks) a 1 ks bude umístěn na chodbě u vstupu ze schodiště.

## 2 - Rozvod Wifi signálu

V objektu je navržen nový rozvod Wifi signálu pro provoz MŠ ve II.NP. Na střechu objektu bude osazena nová přijímací anténa - typ a způsob osazení bude určen dle smluvního poskytovatele internetu. Rozvody budou provedeny kabelem UTP 5e a v půdním prostoru budou vedeny v ochranných trubkovodech po stávajících konstrukcích, prostupem skrz strop do podhledu ve II.NP. Ve II.NP bude umístěna centrální jednotka s napájením a 3ks Wifi sestav - v hernách a v prostoru chodby.

## 3 - Systém zabezpečení EZS

EZS – systém je navržen na zajištění vnitřních prostor a vstupních dveří na úrovni mezipodesty I.PP, kde je umístěna ovládací klávesnice systému. Systém bude možné připojit na PCO MP Kolín.

Do objektu bude instalováno elektronické zabezpečovací zařízení JA-103KY pro možnost zajištění objektu proti neoprávněnému vniknutí v nepřítomnosti uživatelů. Řídící ústředna EZS s GSM a LAN bude instalována ve II.NP a napájena z nového rozvaděče R2.NP. Sběrníková klávesnice s displejem a RFID čtečkou bude osazena u vstupu

Detektory PIR budou instalovány v pozicích podle projektové dokumentace.

Přenos poplachových událostí bude přenášen pomocí GSM modulu na určená místa. Lokálně bude poplachový stav objektu signalizován houkáním sirény.

## 4 - Autonomní systém požárního zabezpečení

Ve vybraných prostorech jsou navrženy hlásiče požáru tj. kouřové a teplotní detektory s vlastní zvukovou signalizací. Systém bude možné připojit na PCO MP Kolín.

Do systému budou připojeny i požární hlásiče ve 24 hodinovém režimu.

## 5 - Kamerový systém

Kamerový systém CCTV bude osazen v prostoru před vstupem z ulice Štítného na západní straně objektu. Bude osazen 1 ks FullHD přehledové kamery, obraz z kamery bude přenášen do záznamového zařízení 4 HDD 1 TB, umístěného v rack skříni v technické místnosti ve 2.NP v prostorách MŠ. Systém umožňuje dálkový monitoring, případně rozšíření na další kamery FullHD. Na záznamové zařízení se budou moci určití pracovníci kdykoliv připojit po místní síti po zadání přístupového hesla. V případě, že bude mít uživatel pevnou veřejnou IP adresu, je možné nastavit i vzdálený přístup do monitorovacího zařízení (PC nebo telefon).

## 6 - Automatický systém zavírání dveří s požární odolností opatřené samozavíračem

V rámci řešení komunikačních tras a v návaznosti na požadavky provozu jsou požární dveře, u kterých jsou požadovány z hlediska požární ochrany samozavírače, vybaveny systémem, který umožňuje fixovat dveřní křídlo v otevřené poloze s tím, že dojde k uzavření dveří v případě výskytu kouře v příslušném prostoru. Jedná se o dveře do heren 2.15, 2.16, šaten 2.05 a 2×2.07 a do přípravný jídel 2.12.

K tomu účelu je navržen speciální samozavírač s kluznou lištou dle EN 1154 s integrovaným mechanicko elektrickým systémem pro aretaci dveří v otevřené poloze, napájený zdrojem 230V/24V DC s AKU záložním zdrojem. Systém je vybaven funkcí automatického uzavření dveří v případě požáru, spínání uzavření dveří je řešeno dvojicí připojených externích kouřových čidel (jedno čidlo na každé straně dveřního otvoru), která na základě detekce požáru sepnou automatické uzavření dveří.

## 7 - Zabezpečení hlavních vstupních dveří v prostorách MŠ (2.NP)

Hlavní vstupní dveře mezi místností chodby 2.04 a schodištěm 2.02 a dveře z místnosti 2.17 na venkovní schodiště 2.20, budou zabezpečeny proti svévolnému odchodu dětí z těchto prostor. Dveře budou opatřeny elektrickým reverzním zámkem s možností otevření dveří sepnutím a otevřením zámku pomocí tlačítka vedle dveří ve výšce 1,8 m (mimo dosah dětí). Tlačítka budou napojena na napájecí zdroje 230V/12V 2A. Elektrický reverzní zámek má opačnou funkci než běžné elektrické zámkové. Reverzní zámek je při zapnutí elektrického napětí "zavřen" - zajištěn. Zámek se otevře - odjistí v okamžiku přerušení elektrického proudu. V případě sepnutí TOTAL STOPu nebo při výpadku dodávky elektrické energie tak dojde k odblokování zámkové a možnosti volného úniku z objektu.