



KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
STŘEDOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PRAZE

Váš dopis zn.: ---

Ze dne: 23.11.2021

Spis. zn.: S-KHSSC 66707/2021

Č.j.: KHSSC 66707/2021

Vyřizuje: Kamila Dlouhá

Tel.: 310 014 436

E-mail: kamila.dlouha@khsstc.cz

Datum: 13. ledna 2022

Datovou schránkou

AZ PROJECT spol. s r.o.

Plynářská 830

280 02 Kolín

**„Stavební úpravy objektu jeslí pro nové třídy MŠ Chelčického – Štítného 975, Kolín V“ -
závažné stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební řízení**

Na základě žádosti pana ing. Jiřího Kadlečka, AZ PROJECT spol. s r.o., Plynářská 830, 280 02 Kolín, IČ: 27210341 (dále jen „AZ PROJECT spol. s r.o.“), podané dne 22.12.2021 a doplněné dne 13.01.2022, v zastoupení stavebníka: Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín, IČ: 00235440, na základě písemné plné moci ze dne 09.12.2021, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze (dále jen „KHS“) jako dotčený správní úřad věcně příslušný podle § 77 odst. 1 a § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a § 82 odst. 1 a přílohy č. 2 zákona, návrh projektové dokumentace pro stavební řízení „Stavební úpravy objektu jeslí pro nové třídy MŠ Chelčického – Štítného 975, Kolín V“, v rozsahu právní úpravy provedené § 5, 7, 21, 30 zákona, kapitoly II článku 4 odst. 2 a přílohy II nařízení Evropského parlamentu a Rady ES (č.) 852/2004, o hygieně potravin (dále jen „Nařízení 852“), a v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

S předloženým návrhem projektové dokumentace k stavebnímu řízení na akci „Stavební úpravy objektu jeslí pro nové třídy MŠ Chelčického – Štítného 975, Kolín V“

se s o u h l a s í.

V souladu s § 77 zákona se souhlas váže na splnění takto stanovených podmínek:

- 1. Po dokončení stavby bude provedeno měření hluku v chráněném vnitřním prostoru stavby z maximálního provozu VZT v obou nových třídách akreditovanou nebo autorizovanou laboratoří (podle § 32a zákona), k prokázání plnění hygienických limitů**

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE STŘEDOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PRAZE

v souladu s požadavky § 30 zákona a § 11 nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení 272“). V případě nesplnění hygienického limitu daného nařízením 272 budou provedena protihluková opatření a další měření. Výsledky měření budou zaslány na KHS k posouzení před kolaudací objektu.

2. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží měření parametrů umělého osvětlení v herně č. 2.15 k ověření splnění normových požadavků, jak stanoví § 7 odst. 1 zákona ve spojení s § 12 odst. 3 vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška 410“).
3. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavebník doloží, že kvalita vody z nových rozvodů vody splňuje v souladu s § 21 odst. 2 zákona a zároveň v souladu s kapitolou II s článkem 4 odst. 2 ve spojení s přílohou II kapitolou VII bodem 1 písmenem a) Nařízení 852 hygienické požadavky na jakost pitné vody, které jsou upraveny vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška 252“); v souladu s § 8 odst. 1 písm. a) vyhlášky 252 bude provedeno stanovení v rozsahu „mikrobiologickém“ dle přílohy č. 5 vyhlášky 252. Odběr vzorku vody a laboratorní posouzení bude provedeno oprávněnou osobou.
4. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou a teplou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody, jak stanoví § 5 odst. 11 zákona.

Odůvodnění:

Předložená projektová dokumentace doručena KHS dne 22.12.2021, doplněná dne 13.01.2022 kterou zpracovala firma AZ PROJECT spol. s r.o., v listopadu 2021 (číslo paré 4), řeší stavební úpravy II. NP objektu jeslí Štítného 975, Kolín V, kde vzniknou 2 třídy se zázemím pro MŠ Pohádka, Chelčického 1299, Kolín V, pro děti 3-6 let.

V současné době je v objektu v 1.PP kuchyně a zázemí pro jesle, v 1.NP jesle a II. NP se od roku 2018 nevyužívá (do roku 2018 zde byly 2 oddělení mateřské školy). Stavebními úpravami nebude provoz jeslí v I. NP dotčen, pouze dojde ke zmenšení ložnice pro děti (původně 45,5 m², nově 37,6 m²) z důvodu vybudování venkovního únikového schodiště. Mateřská škola bude mít stávající vlastní vstup. Ve II. NP budou vytvořeny dvě třídy pro 11 dětí a 22 dětí, a také zázemí pro celkem 7 zaměstnanců.

Pro třídu s počtem 11 dětí bude k dispozici herna (2.15 – 47,40 m²), šatna pro děti (2.05 – 6,70 m²), hygienické zařízení pro děti vybavené 3x dětskou mísou, 3x umyvadlem a sprchovým koutem. Pro třídu s počtem 22 dětí bude k dispozici herna (2 vzájemně propojené místnosti - 2.16 – 56 m², 2.17 – 37,80 m²), šatna pro děti (2.07 – 13,10 m²), hygienické zařízení pro děti vybavené 4x dětskou mísou, 2x pisoárem, 5x umyvadlem a sprchovým koutem.

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

STŘEDOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PRAZE

Dále bude k dispozici výdejna pokrmů (2.12 – 11,00 m²), hygienické zařízení pro zaměstnance (kabinka WC přístupná přes předsíňku vybavenou umyvadlem), šatna zaměstnanců (2.08 – 14,90 m²) a úklidová komora vybavená výlevkou.

V hernách budou umístěny vestavěné skříně na ukládání lůžkovin.

Umyvadla na hygienických zařízeních dětí budou napojena na mísící baterii osazenou mimo dosah dětí. Sprchy budou napojeny na přívod tekoucí teplé a studené vody. Osušení rukou dětí bude zajištěno jednorázovými ručníky.

Ve všech hernách bude proveden širokopásmový akustický celoplošný minerální podhled ECOPHON GEDINA A.

Plošná výměra a počet zařizovacích předmětů na hygienickém zařízení dětí odpovídá navrženým kapacitám oddělení mateřské školy a je v souladu s požadavky stanovenými na základě § 7 odst. 1 zákona ve spojení s § 4 odst. 1 a § 4a odst. 3 a přílohou 1 odst. 5, 8 vyhlášky 410.

Výdejna stravy bude vybavena kuchyňskou linkou s dvou dřezem, umyvadlem, stolním elektrickým vařičem, mikrovlnou troubou, myčkou a chladničkou. Ve výdejně budou připravovány pouze svačinky.

Okno ve výdejně bude vybaveno sítí proti vnikání hmyzu.

Umyvadlo na hygienickém zařízení personálu, ve výdejně, dřez a výlevka v úklidové komoře bude mít zajištěn přívod tekoucí teplé a studené pitné vody.

Podlaha v hernách bude kryta kobercem a laminem, ve všech ostatních prostorech bude keramická dlažba. Stěny na hygienických zařízeních dětí i personálu, v úklidové komoře budou mít omyvatelný povrch do výše 1,8m, dále bude omyvatelný povrch stěn ve výdejně pokrmů do výše 1,5m.

Odvětrání je navrženo nově kombinované – přirozené okny a nucené pomocí 2 rekuperačních jednotek pro každé oddělení – hernu. Hygienické zázemí pro personál bude odvětráno nuceně, podtlakově pomocí ventilátoru, stejně jako chodba 2.04 a úklidová místnost. V každé herně bude umístěna rekuperační jednotka pro rovnotlaké větrání – celkové množství větraného vzduchu bude pro větší hernu 540m³/hod a pro menší 320m³/hod. - je dodržena minimální výměna vzduchu na 20m³/1 žáka, přívod 100% čistého vzduchu. Mikroklimatické parametry - výsledná teplota 22°C, rychlost proudění 0,2 m/s, relativní vlhkost 30% - 65%. Výše uvedené parametry jsou v souladu § 7 odst. 1 zákona ve spojení s § 18 odst. 1, přílohou 3 vyhlášky 410.

Přívod čerstvého vzduchu bude z fasády, vzduch bude distribuován přes vyústky v podhledu. Odvod vzduchu bude opět na fasádu. Regulace bude možná pomocí ovladače, nebo automaticky podle obsahu CO₂, který budou snímat čidla. Jednotka bude vždy zavěšena v rohu místnosti a hlukově odizolována – podle PD bude hluk z provozu (ekvivalentní hladina akustického tlaku) ve vzdálenosti 1m 43dB. V rámci stavby bude vyměněno také výfukové potrubí ze stávající kuchyně. Hodnoty uvedené v projektové dokumentaci budou ověřeny měřením, tak jak je uvedeno v podmínce č. 1 závazného stanoviska, uložené v souladu s požadavky stanovenými v § 30 zákona ve spojení s § 11 nařízení 272.

Okna jsou stávající otevíratelná z podlahy. Regulace denního osvětlení v hernách bude zajištěna horizontálními žaluziemi. Součástí projektové dokumentace je studie denního a umělého osvětlení vypracovaná panem Bc. Stanislavem Němečkem, AZ PROJECT spol. s r.o. v listopadu 2021, počet stran 15. V předložené studii je denní osvětlení hodnoceno ve všech hernách. Z uvedeného studie vyplývá, že v herně 2.16, 2.17 je v celé ploše, tj. ve 100% plochy je dosaženo minimální cílové

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

STŘEDOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PRAZE

osvětlenosti 100 lx ($D > 0,7\%$), a na 59% plochy je dosaženo cílové osvětlenosti 300 lx ($D > 2,0\%$), tj. více než na 50% plochy stanoveno dle ČSN EN 17 037.

Dále z uvedeného studie vyplývá, že v herně 2.15 nejsou splněny požadované minimální hodnoty činitele denní osvětlenosti D_{min} dle ČSN 17037 v celém půdorysu (93% plochy), avšak je splněn požadavek na minimální hodnotu činitele denní osvětlenosti jako denní složku sdruženého osvětlení dle ČSN 360020 – tj. D_{min} minimálně 0,5%.

Posuzované prostory vyhovují požadavku na minimální doporučenou úroveň výhledu, zároveň vyhovují z hlediska požadavku na minimální proslunění (herna 2.15 – 4:52h, herna 2.16, 2.17 – 6:23h).

Umělé osvětlení je řešeno LED svítidly. Dle výše uvedené studie byl proveden výpočet pro všechny herny. Z uvedeného výpočtu vyplývá osvětlenost E_m pro hernu 2.15 – 504lx, pro hernu 2.16, 2.17 – 506 lx. Výpočtem bylo prokázáno, že jsou splněny požadavky ČSN EN 12464-1 na udržovanou osvětlenost E_m , dle § 7 odst. 1 zákona ve spojení s § 12 odst. 3 vyhlášky 410.

Správnost výpočtů umělého osvětlení bude ověřena měřením, tak jak je uvedeno v podmínce č. 2 závazného stanoviska, uložené v souladu s požadavky stanovenými v § 7 odst. 1 zákona ve spojení s § 12 odst. 3 vyhlášky 410.

Vytápění zůstává stávající. Objekt je napojen parovodní přípojkou na systém centrálního zásobování teplem. Výměňková stanice je umístěna v suterén objektu. Bude provedena pouze výměna otopných těles, nová budou umístěna ve stejných pozicích. Navržené teploty: šatny, výdejna, hygienické zařízení personálu, chodba $+20^{\circ}\text{C}$, herny $+22^{\circ}\text{C}$, hygienická zařízení dětí $+24^{\circ}\text{C}$. Navržené teploty jsou v souladu s § 7 odst. 1 zákona ve spojení s § 18, přílohou 3 vyhlášky 410.

Zdroj pitné vody – stávající městský vodovod, odkanalizování – stávající městská kanalizace. Vzhledem k tomu, že budou provedeny nové rozvody pitné vody a s ohledem na provoz činností epidemiologicky závažných (provoz výdejny), které musí mít zajištěn zdroj pitné vody (dřezy, umyvadlo ve výdejně) je nutno před schválením stavby k užívání ověřit, zda byla soustava řádně vyčištěna v místech, kde musí být splněny požadavky na jakost pitné vody, a to rozbořem v rozsahu mikrobiologickém dle přílohy č. 5 vyhlášky 252, proto byla zvolena podmínka pod bodem č. 3 vyplývající z požadavků § 21 odst. 2 zákona a zároveň v souladu s kapitolou II s článkem 4 odst. 2 ve spojení s přílohou II kapitolou VII bodem 1 písmenem a) Nařízení 852. Podmínka uvedená v bodě č. 4 závazného stanoviska pak vyplývá z § 5 odst. 11 zákona.

Ohřev teplé vody stávající - výměňková stanice v 1.PP.

Na obědy budou děti chodit do Mateřské školy Pohádka, Chelčického 1299, Kolín, zvýší se zde kapacita kuchyně ze 170 na 200 pokrmů /den. Z tohoto důvodu dojde i k úpravám školní kuchyně – pouze technologické – stávající kotel a pánve budou nahrazeny elektrickou multifunkční pánví 2x50litrů, bude doplněn konvektomat (celkem 2 konvektomaty), stávající digestoř bude rozšířena o náběhové nerezové plechy, v úseku mytí provozního nádobí bude přidána myčka na provozní nádobí, dále budou 2 stávající chladničky (cca 400l) a mrazák vyměněny za nové 2 chladničky a mrazák (vše cca 600l). Dále bude vytvořena ve II.NP šatna pro děti – oddělením koncové části chodby příčkou, podlaha bude kryta keramickou dlažbou, větrání bude zajištěno novým oknem.

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
STŘEDOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PRAZE

Projektová dokumentace (PD) je k vyzvednutí na ÚP Kolín (adresa viz zápatí) po předchozí dohodě. V případě, že nebude PD vyzvednuta do 3 měsíců od převzetí stanoviska KHS, bude předána ke skartaci.

Bc. Petra Rychtaříková, DiS.

vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých
územní pracoviště Kutná Hora, Kolín, Nymburk

Rozdělovník

1. Adresát - DS
2. KHS – HDM a.a

Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **145232741-355765-220121102752** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **5** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 21.01.2022 v 10:28:11. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 21.01.2022 07:27:31. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **01 55 50 15**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu **Bc. Petra Rychtaříková, DiS., zástupce vedoucí oddělení HDM pro okresy Kolín, Kutná Hora a Nymburk, odbor hygieny dětí a mladistvých, 675, Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 21.01.2022 v 10:28:11. Údaje o časovém razítku: datum a čas **18.01.2022 13:04:05**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **01 40 72 03**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p.**

Vystavil: **Město Kolín**
Pracoviště: **Město Kolín**
V Kolíně dne **21.01.2022**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
NIKOLA PAZDEROVÁ

Otisk úředního razítka:



145232741-355765-220121102752

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.