



BPT Solution s.r.o.

Pod Skalkou 268

25 244 Dolní Jirčany

AKCE:

„Rekonstrukce kuchyně
MŠ Kmochova“

STAVEBNÍK (INVESTOR):

Město Kolín

Karlovo náměstí 78

280 12 Kolín I

IČ: 00235440

VYPRACOVAL:

Ing. Petr Born

NÁZEV VÝKRESU:

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

STUPEŇ PROJEKTU:

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ
STAVBY

DPS

ČÁST:

CELEK

MĚŘÍTKO:

DATUM:

30. 4. 2021

ČÍSLO VÝKRESU:

ČÍSLO PARÉ:

A

Průvodní zpráva

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

a) NÁZEV STAVBY:

„Rekonstrukce kuchyně MŠ Kmochova“

b) MÍSTO STAVBY:

Mateřská škola Kolín II, Kmochova 335, 280 12 Kolín II.

c) STUPEŇ DOKUMENTACE:

Dokumentace pro provedení stavby

d) PŘEDMĚTEM DOKUMENTACE JE:

Změna dokončené stavby. Trvalá výstavba. Stavba slouží pro účely školství – občanská vybavenost. Projektová dokumentace (dále jen PD) řeší havarijní stav podlah varny kuchyně mateřské školy. Součástí jsou rovněž stavební úpravy dispozice, modernizace stávajícího vybavení kuchyně a oprava povrchů. Provozní náplň, obsah a ani organizace kuchyňského provozu se v zásadě nemění.

A.1.2 Údaje o žadateli/stavebníkovi

SVĚŘENÁ SPRÁVA, STAVEBNÍK:

Město Kolín

Karlovo náměstí 78,
28012 Kolín I
IČ: 00235440

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

a) ZPRACOVATEL A PROJEKTANT PD-ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍHO ŘEŠENÍ, ČÁST ZTI:

Ing. Petr Born

Ing. Arch. Ondřej Špaček

b) GASTRO – VYBAVENÍ KUCHYNĚ:

Ing. Jitka Fraňková

DATUM ZPRACOVÁNÍ: 03/2021

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- zadání investora
- obhlídka na místě stavby, fotodokumentace místa
- platné ČSN a další legislativní předpisy

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) Rozsah řešeného území; zastavěné/nezastavěné území.

Stavební úpravy budou prováděny v rámci budovy stávající Mateřské školy Kolín II, Kmochova 335, 280 12 Kolín II.

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů 1) památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.

Stavba a ani pozemek nejsou chráněny.

c) Údaje o odtokových poměrech.

Není předmětem projektu.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas.

Podmínky v území se nemění.

e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací.

Není předmětem projektové dokumentace.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území.

Jedná se o vnitřní úpravy modernizace. Není předmětem projektové dokumentace.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů.

V době zpracování nebyly známy požadavky DOSS.

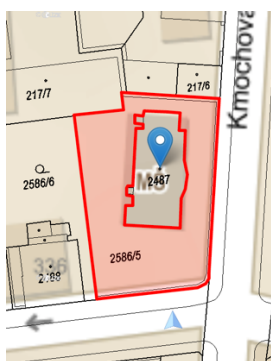
h) Seznam výjimek a úlevových řešení.

Výjimky a úlevová řešení se nepředpokládají.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic.

Podmiňující investice nejsou předpokládány.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2586/5
Obec:	Kolín [533165]
Katastrální území:	Kolín [668150]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	660
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku:	ostatní plocha

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Město Kolín

A.4 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ VYBAVENÍ

Členění se nepředpokládá. Předmětem je jeden stavební objekt.

V Praze, duben 2021

Vypracoval Ing. Petr Born