



01201/2019

## DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 14. 8. 2019

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy: 1905001042

Číslo smlouvy: 890/2019



MKOLP002EA5P

### 1. Smluvní strany

#### 1.1 Objednatel:

se sídlem:  
objednatele zastupuje:  
ve věcech smluvních:  
ve věcech technických:  
telefon:  
e-mail:  
IČO:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:

#### Město Kolín

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I  
Mgr. Michael Kašpar, starosta  
Mgr. Michael Kašpar, starosta

00235440  
Česká spořitelna a.s., Kolín  
3661832/0800

(dále jen objednatel)

a

#### 1.2 Zhotovitel:

se sídlem:  
zhotovitele zastupuje:  
  
ve věcech technických:  
tel.:  
e-mail:

#### H&B delta, s.r.o.

Bobrky 382, 755 01 Vsetín

IČO:  
DIČ:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:

25835661  
CZ25835661  
Komerční banka, a.s. – pobočka Vsetín  
6745970287/0100

(dále jen zhotovitel)

### I. Úvodní ustanovení

Město Kolín dne 14. 8. 2019 uzavřelo se zhotovitelem H&B delta, s.r.o., IČO: 25835661, se sídlem Bobrky 382, 755 01 Vsetín smlouvu o dílo č. 890/2019 na realizaci projektu „Rekonstrukce střešní krytiny a krovu na západním křídle zámku v Kolíně“.

## II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na těchto změnách smlouvy o dílo.

Popis navýšení ceny obsahuje změnový listy č. 1:  
Změnový list č. 1

1 023 649,84 Kč bez DPH

Článek 5. Cena díla odstavec 5.1 smlouvy o dílo nově zní:

Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

|                             |                         |
|-----------------------------|-------------------------|
| <b>cena díla bez DPH</b>    | <b>11 445 074,33 Kč</b> |
| <b>DPH</b>                  | <b>2 403 465,61 Kč</b>  |
| <b>cena díla včetně DPH</b> | <b>13 848 539,94 Kč</b> |

## III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nezměněna.
2. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách města Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.
3. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
5. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Tento dodatek č. 1 tvoří se smlouvou nedílný celek.

7. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz své svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

8. Touto doložkou se osvědčuje, že byla splněna podmínka platnosti právního úkonu jeho schválením radou/zastupitelstvem města na schůzi konané dne 21. 10. 2019 usnesením číslo 1505/40/RM/2019

9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Změnový list č. 1

Příloha č. 2 – Vyjádření TDI

Příloha č. 3 – Vyjádření projektanta

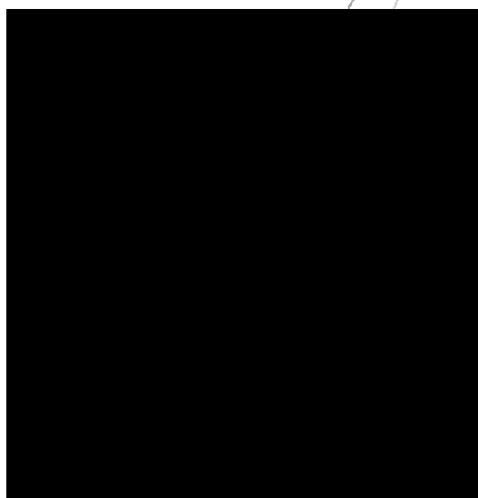
V Kolíně dne 6.11.2019



za objednatele  
statutární zástupce města Kolín  
Mgr. Michael Kašpar, starosta



V Kasetině dne 24.10.2019



## Položkový rozpočet stavby

**Stavba: 01 Kolín-zámek střecha**

**Objekt:** 01

**Rozpočet: R-05 Zámek Kolín-VCP č.1**

İÇÖ:

**DIČ:**

**Zhotovitel:** **H & B delta, s.r.o.**

**Bobrky 382**

**Vypracoval:**

## Rozpis ceny

## HSV

PSV

MON

### Vedlejší náklady

### Ostatní náklady

## Celkem

## Rekapitulace daní

### Základ pro sníženou DPH

**Snížená DPH**

## Základ pro základní DPH

## Základní DPH

## Zaokrouhlení

**Cena celkem s DPH**

**v**

## Za zhotovitele

## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název                           | Typ dílu |  |  | Celkem       | %   |
|-------------|---------------------------------|----------|--|--|--------------|-----|
| 94          | Lešení a stavební výtahy        | HSV      |  |  | 2 895,00     | 0   |
| 762         | Konstrukce tesařské             | PSV      |  |  | 373 668,73   | 37  |
| 764         | Konstrukce klempířské           | PSV      |  |  | 319 816,16   | 31  |
| 765         | Krytiny tvrdé                   | PSV      |  |  | 251 845,41   | 25  |
| 767         | Konstrukce zámečnické           | PSV      |  |  | 29 328,00    | 3   |
| 783         | Nátěry                          | PSV      |  |  | 11 025,00    | 1   |
| D96         | Přesuny suti a vybouraných hmot | PSU      |  |  | 1 587,54     | 0   |
| VN          | Vedlejší náklady                | VN       |  |  | 33 484,00    | 3   |
| Cena celkem |                                 |          |  |  | 1 023 649,84 | 100 |

# Položkový rozpočet

|         |                       |
|---------|-----------------------|
| S: 01   | Kolín-zámeček střecha |
| O: 01   |                       |
| R: R-05 | Zámeček Kolín-VCP č.1 |

| P.č             | Číslo položky | Název položky                                                | MJ  | Množství    | Cena / MJ | Celkem     | Hmotnost / MJ | Hmotnost celk.(t) | Dem. / Hmotnost MJ | Dem. / Hmotnost celk.(t) |
|-----------------|---------------|--------------------------------------------------------------|-----|-------------|-----------|------------|---------------|-------------------|--------------------|--------------------------|
| <b>Díl: 762</b> |               |                                                              |     |             |           |            |               |                   |                    |                          |
| 1               |               | Prkno SM/JD II. jak. tl. 2,4 dli. 200-390 š. 17-24 hoblované | m3  | 17,73907    | 8 910,00  | 373 688,73 | 0,55          | 9,76              | 0,00               | 0,41                     |
|                 |               | průřez 15% : 482,04*0,032*1,15                               |     | 17,73907    |           | 158 055,11 |               |                   |                    | 0,00                     |
| 2               |               | Lat' střešní SM/BO profil 40/60mm                            | m   | 1 317,90000 | 38,00     | 50 080,20  | 0,00          | 1,74              | 0,00               | 0,00                     |
|                 |               | svislá lat' : 764*1,5*1,15                                   |     | 1 317,90000 |           |            |               |                   |                    |                          |
| 3               |               | Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz           | m2  | 482,04000   | 125,50    | 60 496,02  | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                     |
|                 |               | plocha bednění okap : 97,12*4,5                              |     | 437,04000   |           |            |               |                   |                    |                          |
|                 |               | plocha bednění vikýře : (1,5*3)*10                           |     | 45,00000    |           |            |               |                   |                    |                          |
| 4               |               | Montáž kontralatí na vrstvy, s těsnicí páskou                | m2  | 764,00000   | 70,40     | 53 785,60  | 0,00          | 0,02              | 0,00               | 0,00                     |
|                 |               | 764                                                          |     | 764,00000   |           |            |               |                   |                    |                          |
| 5               |               | Demontáž dřevěných kontralatí                                | m2  | 281,96000   | 18,60     | 5 244,46   | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,41                     |
|                 |               | zbylá plocha střechy - pro následnou demontáž :              |     | 281,96000   |           |            |               |                   |                    |                          |
|                 |               | (368+396)-482,04                                             |     |             |           |            |               |                   |                    |                          |
| 6               |               | Spojovací a ochranné prostředky pro střechy                  | m3  | 20,90203    | 1 354,00  | 28 301,35  | 0,02          | 0,49              | 0,00               | 0,00                     |
|                 |               | bednění : 17,73907                                           |     | 17,73907    |           |            |               |                   |                    |                          |
|                 |               | kontralatě : 3,16296                                         |     | 3,16296     |           |            |               |                   |                    |                          |
| 7               |               | Přesun hmot pro tesarské konstrukce, výšky do 24 m           | t   | 12,00406    | 1 475,00  | 17 705,99  | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                     |
| <b>Díl: 764</b> |               |                                                              |     |             |           |            |               |                   |                    |                          |
| 8               |               | Dodávka + montáž okapního pásu, Tahokov,AERO63,              | m   | 127,00000   | 191,00    | 24 257,00  | 0,00          | 0,34              | 0,00               | 0,04                     |
|                 |               | 112*15                                                       |     | 127,00000   |           |            |               |                   |                    |                          |
| 9               |               | Dilatace žlabu půlkulatého rš 333 mm TiZn.                   | kus | 3,00000     | 503,00    | 1 509,00   | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                     |
| 10              |               | Žlaby Ti Zn plech, podokapní půlkruhové, rš 330 mm           | m   | 111,00000   | 524,00    | 58 164,00  | 0,00          | 0,33              | 0,00               | 0,00                     |
|                 |               | Okap : 111                                                   |     | 111,00000   |           |            |               |                   |                    |                          |
| 11              |               | Oprava-hrdla šikmá Ti-Zn kruhová, D 120 mm, do 45°           | kus | 6,00000     | 297,00    | 1 782,00   | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                     |
| 12              |               | Kotlík závěsný TiZn půlkulatý, 330/120 mm                    | kus | 6,00000     | 491,00    | 2 946,00   | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                     |
| 13              |               | Oplechování hlavy komínu včetně povrchové úpravy nátěrem     | ks  | 4,00000     | 2 125,00  | 8 500,00   | 0,01          | 0,03              | 0,00               | 0,00                     |
| 14              |               | Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm                  | m   | 15,00000    | 39,00     | 585,00     | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,04                     |
| 15              |               | Okapní plech z Ti Zn plechu, rš 150 mm                       | m   | 127,00000   | 461,50    | 58 610,50  | 0,00          | 0,30              | 0,00               | 0,00                     |
| 16              |               | Odpadní trouby z TiZn plechu kruhové průměru 120 mm          | m   | 15,00000    | 741,93    | 11 128,95  | 0,00          | 0,03              | 0,00               | 0,00                     |

# Položkový rozpočet

|         |                      |
|---------|----------------------|
| S: 01   | Kolín-zámek střecha  |
| O: 01   |                      |
| R: R-05 | Zámek Kolín-VCP č. 1 |

| P.č      | Číslo položky | Název položky                                                              | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem     | Hmotnost / MJ | Hmotnost celk.(t) | Dem. / Hmotnost MJ | Dem. / Hmotnost celk.(t) |
|----------|---------------|----------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|------------|---------------|-------------------|--------------------|--------------------------|
| 17       |               | Uprava žlabových háků - prodloužení navazáním o 200 mm, pásovina 25/6      | ks  | 101,00000 | 109,00    | 11 009,00  | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                     |
| 18       |               | Výroba + dodávka větracích prvků do krytiny preizové materiál TiZn 0,7 m m | ks  | 126,00000 | 1 098,00  | 138 348,00 | 0,00          | 0,49              | 0,00               | 0,00                     |
| 19       |               | 126                                                                        |     | 126,00000 |           |            |               |                   |                    |                          |
| 19       |               | Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m                          | t   | 1,49134   | 1 998,00  | 2 976,71   | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                     |
| Díl: 765 |               | Krytiny tvrdé                                                              |     |           |           | 251 845,41 |               | 0,28              |                    | 0,05                     |
| 20       |               | Lepidlo na fólie DELTA ALPINA QSM 1000 ml pro svařování za studena         | kus | 4,00000   | 735,00    | 2 940,00   | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                     |
| 21       |               | Fólie podstřešní JUTADACH DTB dočasné zajištění střechy proti zatečení     | m2  | 352,45000 | 32,60     | 11 489,87  | 0,00          | 0,05              | 0,00               | 0,00                     |
| 22       |               | 281,96                                                                     |     | 281,96000 |           |            |               |                   |                    |                          |
| 22       |               | Profrez : 281,96*0,25                                                      |     | 70,49000  |           |            |               |                   |                    |                          |
| 23       |               | Lepidlo DELTA FOXF - PREN                                                  | kus | 3,00000   | 727,00    | 2 181,00   | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                     |
| 23       |               | Fólie DÖRKEN - DELTA ALPINA pro šikmé střechy                              | m2  | 56,25000  | 195,00    | 10 988,75  | 0,00          | 0,02              | 0,00               | 0,00                     |
| 24       |               | plocha bednění vikýře : (1,5*3)*10                                         |     | 45,00000  |           |            |               |                   |                    |                          |
| 24       |               | Profrez fólie 25% : 45*0,25                                                |     | 11,25000  |           |            |               |                   |                    |                          |
| 24       |               | Pás DÖRKEN - DELTA ALPINA BAND pro šikmé střechy na překrytí kontralatí    | m   | 75,00000  | 203,00    | 15 225,00  | 0,00          | 0,03              | 0,00               | 0,00                     |
| 25       |               | 3*2*10                                                                     |     | 60,00000  |           |            |               |                   |                    |                          |
| 25       |               | Profrez : 0,25*60                                                          |     | 15,00000  |           |            |               |                   |                    |                          |
| 25       |               | Demontáž podstřešní fólie                                                  | m2  | 281,96000 | 17,00     | 4 793,32   | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,05                     |
| 26       |               | 281,96                                                                     |     | 281,96000 |           |            |               |                   |                    |                          |
| 26       |               | Montáž podstřešní fólie                                                    | m2  | 281,96000 | 56,60     | 15 958,94  | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                     |
| 27       |               | 281,96                                                                     |     | 281,96000 |           |            |               |                   |                    |                          |
| 27       |               | Montáž podstřešní fólie fólie slepovaná ve spojích lepidlem                | m2  | 482,04000 | 89,00     | 42 901,56  | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                     |
| 28       |               | plocha bednění vikýře : 437,04                                             |     | 437,04000 |           |            |               |                   |                    |                          |
| 28       |               | plocha bednění u okapu : 45                                                |     | 45,00000  |           |            |               |                   |                    |                          |
| 28       |               | Fólie podstřešní vodotěsná DELTA-FOXX PLUS                                 | m2  | 546,25000 | 265,50    | 145 029,38 | 0,00          | 0,18              | 0,00               | 0,00                     |
| 29       |               | plocha bednění okap : 437                                                  |     | 437,00000 |           |            |               |                   |                    |                          |
| 29       |               | Prostřih : 437*0,25                                                        |     | 109,25000 |           |            |               |                   |                    |                          |
| 29       |               | Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m                               | t   | 0,28607   | 1 250,00  | 357,59     | 0,00          | 0,00              | 0,00               | 0,00                     |
| Díl: 767 |               | Konstrukce zámečnické                                                      |     |           |           | 29 328,00  |               | 0,07              |                    | 0,00                     |
| 30       |               | Kotvici kované lanový hák dl. 500 mm nerez, včetně natěru                  | kus | 24,00000  | 1 222,00  | 29 328,00  | 0,00          | 0,07              | 0,00               | 0,00                     |

# Položkový rozpočet

|         |                     |
|---------|---------------------|
| S: 01   | Kolín-zámek střecha |
| O: 01   |                     |
| R: R-05 | Zámek Kolín-VCP č.1 |

| P.č.     | Číslo položky | Název položky                                                             | MJ     | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Hmotnost / MJ | Hmotnost celk.(t) | Dem. / MJ | Dem. / Hmotnost celk.(t) |
|----------|---------------|---------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-----------|------------------|---------------|-------------------|-----------|--------------------------|
| Díl: 783 |               | <b>Nátěry</b>                                                             |        |          |           | <b>11 025,00</b> |               | <b>0,02</b>       |           | <b>0,00</b>              |
| 31       |               | Údržba, nátěr syntet. klempířských konstr. Z + 2 x                        | m2     | 50,00000 | 220,50    | 11 025,00        | 0,00          | 0,02              | 0,00      | 0,00                     |
| Díl: 94  |               | <b>Lešení a stavební výtahy</b>                                           |        |          |           | <b>2 895,00</b>  |               | <b>0,00</b>       |           | <b>0,00</b>              |
| 32       |               | Zřízení horolezeckého úvazu pro práci ve výškách nátěr klempířských prvků | kus    | 1,00000  | 2 895,00  | 2 895,00         | 0,00          | 0,00              | 0,00      | 0,00                     |
| Díl: D96 |               | <b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>                                    |        |          |           | <b>1 587,54</b>  |               | <b>0,00</b>       |           | <b>0,00</b>              |
| 33       |               | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP                         | t      | 0,50234  | 338,50    | 170,04           | 0,00          | 0,00              | 0,00      | 0,00                     |
| 34       |               | Příplatek za každé další podlaží                                          | t      | 1,00468  | 211,50    | 212,49           | 0,00          | 0,00              | 0,00      | 0,00                     |
|          |               | 0,50234*2                                                                 |        | 1,00468  |           |                  |               |                   |           |                          |
| 35       |               | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km                              | t      | 0,50234  | 220,00    | 110,51           | 0,00          | 0,00              | 0,00      | 0,00                     |
| 36       |               | Příplatek k odvozu za každý další 1 km                                    | t      | 9,54446  | 15,70     | 149,85           | 0,00          | 0,00              | 0,00      | 0,00                     |
|          |               | 0,50234*19                                                                |        | 9,54446  |           |                  |               |                   |           |                          |
| 37       |               | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m                                    | t      | 0,50234  | 305,50    | 153,46           | 0,00          | 0,00              | 0,00      | 0,00                     |
| 38       |               | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m                         | t      | 5,02340  | 34,00     | 170,80           | 0,00          | 0,00              | 0,00      | 0,00                     |
|          |               | 0,50234*10                                                                |        | 5,02340  |           |                  |               |                   |           |                          |
| 39       |               | Poplatek za skládku suti - směr beton, cihel, dřeva                       | t      | 0,50234  | 1 235,00  | 620,39           | 0,00          | 0,00              | 0,00      | 0,00                     |
| Díl: VN  |               | <b>Vedlejší náklady</b>                                                   |        |          |           | <b>33 484,00</b> |               | <b>0,00</b>       |           | <b>0,00</b>              |
| 40       |               | Zřízení staveniště, vybudování, provoz, odstranění                        | soubor | 1,00000  | 33 484,00 | 33 484,00        | 0,00          | 0,00              | 0,00      | 0,00                     |

## Vyřádění TDS k vícepracím na akci Oprava krovu a střešního pláště zámecké budovy

|                          |                                |                            |                         |
|--------------------------|--------------------------------|----------------------------|-------------------------|
| Objekt:                  | <b>01</b>                      |                            |                         |
| Rozpočet:                | <b>R-05</b>                    | <b>Zámek Kolín-VCP č.1</b> |                         |
| Objednatel:              | <b>Město Kolín</b>             | IČO:                       |                         |
|                          |                                | DIČ:                       |                         |
| Zhotovitel:              | <b>H &amp; B delta, s.r.o.</b> | IČO:                       | <b>25835661</b>         |
|                          | <b>Bobrky 382</b>              | DIČ:                       | <b>CZ25835661</b>       |
|                          | <b>75501</b>                   | <b>Vsetín</b>              |                         |
| Vypracoval:              |                                |                            |                         |
| Rozpis ceny              |                                |                            | <b>Celkem</b>           |
| HSV                      |                                |                            | <b>4 482,54</b>         |
| PSV                      |                                |                            | <b>985 683,30</b>       |
| MON                      |                                |                            | <b>0,00</b>             |
| Vedlejší náklady         |                                |                            | <b>33 484,00</b>        |
| Ostatní náklady          |                                |                            | <b>0,00</b>             |
| <b>Celkem</b>            |                                |                            | <b>1 023 649,84</b>     |
| <b>Rekapitulace</b>      |                                |                            |                         |
| <b>daní</b>              |                                |                            |                         |
| Základ pro sníženou DPH  | <b>15</b>                      | <b>%</b>                   | <b>0,00 CZK</b>         |
| Snížená DPH              | <b>15</b>                      | <b>%</b>                   | <b>0,00 CZK</b>         |
| Základ pro základní DPH  | <b>21</b>                      | <b>%</b>                   | <b>1 023 649,84 CZK</b> |
| Základní DPH             | <b>21</b>                      | <b>%</b>                   | <b>214 966,47 CZK</b>   |
| Zaokrouhlení             |                                |                            | <b>0,00 CZK</b>         |
| <b>Cena celkem s DPH</b> |                                |                            | <b>1 238 616,31 CZK</b> |

**TDS:**

Důvodem přistoupení k vícepracím je menší sklon v části střechy o více než 12° oproti výrobcem požadovanému bezpečnému sklonu pro preizovou krytinu. U menšího bezpečného sklonu, než je požadován výrobcem hrozí při vydatnějším dešti nebo tání sněhu zatečení do krovu. Pro zamezení možného zatékání bude nutné na námětky a krokve pultových vikýřů položit bednění s těsnou hydroizolační vrstvou (nutné dodržet předepsaný typ střešní folie) s odvětrávanou mezerou, krytou v čele kovovou mřížkou.

Dne 14.10.2019 V Kutné Hoře

**3L studio s.r.o.**  
Technický dozor stavebníka a -dovozce BOZP  
Pobřežní 78, 186 00 Praha 8  
IČO: 25462644

**Tomáš Krejčí**



## KOLÍN - ZÁMEK

### Oprava krovu a střešního pláště zámecké budovy

#### Vícepráce - odůvodnění

Po rozkrytí střechy a zpřístupnění krovu byly dohodnuty následující vícepráce, které nebyly zahrnuty v projektové dokumentaci.

#### 1. Vytvoření těsného podstřeší ve spodní části krovu (tj. v místě námětků) a u pultových vikýřů :

Důvodem tohoto opatření je menší sklon v části střechy o více než 12° oproti výrobcem požadovanému bezpečnému sklonu pro prejzovou krytinu. U menšího bezpečného sklonu než je požadován výrobcem hrozí při vydatnějším dešti nebo tání sněhu zatečení do krovu. Pro zamezení možnému zatékání bude nutné na námětky a krokve pultových vikýřů položit bednění s těsnou hydroizolační vrstvou (nutné dodržet předepsaný typ střešní folie) s odvětrávanou mezerou krytou v čele kovovou mřížkou. Toto řešení je u historických krovů z hlediska památkové péče značně nestandardní, ovšem po předložení technických doporučení výrobce, památkový dozor tento způsob akceptuje.

#### 2. Výměna podokapních žlabů

Po postavení lešení byla při kontrole stávajících žlabů zjištěna řada nedostatků – deformace, špatné spádování, nedostatečná tloušťka plechu. Proto bylo rozhodnuto v rámci opravy střechy podokapní žlaby osadit nové včetně žlabových háků. Žlaby budou provedeny podle platných technických norem, jedná se především o správné spádování a rozdělení na dilatační úseky, aby nedošlo k jejich popraskání v místě napojení.

#### 3. Kované háky pro uvázání lan při revizi krytiny

Na doporučení realizační firmy bylo rozhodnuto při hřebeni osadit kované železné háky, které umožní uvázat lana při opravě nebo kontrole střešní krytiny.

#### 4. Větrací prvky v krytině

Při nově použitém řešení těsného podstřeší ve spodní části krovu, bylo rozhodnuto vložit do prejzové krytiny při hřebeni plechové větrací prostupy, které zvýší intenzitu provětrávání půdního prostoru.

říjen 2019

Martin Volejník