



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
OP Životní prostředí



MKOLP002B003

Smlouva o dílo č. 590/2019

ve smyslu ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákon“)

Níže, uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Název: EKOTOXA s.r.o.
se sídlem Brno - Černá Pole, Fišova 403/7, PSČ 60200
IČO: 64608531
bank. spojení: ČSOB Opava
č. účtu : 382047743/0300
zastoupen [redacted]

(dále též jen jako "Zhotovitel")a

2. Město Kolín

Karlovo náměstí 78, 280 02 Kolín – Kolín I
IČO: 00235440
zastoupeno: Mgr. Bc. Vitem Rakušanem, starostou města
ve věcech smluvních: Mgr. Michaelem Kašparem, místostarostou města
Telefon: [redacted]
e-mail: [redacted]
bank. spojení: 3661832/0800

(dále též jen jako "Objednatel")

v důsledku skutečnosti, že nabídka Zhotovitele byla Objednatелеm vybrána v zadávacím řízení s názvem „Zpracování plánu ÚSES pro ORP Kolín“ jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější, tuto smlouvu o zpracování plánu ÚSES pro ORP Kolín.

(dále jen „smlouvu“)

I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje dodat objednateli včas, řádně a v souladu se stanovenými či sjednanými podmínkami, na své nebezpečí a na svůj náklad služby, kterými se pro účely plnění závazku založeného touto smlouvou rozumí provedení díla „zpracování plánu ÚSES pro ORP Kolín.“
- 1.2. Cílem této smlouvy je zpracování nového plánu územního systému ekologické stability (dále jen „plán ÚSES“) pro ORP Kolín dle Metodiky vymezení územního systému ekologické stability (dále plán ÚSES). Cílem je vytvořit odborný komplexní dokument umožňující posílit přirozené funkce krajiny mimo CHKO a NP v nezastavěném a zastavěném území. Účelem je vytvořit základní podklad pro plánovací a rozhodovací činnosti v krajině. Základem řešení je vytvoření podkladu pro zpracování územně plánovací dokumentace obcí a kraje, pro realizaci skladebných prvků ÚSES, pro provádění pozemkových úprav, pro lesní hospodářské plány, vodohospodářské a jiné dokumenty ochrany a obnovy krajiny.



- 1.3. Cílem je dále vymezit chybějící segmenty skladebných prvků na území ORP Kolín a zajistit tak celistvost tohoto systému a s tím související územní návaznost skladebných prvků ÚSES na hranicích katastrálních území obcí s rozšířenou působností. Plán místního ÚSES bude zpracován v souladu s požadavky Metodického podkladu pro zpracování plánů ÚSES v rámci PO4 OPŽP 2014-2020 (aktivity 4.1.1 a 4.3.2) (dále Metodika). Plán místního ÚSES bude zpracován v souladu s výstupy Aktualizace nadregionálního ÚSES, kterou z pověření MŽP zpracovává AOPK a aktualizuje vymezené skladebné části ÚSES.
- 1.4. Zhotovitel provede dílo v souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení „Zpracování plánu ÚSES pro ORP Kolín“, zejména v souladu s Výzvou a zadávací dokumentací zadávacího řízení, včetně všech příloh, dále v souladu s nabídkou Zhotovitele předloženou v rámci zadávacího řízení a dále v podmínkách této smlouvy. Konkrétní specifikace rozsahu předmětu díla je dále uvedena v příloze č. 1 – Specifikace díla – Postup zpracování plánu ÚSES pro ORP Kolín této smlouvy.
- 1.5. Zhotovitel prohlašuje, že je s předmětem díla a jeho obsahem a rozsahem dostatečně seznámen.

II.

Termíny realizace díla

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo v celém rozsahu, které je předmětem této smlouvy a předat jej objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do 3. června 2022.
- 2.2 Termíny dokončení dílčích částí díla, včetně kladného hodnocení z kontrolního dne dle čl. VI. odst. 6.5 této smlouvy jsou stanoveny takto:
 1. etapa – Shromáždění podkladů do 3. září 2019
 2. etapa – rozbor aktuálního stavu vymezení do 3. prosince 2020
 3. etapa – zpracování návrhu do 3. května 2021
– nová vrstva vymezení ÚSES po projednání a oponentury do 3. října 2021
 4. etapa – projednání vč. odborné oponentury 3. března 2022
 5. etapa – vypořádání připomínek do 3. května 2022
 6. fáze – vyhotovení čístopisu do 3. června 2022.

III.

Převzetí díla

- 3.1 Objednatel se zavazuje převzít řádně a včas provedené dílo. Převzetím díla objednatel se rozumí doručení záslky nebo osobní předání čístopisu plánu územního systému ekologické stability ORP Kolín zhotovitelem dvakrát v listinné verzi a dvakrát v elektronické verzi na CD nebo DVD nosiči, nebo na USB flash disku, a to ve lhůtě dle čl. II této smlouvy. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud není provedeno řádně a včas.
- 3.2 Do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni podepsat protokol o předání a převzetí díla bez výhrad. Protokol bude vyhotoven v písemné formě ve dvou stejnopisech. Pokud objednatel zjistí při převzetí zjevné vady díla, sepiší je smluvní strany do protokolu. Zhotovitel se zavazuje do 15 dnů ode dne podepsání protokolu o předání a převzetí díla s výhradami vady odstranit.



- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že každá dílčí část díla bude převzata samostatně s tím, že poté, co budou převzaty všechny části díla, bude předáno dílo jako celek. Postup při převzetí části díla je obdobný jako při přebírání díla jako celku. Bližší okolnosti přebírání částí díla jsou upraveny v čl. VI. odst. 6. 3. až 6. 5. této smlouvy.
- 3.4 Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem předání a převzetí díla jako celku bez výhrad.

IV. Cena a platební podmínky

- 4.1 Cena je stanovena dohodou jako maximální a nepřekročitelná a činí v konečné výši:

celková cena bez DPH 1 931 600,- Kč

DPH 21 %

cena celkem s DPH 2 337 236,- Kč

(slovy: korun českých) dvamilionytřístatřicetsedmtisícdevětstětřicetšest
(dále jen „cena“).

Z toho cena dílčích částí (etap):

1. etapa – Shromáždění podkladů 3. září 2019

467 423,- Kč s DPH

2. etapa – rozbor aktuálního stavu vymezení do 3. prosince 2020

701 195,- Kč s DPH

3. etapa – zpracování návrhu do 3. května 2021

– nová vrstva vymezení ÚSES po projednání a oponentury do 3. října 2021

701 195,- Kč s DPH

4. etapa – projednání vč. odborné oponentury do 3. března 2022

303 831,- Kč s DPH

5. etapa – vypořádání připomínek do 3. května 2022

46 706,- Kč s DPH

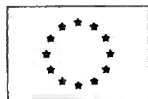
6. fáze – vyhotovení čistopisu do 3. června 2022

116 886,- Kč s DPH

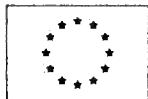
- 4.2 Smluvní strany se dohodly, že pokud nedojde ke změně díla, je celková cena za dílo stanovena jako pevná. Objednatel neodpovídá za jakékoliv náklady na zhotovení díla přesahující částku dle ustanovení odst. 4.1 tohoto článku. Náklady na zhotovení díla přesahující částku dle ustanovení odst. 4.1 tohoto článku nese zhotovitel.
- 4.3 Objednatel si vyhrazuje právo při uzavírání smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem provést technické úpravy smlouvy dle provozní potřeby, které nebudou mít vliv na rozsah, podmínky a cenu za plnění díla. Tyto změny zároveň nebudou zasahovat do podstatných náležitostí zadání veřejné zakázky.

V. Platební podmínky

- 5.1 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.



- 5.2 Úhrada ceny díla bude uskutečňována na základě daňového dokladu.
- 5.3 Daňový doklad (též dílčí daňový doklad) bude zhotovitelem vystaven nejpozději do 10 (deseti) kalendářních dnů po převzetí díla (popř. dílčí části) objednatelem bez výhrad.
- 5.4 Zhotovitel bude fakturovat každou dílčí část zvlášť. Daňový doklad za dílčí plnění bude zhotovitelem vystaven a předán zároveň s odevzdáním dílčího plnění objednateli. Lhůta pro zaplacení počíná běžet dnem vzájemného odsouhlasení předávacího protokolu, kde bude shledána dílčí část bez výhrad. Současně s předáním posledního dílčího plnění díla předá zhotovitel objednateli konečný daňový doklad, který bude kromě náležitostí uvedených výše obsahovat označení konečný daňový doklad a vyúčtování za dílčí plnění.
- 5.5 Přílohou každého daňového dokladu musí být objednatelem odsouhlasený předávací protokol se specifikací provedené části díla, za kterou zhotovitel fakturuje.
- 5.6 Daňový doklad vystavený zhotovitelem je splatný do 30 dnů po jeho prokazatelném obdržení objednatelem za předpokladu, že bude převzata dílčí část nebo celé plnění bez výhrad. Objednatel může daňový doklad vrátit do data jeho splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. V době od vrácení daňového dokladu po jeho předání zhotovitelem lhůta podle tohoto bodu smlouvy neběží.
- 5.7 Daňový doklad musí obsahovat číslo a název projektu. Číslo projektu: č. CZ.05.4.27/0.0/0.0/17_052/0008121, název projektu: Zpracování plánu ÚSES pro ORP Kolín.
- 5.8 Jakékoliv úhrady za plnění z této smlouvy budou prováděny bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- 5.9 Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že město uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Městem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.
- 5.10 Sjednanou cenu lze upravit:
- a) V případě změny daňových předpisů majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění vč. změny sazby DPH.
 - b) V případě zvýšení meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášeným Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok. V takovém případě bude cena zvýšena o odpovídající počet procentních bodů, a to zpětně s účinností k 1.1. daného kalendářního roku, přičemž případný nedoplatek na ceně za služby dle této smlouvy poskytnuté v období od 1.1. příslušného kalendářního roku do uzavření dodatku bude vyfakturován společně s cenou za nejbližší následující fakturační období.



VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1 Zhotovitel je povinen provádět dílo prostřednictvím realizačního týmu skládajícího se z těchto osob, které mají kvalifikaci dle zadávacích podmínek uvedených ve Výzvě a zadávací dokumentaci (dále jen „ZD“) v rámci zadávacího řízení v čl. 11.3 odst. 2 ZD. Jména osob realizačního týmu včetně pozice osoby v týmu:
1. Osoba – hlavní řešitel
Ing. Aleš Friedrich, e-mail Ales.Friedrich@seznam.cz; tel.: 603 297 343
 2. Osoba – člen týmu
Ing. arch. Petr Malý, e-mail p.maly@iol.cz; tel.: 603 578 285
 3. Osoba – člen týmu
Mgr. Petr Birklen, e-mail petr.birklen@ekotoxa.cz; tel.: 775 731 735
 4. Osoba – člen týmu
Ing. Jiří Heyda, e-mail jiri.heyda@seznam.cz; tel.: 775 146 801
 5. Osoba – člen týmu
Bc. Jan Ausfíčíř, e-mail jan.ausficer@ekotoxa.cz; tel.: 558 900 027
- 6.2 Změny složení realizačního týmu zhotovitele lze provést pouze po předchozím souhlasu objednatele, vždy se však musí jednat o osoby se stejnou odborností.
- 6.3 K jednotlivým dílčím částem díla smlouvy uspořádá zhotovitel kontrolní dny, ke kterým předá v předstihu 21 pracovních dnů před kontrolním dnem objednateli elektronickou verzi návrhu dílčí části díla. Objednatel po obdržení elektronické verze návrhu dílčí části díla stanoví místo a čas kontrolního dne v termínu do 10 pracovních dnů od obdržení elektronické verze návrhu díla. Pokud zhotovitel obdrží na kontrolním dnu připomínky k předloženému návrhu dílčí části díla, je povinen je zpracovat a do 15 pracovních dnů předložit objednateli upravený návrh. Tuto lhůtu pro zpracování připomínek je možno dohodou na kontrolním dni přiměřeně prodloužit. Pokud bude mít objednatel připomínky k upravenému návrhu díla, opakuje se proces uvedený v tomto ustanovení.
- 6.4 Pokud se proces zpracování připomínek k návrhu dílčí části díla dle předchozího ustanovení opakuje více než dvakrát, bude to považováno za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.
- 6.5 Zápis s kladným hodnocením z kontrolního dne včetně na základě něj zpracovaného předávacího protokolu je podmínkou předání a převzetí díla nebo jeho dílčí části. Ke kontrolním dnům je objednatel oprávněn přizvat další osoby dle svého uvážení. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kontrolního dne na své náklady.
- 6.6 V případech, kdy objednatel vyhodnotí potřebu kontroly v mimořádném termínu, uvědomí o této skutečnosti e-mailem zhotovitele a tento je povinen ve lhůtě do pěti pracovních dnů domluvit a uspořádat, dle požadavků objednatele, kontrolní den.
- 6.7 Objednatel poskytne zhotoviteli informace a podklady jen pokud je má k dispozici a pokud to licenční ujednání umožňují. Jinak platí, že je zhotovitel povinen si potřebné podklady opatřit sám.
- 6.8 Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat v souladu s podklady a pokyny poskytnutými, či udělenými mu za účelem provádění díla objednatelům a/nebo jeho zástupcem, jinak při provádění díla postupuje samostatně.
- 6.9 Zhotovitel se zavazuje, že veškeré materiály, data a informace, které mu za účelem plnění této smlouvy poskytne objednatel, použije výhradně pro účely plnění této smlouvy a bude je chránit před zneužitím třetími osobami. Použití těchto materiálů, dat



a informací pro jiné účely je možné pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele, a to po celou dobu platnosti této smlouvy a následně po dobu dalších 10 let.

- 6.10 Zhotovitel potvrzuje, že se při vynaložení veškeré odborné péče seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, jakož i veškeré další okolnosti a skutečnosti mající vliv na plnění díla, jakož i na cenu díla, a že je považuje za jednoznačné a vyčerpávající a tedy dostatečné k provedení díla. Současně prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému a bezvadnému provedení díla nezbytné.
- 6.11 Zhotovitel je povinen, v případě financování díla z dotací EU, národních zdrojů apod., za účelem ověření plnění povinností vyplývajících ze smlouvy o poskytnutí dotace vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu, poskytnout řádně a včas veškeré doklady vážící se k realizaci této veřejné zakázky (smlouvy), umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách o realizaci projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Těmito oprávněnými osobami jsou zejména zástupci příslušného dotačního orgánu; příslušného finančního úřadu a finančního ředitelství, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise, Evropského účetního dvora a případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly. V případě neposkytnutí součinnosti zaplatí zhotovitel objednateli nebo jiný finanční odvod vyměřený dotačním nebo kontrolním orgánem, která touto nesoučinností zhotovitele objednateli vznikla.
- 6.12 Zhotovitel je povinen uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu deseti let od finančního ukončení projektu, po dobu 3 let dle čl. 140 a násl. NAŘÍZENÍ (EU) EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY č. 1303/2013 o společných ustanoveních týkajících se Evropského fondu pro regionální rozvoj, Evropského sociálního fondu, Fondu soudržnosti, Evropského zemědělského fondu pro rozvoj venkova a Evropského námořního a rybářského fondu, o obecných ustanoveních týkajících se Evropského fondu pro regionální rozvoj, Evropského sociálního fondu a Fondu soudržnosti a o zrušení nařízení Rady (ES) č. 1083/2006, veškeré originály dokladů, smlouvu vč. jejich dodatků a další originály dokumentů vztahující se k předmětu koupě, přičemž běh lhůty se začne počítat od 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla provedena poslední platba poskytovatele dotace na realizaci projektu.
- 6.13 Zhotovitel je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektů dle Pravidel pro provádění informačních a propagačních opatření - Pravidel publicity OPŽP. Zhotovitel je povinen zajistit, aby každý originální účetní doklad obsahoval informaci, že se jedná o projekt „Zpracování plánu ÚSES pro ORP Kolín“ a byl na něm výrazně a průkazně vyznačen název a identifikační číslo projektu dle vydaného Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

VII.

Vlastnické právo a licenční ujednání

- 7.1 Vlastníkem zhotovovaného díla se stává objednatel dnem předání a převzetí díla jako celku bez výhrad.
- 7.2 Zhotovitel na základě této smlouvy poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva užít dílo, za podmínek a v rozsahu dále uvedeném (dále jen „licence“). Objednatel toto oprávnění přijímá v plném rozsahu.



- 7.3 Licence je poskytnuta jako výhradní, a to ke všem v úvahu připadajícím způsobům užití díla v neomezeném rozsahu, tj. bez jakéhokoliv omezení časového, územního, množstevního či jiného v úvahu připadajícího omezení, na které smluvní strany při uzavírání této smlouvy nepomyslely a které je v souladu s platnými právními předpisy a v takovém rozsahu, jak je to nutné k dosažení účelu této smlouvy. Licence zahrnuje zejména následující způsoby užití díla: jeho rozmnožování; rozšiřování jeho originálu nebo rozmnoženiny; pronájem jeho originálu nebo rozmnoženiny; půjčování jeho originálu nebo rozmnoženiny; jeho sdělování veřejnosti, poskytnutí podlicencí třetím osobám. Objednatel je dále zejména oprávněn dílo upravovat či jinak měnit nebo do něj zasahovat, zpracovat je za účelem vzniku nového díla, spojit je s jiným dílem či je zařadit do díla souborného.
- 7.4 Udělení licence nezavazuje objednatele licenci využít.
- 7.5 Odměna za udělení licence v rozsahu dle tohoto článku je zahrnuta v ceně díla.

VIII.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 8.1 Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu v případě porušení povinností plynoucích mu z této smlouvy:
- a) V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli ve sjednané lhůtě úplný seznam členů realizačního týmu, je objednatel oprávněn uplatnit a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
 - b) V případě, že zhotovitel nesplní jeden nebo více úkolů dohodnutých na kontrolním dnu podle zápisu z kontrolního dne (nevypořádá připomínky) ve lhůtě nebo v termínu stanoveném v příslušném zápisu z kontrolního dne, je objednatel oprávněn uplatnit a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení se splněním úkolu nebo úkolů vyplývajících z příslušného zápisu z kontrolního dne, a to ve vztahu ke každému protokolu z kontrolního dne zvlášť. Tím není dotčena možnost objednatele postupovat dle občanského zákoníku v případě podstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele.
 - c) V případě, že zhotovitel nepředá dokončené a úplné dílo objednateli ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn uplatnit a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
 - d) V případě, že nedojde k odstranění výhrad z předávacího protokolu ve stanovené lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
 - e) V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s prováděním díla dle této smlouvy oproti harmonogramu dokončení etap (dílkách částí) dle ustanovení čl. 2.1 a čl. 2.2 této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
 - f) V případě porušení kterékoliv povinnosti dle této smlouvy zhotovitelem, na níž se nevztahují ustanovení písm. a) až d) tohoto odstavce, je objednatel oprávněn uplatnit a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to ve vztahu ke každému jednotlivému porušení zvlášť.



- 8.2 Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné do 14 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká příslušný nárok objednatele na splnění povinnosti smluvní pokutou zajištěné. Smluvní pokuty se nezapočítávají na nárok na náhradu škody. Pokračuje-li zhotovitel v porušování téže smluvní povinnosti navzdory předchozímu uložení smluvní pokuty podle tohoto ustanovení smlouvy, lze smluvní pokutu uložit i opakovaně za porušování stejné smluvní povinnosti, přičemž však souhrn všech smluvních pokut uložených za porušování stejných nebo různých smluvních povinností podle tohoto ustanovení smlouvy nesmí překročit 50 % z celkové ceny díla. Současně bude takový postup považován za podstatné porušení smlouvy.
- 8.3 V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úroky z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené ceny, a to za každý, i započatý den prodlení.

IX.

Odpovědnost za vady, záruční podmínky

- 9.1 Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že dílo je zhotoveno v rozsahu, kvalitě a za podmínek této Smlouvy.
- 9.2 Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost zpracovaného díla.
- 9.3 Zhotovitel odpovídá za vady díla, které existují v době jeho předání objednateli. Za vady později vzniklé odpovídá zhotovitel jen tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 9.4 Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projeví až po převzetí (vady skryté).
- 9.5 Záruční lhůta se počítá ode dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků a činí 60 měsíců.
- 9.6 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v popisu předmětu plnění veřejné zakázky „Zpracování plánu ÚSES pro ORP Kolín“ nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.
- 9.7 V případě vad díla je objednatel oprávněn požadovat bezplatné odstranění vad. Zhotovitel se zavazuje vady díla odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, nejpozději však do 15 dnů ode dne uplatnění reklamace vad díla.
- 9.8 Reklamace musí být uplatněna bez zbytečného odkladu a písemnou formou.
- 9.9 Záruční doba se prodlužuje o dobu počítanou od zjištění vady až do jejího odstranění.
- 9.10 V případě neodstranitelné vady díla vzniká objednateli právo na slevu z ceny díla či odstoupení od Smlouvy, a to dle volby objednatele.



X.

Odstoupení od smlouvy

10.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel naplní některý z následujících důvodů tím, že:

- a) přerušil (zastavil) práce na díle v rozporu s touto smlouvou, nebo postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a termínu předání díla objednateli;
- b) je v prodlení s prováděním díla nebo některou jeho částí o více než 30 kalendářních dnů;
- c) oznámil objednateli, že nesplní své povinnosti z této smlouvy řádně a včas nebo je z postupu zhotovitele zřejmé, že dílo nedokončí řádně a včas;
- d) přes písemnou výzvu k nápravě opakovaně neplní nebo porušuje jinou povinnost danou mu touto smlouvou (viz čl. VIII. bod 8. 2. této smlouvy);
- e) podstatně porušil povinnosti vyplývající mu z této smlouvy (viz čl. VI bod 6.4).

Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku objednatele na úhradu smluvní pokuty nebo náhradu škody, pokud mu postupem zhotovitele tato vznikne.

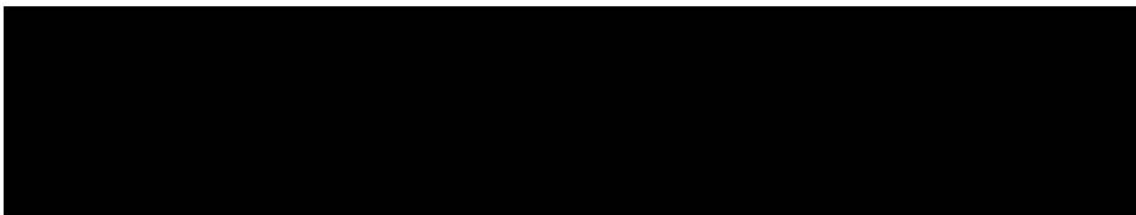
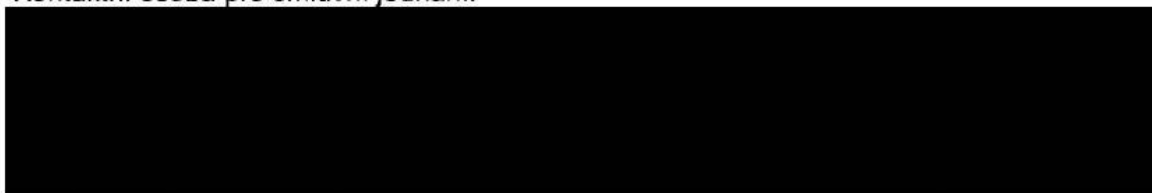
10.2 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud je objednatel v prodlení s úhradou některé z plateb dle této smlouvy o více než 30 kalendářních dnů.

10.3 Odstoupení od smlouvy musí být písemné a je účinné dnem doručení druhé smluvní straně.

XI.

Závěrečná ustanovení

11.1 Kontaktní osoba pro smluvní jednání:



11.2 Změny nebo doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze číslovaným písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami.

11.3 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

11.4 Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

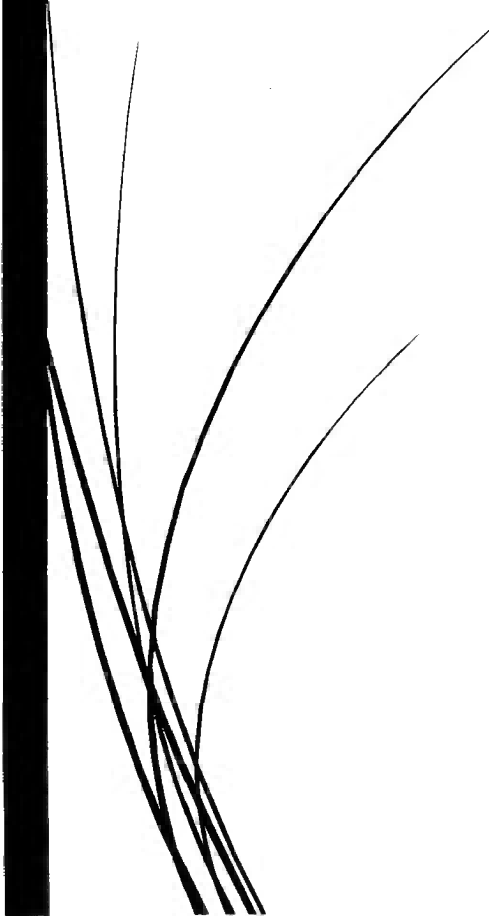
11.5 Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do



Březen 2018

Postup zpracování plánu ÚSES pro ORP Kolín

dle Metodiky vymezení územního
systému ekologické stability



Operaní program Životní prostředí

Prioritní osa:	4
Specifický cíl:	4.3 Posílit přirozené funkce krajiny
Výzva č.	52

Obsah

Cíle a účel pořízení plánu místního ÚSES	2
Výchozí stav.....	2
Stručná charakteristika krajiny na území ORP Kolín.....	2
Rozsah řešeného území.....	2
Prokazatelně složitá území.....	3
Příloha č. 1 Správní obvod obce s rozšířenou působností Kolín.....	8
Příloha č. 2 Kritéria pro posouzení náročnosti zpracování.....	9
Příloha č. 3 Využitelnost digitální katastrální mapy v ORP Kolín	13
Příloha č. 4 Obsah etap plánu ÚSES	20
1. etapa - shromáždění podkladů.....	20
2. etapa rozborů (analýza).....	21
3. etapa návrh (vč. úpravy po projednání)	21
4. etapa projednání	22
Příloha č. 5 Požadavky na formu obsahu textové a grafické části rozboru plánu ÚSES.....	23
Řešené úrovně ÚSES.....	23
Měřítko zpracování a obsah.....	23
Příloha č. 6 Požadavky na formu obsahu textové a grafické části návrhu plánu ÚSES	24
Hlavní využití	24
Další požadavky	24

Cíle a účel pořízení plánu místního ÚSES

Cílem zpracování plánu ÚSES ORP Kolín dle Metodiky vymezování územního systému ekologické stability (dále plán ÚSES) je vytvořit odborný komplexní dokument umožňující posílit přirozené funkce krajiny mimo CHKO a NP v nezastavěném a zastavěném území¹. Účelem je vytvořit základní podklad pro plánovací a rozhodovací činnosti v krajině. Základem řešení je vytvoření podkladu pro zpracování územně plánovací dokumentace obcí a kraje, pro realizaci skladebných prvků ÚSES, pro provádění pozemkových úprav, pro lesní hospodářské plány, vodohospodářské a jiné dokumenty ochrany a obnovy krajiny.

Cílem je dále vymezit chybějící segmenty skladebných prvků na území ORP Kolín a zajistit tak celistvost tohoto systému a s tím související územní návaznost skladebných prvků ÚSES na hranicích katastrálních území obcí s rozšířenou působností.

Plán místního ÚSES bude zpracován v souladu s požadavky Metodického podkladu pro zpracování plánů ÚSES v rámci PO4 OPŽP 2014-2020 (aktivity 4.1.1 a 4.3.2) (dále Metodika).

Plán místního ÚSES bude zpracován v souladu s výstupy Aktualizace nadregionálního ÚSES, kterou z pověření MŽP zpracovává AOPK a aktualizuje vymezené skladebné části ÚSES.

Výchozí stav

ÚSES je zpracován pro celé území v podkladech, kterými byly územně technické podklady (dále jen ÚTP) regionálního a nadregionálního ÚSES z r. 1997 a generely ÚSES. Současným podkladem je vymezení ÚSES v platné ÚPD kraje, který vyžaduje aktualizaci dle nové metodiky MŽP a doplnění o IP a údolní nivy. ÚSES je v různé míře součástí platné Územně plánovací dokumentace (dále jen ÚPD) obcí, která vznikala v průběhu cca 25 let. Zejména v začátcích, kdy pořizovaly obce bez zvláštní odborné způsobilosti, však vznikaly značné nedostatky a chyby vymezení ÚSES. Například v řadě obcí chybí celé řešené území, chybí vymezení ploch přírodních jako ÚSES, chybí návrh IP, nebo je ÚSES navržen jako „překryvná“ funkce orné půdy, v několika ÚP je narušen právní stav ÚP změnami, nejsou ve většině ÚP prověřeny související údolní nivy, atd. V několika obcích jsou ukončené KPÚ², tvořící 13 % území ORP.

Stručná charakteristika krajiny na území ORP Kolín

Na základě krajinných typů ZUR SK a podkladu pro ÚAP Kolín - Místa krajinného rázu, lze konstatovat, že v ORP je významná sídelní aglomerace v jinak relativně vyvážené krajině a částečně v polní krajině. Dominantní v celé ORP je průchod významného nadregionálního biokoridoru (dále je NRBK) (K 72), který je vymezen v platné ÚPD, ale nezohledňuje novou metodiku – zejména vymezení významné údolní nivy Labe. Nedostatečně je řešen problém průchodu NRBK městem Kolín, kde v podstatě dochází k přerušení NRBK.

Rozsah řešeného území

Řešeným územím plánu ÚSES je celý správní obvod obce s rozšířenou působností Kolín (příloha č. 1).

Řešené území je vymezeno v rozsahu 100 % celého správního obvodu ORP Kolín, o celkové rozloze 584,44³ km².

ORP Kolín zahrnuje následující obce, města a městyse:

¹ SZ č. 183/2006 Sb.

² 16 katastrálních území ORP Kolín

³ k 31.3.2018 údaj dle ČÚZK katastrálních map

1. Barchovice	24. Krakovany	47. Ratboř
2. Bečváry	25. Krychnov	48. Ratenice
3. Bělušice	26. Křečhoř	49. Skvrňov
4. Břežany I	27. Libenice	50. Starý Kolín
5. Býchory	28. Libodřice	51. Svojsice
6. Cerhenice	29. Lípec	52. Tatce
7. Chotutice	30. Lošany	53. Toušice
8. Choťovice	31. Malotice	54. Třebovle
9. Církvice	32. Nebovidy	55. Tři Dvory
10. Červené Pečky	33. Němčice	56. Týnec nad Labem
11. Dobřichov	34. Nová Ves I	57. Uhlířská Lhota
12. Dolní Chvatliny	35. Ohaře	58. Veletov
13. Dománovice	36. Ovčáry	59. Velim
14. Dražobudice	37. Pašinka	60. Velký Osek
15. Grunta	38. Pečky	61. Veltruby
16. Horní Kruty	39. Plaňany	62. Volárna
17. Jestřabí Lhota	40. Pňov-Předhradí	63. Vrbčany
18. Kbel	41. Polepy	64. Zalesany
19. Klášterní Skalice	42. Polní Chrčice	65. Zásmyky
20. Kolín	43. Polní Voděradý	66. Žabonosy
21. Konárovice	44. Radim	67. Ždánice
22. Kořenice	45. Radovesnice I	68. Žehuň
23. Kouřim	46. Radovesnice II	69. Žiželice

Z toho se předkládá tato náročnost zpracování posuzovaná podle dostupných kritérií (příloha č.2):

30756,2 ha *standardní území*

27687,8 ha *území prokazatelně složitá se zvýšenými nároky na náklady*

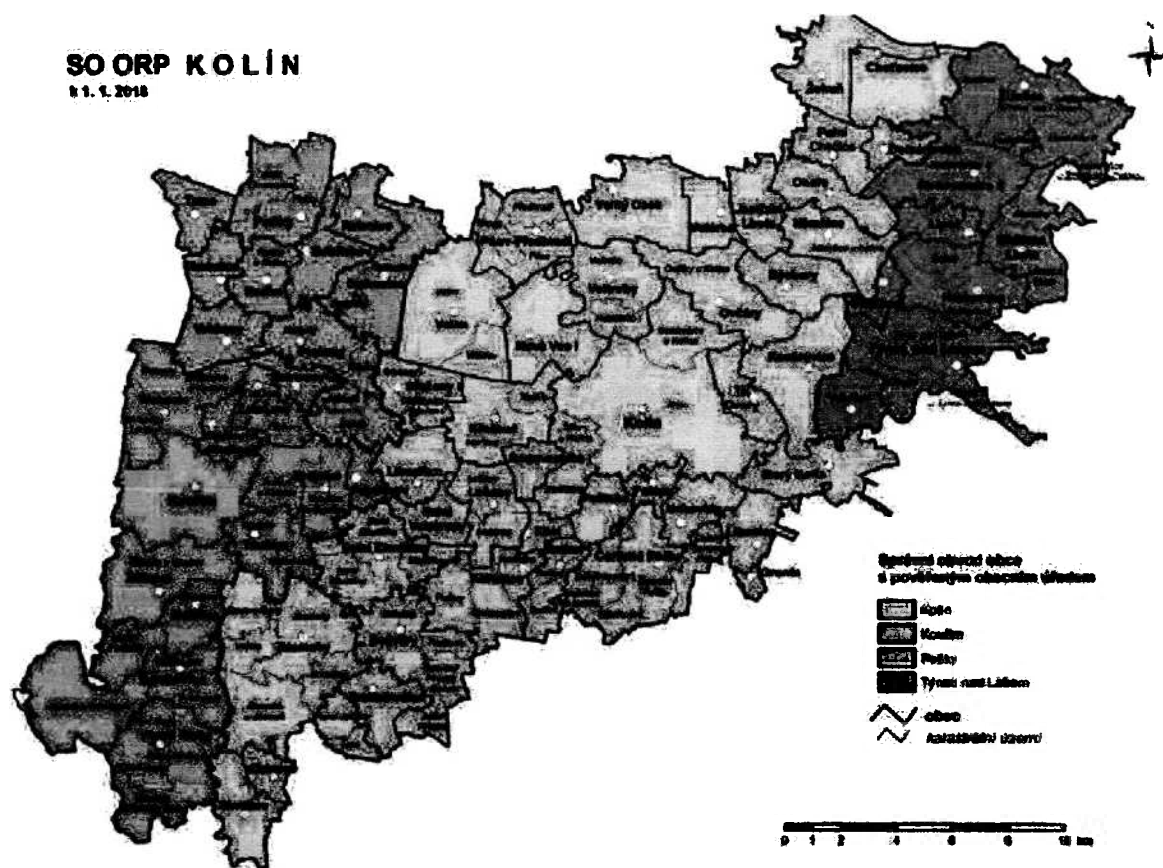
Prokazatelně složitá území

Prokazatelně složitá území dokládá příloha č. 2, kde dle zvolených kritérií a nové metodiky MŽP byla posouzena každá obec ORP Kolín dle dostupných údajů (v platné ÚPD, ČÚZK, KPÚ a ÚAPo): způsob a vymezení místního ÚSES, vymezení interakčních prvků jako součást ÚPD, dále zda byla v rámci ÚPD nebo jiného správního nástroje vymezena údolní niva dle podrobných indikátorů (např. geologická mapa, mapa stabilního katastru, výškopis, stanovené záplavové území), zda je v území navržen nadregionální, regionální ÚSES a interakční prvky, zda obec leží ve vymezené ochranné zóně NRBK a zda jsou v obci ukončené nebo zahájené komplexní pozemkové úpravy. Spolu s celkovým posouzením podkladů každé obce byla stanovena kategorie 1-3, kde kategorie 3 byla nazvána „území prokazatelně složitá“. Tato území vyžadují nesrovnatelně vyšší časovou náročnost na zpracování než území v kategoriích 1 a 2.

Nadregionální ÚSES (NRBK) prochází v ORP složitějším územím, kde dochází ke střetu kvalitní zemědělské půdy, zastavěného území sídel a měst na řece Labi a ochrany přírody. Současné územní vymezení NRBK bude muset být pravděpodobně **přehodnoceno a nově vymezeno** a to po jednání o rozporech s ochranou půdy, zastavitelným územím a někde i vlastníky. Vzhledem k urbanizaci Polabí se jedná o velmi obtížný úkol, který musí pro jednání a následné zpracování do ÚP být podepřen **náročným sběrem nových dat**. Vzhledem ke střetu zájmů se bude jednat **o větší časovou náročnost**. Vzhledem ke kvalitní zemědělské půdě, je velké procento současně vymezených ÚSES v ÚP nefunkčních a to bude znamenat **i podrobný rozbor příčin a hledání řešení**.

Procentuální navýšení NOO u prokazatelně složitých území bylo předem konzultováno s autorizovaným projektantem územních systému ekologické stability a stanoveno na základě jeho dlouholetých zkušeností s projekty obdobného charakteru. Cena je adekvátně přizpůsobena lokálním a časovým podmínkám vztaheným k projektu.

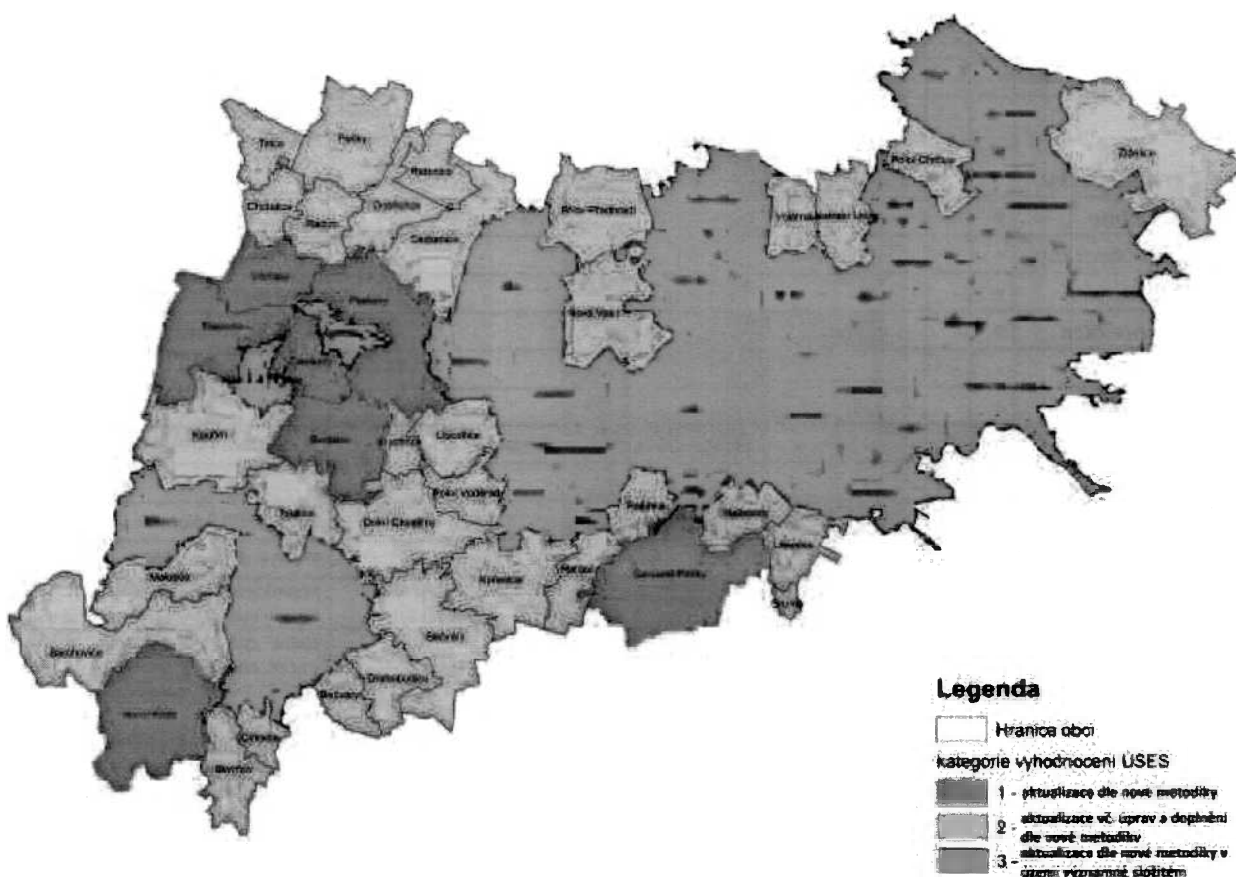
Příloha č. 1 Správní obvod obce s rozšířenou působností Kolín



Příloha č. 2 Kritéria pro posouzení náročnosti zpracování

kategorie	počet obcí	plocha kategorie (ha)
1	7	7630,2
2	31	23126,0
3	31	27687,8

Kategorie 1- aktualizace dle nové metodiky, 2- aktualizace vč. doplnění a úprav dle nové metodiky, 3- aktualizace dle nové metodiky v území významně složitém



Vyhodnocení ÚSES v ÚPD obcí – podklad pro zadání

- + ÚSES vymezen v ÚP nebo ÚAP
- nutná revize prvku ÚSES, nebo není vymezen
- v území se jev nevyskytuje
- na území obce ochranná zóna NRBK
- na území obce není vymezena ochranná zóna NRBK

kategorie vyhodnocení ÚSES v platných ÚPD obcí s přihlédnutím k metodice vymezení ÚSES 3/2017: 1- téměř vyhovuje, nutná aktualizace dle nové metodiky; 2- aktualizace vč. úprav a doplnění dle nové metodiky; 3- aktualizace dle nové metodiky v území významně složitém. 1. a 2. kategorie = standardní území pro zpracování; 3. kategorie = území prokazatelně složitá se zvýšenými nároky na náklady

Kód obce	Název obce	místní ÚSES	IP	údolní niva	regionální ÚSES	IP	údolní niva	nadregionální ÚSES	IP	OZ NRBK	údolní niva	KPÚ ukončené dle k.ú.	KPÚ zahájené	poznámka	kategorie
533173	Barchovice	-	-	-	+	-	-					-	-	Lokální ÚSES není v ÚAP	2
533181	Bečváry	+	+-	-	+	-	-					Zadní Hrádek, Č.Hrádek, Podousy	H. Jelčany	ÚSES je vymezen jako překryvná funkce Koordinovat se záměrem ZUR	2
533190	Bělušice	-	-	-								-	-	Lokální ÚSES není v ÚAP, ÚP je platný	3
533211	Břežany I	+	-	-								-	-	ÚP není vymezen jako plochy	3
533238	Býchory	+	-	-				+	-		-	-	-	Nelze ověřit v ÚP	3
533246	Cerhenice	+	-	-								-	-	Nelze ověřit v platném ÚP	2
599476	Církvice	-	-	-	+	-	-					-	-	nemá v ÚPD	2
533262	Červené Pečky	+	-	+-								Č. Pečky, Dolany	Bohouňovice i, Bořetice, Opatovice	V ÚP překryvná značka ploch přírodních Provéřit vedení modálního RBK RK 1300	1
533289	Dobřichov	+	+	-	+	+	-					-	-	Vhodné vymezit OZ RBK	2
533297	Dolní Chvatliny	+	-	-	+	-	-					-	-	Koordinovat se záměrem ZUR	2
513181	Dománovice	+	-	-	+	-	-					-	-	Nelze ověřit v platném ÚP	3
564681	Drahobudice	+	-	-								-	-	Nelze ověřit v platném ÚP	2
599450	Grunta	-	-	-								-	Grunta	Nelze ověřit v ÚP	2
533327	Horní Kruty	+	-	+								-	-		1
534994	Choťovice	+	-	-	+	-	-					Choťovice		Nelze ověřit v ÚP	3
533343	Chotutice	+	-	-	+	-	-					-	Chotutice		2
533360	Jestřabí Lhota	+	-	-								-	-	Nelze ověřit v platném ÚP	2
513415	Kbel	+	-	-	+	-	-					-	-	Překryvná plocha RBK!	3
571687	Klášteří Skalice	-	-	-								-	Klášteří Skalice	Koordinovat se záměrem ZUR Nejsou vymezeny plochy přírodní	3
533165	Kolín	+	-	-	+	-	-	+	-		+-	-	-	Nutné zpřesnění OZ NRBK a IP v ní vč. obnovy LBK Kolín-Tři dvory: překryvná funkce na Z1 NRBK Labe v centru není vymezen dle metodiky (pouze vodní hladina). Hledání alternativ (Hluboký potok?) NRBK severní větev OK RBK Pekelský potok nenavazuje na hranici s Radovesnicí! Provéřit novou větev nebo zdvojení vodní větve vedoucí přes centrum města z důvodu prostorové spajitosti Provéřit vedení modálního RBK RK 1300, RK 1301	3
533394	Konárovice	+	-	-				+	-		-	-	-	OZ nutné zpřesnění RBC Starý Kolín revidovat dle údolní nivy a hranice záplavy LBK korigovat vložení LBC	3
533408	Kořenice	+	-	-	+	-	-					Pučery	Kořenice Chotouchov	Koordinovat se záměrem ZUR Nejsou vymezeny plochy přírodní, ÚSES vymezen jako překryvný limit, je nefunkční	2
533424	Kouřim	+	-	-	+	-	-					-	Kouřim		2

Kód obce	Název obce	místní ÚSES	IP	údolní niva	regionální ÚSES	IP	údolní niva	nadregionální ÚSES	IP	OZ NRBK	údolní niva	KPÚ ukončené dle k.ú.	KPÚ zahájené	poznámka	kategorie
533441	Krakovany	+	-	-				+	-		-	-	-	OZ nutné zpřesnění	3
599484	Krychnov	+	-	-								Krychnov	-		2
533467	Křečhoř	+	-	-								-	-	Překryvné limity ostatních ploch, ÚSES není vymezen v přírodních plochách	3
533475	Libenice	+	-	+								-	-		2
533483	Libodřice	+	-	-								-	Libodřice	Nelze ověřit dle ÚAP	2
513270	Lipec	+	-	-				+	-		-	-	-	OZ nutné zpřesnění	3
533505	Lošany	+	-	-	+	-	-					-	-	Nelze ověřit v platném ÚP Provéřít vedení modálního RBK RK 1301	3
533513	Malotice	+	-	-	+	-	-					-	-	Nelze ověřit v platném ÚP	2
533521	Nebovidy	+	-	-								Nebovidy			2
571636	Němčice	-	-	-				+	-		-	-	Část k.ú.	Nelze ověřit v platném ÚP	3
533530	Nová Ves I	+	+	-				+	+		-	Nová Ves I	-	OZ nutné zpřesnění	2
533556	Ohaře	+	-	-				+	-		-	Ohaře	-	OZ nutné zpřesnění	3
533572	Ovčáry	+	-	-				+	-		-	-	-	OZ nutné zpřesnění	3
513423	Pašinka	+	-	-	+	-	-					-	-	Provéřít vedení modálního RBK RK 1300, 1301	2
537641	Pečky	+	-	-	+	-	-					-	-	Provéřít vymezení RK 1240 vč. nivy v severní části	2
533581	Plaňany	+	+	+	+	-	+					Blinka 182 ha, Plaňany	Poboří	ÚSES vymezen jako plochy přírodní	1
537675	Pňov-Předhradí	+	-	-				+	-		+-	-	Klípec, Pňov, Předhradí	OZ nutné zpřesnění	2
533599	Polepy	+	-	-								-	-	Provéřít vedení modálního RBK RK 1300	3
513237	Polní Chrčice	+	-	-								Polní Chrčice	-	Provéřít vymezení NRBK na území obce Nelze ověřit v platném ÚP	2
513148	Polní Voděradý	+	-	-								-	-	Nelze ověřit v ÚP	2
533629	Radim	+	-	+	+	-	+					-	-		2
533637	Radovesnice I	+	+	+-	+	+	-							LBK překryvná funkce Návaznost RBK na hranici obce z ÚP Kolín nedostatečná Provéřít vedení modálního RBK RK 1301	3
533645	Radovesnice II	+	-	-	+	-	-						Rozehnalý, Radovesnice II	Provéřít funkční vazbu RK 1271 s RK 1270 Nelze ověřovat platný ÚP	3
533653	Ratboř	+	-	-	+	-	-					Sedlov, Ratboř	-		2
537748	Ratenice	+	-	-	+	-	-					-	-	Překryvný ÚSES nad zemědělskou plochou	2
533696	Skvrňov	+	-	-								-	-	ÚSES někde mimo přírodní plochy, porušená funkční vazba LBK	2
533700	Starý Kolín	+	-	-				+	-		-	-	Starý Kolín	OZ nutné zpřesnění	3
533726	Svojšice	+	+	+	+	+	+					Svojšice	Bošice	Koordinovat se záměrem ZUR	1
537888	Tatce	+	-	-								-	-		2
533742	Toušice	+	-	-	+	-	-					-	-	ÚP nelze ověřit	2
533751	Třebovle	+	-	-								-	Miškovice, Třebovle,	Koordinovat se záměrem ZUR	1
533769	Tři Dvory	+	-	-				+	-		-		Tři Dvory	OZ nutné zpřesnění NRBK překryvná funkce na NZ,	3

Kód obce	Název obce	místní ÚSES	IP	údolní niva	regionální ÚSES	IP	údolní niva	nadregionální ÚSES	IP	OZ NRBK	údolní niva	KPÚ ukončené dle k.ú.	KPÚ zahájené	poznámka	kategorie
														nejasné co jsou plochy přírodní. LBK trasa a návaznost z Kolína k prověření	
533807	Týnec nad Labem	+	-	-				+	-		+	-	-	Plochy přírodní v ÚP nevytvářejí funkční koridory, ÚSES pouze překryvný limit	3
533815	Uhlířská Lhota	+	-	-				+	-		-	-	-	Průběh ÚSES v ÚP nelze ověřit	3
533823	Veletov	+	-	-				+	-		-	-	-	Průběh ÚSES v ÚP nelze ověřit	3
533831	Velim	+	+	-				+	-		-	-	-	Není vymezena OZ NRBK v ZUR	3
533840	Velký Osek	+	-	-				+	-		-	-	-	Nejsou vymezeny plochy přírodní	3
533858	Veltruby	+	-	-				+	-		-	-	-	Nejsou vymezeny plochy přírodní	3
533882	Volárna	+	-	-				-	-	-	-	-	-	Nejsou vymezeny plochy přírodní	2
533891	Vrbčany	+	-	-	+	-	+					-	-	Koordinovat se záměrem ZUR	1
513202	Zalešany	+	-	-	+	-	+					-	-	Koordinovat se záměrem ZUR	1
533921	Zásmuky	-	-	-	+	-	-					-	Nesměň H. Jelčany	ÚP nemá vymezeny přírodní plochy	3
513261	Žabonosy	-	-	-	+	-	-					-	-	Nejsou vymezeny plochy přírodní	3
513164	Ždánice	-	-	-	+	-	-					-	-	Nejsou vymezeny plochy přírodní	3
538035	Žehuň	+	-	-	+	-	-	+	-		-	-	-	Není vymezena OZ NRBK v ZUR	3
533947	Žiželice	+	-	-	+	-	-					Končice, Loukonosy, Žiželice	-	Není vymezena OZ NRBK v ZUR	2

Příloha č. 3 Využitelnost digitální katastrální mapy v ORP Kolín

Stav digitálních katastrálních map v ORP Kolín

Na webových stránkách ČÚZK je možné získat aktuální informace o stavu digitalizace katastrálních map:

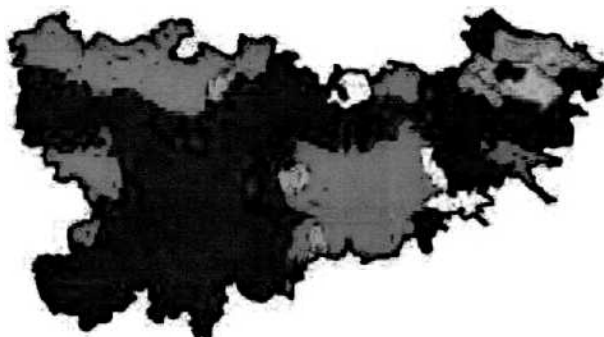
http://www.cuzk.cz/Dokument.aspx?AKCE=META:SESTAVA:MDR001_XSLT:WEBCUZK_PRACOVISTE:204

Tabulka s druhy digitálních map po jednotlivých katastrech je v příloze č. 1. V ORP Kolín se vyskytuje především KMD a KM-D - katastrální mapa digitalizovaná, DKM - digitální katastrální mapa a analogová katastrální mapa, tedy území bez digitalizace. Aktuální tabulku pro území celé České republiky je možné získat z odkazu:

<https://www.cuzk.cz/Katastr-nemovitosti/Poskytovani-udaju-z-KN/Ciselniky-ISKN/Ciselniky-k-mape/Detailni-stav-digitalizace-k-u.aspx?feed=RSS>

Stav digitalizace katastrálních map k 12.02.2018 - Kolín

- ☐ Bez digitalizace
- ☐ KMD v celém K.
- ☐ KMD v části K.Ú.
- ☐ KM-D v celém K.Ú.
- ☐ KM-D v části K.Ú.
- ☐ DKM-D v celém K.Ú.
- ☐ DKM-D v části K.Ú.
- ☐ DKM/KMD v celém K.Ú.
- ☐ DKM/KMD v části K.Ú.
- ☐ DKM/KM-D v celém K.Ú.
- ☐ DKM/KM-D v části K.Ú.
- ☐ DKM/KM-D/KMD v celém K.Ú.
- ☐ DKM/KM-D/KMD v části K.Ú.
- ☐ KMD/KM-D v celém K.Ú.
- ☐ KMD/KM-D v části K.Ú.



zdroj: http://www.cuzk.cz/CUZK/media/Digitalizace/PRARES_204.png

Výměnný formát katastrálních map VFK a jeho převod do GIS

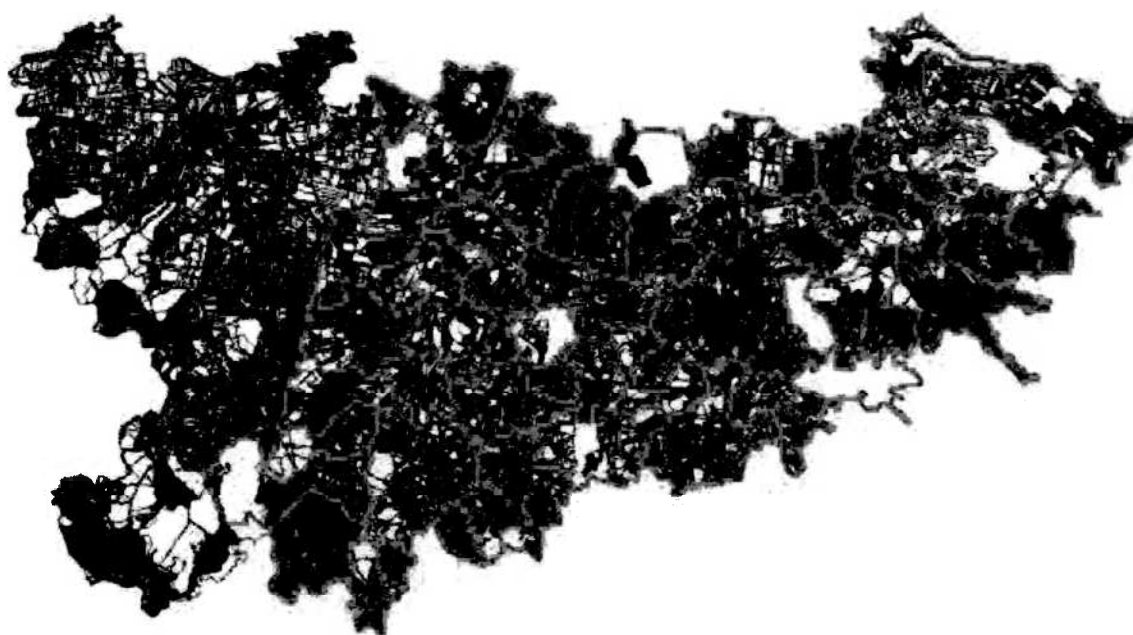
Digitální katastrální mapu se všemi atributy poskytne na žádost katastrální pracoviště Kolín (204). Katastrální pracoviště poskytne digitální katastrální mapu ve výměnném formátu (VFK). Specifikaci výměnného formátu lze stáhnout ze stránek ČÚZK na adrese:

<https://www.cuzk.cz/Katastr-nemovitosti/Poskytovani-udaju-z-KN/Vymenny-format-KN/Vymenny-format-ISKN-v-textovem-tvaru.aspx>

K převodu VFK do GIS lze využít mnoho nástrojů, např. ISKN Studio od ARCDATA PRAHA, s.r.o. ISKN Studio lze volně stáhnout pro platnou licenci ArcGIS na stránkách:

<https://www.arcdata.cz/produkty/software-arcdata/import-iskn>

Následující obrázek obsahuje hranice parcel (HP) z volně dostupných dat VFK pro katastrální pracoviště Kolín. Volná data ve formátu VFK lze stáhnout ze stránek ČÚZK (<http://services.cuzk.cz/vfk/kp>). Data neobsahují všechny atributy, např. druhy pozemků, obsahují pouze kresbu katastrální mapy. Pro VFK se všemi atributy je potřeba požádat katastrální pracoviště Kolín.



zdroj: <http://services.cuzk.cz/vfk/kp>

Účelová katastrální mapa (ÚKM)

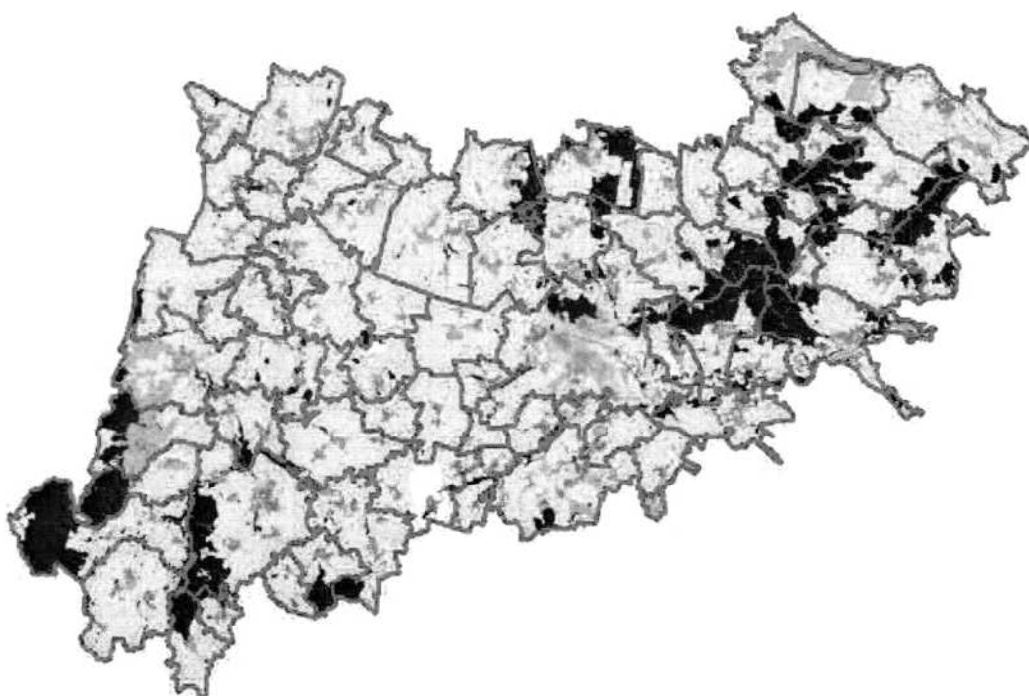
Protože neexistuje digitální katastrální mapa pro celé území ORP Kolín, lze využít v katastrálních územích bez digitální katastrální mapy katastrální mapu účelovou:

<https://www.cuzk.cz/Uvod/Produkty-a-sluzby/RUIAN/2-Poskytovani-udaju-RUIAN-ISUI-VDP/UKM/UKM-OMP-V.aspx>

Pro ORP Kolín zajišťuje její pořízení a správu Středočeský kraj, který pořídil ÚKM (Účelová katastrální mapa) v rámci DMVS:

http://geoportal.kr-stredocesky.cz/SSO/Default.aspx?mode=text&content=user_login

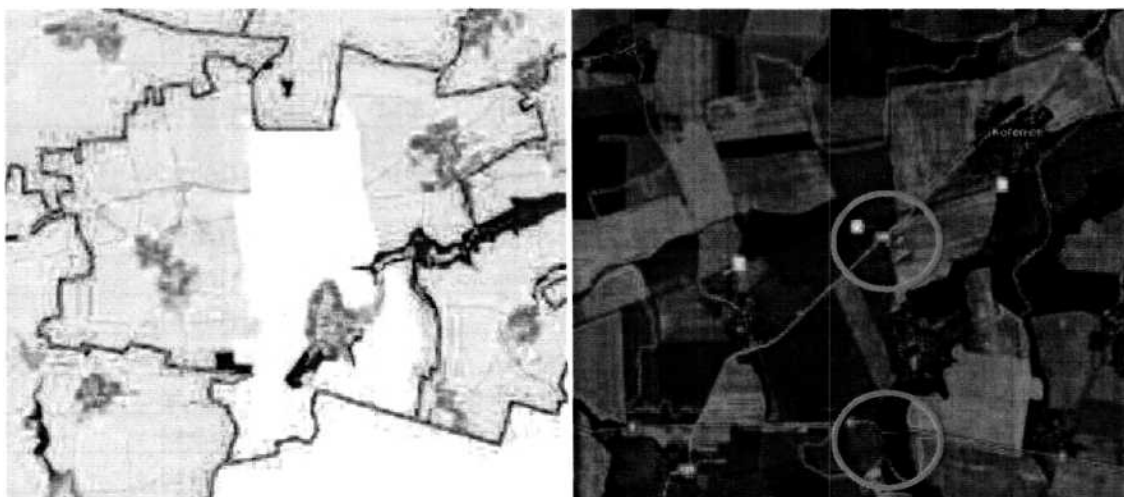
Účelová katastrální mapa není volně ke stažení a je potřeba o ni požádat Středočeský kraj.



zdroj: Účelová katastrální mapa ORP Kolín se zobrazenými druhy pozemků

Závěr

Kombinací digitální katastrální mapy (ČÚZK) a účelové katastrální mapy (Středočeský kraj) lze získat celistvý podklad pro celou ORP Kolín. Jedinou výjimkou je obec Kořenice. Obec Kořenice nemá na části svého území ani digitální katastrální mapu či účelovou katastrální mapu. Z rozboru Nahlížení do katastru nemovitostí a ortofotomapy plyne, že v chybějícím území se jedná převážně o ornou půdu, dopravní infrastrukturu a velmi malý fragment zástavby a lesa na jihu obce.



zdroj: Účelová katastrální mapa a ortofotomapa (<https://www.google.cz/maps>) na území obce Kořenice

Tabulka katastrálních území se stavem digitalizace

Kód KÚ	Název KÚ	Kód obce	Název obce	Dokončení digitalizace	Druhy digitálních map
600911	Barchovice	533173	Barchovice	2010	KMD (100 %)
600920	Hryzely	533173	Barchovice	2010	KMD (100 %)
600938	Radlice u Barchovic	533173	Barchovice	2009	KMD (100 %)
601292	Bečváry	533181	Bečváry	2015	KMD (100 %)
601306	Červený Hrádek u Bečvár	533181	Bečváry	2016	KMD (61.5 %), DKM (38.5 %)
601314	Podousy	533181	Bečváry	2010	DKM (100 %)
601322	Zadní Hrádek	533181	Bečváry	2010	DKM (100 %)
602027	Bělušice	533190	Bělušice	2016	KMD (100 %)
606294	Bohouňovice I	533262	Červené Pečky	2009	DKM (100 %)
606308	Bořetice u Kolína	533262	Červené Pečky	2008	DKM (100 %)
606316	Opatovice	533262	Červené Pečky	2009	DKM (100 %)
614939	Břežany I	533211	Břežany I	2015	KMD (100 %)
614947	Chocenice u Břežan I	533211	Břežany I	2008	DKM (100 %)
616443	Býchory	533238	Býchory	2015	KMD (100 %)
616451	Němčice u Kolína	571636	Němčice	2015	KMD (100 %)
617547	Cerhenice	533246	Cerhenice	2014	KMD (100 %)
617555	Cerhůvky	533246	Cerhenice	2013	KMD (100 %)
620947	Červené Pečky	533262	Červené Pečky	2011	DKM (100 %)
620963	Dolany u Červených Peček	533262	Červené Pečky	2010	DKM (100 %)
627801	Dobřichov	533289	Dobřichov	2013	KMD (100 %)
629154	Dolní Chvatliny	533297	Dolní Chvatliny	2014	KMD (100 %)
629162	Horní Chvatliny	533297	Dolní Chvatliny	2014	KMD (100 %)
629171	Mančice	533297	Dolní Chvatliny	2014	KMD (100 %)
629189	Polní Voděradky	513148	Polní Voděradky	2013	DKM (100 %)
631647	Drahobudice	564681	Drahobudice	2013	KMD (100 %)
631655	Hatě	533181	Bečváry	2011	KMD (100 %)
631663	Horní Jelčany	533181	Bečváry	2011	KMD (100 %)
643190	Bohouňovice II	533327	Horní Kruty	2011	KMD (100 %)
643203	Dolní Kruty	533327	Horní Kruty	2011	KMD (100 %)
643211	Horní Kruty	533327	Horní Kruty	2011	KMD (100 %)
643238	Újezdec u Horních Krut	533327	Horní Kruty	2012	KMD (100 %)
647560	Hradištko I	533858	Veltruby	2016	KMD (100 %)
653497	Chotutice	533343	Chotutice	2018	THM-G (40.2 %), DKM (59.8 %)
659011	Jestřabí Lhota	533360	Jestřabí	2016	KMD (100 %)

Kód KÚ	Název KÚ	Kód obce	Název obce	Dokončení digitalizace	Druhy digitálních map
			Lhota		
668150	Kolín	533165	Kolín	2008	DKM (100 %)
668249	Štítary u Kolína	533165	Kolín	2011	DKM (100 %)
668958	Konárovice	533394	Konárovice	2017	KMD (100 %)
669717	Chotouchov	533408	Kořenice	2018	THM-V (30 %), DKM (70 %)
669725	Kořenice	533408	Kořenice	2016	DKM (100 %)
669733	Pučery	533408	Kořenice	2017	DKM (100 %)
671215	Kouřim	533424	Kouřim	2016	KMD (100 %)
672343	Božec	533441	Krakovany	2016	KMD (100 %)
672351	Krakovany	533441	Krakovany	2016	KMD (100 %)
675512	Křečhoř	533467	Křečhoř	2009	DKM (100 %)
675521	Kutlíře	533467	Křečhoř	drive	DKM (100 %)
681971	Grunta	599450	Grunta	2014	KMD (100 %)
681989	Libenice	533475	Libenice	2015	KMD (100 %)
683094	Libodřice	533483	Libodřice	2019	S-SK GS (52 %), DKM (48 %)
686859	Lošánky	533505	Lošany	2012	DKM (100 %)
686867	Lošany	533505	Lošany	2011	DKM (100 %)
691178	Lhotky u Malotic	533513	Malotice	2009	KMD (100 %)
691186	Malotice	533513	Malotice	2010	KMD (100 %)
701823	Nebovidy	533521	Nebovidy	2008	DKM (100 %)
705713	Nová Ves I	533530	Nová Ves I	2016	KMD (99 %), DKM (1 %)
709191	Dománovice	513181	Dománovice	2015	KMD (100 %)
709204	Ohaře	533556	Ohaře	2020	S-SK GS (65 %), DKM (35 %)
709212	Polní Chrčice	513237	Polní Chrčice	2018	S-SK GS (30.5 %), DKM (69.5 %)
717096	Ovčáry u Kolína	533572	Ovčáry	2016	KMD (77.4 %), DKM (22.6 %)
718823	Pečky	537641	Pečky	drive	DKM (100 %)
721361	Blinka	533581	Plaňany	2014	KMD (23 %), DKM (77 %)
721379	Hradenín	533581	Plaňany	2012	KMD (100 %)
721387	Plaňany	533581	Plaňany	2013	KMD (100 %)
721395	Žabonosy	513261	Žabonosy	2014	KMD (100 %)
722774	Klípec	537675	Pňov-Předhradí	2016	KMD (100 %)
722782	Pňov	537675	Pňov-Předhradí	2021	S-SK GS (100 %)
722791	Předhradí	537675	Pňov-Předhradí	2021	S-SK GS (100 %)
725170	Polepy u Kolína	533599	Polepy	2008	DKM (100 %)
737780	Radim u Kolína	533629	Radim	2013	KMD (100 %)
738743	Radovesnice I	533637	Radovesnice I	2010	DKM (100 %)
738751	Zibohlavý	533165	Kolín	2009	DKM (100 %)
738760	Lipec	513270	Lipec	2015	KMD (100 %)
738778	Radovesnice II	533645	Radovesnice II	2022	S-SK GS (67 %), KMD (33 %)

Kód KÚ	Název KÚ	Kód obce	Název obce	Dokončení digitalizace	Druhy digitálních map
738786	Rozehnalý	533645	Radovesnice II	2015	KMD (100 %)
739685	Kbel u Ratboře	513415	Kbel	2010	DKM (100 %)
739707	Pašinka	513423	Pašinka	2009	DKM (100 %)
739715	Ratboř	533653	Ratboř	2014	DKM (100 %)
739723	Sedlov	533653	Ratboř	2010	DKM (100 %)
739740	Ratenice	537748	Ratenice	2013	KMD (100 %)
747394	Sendražice u Kolína	533165	Kolín	2009	DKM (100 %)
749184	Církvice u Kolína	599476	Církvice	2011	KMD (100 %)
749192	Skvrňov	533696	Skvrňov	2011	KMD (100 %)
755052	Starý Kolín	533700	Starý Kolín	2022	S-SK GS (88 %), Ins. A (12 %)
761249	Bošice u Kouřimi	533726	Svojšice	2012	KMD (100 %)
761265	Krychnov	599484	Krychnov	2015	KMD (100 %)
761281	Poboří	533581	Plaňany	2013	KMD (100 %)
761290	Svojšice u Kouřimi	533726	Svojšice	2012	KMD (57.5 %), DKM (42.5 %)
765171	Tatce	537888	Tatce	2011	DKM (100 %)
767867	Mlékovice	533742	Toušice	2011	KMD (100 %)
767875	Toušice	533742	Toušice	2013	KMD (100 %)
770477	Hlaváčova Lhota	533751	Třebovle	2015	KMD (100 %)
770485	Klášterní Skalice	571687	Klášterní Skalice	2012	KMD (100 %)
770507	Miškovice u Kouřimi	533751	Třebovle	2014	KMD (100 %)
770515	Třebovle	533751	Třebovle	2010	KMD (85.5 %), DKM (14.5 %)
770809	Tři Dvory	533769	Tři Dvory	2021	S-SK GS (100 %)
772330	Lžovice	533807	Týnec nad Labem	2017	KMD (100 %)
772356	Týnec nad Labem	533807	Týnec nad Labem	drive	DKM (100 %)
772364	Vinařice u Týnce nad Labem	533807	Týnec nad Labem	drive	DKM (100 %)
773174	Rasochy	533815	Uhlířská Lhota	2015	KMD (100 %)
773182	Uhlířská Lhota	533815	Uhlířská Lhota	2015	KMD (100 %)
777927	Veletov	533823	Veletov	2017	KMD (100 %)
778036	Velim	533831	Velim	2015	KMD (100 %)
778044	Vítězov	533831	Velim	2015	KMD (100 %)
778842	Velké Chvalovice	537641	Pečky	drive	DKM (100 %)
779687	Velký Osek	533840	Velký Osek	drive	DKM (100 %)
779865	Veltruby	533858	Veltruby	2016	KMD (98 %), DKM (2 %)
784672	Volárna	533882	Volárna	2016	KMD (98 %), DKM (2 %)
785873	Vrbčany	533891	Vrbčany	2014	KMD (100 %)
790605	Přebozy	513202	Zalešany	2012	KMD (100 %)
790613	Zalešany	513202	Zalešany	2012	KMD (100 %)
791067	Doubravčany	533921	Zásmuky	2011	KMD (100 %)

Kód KÚ	Název KÚ	Kód obce	Název obce	Dokončení digitalizace	Druhy digitálních map
791075	Nesměň u Zásmuk	533921	Zásmuky	2013	KMD (100 %)
791083	Sobočice	533921	Zásmuky	2012	KMD (100 %)
791091	Vršice	533921	Zásmuky	2011	KMD (100 %)
791105	Zásmuky	533921	Zásmuky	2015	KMD (100 %)
794953	Ždánice u Kouřimi	513164	Ždánice	2012	KMD (100 %)
795721	Choťovice	534994	Choťovice	2018	S-SK GS (53.5 %), DKM (46.5 %)
795739	Žehuň	538035	Žehuň	2017	KMD (93 %), DKM (7 %)
797430	Hradištko II	533947	Žiželice	2015	KMD (100 %)
797448	Končice	533947	Žiželice	2020	S-SK GS (35 %), DKM (65 %)
797456	Kundratice u Žiželic nad Cidlinou	533947	Žiželice	2014	KMD (100 %)
797464	Loukonosy	533947	Žiželice	2008	DKM (100 %)
797481	Žiželice nad Cidlinou	533947	Žiželice	2021	S-SK GS (48 %), DKM (52 %)

Příloha č. 4 Obsah etap plánu ÚSES

1. etapa - shromáždění podkladů

Cílem 1. etapy je shromáždit veškeré disponibilní mapové i textové podklady, potřebné pro rozbor a následný plán ÚSES⁴:

- soubor mapových a textových údajů o příslušných biogeografických jednotkách, tj. bioregionech a typech biochor zasahujících do řešeného území;
- soubor mapových a textových údajů o skladebných částech nadregionálního a regionálního ÚSES, vymezených v různých typech oborových dokumentací, v územně analytických podkladech, v územně plánovací dokumentaci a v pozemkových úpravách;
- soubor mapových a textových údajů o přírodních hodnotách území, např. o zvláště chráněných územích, evropsky významných lokalitách a ptačích oblastech, zákonem taxativně stanovených významných krajinných prvcích, biotopech, dálkových migračních koridorech, migračně významných územích apod.; soubor mapových a textových údajů o záměrech územního plánování, obsažených zejména v platné územně plánovací dokumentaci krajů i obcí a v aktuálních územně plánovacích podkladech (územně analytických podkladech krajů a obcí, případně územních studiích).

Zdroji uvedených podkladů jsou především orgány ochrany přírody (zejména Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky a krajské úřady) a orgány územního plánování a jimi provozované či spravované mapové servery.

Členové realizačního týmu provedou terénní průzkumy, kterými v přiměřené hustotě pokryjí celé řešené území.

Objednatel poskytne následující podklady:

- Katastrální mapy ve formátu VFK se všemi atributy pro dostupná území ORP
- Katastrální mapy ÚKM se zobrazenými druhy pozemků
- data z ÚAP ORP Kolín 4. aktualizace (2016),
- povodňový plán obce s rozšířenou působností,

Zhotovitel si obstará následující podklady:

- lesní hospodářské osnovy,
- lesní hospodářské plány,
- územně plánovací podklady,
- platné územní plány dotčených obcí;
- platné Zásady územního rozvoje Středočeského kraje,

⁴ Metodický podklad pro zpracování plánů ÚSES v rámci PO4 OPŽP 2014-2020 (aktivity 4.1.1 a 4.3.2) 3/2017

- Politika územního rozvoje ČR v rozsahu smysluplném vzhledem k měřítku a podrobnosti zpracování plánu ÚSES,
- Katastrální mapu obce Kořenice s druhy pozemků
- související aktuální oborové generely a studie, programy, koncepce a strategie, dle Metodiky
- plán oblasti povodí Labe,
- komplexní pozemkové úpravy,
- plány péče o maloplošná zvláště chráněná území v ORP Kolín,
- oblastní plán rozvoje lesů pro přírodní lesní oblast,
- související aktuální oborové generely a studie, programy, koncepce a strategie, studie proveditelnosti revitalizačních opatření a zprůchodnění migračních překážek na vodních tocích
- další neopomenutelné podklady pro zhotovení plánu ÚSES

2. etapa rozborů (analýza)

Rozborů jsou požadovány v rozsahu nezbytném k vyhodnocení dat získaných ze shromážděných podkladů a z pohledu jejich využitelnosti pro plán ÚSES. Jejich výsledkem je vyhodnotit shromážděné mapové a textové podklady z pohledu jejich využitelnosti pro návrh plánu místního ÚSES. Výsledkem rozborů bude⁵:

- vyhodnocení reprezentativnosti vymezení biocenter ve vztahu k biogeografickému členění,
- vyhodnocení migračních tras a přírodních bariér + vyhodnocení vhodnosti trasování biokoridorů a větví místního ÚSES,
- vyhodnocení aktuálního stavu přírody a krajiny,
- vyhodnocení vhodnosti území s přírodními hodnotami pro skladebné části ÚSES,
- vyhodnocení řešeného území z hlediska potřeby vymezení větví antropogenně podmíněného místního ÚSES a unikátních lokálních biocenter, vyhodnocení zjištěných problémů a případných nedostatků a chyb

3. etapa návrh (vč. úpravy po projednání)

Cílem návrhu je stanovit koncepci řešení místního ÚSES a vymezit jednotlivé skladebné části ÚSES všech hierarchických úrovní. Při návrhu je třeba odpovídajícím způsobem uplatnit všechny základní principy vymezování ÚSES popsané v kapitole 6 Metodiky a zároveň zohlednit specifické přístupy k vymezování všech úrovní ÚSES popsané v kapitole 8 Metodiky.

Výsledkem návrhu je⁶ textová, grafická a tabelární část:

- zpřesnění vymezení skladebných částí nadregionálního a regionálního ÚSES,
- vymezení skladebných částí přírodního i antropogenního místního (lokálního) ÚSES,

⁵ Metodický podklad pro zpracování plánů ÚSES v rámci PO4 OPŽP 2014-2020 (aktivity 4.1.1 a 4.3.2) 3/2017

⁶ podrobněji Metodický podklad pro zpracování plánů ÚSES v rámci PO4 OPŽP 2014-2020 (aktivity 4.1.1 a 4.3.2) 3/2017

- grafický výstup s biogeografickou diferenciací, konstru ekologické stability, vymezení biokoridorů, biocenter, interakčních prvků a údolních niv souvisejících s ÚSES nad mapovým podkladem katastrální mapy
- popis a odůvodnění koncepce řešení místního (lokálního) ÚSES,
- podrobný popis všech vymezených skladebných částí ÚSES a vazba k jednotlivým katastrálním územím se základními identifikačními údaji a tímto obsahem: funkční typ, biogeografický význam, geobiocenologická charakteristika, charakteristika současného stavu, cílová minimální výměra a typ cílového společenstva.

4. etapa projednání

Způsob projednání plánu všech úrovní ÚSES musí odpovídat příslušným legislativním předpisům. Podrobnosti stanoví metodický pokyn Ministerstva životního prostředí. Povinné bude projednání zhotovitele s krajským úřadem (OOPK), MŽP (OOOPK), AOPK (OPPK), sousedními ORP (zejména řešení návaznosti ÚSES s OŽP) a s představiteli obcí. Z projednání bude pořízen zápis a protokol vypořádání připomínek. Součástí projednání bude odborná oponentura návrhu plánu místního ÚSES.

Příloha č. 5 Požadavky na formu obsahu textové a grafické části rozboru plánu ÚSES

Řešené úrovně ÚSES

V plánech místního ÚSES je zpřesňováno vymezení skladebných částí nadregionálního a regionálního ÚSES v souladu s koncepcí obsaženou v plánech nadmístního ÚSES a je stanovena navazující koncepce místního (lokálního) ÚSES zahrnující vymezení jeho jednotlivých skladebných částí. Všechny tři úrovně ÚSES jsou v plánu místního ÚSES řešeny v podrobnosti odpovídající měřítku zpracování, které je odvozeno od hlavního využití. Výsledkem je vymezení funkčně propojené sítě ÚSES zahrnující konkrétní (tj. upřesněná) plošná vymezení jednotlivých biocenter a biokoridorů všech tří hierarchických úrovní ÚSES, případně i plošná či liniová vymezení interakčních prvků a údolních niv souvisejících s ÚSES.

Měřítko zpracování a obsah

Měřítko zpracování 1 : 10 000, na podkladě katastrální mapy (viz příloha č.3). Územní studie krajiny bude předána ve 3 tištěných paré, a v 6ti paré na digitálním nosiči. Formát digitálních výstupů: upravený návrh plánu místního ÚSES bude předán v rastrovém formátu PDF, a dále budou textové části předány ve formátu MS Word a výkresová část ve vektorovém formátu dle specifikace pro implementaci do systému GIS.

Obsahem textové části rozborů bude popis zjištěného současného stavu území, vycházející z použitých podkladů (včetně oborových dokumentů a datových zdrojů) a terénních průzkumů, popř. dalších provedených průzkumů.

Textová část bude členěna následujícím způsobem:

- a) Popis stavu jednotlivých prvků ÚSES
- c) Rozbor a rámcové vymezení prvků ÚSES v území a vyhodnocení míry jejich funkčnosti
- e) Rozbor požadavků na změny v území
- f) Rozbor ohrožení, rizik a problémů v území
- g) Souhrnné vyhodnocení

Grafická část bude obsahovat výkres současných skladebných prvků ÚSES , rozbor vyhodnocení a rozbor vyhodnocení požadavků na změny.

Příloha č. 6 Požadavky na formu obsahu textové a grafické části návrhu plánu ÚSES

Textová část bude obsahovat členění na skladebné části ÚSES všech hierarchických úrovní:

- zpřesněné vymezení skladebných částí nadregionálního a regionálního ÚSES vymezení skladebných částí přírodního i antropogenního místního (lokálního) ÚSES,
- popis a odůvodnění koncepce řešení místního (lokálního) ÚSES,
- popis všech vymezených skladebných částí ÚSES

Grafická část bude obsahovat vymezení ploch ÚSES všech úrovní vč. interakčních prvků a údolních niv nad podkladem katastrální mapy.

Hlavní využití

Uvedené hlavní využití souvisí především s podrobností řešení plánů místního ÚSES odpovídající potřebám jejich zapracování do územních plánů, do regulačních plánů, do dokumentací pozemkových úprav a ÚAPo; ÚSES v rámci ÚAP nutno sledovat ve dvou rovinách. První rovinou je koncepční vymezení územního systému ekologické stability podle metodických zásad a druhou rovinou je upřesněný, závazně vymezený ÚSES ve vydané územněplánovací dokumentaci. Ve struktuře územněanalytických podkladů je ÚSES sledovaným jevem č. 21, případně č. 119 (dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 500/2006 Sb.). V ÚPD obcí a kraje je součástí zásad územního rozvoje, zpřesněné vymezení skladebných částí nadmístních úrovní ÚSES a vymezení skladebných částí místní úrovně ÚSES je součástí územních plánů, případně regulačních plánů, jsou-li zpracovávány pro území s výskytem skladebných částí ÚSES. Základní právní rámec pro uplatňování ÚSES v ÚP obcí bude zpracován formou karet jednotlivých obcí, kde budou navrženy požadavky na úpravy ÚP vč. vymezení ploch přírodních pro ÚSES (tj. biokoridory, biocentra, interakční prvky a údolní nivy, které budou součástí ÚSES) a změn v krajině.

Další požadavky

V průběhu pořizování díla bude zpracovatel v koordinaci s pořizovatelem konzultovat řešení s relevantními orgány veřejné správy. Zpracovatel se zúčastní veřejné prezentace a projednání se samosprávnými orgány obcí ve správním obvodu ORP Kolín v etapě 2. a 3. po vyhodnocení případných podnětů je zapracuje do návrhu.



**ČESKÁ
POJIŠŤOVNA**

POJISTNÁ SMLOUVA

Pojištění podnikatele a právnických osob

číslo 20829269-42

SMLUVNÍ STRANY

Pojišťovna

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 45272956, DIČ: CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464

Pojistník

Název EKOTOXA s.r.o., zapsaná v obchodním rejstříku rejstříku Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 54335
IČO 64608531
Adresa Fišova 403/7, 602 00 Brno 2, Černá Pole, ČESKÁ REPUBLIKA
Plátce DPH ANO
Telefon +420 553 696 141

Korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka.

Pojištěný

Pojištěný je shodný s pojistníkem, pokud není dále u jednotlivých pojištění uvedeno jinak.

Správce pojistné smlouvy

Pojistná smlouva je sjednává prostřednictvím Pojišťovací makléřství INPOL a.s., IČO: 63998599, Zbuzkova 47, 190 00 Praha 9, ziskatelské číslo: 736806829.

I. POJISTNÁ DOBA

Pojištění se sjednává na dobu určitou od **00:00 hod. dne 8. 6. 2018** do **24:00 hod. dne 7. 6. 2019**.

II. PŘEHLED POJIŠTĚNÍ

Poř. č.	Název pojištění	Datum účinnosti	Pojistné*
1	Pojištění obecné odpovědnosti	8. 6. 2018	25 766 Kč
	Celkové roční pojištění		25 766 Kč

* Pojistné po zaokrouhlení, slevách / přírážkách dle Vyúčtování pojistného.

III. ROZSAH POJIŠTĚNÍ

A. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2018 (dále jen „VPPMO-P“) a ujednáními této pojistné smlouvy.

Kód produktu: DPO02 / 1

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

1.1. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů z podnikatelské činnosti, na kterou se vztahuje pojištění a které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

38 552 000

Vyrábějí nebo zpracovávají se v provozovně potraviny?

NE

Jsou s provozovanou činností spojeny práce s hořlavinami, radioaktivními látkami nebo otevřeným ohněm?

NE

Jsou poskytovány služby holičské, kadeřnické, kosmetické, pedikúra, manikúra?

NE

Jsou s provozovanou činností spojeny práce s výbušninami a třaskavinami?

NE

Je s činností spojená práce ve výškách nad 5 m?

NE



Je s činností spojeno provozování střediska praktického vyučování bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování?

NE

Je s činností spojeno odkládání věcí zákazníků při poskytování služby na místech, která nejsou trvale hlídána?

NE

Je s činností spojeno poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti, webové portály?

NE

1.2. Rozsah pojištění

1.2.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou jinému v souvislosti s:

- činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného KS v Brně, č.: 54335, ze dne 31. 1. 2012, který je nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohu.

Avšak pouze s těmito činnostmi:

- Výkon zeměměřičských činností
- Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
- Projektování pozemkových úprav
- Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
- Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd

Pojištěný má rovněž právo, aby za něj pojišťovna zaplatila částku, kterou je pojištěný jako vlastník pozemní komunikace povinen uhradit z důvodu ručení za splnění povinnosti k náhradě škody za správce této komunikace. Tato úhrada bude poskytnuta pouze v rozsahu, v jakém by vzniklo právo na pojistné plnění v případě, že by pojištěný nepoužil služeb správce a předmětnou škodu či újmu by způsobil sám.

1.3. Sjednaná připojištění

1.3.1. Doložka V112 Pojištění náhrady za nemajetkovou újmu

Odchylně od článku 22 bodu 1 a článku 24 bodu 7 písm. b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se nad rámec základního rozsahu vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení.

Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává i pro povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu způsobenou v souvislosti se zpracováním osobních údajů.

Vedle výluk uvedených ve VPPMO-P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:

- a) způsobenou urážkou, pomluvou, sexuálním obtěžováním nebo zneužíváním;
- b) vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Výluky z pojištění uvedené v článku 3 a 24 VPPMO-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění 500 000 Kč, není-li dále uvedeno jinak.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika.

1.4. Zvláštní ujednání

1.4.1. Doložka V99 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na životním prostředí

Odchylně od ustanovení článku 22 bodu 2 a článku 24 bodu 3 písm. b) VPPMO-P se ujednává:

Pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí, a to v rozsahu dále uvedeném.

Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění je, že v době trvání pojištění nastala jak škodná událost, tak první projev první škody plynoucí z této škodné události. Škodnou událostí se v tomto případě rozumí náhlá, nahodilá, mimořádná, částečná nebo zcela neovladatelná, časově a prostorově ohraničená událost, která vznikla na životním prostředí v souvislosti s činností pojištěného uvedenou v pojistné smlouvě a na území vymezeném v pojistné smlouvě.

Pojišťovna poskytne pojistné plnění pouze v rozsahu přiměřených nákladů (s použitím metod známých v době, kdy se započalo s opatřeními) na zamezení, odstranění, neutralizování jakéhokoliv úniku, výtoků, šíření nebo vypouštění nebezpečných chemických látek, látek obsažených ve směsi nebo předmětu a chemické směsi ve smyslu zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ve znění pozdějších předpisů ke kterému došlo nebo dochází následkem škodné události. Podmínkou pro poskytnutí pojistného plnění přitom je, že ze škodné události bezprostředně hrozí vznik škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení fyzickým nebo právnickým osobám odlišným od pojištěného. Jiné náklady ve smyslu článku 26 bodu 3 VPPMO-P (náklady na odměnu advokáta za obhajobu v trestním řízení, náklady řízení o náhradě škody či újmy, náklady poškozeného vynaložené v souvislosti s mimosoudním projednáváním práva na náhradu škody či újmy) uhradí pojišťovna maximálně do výše sublimitu pojistného plnění ujednaného pro tuto doložku.

1.4.2. Vedle obecných výluk z pojištění uvedených ve VPPMO-P se pojištění v rozsahu této doložky dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu:

- a) vzniklou drážbou či manipulací pojištěného s vojenskými prostředky, ať již v období války či mimo ně,
- b) vzniklou působením elektrických nebo magnetických polí nebo elektromagnetických záření,



- c) vzniklou působením jakéhokoliv zdroje ionizujícího záření,
- d) vzniklou poškozením, zničením nebo ztrátou majetku, který je součástí přírodního nebo kulturního bohatství, změnou, poškozením nebo zničením charakteristických aspektů krajiny, vyhynutím živočišného nebo rostlinného druhu, nebo způsobením ekologické újmy,
- e) vzniklou poškozením přirozeného stavu nebo podmínek půdy, vzduchu, ovzduší, jakéhokoliv vodního toku nebo vodních ploch, flory nebo fauny, pokud tento majetek není ve vlastnictví žádné fyzické nebo právnické osoby,
- f) vzniklou na planě rostoucích rostlinách a volně žijících živočiších,
- g) vzniklou nenáhlým, dlouhodobým, pozvolným působením nebezpečných látek nebo běžným vlivem provozu na okolí,
- h) způsobenou znečištěním životního prostředí z dob dřívějších, než je škodná událost,
- i) vzniklou v důsledku porušení obecně závazných norem a opatření vydaných k tomu oprávněnými orgány, pokud toto porušení bylo nebo muselo být známo pojištěnému, statutárnímu orgánu nebo kompetentním řídicím pracovníkům pojištěného před vznikem škodné události,
- j) vzniklou v důsledku špatného technického stavu, nedostatečné nebo vadně provedené údržby, pokud tyto skutečnosti byly nebo musely být známy pojištěnému, statutárnímu zástupci nebo kompetentním řídicím pracovníkům před vznikem škodné události,
- k) jejíž možnost nemohla být odhalena v době, kdy nastala škodná událost, protože to tehdejší stav vědeckých a technických poznatků neumožňoval,
- 1.4.3. l)** jejíž úhrady lze dosáhnout z jiného pojištění pojištěného. V případě, že by existovalo jiné pojištění, které by přímo nebo nepřímo krylo tutéž škodu či újmu, bude se toto pojištění vztahovat na tuto škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení pouze nad hodnotu přesahující částku splatnou jako plnění z tohoto jiného pojištění.

Ve vztahu k pojištěnému nebezpečí uvedenému v doložce V99 (povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí) má pojistník, pojištěný nad rámec povinností stanovených v článku 5 VPPMO-P tyto povinnosti:

- a) povinnost oznámit pojišťovně, že nastala škodná událost ve smyslu článku 5 bodu 1 písm. f) VPPMO-P, je pojistník, pojištěný povinen splnit do 2 pracovních dnů, ode dne, kdy se o jejím vzniku dozvěděl, nebo se mohl dozvědět. Pokud tak neučiní, vystavuje se pojištěný nebezpečí sankce uvedené v článku 5 bodu 4 VPPMO-P (právo pojišťovny plnění z pojistné smlouvy odmítnout).
- b) pojištěný má povinnost dohodnout se s pojišťovnou poté, co nastala škodná událost, na osobě odborníka který bude přizván k provádění prací na odstraňování následků škodné události a k případnému vypracování znaleckého posudku. Pokud tak pojištěný neučiní a pověří odborníka bez souhlasu pojišťovny, náklady na něj pojišťovna neuhradí.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 100.000,-Kč.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 2500 Kč.

1.4.4. Doložka V111 Regresní náhrady

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčeni vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného.

Pojištění se dále vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených zaměstnanci pojištěného orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem.

Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanci pojištěného vzniklo právo na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemocí z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 1.000.000 Kč.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 2500 Kč.

1.4.5. Pro případ povinnosti pojištěného nahradit škodu ve smyslu ustanovení § 267 zákoníku práce se sjednává spoluúčast ve výši 500 Kč.

1.4.6. Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu škody či újmy vzniklé jiné osobě při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobené vadným výrobkem pojištěného na území celého světa vyjma USA a Kanady, pokud pojistník nebo pojištěný v době uvedení výrobku na



trh nevěděl nebo nemohl vědět o jeho vývozu. Toto ujednání se použije pouze v případě, že výrobek vyvezl spotřebitel mimo rámec své podnikatelské činnosti.

1.4.7. Ujednává se, že pro pojištění v základním rozsahu se neuplatní výluka z pojištění uvedená v ustanovení článku 24 bodu 8 písm. a), b) VPPMO-P. Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 1.000.000,- Kč.

1.4.8. Dále se ujednává, že se pojištění nevztahuje na činnosti poskytování úvěrů a půjček nebankovními subjekty, vymáhání a odkup pohledávek, přebírání závazků a jejich úhrada, postoupení pohledávek, operace směřující k řešení platební neschopnosti, poskytování ručení za bankovní úvěry nebankovními subjekty, vypořádání mezipodnikových závazků a pohledávek.

Dále se ujednává, že pojištění se nevztahuje na případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou jinému v souvislosti s poradenstvím ve věcech dotací z Evropské Unie včetně zpracování žádosti o dotace a granty a organizací veřejných zakázek.

Úprava povinnosti pojistníka, pojištěného nebo oprávněné osoby pro škodné události. Platí pro celou pojistnou smlouvu.

Ujednává se, že článek 5 bod 1 písm. f) VPPMO-P-01/2018 se nahrazuje tímto textem :

f) má povinnost bez zbytečného odkladu oznámit pojišťovně, že škodná událost nastala.

Ujednává se, že článek 5 bod 4 VPPMO-P-01/2018 se nahrazuje tímto textem :

4. Poruší-li pojistník, pojištěný nebo oprávněná osoba povinnosti uvedené v bodu 1 písm. h) nebo v bodu 2 písm. b), c) nebo d) tohoto článku, má pojišťovna právo odmítnout pojistné plnění. Tímto odmítnutím pojištění nezaniká.

1.5. Přehled sjednaných pojistných nebezpečí

Pojistné nebezpečí	Limit/sublimit pojistného plnění v Kč	Spoluúčast v Kč	Územní rozsah
Základní rozsah	7 000 000	50 000	Evropa
Doložka V112 Nemajetková újma	500 000	50 000	Česká republika

1.6. Pojistné

Roční pojistné celkem

30 313 Kč

Obchodní sleva 15,00 %, tj.

4 546 Kč

Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení

25 766 Kč

IV. INFORMACE K POJISTNÉMU

Ujednává se, že jednorázové pojistné bude hrazeno v 1 splátce. Pojistné je splatné k 8. 6. 2018.

Číslo účtu

246246/5500

Variabilní symbol

2082926942

V. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- Pojistník prohlašuje, že byl informován o zpracování jím sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na www.ceskapojistovna.cz v sekci Osobní údaje a dále v obchodních místech pojišťovny. Pojistník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů. Pojistník dále prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojistník souhlasy uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.
- Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení rizika. Pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
- Pojistník dále prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.
- Smluvní strany se dohodly, že pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je tuto smlouvu (vč. všech jejích dodatků) povinen uveřejnit pojistník, a to ve lhůtě a způsobem stanoveným tímto zákonem. Pojistník je povinen bezodkladně informovat pojišťovnu o zaslání smlouvy správci registru smluv zprávou do datové schránky. Pojistník je povinen zajistit, aby byly ve zveřejňovaném znění smlouvy skryty veškeré informace, které se dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím nezveřejňují (především se jedná o osobní údaje a obchodní tajemství pojišťovny, přičemž za obchodní tajemství



pojišťovna považuje zejména údaje o pojistných částkách; o zabezpečení majetku; o bonifikaci za škodní průběh; o obratu klienta, ze kterého je stanovena výše pojistného; o sjednaných limitech/sublimitech plnění a výši spoluúčasti; o sazbách pojistného; o malusu/bonusu. Nezajistí-li pojistník uveřejnění této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) podle předchozího odstavce ani ve lhůtě 30 dní ode dne jejího uzavření, je oprávněna tuto smlouvu (vč. všech jejích dodatků) uveřejnit pojišťovna. V takovém případě pojistník výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) v registru smluv. Je-li pojistník osobou odlišnou od pojištěného, pojistník potvrzuje, že pojištěný dal výslovný souhlas s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) v registru smluv. Uveřejnění nepředstavuje porušení povinnosti mlčenlivosti pojišťovny.

5. Stížnosti pojistníků, pojištěných a oprávněných osob se doručují na adresu pojišťovny Česká pojišťovna, a.s., P. O. Box 305, 659 05 Brno a vyřizují se písemnou formou, pokud se pojistník, pojištěný, oprávněné osoby a pojišťovna nedohodnou jinak. Se stížností se uvedené osoby mohou obrátit i na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, která je orgánem dohledu nad pojišťovnictvím.

6. V případě sporu z tohoto pojištění mají spotřebitelé možnost řešit spor mimosoudně před Českou obchodní inspekci www.coi.cz.

7. Pojistník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal tyto dokumenty:

- pojistné podmínky dle části III.,
- sazebník poplatků.

VI. PŘÍLOHA

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy:

- výpisu z obchodního rejstříku č. 54335

Opavě

30-05-2018

Pojistná smlouva uzavřena v _____ dne _____ v _____ hodin _____ minut

EKOTOXA s.r.o.

Eva Zachařová
736093146

Podp
pově