



MKOLP001GF6C

01220/2016

SP6-2640-SHG-0116

Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo č. 399/2016 ze dne 21.04.2016

uzavřené dle § 2586 a následujících zákona. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

Město Kolín

se sídlem Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín

IČ 002 35 440, DIČ CZ00235440

zastoupené : Mgr. Bc. Vítém Rakušanem, starostou

ve věcech smluvních: PhDr. Tomášem Růžičkou, MPA, místostarostou

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

č.ú.: 3661752/0800

(dále také „Objednatel“)

- na straně jedné -

a

PKS okna a.s.

se sídlem Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou 1, 591 01

IČ 652 76 507, DIČ: CZ65276507.

jejímž jménem jedná Ing. Edmund Neubauer, ředitel společnosti,

pro předání díla Ing. Zbyněk Pulec, 724 207 504

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS Brno,

oddíl B, vložka 1950 ze dne 30. 5. 1996.



Tel.: 566 697 301(310), Fax: 566 697 392 (393), servisní linka: 800 23 00 24,

e-mail: okna@pks.cz

(dále také „Zhotovitel“)

- na straně druhé -

Preambule

Na základě nových skutečností, které nastaly před započatím samotné realizace zakázky, se smluvní strany dohodly na změně shora uvedené smlouvy v následujících ustanoveních takto:

I.

Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě a v níže uvedeném termínu provést zakázku na stavební práce s názvem „Oprava výplní objektu bytového domu Tyršova 976, Kolín“ v rozsahu dle položkového rozpočtu z nabídky zhotovitele ze dne 5.9. 2016, který je nedílnou přílohou smlouvy o dílo č. 399/2016 ze dne 21. 4. 2016 a v souladu s projektovou dokumentací „Rekonstrukce otvorových výplní objektu bytového domu v ul. Tyršova, Kolín II“ zak. č. CT 14-11

z prosince 2014 vypracovanou firmou AZ PROJECT spol. s r.o., U Křižovatky 608, 280 02 Kolín IV, IČ 272 10 341 a projektovou dokumentací „Úprava nebytových částí objektu bytového domu v ul. Tyršova 976, 280 02 Kolín II“ z prosince 2014 vypracovanou Ing. arch Jarmilou Cetkovskou, Fučíkova 425, 284 01 Kutná Hora, IČ 446 97 937, a dále v rozsahu oceněného položkového rozpočtu víceprací a méněprací, který je nedílnou přílohou tohoto dodatku č. 1.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.

Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla a cena díla dle této smlouvy a je třeba sjednat podmínky jejich provedení včetně termínu zhotovení a ceny formou písemného dodatku.

Případné neprovedené práce (méněpráce) budou zúčtovány v konečné faktuře.

II.

Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo na své nebezpečí v následujících termínech:

Termín zahájení prací: **15. dubna 2017**

Termín dokončení prací: **15. listopadu 2018**

Pro realizaci díla se dále stanoví následující dílčí termíny plnění:

Výměna otvorových prvků v podlažích 2-16: od 15. 4. 2017 do 15. 11. 2017

Výměna otvorových prvků v 1. podlaží, v suterénu a technickém podlaží:
od 15. 4. 2018 do 15. 11. 2018

III.

Cena za dílo

Cena za kompletní provedení díla v rozsahu dle této smlouvy včetně jejích příloh činí:

Cena bez DPH	10 159 090,53 Kč
DPH ve snížené sazbě 15 %	1 523 863,58 Kč
DPH v základní sazbě 21 %	0, - - Kč
Cena celkem včetně DPH	11 682 954,10 Kč
	(doplň zhotovitel)

Cena byla stanovena položkovým rozpočtem dle zadávacích podmínek jako cena smluvní podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o cenu nejvýše přípustnou, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených touto smlouvou. Výši této ceny zhotovitel garantuje až do úplného ukončení celého díla a jeho předání objednateli.

Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s pořízením díla.

Rozpočet je dán s výhradou, že se nezaručuje jeho úplnost v případě, že se při provádění díla objeví potřeba činností, které nebyly v rozpočtu zahrnuty, a které nebyly předvídatelné v době uzavření smlouvy.

Sjednanou cenu lze měnit pouze za podmínek stanovených v §§ 2620 až 2622 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Přílohy:

- Oceněný položkový rozpočet víceprací a méněprací
- Aktualizovaný časový a finanční harmonogram realizace

Závěrečné ustanovení

Ve všech ostatních částech zůstává smlouva beze změn.

Shora uvedení smluvní strany výslovně prohlašují, že si tento dodatek před jeho uzavřením řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly a souhlasí s ním. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kolíně dne 11. 11. 2016

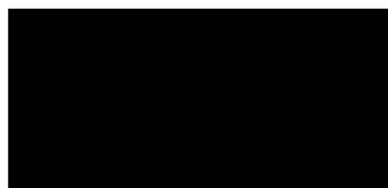
V 22 dne 2. 12. 16



PhDr. Tomáš Růžička, MPA
II. místostarosta města Kolín
objednatel



Ing. Edmund Neubauer
ředitel společnosti
zhotovitel



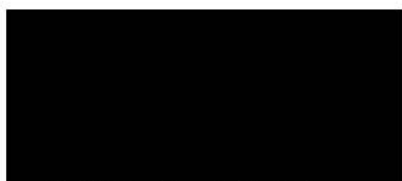
Ing. Petr PEJCHAL
předseda představenstva



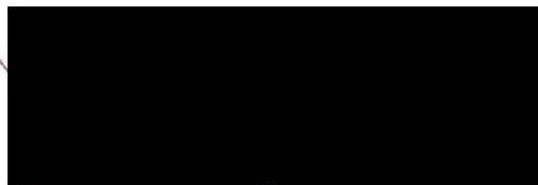
Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

**Tento dodatek byl projednán a schválen Radou města Kolína dne
07. 11. 2016**



JUDr. Karel Molnár
zastupitel města



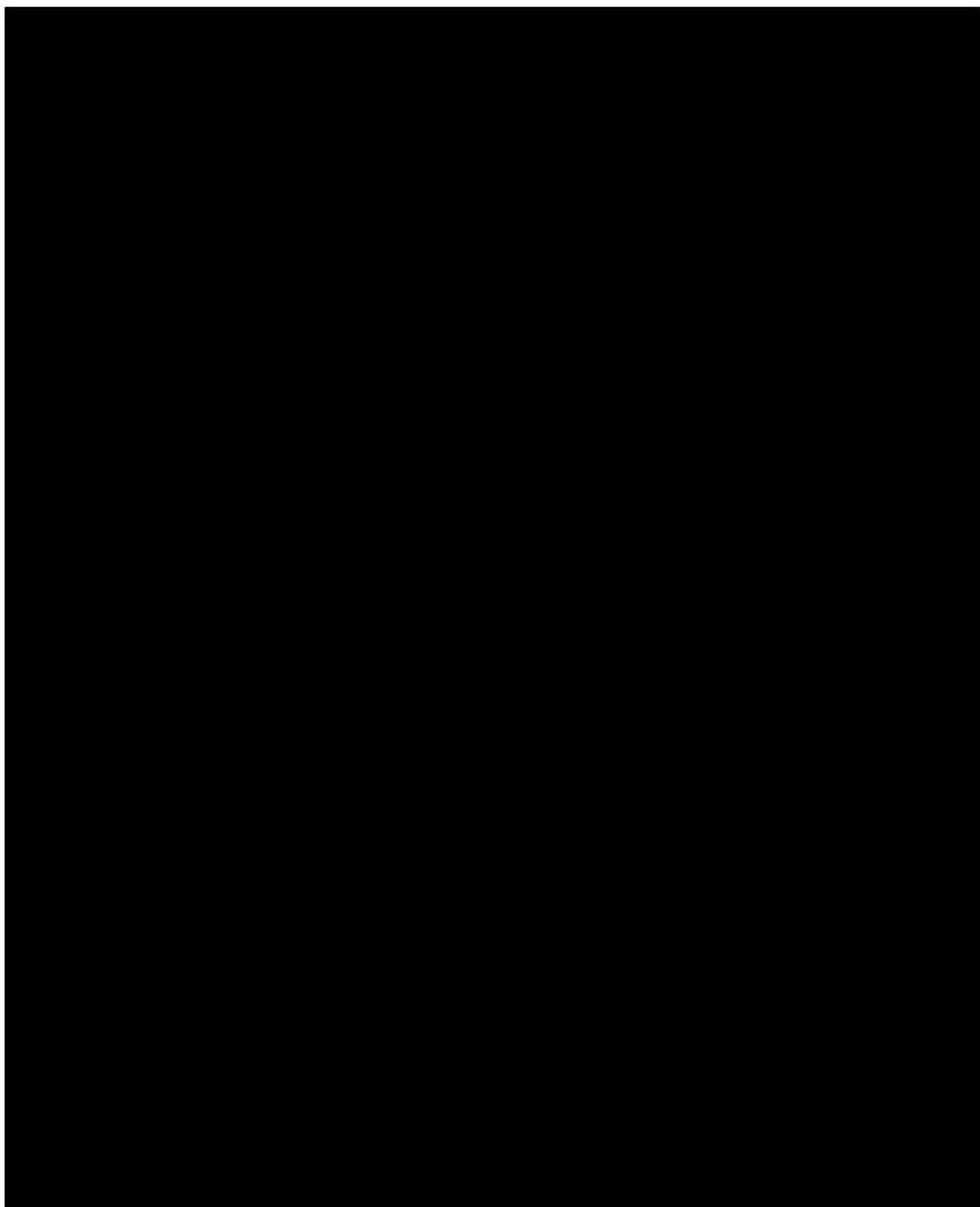
Mgr. Michael Kašpar
místostarosta

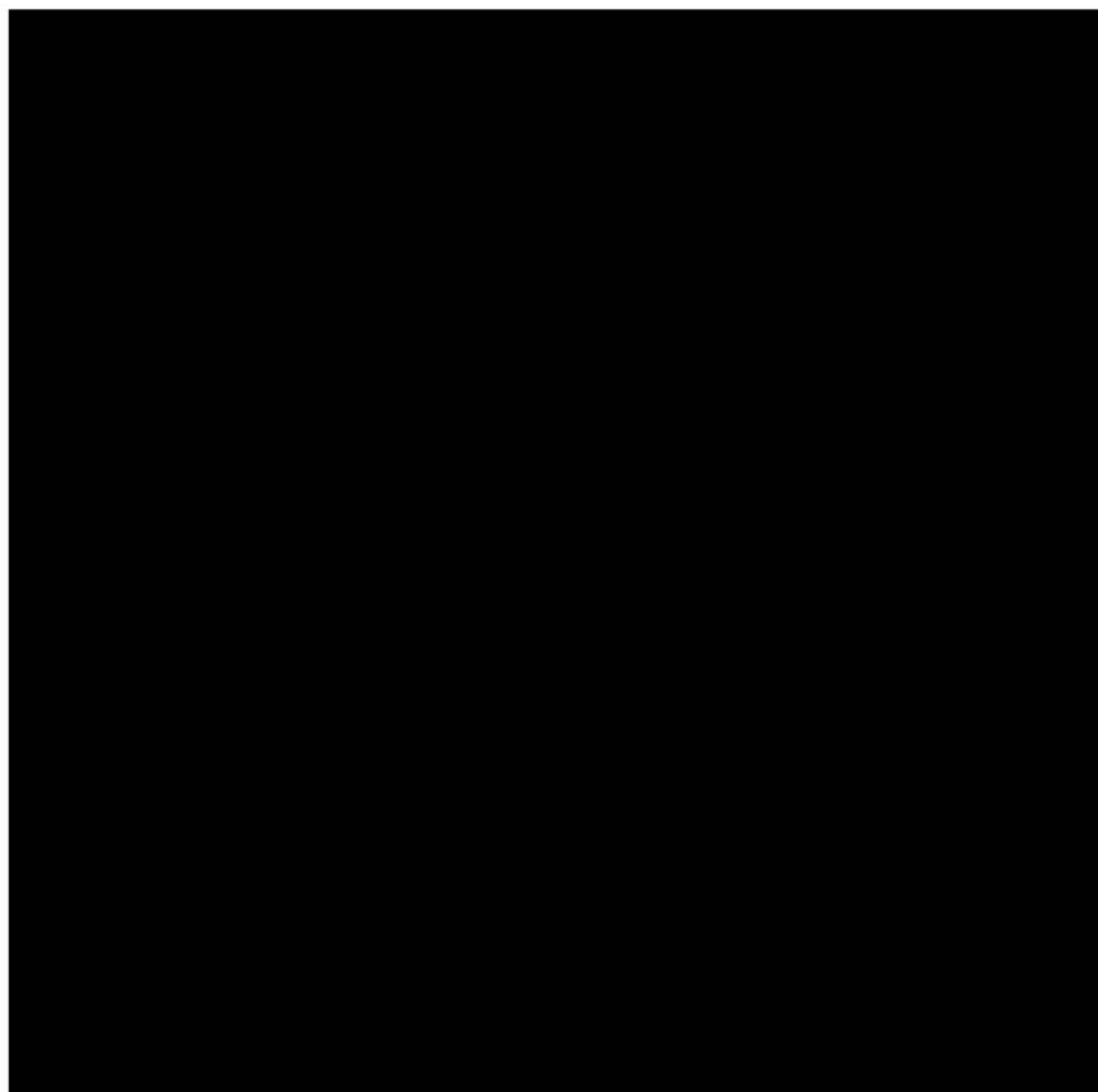
Pověření členové rady a zastupitelstva města

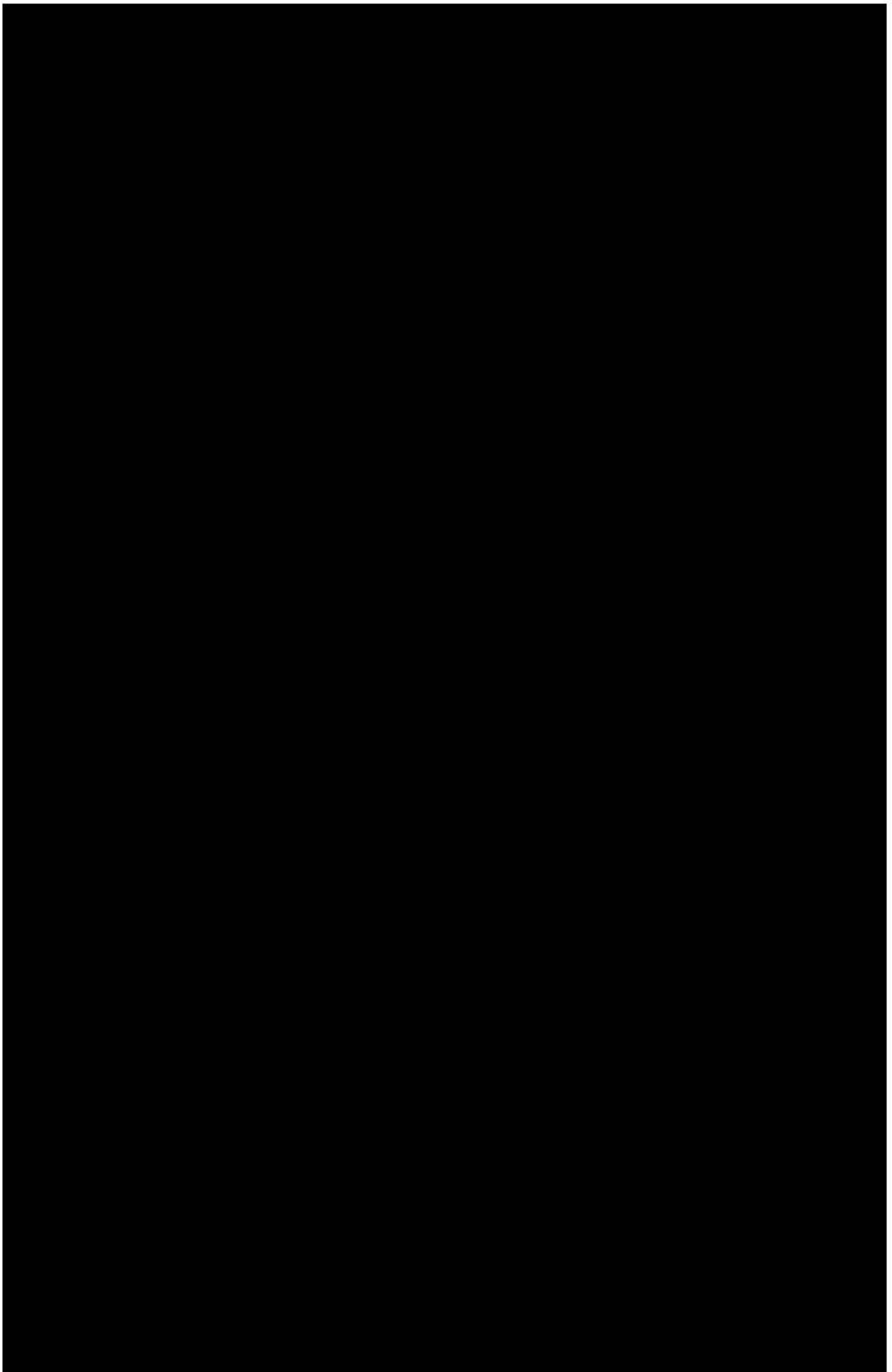
U.

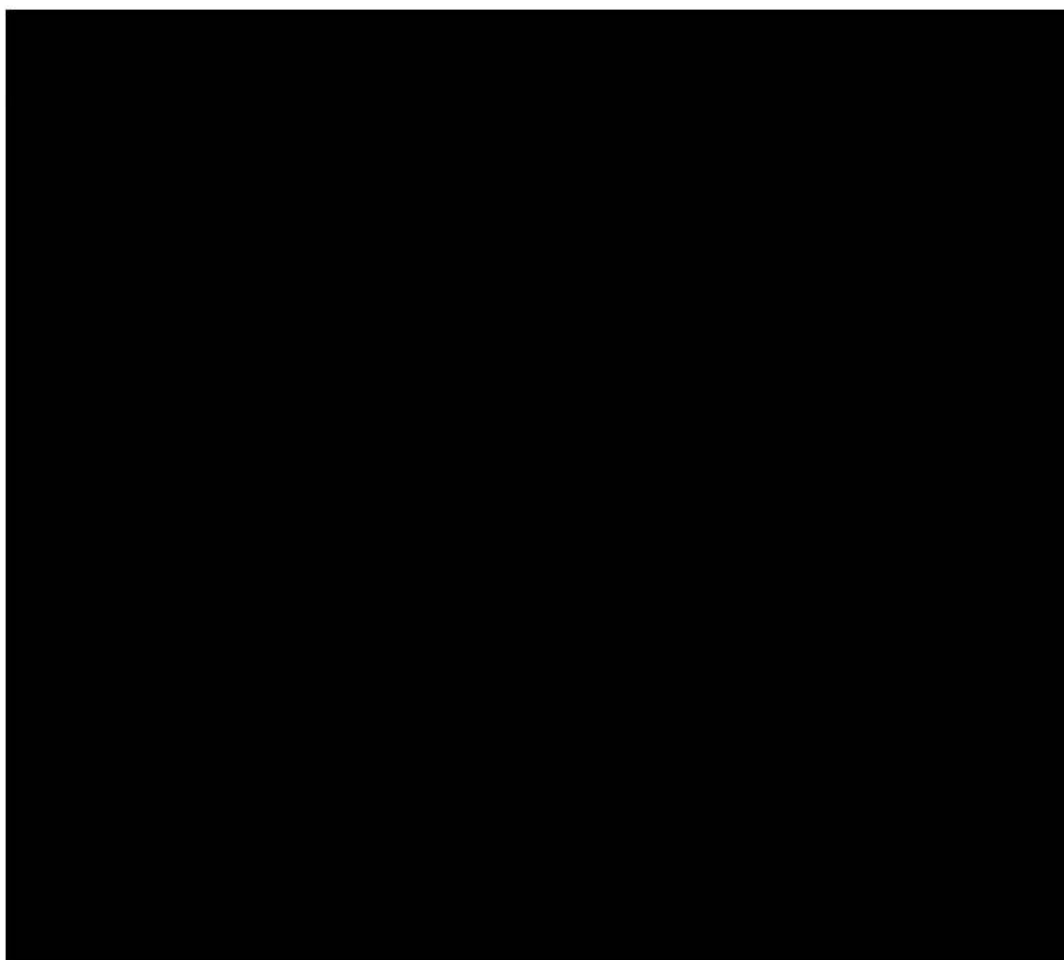
Předpokládaný finanční harmonogram bez DPH**Oprava výplní objektu bytového domu Tyršova 976, Kolín**

			cena bez DPH
2017	Etapa 1	Duben	1 497 182 Kč
		Květen	1 497 182 Kč
		Červen	1 497 182 Kč
		Září	1 497 182 Kč
		Říjen	1 497 182 Kč
		Listopad	1 497 182 Kč
2018	Etapa 2	15.4. - 15.11.	1 175 998 Kč
			10 159 086 Kč









11