



SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Město Kolín

se sídlem Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín

IČ 002 35 440, DIČ CZ00235440

zastoupená PhDr. Tomášem Růžičkou, MPA, místostarostou města

(dále také „Objednatel“)

- na straně jedné -

a

AVE Kolín s. r. o.

se sídlem Třídvorská 1501, Kolín 5, 280 02

IČ 251 48 117 DIČ CZ 25148117

jejímž jménem jedná

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

oddíl C, vložka 53627

(dále také „Zhotovitel“)

- na straně druhé -



MKOLP0023ABU

I.

Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě a v níže uvedeném termínu provést pro objednatele dílo ve věci stavebních prací s názvem „**Veřejné osvětlení v areálu pivovaru I. a III. etapa**“ v rozsahu dle položkového rozpočtu z nabídky zhotovitele ze dne 31. 8. 2018, který je nedílnou přílohou této smlouvy jako příloha č. 1 vypracován v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou projekční kancelář - AZ PROJECT spol. s r.o. projektová a inženýrská kancelář se sídlem Plynárenská 830, 280 02 Kolín IV, která byla přílohou výzvy zadavatele.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.

Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla a cena díla dle této smlouvy.

Případné neprovedené práce (méněpráce) budou zúčtovány v konečné faktuře.

II.

Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo na své nebezpečí v následujících termínech:

Termín zahájení díla: po podpisu smlouvy o dílo a zveřejnění smlouvy
v registru smluv

Termín dokončení díla: **15. 12. 2019**

Pro realizaci díla se dále stanoví následující dílčí termíny plnění:

1. etapa I – do 15.12.2018

2. etapa III – do 15.12.2019

III.

Cena za dílo

Cena za kompletní provedení díla v rozsahu dle této smlouvy včetně jejich příloh
činí:

Etapy:

Cena za dílo I. etapy celkem bez DPH	1 009 347,45 Kč
DPH I. etapy v základní sazbě 21 %	211 962,96 Kč
Cena celkem I. etapy včetně DPH	1 221 310,41 Kč

Cena za dílo III. etapy celkem bez DPH	328 743,13 Kč
DPH III. etapy v základní sazbě 21 %	69 036,06 Kč
Cena celkem III. etapy včetně DPH	397 779,19 Kč

Cena za dílo celkem bez DPH	1 338 090,58 Kč
DPH v základní sazbě 21 %	280 999,02 Kč
Cena celkem včetně DPH	1 619 089,60 Kč

Cena byla stanovena položkovým rozpočtem (příloha č. 1 smlouvy) dle zadávacích podmínek jako cena smluvní podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o cenu nejvýše přípustnou, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených touto smlouvou. Výši této ceny zhotovitel garantuje až do úplného ukončení celého díla a jeho předání objednateli.

Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s pořízením díla.

Rozpočet je dán s výhradou, že se nezaručuje jeho úplnost v případě, že se při provádění díla objeví potřeba činností, které nebyly v rozpočtu zahrnuty, a které nebyly předvídatelné v době uzavření smlouvy.

Sjednanou cenu lze měnit pouze za podmínek stanovených v § 2620 až 2622 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

IV.

Platební podmínky

Platba bude probíhat výhradně v korunách českých (CZK, Kč) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně. Platba za dílo bude odběratelem vůči dodavateli realizována prostřednictvím faktury, kterou vystaví zhotovitel po dokončení.

Smluvní strany se závazně dohodly, že zhotovitel je oprávněn fakturovat za dokončené části díla dle jednotlivých etap uvedených v čl. II této smlouvy, a to po řádném dokončení části díla a jeho předání objednateli.

Splatnost faktur bude 30 dnů ode dne vystavení objednateli.

Každá faktura bude mít náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, náležitosti účetního dokladu minimálně v tomto rozsahu:

- číslo faktury a pořadové číslo dokladu,
- obchodní firmu a sídlo zhotovitele a objednatele,
- IČ a DIČ objednatele a zhotovitele,
- označení banky a čísla účtu, na který má být poskytnuta úhrada,
- číslo smlouvy (případně i název díla),
- předmět zdanitelného plnění v souladu se smlouvou,
- výše fakturované částky bez DPH, sazbu DPH, výši DPH a výši fakturované částky celkem,
- bankovní spojení smluvních stran,
- datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- datum vystavení faktury,
- datum odeslání faktury,
- den splatnosti faktury,
- název a číslo oddílu a vložky, pod kterým je zhotovitel zapsán v obchodním rejstříku.

V případě prodlení objednatele s úhradou platebních dokladů, může zhotovitel uplatnit úrok z prodlení až ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Odběratel si vyhrazuje právo vrátit fakturu zhotoviteli bez úhrady, jestliže nebude splňovat veškeré stanovené náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti přerušena a nová 30 denní lhůta splatnosti bude započata po vystavení opravené faktury.

Součástí závěrečného předávacího protokolu bude i předání dodacích listů, záručních listů a dokladů o shodě.

Na každé faktuře bude provedeno označení kódů jednotlivých prací dle položkového rozpočtu (oceněného výkazu výměr), součástí faktury bude též položkový rozpočet jednotlivých provedených stavebních prací nebo dodávek.

Objednatel požaduje předložení faktury ve čtyřech stejnopisech.

V.

Závazky zhotovitele

Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě a jejích přílohách dodacích. Požadovaná výborná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.

Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na místě plnění.

Zhotovitel je povinen se seznámit s riziky na místě plnění, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

fr.

VI. Závazky objednatele

Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo stavby ve stavu, který je způsobilý k řádnému provádění díla nejpozději dne 01.10.2018.

VII. Převzetí díla

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k předání a převzetí díla min. 5 pracovních dnů před termínem předání.

Dílo vymezené v čl. I této smlouvy a jejích přílohách bude splněno řádným a včasným provedením díla stvrzeným protokolárním předáním objednateli.

Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné podstatné vady a nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému využívání díla. Tyto definované vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.

Zhotovované dílo je od počátku výstavby ve vlastnictví objednatele. Odpovědnost za škody nese po celou dobu zhotovování díla do předání díla objednateli zhotovitel.

VIII. Záruka za dílo

Zhotovitel je povinen poskytnout na stavební část díla podle této smlouvy záruku v délce 24 měsíců ode dne převzetí díla podle této smlouvy.

Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do sedmi pracovních dnů od jejího obdržení a do dalších tří pracovních dnů od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou si strany písemně na lhůtě delší. V případě opodstatněně neuznané vady provede zhotovitel její odstranění za úplaty. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do tří pracovních dnů od jejího nahlášení a havárie do 24 hodin od jejího nahlášení, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady nebo havárie třetí osobu a náklady s tím spojené půjdou k tíži zhotovitele, s čímž zhotovitel vyjadřuje svůj souhlas. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli zároveň smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový případ. Zhotovitel je povinen tyto náklady a smluvní pokutu uhradit do 30 dnů poté, co jejich vyúčtování obdržel od objednatele.

IX. Smluvní pokuty

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu:

V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla dle jednotlivých etap podle čl. II smlouvy je povinen zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý den prodlení z nedokončené části (etapy) díla.

Smluvní strany se dohodly, že objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s placením faktur dle čl. IV. této smlouvy ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Splatnost smluvních pokut je 15 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné po vzniku nároku na smluvní pokutu. V případě, že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma stranám, může být proveden na základě písemné dohody zhotovitele a objednatele jejich zápočet.

X. Ostatní podmínky smlouvy

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zejména pak to, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami, obecnými právními předpisy, upozorňovat na zjištěné nedostatky dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody.

Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení jiných věcech určených do objektu nebo k jeho výstavbě zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.

Zhotovitel svým podpisem potvrzuje, že po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude udržovat v platnosti pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za případné škody způsobené v rámci provádění stavebních prací dle této smlouvy o dílo.

XI. Vzájemný styk a doručování

Všechna oznámení podle této smlouvy budou dávana písemně a budou doručena osobně, doporučenou poštou se zaplaceným poštovním nebo doručena uznávanou kurýrní službou, ve všech případech stranám této smlouvy na jejich příslušné adresy uvedené níže nebo na takové adresy, které si strany sdělí podle ustanovení této smlouvy. Jakékoli oznámení, které má být podle této smlouvy podáno, se bude považovat za doručené jeho převzetím nebo odmítnutím nebo třetím dnem uložení písemnosti na poště, a to podle toho, která ze skutečností nastane dříve.

Pro jednání stanovují obě smluvní strany své kontaktní osoby, přičemž kontaktní osobou objednatele je ve věcech technických

XII. Odstoupení od smlouvy

Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.

Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:

- prodlení zhotovitele delší než 15 dnů se zahájením prací;
- soustavné nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek staveniště zhotovitelem, k jejichž dodržování se zhotovitel v této smlouvě zavázal;
- soustavné nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla;
- zhotovitel bude v likvidaci, nebo bude na jeho majetek prohlášen konkurs
- nedokončení díla v některé z etap plnění po prodlení zhotovitele v délce 30 dní

XIII. Zvláštní ujednání

Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí především Občanským zákoníkem (zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění) a předpisy souvisejícími.

Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.

V případě soudního sporu bude tento řešit příslušný soud dle sídla zhotovitele. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, a nebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách města Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení

právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek

XIV. Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel i zhotovitel.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Přílohy:

- č. 1 - Oceněný položkový rozpočet díla
- č. 2 - Časový a finanční harmonogram realizace

V Kolíně dne ...

24. 9. 2018

V Kolíně dne 31. 8. 2018



město Kolín

PhDr. Tomáš Růžička, MPA
místostarosta města Kolín
objednatel



AVE Kolín s. r. o.

Mgr. Věra Suchomelová a Ing. Karel Sova
jednatelé společnosti
zhotovitel

Stavba : AREÁL PIVOVARU KOLÍN - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
etapa 3

VD02

REKAPITULACE - SILNOPROUD

UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

1.	El. montáže dle 21 M	20 635,00
2.	Materiál nosný	206 152,50
3.	Podružný materiál = 5% z materiálu nosného	1 200,00
4.	Pomocné práce = 3% z ceníku 21 M a materiálu	2 500,00
5.	Ceník 46 M	0,00
6.	Ceník VC 7/32	1 800,00
7.	Ceník - rozvaděče	1 800,00
8.	Ceník - revize výchozí	2 850,00
<hr/>		
A	CELKEM URN	236 937,50
<hr/>		
10.	Hodinová zúčtovací sazba	35 000,00
<hr/>		
B	CELKEM URN + HZS	271 937,50
12.	Příplatek za recyklaci - svítidla 10ks	100,00
13.	Příplatek za recyklaci - světél. Zdroje 10 ks	100,00
NÁKLADY CELKEM		272 137,50

Stavba : AREÁL PIVOVARU KOLÍN - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
etapa 1

VD02

REKAPITULACE - SILNOPROUD

UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

1.	El. montáže dle 21 M	87 596,00
2.	Materiál nosný	607 325,50
3.	Podružný materiál = 5% z materiálu nosného	2 500,00
4.	Pomocné práce = 3% z ceníku 21 M a materiálu	5 000,00
5.	Ceník 46 M	0,00
6.	Ceník VC 7/32	5 000,00
7.	Ceník - rozvaděče	3 600,00
8.	Ceník - revize výchozí	3 800,00
<hr/>		
A	CELKEM URN	714 821,50
10.	Hodinová zúčtovací sazba	49 800,00
<hr/>		
B	CELKEM URN + HZS	764 621,50
12.	Příplatek za recyklaci - svítidla 15ks	150,00
13.	Příplatek za recyklaci - světél. Zdroje 19 ks	190,00
<hr/>		
NÁKLADY CELKEM		764 961,50



AVE Kolin s.r.o.
Třídvořská 1501 280 02 Kolin V

Harmonogram výstavby VO, Kolín Pivovar I. a III. et.

2018	39. týden	40. týden	41. týden	42. týden	43. týden	44. týden	45. týden	46. týden	47. týden	48. týden	49. týden	50. týden
zahájení stavby předání staveniště												
vytýčení inž. sítě												
vytýčení kabel. tras a os												
výkop. a elektromont. práce												
revize zařízení, zkuš. provoz												
předání díla												

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 18054

Stavba: Areál pivovaru Kolín - veřejné osvětlení

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Kolín

Uchazeč:

AVE Kolín s. r. o.

Projektant:

AZ PROJECT s.r.o., Plynárenská 830, Kolín IV

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

31.08.2018

IČ:

DIČ:

IČ: 251 48 117

DIČ: CZ25148117

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

Sazba daně

21,00%

15,00%

Základ daně

1 338 090,45

0,00

1 338 090,45

Výše daně

280 998,99

0,00

Cena s DPH

v

CZK

1 619 089,44

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 18054

Stavba: Areál pivovaru Kolín - veřejné osvětlení

Místo: Datum: 31.08.2018

Zadavatel: Město Kolín Projektant: AZ PROJECT s.r.o., Plynárens
Uchazeč:

Kód Objekt, Soupis prací

Cena bez DPH [CZK] Cena s DPH [CZK] Typ

Náklady stavby celkem

18054	Areál pivovaru Kolín - veřejné osvětlení	1 338 090,45	1 619 089,44	STA
18054a	I. etapa	1 009 347,32	1 221 310,26	Soupis
18054a	I. etapa - stavební část	244 385,82	295 706,84	Soupis
18054b	I. etapa - elektroinstalace	764 961,50	925 603,42	Soupis
18054b	3. etapa	328 743,13	397 779,19	Soupis
18054a	3. etapa - stavební část	56 605,63	68 492,81	Soupis
18054b	3. etapa - elektroinstalace	272 137,50	329 286,38	Soupis

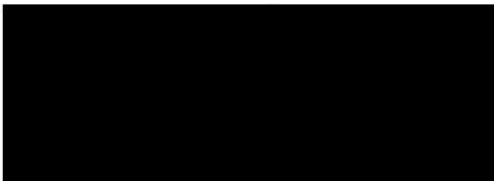


Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Smlouva o dílo se společností AVE Kolín s.r.o., IČ 25148117, Třídvorská 1501, 280 02 Kolín na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "Veřejné osvětlení v areálu pivovaru I. a III. etapa" byla schválena v Radě města dne 17.09.2018 pod č. usnesením 5563/151/RM/2018.

V Kolíně dne 24.9.2018



Mgr. Michael Kašpar
místostarosta města

