

STAVEBNÍ ÚPRAVY MŠ BEZRUČOVA ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

D.1.4.a - technická zpráva

INVESTOR: MĚSTO KOLÍN
KARLOVO NÁMĚSTÍ 78
280 12 KOLÍN ☒

ZODP. PROJEKTANT: JAN HOŠEK
VYPRACOVAL: JAN HOŠEK
DATUM: 07/2021
ČÍSLO ZAKÁZKY: 2021288

OBSAH :

- 1. Identifikační údaje**
- 2. Úvod**
- 3. Přehled výchozích podkladů**
- 4. Splašková kanalizace**
- 5. Dešťová kanalizace**
- 6. Vodoinstalace**
- 7. Výpočty**
- 8. Ostatní ujednání**

1. Identifikační údaje

1.1. Údaje o stavbě

Název stavby	:	STVAEBNÍ ÚPRAVY MŠ BEZRUČOVA ZPRACOVÁNÍ PRPJEKTOVÉ DOKUMENTACE
Místo stavby	:	č.p. 801, Kolín st.p.č. 4095/5 a 4095/7, k.ú. Kolín
Stupeň dokumentace	:	Dokumentace ke stavebnímu povolení
Charakter stavby	:	Změna užívání se stavebními úpravami

1.2. Údaje o stavebníkovi

Investor	:	Město Kolín Karlovo náměstí 78 280 12 Kolín I
----------	---	---

1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Firma	:	Jan Hošek Mikulášovice 795 407 79 Mikulášovice IČO: 03454339
Zodpovědný projektant	:	Jan Hošek ČKAIT 0501263
Vypracoval	:	Jan Hošek

2. Úvod

Projektová dokumentace řeší rozvody vodovodu a kanalizace v řešené části objektu. V rámci stavebních úprav dojde ke kompletní výměně všech rozvodů vody, kanalizace a zařízovacích předmětů. Napojovací body vodovodní přípojky a kanalizace budou zachovány stávající (stávající šachta).

3. Přehled výchozích podkladů

- projektová dokumentace – stavební část
- požadavky investora
- platné ČSN a ostatní předpisy

4. Splašková kanalizace

4.1 Vnější splašková kanalizace:

Vnější splašková kanalizace bude zachována stávající.

4.2 Vnitřní splašková kanalizace:

V objektu jsou osazeny běžné typy zařizovacích předmětů a zařizovací předměty do mateřské školy. Odpady z těchto zařizovacích předmětů jsou svedeny pomocí přípojovacího potrubí přes zápachové uzávěry (sifony) do ležatých odvětraných odpadních potrubí. Umístění svislého stoupacího potrubí je uvedeno ve výkresové části dokumentace. Spád přípojovacího potrubí je min. 3%. Odpadní, přípojovací i větrací potrubí bude provedeno z plastových trub HT (šedá barva). Ležaté kanalizační potrubí bude z trubek z KG (oranžová barva).

Ležatý rozvod je veden v podlaze viz označení v PD.

Trasu ležatého rozvodu udává výkresová část dokumentace. Je nutno dodržet min. spád 2%.

Odvětrání kanalizace je zajištěno stoupacím potrubím vyvedeným nad úroveň střešního pláště.

Větrací potrubí bude vedeno nad střešní rovinou min. 500 mm, kde bude opatřeno větrací hlavicí HL 810 DN 110. Celkově se jedná o 1 kus.

Stávající kanalizační vedení bude demontováno.

5. Dešťová kanalizace

Dešťová kanalizace bude zachována stávající.

6. Vodoinstalace

6.1. Rozvod TUV

Příprava teplé vody pro sociální zařízení pro děti bude z plynového kotle bez zásobníku. U WC učitelů a u dřezu budou použity průtokové ohřívače. Z důvodu intenzity využívání prostorů se jedná o nejlevnější zajištění TUV.

U dětských umyvadel bude instalovaný směšovač vody s termostatem.

Rozvody vody k jednotlivým výtokovým ventilům jsou vedeny ve zdech a v podlaze. Pro rozvod vody bude použit materiál PPR PN- dle použití.

Pro všechny rozvody bude použita tepelná izolace mirelon tl. 9 mm.

TUV je zajištěna v umyvadlech a dřezích.

6.2. Rozvod pitné vody SV

Vnitřní rozvody vody budou provedeny z materiálu PPR a budou vedeny ve zdech a v podlaze. Pro všechny rozvody bude použita tepelná izolace mirelon tl. 9 mm.

V celém systému vodovodu budou použity běžné typy armatur. Vypouštění systému bude řešeno stávající vypouštěním. Není řešeno v projektu. Případně je možné vypouštění instalovat do stávající šachty.

6.3. Požární voda

Připojení požární vody je stávající. Dojde pouze k výměně hydrantu.

6.4. Zařizovací předměty

V sociálních zařízeních jsou navrženy zařizovací předměty běžného typu zařizovací a zařizovací předměty do mateřské školy dle požadavku investora a dle platných hygienických předpisů. Zařizovací předměty budou standardního typu pro daný způsob použití. Mísíci baterie jsou navrženy pákové. V hygienických místnostech určených pro děti, budou umístěny zařizovací předměty v takové výšce a provedení, které bude zohledňovat tělesnou konstituci úměrnou věku a zajistí bezproblémové užívání zařizovacích předmětů (WC, Um) v prostoru těchto místností. Všechny zařizovací předměty budou vybaveny vodními zápachovými uzávěrkami. Klozetové mísy budou stojací. Druh a rozmístění zařizovacích předmětů vychází ze stavební dokumentace, konkrétní typy zařizovacích předmětů budou určeny GP a odsouhlaseny investorem stavby.

Doporučená maximální teplota je 38°C.

Veškeré zařizovací předměty jsou popsány v PD.

7. Výpočty

Spotřeba vody dle vyhlášky č.120/2011 – pro zaměstnance MŠ a děti MŠ

Předpokládaný počet zaměstnanců MŠ v řešeném objektu je 2.

Předpokládaný počet dětí MŠ v řešeném objektu je 20.

Výpočet je nastaven pro potřebu 25 osob.

Spotřeba 16 m³/rok na osobu.

$$16 \times 27 = \underline{\underline{432 \text{ m}^3/\text{rok}}}$$

Roční spotřeba: $Q_r = 27 \times 16 = 432 \text{ m}^3/\text{rok}$

$Q_{\text{měs}} = 36 \text{ m}^3/\text{měs.}$

Denní spotřeba: $(K_d = 1,5 - \text{ČSN } 756402)$

$Q_d = 0,6 \times 1,5 = 1,8 \text{ m}^3/\text{den}$

Hod/sek. spotřeba: $(K_h = 7,2 - \text{ČSN } 756402)$

$Q_{\text{max}} = 1800 \times 7,2 : 24 = 540 \text{ l/hod} = 0,16 \text{ l/s}$

Celková spotřeba vody pro zaměstnance a děti MŠ řešeného objektu na 1 rok je 432 m³.

8. Ostatní ujednání

Všechny stavební práce budou řešeny v souladu s technologickými postupy jednotlivých výrobců a dle platných ČSN.

Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat vyhlášky a zákony týkající se bezpečnosti práce na stavbě a používání technických zařízení zejména pak:

- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a jeho prováděcí předpisy, resp. nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

- dalších souvisejících předpisů (technické normy, hygienické a provozní předpisy)

Stavba se musí řídit dle zák. č. 183/2006 Sb. stavební zákon a jeho novel.

Vyskytnou-li se během výstavby jiné okolnosti a odchylky od projektové dokumentace, je jejich změnu nutno předem konzultovat s projektantem.

Veškeré materiály musejí odpovídat požadavkům popsaných v této TZ a PD. Budou provedeny veškeré práce dle technologické postupy výrobce systému. Pracovníci budou obeznámeni s technologickými postupy výrobce. Předmětem kontroly bude i kontrola provádění systému. Zhotovitel je povinen obeznámit projektanta se zvoleným systémem v dostatečném předstihu.

Dodavatel musí s projektantem objasnit veškeré nesrovnalosti před uzavřením a podáním nabídky. Zkontroluje předkládané specifikace, a je povinen před zahájením výroby provést kontrolu rozměrů na stavbě. Má povinnost písemně sdělit své obavy odběrateli ohledně realizace s poukazem na očekávané nedostatky, které mohou vzniknout a předložit alternativní řešení k nápravě. Po odsouhlasení dokumentace budou investorovi předloženy k odsouhlasení barevné vzorky na místě před zahájením prací na celém objektu. Dodavatel připraví vzorek v časovém předstihu tak, aby nebyla ohrožena plynulost výstavby. Investor si vyhrazuje právo na změny, které vyplynou z předložených vzorků. Veškeré rozměry je nutno před zahájením prací prověřit. Pro stavbu budou použity pouze schválené výrobky a materiály. Výkaz výměr (výpis prvků) slouží jen pro orientační nacenění díla. Pro konečné objednávání materiálu si dodavatel ověří skutečné množství, případně zpracuje výrobní dokumentaci, kterou nechá schválit generálnímu projektantovi a investorovi. Po nalezení rozporu v jakékoli části dokumentace je nutné ohledně dalšího postupu kontaktovat generálního projektanta, který vydá k nalezenému rozporu platné stanovisko.

Dokumentace funguje jako celek, jednotlivé prvky mohou být zakresleny nebo popsány jen v některé její části. Veškeré konstrukce, prvky a výrobky budou provedeny a dodány v souladu s ČSN, doporučením výrobce a platnými právními předpisy v ČR, pokud není projektem nebo navazujícími výrobními postupy stanoven požadavek vyšší. Barevné řešení, které není jasně určeno touto dokumentací, řešení vybraných detailů bude určeno generálním projektantem v rámci realizace. Barevné řešení, použití materiálů a konkrétních výrobků podléhá schválení investora a generálního projektanta. Některé dílčí detaily budou řešeny po výběru dodavatelů jednotlivých částí stavby v rámci autorského dozoru generálním projektantem. Skutečné rozměry konstrukcí si dodavatel ověří na stavbě. A v případě rozporu s projektovou dokumentací bude kontaktovat Generálního projektanta. Všechny konstrukce, stavební prvky a materiálové řešení provést dle systémových detailů, postupů (technologických předpisů) a technických listů užívaného systému s doložením souhlasu technických zástupců dodávaného systému. V případě rozdílu s projektem nutno kontaktovat generálního projektanta.

POZNÁMKA: eventuelní obchodní názvy jsou použité pouze pro určení standardu, při realizaci lze použít materiály a postupy minimálně stejných parametrů nebo lepších !!!