

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů



MKOLP0020N85

ČLÁNEK I SMLUVNÍ STRANY

1) Objednatel:

MĚSTO KOLÍN

Název organizace:

MĚSTO KOLÍN

Sídlo organizace:

KARLOVO NÁMĚSTÍ 78

IČO:

28012 KOLÍN 1

DIČ:

235440

Zastoupení ve věcech smluvních:

Michalem Najbrtem
místostarostou města

Zastoupení ve věcech technických:

Telefon:

2) Zhotovitel:

Buildtechnology, s.r.o.

zastoupený ve věcech smluvních:

[redacted] mocněncem na základě plné moci
ze dne 01.01.2019 s vidimací ze dne 14.02.2020

zastoupený ve věcech technických:

[redacted] mocněncem na základě plné moci
ze dne 01.01.2019 s vidimací ze dne 14.02.2020

Místo podnikání:

Družební 769/2D

IČO:

779 00 Olomouc

DIČ:

06147941

Bankovní spojení:

CZ06147941

Telefon/fax:

Firma je vedená v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 70816

ČLÁNEK II PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je akce: „**Kolín, Smetanova 764 –protipožární zabezpečení objektu**“. Specifikace předmětu smlouvy a jeho ocenění je stanovena v příloze č.1 k této smlouvě, jež je její nedílnou součástí .

ČLÁNEK III. TERMÍN PLNĚNÍ

Zahájení plnění díla bude po podpisu smlouvy a zveřejnění smlouvy v registru smluv a na základě výzvy objednatele. Dílo se zhotovitel zavazuje dokončit, a dokončené předat objednateli nejpozději do 31.01.2021.

Podpisem této smlouvy potvrzuje zhotovitel, že lhůta dodání díla je přiměřenou lhůtou pro řádné provedení a dokončení díla.

ČLÁNEK IV. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je Kolín, Smetanova 764 - Nová Poliklinika.

ČLÁNEK V. DOHODA O CENĚ DÍLA

- 1) Cena je stanovena dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 2 odst.2 zákona č.526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zákona č.135/1994 Sb.

- 2) Smluvní cena díla: Kč 1.478.680,50 včetně 21% DPH, tedy:

Cena díla celkem bez DPH	1.222.050,00 Kč
DPH %	256.630,50 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	1.478.680,50 Kč

- 3) Cena díla je sjednávána jako cena konečná a nepřekročitelná zohledňující všechny odborně předjímatelné náklady a výdaje vzhledem k dojednanému dílu dle této smlouvy.
- 4) Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho předchozím souhlasem práce nad rozsah uvedený v příloze č.1 této smlouvy , cena se přiměřeně zvýší podle rozsahu víceprací oceněných písemnou dohodou účastníků této smlouvy ve formě dodatku k této smlouvě či samostatným smluvním vztahem.

ČLÁNEK VI. ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ

- 1) Fakturace bude provedena následujícím způsobem:
-

Po úplném dokončení díla a jeho předání objednateli bude vystavena zhotovitelem faktura - daňový doklad. Splatnost faktury je minimálně 1 měsíc od doručení faktury do sídla objednatele. Zálohu objednatel neposkytuje. Faktura - daňový doklad musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

Dodavatel je oprávněn vystavit dílčí daňový doklad objednateli.

- 2) V případě prodlení objednatele s placením faktury, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

ČLÁNEK VII. SANKČNÍ USTANOVENÍ

- 1) V případě, že zhotovitel neprovede řádně a včas dílo ve lhůtě uvedené v článku III., odst. 1 této smlouvy, účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli.
- 2) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad ve lhůtě uvedené v článku VIII. odst. 4 této smlouvy, účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den tohoto prodlení.
- 3) Účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele vedle sjednané smluvní pokuty dle odstavce 1, případně 2 tohoto článku požadovat po zhotoviteli i náhradu škody převyšující výši smluvní pokuty.
- 4) Náhrada škody a odstoupení od smlouvy o dílo se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

ČLÁNEK VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Zhotovitel provádí dílo na svůj náklad a nebezpečí a do doby převzetí objednatelem je jeho vlastníkem.
- 2) Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, zdůvodnění odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést stavební deník končí dnem převzetí stavebních prací objednatelem. Po dokončení stavby předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku podle ustanovení § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), ve

znění pozdějších předpisů, který bude součástí předávaných dokladů.

- 3) Zhotovitel poskytne na všechny stavební práce a na kvalitu díla jako celku záruční dobu 24 měsíců ode dne předání a převzetí řádně zhotoveného stavebního díla jako celku, tedy bez vad a nedodělků. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
 - 4) Zhotovitel se zavazuje k odstranění záručních vad nejpozději do 15-ti dnů ode dne doručení oznámení o existenci této vady ze strany objednatele zhotoviteli, pokud mezi smluvními stranami nebude dojednán jiný termín.
 - 5) Zhotovené dílo předá zhotovitel objednateli nebo objednatelem pověřené osobě, kde o provedeném díle bude sepsán „Protokol o provedení a odevzdání prací“.
 - 6) Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovišti zadavatele, včetně všech předpisů ČSN.
 - 7) Zhotovitel se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí a činností rizik na pracovištích objednatele. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele a upozorní na ně své pracovníky, a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších nezúčastněných osob.
 - 8) Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti na pracovištích objednatele mohly vést k ohrožení provozu nebo k ohrožení bezpečného stavu technických zařízení objektu. V případě úrazu pracovníka zhotovitele vyšetří a sepíše záznam o úrazu vedoucí pracovník.
 - 9) Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
 - 10) Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé jeho činností.
 - 11) Pokud nejsou podmínky blíže specifikovány, platí obecné zásady občanského zákoníku a příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb.
 - 12) Změny a doplňky této smlouvy o dílo lze řešit pouze formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
 - 13) Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, a nebo v případě
-

neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

14) Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách města Kolína, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.

15) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

Příloha č.1 : Specifikace předmětu smlouvy a jeho ocenění – cenová nabídka

Příloha č.2 SoD – Plná moc – zmocněnec Radek Bělina

Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Tato smlouva o dílo byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 19.11.2020 pod č. usnesením 3083/82/RM/2020

23. 11. 2020

Dne.....

Objednatel
město KOLÍN
zast. Michalem Najbrtem
místostarostou města

zmocněncem na základě plné moci ze dne
01.01.2019 s vidimací ze dne 14.02.2020

Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne

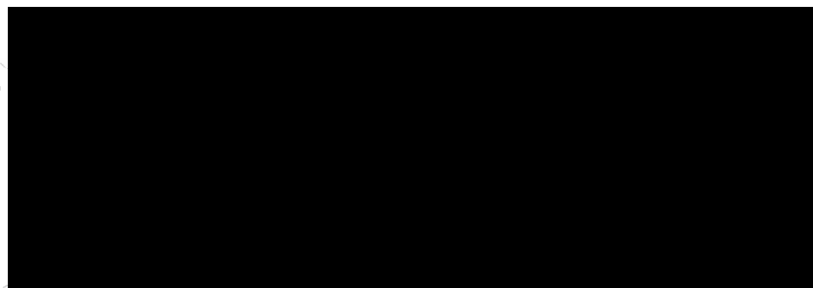
23. 11. 2020

Popis a specifikace dodávky

název položka	množství	rozměry otvoru		cena vybavení								cena montážních prací			celkem ze položky
		šířka	výška	lístky	záruček	kování a madla	panika	samozávěrač	koordinátor zavírání	vložka	magnet	demontáž	montáž	řeznické práce	
D1 dvoukřídlové dveře s nadsvětlikem EI2 15 DP3-C3	1	1550	3000	51 600,00 Kč	22 600,00 Kč	4 800,00 Kč	14 100,00 Kč	4 200,00 Kč	1 650,00 Kč	350,00 Kč	11 300,00 Kč	2 000,00 Kč	6 500,00 Kč	3 000,00 Kč	122 100,00 Kč
D2 jednokřídlové dveře s nadsvětlikem EI2 15 DP3-C3	1	1000	2150	28 650,00 Kč	2 500,00 Kč	3 600,00 Kč		2 100,00 Kč		350,00 Kč		1 000,00 Kč	3 500,00 Kč	1 500,00 Kč	43 200,00 Kč
D3 dvoukřídlové dveře EI2 30 DP3-C3	7	1550	2020	9 700,00 Kč	3 500,00 Kč	4 800,00 Kč	14 100,00 Kč	4 200,00 Kč	1 650,00 Kč	350,00 Kč		2 000,00 Kč	4 500,00 Kč	2 200,00 Kč	329 000,00 Kč
D4 AL dveře jednokřídlové s nadsvětlikem (cena kompletu)	1	1325	3090	32 100,00 Kč			6 100,00 Kč	2 100,00 Kč		350,00 Kč		1 000,00 Kč	3 000,00 Kč	2 000,00 Kč	46 650,00 Kč
D5 jednokřídlové dveře EI2 30 DP3-C3	12	900	2020	4 850,00 Kč	1 750,00 Kč	1 200,00 Kč		2 100,00 Kč		350,00 Kč		1 000,00 Kč	2 000,00 Kč	1 500,00 Kč	177 000,00 Kč
D6 dvoukřídlové dveře EI2 30 DP3-C3	4	1550	2020	62 100,00 Kč	3 500,00 Kč	4 800,00 Kč	14 100,00 Kč	4 200,00 Kč	1 650,00 Kč	350,00 Kč	11 300,00 Kč	2 000,00 Kč	6 500,00 Kč	3 000,00 Kč	454 000,00 Kč
D7 jednokřídlové dveře EI2 30 DP3-C3,5 ₂₀₀	1	900	2020	30 450,00 Kč	2 500,00 Kč	3 600,00 Kč	6 100,00 Kč	2 100,00 Kč		350,00 Kč		1 000,00 Kč	2 500,00 Kč	1 500,00 Kč	50 100,00 Kč
															1 222 050,00 Kč

V Kolíně dne

Objednatel
město KOLÍN/
zast. Michalem Najbtem
místostarostou města



PLNÁ MOC

BUILDTECHNOLOGY, s.r.o.

Se sídlem:

Družební 769/2d, Nové Sady, 779 00 Olomouc

Identifikační číslo:

06147941

Zastoupená:

panem [REDACTED]

jako zmocnitel uděluje tímto **generální plnou moc** panu

Bytem:

Karlovo náměstí 78, 280 02 Kolín

Dat. narození:

jako zmocněnci, k provádění veškerých právních úkonů
Tato plná moc se uděluje na dobu neurčitou.

V Olomouci 1.1.2019

Za zmocnitel [REDACTED]

Plnou moc přijímá [REDACTED]

Za zmocněnce [REDACTED]

[REDACTED]