

DODATEK Č. 4 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Níže uvedené smluvní strany

Objednatel	město Kolín
Sídlo	Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín I
Zastoupený	Mgr. Michael Kašpar, starosta města
IČO	00235440
DIČ	CZ00235440
Bankovní spojení	Česká spořitelna, a.s. Kolín
Číslo účtu	3661832/0800
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních	Mgr. Michael Kašpar, starosta města
Zástupce objednatele ve věcech technických	



(dále: „objednatel“)

Zhotovitel	Společnost BFK – GEMA ART GROUP
Zastoupený společností	BFK service a.s.
Sídlo	Komenského nám. 54, 281 44 Zásmyky
Zastoupený	Ing. Jiřím Fořtem, členem představenstva
IČO	27155153
DIČ	CZ 27155153
Bankovní spojení	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu	107-3509860277/0100
Společnost zapsána v oddíle B, složce 9379	v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
a společností	GEMA ART GROUP a.s.
Sídlo	Haštalská 760/27, 110 00 Praha 1
Zastoupený	
IČ	26437741
DIČ	CZ 26437741
Společnost zapsána v oddíle B, složce 7114	v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

(dále: „zhotovitel“)

dnešního dne uzavírají podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (dále jen: „občanský zákoník“) tuto smlouvu:

DODATEK Č. 4 KE SMLOUVĚ O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

„Revitalizace areálu sv. Bartoloměje v Kolíně“

I.

1. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že mezi sebou dne 04.12.2017 uzavřely smlouvu o dílo č. objednatele **1225/2017** na realizaci veřejné zakázky s názvem „**Revitalizace areálu sv. Bartoloměje v Kolíně**“.

II.

Smluvní strany se dohodly na těchto změnách smlouvy o dílo.

1. Na navýšení ceny za stavební dílo týkající se těchto stavebních objektů:
 - SO Stavební úpravy v areálu národní kulturní památky Kostela sv. Bartoloměje
 - SO Areál kostela sv. Bartoloměje v Kolíně – nezpůsobitelné aktivity

Popis, specifikaci a zdůvodnění změn včetně navýšení a snížení ceny obsahují změnové listy č. 17 – 27 (HA) a změnové listy č. 1 – 2 (NA):

Změnový list č. HA-017	235.525,33 Kč
Změnový list č. HA-018	139.010,32 Kč
Změnový list č. HA-019	636.912,46 Kč
Změnový list č. HA-020	-104.099,80 Kč
Změnový list č. HA-021	-3.844,81 Kč
Změnový list č. HA-022	383.215,97 Kč
Změnový list č. HA-023	96.661,20 Kč
Změnový list č. HA-024	41.421,84 Kč
Změnový list č. HA-025	-140.371,17 Kč
Změnový list č. HA-026	138.072,78 Kč
Změnový list č. HA-027	199.907,82 Kč
Změnový list č. NA-001	-8.964,70 Kč
Změnový list č. NA-002	-84.930,35 Kč

Navýšení ceny za stavební dílo činí celkem:

Cena bez DPH	1.528.516,89 Kč
--------------	-----------------

Článek IV. Cena díla odstavec 2 smlouvy o dílo nově zní:

Cena za zhotovení díla činí:

Cena díla bez DPH	52.200.311,18 Kč
Cena víceprací bez DPH	1.528.516,89 Kč
Cena díla celkem bez DPH	53.728.828,07 Kč
DPH (základní sazba)	11.283.053,89 Kč
DPH (snížená sazba)	0,00 Kč
Cena díla včetně DPH	65.011.881,96 Kč

III.

1. V ostatních ujednáních zůstávají příslušná ustanovení smlouvy o dílo ze dne 04.12.2017 beze změn.
2. Tento dodatek č. 4 tvoří se smlouvou nedílný celek.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kolín, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.
4. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
5. Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
6. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz své svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – Změnový list č. HA-017
 - Příloha č. 2 – Změnový list č. HA-018
 - Příloha č. 3 – Změnový list č. HA-019
 - Příloha č. 4 – Změnový list č. HA-020
 - Příloha č. 5 – Změnový list č. HA-021
 - Příloha č. 6 – Změnový list č. HA-022
 - Příloha č. 7 – Změnový list č. HA-023
 - Příloha č. 8 – Změnový list č. HA-024
 - Příloha č. 9 – Změnový list č. HA-025
 - Příloha č. 10 – Změnový list č. HA-026
 - Příloha č. 11 – Změnový list č. HA-027
 - Příloha č. 12 – Změnový list č. NA-001
 - Příloha č. 13 – Změnový list č. NA-002

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu. Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 11. 5. 2020, usnesení č. 2311/61/RM/2020.

V Kolíně dne

26.5.2020

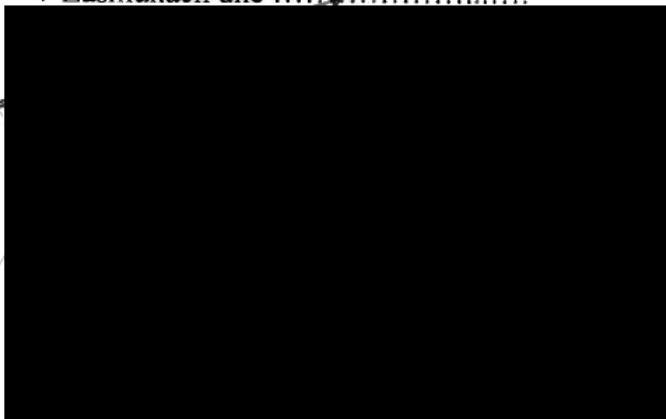


za objednatele
Mgr. Michael Kašpar
starosta města



V Zásmukách dne

26.5.2020



Název stavby: Revitalizace areálu sv. Bartoloměje v Kolíně

Objekt č.: SO - 04 Hradební zeď
Název: Oprava dělicí kamenné zdi dělicí pozemky č. st. 799 a st. 800
ze strany pozemku st. 799

Objednatel: "Město Kolín"
Zhotovitel: Společnost BFK - GEMA ART GROUP
Dne: 4.10.2019

REKAPITULACE OBJEKTŮ - ZL. č. HA-017

HA-017	Kamenné zdívo na hranicích pozemků č. 12/1 a 12/2	235 525,33 Kč
přípočty	Kamenné zdívo	235 525,33 Kč
odpočty		

CELKEM	235 525,33 Kč
---------------	----------------------

Název sta: Revitalizace areálu sv. Bartoloměje v Kolíně

Dílčí část: SO - 04 Hradební zeď

Název Oprava dělicí kamenné zdi dělicí pozemky č. st. 799 a st. 800

Objednatel "Město Kolín"

Zhotovitel: Společnost BFK - GEMA ART GROUP

Dne: 4.10.2019

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
------	-----	-----	-------	----	--------	------------	------

Přípocety SO-04: Hradební zeď

235 525,33

1.D.1.1: Architektonicko - stavební řešení

RS: Sanace konstrukcí

RS09: Vnější povrch - kamenné zdivo

633.	985131111		Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou - a silonovými kartáči	m2	75,00	481,80 Kč	36 135,00 Kč
------	-----------	--	---	----	-------	-----------	--------------

227 921,86

212 473,80

212 473,80

634.	985142112.AH		Výškrábání spar hl. 20-30 mm	m2	75,00	1 349,04 Kč	101 178,00 Kč
------	--------------	--	------------------------------	----	-------	-------------	---------------

101 178,00 Kč

635.	985211112.AH		Vyklinování spar ostrými kameny	m2	75,00	158,99 Kč	11 924,55 Kč
------	--------------	--	---------------------------------	----	-------	-----------	--------------

11 924,55 Kč

637.	622631011.AH		Spárování spárovací maltou vnějších pohledových ploch stěn z tvármic nebo kamene - s použitím trassového vápna, hl. 20-30 mm	m2	75,00	443,26 Kč	33 244,20 Kč
------	--------------	--	--	----	-------	-----------	--------------

33 244,20 Kč

638.	X004.AH		Strhnutí malty do líc zdiva - dbát na co nejmenší znečištění líc kamene	m2	75,00	337,26 Kč	25 294,50 Kč
------	---------	--	---	----	-------	-----------	--------------

25 294,50 Kč

639.	784111005		Oprášení (omezení) podkladu	m2	75,00	62,63 Kč	4 697,55 Kč
------	-----------	--	-----------------------------	----	-------	----------	-------------

4 697,55 Kč

008: Ostatní konstrukce a práce

0094: Lešení, systémové bednění a stavební výtahy

761.	941111122		Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatíženými do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	92,00	44,90 Kč	4 131,15 Kč
------	-----------	--	--	----	-------	----------	-------------

12 288,70

12 288,70

4 131,15 Kč

762.	941111222	Příplatek za práci na výšce nad 2,5 m nad podlahou s podlahou 1,2 m v 2,5 m za první 2,5 m nad podlahou	m2	4 140,00	1,06 Kč	4 388,23 Kč
763.	942111222	Práce na lešení s výškou nad 2,5 m nad podlahou s podlahou 1,2 m v 2,5 m nad podlahou	m2	92,00	26,88 Kč	2 473,37 Kč
	942311111	Práce na lešení s výškou nad 2,5 m nad podlahou s podlahou 1,2 m v 2,5 m nad podlahou	m2	30,40	12,70 Kč	386,08 Kč
	942311211	Příplatek za práci na výšce nad 2,5 m nad podlahou s podlahou 1,2 m v 2,5 m nad podlahou	m2	1 368,00	0,50 Kč	684,00 Kč
	942311811	Demolovat kotelny do 0,5 m u šlicového pracovního lešení v do 10 m	m2	30,40	7,43 Kč	225,87 Kč

099: Přesun hmot HSV 568,91

0991: Přesun hmot HSV 568,91

1 689.	998011003 RB	998153211 Přesun hmot suti	%	2,40	237,05 Kč	568,91 Kč
--------	--------------	----------------------------	---	------	-----------	-----------

00099: Přesun suti 2 590,45

0099: Přesun suti 2 590,45

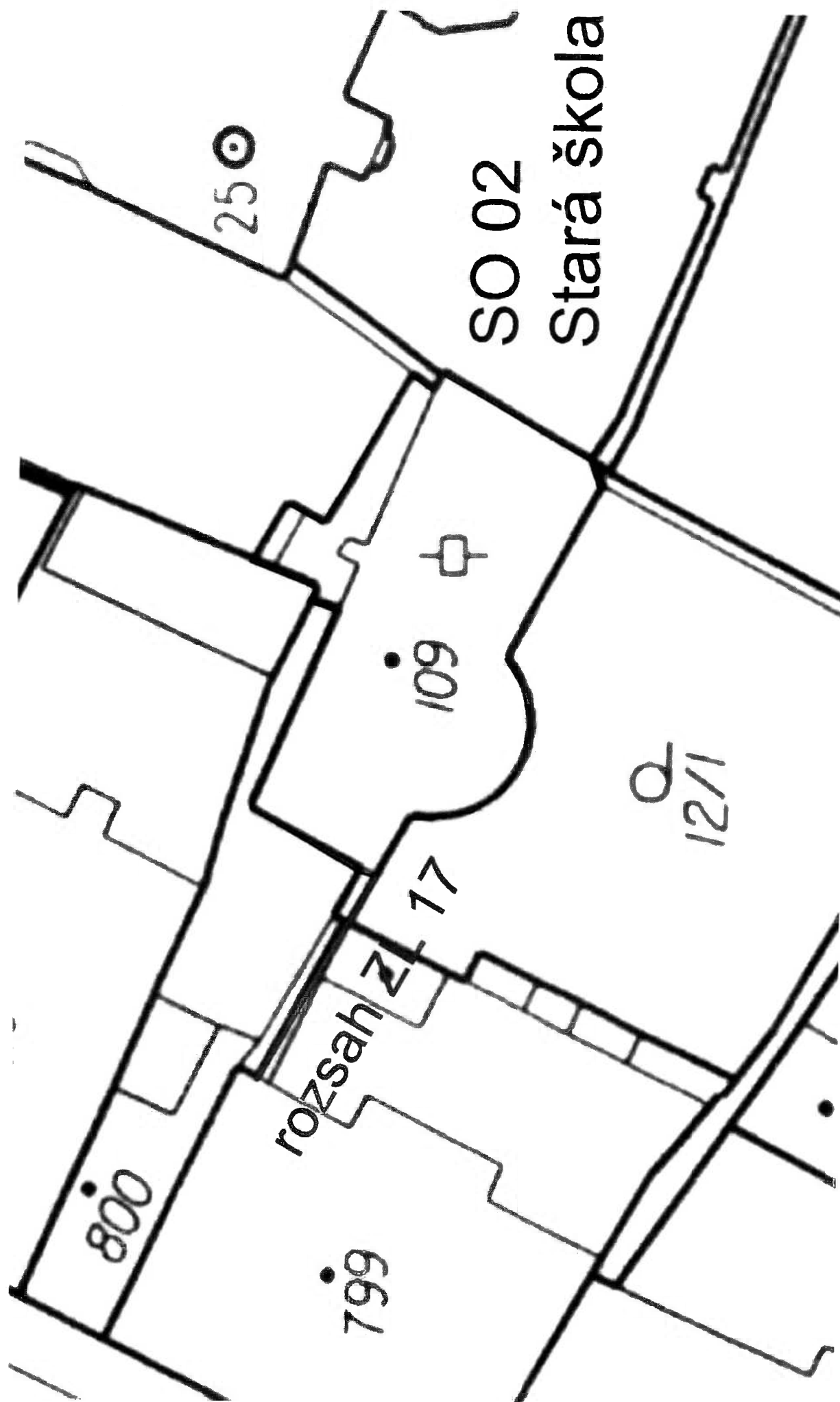
558.	997006512	997006519 Práce na lešení s výškou nad 2,5 m nad podlahou s podlahou 1,2 m v 2,5 m nad podlahou	%	1,80	130,09 Kč	234,15 Kč
559.	997006519	997006519 Práce na lešení s výškou nad 2,5 m nad podlahou s podlahou 1,2 m v 2,5 m nad podlahou	%	34,80	11,08 Kč	376,98 Kč
560.	997013831	997013831 Práce na lešení s výškou nad 2,5 m nad podlahou s podlahou 1,2 m v 2,5 m nad podlahou	%	1,80	1 098,50 Kč	1 977,31 Kč

7_VRN: Vedlejší a rozpočtové náklady 7 603,47

V04: Ostatní náklady 7 603,47

2 122.	045002000	Kompletní náklady na práci	%	1,67	327 921,85 Kč	3 801,74 Kč
2 124.	091404000	Práce na podlahách a stropích	%	1,67	327 921,85 Kč	3 801,74 Kč

CELKEM ODPOČTY A PŘÍPOČTY_ZL č. HA-017 bez DPH 235 525,33 Kč



Název stavby: Revitalizace areálu sv. Bartoloměje v Kolíně

Dílčí část: SO 02 Stará škola

Název ZL: Změna v provedení podlah v 1.NP

Objednatel: "Město Kolín"

Zhotovitel: Společnost BFK - GEMA ART GROUP

Dne: 4.10.2019

REKAPITULACE OBJEKTŮ - ZL. č. HA-018

HA-018	SO 02 Stará škola podlahy	139 010,32 Kč
přípočty	1.D.1.1: Architektonicko - stavební řešení	186 207,33 Kč
odpočty	1.D.1.1: Architektonicko - stavební řešení	- 47 197,01 Kč

CELKEM ODPOČTY A PŘÍPOČTY_ZL č. HA-018 bez DPH	139 010,32 Kč
---	----------------------

Název stavby: Revitalizace areálu sv. Bartoloměje v Kolíně

Dílčí část: SO 02 Stará škola

Název ZL: Změna v provedení podlah v 1.NP

Objednatel: "Město Kolín"

Zhotovitel: Společnost BFK - GEMA ART GROUP

Dne: 4.10.2019

Pol.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
PŘÍPOČTY			SO-02: Stará škola				186 207,33 Kč
			1.D.1.1: Architektonicko - stavební řešení				180 196,00 Kč
			2.D.1.1.02: Bourané konstrukce				19 072,30 Kč
			2.D.1.1.02.01: Bourané konstrukce				8 161,08 Kč
			2.D.1.1.02.01.1: Bourané konstrukce				8 161,08 Kč
2.		945042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm pl přes 4 m2	m3	9,92	2 081,38 Kč	8 161,08 Kč
			odstranění betonových desek natřených pod nákladnou vrstvou podlah				
			Č.M.:101; 4,84 x 0,1		0,49		
			Č.M.:103; 3,57 x 0,1		0,36		
			Č.M.:106; 7,00 x 0,1		0,70		
			Č.M.:107; 19,75 x 0,12		2,97		
			2.D.1.1.02.02: Likvidace suti				10 911,23 Kč
			7.D.1.1.02.02.1: Likvidace suti				10 911,23 Kč
558.			Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládce do 1 km	t	9,20	130,09 Kč	1 196,79 Kč
			9,2		9,20		
559.			Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládce ZKD 1 km přes 1 km	t	174,80	11,08 Kč	1 937,03 Kč
			9,2*19		174,80		
560.			Poplatek za uložení stavebního smíšeného odpadu na skládce (skládkové)	t	7,08	1 098,50 Kč	7 777,41 Kč
			9,2*2,12		7,08		
			001: Zemní práce				38 680,43 Kč
			001.: Zemní práce				38 680,43 Kč
529.	SP	139711101	Výkopový v uzavřených prostorech v hornině tl. 1 až 4 provedení skrušky nýspů pro archeology	m3	10,88	1 734,48 Kč	18 044,59 Kč
			Č.M.:101; 0,3		0,30		
			Č.M.:102; 7,82		7,82		
			Č.M.:103; 0,3		0,30		
			Č.M.:106; 0,56		0,56		
			Č.M.:107; 2		2,00		
530.	SP	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tl. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	10,98	81,91 Kč	899,37 Kč
531.	SP	162201219	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tl. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m - celkem do 30 m	m3	21,96	72,37 Kč	1 587,05 Kč
532.		167101101	Nakládání výkopku z hornin tl. 1 až 4 do 100 m3	m3	9,22	158,99 Kč	1 465,92 Kč
533.		162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/vypaliny z horniny tl. 1 až 4	m3	9,22	220,66 Kč	2 054,58 Kč
534.		171201211	Poplatek za uložení odpadu za sypaniny na skládce (skládkové)	t	16,60	134,90 Kč	2 238,87 Kč
6.	SP	174101102/00	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se ztuhnutím zásep archeologických sond	m3	1,78	223,56 Kč	398,46 Kč
680.		635111142.AH	Násep pod podlahy kartovanou suti - tl. 120-150 mm	m3	9,22	1 194,86 Kč	11 036,63 Kč
			2.D.1.1.04: Sanace				122 443,26 Kč
			SH: Skládky konstrukcí				122 443,26 Kč
			SH01: Stará škola - přizemí				122 443,26 Kč
61.	886211121		Dlažba z cihel plněných dl 290 mm do pláku naplocho Č.M.102:34,47/(0,25*0,14)	m2	34,47	2 071,74 Kč	71 412,88 Kč
62.	636295011.AH		Spárování dlažby z cihel na plochu MC - sjednotit spárování materiálově i barevně Č.M.102:(34,47)	m2	34,47	123,73 Kč	4 264,84 Kč
63.	783814110.AH		Ochrana napuštění voskovým olejem Č.M.102:(34,47)	m2	34,47	159,72 Kč	4 816,22 Kč
671.	771591005.AH1		Montáž podlahy z cihelných dlaždic kladením do malty - maltové lože tl 30-40 mm Č.M.108:6,08	m2	17,96	722,70 Kč	12 982,58 Kč
			Č.M.111:11,884		11,88		
1.	59631107.AH		Dlažba z cihel HELUZ tl. 30 mm do maltového lože Č.M.108:6,08	m2	17,96	1 349,04 Kč	24 234,15 Kč
			Č.M.111:11,884		11,88		
62.	636295011.AH		Spárování dlažby z cihel na plochu MC - sjednotit spárování materiálově i barevně Č.M.108:6,08	m2	17,96	123,73 Kč	2 222,62 Kč
			Č.M.111:11,884		11,88		

63.	783854110.AH	Ochrana narušení voskovým olejem	m2	17,96	139,72 Kč	2 509,87 Kč
		Č.M.108;4,08		6,08		
		Č.M.111;11,894		11,88		

7_VRN: Vedlejší a rozpočtové náklady

6 011,34 Kč

V04: Ostatní náklady

6 011,34 Kč

2 122.		Kompletační a koordinací činnost	%	1,868	180 186,00	3 005,67
2 124.		Práce na památkovém objektu	%	1,868	180 186,00	3 005,67

ODPOČTY

50-02: Staré škeřlo

- 47 197,01 Kč

1.D.1.1: Architektonicko - stavební řešení

-45 673,35 Kč

2.D.1.1.04: Sanace

-45 673,35 Kč

SH: Skladby konstrukcí

-45 673,35 Kč

SH01: Staré škeřlo - přízemí

-45 673,35 Kč

663.		Položení podlahy z prken na pero a drážku - vč. spojovacích prostředků	m2	-52,38	158,89 Kč	- 8 328,11
		Č.M.102 podlahy;35,52		35,52		
		Č.M.108 podlahy;5,29		5,29		
		Č.M.111 podlahy;11,17		11,17		

664.		Řezivo smrkové sušené (druhotné použití) - tl. 30-40 mm, vč. všech nářadí a povrchových úprav	m3	-1,83	5 010,72 Kč	- 9 186,15
		Č.M.102 podlahy;35,92*0,035		1,26		
		Č.M.108 podlahy;5,29*0,035		0,19		
		Č.M.111;11,17*0,035		0,39		

665.		Položení podlahy pod podlahy - 120/100 mm	m2	-52,38	72,17 Kč	- 3 780,46
		Č.M.102 podlahy;35,92		35,92		
		Č.M.108 podlahy;5,29		5,29		
		Č.M.111;11,17		11,17		

666.		Řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2	m3	-5,24	4 654,19 Kč	- 24 378,64
		Č.M.102 podlahy;35,92*0,1		3,59		
		Č.M.108 podlahy;5,29*0,1		0,53		
		Č.M.111;11,17*0,1		1,12		

7_VRN: Vedlejší a rozpočtové náklady

-1 523,66 Kč

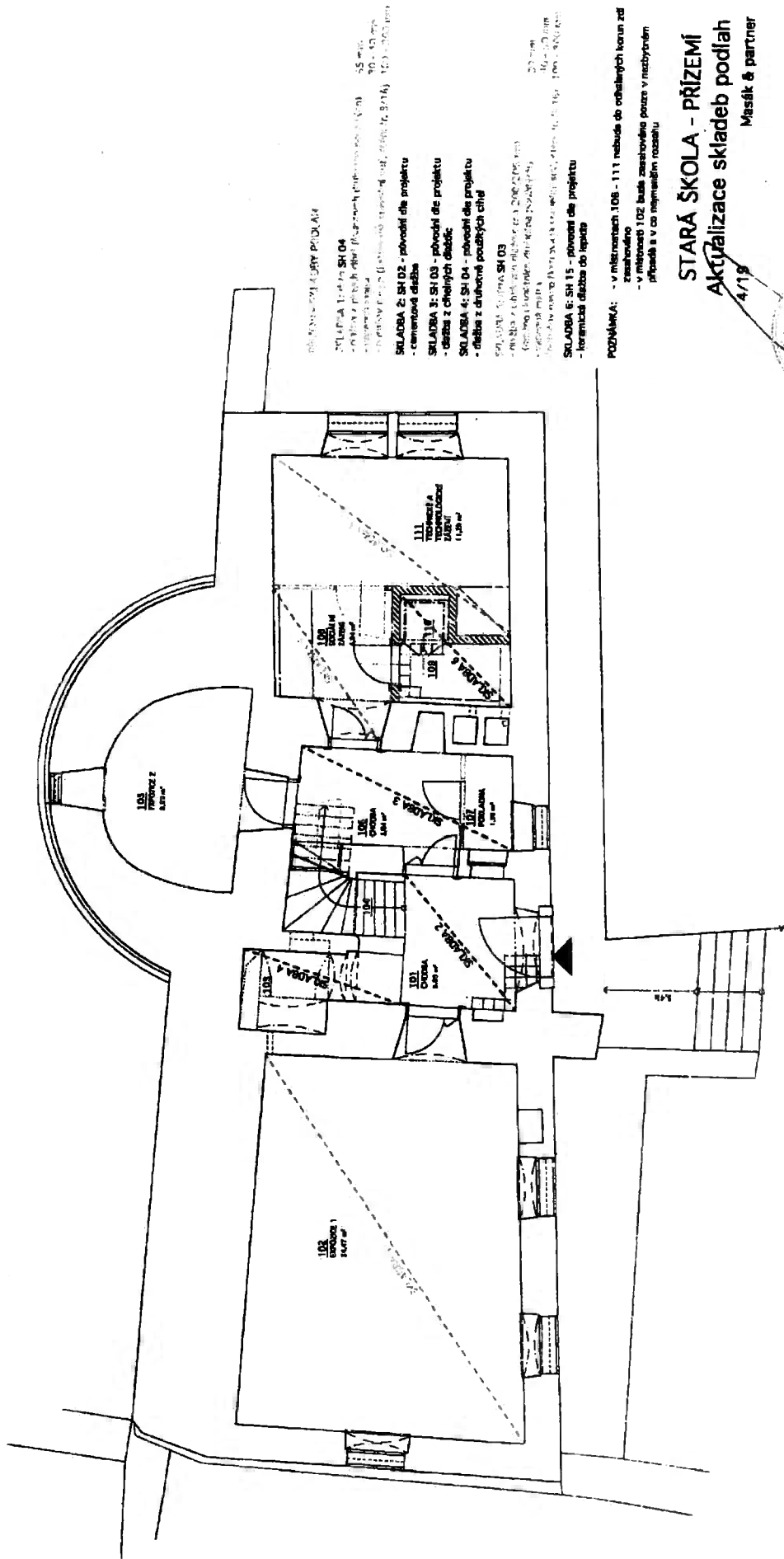
V04: Ostatní náklady

-1 523,66 Kč

2 122.		Kompletační a koordinací činnost	%	1,868	- 45 673,35	- 761,83
2 124.		Práce na památkovém objektu	%	1,868	- 45 673,35	- 761,83

CELKEM ODPOČTY A PŘIPOČTY_ZL č. HA-018 bez DPH

139 010,32 Kč



Podlaží: 1. patro přízemí

Stavba: 1. etáž SR 04

Stavba: 1. etáž SR 04

Stavba: 1. etáž SR 04

Stavba: 1. etáž SR 04

Stavba: 1. etáž SR 04

Stavba: 1. etáž SR 04

Stavba: 1. etáž SR 04

Stavba: 1. etáž SR 04

Stavba: 1. etáž SR 04

Stavba: 1. etáž SR 04

Stavba: 1. etáž SR 04

Stavba: 1. etáž SR 04

Stavba: 1. etáž SR 04

Stavba: 1. etáž SR 04

Stavba: 1. etáž SR 04

Stavba: 1. etáž SR 04

Stavba: 1. etáž SR 04

Stavba: 1. etáž SR 04

Stavba: 1. etáž SR 04

Stavba: 1. etáž SR 04

Stavba: 1. etáž SR 04

Stavba: 1. etáž SR 04

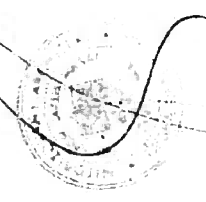
Stavba: 1. etáž SR 04

Stavba: 1. etáž SR 04

Stavba: 1. etáž SR 04

STARÁ ŠKOLA - PŘÍZEMÍ Aktualizace skladeb podlah 4/19

Masák & partner





KD č. 30

ZÁZNAM Z JEDNÁNÍ

Bod č. Téma:

Ukol
pro:

Termín

1.00.4 Pasportizace (1.1-3.1)

info

1.20.1 Niveleta stavby (3.1)

Info

Projekt (2.1, 3.1-3.1, 6.1-7.1, 8.1-11.1-11.2)**2.20.2 Stavební práce a úpravy nezachycené v PD**

2.1 - Nika v jižní stěně místnosti 111 bude ponechána vč. 2 ks. polic

8.1 - Vinice (11.1, 11.2)

12.1 - Údržba zeleně na parkánu po dobu stavby (13.1, 14.1)

29.1 Závěr mykologického průzkumu prokázaly havarijní stav některých - převážně vodorovných dřevěných nosných prvků střešní konstrukce staré školy

GP na základě statického posouzení předloží návrh na provedení tesařských prací předmětných dřevěných konstrukčních prvků s naceněním těchto prac

30.1 úkol nespíněn – stanoven nový termín

GD
infoVe
sledování
Ve
sledováníGP
GP11.4.2019
25.4.2019**7.20.1 EZS (7.1 – 10.1, 27.1)****7.20.2 Stará škola**

Komín v černé kuchyni (8.1, 8.2)

Okna (8.1, 8.3-10.1, 9.1, 12.1, 13.1, 15.1, 15.2, 16.1, 17.1, 19.1, 27.1)

27.1 ke způsobu obnovy oken vydáno závazné stanovisko odb.kultury KÚ Stč.kr

28.2 na základě vydaného ZS zhotovitel připraví ZL s přílohami

29.1 ZL připraven – čeká se na doplnění informace ohledně cenové nabídky na folie

30.1 došlá cenová nabídka subdodavatele bude zaslána k odsouhlasení

Fasáda + střecha (22.1, 23.1, 24.1, 25.1)

21.1 - GP doplní a dopřesní položky VV střechy, původní VV obsahuje množství vypočtené z půdorysné plochy, nikoliv z plochy skutečné

26.1 – bylo dohodnuto s GP, MK, GD a SS, že na hřeben střechy budou použity hřebenáče, na nároží střechy budou použity prejzy

28.1- dohodnutý způsob – změna zastřešení bude předmětem dalšího ZL

29.1 ZL předložen k odsouhlasení

30.1 aktualizace návrhů ZL- odstranění nesrovnalostí po obsahové stránce

Podlahy (26.1, 27.1, 27.2, 28.1, 28.2, 29.1)

30.1 NPÚ a projektant se na místě dohodli, že ve vstupní předsíni zůstane zachována stávající niveleta, v ostatních místnostech se niveleta sníží na výšku ve vstupní předsíni (mimo bašty). Toto řešení bylo projednáno i s p.Pešíkovou (MÚ Kolín – památky)

K tomu TDS udává, že s tímto řešením nesouhlasí a upozorňuje na velký rozdíl výšky nášlapného stupně vzhledem k výškám podstupnic navazujících schodišťových stupňů

30.2 Dále bylo dohodnuto ve věci skladby podlahy záměna dřevěné podlahy za keramickou dlažbu v místnosti č.102 a v místnosti č.111 budou místo prken položeny půdovky. Tato změna bude řešena samostatně závazným stanoviskem KÚ jako změna stavby před dokončením (s žádostí na KÚ)

Info
GD
GDtrvá
11. 4.2019

GD

18. 4.2019

splněno

GD

GD

25. 4. 2019

GP

ve
sledování

info

GP

Duben
2019**7.20.4 Elektro (10.1, 11.1, 17.1-20.1-21.1, 19.1, 20.1, 25.1, 26.1, 27.1, 29.1)**



**NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV**

Váš dopis č. / ze dne: 084857/2019/KUSK
Naše č.: NPU-321/49710/2019
Vyřizuje: [redacted]
Spisový znak: 820.1.

Středočeský kraj
Odbor kultury a památkové péče
Zborovská 11/81
150 00 PRAHA 5

Praha 26. 9. 2019

Odborné vyjádření dle § 14 zákona 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů

Věc: Kolín, správní obvod obce Kolín, NKP, kostel sv. Bartoloměje, čp. 24 tzv. Stará škola - obnova podlah v přízemí

Národní kulturní památka r. č. ÚSKP 19709/2-735

Dne 21. 6. 2019 jsme v souladu s § 14 odst. 6 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, obdrželi Vaši žádost č.j. 084857/2019/KUSK ze dne 21. 6. 2019 o písemné odborné vyjádření k obnově podlah v objektu čp. 24, tzv. Staré školy v areálu chrámu sv. Bartoloměje v Kolíně.

Žádost je doplněna dokumentací zpracovanou firmou Masak&Partner, s.r.o., Ing. arch. Jaroslav Svěrek a Ing. arch. Jakub Masák (ČKA - 03 086), která obsahuje průvodní zprávu s výkres přízemí navrženou úpravou podlah. Návrh byl zpracován na základě nálezové situace, kdy byla záchranným archeologickým výzkumem, vedeným Ph.D. Filipem Velímským, zastižena torza zdí. Dle archeologického předběžného vyhodnocení (finální zpráva z průzkumu zatím není zpracována) se jedná v západní místnosti o zdivo raně středověké, původní stopu městské hradební zdi, zdivo objektu - předchůdce stávajícího čp. 24 a ve východní místnosti klasicistní příčky s topeništěm. Z důvodu eliminace zásahů do těchto konstrukcí bylo přistoupeno ke změně podlah z plánovaných dřevěných na cihelnou. V místnosti 1.02 (východní zeď) je nově navržena podlaha z pálených cihel, nejlépe starších, kvalitně pálených, druhotně použitých, kladených do maltového lože. Pochozí vrstva má být položena na vyrovnaný a opatrně ručně zhutněný násyp z katrované stavební suti, příp. drobného štěrku. V místnostech 1.08 a 1.11 (západně od vstupu) má být skladba obdobná, avšak s použitím půdovek. Podlaha ve vstupní místnosti č. 1.01 zůstává beze změny (glazovaná betonová dlažba kladená do diagonály).

Při zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení (2016) či prováděcí projekt (2017) nebylo umožněno provedení stavebních sond do podlah.

Záměr byl před zpracováním aktuálního návrhu konzultován se zástupcem NPÚ ÚOP StČ na místě.

K obnově areálu kostela sv. Bartoloměje, zahrnující stavební úpravy Staré školy čp. 24, zvonice, kostnice, hradební zdi a prostranství kolem kostela, bylo vydáno závazné stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje č.j. 115604/2017/KUSK ze dne 4. 9. 2017, přičemž projektová dokumentace k obnově předpokládala zachování stávajícího řešení dřevěných podlah na polštářích.

Předložený návrh změny podlah v přízemí čp. 24 je z hlediska památkové péče přijatelný za následujících podmínek:

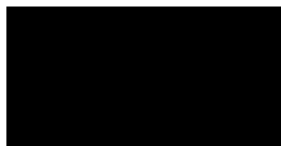
1. V západní místnosti (návrh 1.08 a 1.11) bude po obvodu dnešní místnosti položena bordura z cihel s tím, že v rámci bordury bude řešena i dveřní nika a rozsah koruny městské hradby (kopírující náleзовou situaci). Půdovky budou položeny do obdélné plochy na vazbu, případně diagonálu.
2. Ve východní místnosti 1.02 bude cihelná dlažba kladena na vazbu s lemovací bordurou po obvodě včetně dveřní niky.
3. Dlažba bude ošetřena matným propustným nátěrem, voskově olejového složení.
4. Spáry budou minimální (do 5 mm), barevnost spár bude odsouhlasena na předvedeném vzorku.

Odůvodnění:

Objekt č. p. 24, tzv. Stará škola, je součástí areálu kostela sv. Bartoloměje, národní kulturní památky evidované pod r.č. ÚSKP 19709/2-735 a zároveň se nachází na území městské památkové rezervace Kolín, která byla prohlášena nařízením vlády ČSR č. 54/1989 Sb. ze dne 19. 4. 1989. Samotný objekt vznikl přestavbou půlvalcové bašty městské hradby situované jihozápadně od chrámu sv. Bartoloměje. Existence školy je poprvé písemně doložena již v roce 1345 (stávající objekt je mladšího data, pravděpodobně vznikl až po požáru v roce 1796). Jižní obvodovou zeď tvoří zmíněná raně gotická městská hradba s půlvalcovou baštou ze 13. století. Jednopatrová budova byla do dnešní hmotové podoby přestavěna po požáru v roce 1796. To dokládá i dendrochronologické datování dřevěných prvků stropů (Kyncl. T. v únoru 2019). Stávající podlaha, v postranních místnostech dřevěná z prkna a ve vstupní místnosti z keramické tvrdě pálené čtvercové dlažby z 80. let 20. století.

Cílem rekonstrukce objektů v areálu chrámu sv. Bartoloměje je revitalizace stavu po požáru v roce 1796 s přiznáním historizující a puristické obnovy chrámu vedené Josefem Mockerem a následně Ludvíkem Láblrem ve dvou etapách v 2. polovině 19. století, ukončené v roce 1910. Prioritou řešení podlah je zachování nálezové archeologické situace bez zásahů do středověkých konstrukcí a přiznání stopy původní šířky městské hradby, do které je objekt vestavěn a znamenal odbourání její vnitřní části. Protože dokumentace neřeší konkrétní vzhled dlažeb - spárořez a vzhledem k tomu, že nebyla nalezena žádná historická situace, která by nás vedla k jejímu akceptování, bylo v podmínkách požadováno tradiční řešení z nálezových situací u jiných památek obdobného charakteru. Při povrchové úpravě je žádoucí zachování prodyšnosti povrchu, při šířce a barevnosti spár docílení co nejvěrohodnějšího vzhledu.

S pozdravem



Krajský úřad Středočeského kraje

ODBOR KULTURY A PAMÁTKOVÉ PÉČE

V Praze dne: 25. 10. 2019 Město Kolín
Číslo jednací: 139456/2019/KUSK Karlovo náměstí 78
Spisová značka: SZ 080564/2019/KUSK/6 280 02 Kolín
Vyřizuje: [REDAKCE]
Značka: KUL/Nov

Závazné stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje, národní kulturní památka Kostel sv. Bartoloměje v Kolíně, obnova podlah v přízemí Staré školy č.p. 24

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor kultury a památkové péče (dále jen „Krajský úřad Středočeského kraje“), jako příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu ustanovení § 28 odst. 2 písm. a) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (dále jen „zákon o státní památkové péči“) k žádosti Města Kolín, se sídlem Karlovo náměstí 78, 280 02 Kolín, IČ: 00235440, doručené dne 17. 6. 2019 ve věci zamýšlené obnovy podlah v objektu Staré školy č.p. 24 na pozemku st. 109 v kat.ú. Kolín, která je částí národní kulturní památky Kostel sv. Bartoloměje v Kolíně (rejstříkové číslo 184 Ústředního seznamu kulturních památek České republiky), který je národní kulturní památkou podle nařízení vlády č. 262/1995 Sb. ze dne 16. 8. 1995, o prohlášení a zrušení prohlášení některých kulturních památek za národní kulturní památky, vydává ve smyslu ustanovení § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči, po písemném vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště středních Čech v Praze (dále je „Národní památkový ústav“) č.j. NPÚ-321/49710/2019 ze dne 26. 9. 2019, toto **závazné stanovisko:**

Obnova podlah v přízemí Staré školy č.p. 24 na pozemku st. 109 v kat.ú. Kolín spočívající v provedení podlahy z pálených cihel v místnosti 1.02 (nalevo od vstupu do objektu) a podlahy z cihelné dlažby tl. 30 mm v místnostech 1.09 a 1.11 (napravo od vstupu) podle dokumentace „Průvodní zpráva, Stará škola – podlahy v přízemí“, zpracováno v dubnu – červnu 2019 Ing. Arch. Jaroslavem Svěrkem a Ing. Arch. Jakubem Masákem (ČKA 3086), je podle ustanovení § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči přípustná za splnění těchto základních podmínek, určených v souladu s ustanovením § 9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon ČNR č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 66/1988 Sb.“):

1. V západní místnosti (jež bude příčkou rozdělena na 1.08 a 1.11) bude po obvodu dnešní místnosti položena bordura z cihel s tím, že v rámci bordury bude řešena i dveřní nika a rozsah koruny městské hradby (kopírující náleзовou situaci). Půdovky budou položeny do obdélné plochy na vazbu případně diagonálu.

2. Ve východní místnosti 1.02 bude cihelná dlažba kladena na vazbu s lemovací bordurou po obvodě včetně dveřní niky.
3. Dlažba bude ošetřena matným propustným nátěrem, voskově olejového složení.
4. Spáry budou o šířce do 5 mm.

Vlastník národní kulturní památky umožní Krajskému úřadu Středočeského kraje provádění dozoru ve smyslu ustanovení § 28 odst. 2 písm. f) zákona o státní památkové péči a Národnímu památkovému ústavu provádění odborného dohledu ve smyslu ustanovení § 32 odst. 2 písm. g) zákona o státní památkové péči tím, že jim předstihu písemně oznámí zahájení prací a v průběhu prací bude svolávat pravidelné kontrolní dny, na které budou písemně zváni zástupci Krajského úřadu Středočeského kraje a Národního památkového ústavu.

Odůvodnění

Dne 17. 6. 2019 Krajský úřad Středočeského kraje, jakožto věcně a místně příslušný správní orgán, obdržel žádost Města Kolín, se sídlem Karlovo náměstí 78, 280 02 Kolín, IČ: 00235440, ve věci zamýšlené obnovy podlah v objektu Staré školy č.p. 24 na pozemku st. 109 v kat.ú.z. Kolín, která je částí národní kulturní památky Kostel sv. Bartoloměje v Kolíně (rejstříkové číslo 184 Ústředního seznamu kulturních památek České republiky).

Krajský úřad Středočeského kraje si vyžádal v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči písemné vyjádření Národního památkového ústavu. Vyjádření č.j. NPÚ-321/49710/2019 ze dne 26. 9. 2019 bylo Krajskému úřadu Středočeského kraje doručeno 27. 9. 2019. Národní památkový ústav ve svém vyjádření označil záměr za přijatelný při dodržení podmínek, které ve vyjádření uvedl.

Krajský úřad Středočeského kraje seznámil žadatele s podklady rozhodnutí a poskytl mu možnost k vyjádření. Žadatel této možnosti nevyužil. Poté na základě uvedeného vyjádření Národního památkového ústavu a vlastní znalosti předmětné národní kulturní památky Krajský úřad Středočeského kraje, v souladu s ustanovením § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči, rozhodl o přípustnosti navržených prací a stanovil podle tohoto ustanovení a podle ustanovení § 9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb. základní podmínky, za kterých lze práce připravovat a provést, přičemž se ztotožnil s podmínkami navrženými Národního památkového ústavu.

Kostel sv. Bartoloměje je prostorovou dominantou města Kolína a zdejší městské památkové rezervace, je umístěn na nejvyšším terénním bodě v jihovýchodním koutu pravidelně vyměřené blokové zástavby, v těsné blízkosti městské hradby. Prostranství kostela je doplněno barokní kostnicí vystavěnou na baště opevnění z 13. století jižně od kostela, stejně jako objekt bývalé farní školy v jihozápadním cípu. Před západním průčelím, směrem do Brandlovy ulice, stojí pozdně gotická zvonice z roku 1504, na kterou z východu navazovala hřbitovní zeď, zbořená v roce 1820, čímž se kostel víc začlenil do uličního interiéru. V roce 1796 a 1869 chrám i s okolními objekty vyhořel. Obnovy se ujal Spolek na dostavění děkanského chrámu v Kolíně, který vznikl roku 1872 a na doporučení Josefa Hlávky se návrhu stavebních oprav ujal Josef Mocker. Kromě chrámu byly úpravy realizovány zejména na zvonici, kdy byla věž ukončena kamenným ochozem se čtyřmi nárožními věžičkami a vysokou dlátovou střechou.

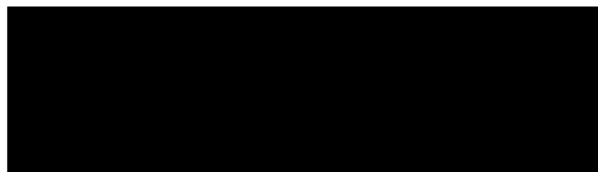
Existence objektu tzv. Staré školy č.p. 24 je poprvé písemně doložena již v roce 1345. Jižní obvodovou zeď tvoří raně gotická městská hradba s půlválcovou baštou z 13. století. Jednopatrová budova byla do dnešního hmotové podoby přestavěna po požáru v roce 1796. To dokládá i dendrochronologické datování dřevěných prvků stropů (T. Kyncl., únor 2019). Stávající podlaha, v postranních místnostech dřevěná z prken a ve vstupní místnosti z keramické tvrdě pálené čtvercové dlažby z 80. let 20. století.

Cílem rekonstrukce objektů v areálu chrámu sv. Bartoloměje je revitalizace stavu po požáru v roce 1796 s přiznáním historizující a puristické obnovy chrámu vedené Josefem Mockermem a následně Ludvíkem Láblerem ve dvou etapách v 2. polovině 19. století, ukončené v roce 1910. Prioritou řešení podlah je zachování nálezové archeologické situace bez zásahů do středověkých konstrukcí a přiznání stopy původní šířky městské hradby, do které je objekt vestavěn a znamenal odbourání její vnitřní části. Protože dokumentace neřeší konkrétní vzhled dlažeb - spárovez a vzhledem k tomu, že nebyla nalezena žádná historická situace, byly uloženy podmínky, při jejichž splnění bude realizováno tradiční řešení, známé z nálezových situací u jiných památek obdobného charakteru. Při povrchové úpravě je žádoucí zachování prodyšnosti povrchu, při šířce a barevnosti spár docílení co nejméně odlišného vzhledu.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí je možné do 15 dnů ode dne jeho doručení podat odvolání k Ministerstvu kultury, odboru památkové péče, a to prostřednictvím Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru kultury a památkové péče.

Pokud je rozhodnutí doručováno prostřednictvím datové schránky, považuje se za doručené, jestliže se osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému rozhodnutí, nepřihlásí do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí dodáno do datové schránky (§ 17 odst. 3 a 4 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů). Rozhodnutí se považuje za doručené posledním dnem výše uvedené 10 denní lhůty.



Účastníci řízení :

1. Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 02 Kolín

Na vědomí :

3. Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště středních Čech v Praze, Sabinova 373/5, Praha 3

Název stavby: Revitalizace areálu sv. Bartoloměje v Kolíně

Dílčí část: SO 03 Kostnice

Název ZL: Změna v provedení vitrážových oken 01 - 05

Objednatel: "Město Kolín"

Zhotovitel: Společnost BFK - GEMA ART GROUP

Dne: 4.10.2019

REKAPITULACE OBJEKTŮ - ZL. č. HA-019

HA-019	SO 03_Kostnice_restaurátorské práce	636 912,46 Kč
přípočty	Okna - restaurátorské práce	882 050,57 Kč
odpočty	Okna - restaurátorské práce	- 225 138,10 Kč

CELKEM ODPOČTY A PŘÍPOČTY_ZL č. HA-019 bez DPH 636 912,46 Kč

Název stavby: Revitalizace areálu sv. Bartoloměje v Kolíně

DATA čast: SO 03 Kostnice

Název ZL: Změna v provedení vitrážových oken O1 - O5

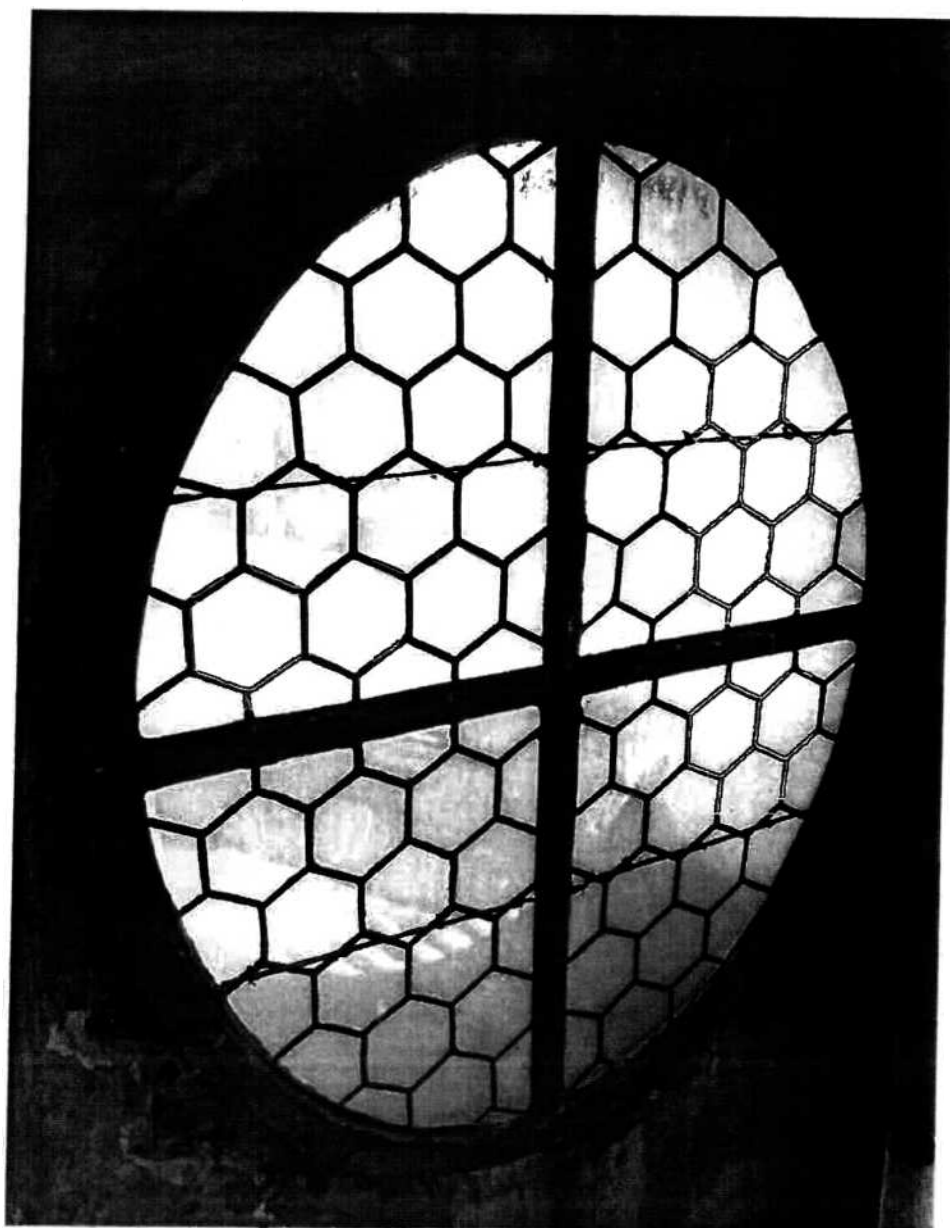
Objednatel: "Město Kolín"

Zhotovitel: Společnost BFK - GEMA ART GROUP

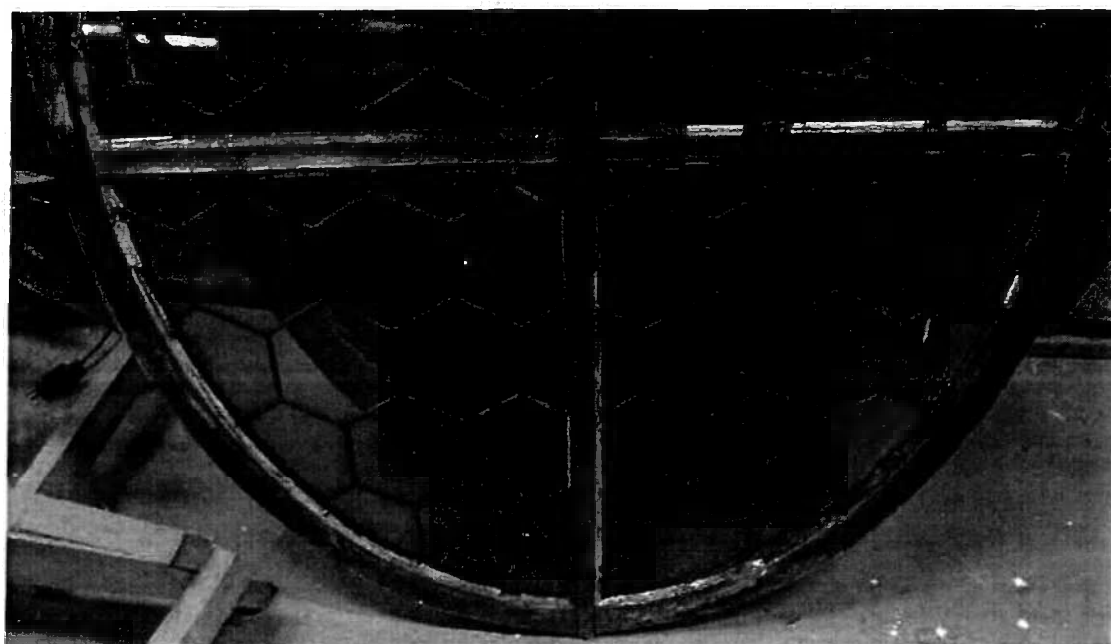
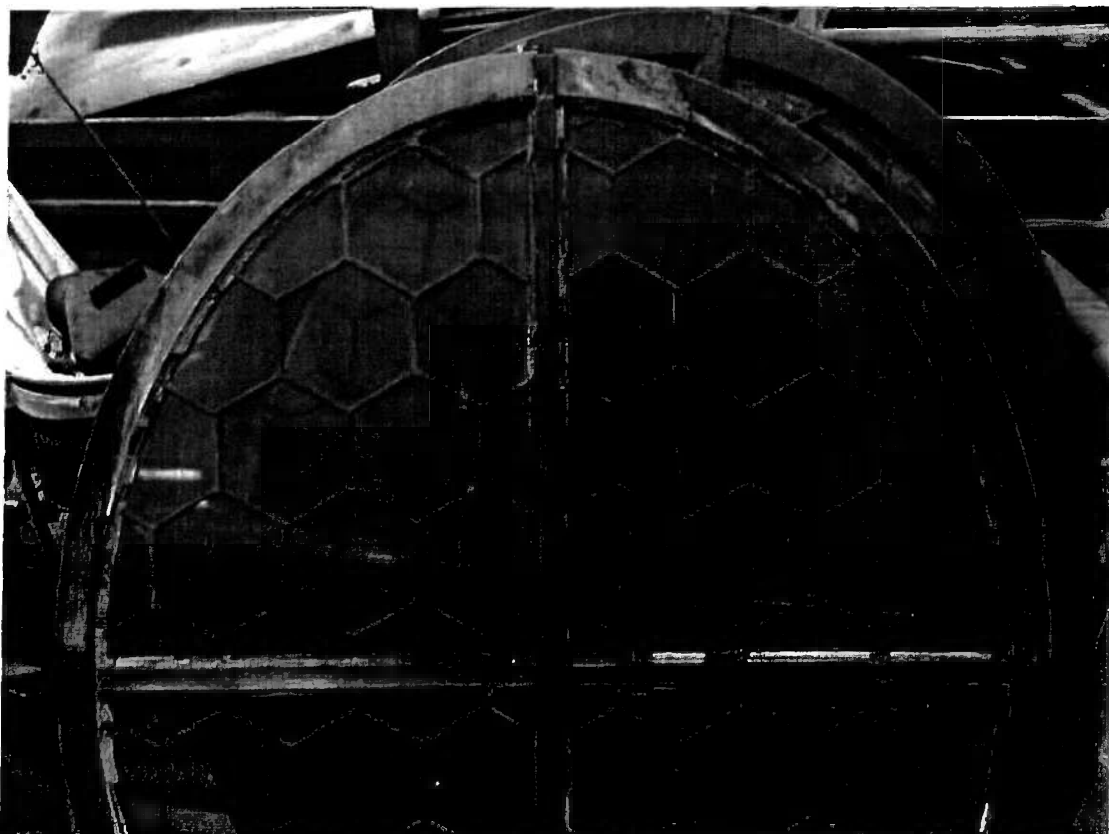
Dne: 4.10.2019

Pol.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
PŘÍPOČTY			SO-03: Kostnice	852 050,57			
			1.D.1.1: Architektonicko - stavební řešení	834 220,95			
			3.D.1.1.06: Restaurátorské práce	834 220,95			
			3.D.1.1.05.01: Okna	834 220,95 Kč			
			3.D.1.1.05.01.1: Okna - restaurátorské práce	834 220,95 Kč			
1401a	3.D.1.1.5.01.01_002		002 - Okno oválné pevné, Umístění: kostnice, Rozměr (mm): 1150/1400, Typ opravy: restaurátorská - oprava, Materiál: dřevěný masiv, sklo, olovo, Další specifikace: podrobné specifikace viz tabulka / přílohu 1,400*1,150mm	ks	1,00	201 592,32 Kč	201 592,32 Kč
1402a	3.D.1.1.5.01.01_003		003 - Okno oválné pevné, Umístění: kostnice, Rozměr (mm): 1150/1400, Typ opravy: restaurátorská - oprava, Materiál: dřevěný masiv, sklo, olovo, Další specifikace: podrobné specifikace viz tabulka / přílohu 1,400*1,150mm	m2	1,610	125 212,62 Kč	201 592,32 Kč
1403a	3.D.1.1.5.01.01_004		004 - Okno oválné pevné, Umístění: kostnice, Rozměr (mm): 1150/1400, Typ opravy: restaurátorská - oprava - postup-rám „barokního okna“ bude zpevněn a očištěn, stávající zasedání do olova bude v max. možné míře zachováno pro jeho využití v expozici, replika tohoto okna bude osazena do stávajícího otvoru 1,400*1,150mm	ks	1,00	87 944,00 Kč	201 592,32 Kč
1403b		004a	004a - Okno oválné pevné, Umístění: kostnice, Rozměr (mm): 1150/1400, výroba repliky vtráskového okna včetně zasedání - restaurátorským způsobem 1,400*1,150mm	m2	1,610	54 623,60 Kč	87 944,00 Kč
				ks	1,00	141 500,00 Kč	141 500,00 Kč
1404a	3.D.1.1.5.01.01_005		005 - Okno oválné pevné, Umístění: kostnice, Rozměr (mm): 1150/1400, Typ opravy: restaurátorská - oprava, Materiál: dřevěný masiv, sklo, olovo, Další specifikace: podrobné specifikace viz tabulka / přílohu 1,400*1,150mm	ks	1,00	201 592,32 Kč	201 592,32 Kč
				m2	1,610	125 212,62 Kč	201 592,32 Kč
			7_VRN: Vedlejší a rozpočtové náklady	27 829,61			
			V04: Ostatní náklady	27 829,61			
			Kompletační a koordináční činnost	%	1,888	834 220,95	13 914,81
			Práce na památkovém objektu	%	1,668	834 220,95	13 914,81
ODPOČTY			SO-03: Kostnice	- 225 138,10 Kč			
			1.D.1.1: Architektonicko - stavební řešení	- 217 869,96 Kč			
			3.D.1.1.06: Restaurátorské práce	- 217 869,96 Kč			
			3.D.1.1.05.01: Okna	-217 869,96 Kč			
			3.D.1.1.05.01.1: Okna - restaurátorské práce	-217 869,96 Kč			
1401.	3.D.1.1.5.01.01_002		002 - Okno oválné pevné, Umístění: kostnice, Rozměr (mm): 500/870, Typ opravy: restaurátorská - oprava, Materiál: dřevěný masiv, sklo, olovo, Další specifikace: podrobné specifikace viz tabulka / přílohu 0,500*0,870mm	ks	-1,00	54 467,49 Kč	-54 467,49 Kč
1402	3.D.1.1.5.01.01_003		003 - Okno oválné pevné, Umístění: kostnice, Rozměr (mm): 500/870, Typ opravy: restaurátorská - oprava, Materiál: dřevěný masiv, sklo, olovo, Další specifikace: podrobné specifikace viz tabulka / přílohu 0,500*0,870mm	m2	-0,435	125 212,62 Kč	-54 467,49 Kč
1403	3.D.1.1.5.01.01_004		004 - Okno oválné pevné, Umístění: kostnice, Rozměr (mm): 500/870, Typ opravy: restaurátorská - oprava, Materiál: dřevěný masiv, sklo, olovo, Další specifikace: podrobné specifikace viz tabulka / přílohu 0,500*0,870mm	ks	-1,00	54 467,49 Kč	-54 467,49 Kč
1404.	3.D.1.1.5.01.01_005		005 - Okno oválné pevné, Umístění: kostnice, Rozměr (mm): 500/870, Typ opravy: restaurátorská - oprava, Materiál: dřevěný masiv, sklo, olovo, Další specifikace: podrobné specifikace viz tabulka / přílohu 0,500*0,870mm	m2	-0,435	125 212,62 Kč	-54 467,49 Kč
				ks	-1,00	54 467,49 Kč	-54 467,49 Kč
				m2	-0,435	125 212,62 Kč	-54 467,49 Kč
			7_VRN: Vedlejší a rozpočtové náklady	- 7 268,14			
			V04: Ostatní náklady	- 7 268,14			
2 122.			Kompletační a koordináční činnost	%	1,888	- 217 869,96	- 3 634,07
2 124.			Práce na památkovém objektu	%	1,668	- 217 869,96	- 3 634,07
CELKEM ODPOČTY A PŘÍPOČTY_ZL č. HA-019 bez DPH			636 912,46 Kč				

Areál sv. Bartoloměje v Kolíně - zvonice
Kostnice, průzkum a návrh na restaurování vybraných prvků



Okno v kostnici před demontáží.
Rozměr: 140 x 115 cm



Okna O 02 až O05 po demontáži.

Okna O 02 až O05

Zjištění

Oválná okna zhotovená z dubového dřeva. Jednotlivé vlysy jsou vyřezány do oblouku, spojené čepováním v místě příček, které udržují konstrukci oken stabilní. Zasklení do olova je vloženo do polodrážek s kytováním.

Svislé a vodorovné příčky oválných oken jsou druhotně zpevněna příložkami z pásového železa. Vykružované elipsové vlysy jsou působením povětrnosti vyhnílé, dubové dřevo je zteřelé.

Původní povrchové úpravy se nedochovaly. Současné jsou druhotně provedeny syntetickou hnědou barvou.

Zadní v tabulkách prvků, podkladech pro realizaci, zásadně neodpovídá skutečnosti.

1. Rám okna není zhotoven ze smrkového dřeva. Okna jsou dubová.
2. V zadání je zásadní rozdíl ve výměrách. Plocha okna v přepočtu je 0.338 m². Skutečná plocha je 1,275 m². *To znamená, že plocha okna pro restaurování je 3,7 krát větší, než je zadání, (udávaný rozměr: 50 x 80 cm, reálný rozměr 140 x 115 cm).*
3. Návrh na restaurování vitrají je v příloze, viz pan Černohorský.

Návrh postupu restaurátorských prací.

1. Demontáž oken ze zdiva, odvoz do atelieru.
2. Demontáž vitrají. Odstranění dodatečných kovových doplňků.
3. Rozebrání jednotlivých vlysů oken.
4. Doplnění chybějících a poškozených částí dubovým dřevem. Výměna zcela poškozených vlysů. Spleení jednotlivých částí oken. Celkové očištění a vybroušení.
5. Ochrana dřevěných částí proti dřevokazům, (sanace, petrifikace).
6. Impregnace dřeva, povrchová úprava krycí barvou RAL 8001, (stejná barevnost jako na zvonici).
7. Osazení restaurovaných vitrají, upevnění oken do fasády.

Doplnění a upřesnění restaurátorského záměru na základě konzultace s Ing. D. Havlíkovou dne 20.3.2019 - oválná okna.

1. oválná okna O 03 a O 05 budou restaurována a opatřena krycím nátěrem RAL 8001 s následným patinováním.

2. dubové vlysy okna O 02 budou z 50 % vyměněny, nahrazeny novým dubovým dřevem.
3. O 04 - jedná se o jediné dochované barokní okno. Rám bude očištěn a konzervován, pro osazení do okenního otvoru bude vyrobena kopie okenního rámu včetně vitraje.



D 01, vstupní dveře do kostnice, lícní strana.



D 01, vstupní dveře do kostnice, rubová strana.

D 01, vstupní dveře do kostnice.

Rozměr: 145 x 245 cm

Popis a zjištění.

Vstupní dvoukřídlové dveře dvouvrstevné konstrukce, zhotovené z měkkého dřeva. Rubovou konstrukční stranu tvoří spárovka, která je zpevněna vloženými svlaky. V horní polovině křídel jsou dva otvory, zaslepené vloženým dřevem.

Na rubovou konstrukční stranu je připevňována vnější zdobená vrstva. Obvod křídel lemují aplikované rámy. Plochy výplní jsou skládány klasovitě. Výřezy v rubové straně na lícni části nejsou. Kruhové větrací otvory jsou vyříznuty do spodní poloviny křídel. Jsou kryty děrovanými plechovými mřížkami.

Povrchové úpravy: Na dveřních křídlech se vyskytuje několik barevných vrstev. Podkladová bílá, další vrstvu tvoří barevnost RAL 8001 (barva, která se v areálu opakuje), lokální zbytky světlešedé barvy, nejmladší vrstvou je hnědý nátěr. Povrchové úpravy jsou popraskané, dožilé.

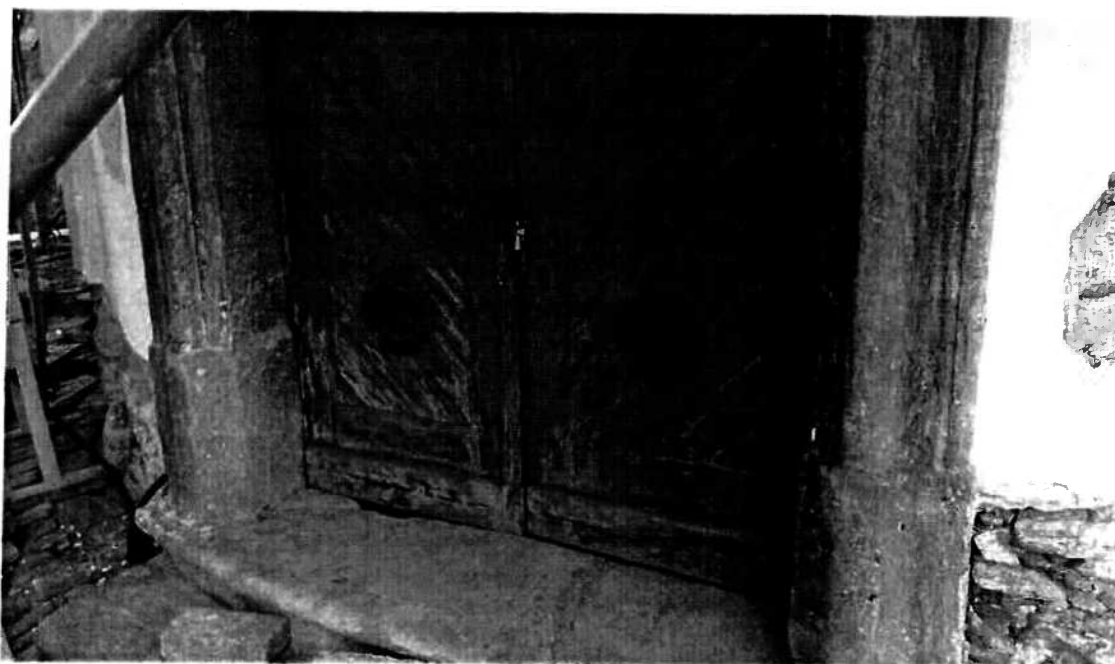
Kování: na lícni straně se dochovaly tři historické štítky, klika a přítuha. Z vnější strany se nedochovaly rozpoznatelné stopy cínování. Je možné, že tato povrchová úprava bude nalezena na rubové straně štítků po demontáži. Na vnitřní straně jsou osazeny tři pásové závěsy, dvě zástrčky a zápora. Chybí krabicový zámek.

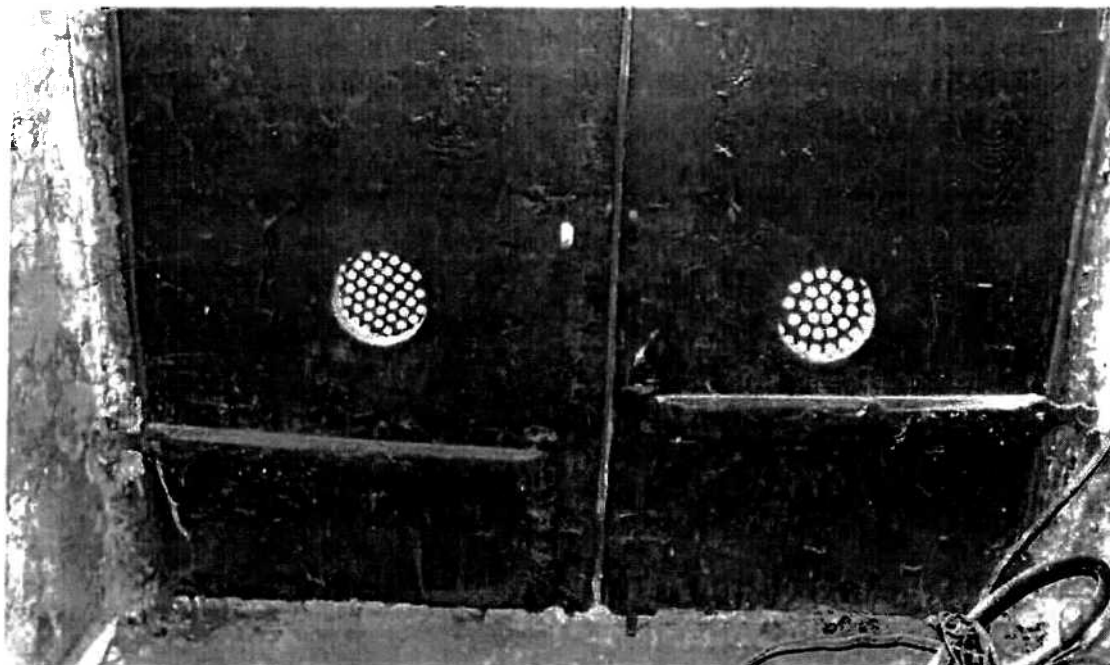
Doplnění a upřesnění restaurátorského záměru na základě konzultace s Ing. D. Havlíkovou dne 20.3.2019 – vstupní dveře do kostnice.

Návrh postupu restaurátorských prací, dřevěné části.

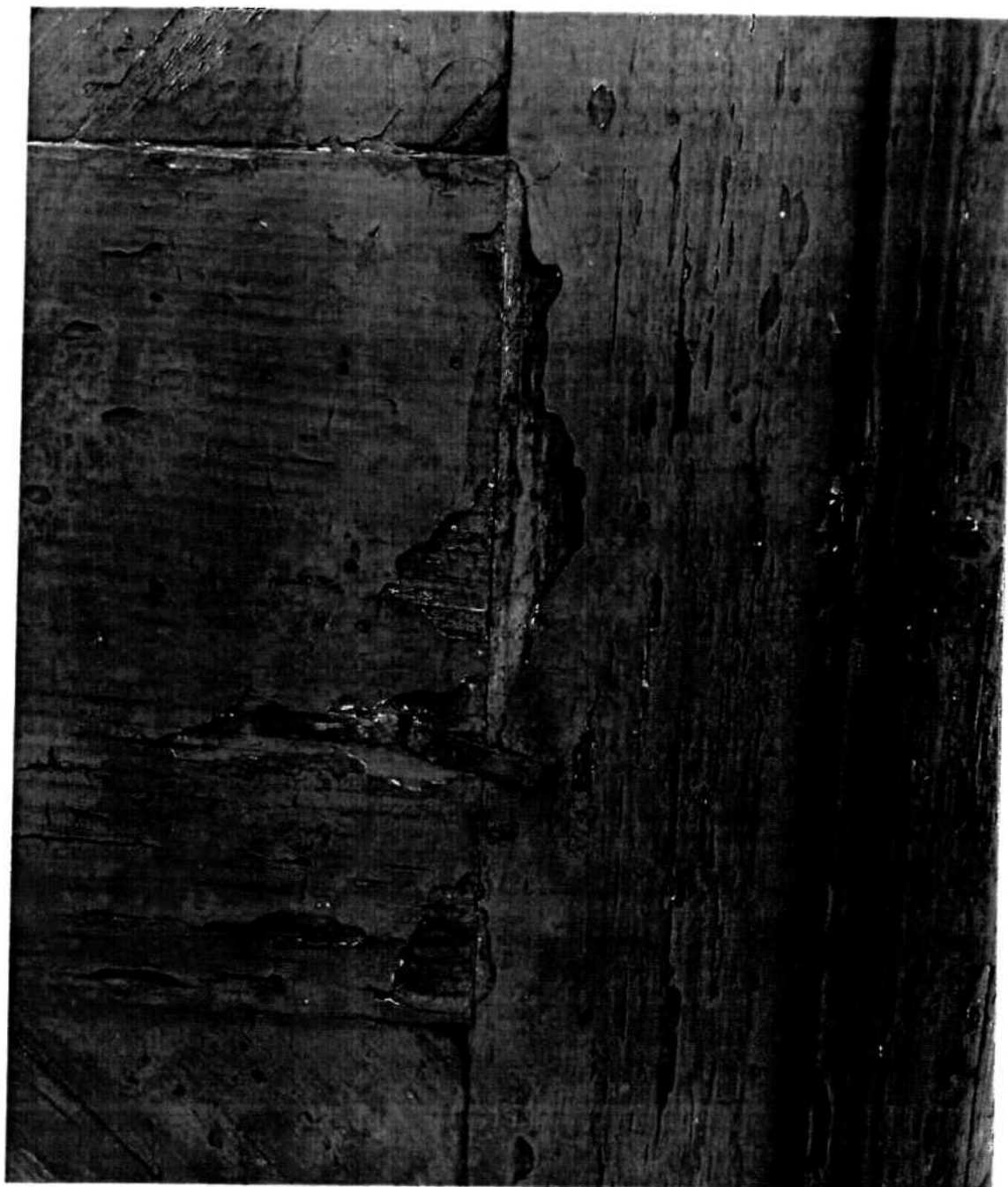
1. demontáž a odvoz dveří do atelieru, demontáž kování.
2. sejmutí starých povrchových úprav z lícni i rubové strany.
3. větrací otvory na dveřích budou ponechány včetně dochovaných mřížek. Čtvercové výřezy a plomby v rubové straně dveří budou ponechány ve stávající podobě.
4. výměna částí klasovitěho skládání, výměna okopných prken. Upevnění uvolněných částí dřevěnými hřebíky.
5. celkové vyčištění povrchů při zachování struktury starého dřeva, patinování povrchů nového dřeva.
6. ochranný nátěr proti dřevokazům, impregnace dřeva, závěrečné povrchové úpravy syntetickou polomatnou barvou RAL 8001, patinování povrchů.

7. kování Dodatečný průzkum povrchových úprav na rubových částech štítků.
8. doplnění chybějících částí závěsů kovářským způsobem, odstranění koroze na všech částech.
9. zhotovení nového krabicového zámku, (tato položka je nad rámec zadávací dokumentace).
10. povrchové úpravy kování budou provedeny stejnou barvou jako dřevěné části.
11. závěrečné montáže.

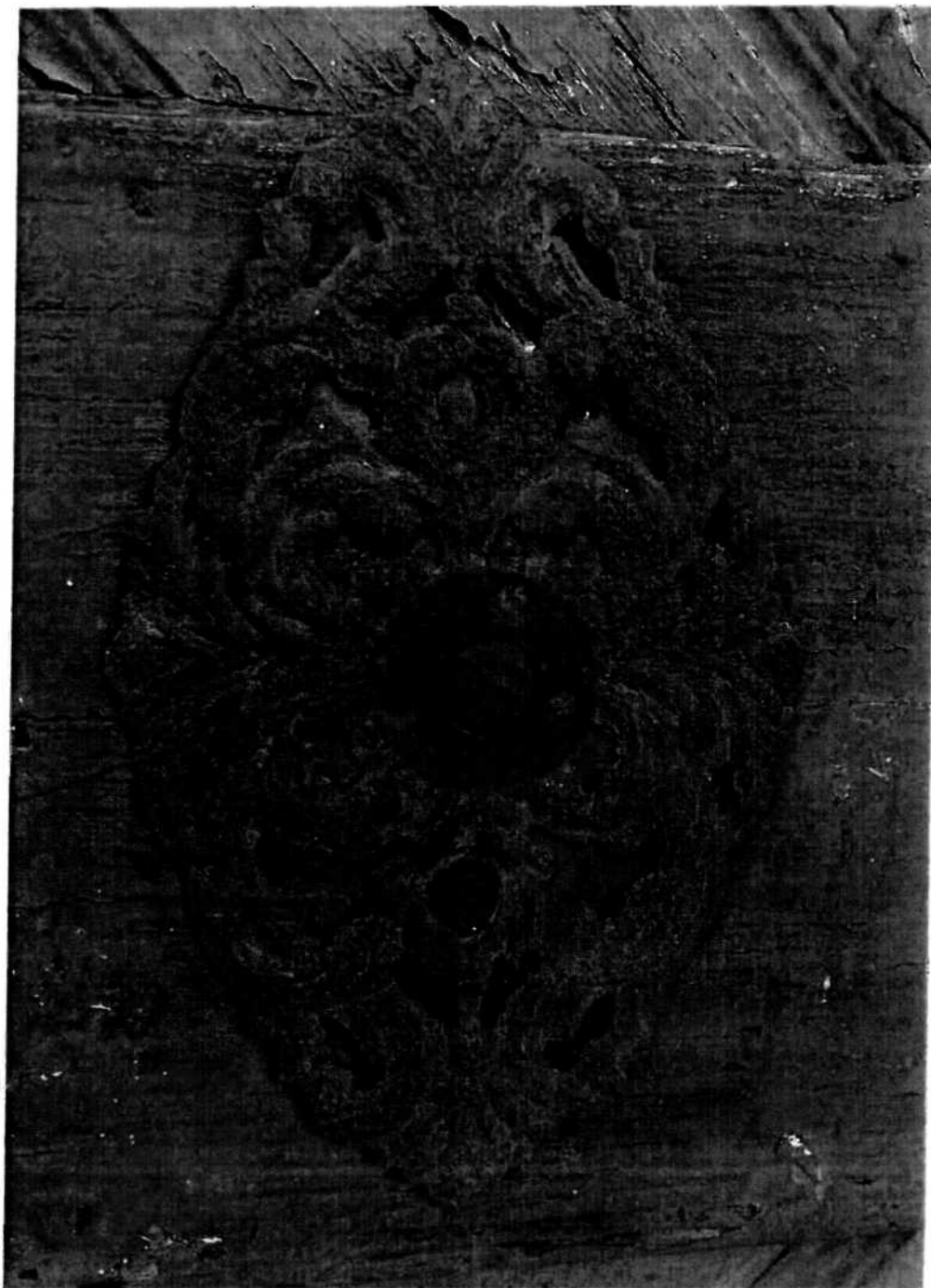




D 01-detaily poškození.



D 01-detaily poškození povrchových úprav, barevnosti.



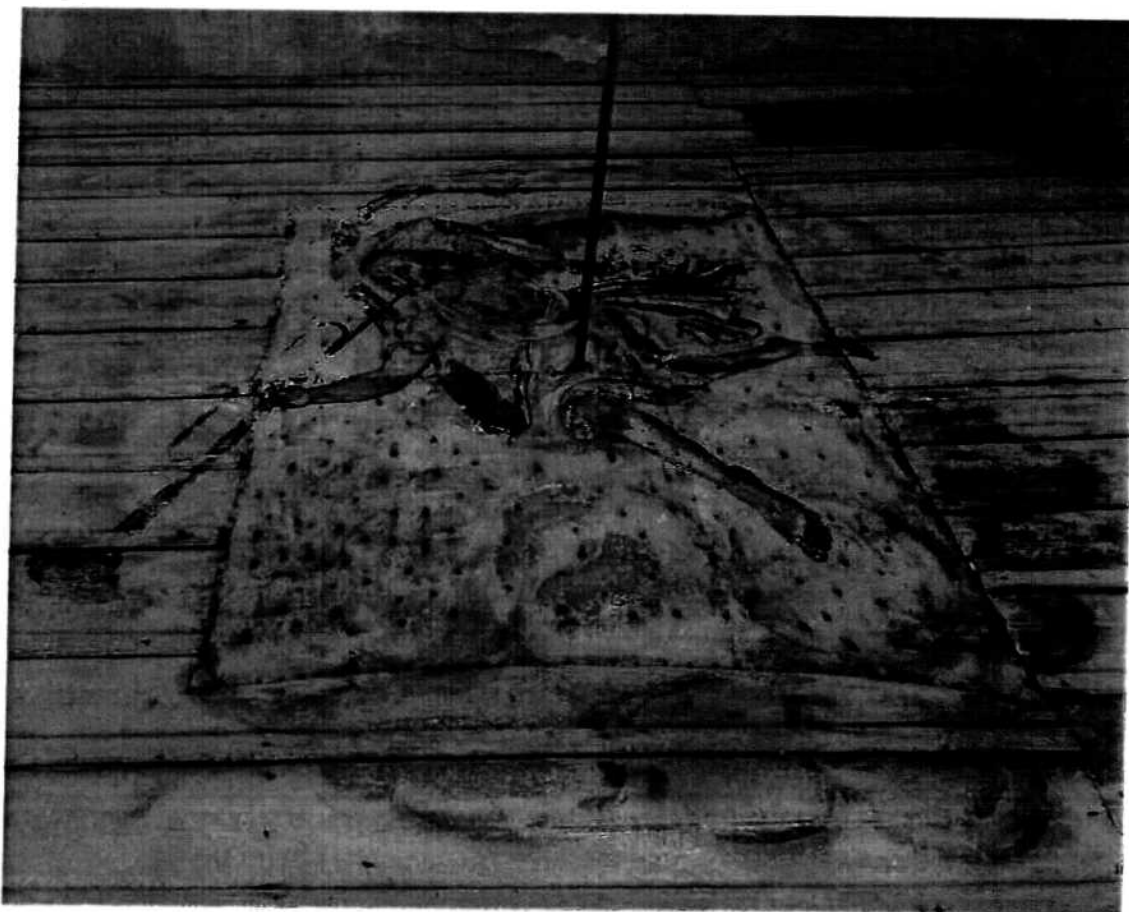
D 01 – přituha se štítkem.

T 04 – dřevěný strop s malbami.

Rozměr: 4,2 x 4,3 m

Zjištění: dřevěný strop z prken, která jsou přibíjena na vrchní trámovou konstrukci. Spáry mezi prkny jsou překrývány latěmi, škvírníky. Střed stropu je překryt plátnem s vyobrazením anděla. Malba z plátna přesahuje na prkna podhledu stropu.

Na stropě chybí několik škvírníků, prkna jsou místy uvolněná. Rubová strana je silně znečištěná.



Spodní strana stropu.



Znečištění horní strany stropu.

Návrh postupu restaurátorských prací.

1. odstranění nečistot z rubu stropu.
2. upevnění uvolněných prken a škvírníků, doplnění chybějících částí odpovídajícím materiálem.
3. ošetření rubové strany stropu proti dřevokazům, impregnace dřeva, (lignofix, solakryl BMX).
4. doporučení: zakrýt rubovou stranu stropu geotextilií a vytvořit pochozí prkennou podlahu na trámech které nesou podhled.

24.3.2019



Restaurátor, povolení MK ČR č. 5865/98
Znalec z oboru, odvětví - se zvl. specializací ploché a leptané sklo
a pro obor umělecká řemesla - se zvl. specializací restaurování vitráží a vitrají.

**Restaurátorský průzkum a návrh na restaurování vitráží
(v oknech kostnice u kostela sv. Bartoloměje v Kolíně)
AV 11 - 02 - 2019**



orientační foto

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

zpracovatel :

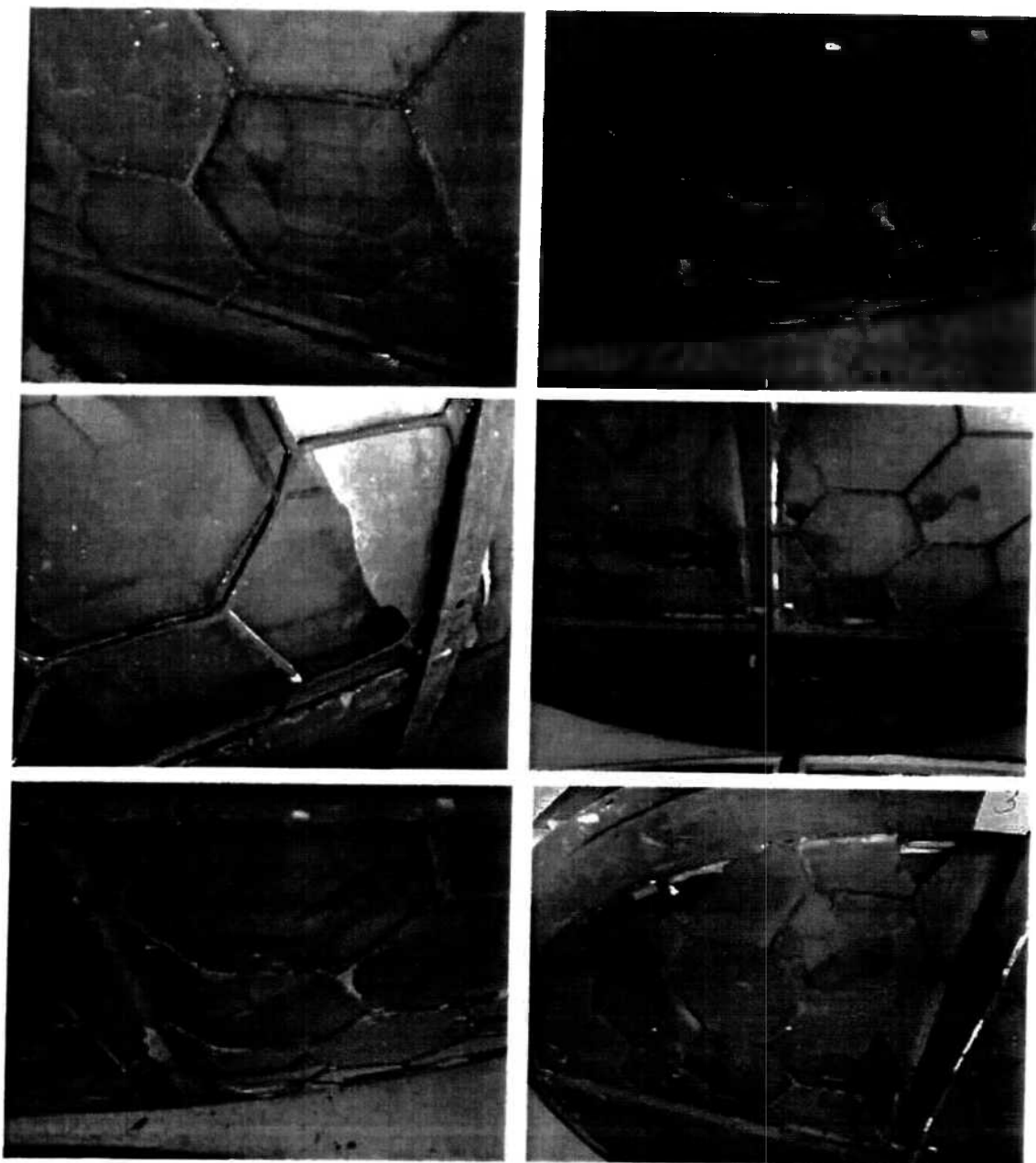
Ateliér VITRAJ s.r.o.
Pod Novým lesem 86/31, 162 00 Praha 6
IČ 24852732, DIČ CZ24852732
kontakty: mob: +420 603864025
info@vitraj.cz, www.vitraj.cz

zodpovědná osoba

povolení k restaurování MK 14844/2018 OPP

zadavatel :

Popis současného stavu



Vitráže byly provedeny šestihrany z hladkých čirých skel, původně foukaných skel, ale průběžnými lokálními opravami byly rozbité šestihrany nahrazovány sklem taženým.

Olověný profil šířky 7 mm je na mnoha místech narušen, deformován a ve spojích potrhán. Pláty jsou v ploše deformované, řada šestihranů je prasklých, rozbitých nebo úplně chybí. Lze tedy konstatovat, že vitráže jsou v havarijním stavu a vyžadují kompletní restaurování tj. 100% výměnu Pb profilu a doplnění chybějících a rozbitých šestihranů.

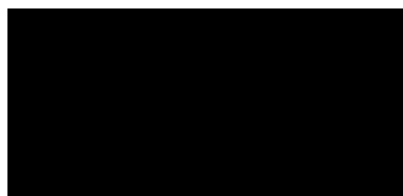
Schéma návrh na restaurování

- Fotodokumentace současného stavu vitráže před demontáží.
- Vyjmutí plátů z dřevěných ráků.
- Rozebrání plátů z dožilého Pb profilu.
- Omytí a očištění šestihranů.
- Řezání nových šestihranů z odpovídajícího skla.
- Kompletace plátů.
- Příprava olověného profilu - tavení, lití a tažení olova.
- Založení skel do nového olověného profilu.
- Oboustranné pocínování olověných profilů.
- Vyčištění (odmaštění) plátů po cínování.
- Osazení plátů do dřevěného rámu a zatmelení.
- Konečné přečištění vitráže.
- Průběžná fotodokumentace práce a zpracování restaurátorské zprávy.

Použité materiály

- Čiré foukané nebo tažené sklo.
- Olovo měkké 99,95%, pájka Sn 60%, technický benzín, líh, letovací olej.
- Čistící prostředky, saponát, jemná pemza, dřevěné piliny.
- Mycí a čistící prostředky, tmel, pomocné materiály

V Praze dne 11.2.2019





**NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV**

Váš dopis čj. / ze dne: 097447/2019/KUSK,
Naše čj.: NPO-321/53927/2019
Vyřizuje: [redacted]
Spisový znak: 820.1.

Středočeský kraj
Odbor kultury a památkové péče
Zborovská 11/81
150 00 PRAHA 5

Praha 2. 8. 2019

Odborné vyjádření dle § 14 zákona 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů

Věc: Kolín, správní obvod obce Kolín, NKP, areál Kostela sv. Bartoloměje, kostnice, parc.č.st. 106 - restaurování 5 vitrážových oken a dveří

Národní kulturní památka r. č. ÚSKP 19709/2-735

Dne 15. 7. 2019 jsme v souladu s § 14 odst. 6 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, obdrželi Vaši žádost č.j. 097447/2019/KUSK ze dne 15. 7. 2019 o písemné odborné vyjádření k obnově oken a dveří kostnice v areálu NKP Kostela sv. Bartoloměje v Kolíně.

Žádost jen doplněna restaurátorským průzkumem a návrhem na restaurování vybraných prvků vypracovaným Danielelem Eblem v dubnu 2019 a dále dodatečně zaslaným Restaurátorským průzkumem a návrhem na restaurování vitráží od Jiřího Černohorského, zakázka AV 11 - 02 - 2019 (povolení k restaurování MK č. 5865/96 OPP) v únoru 2019 (zasláno e-mallem 5.8.2019). Předmětem žádosti je obnova pěti kusů oken (čtyři oválná okna v patře kostnice a obdélné okno nad vstupem) včetně vitráží.

Je navržen následující postup prací opravy oken:

- Demontáž oken ze zdiva, odvoz do atelieru.
- Demontáž vitráží. Odstranění dodatečných kovových doplňků.
- Rozebrání jednotlivých vlysů oken.
- Okna O 03 a O 05 budou restaurována, okno O 02 má být repasováno s 50% výměnou vlysů oválného rámu.
- Doplnění chybějících a poškozených částí dubovým dřevem. Výměna zcela poškozených vlysů. Spleení jednotlivých částí oken. Celkové očištění a vybroušení.
- Ochrana dřevěných částí proti dřevokazům, (sanace, petrifikace).
- Impregnace dřeva, povrchová úprava krycí barvou RAL 8001 s následným patinováním (stejná barevnost jako na zvonici).
- Osazení restaurovaných vitráží, upevnění oken do fasády.
- Okno O4, jediné kompletně barokní okno, bude očištěno a konzervováno pro expozici, místo něj bude osazena kopie včetně vitraje.

Vitráže: Lze konstatovat, že vitráže jsou v havarijním stavu a vyžadují kompletní restaurování, tj. 100% výměnu Pb profilu a doplnění chybějících a rozbitých šestihranů. Je navržen následující postup opravy vitráží:

- Fotodokumentace současného stavu vitráže před demontáží.

- Vyjmutí plátů z dřevěných rámu.
- Rozebrání plátů z dožilého Pb profilu.
- Omytí a očištění šestihranů.
- Řezání nových šestihranů z odpovídajícího skla.
- Kompletace plátů.
- Příprava olověného profilu - tavení, lití a tažení olova.
- Založení skel do nového olověného profilu.
- Oboustranné pocínování olověných profilů.
- Vyčištění (odmaštění) plátů po cínování.
- Osazení plátů do dřevěného rámu a zatmelení.
- Konečné přečištění vitráže.
- Průběžná fotodokumentace práce a zpracování restaurátorské zprávy.
- Navržené použité materiály : čiré foukané nebo tažené sklo, olovo měkké 99,95%, pájka Sn 60%, technický benzín, lžh, letovací olej, čistící prostředky, saponát, jemná pemza, dřevěné piliny, mycí a čistící prostředky, tmel, pomocné materiály.

Je navržen následující postup opravy dveří rozměru 145 x 245 cm:

- Demontáž a odvoz dveří do atelieru, demontáž kování.
- Sejmутí starých povrchových úprav z lícni i rubové strany.
- Větrací otvory na dveřích budou ponechány včetně dochovaných mřížek. Čtvercové výřezy a plomby v rubové straně dveří budou ponechány ve stávající podobě.
- Výměna částí klasovitého skládání, výměna okopných prken. Upevnění uvolněných částí dřevěnými hřebíky.
- Celkové vyčištění povrchů při zachování struktury starého dřeva, patinování povrchů nového dřeva.
- Ochranný nátěr proti dřevokazům, impregnace dřeva, závěrečné povrchové úpravy syntetickou polomatnou barvou RAL 8001, patinování povrchů.
- U kování bude proveden dodatečný průzkum povrchových úprav na rubových částech štitků.
- Doplnění chybějících částí závěsů kovářským způsobem, odstranění korozí na všech částech.
- Zhotovení nového krabicového zámku, (tato položka je nad rámec zadávací dokumentace).
- Povrchové úpravy kování budou provedeny stejnou barvou jako dřevěné části.
- Závěrečné montáže.

Předložený návrh je z hlediska památkové péče přijatelný za následujících podmínek:

1. V první fázi bude u každého z prvků pořízena podrobná fotodokumentace a grafické vyhodnocení současného stavu (následně bude zařazeno do závěrečné restaurátorské zprávy).
2. Budou provedeny zkoušky navrhovaných restaurátorských postupů, které budou předloženy k posouzení orgánům památkové péče. Jedná se zejména o rozsah doplňků dřevěných rámu.
3. Okno O4 bude kompletně zachováno včetně vitráže, dodatečného zpevnění dřevěného kříže železnou pásovinou a včetně povrchových úprav v nálezové situaci, bude konzervováno pro možnost použití v expozici. Případné minimální úpravy plynoucí pro toto využití budou konzultovány se zástupcem NPÚ ÚOP StČ.
4. Při opravě vitráží bude dbáno, aby šestiúhelníky zůstaly na své výchozí pozici, doplňované zasklení bude mít obdobný charakter jako historické části (prioritně foukané sklo, variantně tažené).

5. Mřížky dveří v dolní části budou nahrazeny děrovaným plechem v odpovídající kvalitě dle historických vzorů. Vzorek bude konzultován se zástupcem NPÚ ÚOP StČ. Mřížky budou barevně sjednoceny s povrchem dveřních křidel.
6. Budou zachovány a restaurovány všechny štítky lícové strany dveří.
7. V případě nálezu cínování dveřních štítků, bude tato povrchová úprava obnovena.
8. V průběhu prací bude pořizována průběžná dokumentace pro závěrečnou zprávu.
9. Předání ukončených prací se uskuteční v rámci komise za účasti zástupce vlastníka, zástupce NPÚ ÚOPSČ a zástupce výkonného orgánu památkové péče. V rámci řízení bude předán originál závěrečné zprávy NPÚ ÚOPSČ k archivování.

Odůvodnění:

Kostel sv. Bartoloměje je prostorovou dominantou města Kolína a zdejší městské památkové rezervace, je umístěn na nejvyšším terénním bodě v jihovýchodním koutu pravidelně vyměřené blokové zástavby, v těsné blízkosti městské hradby. S charakteristickou dvojicí osmibokých raně gotických věží v západním průčelí, vzorným parléřovským chórem s bohatě utvářeným opěrným systémem a zvonici se uplatňuje při všech dálkových pohledech na město. Dodnes si chrám uchovává své středověké vzezření, i když dotčené mladšími úpravami zejména puristických rekonstrukcí provedených ve dvou etapách v 2. polovině 19. století (Josef Mocker a Ludvík Lábler). Prostranství kostela je doplněno barokní kostnicí vystavěnou na baště opevnění z 13. století jižně od kostela.

Objekt kostnice byl postaven děkanem Antonínem Formandlem v roce 1733 podle projektu neznámého architekta na základech gotické nárožní bašty. Kostnice má podobu čtyřboké centrální kaple se čtyřmi půlválcovými apsidami, jejíž půdorys byl v duchu barokního historismu inspirován románskou architekturou. Střední část stavby původně vrcholila cibulovitou bání s lucernou, kterou při opravě v roce 1849 nahradila nižší jehlancová střecha. Prostor se čtyřmi apsidami s kosterní výzdobou je ukončen klenbou se čtyřmi oválnými otvory, nad kterými je čtyřboký prostor osvětlený čtyřmi oválnými dubovými okny s malbou archanděla Michaela na stropě. Celkové uspořádání výzdoby kostnice má hluboký symbolický obsah. Zásadní význam zde má nepochybně číslo čtyři odkazující ve smyslu vidění proroka Ezechiela a zejména z hlediska příchodu Krista a Posledního soudu na Zmrtvýchvstání. Máme čtyři čtyřboké pyramidy, se čtyřmi otvory v nebeské klenbě, které v podstatě odpovídají sloupům, spojujícím zemi s nebem a symbolizujícími světlo vstupující čtyřmi oválnými okny, tedy opět odkaz na Vzkříšení. Nad klenbou je v odstupu umístěná malba anděla Smrti oznamujícího konec času a zvěstujícího poslední soud.

Kostnice byla v roce 1796 byla poškozena požárem a chátrala až do roku 1849, kdy ji nechal na své náklady opravit pozdější kolínský děkan Jan Svoboda. Stavební otvory pro oválná okna a okno nad vstupem byly dodatečně zazděny (určitě ještě v roce 1934). K obnovení výplní a osazení dvou deponovaných starších oken došlo v období mezi lety 1934 a 1952. Okna jsou zhotovena z dubového dřeva. Jednotlivé vlysy jsou vyřezány do oblouku, spojené čepováním v místě příček, které udržují konstrukci oken stabilní. Zasklení do olova je vloženo do polodrážek s kytováním. Svislé a vodorovné příčky oválných oken jsou druhotně zpevněná příločkami z pásového železa. Vykrúžované elipsové vlysy jsou působením povětrnosti vyhnílé, dubové dřevo je zteřelé. Původní povrchové úpravy se nedochovaly. Současné jsou druhotně provedeny syntetickou hnědou barvou. Vitráže byly provedeny šestihrany z hladkých čirých skel, původně foukaných, ale průběžnými lokálními opravami byly rozbité šestihrany nahrazovány sklem taženým. Oboustranně cínovaný olověný profil šířky 7 mm je na mnoha místech narušen, deformován a ve spojích potrhán. Pláty jsou v ploše deformované, řada šestihranů je prasklých, rozbitých nebo úplně chybí. Předmětné prvky vycházejí z barokního řešení, původní originál barokního oválného okna se dochoval pouze jeden (výplň O 04). Jeho stav neumožňuje funkční zpětné osazení do fasády a restaurování by znamenalo razantní zásah do

originální hmoty prvku, proto byla tato výplň, jako doklad barokního řešení s dodatečným úpravami, určena ke konzervaci a následné prezentaci v expozici zvonice.

Vstupní dvoukřídle dveře dvouvrstevné konstrukce jsou zhotoveny z měkkého dřeva. Rubovou konstrukční stranu tvoří spárovka, která je zpevněna vloženými svlaky. V horní polovině křídel jsou dva otvory, zaslepené vloženým dřevem. Na lícovou konstrukční stranu je připevněná vnější zdobená vrstva. Obvod křídel lemují aplikované rámy ztužené cca uprostřed vodorovným výselem s krabicovým zámkem a přituhou. Plochy výplní jsou skládány klasovitě do diagonály. Výřezy v rubové straně na lícové straně nejsou. Kruhové větrací otvory jsou dodatečně vyřiznuty do spodní poloviny křídel, nad spodní svlaky. Jsou kryty recentními děrovanými plechovými mřížkami. Na lícní straně se dochovaly tři historické štítky, klika a přituha. Z vnější strany se nedochovaly rozpoznatelné stopy cínování. Je možné, že tato povrchová úprava bude nalezena na rubové straně štítků po demontáži. Na vnitřní straně jsou osazeny tři pásové závěsy, dvě zástrčky a zápora. Chybí krabicový zámek. Na dveřních křídlech se vyskytuje několik barevných vrstev. Podkladová bílá, další vrstvu tvoří barevnost RAL 8001 (barva, která se v areálu opakuje), lokální zbytky světlešedé barvy, nejmladší vrstvou je hnědý nátěr. Povrchové úpravy jsou popraskané, dožilé.

Některé restaurátorské postupy není možné blíže specifikovat před zahájením prací, proto je třeba ověřit jejich vhodnost na základě zkoušek. Jedná se především o procesy čištění, provádění doplňků, náhrad či povrchových úprav. Tyto práce mají zásadní vliv na finální podobu památky. Nepochopením výtvarných a formálních slohových specifik může dojít k výrazným desinterpretacím. Velmi důležitá je také systematická dokumentace prováděných prací, kdy lze operativně zachytit možné nálezy. Závěrečná restaurátorská zpráva je důležitým informačním materiálem o provedeném restaurování a zároveň i podkladem pro péči o památku v budoucnu. Konání kontrolních dnů je ověřeným způsobem efektivního památkového dohledu nad průběhem prací.

Důležité je dodržení stejné kvality prováděných prací na všech objektech, zachování veškerých stop umělecké i řemeslné produkce minulých období po jejich odborném vyhodnocení. Cílem opravy NKP Areálu kostela sv. Bartoloměje v Kolíně je i pravdivá a důvěryhodná prezentace historického vývoje jednotlivých objektů ve všech detailech.

S pozdravem



Krajský úřad Středočeského kraje

ODBOR KULTURY A PAMÁTKOVÉ PÉČE

V Praze dne: 3. 10. 2019
Číslo jednací: 131629/2019/KUSK
Spisová značka: SZ 095056/2019/KUSK/7
Vyřizuje: [REDAKCE]
Značka: KUL/Nov

Závazné stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje, národní kulturní památka Kostel sv. Bartoloměje v Kolíně, obnova oken a dveří v kostnici

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor kultury a památkové péče („dále jen „Krajský úřad Středočeského kraje“), jako příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu ustanovení § 28 odst. 2 písm. a) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (dále jen „zákon o státní památkové péči“) k žádosti Římskokatolické farnosti Kolín, se sídlem Brandlova 25, 280 02 Kolín, IČ: 46390839 (zastoupené na základě písemné plné moci ze dne 10. 6. 2019 Městem Kolín, se sídlem Karlovo náměstí 78, 280 02 Kolín, IČ: 00235440), doručené dne 10. 7. 2019 ve věci zamýšlené obnovy oken a dveří v kostnici pozemku parc.č. st. 106 v k.ú. Kolín, které jsou částí národní kulturní památky - kostela sv. Bartoloměje v Kolíně (rejstříkové číslo 184 Ústředního seznamu kulturních památek České republiky), který je národní kulturní památkou podle nařízení vlády č. 262/1995 Sb. ze dne 16.8.1995, o prohlášení a zrušení prohlášení některých kulturních památek za národní kulturní památky, vydává ve smyslu ustanovení § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči, po písemném vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště středních Čech v Praze (dále jen „Národní památkový ústav“) č.j. NPÚ-321/55927/2019 ze dne 5. 8. 2019, toto závazné stanovisko:

Obnova čtyř oválných oken, obdélného okna nad vchodem a vstupních dveří v kostnici na pozemku parc.č. st. 106 v k.ú. Kolín podle dokumentace „Arcál sv. Bartoloměje v Kolíně - Kostnice, průzkum a návrh na restaurování vybraných prvků“, zpracované dne 24. 4. 2019 p. Danielem Ebelem a dokumentace „Restaurování průzkum a návrh na restaurování vitráží (v oknech kostnice u kostela sv. Bartoloměje v Kolíně)“, zpracované dne 11. 2. 2019 Ing. Arch. Janem Černohorským, spočívající zejména v provedení těchto prací:

Oválná okna:

- Demontáž oken ze zdiva, odvoz do ateliéru
- Demontáž vitráží, odstranění dodatečných kovových doplňků
- Rozebrání jednotlivých vlysů oken
- Doplnění chybějících a poškozených částí dubovým dřevem, výměna zcela poškozených vlysů, slepení jednotlivých částí oken, celkové očištění a vybroušení.
- Ochrana dřevěných částí proti dřevokazům, (sanace, petrifikace)

- Impregnace dřeva, povrchová úprava oken O 02, O 03 a O 05 krycí barvou RAL 8001, (stejná barevnost jako na zvonici)
- Osazení restaurovaných vitrají, upevnění oken do fasády
- Barokní okno O 04: Rám bude očištěn a konzervován, pro osazení do okenního otvoru bude vyrobena kopie okenního rámu včetně vitraje.

Obdélné okno nad vchodem:

- Demontáž okna ze zdiva, odvoz do atelieru
- Demontáž vitrají
- Doplnění chybějících a poškozených částí dubovým dřevem, slepení jednotlivých částí oken, celkové očištění a vybroušení
- Ochrana dřevěných částí proti dřevokazům (sanace, petrifikace)
- Impregnace dřeva, povrchová úprava krycí barvou RAL 8001 (stejná barevnost jako na zvonici). Krycí nátěr bude na závěr patinován lazurovacím lakem.
- Osazení restaurovaných vitrají, upevnění okna do fasády

Vstupní dveře:

- Demontáž a odvoz dveří do atelieru, demontáž kování
- Sejmutí starých povrchových úprav z lící i rubové strany
- Větrací otvory na dveřích budou ponechány včetně dochovaných mřížek. Čtvercové výřezy a plomby v rubové straně dveří budou ponechány ve stávající podobě.
- Výměna částí klasovitého skládání, výměna okopných prken, upevnění uvolněných částí dřevěnými hřebíky.
- Celkové vyčištění povrchů při zachování struktury starého dřeva, patinování povrchů nového dřeva
- ochranný nátěr proti dřevokazům, impregnace dřeva, závěrečné povrchové úpravy syntetickou polomatnou barvou RAL 8001, patinování povrchů.
- Kování - dodatečný průzkum povrchových úprav na rubových částech štítků
- Doplnění chybějících částí závěsů kovářským způsobem, odstranění koroze na všech částech
- Zhotovení nového krabicového zámku
- Povrchové úpravy kování budou provedeny stejnou barvou jako dřevěné části.
- Závěrečné montáže

je podle ustanovení § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči **přípustná** za splnění těchto základních podmínek, určených v souladu s ustanovením § 9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon ČNR č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 66/1988 Sb.“):

1. Před zahájením obnovy bude u každého z prvků pořízena podrobná fotodokumentace a grafické vyhodnocení současného stavu. Obojí bude součástí závěrečné zprávy o průběhu obnovy.
2. Navržené postupy (vč. doplňování dřevěných rámu) budou provedeny vždy nejprve ve vzorku a následně bude svolán kontrolní den, na kterém bude vzorek vyhodnocen za účasti zástupců Krajského úřadu Středočeského kraje a Národního památkového ústavu. Práce budou v celém provedeny až po konstatování zástupce Krajského úřadu Středočeského kraje, že příslušný vzorek

odpovídá navržené technologii a obecným technologickým a vzhledovým požadavkům na dané postupy.

3. Barokní okno O 04 bude zachováno včetně vitráže, dodatečného zpevnění dřevěného kříže železnou pásovinou a povrchových úprav v nálezové situaci. Okno bude umístěno do expozice ve zvonici.
4. Při opravě vitráží bude dbáno, aby šestiúhelníky zůstaly na své výchozí pozici, doplňované zasklení bude mít obdobný charakter jako historické části (prioritně foukané sklo, variantně tažené).
5. Mřížky dveří v dolní části budou nahrazeny děrovaným plechem v odpovídající kvalitě dle historických vzorů. Mřížky budou barevně sjednoceny s povrchem dveřních křidel.
6. Budou zachovány všechny štítky lícové strany dveří.
7. V případě nálezu cínování dveřních štítků, bude tato povrchová úprava obnovena.
8. V průběhu prací bude průběžně pořizována dokumentace pro závěrečnou zprávu.
9. Na závěr akce obnovy bude provedeno komisionální předávací řízení za účasti zástupce vlastníka, restaurátora, který práce provedl a zástupců Krajského úřadu Středočeského kraje a Národního památkového ústavu.
10. Vlastník objektu zajistí zpracování závěrečné zprávy o průběhu obnovy. Po jednom vyhotovení zprávy bude předáno Národnímu památkovému ústavu a Krajskému úřadu Středočeského kraje.

Vlastník národní kulturní památky umožní Krajskému úřadu Středočeského kraje provádění dozoru ve smyslu ustanovení § 28 odst. 2 písm. f) zákona o státní památkové péči a Národnímu památkovému ústavu provádění odborného dohledu ve smyslu ustanovení § 32 odst. 2 písm. g) zákona o státní památkové péči tím, že jim předstihu písemně oznámí zahájení prací a v průběhu prací bude svolávat pravidelné kontrolní dny, na které budou písemně zváni zástupci Krajského úřadu Středočeského kraje a Národního památkového ústavu.

Odůvodnění

Dne 10. 7. 2019 Krajský úřad Středočeského kraje, jakožto věcně a místně příslušný správní orgán, obdržel žádost Římskokatolické farnosti Kolín, se sídlem Brandlova 25, 280 02 Kolín, IČ: 46390839, zastoupené Městem Kolín, se sídlem Karlovo náměstí 78, 280 02 Kolín (dále jen „žadatel“), o vydání závazného stanoviska ve věci zamýšlené obnovy oken a dveří v kostnici pozemku parc.č. st. 106 v k.ú. Kolín, která jsou částí národní kulturní památky - kostela sv. Bartoloměje v Kolíně (rejstříkové číslo 184 Ústředního seznamu kulturních památek České republiky).

Krajský úřad Středočeského kraje si vyžádal v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči písemné vyjádření Národního památkového ústavu. Vyjádření č.j. NPÚ-321/55927/2019 ze dne 5. 8. 2019, bylo dne 6. 8. 2019 doručeno Krajskému úřadu Středočeského kraje. Národní památkový ústav ve svém vyjádření označil navrženou obnovu z hlediska památkové péče za přijatelnou při dodržení podmínek, které ve vyjádření uvedl. Krajský úřad Středočeského kraje seznámil žadatele s podklady rozhodnutí a poskytl mu možnost k vyjádření. Žadatel této možnosti nevyužil. Poté na základě uvedeného vyjádření Národního památkového ústavu a vlastní znalosti předmětné národní kulturní památky Krajský úřad

Středočeského kraje, v souladu s ustanovením § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči, rozhodl o přípustnosti navržených prací a stanovil podle tohoto ustanovení a podle ustanovení § 9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb. základní podmínky, za kterých lze práce připravovat a provést, přičemž se ztotožnil s podmínkami navrženými Národním památkovým ústavem.

Kostel sv. Bartoloměje je prostorovou dominantou města Kolína a zdejší městské památkové rezervace, je umístěn na nejvyšším terénním bodě v jihovýchodním koutu pravidelně vyměřené blokové zástavby, v těsné blízkosti městské hradby. S charakteristickou dvojicí osmibokých raně gotických věží v západním průčelí, vznosným parléfovským chórem s bohatě utvářeným opěrným systémem a zvonici se uplatňuje při všech dálkových pohledech na město. Dodnes si chrám uchovává své středověké vzezření, i když dotčené mladšími úpravami zejména puristických rekonstrukcí provedených ve dvou etapách v 2. polovině 19. století (Josef Mocker a Ludvík Lábler). Areál kostela je doplněn barokní kostnicí vystavěnou na baště opevnění z 13. století jižně od chrámu.

Objekt kostnice byl postaven děkanem Antonínem Formandlem v roce 1733 podle projektu neznámého architekta na základech gotické nárožní bašty. Kostnice má podobu čtyřboké centrální kaple se čtyřmi půlválcovými apsidami, jejíž půdorys byl v duchu barokního historismu inspirován románskou architekturou. Střední část stavby původně vrcholila cibulovitou bání s lucernou, kterou při opravě v roce 1849 nahradila nižší jehlancová střecha. Prostor se čtyřmi apsidami s kosterní výzdobou je ukončen klenbou se čtyřmi oválnými otvory, nad kterými je čtyřboký prostor osvětlený čtyřmi oválnými dubovými okny s malbou archanděla Michaela na stropě. Celkové uspořádání výzdoby kostnice má hluboký symbolický obsah. Zásadní význam zde má nepochybně číslo čtyři odkazující ve smyslu vidění proroka Ezechiela a zejména z hlediska příchodu Krista a Posledního soudu na Zmrtvýchvstání. Máme čtyři čtyřboké pyramidy, se čtyřmi otvory v nebeské klenbě, které v podstatě odpovídají sloupům, spojujícím zemi s nebem a symbolizujícími světlo vstupující čtyřmi oválnými okny, tedy opět odkaz na Vzkříšení. Nad klenbou je v odstupu umístěná malba anděla Smrti oznamujícího konec času a zvěstujícího poslední soud.

Kostnice byla v roce 1796 poškozena požárem a chátrala až do roku 1849, kdy ji nechal na své náklady opravit pozdější kolínský děkan Jan Svoboda. Stavební otvory pro oválná okna a okno nad vstupem byly dodatečně zazděny (určité ještě v roce 1934). K obnovení výplní a osazení dvou deponovaných starších oken došlo v období mezi lety 1934 a 1952. Okna jsou zhotovena z dubového dřeva. Jednotlivé vlysy jsou vyřezány do oblouku, spojené čepováním v místě příček, které udržují konstrukci oken stabilní. Zasklení do olova je vloženo do polodrážek s kytováním. Svislé a vodorovné příčky oválných oken jsou druhotně zpevněné příložkami z pásového železa. Vykrúžované elipsové vlysy jsou působením povětrnosti vyhnílé, dubové dřevo je zteřelé. Původní povrchové úpravy se nedochovaly. Současné jsou druhotně provedeny syntetickou hnědou barvou. Vitráže byly provedeny šestihrany z hladkých čirých skel, původně foukaných, ale průběžnými lokálními opravami byly rozbité šestihrany nahrazovány sklem taženým. Oboustranně cínovaný olověný profil šířky 7 mm je na mnoha místech narušen, deformován a ve spojích potrhán. Pláty jsou v ploše deformované, řada šestihranů je prasklých, rozbitých nebo úplně chybí. Předmětné prvky vycházejí z barokního řešení, původní originál barokního oválného okna se dochoval pouze jeden (výplň O 04). Jeho stav neumožňuje funkční zpětné osazení do fasády a restaurování by znamenalo razantní zásah do originální hmoty prvku, proto bylo navrženo nahrazení této výplně kopií a konzervace originálu a

rozhodnuto o jeho zachování jako dokladu barokního řešení s dodatečnými úpravami umístění v expozici zvonice.

Vstupní dvoukřídle dveře dvouvrstevné konstrukce jsou zhotoveny z měkkého dřeva. Rubovou konstrukční stranu tvoří spárovka, která je zpevněna vloženými svlaky. V horní polovině křidel jsou dva otvory, zaslepené vloženým dřevem. Na lícovou konstrukční stranu je připevněná vnější zdobená vrstva. Obvod křidel lemují aplikované rámy ztužené cca uprostřed vodorovným vlysem s krabicovým zámkem a přituhou. Plochy výplní jsou skládány klasovitě do diagonály. Výřezy v rubové straně na lícové straně nejsou. Kruhové větrací otvory jsou dodatečně vyříznuty do spodní poloviny křidel, nad spodní svlaky. Jsou kryty recentními děrovanými plechovými mřížkami. Na lícní straně se dochovaly tři historické štítky, klika a přituha. Z vnější strany se nedochovaly rozpoznatelné stopy cínování. Je možné, že tato povrchová úprava bude nalezena na rubové straně štítků po demontáži. Na vnitřní straně jsou osazeny tři pásové závěsy, dvě zástrčky a zápora. Chybí krabicový zámek. Na dveřních křídlech se vyskytuje několik barevných vrstev. Podkladová bílá, další vrstvu tvoří barevnost RAL 8001 (barva, která se v areálu opakuje), lokální zbytky světlešedé barvy, nejmladší vrstvou je hnědý nátěr. Povrchové úpravy jsou popraskané, dožilé.

Navržené postupy (především procesy čištění, provádění doplňků, náhrad či povrchových úprav) je nejlépe posoudit před jejich celkovou realizací nejprve na vzorku. Úspěšný výsledek obnovy je závislý na správném užití technologií a citlivě provedených detailech prací, přičemž tuto problematiku nelze vyčerpávajícím způsobem pojednat prostřednictvím stanovení podmínek pro provedení prací.

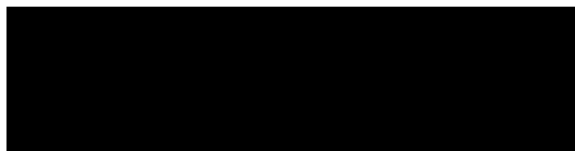
Zpráva o průběhu obnovy je potřebným dokladem o provedené práci, použitých postupech a materiálech. Mimo jiné bude sloužit také jako podklad pro další péči o památku v budoucnu.

Z uvedených důvodů bylo rozhodnuto, jak výše uvedeno.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí je možné do 15 dnů ode dne jeho doručení podat odvolání k Ministerstvu kultury, odboru památkové péče, a to prostřednictvím Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru kultury a památkové péče.

Pokud je rozhodnutí doručováno prostřednictvím datové schránky, považuje se za doručené, jestliže se osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému rozhodnutí, nepřihlásí do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí dodáno do datové schránky (§ 17 odst. 3 a 4 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů). Rozhodnutí se považuje za doručené posledním dnem výše uvedené 10 denní lhůty.



Účastníci řízení :

1. Římskokatolická farnost Kolín, Brandlova 25, 280 02 Kolín (zastoupená Městem Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 02 Kolín)

Na vědomí :

2. Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště středních Čech v Praze, Valdštejnské náměstí 3, 118 01 Praha 1

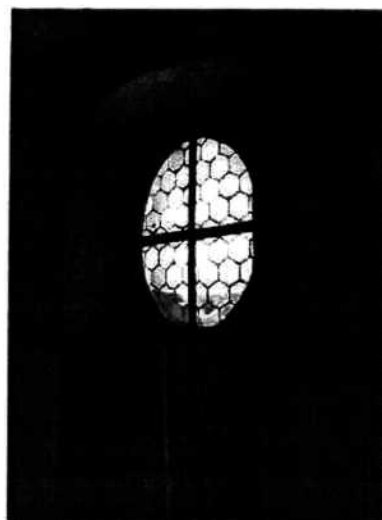
STAVEBNÍ ÚPRAVY V AREÁLU KOSTELA SV. BARTOLOMĚJE SO-03 - OBJEKT KOSTNICE - OKNA

OKNO OVÁLNÉ PEVNÉ

004

INVENTARIZAČNÍ POLOŽKA č. 136

DRUH	truhlářská výplň otvoru
UMÍSTĚNÍ	kostnice - světlík
POČET PRVKŮ	1 ks
MATERIÁL	dřevěný masiv, sklo, olovo
ROZMĚR	500/870 mm šířka/výška
POPIS	jednoduché okno pevné, oválné, dělené do kříže, dřevěné profily o jednoduchém průřezu povrchová úprava : barva hnědá, olejový nátěr krycí zasklení: šestiúhelníková sklička, spojovaná olovem 80. let 19. století - lokální poškození rámu, degradující barva, lokálně poškozené zasklení
NÁVRH	opava - truhlářská oprava - před zahájením realizace bude proveden průzkum barevnosti rámu - - kontrola zasklení a kytování - odstranění starých nátěrů - v případě zjištěných poškození po odstranění nátěrů poškozené části vyříznout a vyosadit zdravým dřevem - nová povrchová úprava - olejový nátěr krycí, odst. podle průzkumu barevnosti zasklení - - oprava podle schváleného restaurátorského záměru, provedená odborným restaurátorem - držitelem příslušné restaurátorské licenze Ministerstva kultury před zahájením realizace budou provedeny podle požadavků restaurátora nebo jako součást restaurátorského záměru potřebné průzkumy jako podklad pro zpracování záměru Rám „barokního okna“ bude zpevněn a očištěn, stávající zasklení do olova bude v max.možné míře zachováno pro jeho využití v expozici
POZNÁMKY	• Rozměry veškerých otvorů budou před zahájením realizace na místě ověřeny dodavatelem • barvy a odstíny budou stanoveny na základě průzkumu barevnosti a na vzorcích předloženy k odsouhlasení před zahájením realizace • Vzorky všech povrchových úprav budou předloženy generálnímu projektantovi, investorovi, vlastníkovi a garantovi památkové péče k odsouhlasení
PŘÍLOHY	



STAVEBNÍ ÚPRAVY V AREÁLU KOSTELA SV. BARTOLOMĚJE

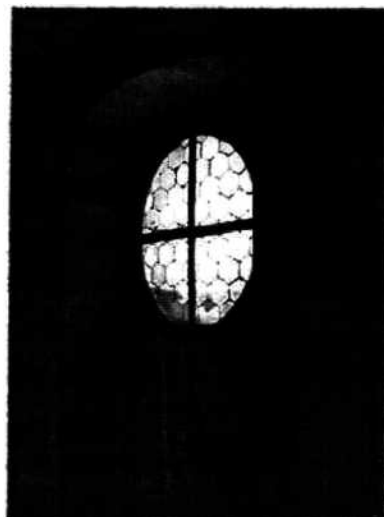
SO-03 - OBJEKT KOSTNICE - OKNA

OKNO OVÁLNÉ PEVNÉ

004 a

INVENTARIZAČNÍ POLOŽKA č. 136

DRUH	truhlářská výplň otvoru
UMÍSTĚNÍ	kostnice - světlík
POČET PRVKŮ	1 ks
MATERIÁL	dřevěný masiv, sklo, olovo
ROZMĚR	568/678 mm 1150/1400 mm šířka/výška
POPIS	jednoduché okno pevné, oválné, dělené do kříže, dřevěné profily o jednoduchém průřezu povrchová úprava : barva hnědá, olejový nátěr krycí zasklení: šestiúhelníková sklička, spojovaná olovem Rám v dezolátním stavu - nutná výroba nového 56. léta 16. století lokální poškození rámu, degradující barva, lokálně poškozené zasklení
NÁVRH	reparační truhlářská oprava před zahájením realizace bude proveden průzkum barevnosti rám: - kontrola zasklení a kytování - odstranění starých nátěrů - v případě zjištěných poškození po odstranění nátěrů poškozené části vytěsnit a vyaslit zdravým dřevem - nová povrchová úprava - olejový nátěr krycí, odol. podle průzkumu barevnosti zasklení: - oprava podle schváleného restaurátorského záměru, provedená odborným restaurátorem - držákem příslušné restaurátorské licence Ministerstva kultury před zahájením realizace budou provedeny podle požadavků restaurátora nebo jako součást restaurátorského záměru potřebné průzkumy jako podklad pro zpracování záměru Replika okna restaurátorským způsobem
POZNÁMKY	- Rozměry veškerých otvorů budou před zahájením realizace na místě ověřeny dodavatelem - barvy a odstíny budou stanoveny na základě průzkumu barevnosti a na vzorcích předloženy k odsouhlasení před zahájením realizace - Vzorky všech povrchových úprav budou předloženy generálnímu projektantovi, investorovi, vlastníkovi a garantovi památkové péče k odsouhlasení
PŘÍLOHY	



Název stavby: Revitalizace areálu sv. Bartoloměje v Kolíně

Díleč část: 5_SO-05: Parter

Název ZL: Změna v provedení energetických sloupků

Objednatel: "Město Kolín"

Zhotovitel: Společnost BFK - GEMA ART GROUP

Dne: 4.10.2019

REKAPITULACE OBJEKTŮ - ZL. č. HA-020

HA-020	5 SO-05: Parter	-	104 099,80 Kč
přípočty	AH01: Parter energetické sloupky		189 933,00 Kč
odpočty	AH01: Parter energetické sloupky	-	294 032,80 Kč

CELKEM ODPOČTY A PŘÍPOČTY_ZL č. HA-020 bez DPH	-	104 099,80 Kč
---	----------	----------------------

Název stav: Revitalizace areálu sv. Bartoloměje v Kolíně

Dílčí část: **5_SO-05: Parter**

Název ZL: Změna v provedení energetických sloupků

Objednatel "Město Kolín"

Zhotovitel: Společnost BFK - GEMA ART GROUP

Dne: 4.10.2019

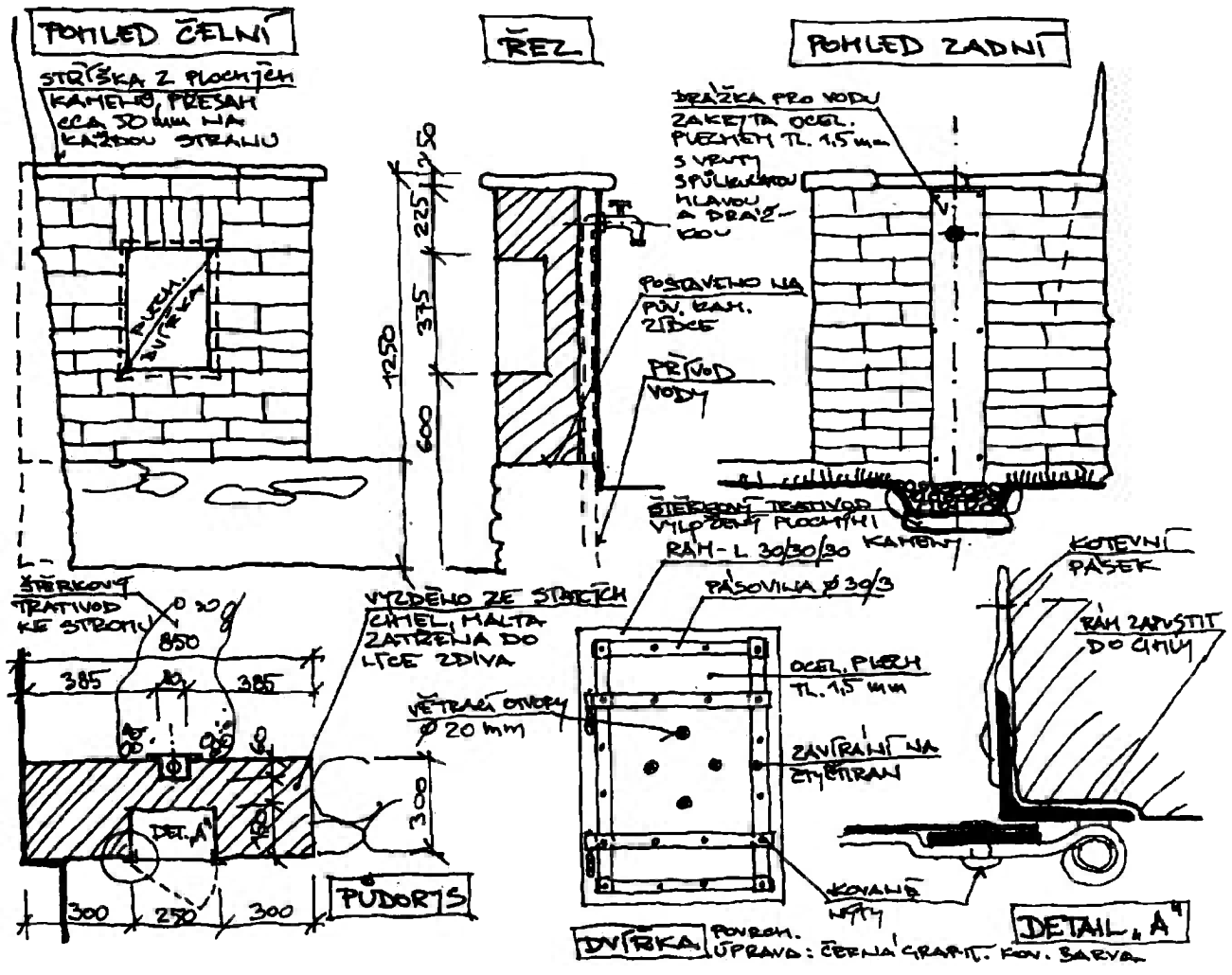
Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
PŘÍPOČTY			5_SO-05: Parter				189 933,00
			5.D.1.1: Architektonicko - stavební řešení				154 316,00 Kč
			5.D.1.1.01: Zemní práce				731,12 Kč
			5.D.1.1.01.01: Zemní práce				731,12 Kč
			5.D.1.1.01.01.1: Zemní práce				731,12 Kč
1 690.	X036.AH		Výkopové práce pod archeologickým dohledem	m3	0,53	517,45 Kč	273,22 Kč
			1,1*0,6*0,4*2				
1 710.	451571224.AH1		Násyp zhutněným štěrkem	m2	0,53	867,24 Kč	457,90 Kč
			4.D.1.1.02: Bourané konstrukce				1 100,66 Kč
			4.D.1.1.02.01: Bourané konstrukce				1 100,66 Kč
			4.D.1.1.02.01.1: Bourané konstrukce				1 100,66 Kč
1 663.	985221012		Postupné rozebírání kamenného zdiva pro další použití do 3 m3	m3	0,97	1 137,05 Kč	1 100,66 Kč
			1,1*0,4*1,1*2				
			4.D.1.1.04: Sanace				15 180,35 Kč
			RS: Sanace konstrukcí				15 180,35 Kč
			RS09: Vnější povrch - kamenné zdivo				15 180,35 Kč
1 674.	979031111.AH		Očištění kamenů	m3	0,97	1 907,93 Kč	1 846,87 Kč
			1,1*0,4*1,1*2				

1. SP	R-327211	Zdivo zdi z kamenů (charakter a skladba dle okolního stávajícího zdiva - materiál z místních zdrojů) - na maltu vápennou s použitím trasového vápna, probarvenou ve hmotě / minimální tl. spar, klínování ostřými kameny / 1,1*0,4*1,1*2	m3	0,97	6 338,22 Kč	6 135,39 Kč
2. SP	32721191	Příplatek k cenám zdiva opěrných zdí z kamene na maltu za oboustranné líčování zdiva 1,1*0,4*1,1*2	m3	0,97	1 482,38 Kč	1 434,94 Kč
3. SP	R-3272119	Příplatek k cenám zdiva opěrných zdí z kamene na maltu za vytvoření horní hrany - vrch koruny z kamenných placátků 1,1	m	1,10	1 028,46 Kč	1 131,30 Kč
1 676.	327213122.AH3	Zdění zdiva z placatých kamenů na maltu s trasovým vápnem 0,05*0,85	m3	0,04	5 781,60 Kč	245,72 Kč
1 677.	28374145.AH	Kamenné placátky tl. 8-10 cm	kus	5,00	847,97 Kč	4 239,84 Kč
1 671.	622631011.AH	Spárování spárovací maltou vnějších pohledových ploch stěn z tvárnice nebo kamene - s použitím trasového vápna, hl. 20-30 mm 0,3*1,1	m2	0,33	443,26 Kč	146,27 Kč
6. SP	R-345244	RS01b: Vnější povrchy - cihelné zdivo Zdění zdiva z cihel tl. 290 mm z cihel dl. 290 mm - z původních cihel 0,95*0,85*2*2	m2	3,23	698,45 Kč	2 255,98 Kč
3. H	59610009	Cihla pálená plná CP 29x14x6,5 cm / doplnění materiálu 50% (bourané zdivo), ostatní 100% 0,95*0,85*0,3*2	m3	0,48	7 458,26 Kč	3 613,53 Kč
7. SP	62263100	Spárování vnějších pohledových ploch stěn z cihel 5.D.1.1.5.04: Zámečnické a kovářské prvky 5.D.1.1.05.04: Zámečnické a kovářské prvky - restaurátorské prvky	m2	3,23	72,56 Kč	234,37 Kč
						152 800,00 Kč
						152 800,00 Kč
						16 200,00 Kč
						4 300,00 Kč
						15 300,00 Kč
						14 400,00 Kč
						16 800,00 Kč

				Výroba nových kovových dvířek před stávkací rozvaděče vel. 1240/560	ks	1,00	16 800,00 Kč	16 800,00 Kč
				Výroba nových kovových dvířek před stávkací rozvaděče vel. 320/280	ks	1,00	7 200,00 Kč	7 200,00 Kč
				Výroba nových kovových dvířek před stávkací rozvaděče vel. 520/280	ks	1,00	12 000,00 Kč	12 000,00 Kč
				Repase - konzole osvětlení	ks	15,00	520,00 Kč	7 800,00 Kč
				Výroba - konzole osvětlení	ks	15,00	960,00 Kč	14 400,00 Kč
				Výroba - konzole osvětlení - kamenná stěna Parteru	ks	2,00	3 000,00 Kč	6 000,00 Kč
				Mříže proti praťtvu - výroba, doprava a montáž	ks	10,00	2 160,00 Kč	21 600,00 Kč
				5.D.1.4: Technika prostředí staveb				14 017,00 Kč
				5.D.1.4.b: Vnitřní rozvody silnoproudu				8 847,00 Kč
				Zásuvková skříň EB20100./8M easybox IP 44, jištěná	ks	2,00	4 295,00 Kč	8 590,00 Kč
				Přesun hmot	ks	1,00	257,00 Kč	257,00 Kč
				5.D.1.4.e.01.01: Vodovod				5 170,00 Kč
				Úprava stávajícího rozvodu vodovodu	kpl	1,00	2 850,00 Kč	2 850,00 Kč
				Dodávka a osazení vodovodního kohoutu	ks	1,00	2 320,00 Kč	2 320,00 Kč
ODPOČTY				5.D.1.1.04: Sanace				-23 261,20 Kč
				RS: Sanace konstrukcí				-23 261,20 Kč
				AH01: Parter energetické sloupky				-23 261,20 Kč
1 706.	X038.AH			Výkopové práce v rámci zachráněného archeologického výzkumu	m	-3,00	5 540,70 Kč	-16 622,10 Kč
1 707.	167101101			Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	-6,41	120,45 Kč	-772,39 Kč
1 708.	162701105			Vodovodné přemístění do 10000 m výkopku/sypaliny z horniny tř. 1 až 4	m3	-6,41	240,90 Kč	-1 544,77 Kč
1 709.	I71201211			Poplatek za uložení odpadu ze sypaliny na skládce (skládkové)	t	-9,62	149,36 Kč	-1 436,64 Kč
1 710.	451371224.AH1			Náryp zhutněným šteřkem	m2	-1,58	867,24 Kč	-1 365,90 Kč
1 711.	273311123			Základové desky z betonu prostého C 8/10 - (tř. 0-32)	m3	-0,66	2 312,64 Kč	-1 519,40 Kč
				5.D.1.4.b.02: Zemní práce				-270 771,60 Kč
				5.D.1.4.b.02.01: Dodávka Sloupky a komory				-270 771,60 Kč

1 799	5.D.1.4.b.02.01_001	Energetický sloupek, podzemní, výsuvný, IP67,specifikace viz Kniha standardů	ks	-2,00	130 086,00 Kč	-260 172,00 Kč
1 800	5.D.1.4.b.02.01_002	Montáž - Energetický sloupek	ks	-2,00	5 299,80 Kč	-10 599,60 Kč
CELKEM ODPOČTY A PŘÍPOČTY_ZL č. HA-020 bez DPH				-	104 099,80 Kč	

ZDĚNÝ SLOUPEK PRO EL. ZÁSUVKY - 2 KS
 (JEDEN S PŘÍVODEM VODY A DEJNÝ BEZ)
 ING. AROM. J. SVĚŘEK
 MASAK & PARTNER 9/19





V Kutné Hoře 29.1.2019

Věc: Vyjádření k dosavadnímu průběhu ZAV při akci „Kolín - revitalizace areálu sv. Bartoloměje“

Na základě dohody o provedení archeologického výzkumu č. 718082 se od konce prosince 2018 u stavby realizuje II. etapa záchranného archeologického výzkumu. V jeho rámci je zkoumána trasa plánovaného průběhu kanalizace a vodovodu (sonda I/2018). Doposud bylo v rámci akce-sondy zachyceno vrcholně středověké až raně novověké etážové pohřebiště s vysokou koncentrací kostrových pohřbů (k 29.1.2019 přes 70 pohřbů v sondě I/2018, dalších 40 pohřbů v nedaleké sondě II/2019, kterou stavebník (ŘKF Kolín) realizuje v rámci souběžně prováděné stavební akce – odvíhčení kostela sv. Bartoloměje) uložených na výchozy rostlého skalního podloží, případně terénní prolákliny vyplňující, starší kulturní souvrství z období střední a mladší doby hradištní a vrcholného středověku.

Ve vztahu k plánované stavbě se jako klíčové aktuálně jeví především zjištění, že první nenarušené hroby se nachází již na úrovni 30-40 cm pod stávajícím povrchem. Uložení skeletů takto mělce pod povrchem není původní, ale vyplývá z mladších terénních zásahů, které byly v ploše před západním průčelím kostela sv. Bartoloměje realizovány při jeho rekonstrukci na počátku 20. století. Z provedeného archivního průzkumu, a zejména z dochované fotodokumentace výchozího stavu plochy před rokem 1904 (viz. příloha 1-2), je zřejmé, že terén byl v této části areálu snižen přibližně o 40-50 cm. Odtěženo tak bylo prakticky kompletní souvrství svrchní části pohřebiště s volným kosterním materiálem z rozrušených hrobů, zatímco neporušené hroby, původně uložené v hloubce ca. 100 cm od povrchu, se výrazně přiblížily k současnému povrchu.

V případě plánovaných úprav plochy je proto, dle našeho mínění, třeba brát na zřetel skutečnost, že při zásazích do hloubky větší jak 30 cm od stávajícího povrchu reálně hrozí riziko narušení neporušených hrobů. Zachycení těchto situací by nutně iniciovalo realizaci další etapy záchranného archeologického výzkumu. Vzhledem k velikosti plochy by se jednalo o časově a rovněž i finančně náročnou akci, která by mohla výrazně ovlivnit současný harmonogram realizace akce a schválený rozpočet.

Na základě uvedených zjištění proto stavebníkovi doporučujeme, aby s projektantem stavby a dodavatelem v předstihu zvážil způsob plánované základy a odvodnění plochy mezi západním průčelím kostela a objektem staré školy.

Vedoucí výzkumu

ARÚ AV ČR, Praha, v.v.i.

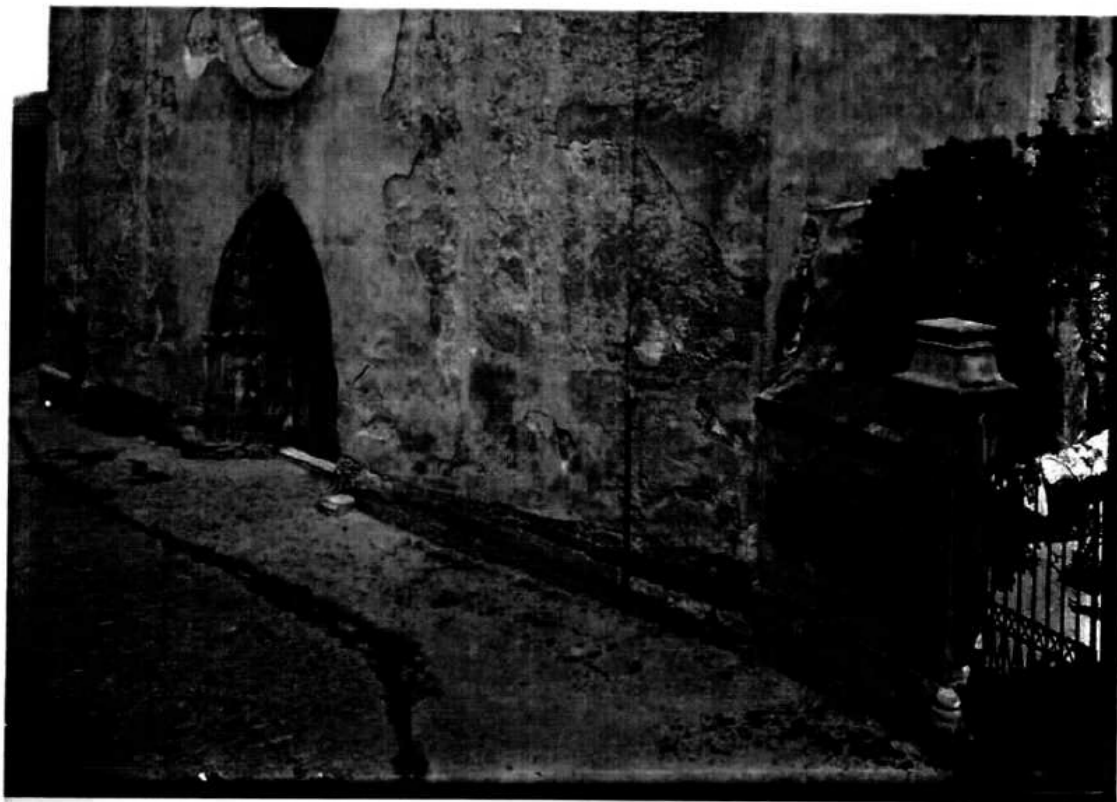
Pracoviště Kutná Hora



ARCHEOLOGICKÝ ÚSTAV
AV ČR PRAHA

ARCHEOLOGICKÝ ÚSTAV AKADEMIE VĚD ČR, Praha, v.v.i.
Pracoviště Kutná Hora, Hloušecká 609, 284 01 Kutná Hora

Příloha 1



Příloha 2





**NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV**

**ÚZEMNÍ ODBORNÉ
PRACOVISŤE STŘEDNÍCH
ČECH V PRAZE**

Středočeský kraj
Odbor kultury a památkové péče
Zborovská 11/81
150 00 PRAHA 5

Váš dopis č.: 128179/2019/KUSK
Ze dne : 25. 9. 2019
Naše č.: NPU-321/76184/2019
Vyřizuje: Ing. arch. Dorota Havlíková
Spisový znak: 820.1

Praha 30.10.2019

Věc: Kolín, správní obvod obce Kolín, NKP, areál kostela sv. Bartoloměje r. č. ÚSKP 19709/2-735, MPR rej. č. ÚSKP 1047, parc.č. 11 – zděné elektrosloupky.

Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče k žádosti podle § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Předmět žádosti:

Dne 25. 09. 2019 jsme obdrželi vaši žádost o písemné vyjádření ve věci *zamýšleného vyzdění dvou elektrosloupků na pozemku parc.č. 11 v k.ú. Kolín.*

Přílohy žádosti:

Žádost je doplněna zjednodušenou dokumentací „*Zděné sloupky pro IS v areálu kostela sv. Bartoloměje v Kolíně*“ vyhotovenou firmou Masak&Partner, s.r.o., Ing. arch. Jaroslav Svěrek v září 2019, která obsahuje výkres situace a technickou skici navržených sloupků.

Charakteristika věci:

Umístění dvou sloupků je řešeno v prostoru bývalého hřbitova jižně od chrámu sv. Bartoloměje, ve styku nízké novodobé zídky kolem kaštanu s městskou hradbou.

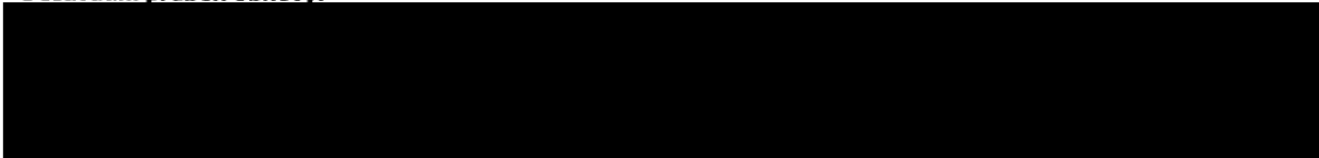
Popis zamýšlených prací:

Je navrženo vyzdění dvou cihelných sloupků rozměru 850/300 mm s kamennou stříškou výšky 1250 mm od chodníku osazených na stávající kamennou zídku kolem kaštanu v těsné blízkosti městské hradby. Počítá se s druhotně použitými plnými historickými cihlami. Elektroskříň má být zakryta plechovými dvířky lemovanými po obvodu pásovinou s nýtovanými spoji. V těchto sloupcích mají být zakončeny jednotlivé IS. Přípojky inženýrských sítí (vodovod a elektro) bude možné využívat při kulturních akcích a při dalších rekonstrukcích.

Dosavadní stav projednání:

Návrh byl předem projednán se zástupcem NPÚ ÚOP StČ.

Dosavadní průběh obnovy:



086, červen 2016. Realizace probíhá od roku 2017.

Současný stav poznání dotčených chráněných kulturně historických hodnot:

Areál chrámu sv. Bartoloměje v Kolíně je národní kulturní památka (r. č. ÚSKP 19709/2-735) a je proto chráněn ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o stavbu nacházející se na území Městské památkové rezervace (MPR rej. č. ÚSKP 1047), vztahuje se na navržené stavební úpravy rovněž ustanovení nařízení vlády č. 54/1989 Sb. ze dne 19. 4. 1989. Navržené vyzdění sloupků na novodobé zídce v prostoru zaniklého hřbitova u chrámu sv. Bartoloměje v bezprostředním styku se středověkou městskou hradbou by nemělo, vzhledem k použitým materiálům a řemeslnému provedení dvířek elektro skříně, znamenat rušivý zásah do prostoru kolem středověkého chrámu a fortifikace.

Vyhodnocení žádosti:

Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že posuzované práce jsou v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot.

Zdůvodnění:

Navržené sloupky destrukčně nezasahují do žádné historické konstrukce, mají být provedeny z tradičních materiálů ve vazbě na okolní prostředí.

Dovolujeme si Vás požádat o zaslání závazného stanoviska ihned po jeho vydání, a to z důvodu nezbytné znalosti jeho výroku pro další sledování akce v souladu se zákonem o státní památkové péči.



Krajský úřad Středočeského kraje

ODBOR KULTURY A PAMÁTKOVÉ PÉČE

V Praze dne: 16. 12. 2019
Číslo jednací: 163504/2019/KUSK
Spisová značka: SZ 125016/2019/KUSK/6
Vyřizuje: [REDACTED]
Značka: KUL/Nov

Město Kolín
Karlovo náměstí 78
280 02 Kolín

Závazné stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje, národní kulturní památka Kostel sv. Bartoloměje v Kolíně, zděné sloupky pro IS v areálu kostela

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor kultury a památkové péče (dále jen „Krajský úřad Středočeského kraje“), jako příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu ustanovení § 28 odst. 2 písm. a) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (dále jen „zákon o státní památkové péči“) k žádosti Římskokatolické farnosti Kolín, se sídlem Brandlova 25, 280 02 Kolín, IČ: 46390839 (zastoupené na základě písemné plné moci ze dne 5. 6. 2019 Městem Kolín, se sídlem Karlovo náměstí 78, 280 02 Kolín, IČ: 00235440), doručené dne 18.09.2019, ve věci zamýšlené výstavby dvou zděných sloupků pro inženýrské sítě v areálu kostela sv. Bartoloměje v Kolíně, na pozemku parc. č. 11 v kat. úz. Kolín, který je částí národní kulturní památky Kostel sv. Bartoloměje v Kolíně (rejstříkové číslo 184 Ústředního seznamu kulturních památek České republiky), který je národní kulturní památkou podle nařízení vlády č. 262/1995 Sb. ze dne 16. 8. 1995, o prohlášení a zrušení prohlášení některých kulturních památek za národní kulturní památky, vydává ve smyslu ustanovení § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči, po písemném vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště středních Čech v Praze (dále je „Národní památkový ústav“) č.j. NPÚ-321/76184/2019 ze dne 30. 10. 2019, toto **závazné stanovisko**:

Stavba dvou zděných sloupků pro inženýrské sítě v areálu kostela sv. Bartoloměje, na pozemku parc. č. 11 v kat. úz. Kolín spočívající ve vyždění dvou cihelných sloupků s kamennou stříškou o rozměrech 850 x 300 mm a celkovou výškou 1250 mm od chodníku, osazených na stávající kamennou zídku v těsné blízkosti městské hradby, za druhotného použití plných historických cihel, s instalovanými plechovými dvířky lemovanými po obvodu pásovinou s nýtovanými spoji, pro ukončení inženýrských sítí (vodovodní přípojka a elektropřípojka), podle zjednodušené dokumentace „Zděné sloupky pro IS v areálu kostela sv. Bartoloměje v Kolíně“, zpracované v září 2019 společností Masák a Partner, s.r.o., Rooseveltova

575/39, 160 00 Praha 6, IČ: 27086631 a projektantem Ing. arch. Jaroslavem Svěrkem, je, podle ustanovení § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči, přípustná.

Vlastník národní kulturní památky umožní Krajskému úřadu Středočeského kraje provádění dozoru ve smyslu ustanovení § 28 odst. 2 písm. f) zákona o státní památkové péči a Národnímu památkovému ústavu provádění odborného dohledu ve smyslu ustanovení § 32 odst. 2 písm. g) zákona o státní památkové péči tím, že jim v předstihu písemně oznámí zahájení prací a v průběhu prací bude svolávat pravidelné kontrolní dny, na které budou písemně zváni zástupci Krajského úřadu Středočeského kraje a Národního památkového ústavu.

Odůvodnění

Dne 18. 9. 2019 Krajský úřad Středočeského kraje, jakožto věcně a místně příslušný správní orgán, obdržel žádost Římskokatolické farnosti Kolín, se sídlem Brandlova 25, 280 02 Kolín, IČ: 46390839 (zastoupené na základě písemné plné moci ze dne 5. 6. 2019 Městem Kolín, se sídlem Karlovo náměstí 78, 280 02 Kolín, IČ: 00235440), ve věci zamýšlené výstavby dvou zděných sloupků pro inženýrské sítě v areálu kostela sv. Bartoloměje v Kolíně, na pozemku parc. č. 11 v kat. úz. Kolín, který je částí národní kulturní památky Kostel sv. Bartoloměje v Kolíně (rejstříkové číslo 184 Ústředního seznamu kulturních památek České republiky).

Krajský úřad Středočeského kraje si vyžádal, v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči, písemné vyjádření Národního památkového ústavu. Vyjádření č.j. NPÚ-321/76184/2019 ze dne 30. 10. 2019 bylo Krajskému úřadu Středočeského kraje doručeno 04.11.2019. Národní památkový ústav ve svém vyjádření uvedl, že posuzované práce jsou v souladu se zájmem ochrany kulturněhistorických hodnot předmětné národní kulturní památky.

Poté, na základě uvedeného vyjádření Národního památkového ústavu a vlastní znalosti předmětné národní kulturní památky, Krajský úřad Středočeského kraje, v souladu s ustanovením § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči, rozhodl o přípustnosti navržených prací, přičemž neshledal nutnost omezit provedení prací podmínkami.

Jelikož se žádosti v plném rozsahu vyhovuje, není nutné před vydáním rozhodnutí žadateli dát možnost vyjádřit se k podkladu rozhodnutí (ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

Kostel sv. Bartoloměje je prostorovou dominantou města Kolína i zdejší městské památkové rezervace a je umístěn na nejvyšším terénním bodě v jihovýchodním koutu pravidelně vyměřené blokové zástavby, v blízkosti městské hradby. Prostranství kostela je doplněno na jižní straně barokní kostnicí vystavěné na baště opevnění z 13. století, stejně tak objektem bývalé farní školy v jihozápadním cípu. V místě se nachází rovněž pozdně gotická zvonice z roku 1504, na kterou z východu navazovala hřbitovní zeď, zbořená v roce 1820.

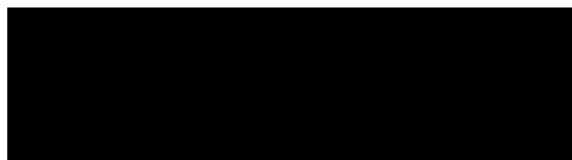
Stavba sloupků pro instalaci inženýrských sítí je součástí probíhající revitalizace areálu kostela sv. Bartoloměje. Kamenné sloupky mají být umístěny v prostoru bývalého hřbitova jižně od objektu kostela sv. Bartoloměje, a to v místě styku nízké novodobé zídky a městské hradby. Přípojky inženýrských sítí, které budou ve sloupcích ukončeny, bude možné následně používat při konání kulturních akcí a v rámci navazujících rekonstrukcí.

Zamýšlené vyzdění sloupků na novodobé zídce v prostoru zaniklého hřbitova u chrámu sv. Bartoloměje a v bezprostředním styku se středověkou městskou hradbou by, vzhledem k navrženým materiálům a řemeslnému zpracování dvířek elektro skříně, nemělo mít negativní vliv na prostředí objektu kostela sv. Bartoloměje a ani na objekt samotný. Hmota cihelných sloupků nebude zasahovat do stávajících historických konstrukcí, proto zájmy státní památkové péče nebudou stavbou dotčeny.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí je možné do 15 dnů ode dne jeho doručení podat odvolání k Ministerstvu kultury, odboru památkové péče, a to prostřednictvím Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru kultury a památkové péče.

Pokud je rozhodnutí doručováno prostřednictvím datové schránky, považuje se za doručené, jestliže se osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému rozhodnutí, nepřihlásí do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí dodáno do datové schránky (§ 17 odst. 3 a 4 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů). Rozhodnutí se považuje za doručené posledním dnem výše uvedené 10 denní lhůty.



Účastníci řízení :

1. Římskokatolická farnost Kolín, Brandlova 25, 280 02 Kolín (zastoupená Městem Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 02 Kolín)

Na vědomí :

2. Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště středních Čech v Praze, Sabinova 373/5, Praha 3

**KD č. 28****ZÁZNAM Z JEDNÁNÍ****KONTROLNÍ DEN STAVBY**
"Revitalizace areálu. sv. Bartoloměje"DATUM: 14.3.2019
Osoby zúčastněné na akci (kontakty) :

ČAS: 9:00

MÍSTO: Stavba

Účast	FIRMA	
☒	Město Kolín (MK)	
☒	Město Kolín (MK)	
☒	Město Kolín (MK)	
☒	Město Kolín (MK)	
☒	Město Kolín (MK)	
☒	Město Kolín (MK)	
☒	Město Kolín (MK)	
☒	Město Kolín (MK)	
☒	IRIS Bohemia s.r.o. (TD)	
☒	IRIS Bohemia s.r.o. (TD)	
☒	IRIS Bohemia s.r.o. (TD)	
☒	BFK a.s. (GD)	
☒	BFK a.s. (GD)	
☒	BFK a.s. (GD)	
☒	BFK (BOZP)	
☒	GEMA (GD)	
☒	GEMA (GD)	
☒	GEMA (GD)	
☒	RAISA	
☒	RAISA	
☒	RAISA	
☒	NPÚ UOP Stě	
☒	NPÚ UOP Stě	
☒	NPÚ GR	
☒	KÚSK	
☒	UAPPSC Praha	
☒	ARÚ AV ČR Praha	
☒	Masák & Partner, s.r.o.	
☒	Masák & Partner, s.r.o.	
☒	Masák & Partner, s.r.o.	
☒	Zahradní architekt	

☒ přítomen	☐ nepřítomen
--	-------------------------------------

OSTATNÍ:

FIRMA	JMÉNO	e-mail	telefon
RKF Kolín			
RKF Kolín			
LK Advisory			

HLAVNÍ TÉMATA:

téma

- 00. BOZP, staveniště, postup stavby, HMG
- 10. Záznám z předchozího KD – připomínky
- 20. Projektová agenda, geodes (GP, AD)
- 30. Agenda generálního dodavatele
- 40. Agenda technického dozoru
- 50. Agenda investora – Město Kolín
- 60. Agenda ostatních účastníků stavby
- 70. Různé
- xxx Nové body, kontrola předešlých

Legenda:

číslování: např. 1.20.4

1 = číslo KD stavby, kdy se daný problém poprvé projednával

20 = číslo tématiky (agendy)

4 = pořadí problému v rámci tématiky

(číslování stran vč. prezenční listiny)

Zaznamenal: Jana Netíková

PŘÍŠTÍ JEDNÁNÍ: 28.3. 2019 (čtvrtek), 9,00 hod, farní úřad
(případná změna bude předem oznámena)

Datum: 14.3. 2019

a)



KD č. 28

ZÁZNAM Z JEDNÁNÍ

Přizvání na příští KD č. 29: MK, GD, GP, NPÚ, ŘKF,

Bod č.	Téma:	Úkol pro:	Termín
00	Staveniště, BOZP, průběh prací, harmonogram výstavby (HMG)		
1.00.1	BOZP (1.1, 1.2, 1.3-3.1, 3.1, 5.1, 6.1, 8.1-10.1-12.1, 9.1, 23.1,24.1 25.1 - výkop do staré školy zapažen, zřízeno zábradlí z ocel.trubek	GD	Po celou dobu výzkumu
1.00.2	Průběh prací, staveniště, průzkumy (1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 3.1, 3.2-6.1-6.2, 4.1, 5.1, 6.1, 6.2.....)	Info	
3.00.1	Průzkumy, restaurování (8.1, 11.1, 11.2-12.1...17.1, 11.3-12.1, 12.1-13.1-14.1-3.2-16.1, 12.2, 12.3, 13.1-15.1, 14.1-18.1, 15.1, 16.2, 17.1-18.1-20.1, 20.1,26.1) 21.1 - GD zpracuje přehlednou tabulku VEŠKERÝCH restaurátorských záměrů a katalogizace kamenných prvků..... 27.1 Tabulka zpracována i s upřesněným typem a datem vydaných písemností ze strany NPÚ a předáno elektronicky MK a TDS 28.1 tabulku je nutno upřesnit a průběžně <u>aktualizovat</u>	GD	
10.00.1	Průběh prací 8.1 - Parkán: (25,26.1 27.1 probíhají zemní práce – cestní systém s pokládáním kabelů Požadavek na systematické hutnění v trase sítí 28.1 provádí se konstrukční vrstvy cestního systému, zhotovitel připraví vzorek konstrukčních vrstev mlatové cesty ke schválení a odsouhlasení 8.3 - Zvonice: 27.1 – odkrytá dlažba ve II.NP	GD Info GD GD Info	ve sledování průběžně III/IV ve sledování
5.00.1	7.1 - Stará škola: 26.1 – odkryté podlahy v 1.NP (č.103, 106 a 107) a zhlaví trámů ve 2.NP 27.1 – domluvena prohlídka zhlaví trámů mykologem na 1.týden v březnu 28.1 - prohlídka mykologem i dendrologem proběhla 7.2 - Parter (západ): 26.1 – práce přerušeny na dobu záchranného archeologického výzkumu. ŘKF - pokračují práce na odvětrání základů kostela 10.1 - Městská hradební zeď: 25.1 - zazimováno (zakryto fólií) 13.1 - Kostnice: 25.1 – x Zařízení staveniště (5.1, 6.1)	Info info Info	
1.00.3	HMG (1.1, 3.1-2.1-5.1, 6.1, 12.1,16.1, 26.1,27.1) 28.1 - probíhá administrace dodatku č.1 k SoD na plánované změny vč. Staré školy na základě návrhu aktualizovaného HMG – prodloužení lhůty	GD	Konec března
1.00.4	Pasportizace (1.1-3.1)	Info	
10	ZÁZNAM Z PŘEDCHOZÍHO DNE – připomínky		



KD č. 28

ZÁZNAM Z JEDNÁNÍ

Bod č.	Téma:	Ukol pro:	Termín
20	PROJEKTOVÁ AGENDA (GP) + Geodet		
1.20.1	Niveleta stavby (3.1)	info	
2.20.2	Projekt (2.1, 3.1-3.1, 6.1-7.1, 8.1-11.1-11.2) Stavební práce a úpravy nezachycené v PD 2.1 - Nika v jižní stěně místnosti 111 bude ponechána vč. 2 ks. polic 8.1 - Vinice (11.1, 11.2) 12.1 - Údržba zeleně na parkánu po dobu stavby (13.1, 14.1)	GD info info	Ve sledování Ve sledování
7.20.1	EZS (7.1 – 10.1, 27.1)		
7.20.2	Stará škola Komín v černé kuchyni (8.1, 8.2) Okna (8.1, 8.3-10.1, 9.1, 12.1, 13.1, 15.1, 15.2, 16.1, 17.1, 19.1, 27.1) 27.1 ke způsobu obnovy oken vydáno závazné stanovisko odb.kultury KÚ Stč.kr 28.2 na základě vydaného ZS zhotovitel připraví ZL s přílohami Fasáda + střecha (22.1, 23.1, 24.1, 25.1) 21.1 - GP doplní a dopřesní položky VV střechy, původní VV obsahuje množství vypočtené z půdorysné plochy, nikoliv z plochy skutečné 26.1 - bylo dohodnuto s GP, MK, GD a SS, že na hřeben střechy budou použity hřebenače, na nároží střechy budou použity prejzy 28.1- dohodnutý způsob – změna zastřešení bude předmětem dalšího ZL Podlahy (28.1) 27.1 - 1.NP podlaha odebrána do úrovně koruny starého zdiva, probíhá zdokumentování stavu historického zdiva archeologem. GP provedla zaměření výšek všech podlah v 1.NP ve všech souvislostech (výška zdí, dveří, stávající schodiště, úroveň vstupního portálu) vztaheno na úroveň +_0 jako horní hrany podesty (dle PD). Z provedených sond vyplývá, že by výška podlah mohla být v jedné úrovni - ve výšce vstupního kamenného prahu s tím, že výška prvního schodišťového stupně bude 30 cm, což odpovídá schválené PD a původnímu stavu. Na místě bylo přehodnocováno umístění – přesunutí kanalizační šachty do 1.06 – řešení skladby podlah přízemí až po celkovém rozkrytí přízemí 2.NP - provedeny pásové sondy, GP zajistí provedení dendrologického a mykologického průzkumu, vyjádření statika a následně bude upřesněna niveleta a navržena skladba podlahy 27.2 - podkroví - i zde bude provedena prohlídka zhlaví trámů mykologem a následně i statikem – předložit písemný výstup o stavu trámů a návrh způsobu zateplení stropu v návaznosti na vyjádření památkářů (přiznaný stropní trám či zakrytý s pohledem) 28.1 dendrologický a mykologický průzkum proběhl – čeká se na výstupy z provedené prohlídky a stanovení dalšího postupu, k dispozici je zatím zpráva mykologa, která bude dodavatelem (GD) el.zaslána následně všem zúčastněným 28.2 odkrytí podlahy a provedení sond proběhne i v přízemí místnosti č.201 (současná zasedací místnost) na dobu odhadem 30dní, příští KD proto proběhne na faře	info GD spíněno GD	trvá Info trvá
7.20.4	Elektro (10.1, 11.1, 17.1-20.1-21.1, 19.1, 20.1, 25.1) 26.1 GD doloží a zašle technické listy venkovních svítidel GP 27.1 při výkopu byly odkryty kabely NN pro osvětlení kostela – v rámci předláždění musí být řešena ochrana těchto kabelů	GP	březen 2019 březen 2019 28.3.2019 březen 2019



KD č. 28

ZÁZNAM Z JEDNÁNÍ

Bod č.	Téma:	Úkol pro:	Termín
8.20.1	Parkán (8.1-9.1, 9.1, 9.2, 9.3) Rozvod vody (9.3, 10.3, 11.1, 13.1, 14.1-15.1, 16.1) Zahradní domek (11.1-12.1, 14.1, 17.1, 18.1, 19.1, 23.1, 25.1, 26.1) 20.1 - Zjištěna závada na vyřezávaných prknech štítu – Nestejná výška ve styku u hřebene. 27.1 - <u>druhotně použité, ale</u> nepoškozené břidlicové šablony budou použity při překládce střechy domku, ke které bude přizván TDS a ŘKF. Vnější hradební (parkánová) zeď (12.1-13.1, 14.1, 15.1, 16.1-18.1) 16.1 - Zeď „U Vlířivky“: (19.1, 21.1, 23.1, 26.1) 23.1 - Zaslán dopracovaný návrh. Ze strany TDS nejsou připomínky a po souhlasu NPÚ možno vydat oficiální autorizovanou dokumentaci ke změně stavby a nacenění. (VV je již součástí tohoto dopracovaného návrhu) 27.1 PD a VV zaslána, podepsána, návrh ZL předán 27.2 elektronicky zaslán 4.3. návrh úpravy parkánu – odsouhlasení na příštím KD 28.1 úprava mlatových cest dle návrhu – situace probíhá – požadavek řádné autorizace projektantem	info GD GD info GP GP	Trvá Ve sledování 28.3.2019 ve sledování TRVÁ práce přerušeny
18.20.1	18.1 - Zeď před čp. 35: (18.1, 19.1) 26.1 - GP dopracuje do úrovně technické dokumentace vč. VV. (pouze stříška, odpočet části zdi je součástí ZL č. PA 007. 27.1 –návrh řešení stříšky (krytina bobrovky) zaslán projektantem e-mailem – odsouhlaseno NPÚ PD vydávaná v průběhu stavby: Veškerou projektovou dokumentaci, vydávanou v průběhu stavby	info GP GD	ve sledování TRVÁ
21.20.1	Opěrná zeď 21.1 - Opěrná zeď na parkánu bude přezděna „nasucho“ bez malty a bez spárování 22.1 – Provedeno cca 90%, práce probíhají v souladu s požadavky investora, NPÚ, TDS i AD.	info	práce přerušeny



KD č. 28

ZÁZNAM Z JEDNÁNÍ

Bod č.	Téma:	Úkol pro:	Termín
3.20.1	Zvonice Elektro (3.1-4.1-5.13.2-4.1, 3.1-6.1-6.2, 7.1-10.1, 8.1, 9.1) 25.1 - Dohoda na místě se zástupci fy Kluci vespolek ohledně umístění zásuvek 28.1 ze strany fy Kluci vespolek dosud nebyly předány žádné výkresy ohledně umístění zásuvek! Chrámový poklad (7.1, 8.1, 9.1, 10.1, 11.1) Přístavek (11.1-12.1, 14.1, 14.2) Ochoz (14.1, 15.1-16.1, 16.1, 17.1) 25.1 Ke zjištěné degradaci konstrukcí vnějšího zdiva sdělilo MK, že návrh změny zamítá, GD sděluje a TDS upozorňuje, že některé prvky jsou v havarijním stavu, fotodokumentace bude zaslána MK 26.1 GD doplní fotodokumentaci o kamenické posouzení – důvody pro které nelze realizovat pouze dílčí opravy sloupků, neboť se tím nevyřeší oprava narušených kamenných prvků ochozu 27.1 na 20.3. plánována kontrola z výškové plošiny za účelem zdokumentování stavu ochozu 28.1 pro zdokumentování stavu celého ochozu TDI doporučuje MK nasmlouvat pilota s dronem	GD GD GD MK + GD MK	Ve sledování trvá Ve sledování 2/2019 březen 2019
9.20.1	Parter jih 9.1 – Založení opěrné stěny ve snížené části u kostnice bude 140 cm od hrany stávající atiky 10.1 – Odvětrání základů západní a jižní zdi kostela (11.1, 25.1, 26.1) 27.1 -Práce pokračují v návaznosti na ZAV	GD ŘKF Info	Ve sledování Ve sledování
12.20.1	Městská hradební zeď (12.1-14.1-15.1, 12.2-13.1, 16.1)		
13.20.2	Kostnice (13.1-15.1,) 14.1 - Podlaha (14.1, 14.2, 16.1, 17.1) 22.1 – Řešení vztlínání vlhkosti do kosterních ostatků. 23.1 - Bude dořešeno v závislosti na výsledku revize množství kosterních ostatků, které bude možno navrátit do kostnice. 26.1 – výsledný počet byl zaslán p.Hlivkou zúčastněným	GP	01/2019 Ve sledování
17.20.1	Opěrná zeď u muzea (17.1, 19.1, 25.1, 26.1) 24.1 – Nutno doplnit VV s množstvím přezdívaní vč. položek, neobsažených ve VV. Rovněž nutno doplnit vyjádření statika! 27.1 vyjádření statika konkretizováno – v rozsahu 3 polí a 4 sloupků bude opěrku nutno rozebrat 27.2 před stanovením stavebního postupu bude provedena sonda v prostoru terasy (horní terénní úroveň) v nejvíce porušeném místě a na základě zjištěné situace <u>bude rozhodnuto NPÚ</u> o dalším postupu opravy opěrky do Brandlovy ulice 28.1 na místě bylo dohodnuto, že je nutné v termínu co nejbližším – na základě objednávky mezi MK a archeology zahájit výkopové práce za účelem provedení sondy cca 3m dlouhé kolmo ke kostelu a cca 1 m široké v prostoru mezi kanál.šachtami – v místě max.vyboulení zdi za účelem zjištění či vyloučení existence hřbitovní zdi v souvislosti se stávající opěrnou zdí. Hloubka by se odvíjela od potřeby a situaci v určeném terénu 28.2 termín zahájení prací musí být zvolen tak, aby nebyl v kolizi s probíhajícími stěhováním expozice muzea	GP GP GP	31. 1. 2019 Info březen 2019 březen 2019

KD č. 28

ZÁZNAM Z JEDNÁNÍ

Bod č.	Téma:	Úkol pro:	Termín
19.20.1	Parter - západ		
	Dlažba (19.1-21.1, 25.1, 26.1)		
19.1 -	Aktualizace PD	GP	25. 10. 2018 <u>TRVÁ!!!</u>
24.1 -	GD upozorňuje na základě prováděného záchranného archeo. výzkumu, že konstrukce zpevněné plochy západního parteru zasahuje do cenných archeologických terénů, začínajících těsně pod úrovní stávajícího terénu.		
26.1	Bylo dohodnuto s NPÚ možnost zvýšení nivelety v prostoru předsíně za účelem osazení kanalizace do potřebné hloubky v prostoru dvora	Info	
27.1	Návrh situace - Úprava západního parteru před vstupem do Sv.Bartoloměje zaslaný elektronicky projektantem byl odsouhlasen, tzn. výška předsíně bude „kopírovat“ niveletu zádlažby (drobná mozaika v úrovni 1.stupně a čedičové štěty budou osazovány do podkladní vrstvy o celk.tl.cca 350 mm).		
28.1	TDI požaduje návrh předložený projektantem <u>autorizovat</u>	GP	28.3.2019
	GD upozorňuje, že v rámci prováděného ZAV bylo zjištěno, že v místě plánovaného umístění vrchní kanalizační šachty se nachází trasa kabelového vedení, v rámci úprav parteru bude proto „odchýleno“ z trasy tak, aby zde šachta mohla být umístěna	GP	Ve sledování

30 AGENDA GENERÁLNÍHO DODAVATELE - (GD)			
1.30.1	Rozpočet, fakturace (1.1, 1.2, 3.1, 3.2, 5.1, 5.2, 5.3, 6.1-7.1, 7.1, 8.1-9.1, 14.1)		
1.30.2	Parter - západ		
4.30.1	Kameny před starou školou (1.1-2.1, 7.1, 9.1, 10.1, 12.1, 17.1) Dlažba před starou školou (4.1, 7.1, 8.1-19.1) 22.1 – Rozsah zachování původní dlažby určen. (Čeká se na aktualizaci PD) 22.2 - Zahájeny výkopové práce. Přerušeno – záchranný archeo výzkum	GP info	Viz 19.20.1 trvá
4.30.2	Elektro (7.1, 5.1-8.1-9.1) 4.1 - Rozvaděč slavnostního osvětlení – nové jištění přímo u osvětlení 5.1 - Přípojka kostela: (13.1, 14.1)	GD GD	Ve sledování Ve sledování
2.30.1	Průzkumy (2.1-3.1, 4.1-5.1-6.1, 8.1, 8.2-11.1-14.1-15.1, 14.1, 25.1, 26.1 Sondy (11.1-12.1) 2.1 - GD provede průzkum stavu stropních trámů (škola) 22.1 – Zahájeno odkrývání podlah v 2.NP	Info GD	
2.30.3	3.1 - GD provede sondy do podlah v 1.NP školy (různá niveleta) 27.1 rozebrání podlah za účasti archeologa probíhá až na úroveň kamenného zdiva - po konzultaci s NPÚ – požadavek na ověření založení zdiva hradební zdi (nová sonda v přízemí staré školy) 28.1 rozebrání celé podlahy bude provedeno i v místnosti č.201 (současná zasedací místnost) v přízemí staré školy za účelem provedení sond, termín bude dohodnutý s archeology	GD GD	březen 2019
2.30.2	Stará škola Fasáda staré školy (3.1, 7.1, 10.1, 14.1-15.1, 16.1, 17.1)	info	
3.30.2	Okna (3.1-4.1-5.1-6.1-9.1, 4.1-8.1, 12.1, 13.1-14.1-15.1, 18.1-19.2, 19.2) 21.1 – GD zpracuje ZL se všemi přílohami (soupis změn formou tabulky truhlářských výrobků s popisem změn oproti původní dokumentaci. Tabulka bude obsahovat i dodatečné rámy se zatmívací fólií)	GD	12/2018 Trvá
6.30.1	Střecha staré školy (6.1, 14.1-18.1-21.1) 22.1 – Ruší se záměr změny na šindel. GP zpracovává opravu VV (přepočtení z půdorysné plochy na plochu skutečnou). Následně GD nacení tuto opravu.	GP+GD	Trvá
28.30.1	Podlahy 28.1 - GD provede sondy v přízemí – místnost č.201 po předchozím rozebrání podlah 28.2 - v trase navrženého rozvodu topení v přízemí prostor č.1.05 (apsida) bude odstraněna část stávající dlažby v nezbytně nutné vrstvě	GD GD	březen 2019 III/IV 2019



KD č. 28

ZÁZNAM Z JEDNÁNÍ

Bod č.	Téma:	Ukol pro:	Termín
3.30.1	Zeleň (3.1, 3.2-4.1,) 6.1 - Dendrologický průzkum: (7.1 – 14.1) 7.1 – Vinice (7.1, 8.1, 9.1, 10.1) 20.1 -Chemický postřik – likvidace plevelů Nutno provádět před zahájením prací na přezdívaní opěrných zdí na parkáně!!!	Info Info GD	Ve sledování průběžně
7.30.1	Zvonice Zvony (6.1, 7.1 – viz GP) 1.PP (7.1-8.1, 13.1, 13.2-14.1) 4.NP (7.2, 11.1) 13.1 -Barva výmalby: Strop – lomená bílá, stěny – šedá, chodba sokl – hnědá. Výšku určí NPÚ. 18.1, 24.1 – provedeny vzorky 25.1 - vzorky odsouhlaseny 13.2 -Parapety oken: gletovaná omítka Ochoz (14.1, 16.1, 18.1, 22.1, 27.1) 28.1 čeká se na výsledek plánované kontroly ze strany MK z výškové plošiny za účelem zdokumentování stavu ochozu (20.3.2019) Schodiště 22.1 -Proběhla konzultace s NPÚ z hlediska stanovení nutného množství oprav prvků schodiště.	GD GD info GD GD	Ve sledování Ve sledování Ve sledování březen 2019 Zahájeny práce
7.30.2	Kostnice (7.1, 12.1, 13.1, 14.1, 14.2, 22.1, 22.1,25.1) 22.1 - „inventarizace“ ostatků 24.1 - GD upozorňuje, že z důvodu restaurování okna nad vstupem je nutno demontovat kosterní výzdobu, se kterou nebylo uvažováno ve VV. 26.1 - Inventarizace ostatků byla zpracována Ing.Hlivkou – celkem 52 lebek, které v důsledku jejich degradace nelze použít pro doplnění pylonů v kostnici, 27.1 Odstranění prvku č.X12 – demontáž okna nad vstupem a nutnost demontovat kosterní výzdobu v okně Úvaha o použití těchto lebek za účelem doplnění pylonů 28.1 probíhá čištění a ověřuje se stav lebek z kosterní výzdoby oken (prvek X12) - s tím souvisí požadavek na návrh úpravy podlahy pro způsob uložení lebek (např.vytvoření soklu pod pylonem)	GD Info Info GD GD	trvá duben 2019
11.30.1	Parkán Zahradní domek (11.1, 11.2, 15.1) 12.1 -Podhled nebude prováděn 18.1 - Barvy: Nátěry – zelená RAL 6011	GD GD	Ve sledování
19.30.1	Kovářské konstrukce 19.1 -Barva: SOLDECOR HABERMANN 7021 (grafit)	Info	
25.30.1	Parter –jih 25.1 27.1 Elektro Zhotovitel prověří alternativu k projektovanému zemnímu sloupku, neboť ten svojí konstrukcí zasahuje do zájmových archeologických vrstev, což by mělo za následek další ZAV(záchranný arch.výzkum) se všem dopady 28.1 Namísto sloupku bude instalována zásuvková krabice	GD Info	
40 AGENDA TECHNICKÉHO DOZORU - (TDS)			
10.40.1	Změnové listy (odsouhlasené) (17.1) 27.1 ZL č.5,6,7 (Parkán) a č.12,13 (hlavní aktivity) odsouhlasené	Info	
21.40.1	Postup při přípravě podkladů ke schválení změn:.....	GP+GD	TRVALE
50 AGENDA INVESTORA - (MK)			
2.50.1	Fakturace (3.1, 4.1-5.1, 7.1 - 9.1)	Info	



KD č. 28

ZÁZNAM Z JEDNÁNÍ

Bod č.	Téma:	Úkol pro:	Termín
10.50.1	Stará škola – změna fasády a střešy (10.1)	Info	
10.50.2	Archeolog (10.1, 23.1)		
	27.1 Dle sdělení investora se předpokládá ukončení archeologických prací v trase přípojek v polovině března		
	28.1 Z důvodu nezbytnosti provedení nové sondy v místě opěrné zdi u muzea se termín ukončení archeologických prací posouvá na přelom III/IV	Info	
18.50.1	Interiér (18.1)	Info MK	31. 1. 2019
	24.1 - MK zajistí pro GD dokumentaci interiéru (Kluci vespolek) z důvodu koordinace a kontroly (kabeláže, zásuvky, nasvícení apod)		
	25.1 - dnešního dne za účasti MK proběhlo jednání mezi GD a zástupci fy Kluci vespolek – koordinace kabelových tras z důvodu zamezení případných neplánovaných změn v interiéru zvonice		
	28.1 - GD požaduje ze strany MK předložení výkresové dokumentace od fy Kluci v akci ohledně umístění zásuvek ve zvonici	MK	28.3.2019

60 AGENDA OSTATNÍCH ÚČASTNÍKŮ STAVBY (st. řízení)			
60a	NPÚ		
1.60a.1	Restaurátoři (7.1)	GD	Průběžně
6.60a.1	Fasáda staré školy + střecha (6.1, 6.2, 10.1, 14.1, 16.1)	NPÚ	Po obdržení
9.60a.2	Kamenné prvky (KD č. 9)	Info	
60b	Archeolog		
1.60b.1	ARÚ AVČR Praha. (9.1)		
23.60b.1	V místě výkopu přípojek do Staré školy byly nalezeny objekty (hroby), jež budou předmětem záchranného archeologického výzkumu. Práce v západním parteru na přípojkách a následující budou z tohoto důvodu pozastaveny do doby ukončení výzkumu. Předpoklad dokončení ZAV 02 – 03/2019	Info, MK	
	25.1 - ZAV bude rozšířen o prostor horní dvorní vpusť (blíže ke staré škole) + připojení do dešťové kanalizace (napojení „pérem“) bude řešit MK s ARÚ	MK	ihned
	28.1 - na základě dnešního šetření ve věci opěrné zdi u muzea bude předložena investorovi MK cenová nabídka na provedení nutných archeolog.prací – sonda	ARÚ	ihned
60c	Římskokatolická farnost Kolín (ŘKF)		
10.60c.1	Požadavek na využití technického kanálu v parteru (viz 9.20.1-10.1, 25.1 13.1 – Stanovisko ŘKF do konce 06/2018	GP	Ve sledování
24.60c.1	27.1 Práce na odvětrání kostela mohou pokračovat až po provedení ZAV	GD	Ve sledování
60d	Stavební úřad, památková péče		
7.60d.1	Práce probíhají v souladu s vydanými závaznými stanovisky.	info	
70	RUZNÉ		

Město Kolín
PREZENČNÍ LISTINA



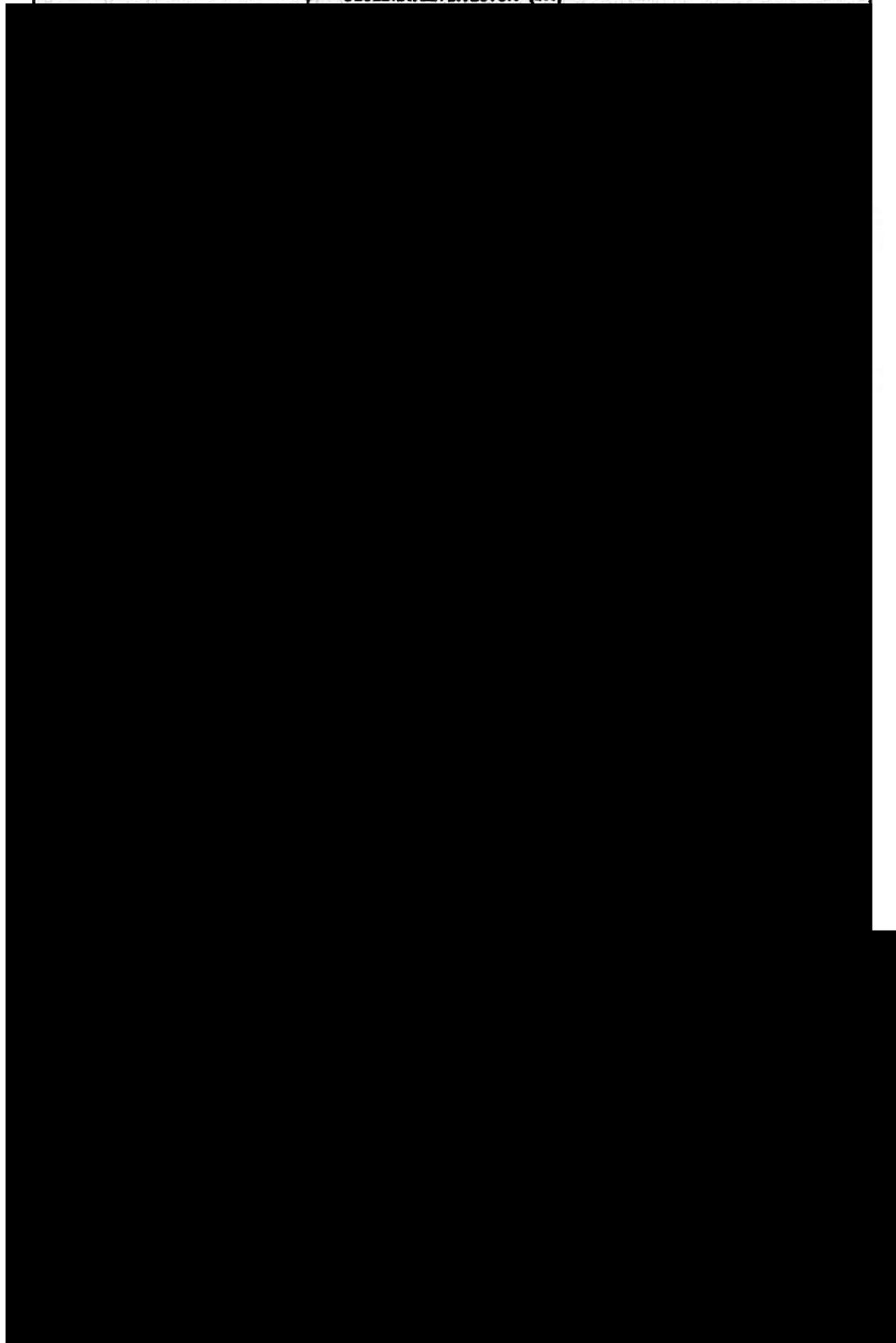
účastníků jednání:
KONTROLNÍ DEN Č. 28
"Revitalizace areálu sv. Bartoloměje v Kolíně"

Účastníci nezávězují město jednání - STAVENIŠTĚ na věstební náklady a na věstební odpovědnost a nesou veškeré náklady z jeho návštěvy, včetně stráž nebo škod na majetku, které by bez jeho návštěvy nemohly vzniknout.

Datum: 14.3.2018

Místo: Stavba

Jméno	Firma	e-mail, tel.	Podpis (příloha)
OBJEDNATEL / INVESTOR (INV)			



Název stavby: **Revitalizace areálu sv. Bartoloměje v Kolíně**

DŘÍ č. 3: **3_SO-03: Kostnice**

Název ZL: **Změna v provedení vnějších a vnitřních povrchů stěn a stropů**

Objednatel: **"Město Kolín"**

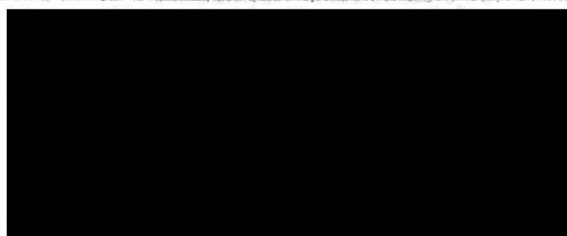
Zhotovitel: **Společnost BFK - GEMA ART GROUP**

Dne: **4.10.2019**

REKAPITULACE OBJEKTŮ - ZL. č. HA-021

HA-021	3_SO-03: Kostnice	-	3 844,81 Kč
přípočty	3.D.1.1.04: Sanace		671 083,89 Kč
odpočty	3.D.1.1.04: Sanace	-	674 928,70 Kč

CELKEM ODPOČTY A PŘÍPOČTY_ZL č. HA-021 bez DPH	-	3 844,81 Kč
---	---	--------------------



Praha, 27.5.2019

Vyjádření ke stavu omítek fasády

Umístění

Omítky fasády kostnice umístěné v areálu kostela sv. Bartoloměje v Kolíně

Zhodnocení stávajícího stavu

Aktuálně je fasáda téměř kompletně očištěna od novodobé štukové vrstvy. Soki kostnice je odstraněn až na konstrukční materiál obvodového zdiva. Štukové prvky (římasy, hlavice pilastrů, . . .) jsou bez zásahu.

Po odstranění novodobých štuků je patrné, že fasáda byla již vícekrát opravována ve větším, či menším rozsahu. Použité omítkové směsi se mezi sebou liší. Částečně jsou zde použity cementové omítky, které se nacházejí primárně ve spodních částech fasády. Dále jsou zde poměrně malým procentem zastoupeny pravděpodobně původní, dnes by se dalo již použít označení historické, vápenné omítky. Největší plocha je ovšem opatřena novodobými vápennými omítkami v poměrně dost špatném stavu.

Tyto omítky vykazují vysoký stupeň degradace. Jejich povrch se drolí a spráskává, někde jsou omítky nesoudržné v celé jejich tloušťce. Místy je omítková vrstva dokonce kompletně uvolněná od podkladu.

Návrh řešení

Doporučuji plochu fasády, vyjma štukových prvků, očistit od všech omítkových vrstev.

Cementové omítky by měli být odstraněny jednak kvůli jejich špatné prodyšnosti, při které dochází nebo může začít docházet k degradaci zdířního materiálu kostnice. Další důvod pro odstranění je minimalizování vzniku trhlin fasády. Na rozhraní nové vápenné omítky a stávající cementové by vzhledem k různým vlastnostem obou omítek mohlo docházet k trhlinám způsobenými objemovými změnami. Vzhledem k použití vápenných nátěrových hmot je též žádoucí, aby podklad (omítkové souvrství) bylo z jednoho materiálu. Ten sjednotí vyzrání vápenné barvy a tím i minimalizuje možnost vzniku ploch s jiným odstínem barvy (skvrn).

Novodobé nesoudržné vápenné omítky by vzhledem k jejich aktuálnímu stavu měly být zcela odstraněny. Vzhledem k tomu, že prakticky dochází k jejich rozpadu, tak není vhodné uvažovat o jejich ponechání. I za předpokladu, že by došlo k jejich časově i finančně značně nákladnému zpevnění, tak by nebylo možné zajistit jejich stoprocentní stav.

Předpokládám, že původní „historické“ vápenné omítky by bylo z hlediska památkové péče, i pro jejich poměrně dobrý stav, vhodné zachovat. Nicméně s přihlédnutím k výslednému vzhledu celého objektu po opravě doporučuji tyto omítky také

odstranit. Důvody jsou uvedeny u cementových omítek. Jedná se o minimalizaci vzniku trhlin a barevných odchylek finálního vápenného nátěru.

Omítky štukové výzdoby doporučuji ponechat. Nevykazují žádnou větší degradaci, ba naopak jsou soudržné bez výraznějších trhlin. Tvoří plastické ucelené prvky, které jsou od ostatní plochy vždy odděleny vnitřním rohem (koutem), takže k případným trhlinkám by vždy mělo dojít právě v místě napojení obou omítek, v koutě. Mírný barevný rozdíl mezi štukovými prvky a novými omítkovými plochami fasády bude též na rozhraní (v koutě) a pro oko běžného návštěvníka zanedbatelný až téměř neviditelný.

Návrh vhodného materiálu

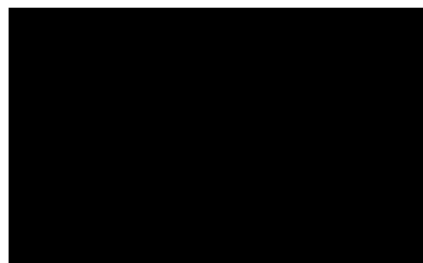
Vzhledem k tomu, že objekt kostnice je zapsán jako národní kulturní památka, bych z našeho výrobního portfolia doporučil použití vápenné omítkové směsi FASO 20 V. Jedná se o čistě vápennou jádrovou omítku vhodnou pro historické objekty. Tuto směs je možné dodat vč. polypropylenových vláken, které imitují a nahrazují historicky používanou zvířecí srst. Stejně jako srst, tak i tato vlákna zvyšují výslednou kvalitu povrchu omítek – zvyšují jejich odolnost vůči objemovým změnám a tím snižují pravděpodobnost vzniku trhlin.

Finální vrstvu doporučuji provést z vápenného štuky FASO 10 V, který vykazuje částečně hydraulický efekt díky přísadám puzzolánového charakteru.

Technické listy obou těchto směsí jsou přílohami tohoto vyjádření.

Upozornění

Zdící materiál obvodových konstrukcí kostnice je smíšeného charakteru. Je použita jak pálená cihla, tak i lomový kámen. To znamená, že zdivo je heterogenní a vykazuje různé fyzikální vlastnosti, které ovlivňují rychlost vyztváření vápenných hmot, což může mít za následek vznik avizovaných skvrn rozdílného odstínu. Nicméně provedení nové, výše uvedené omítky v celé ploše tento „problém“ poměrně zdatně redukuje, až odstraňuje.



PREMIX spol. s r.o., zapsán u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 27309

Liběš 1, 277 11 Neratovice
tel.: 315 686 563
fax: 315 688 264

IČO: 475 45 151
DIČ: CZ47545151

Bankovní spojení:
Citibank Europe plc.
č.ú.: 5001649007/2600

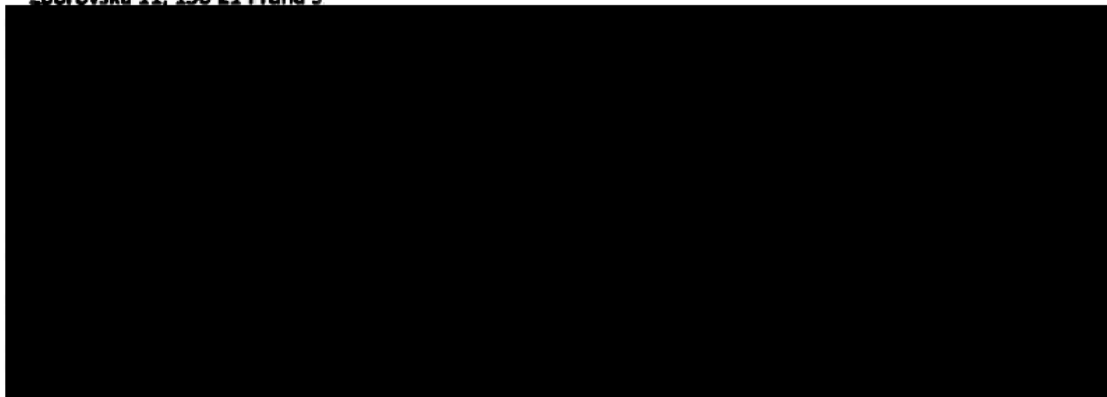
ISO 9001
www.premix.cz
e-mail: info@premix.cz

Dobrý den, za mne také souhlas.



referent
Odbor kultury a památkové péče

Zborovská 11, 150 21 Praha 5



Dobrý den

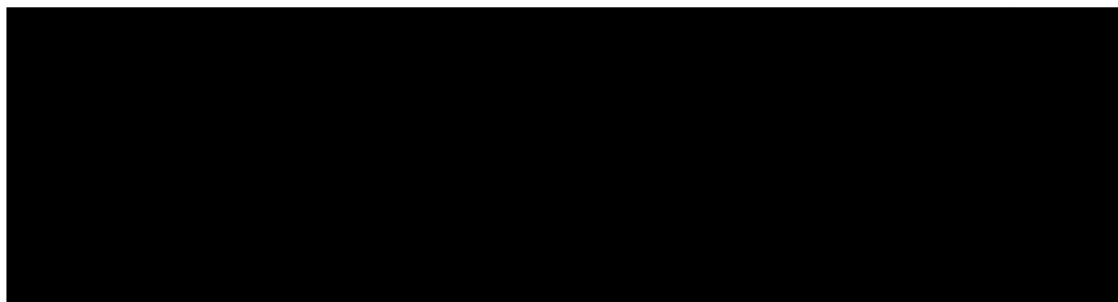
V příloze zasílám požadované dokumenty.

S pozdravem



GEMA ART group a.s.
Haštalská 760/27
110 00 Praha 1
www.gemaart.cz

Kancelář:
Hanusova 347/16
140 00 Praha 4



Dobrý den, prosím o zaslání podkladů, neobdržel jsem granulometrii ani info o navrhované omítce.

S pozdravem

Středočeský kraj

KRAJSKÝ ÚŘAD

Subject: Re: Bartoloměj - omítky kostnice

Dobrý den, reaguji na řešení fasád kostnice. Vzhledem k celoplošnému špatnému stavu omítek, které jsou novodobé z 80. let 20. století, bylo na místě domluveno otlučení fasád z cca 95% s tím, že zůstane korunní římsa a případně dle nálezu torza starších omítek. Děkuji za granulometrii. Koukám, že malta Premix je použita na Klementinu, profesním domě u sv. Mikuláše na Malé Straně, Malostranské besedě, sv. Mikuláši na Staroměstském náměstí, kde má pozitivní optické vlastnosti. Avšak je použita i na pár stavbách (např. zámek Všeradice), kde je zatočená moc dokonale a s nevhodným barevným nátěrem fakt památce nepřispívá. Z mé strany tedy souhlasím s odstraněním výše zmíněného rozsahu fasádních omítek a provedením vápenných jednovrstvých omítek Premix s vápenným nátěrem za podmínky, že plocha bude vyložena hladítkem do "živého" vzhledu.

Prosím pana [REDAKCE] o odsouhlasení postupu opravy fasád obratem!!!!

Havlíková

Dobrý den

V příloze zasílám scan s granulometrií původních omítek na kostnici.

S pozdravem



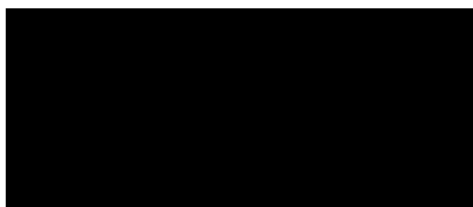
GEMA ART group a.s.
Haštalská 760/27
110 00 Praha 1

Kancelář:
Hanusova 347/16
140 00 Praha 4



GEMA ART GROUP a.s., držitel mezinárodního ocenění Europa Nostra, ceny Evropské unie pro kulturní dědictví 2018, za projekt záchrany rotundy sv. Václava v Praze. Více informací:





Praha, 26.6.2019

Vyjádření k omítkám

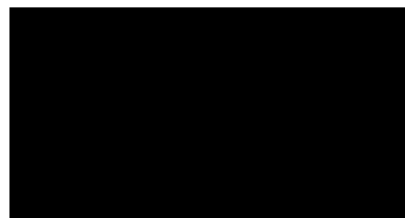
Umístění

Omítky fasády kostnice umístěné v areálu kostela sv. Bartoloměje v Kolíně

Na základě rozboru odebraných vzorků a následně provedené granulometrie doporučuji použít pro lokální i plošné opravy fasády materiál **FASO 20V**. Tento materiál je velice podobný jak zrnitostí, tak i fyzikálně chemickými vlastnostmi materiálům historicky použitým.

FASO 20V/2 - jádrová omítka (zm. 0-2) 25 kg

Čistě vápenná jádrová omítka FASO 20 V je použitelná pro všechny běžné typy zdiva ve vnitřním i venkovním prostředí, lze ji aplikovat i na trvale vlhké podklady (omítka však, oproti sanační, nezamezí projevům této vlhkosti na povrchu). Složení omítky zajišťuje nízký difúzní odpor a relativní pružnost vrstvy. Výrobce však doporučuje v případech dlouhodobého či trvalého vyššího zavlhčení použít sanační omítkový systém na vápenné bázi Z-SAN V. Omítku lze zpracovat do konečné podoby, opatřit štukovou vrstvou a/nebo vhodným typem nátěru (vápenný, silikátový -po dokonalém vyžrání). FASO 20 V je zvláště vhodná pro opravy a obnovu omítek historických staveb.



PREMIX spol. s r.o., zapsán u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 27309

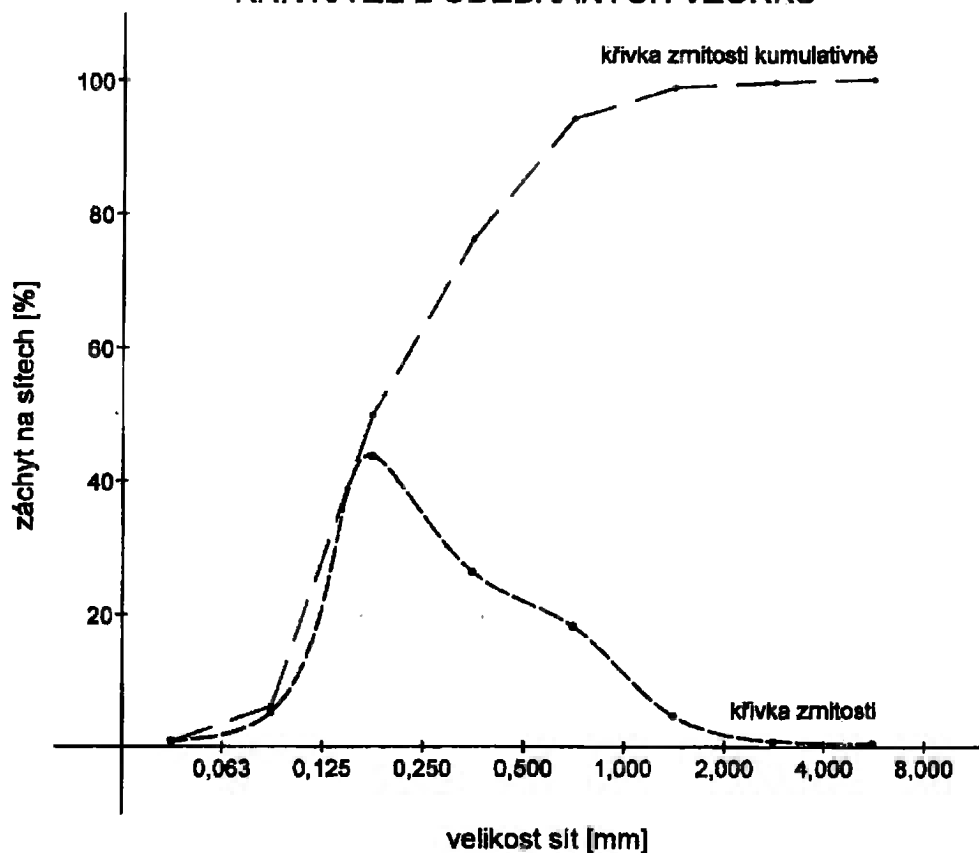
Libeň 1, 277 11 Neratovice

IČO: 475 45 151
DIČ: CZ47545151Bankovní spojení:
Citibank Europe plc.
č.ú.: 5001649007/2600

ISO 9001



PRŮMĚRNÁ GRANULOMETRICKÁ KŘIVKA ZE 2 ODEBRANÝCH VZORKŮ



velikost sít [mm]	0,000	0,063	0,125	0,250	0,500	1,000	2,000	4,000	8,000
záchyt na sítích [g]	0,452	2,603	21,848	13,152	9,048	2,296	0,402	0,199	
křivka zrnitosti [%]	0,9	5,2	43,7	26,3	18,1	4,6	0,8	0,4	
křivka zrnitosti kumulativně [%]	0,9	6,1	49,8	76,1	94,2	98,8	99,6	100,0	

PREMIX spol. s r.o., zapsán u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 27309

Liběš 1, 277 11 Neratovice
tel.: 315 686 563
fax: 315 688 264

IČO: 475 45 151
DIČ: CZ47545151

Bankovní spojení:
Citibank Europe plc.
č.ú.: 5001649007/2600

ISO 9001
www.premix.cz
e-mail: info@premix.cz

FASO 20 V

Čistě vápenná jádrová omítka

Tento technický list platí pro výrobu a použití maltové směsi FASO 20V v souladu s ČSN EN 998-1.

Složení:

Jednosložková směs na bázi vápenného pojiva, přírodních plniv, vhodných přísad puzzolánového charakteru, vytvářejících částečně hydraulický efekt a dalších modifikujících přísad. Omítka však neobsahuje cement ani sádku. Obsahuje polypropylenová vlákna pro zlepšení mechanických vlastností omítky. Zrnitost směsi je 0 – 4 mm nebo 0 – 2 mm.

Použití: Čistě vápenná jádrová omítka FASO 20 V je použitelná pro všechny běžné typy zdí ve vnitřním i venkovním prostředí. Lze ji aplikovat i na trvale vlhké podklady (omítka však, oproti sanační, nezamezí projevům této vlhkosti na povrchu). Složení omítky zajišťuje nízký difúzní odpor a relativní pružnost vrstvy. Výrobce však doporučuje v případech dlouhodobého či trvalého vyššího zavlhčení použít sanační omítkový systém na vápenné pojivové bázi Z-SAN V. Omítku lze zpracovávat do konečné podoby, opatřit štukovou vrstvou a/nebo vhodným typem nátěru (vápenný, silikátový – po dokonalém vyžrání). FASO 20 V je – vzhledem ke svému složení – zejména určena pro opravy a obnovu omítek historických staveb. Omítku lze nanášet ručně i strojně; pro strojní nanášení je však vhodnější použít zrnitost 2 mm.

Aplikace:

Podklad připravte tradičním způsobem: odstraňte jeho nesoudržné části (tj. starých omítek; v případě uvolněných nebo narušených prvků podkladního zdiva proveďte nejprve jejich doplnění či přezdění). Podklad musí být dále bez nečistot a prachu. Silně savé podklady předvlhčete.

Na předemětných plochách dlouhodobě vlhkých stěn nepoužívejte sádku (ani pro kotvení instalačních vedení) !!

Malta se připraví smícháním sypké složky s vodou v poměru cca 0,18 – 0,20 l vody na 1 kg směsi, tj. 4,5 – 5,0 l vody na pytel 25 kg, na vláchnou, snadno aplikovatelnou maltu. Pro míchání lze použít všech typů míchacích zařízení (míchačky spádové nebo s nuceným mícháním či elektr. šneková míchadla).

Nanášejte běžnou zednickou technikou v tloušťce max. 20 mm v jedné vrstvě. V případě nutnosti nanášení druhé vrstvy povrch předchozí vrstvy ponechte hrubý či zdrsňte. Nahozenou plochu nejprve strhněte latí a ponechte zrát. Povrch zahleďte dřevěným hladítkem až poté, kdy se začnou po cca 2 hod. oblévat v plastickém stavu lokálně trhliny vlivem vysychání. Tímto postupem vytvoříte kvalitní kompaktní povrch.

K úpravě povrchu doporučujeme použít čistou vápennou štuk FASO 10 V. Pro finální nátěr doporučujeme používat zásadně barvy s nízkým difúzním odporem vůči prostupu vodní páry. Nejvhodnější jsou barvy vápenné (např. COLORCIT, FRESCOL) či silikátové (např. SILFIN IN, SILFIN EX). Vápenné barvy lze aplikovat již cca 4 dny po aplikaci omítky, barvy silikátové však až po důkladném vyžrání (zkarbonatování) – nutno posoudit pH vrstvy, časová prodávka však je 3 až 12 týdnů.

Venkovní práce neprovádějte za přímého deště nebo za silného větru. Při vyšších teplotách přímo osluněné plochy zastíňte. Zpracovávejte při teplotách vzduchu, podkladu i malty nad +5°C a pod +30°C.

S dotazy týkajícími se aplikace sanačních omítek se obraťte na výrobce, případně vašeho prodejce.

Deklarované charakteristiky

Objemová hmotnost suché zatvrdlé malty	1630 ± 50 kg.m ⁻³
Pevnost v tlaku	po 28 dnech min. 1,4 MPa (CS I), po 90 dnech min. 1,5 MPa
Přilnavost k podkladu (beton)	min. 0,15 MPa, FP: způsob odtržení: A
Kapilární absorpce vody	W 1
Faktor difúzního odporu prostupu vodní páry	μ < 12
Teplotní vodivost	0,9 W/m.K
Reakce na oheň	A1 (nehořlavá)
Mrazuvzdornost	5 cyklů > 0,8

Ostatní charakteristiky:

Pevnost v tahu za ohybu	po 28 dnech min. 0,2 MPa
Barva	bílá až béžová
Sypná hmotnost	1300 ± 50 kg/m ³
Dávka vody	0,18 – 0,20 l/kg hmoty, tj. 4,5 – 5,0 l/pytel 25 kg
Zpracovatelnost	90 minut od smíchání s vodou

Spotřeba:

16,5 – 17 kg/m²/10 mm nanášené tloušťky

Ostatní doporučení:

Dodatečné přidávání pojiva, písku a přísad nebo prosévání směsi se nedoporučuje.

Ochrana zdraví:

Výrobek obsahuje vápno. Směs může mít při zanedbání osobní hygieny nepříznivý vliv především na pokožku a sliznice, stejně jako jiné materiály obdobného charakteru. Při práci chraňte pokožku a sliznice před přímým kontaktem. Za tímto účelem používejte běžné ochranné pomůcky jako rukavice, brýle, respirátory. Podrobné informace – viz bezpečnostní list výrobku.

Skladování, trvanlivost:

Směs je dodávána v papírových pytlích s polyetylenovou vložkou. Hmotnost obsahu je 25 kg. Skladujte v suchém prostoru a spotřebujte do 12 měsíců od data výroby.

Datum vydání: 24. dubna 2013