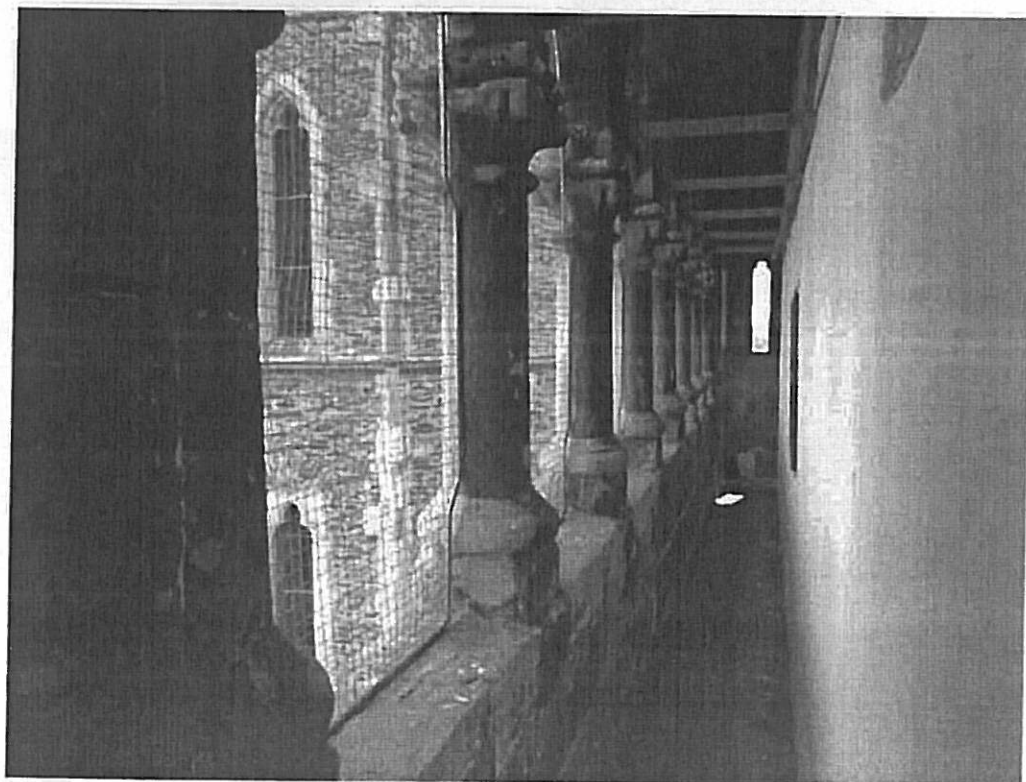
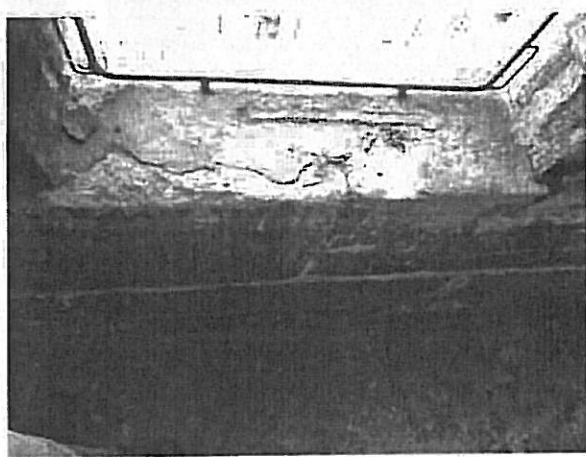
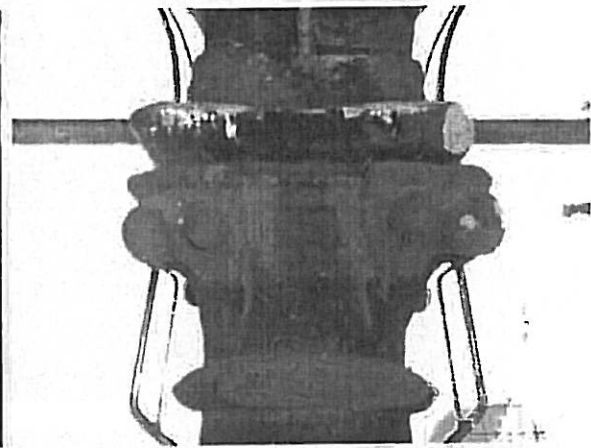
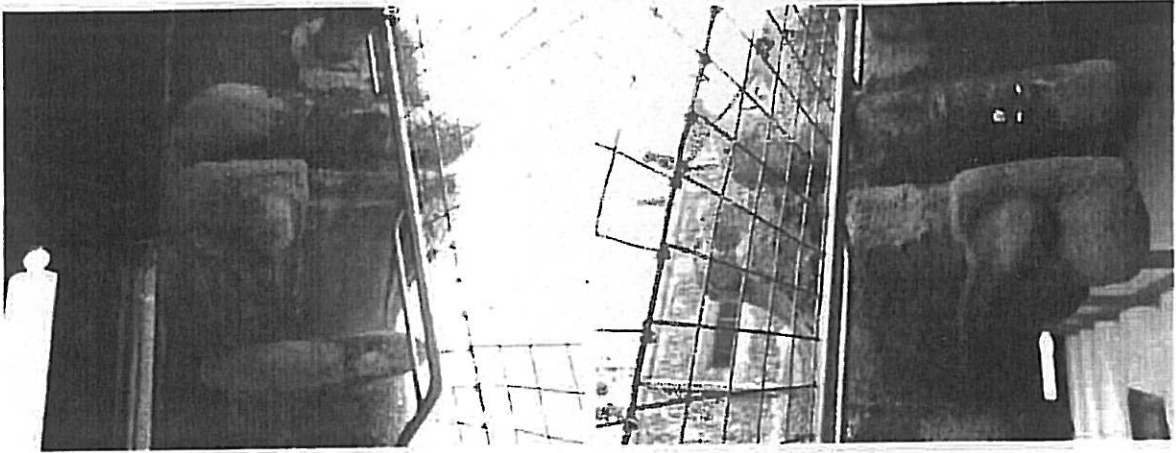
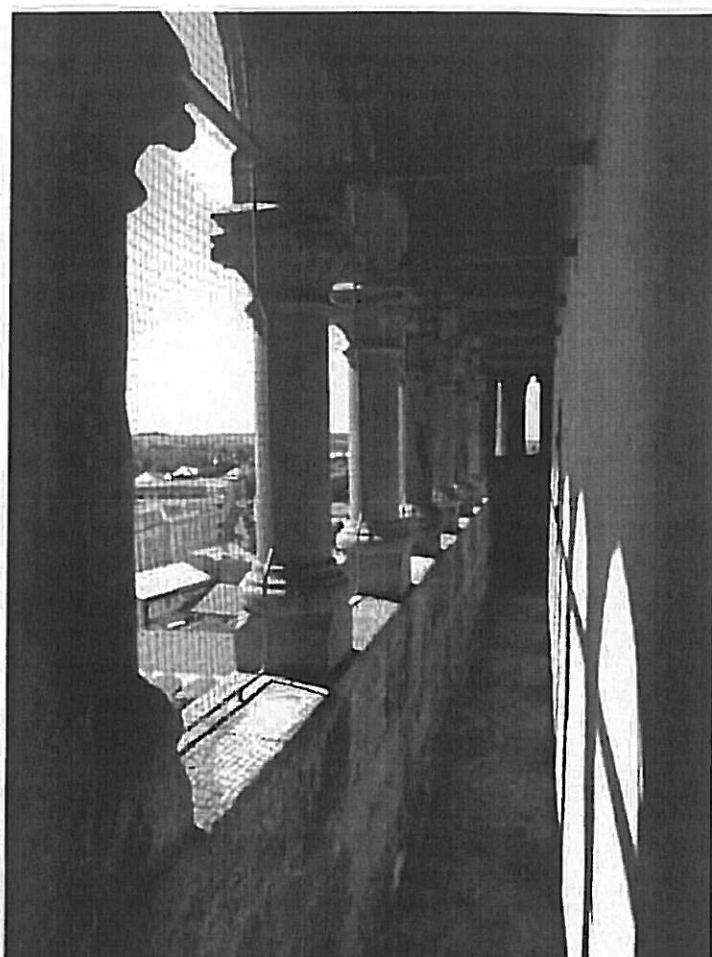


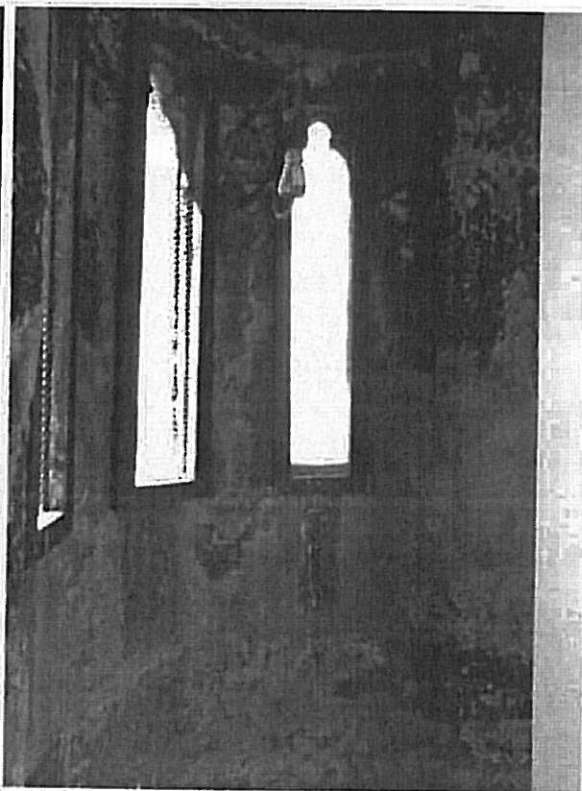
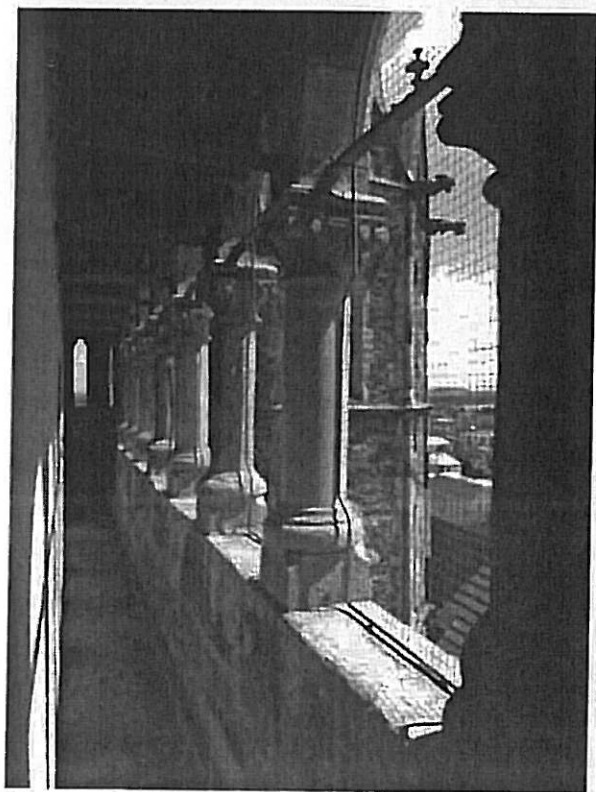
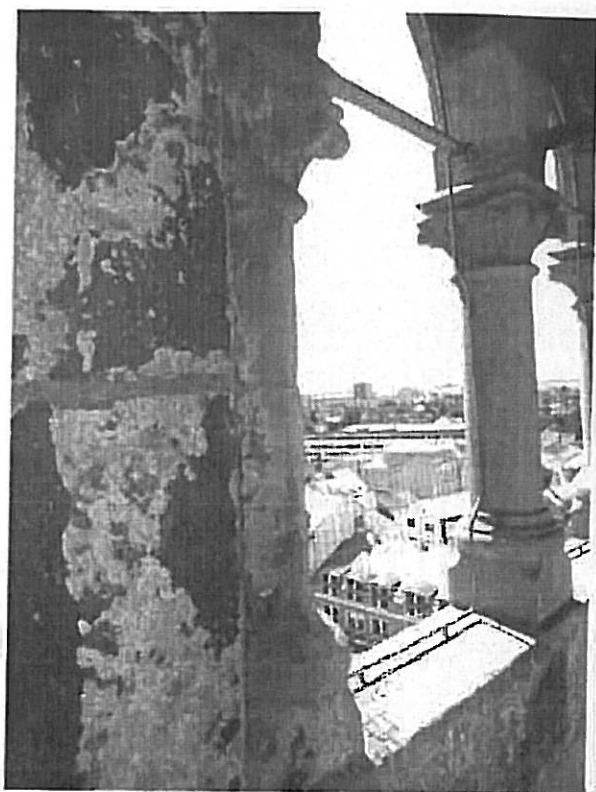
Východní strana:





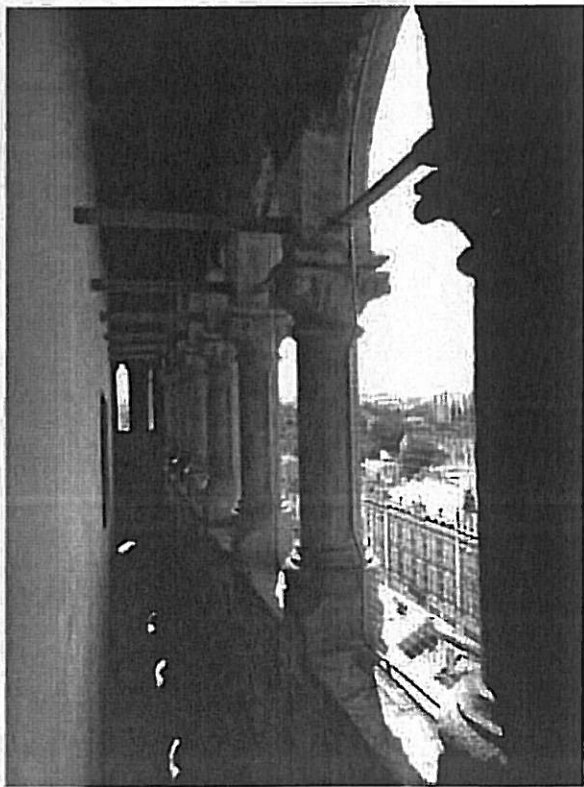
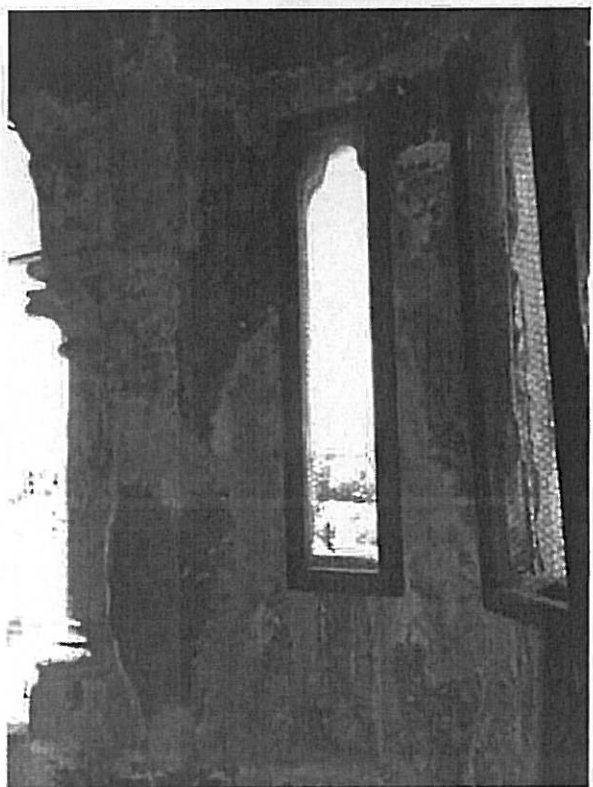
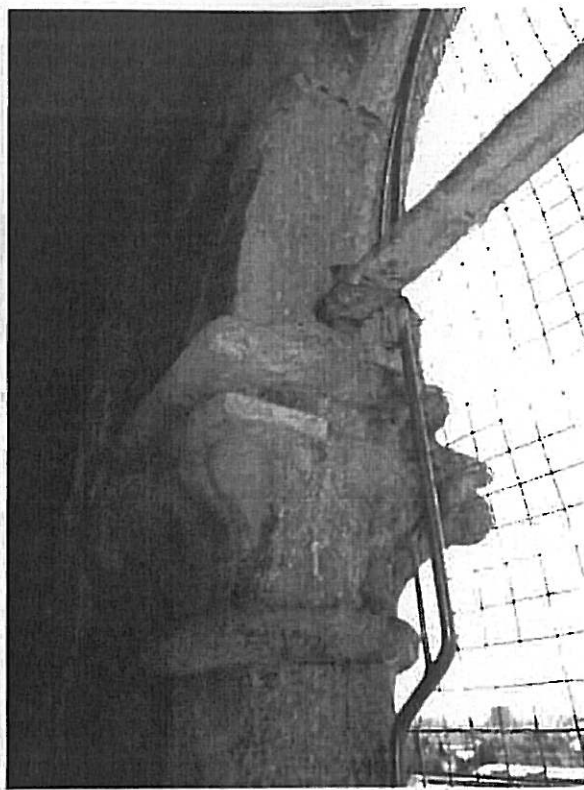
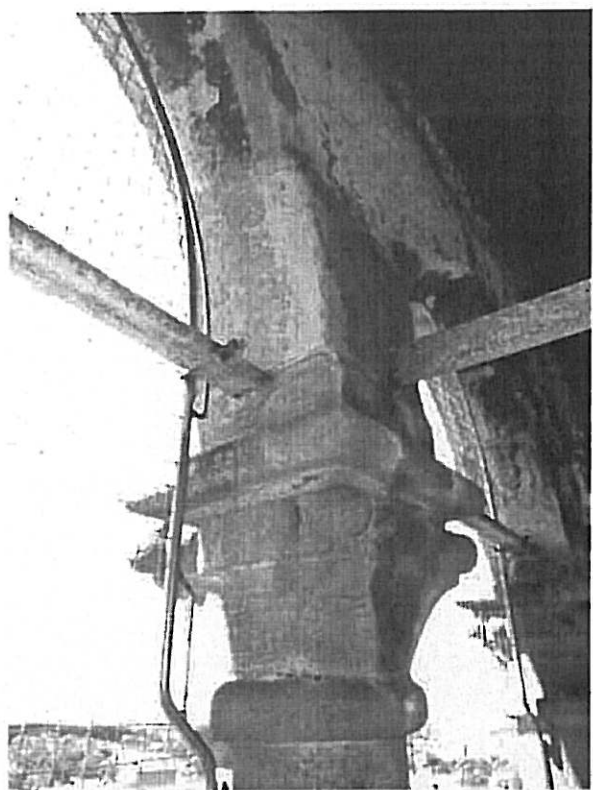
Jižní strana:





Západní strana:





Ochoz zvonice při kostele sv. Bartoloměje v Kolíně

Zdůvodnění dílčí změny prováděných prací na ochozu věže

Jak vyplývá z restaurátorského záměru na opravu ochozu zvonice při kostele sv. Bartoloměje v Kolíně, který byl vypracován 28. 8. 2018 BcA Filipem Zemanem, kamenné prvky ochozu zvonice sice nevykazují statické narušení, ale kámen je v mnoha místech degradován ze všech stran. Kámen je v mnoha místech ohrožen korozí, která může přispívat k jeho další celkové degradaci, a to z vnitřní i vnější strany ochozu. Vzhledem k tomu, že narušení je patrné na ochozu i na arkádách, je nutné k restaurování sloupků, arkád i zábradlí ochozu přistupovat komplexně. Restaurování kamenných prvků jen z jedné strany by nijak neřešilo ohrožení struktury kamene. Kvůli narušenému tmelení a spárování hrozí vypadávání materiálu do prostoru. Proto doporučuji komplexní restaurování všech prvků z vnější i vnitřní strany ochozu, jejich konsolidaci a zabezpečení proti zatékání, tak, jak bylo popsáno ve výše uvedeném restaurátorském záměru.

V Praze dne 27. 2. 2019

BcA. Filip Zeman
RESTAUROVÁNÍ KAMENĚ
A SOUVISEJÍCÍCH MATERIÁLŮ
FZ FILIP ZEMAN
BORSOVNAD VLTAVOU
mobil: +420 777 191 807
0157136287



KD č. 30

ZÁZNAM Z JEDNÁNÍ

Bod č. Téma:		Úkol pro:	Termín
3.20.1	Zvonice Elektro (3.1-4.1-5.13.2-4.1, 3.1-6.1-6.2, 7.1-10.1, 8.1, 9.128.1, 29.1) 25.1 - Dohoda na místě se zástupci fy Kluci vespolek ohledně umístění zásuvek 30.1 TDS i MK vyslovuje nespokojenost s fy Kluci vespolek, která nerespektuje žádné výzvy ke spolupráci a jejich nekomunikací je ohrožen postup prací ve zvonici 30.2 MK svolá jednání za účasti této firmy před řádným jednáním příštího KD a podmínkou bude z jejich strany předložení řádné dokumentace s vyznačením všech potřebných kabelových vývodů Chrámový poklad (7.1, 8.1, 9.1, 10.1, 11.1) Přístavek (11.1-12.1, 14.1, 14.2) Ochoz (14.1, 15.1-16.1, 16.1, 17.1, 25.1, 26.1, 27.1, 28.1, 29.1) 30.1 dílčí oprava vnější části ochozu nebude provedena (město bude usilovat o dotační titul pro komplexní opravu jako samostatné akce)	GD info MK info	Ve sledování do 23.4.2019
9.20.1	Parter jih (9.1) 10.1 Odvětrání základů západní a jižní zdi kostela (11.1, 25.1, 26.1, 27.1, 29.1) 30.1 Po dokončení ZAV byla oficiálně předána předmětná plocha archeologem ŘKF dne 12.4.2019 30.2 stabilizační zídka provedena - obsahem návrhu ZL a dodatku	ŘKF Info	info
12.20.1	Městská hradební zeď (12.1-14.1-15.1, 12.2-13.1, 15.1) 30.1 na místě byly GP a NPÚ odsouhlaseny vzorky „kamenných placáků“ na krytí (s přesahem) koruny městské hradební zdi západně od kostnice - nad místem sanované trhliny	GP	
13.20.2	Kostnice (13.1-15.1.) 14.1 - Podlaha (14.1, 14.2, 16.1, 17.1, 22.1, 23.1, 26.1, 29.1) 30.1 dokončeny práce na čištění lebek, do potřebného počtu doplněno lebkami z výzdoby na oknech - je možno řešit izolaci podlahy v místech pylonů, předložit návrh řešení	GP GP	<u>25. 4. 2019</u>
17.20.1	Opěrná zeď u muzea (17.1, 19.1, 25.1, 26.1) 24.1 - Nutno doplnit VV s množstvím přezdívaní vč. položek, neobsažených ve VV. Rovněž nutno doplnit vyjádření statika! 27.1 vyjádření statika konkretizováno - v rozsahu 3 polí a 4 sloupků bude opěrku nutno rozebrat 27.2 před stanovením stavebního postupu bude provedena sonda v prostoru terasy (horní terénní úroveň) v nejvíc porušeném místě a na základě zjištěné situace <u>bude rozhodnuto NPÚ</u> o dalším postupu opravy opěrky do Brandlový ulice 28.1 na místě bylo dohodnuto, že je nutné v termínu co nejbližším - na základě objednávky mezi MK a archeology zahájit výkopové práce za účelem provedení sondy cca 3m dlouhé kolmo ke kostelu a cca 1 m široké v prostoru mezi kanálšachtami - v místě max.vyboulení zdi za účelem zjištění či vyloučení existence hřbitovní zdi v souvislosti se stávající opěrnou zdí. Hloubka by se odvíjela od potřeby a situaci v určeném terénu 28.2 termín zahájení prací musí být zvolen tak, aby nebyl v kolizi s probíhajícím stěhováním expozice muzea 29.1 namísto časově náročného provedení sondy bude zhotovitelem stavby přistoupeno k opatrnému odstraňování vrstev opěrné zdi v místech max.vyboulení (demonťáž zábradlí, sloupků atd.) a zjištění stavu pod úrovní nivelety horního terénu za předpokladu dodržení zák. o ochraně památek (bude provedeno po odsouhlasení ZL a dodatku)	info GP GP GD	 březen 2019 březen 2019 duben 2019

Název stavby: **Revitalizace areálu sv. Bartoloměje v Kolíně**

Dílčí část: **SO 02 Stará škola**

Název ZL: **Výměry maleb**

Objednatel: "Město Kolín"

Zhotovitel: Společnost BFK - GEMA ART GROUP

Dne: 4.3.2019

REKAPITULACE OBJEKTŮ - ZL. č. HA-012

HA-012	SO 02_Stará škola_Výměry maleb	36 601,10 Kč
přípočty	Stavební práce	57 135,37 Kč
odpočty	Stavební práce	20 534,27 Kč

CELKEM ODPOČTY A PŘIPOČTY_ZL č. HA-017 bez DPH	36 601,10 Kč
---	---------------------

Název stavby: Revitalizace areálu sv. Bartoloměje v Kolíně

Dílčí část: SO 02 Stará škola

Název ZL: Výměry maleb

Objednatel: "Město Kolín"

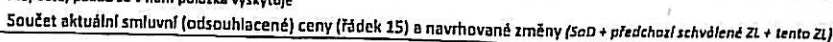
Zhotovitel: Společnost BFK - GEMA ART GROUP

Dne: 4.3.2019

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
PŘÍPOČTY			SO-02: Stará škola				57 135,37
			1.D.1.1: Architektonicko - stavební řešení				55 290,87
			RS Sanace konstrukcí				55 290,87
629.	X013.AH		Opatrné odstranění novodobých maleb - pod restaurátorským dohledem	m2	99,87	404,71	40 418,59
			m.č. 101 + 3,00 m2		3,00		
			m.č. 103 17,20 m2		17,20		
			m.č. 104 (+ 201) 19,37 m2		19,37		
			m.č. 106 + 4,00 m2		4,00		
			m.č. 107 46,90 m2		46,90		
			m.č. 206 (+ černá kuchyně m.č. 207 v novém stavu) strop 1,40 + slůpy 8,00 =		9,40		
631.	7B4181001.AH1		Jednoduché separační vápenný patok - pod restaurátorským dohledem	m2	50,77	66,49	3 375,62
			99,87-49,1		50,77		
632.	X016.AH		Výmalba na základě rozšířeného restaurátorského průzkumu - pod restaurátorským dohledem	m2	50,77	228,45	11 496,66
			7_VRN: Vedlejší a rozpočtové náklady				1 844,50
			V04: Ostatní náklady				1 844,50
2 122.			Kompletační a koordinační činnost	%	1,668	55 290,87	922,25
2 124.			Práce na památkovém objektu	%	1,668	55 290,87	922,25
ODPOČTY			SO-02: Stará škola				- 20 534,27
			1.D.1.1: Architektonicko - stavební řešení				- 20 534,27
			RS Sanace konstrukcí				- 19 871,36
629.	X013.AH		Opatrné odstranění novodobých maleb - pod restaurátorským dohledem	m2	- 49,1	404,71	- 19 871,36
			m.č. 103 strop: 5,29		5,29		
			m.č. 111 strop: 11,17		11,17		
			m.č. 111 stěny: 26,62		26,62		
			m.č. 111 oslání: 3,82		3,82		
			7_VRN: Vedlejší a rozpočtové náklady				- 662,91
			V04: Ostatní náklady				- 662,91
2 122.			Kompletační a koordinační činnost	%	1,668	- 19 871,36	- 331,45
2 124.			Práce na památkovém objektu	%	1,668	- 19 871,36	- 331,45

POZNÁMKA:

CELKEM ODPOČTY A PŘÍPOČTY_ZL č. HA-012 bez DPH	36 601,10 Kč
---	---------------------



Název stavby **Revitalizace areálu sv. Bartoloměje v Kolíně**

Dílčí část: **SO 02 Stará škola**

Název ZL: **Architektonicko - stavební řešení**

Objednatel: **"Město Kolín"**

Zhotovitel: **Společnost BFK - GEMA ART GROUP**

Dne: **8.1.2019**

REKAPITULACE OBJEKTŮ - ZL. č. HA-013

HA-013	SO 02 Stará škola Architektonicko - stavební řešení	1 028 527,43 Kč
přípočty	Architektonicko - stavební řešení	1 256 119,59 Kč
odpočty	Architektonicko - stavební řešení	- 227 592,16 Kč

CELKEM ODPOČTY A PRIPOČTY_ZL č. HA-013 bez DPH	1 028 527,43 Kč
---	------------------------

Ref.	I. původní	Kód	z dokum	Popis	opis pokračování	MJ	Původní výměra	Nová výměra	Rozdíl	Jedn. cena	Cena
50: Stavební úpravy v areálu národní kulturní památky Kostela sv. Bartoloměje 2_50-02: Stará škola 2.D.1.1: Architektonické - stavební řešení 2.D.1.1.02: Současné konstrukce 2.D.1.1.02.01: Bourané konstrukce											
	554.	765121801		Demontáž krytiny betonové sklonu do 30° na suchu do sutí		m2	165,600	242,000	76,400	76,12 Kč	5 816 Kč
	555.	765121821		Přilipatel k demontáži krytiny betonové do sutí za sklon přes 30°		m2	165,600	242,000	76,400	12,43 Kč	950 Kč
	556.	7623421812.AH		Demontáž laťování střech z latí osově vzdáleností		m2	331,700	484,000	152,800	14,94 Kč	2 282 Kč
2.D.1.1.03: Nové konstrukce 2.D.1.1.03.01.1: Nové konstrukce											
1.	596.	X035.AH		D+M volného oka (výřez) včetně tesářských konstrukcí a mlíčky proti hmyzu		ks	1,000	2,000	1,000	5 988,88 Kč	5 989 Kč
2.	112.	76234218221		Montáž podbíjení střešních úhyných vnějšího přesahu z jednostranně hoblovaných prken na střeše		m2	-	34,020	34,020	141,75 Kč	4 822 Kč
3.	97.	605120R02		Řezivo jehličnaté prkno 32mm	včetně velikých nářezů, povrchových úprav	m3	-	1,089	1,089	5 010,72 Kč	5 435 Kč
4.	681.	762312921		Doplnění částí střešní vlny z hranolů průřezové plochy do 120 cm2 včetně materiálu		m	-	56,000	56,000	514,56 Kč	28 815 Kč
5.	679.	605120R01		Řezivo jehličnaté hranol jeholst i do 120cm2	včetně velikých nářezů, povrchových úprav	m3	-	0,840	0,840	4 654,19 Kč	3 910 Kč
2.D.1.1.04: Sanace AH07: Doplnění lambrínů											
6.	591.	952905212.AH		Opatrné mechanické očištění		m2	6,850	-	- 6,850	298,72 Kč	-2 046 Kč
7.	592.	622315406.AH		Oprava vnějších lambrínů vápennou maltou z trasového vápna - předpoklad 50%		m2	3,425	-	- 3,425	1 223,77 Kč	-4 191 Kč
8.	593.	985223110		Přesídlení cihelného zdiva do skřivané malty do 1 m3		m3	0,319	-	- 0,319	10 214,16 Kč	-3 260 Kč
9.	594.	59610012		Cihla plátná plná CP 29x14x6,5 cm F20		ks kus	0,121	-	- 0,121	7 458,28 Kč	-902 Kč
AH09: Stará škola střecha											
10.	596.	765111152		Montáž krytiny keramické prejrové sklonu do 30° do malty 16 kg/m2 - včetně velikých potřebných doplňků a kovových prvků		m2	165,600	242,000	76,400	907,71 Kč	69 349 Kč
11.	597.	59660103.AH1		Tesla chvoštiná ražená režná přes vrchní kůru		kus	1 242,000	8 872,000	2 630,000	88,13 Kč	234 420 Kč
12.	598.	59660104.AH		Tesla chvoštiná ražená režná přes spodní kůru		kus	1 242,000	8 872,000	2 630,000	93,28 Kč	245 917 Kč
13.	-	596605520R		Hřebenež 33 drátový L 26 cm		kus	-	55,000	55,000	298,00 Kč	16 390 Kč
14.	599.	762342216		Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osově vzdáleností do 600 mm - latě; včetně všech spojovacích prostředků		m2	165,600	-	- 165,600	18,40 Kč	-3 048 Kč
15.	nová	762342214		Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osově vzdáleností do 320 mm		m2	-	242,000	242,000	48,30 Kč	11 689 Kč
16.	600.	60514101		Řezivo jehličnaté lat jeholst i 10 - 25 cm2	včetně velikých nářezů, povrchových úprav	m3	1,325	2,820	1,495	5 135,99 Kč	7 679 Kč
17.	nová	762342214		Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osově vzdáleností do 320 mm - kontrolatě; včetně všech spojovacích prostředků		m2	165,600	242,000	76,400	48,30 Kč	3 690 Kč
18.	602.	60514101		Řezivo jehličnaté lat jeholst i 10 - 25 cm2 - kontrolatě	včetně velikých nářezů, povrchových úprav	m3	1,325	2,820	1,495	5 135,99 Kč	7 679 Kč
RS01a: Vnější povrchy - kamenné zdivo											
19.	619.	985211112.AH		Vyklinování spar ostrými kameny		m2	307,941	132,377	- 175,564	158,99 Kč	-27 914 Kč
20.	620.	622631011.AH3		Spárování spárovací maltou vnějších pohledových ploch stěn z tvárnice nebo kamene - s použitím trasového vápna, kl. 20-30 mm		m2	307,941	132,377	- 175,564	443,26 Kč	-77 820 Kč
21.	621.	X004.AH1		Střnutí malty do řez zdiva - včetně vyplnění kaven maltou		m2	307,941	132,377	- 175,564	570,99 Kč	-65 132 Kč
RS01b: Vnější povrchy - cihelné zdivo											
22.	623.	962032281		Bourání zdiva z cihel plátných nebo vápennopískových na MV nebo MVC přes 1 m3		m3	5,832	-	- 5,832	495,28 Kč	-2 889 Kč
23.	624.	311231139.AH		Vyzdění kaven kvalitními, druhově použitými cihlami		m3	5,832	-	- 5,832	5 164,30 Kč	-30 122 Kč
24.	625.	985211112.AH1		Vyklinování a vyplnění spar maltou - okenní zábranky		m2	14,580	-	- 14,580	233,19 Kč	-3 400 Kč
25.	626.	622631011.AH3		Spárování spárovací maltou vnějších pohledových ploch stěn z tvárnice nebo kamene - s použitím trasového vápna, kl. 20-30 mm		m2	14,580	-	- 14,580	84,70 Kč	-1 235 Kč
26.	627.	X004.AH1		Střnutí malty do řez zdiva - včetně vyplnění kaven maltou		m2	14,580	-	- 14,580	386,40 Kč	-5 634 Kč
RS26: Omítka venkovní jednovrstevná na smíšené zdivo											
27.	nová			Odstavení nesoudržných částí zdiva, zejména cihel		m2	-	190,144	190,144	108,70 Kč	20 668 Kč
28.	nová			Doplnění chybějící hmoty vysezením částí cihel, při menším rozsahu pleťování		m2	-	190,144	190,144	344,40 Kč	65 486 Kč
29.	nová			Prohazování a utěmování spár vápennou maltou		m2	-	190,144	190,144	604,80 Kč	114 099 Kč
30.	81.			Klíčový podhoz vápennou nastavenou maltou		m2	-	190,144	190,144	242,83 Kč	46 172 Kč
31.	nová			Nová jednovrstevná omítka v přírodní barevnosti lícená z ruky		m2	-	190,144	190,144	904,15 Kč	171 918 Kč
32.	nová			Vápenný modifikovaný polozluzný ochranný nářez v barvě omítky		m2	-	190,144	190,144	174,00 Kč	33 083 Kč
RS27: Omítkové lambrány											
33.	nová			Omítkové lambrány natáčející formou jednoduché plastické stůlky 30/20 mm		m	-	45,300	45,300	2 142,00 Kč	97 033 Kč
RS28: Nárazní bošál											
34.	nová			Nárazní bošál provedena na závlahu omítky v tl. cca 20 mm		m2	-	8,000	8,000	3 500,00 Kč	28 000 Kč
RS29: Omítka na dřevo											
35.	nová			Opatrné odstranění nesoudržných částí dřeva, cihel a jiných bezbarvých prostředkem proti hnilobě a dřevokaznému hmyzu		m2	-	0,600	0,600	4 480,00 Kč	2 688 Kč
36.	nová			Plátnění keramického plátna s upravením do okolního zdiva		m2	-	0,600	0,600	433,60 Kč	272 Kč
37.	81.			Klíčový podhoz vápennou nastavenou maltou		m2	-	0,600	0,600	242,83 Kč	146 Kč
38.	nová			Nová jednovrstevná omítka v přírodní barevnosti lícená z ruky		m2	-	0,600	0,600	904,15 Kč	542 Kč
39.	nová			Vápenný modifikovaný polozluzný ochranný nářez v barvě omítky		m2	-	0,600	0,600	154,00 Kč	92 Kč
Sokl											
40.	nová			Doplnění zdiva z nepravdělných kamenů na maltu vápennou s použitím trasového vápna - probávenou ve hmotě		m3	-	0,540	0,540	4 914,36 Kč	2 654 Kč
41.	nová			Přilipatel k cennému zdivu z kamene na maltu za vytvoření horní hrany - vrch koruny z kamenných plátek		m	-	18,000	18,000	1 028,46 Kč	18 512 Kč

