

Město Kolín

Odbor správy bytových a nebyt. prostor

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

tel.: +420 321 748 111, fax: +420 321 720 911

e-mail: sprava.budov@mukolin.cz

pracoviště: Sokolská 545, 280 12 Kolín II



Vaše čj. (zn.):

Číslo jednací: MUKOLIN/OSBN 22699/20-sus

Spisová zn.: OSBN zakázka 5127/2020

Vyřizuje: Jiří Šustr

Telefon: 321 748 187

E-mail: jiri.sustr@mukolin.cz

Počet listů: 7

Příloh: 4

Datum: 03.03.2020

Výzva více zájemcům o zakázku k podání nabídky

mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zadávané v souladu s aktuálním zněním podmínek a pokynů vymezených v dokumentu Metodický pokyn pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014 - 2020 (dále jen „Pokyny“), který je v souladu s Pravidly pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014–2020.

Zadavatel
Zastoupené
Se sídlem
Telefon
e-mail
IČ
DIČ
Bankovní spojení
Číslo účtu

město Kolín
Michalem Najbrtem, místostarostou města Kolína
Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín I
321748111, fax 321720911
posta@mukolin.cz
235440
CZ00235440
Česká spořitelna, a.s. Kolín
3661832/0800

vyzývá v souladu s ustanovením § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů k podání nabídky na zakázku malého rozsahu

„Snížení energetické náročnosti budovy hasičárny č. p. 32, Hlavní, Kolín - Sendražice“

Název projektu: „Snížení energetické náročnosti budovy hasičárny č. p. 32, Hlavní, Kolín - Sendražice“

Název operačního programu: 11531 - Operační program životní prostředí 2014-2020

Registrační číslo: CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0009261



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Projekt je spolufinancován Evropskou unií – Evropským fondem pro regionální rozvoj v rámci Operačního programu Životního prostředí.

Předmět zakázky

Předmětem této zakázky jsou stavební práce související se snížením energetické náročnosti budovy hasičárny č. p. 32, Hlavní, Kolín - Sendražice, spočívající v zateplení venkovních stěn objektu, zateplení střechy, výměny oken, vchodových dveří a garážových vrat, nové podlahy, podřezání a injektáží zdiva, instalace plynového kotle a to vše v rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci z listopadu 2018, zpracovanou společností Energy Benefit Centre a.s., IČO: 290 29 210, se sídlem Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, která je nedílnou součástí této výzvy.

Pokud není v dokumentaci stanoveno jinak, pak platné české technické a právní normy jsou pro zhotovitele, realizační firmu závazné v tom smyslu, že stanovují minimální požadavky na realizaci díla.

Kód CPV:

45000000-7	Stavební práce
45321000-3	Tepelné izolace
45421130-4	Instalace dveří a oken
45331110-0	Instalace a montáž kotlů

Vymezení plnění zakázky:

1. Stavební práce proběhnou v souladu s technickou dokumentací a položkovým rozpočtem viz. příloha č.1
2. Rozměry otvorových výplní jsou pouze orientační, skutečné zaměření si provede firma samostatně na místě.
3. Případný zábor pro zhotovení zakázky si zhotovitel zajistí sám na své náklady.
4. Součástí dodávky jsou i kompletní stavební práce, přípomoc, odvoz odpadu, začištění, všechny tyto související práce jsou popsány v technické zprávě a projektové dokumentaci
5. Zhotovitel zajistí likvidaci odpadů vzniklých při stavbě
6. Zhotovitel předá originál stavebního deníku a veškeré doklady k převímacímu řízení dokončené stavby objednateli (certifikát, prohlášení o shodě, doklad o ekologické likvidaci sutí)

Všechny technologické práce budou provedeny dle ochranných předpisů na stavbě, v souladu s platnými technickými normami. Zhotovitel provede veškeré práce za dodržení maximální BOZP.

Předpokládaná hodnota:

3.500.000,00 Kč bez DPH

Předpokládaná hodnota za celý předmět plnění veřejné zakázky vychází ze zpracované a oceněné PD.

Místo plnění

Hasičárna č.p. 32, Hlavní, Kolín - Sendražice



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Termín plnění

zahájení plnění: po podpisu smlouvy a zveřejnění smlouvy v registru smluv
(předpokládaný termín uzavření SOD během dubna 2020)

ukončení plnění celého díla: 30.11.2020

Zadavatel předpokládá plnění veřejné zakázky po podpisu SoD a zveřejnění smlouvy v registru smluv v termínu **od 1. 4. 2020 do 30. 11. 2020, závazná maximální doba plnění činí 7 měsíců.**

Vysvětlení zadávací dokumentace

Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Na základě písemné žádosti ve stanovené lhůtě zadavatel odešle vysvětlení k zadávací dokumentaci (případně související dokumenty) nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení požadavku. Vzhledem ke krátkým lhůtám pro doručení odpovědi na žádosti o vysvětlení k zadávací dokumentaci bude pro poskytnutí informací využito pouze elektronických prostředků, přičemž žádosti mohou být doručeny kontaktní osobě zadavatele e-mailem. Vysvětlení bude poskytnuto dodavatelům prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (profil zadavatele) přístupného na webové adrese <https://zakazky.mukolin.cz/>.

Zadavatel má právo poskytnout dodavatelům vysvětlení k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti dodavatele. Zadavatel poskytne vysvětlení prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na <https://zakazky.mukolin.cz/>, kde budou zároveň zveřejněna neomezeným a přímým dálkovým přístupem. V takovém případě budou uveřejněna nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vzhledem k tomu, že zadávací dokumentace bude zadavatelem poskytována dodavatelům též přímým dálkovým přístupem, nemá zadavatel informace o dodavatelích, kteří si zadávací dokumentaci vyžádali. Zadavatel proto **upozorňuje na nutnost sledovat výše uvedený internetový odkaz z důvodu případného vysvětlení zadávací dokumentace.**

Požadavky na jednotné uspořádání nabídky

Pro snazší posouzení a hodnocení cenových nabídek zadavatel požaduje, aby byla tištěná verze nabídky předložena v jednom vyhotovení v českém jazyce a rozsahu a pořadí dokumentů jak následuje. Nabídka nesmí obsahovat jakékoli přepisy, opravy nebo symboly, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Všechny listy nabídky budou očíslovány vzestupnou číselnou řadou. Nabídka bude včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh řádně svázána a bude dostatečným způsobem zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy. Každý uchazeč může v rámci zadávacího řízení předložit pouze jednu nabídku. Zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení dodavatele, který předloží více nabídek. Doklady nesmějí být ke dni podání starší 90 dnů. Délku záruční doby zadavatel požaduje minimálně v délce 24 měsíců.

Pořadí a obsah dokumentů tvořících nabídku jsou závazné a jsou stanoveny následovně:

- a) **titulní list nabídky**, dle formuláře v příloze této zadávací dokumentace s identifikací uchazeče. Titulní list bude opatřen razítkem a podpisem oprávněné osoby uchazeče. Pokud oprávněnou osobou uchazeče není statutární orgán uchazeče, musí být jako příloha titulního listu doložena plná moc oprávněné osoby k podpisu nabídky,
- b) **obsah nabídky** s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů,
- c) **popis a specifikace nabízeného plnění**,
- d) **cenový položkový rozpočet**
- e) **harmonogram realizace díla**,



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

- f) **čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů** (u zakázek malého rozsahu analogicky s ustanovením příslušného zákona) podepsané oprávněnou osobou uchazeče podle vzoru v příloze výzvy,
- g) **doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů** (u zakázek malého rozsahu analogicky s ustanovením příslušného zákona). Splnění profesní způsobilosti prokáže dále účastník předložením výpisu z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., v aktuálním znění), v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky. V tomto konkrétním případě účastník předloží oprávnění k podnikání pro všechny níže uvedené živnosti: „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“. Uchazeč v nabídce tyto doklady předloží v prostých fotokopích.
- h) **návrh smlouvy podepsaný** dodavatelem či osobou zmocněnou k takovému úkonu; originál příslušné plné moci musí být v takovém případě součástí nabídky. Konečné znění smlouvy může být předmětem jednání zadavatele s vybraným dodavatelem v jednotlivých ujednáních neměnicích předmět a závazné podmínky plnění díla,
- i) **pojistná smlouva** na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti třetí osobě (v minimální výši pojištění 5.000.000,00 Kč) – postačí kopie (originál předloží uchazeč při podpisu smlouvy),
- j) **nosič CD nebo DVD** s digitální podobou cenové položkové nabídky (formát * xls), harmonogramu realizace díla (formát * doc nebo *xls) a návrh smlouvy o dílo (formát *doc).

Nabídková cena

- a) nabídková cena bude uvedena v členění: cena bez DPH, dále sazba DPH (%) s rozlišením DPH pro jednotlivé činnosti a celková cena včetně DPH (Kč);
- b) nabídkovou cenu bude možné překročit pouze v případě odsouhlasení změnových listů a na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě o dílo, pokud bude zadavatel souhlasit;
- c) variantní řešení zadavatel nepřipouští
- d) **nejvýše přípustná a nepřekročitelná nabídková cena** za celý předmět plnění veřejné zakázky byla stanovena na **5.000.000,00 Kč bez DPH**. Jedná se o maximální částku, kterou jsou dodavatelé oprávněni nabídnout. Překročení stanoveného limitu znamená nedodržení zadávacích podmínek s následkem vyřazení nabídky.

Další informace a prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se bude konat dne 10.03. 2020 v 10.00 hod. před objektem č.p. 32, Hlavní, Kolín - Sendražice. Kontaktní osoba Jiří Šustr, technik bytových a nebytových prostor, tel. 321 748 187, e-mail. Jiri.sustr@mukolin.cz.

Způsob hodnocení nabídek

Nejlépe bude hodnocena nabídka, která bude obsahovat ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

- nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH 100 %

Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat osobně

Doporučeně poštou na adresu:



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Město Kolín, Karlovo náměstí č. 78, 280 12 Kolín I

(V případě doručení nabídky poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem).

nebo

Osobně do podatelny MěÚ Kolín v těchto hodinách:

pondělí 7:00 – 17:00

úterý 7:00 – 15:00

středa 7:00 – 17:00

čtvrtek 7:00 – 15:00

pátek 7:00 – 13:30

Způsob doručení nabídky

Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené „**NEOTVÍRAT – Snížení energetické náročnosti budovy hasičárny č. p. 32, Hlavní, Kolín - Sendražice**”. Na obálce musí být uvedena adresa dodavatele.

Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem následujícím po dni zahájení zadávacího řízení. Všechny nabídky nebo písemné omluvy (v případě, že se rozhodnete nezúčastnit se výběrového řízení) musí být doručeny zadavateli nejpozději do skončení lhůty, tedy do

20.03.2020 do 10.00 hod

Nabídky doručené po tomto termínu budou ze zadávacího řízení vyřazeny.

Otvírání obálek s nabídkami

Otvírání obálek s nabídkami proběhne v den zasedání hodnotící komise za možné přítomnosti zájemců z řad uchazečů o veřejnou zakázku, tedy

20.03.2020 v 10:05 hod na adrese: Město Kolín, Karlovo náměstí č. 78, 280 12 Kolín I

Platební podmínky

Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury **pouze za provedené práce**, a to s frekvencí maximálně **jedenkrát měsíčně**.

Zhotovitel je oprávněn fakturovat maximálně do výše **90 % ceny díla**. Zbývající část ceny díla je zhotovitel oprávněn vyfakturovat až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel může zádržné nahradit bankovní zárukou.

Po dodání předmětu veřejné zakázky bude vystavena prodávajícím faktura - daňový doklad. Splatnost faktury je minimálně 1 měsíc od doručení faktury do sídla kupujícího. Zálohu zadavatel neposkytuje. Faktura - daňový doklad musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, obsahovat název (Snížení energetické náročnosti budovy hasičárny č. p. 32, Hlavní, Kolín – Sendražice) a registrační číslo projektu (CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0009261) a oboustranně odsouhlasený soupis provedených prací. V případě, že účetní doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět vybranému dodavateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Další podmínky soutěže

Zadavatel sdělí všem dodavatelům výsledek rozhodnutí hodnoticí komise až po schválení pořadí uchazečů v Radě města Kolína do 15 dnů po vyhodnocení nabídek.

Rozhodnutí zadavatele je konečné a nelze proti tomu podat odvolání. Uchazeč může vzít zpět svoji nabídku po jejím podání zadavateli, avšak pouze do konce lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje:

- právo odmítnout všechny předložené nabídky,
- zrušit zadávací řízení bez uvedení důvodu,
- nevracet podané nabídky,
- neúplné nabídky vyřadit,
- prověřit údaje uvedené v nabídce
- vyloučit ze soutěže dodavatele, jehož nabídka nebude splňovat podmínky stanovené ve výzvě,
- vyžádat si od dodavatele písemné doplnění nabídky a ověřit si informace, uvedené dodavatelem v nabídce,
- informovat dodavatele, že podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem,
- v průběhu lhůty pro podání nabídky podmínky soutěže a předmět veřejné zakázky doplnit, upravit nebo upřesnit, případně zrušit poptávku, o čemž písemně vyrozumí všechny dodavatele.

Dodavatel nemá nárok na úhradu nákladů, které mu vznikly v souvislosti s účastí v soutěži.

Dodavatelem uvedené skutečnosti k prokázání kvalifikace a dalších podmínek plnění veřejné zakázky malého rozsahu jsou považovány za důvěrné a zadavatel je může využít pouze pro účel posouzení a hodnocení nabídek, pro kterou byly doloženy. Za důvěrné se nepovažují údaje, které komise pro posouzení a hodnocení nabídek uvede ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek. Za porušení výhrady důvěrnosti údajů se nepovažuje jejich sdělení subjektům, které na to mají právo na základě zákona (např. Úřad pro ochranu hospodářské soutěže), případně obecně závazných právních předpisů.

Zadavatel, jakož to veřejnoprávní subjekt, zveřejňuje na svých webových stránkách uzavřené smlouvy s hodnotou vyšší jak 50.000 Kč. Při zveřejňování smluv zadavatel postupuje dle zásad zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění a Směrnici č. 22/2016 o vyhotovování, předkládání, evidenci a zveřejňování smluv uzavřených městem Kolín.

Zjistí-li zadavatel skutečnosti nasvědčující tomu, že údaje uváděné v dalších předpokladech pro plnění této veřejné zakázky malého rozsahu jsou v rozporu se skutečností, je oprávněn postupovat vůči dodavateli v souladu s příslušnými právními předpisy.

Podmínky související s dotací OPŽP

Vybraný dodavatel je povinen dodržet a postupovat dle zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2030 poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů. Vybraný dodavatel je dále povinen postupovat dle pokynů zadavatele tak, aby nebyly porušeny podmínky a pravidla poskytnutí dotace obsažené v Zásadách nebo Pokynech pro žadatele či příjemce dotace, rozhodnutí o přidělení či ustanovení smlouvy nebo dohody o poskytnutí dotace a dalších



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

navazujících a souvisejících dokumentů. Dodavatel je povinen poskytnout dle pokynů zadavatele takovou součinnost, aby zadavatel jakožto příjemce dotace mohl splnit pro něho plynoucí povinnost na uchování veškeré dokumentace (tj. doklady a dokumenty) související s rozhodnutím o poskytnutí dotace, včetně účetnictví, po dobu určenou právními předpisy ČR nebo EU, způsobem daným pravidly příslušného programu a relevantními právními předpisy ČR a EU, zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2030. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji dodavatel použít. Každá faktura musí být označena číslem projektu.

Dodavatel bude dle pokynů a v součinnosti se zadavatelem postupovat tak, aby zadavatel mohl bez potíží a překážek plnit uvedené podmínky a požadavky vyplývající pro něj jako příjemce dotace.

Obsah zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je tvořena touto výzvou a přílohami.

Dokumentaci tvoří:

- text výzvy k podání nabídky
- příloha č. 01 – technická dokumentace včetně položkového rozpočtu
- příloha č. 02 – čestné prohlášení o splnění základních předpokladů
- příloha č. 03 – titulní list nabídky
- příloha č. 04 – SOD

Otisk úředního razítka

za zadavatele
Ing. Josef Michalčík
vedoucí OSBN



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí