



KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

č. smlouvy kupujícího: **1103/2019** (dále jen „**smlouva**“)

č. smlouvy prodávajícího:

Smluvní strany

Kupující

město Kolín
Sídlo Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupený Mgr. Ivetou Mikšíkovou, I. místostarostkou
Za kupujícího je oprávněn jednat
ve věcech smluvních Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka
ve věcech technických Ing. Miroslav Káninský, vedoucí OIÚP
Radka Váňová, referentka
IČ 00235440
DIČ CZ00235440
Telefon 321 748 111
Fax 321 720 911
e-mail posta@mukolin.cz
ID datové schránky 9kkbs46
Bankovní spojení
Číslo účtu

a

Prodávající

TOILETDESIGN s.r.o.
Spisová značka C 248382 vedená u Městského soudu v Praze
Sídlo 1.máje 4, 285 22 Zruč nad Sázavou
Zastoupený Lubošem Tvrdíkem, jednatelem společnosti
Za prodávajícího je oprávněn jednat
ve věcech smluvních Luboš Tvrdík
ve věcech technických Luboš Tvrdík
IČ 04491645
DIČ CZ04491645
Telefon
e-mail
ID datové schránky
Bankovní spojení
Číslo účtu

I. Prohlášení a účel smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů na dodávky a související práce s názvem „Pořízení 2 ks mobilního sociálního zařízení pro návštěvníky města Kolína“ v souladu se zadávací dokumentací a nabídkou prodávajícího.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je koupě 1 ks „Smart mobilní toalety s úpravou pro imobilní osoby“ a 1 ks „Smart mobilní toalety“ včetně montáže (dále jen „**předmět koupě**“) kupujícím od prodávajícího. Technická specifikace předmětu koupě je přílohou č. 1 této smlouvy.

III. Práva a povinnosti

1. Prodávající se uzavřením této smlouvy zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě a umožní mu k němu nabýt vlastnické právo a kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.
2. Prodávající se zavazuje, že předmět koupě odpovídá platným právním předpisům a technickým normám.
3. Nejpozději současně s předáním předmětu koupě je prodávající povinen kupujícímu předat: a) veškeré doklady k předmětu koupě s řádně vepsanými údaji nezbytnými k provozování předmětu koupě, zejména technické a záruční listy, b) veškeré návody k obsluze v českém jazyce a prohlášení o shodě v českém jazyce, c) odpovídající technickou dokumentaci, d) příslušné doklady prokazující kvalitu a schválení pro užívání v České republice, e) příslušné atesty a certifikáty.
4. O předání předmětu koupě bude sepsán předávací protokol, který smluvní strany pořídí s tím, že každá ze stran podepíše a obdrží jedno vyhotovení. Kupující není povinen převzít předmět koupě vykazující vady, a to ani v případě, jedná-li se o vady, které neomezuji funkčnost předmětu koupě, nebo které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu koupě.

IV. Doba plnění a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě nejpozději **do 22.11.2019.**
2. Místo plnění je v katastrálním území Kolín.
Jedna toaleta bude umístěna v blízkosti Komenského parku a druhá v blízkosti lesoparku Borky ulice Brankovická.

V. Kupní cena

1. Smluvní strany sjednávají kupní cenu za předmět koupě v celkové výši:

Cena bez DPH	455 520,00 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	95 659,20 Kč
Cena celkem včetně DPH	551 179,20 Kč

2. Kupní cena uvedená v odstavci 1 tohoto článku zahrnuje veškeré náklady prodávajícího nezbytné k řádnému a včasnému dodání předmětu koupě a jeho montáže, včetně nákladů souvisejících, jakož i náklady na provedení ostatních činností, prací a dodávek, které jsou k řádnému naplnění účelu a předmětu této smlouvy nezbytné.
3. Kupující neposkytuje zálohy na kupní cenu.
4. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího převzetím předmětu koupě.

VI. Platební podmínky a fakturace

1. Kupní cena bude kupujícím uhrazena jedinou platbou na základě daňového dokladu-faktury vystavené prodávajícím.
2. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu až po řádném předání a převzetí předmětu koupě kupujícím. Platba bude kupujícím provedena bankovním převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení kupujícímu. Faktura - daňový doklad - musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Faktura bude obsahovat zejména tyto údaje: • označení prodávajícího a kupujícího, adresy jejich sídla, IČ, DIČ • informaci, zda prodávající je či není plátcem DPH • číslo smlouvy • číslo faktury • den vystavení a den splatnosti faktury, případně den odeslání faktury • datum uskutečněního

zdanitelného plnění • označení peněžního ústavu a číslo účtu • fakturovanou částku bez DPH, sazbu DPH a částku DPH, a souhrnnou částku včetně DPH • razítko a podpis oprávněné osoby prodávajícího • číslo smlouvy kupujícího.

4. Přílohou faktury musí být kopie předávacího protokolu, případně protokolu o odstranění vad a nedodělků, podepsaného oběma smluvními stranami, ze kterého musí být patrné, že předmět koupě byl předán a převzat řádně, tj. bez veškerých vad a nedodělků.
5. V případě, že faktura nebude obsahovat uvedené náležitosti je kupující oprávněn vrátit ji prodávajícímu k doplnění (opravě). Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není kupující v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost řádně vystavené faktury je 30 dnů od jejího doručení kupujícímu.
6. Stane-li se prodávající nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (zákon o DPH), je povinen neprodleně o tomto informovat kupujícího.
7. Bude-li prodávající ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu § 106 zákona o DPH, je kupující oprávněn část kupní ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH.

VII. Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. Jestliže prodávající nedodá kupujícímu předmět koupě ve lhůtě stanovené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy, zavazuje se zaplatit kupujícímu sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny za každý započatý den prodlení.
2. Za nesplnění termínu odstranění záručních vad a nedodělků smlouvy má kupující právo požadovat po prodávajícím smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý den prodlení za každou jednotlivou vadu či nedodělek.
3. Smluvní pokuta je splatná do 10 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty.
4. Úhradou smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši.
5. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana z důvodu podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, přičemž jednotlivé smluvní závazky plynoucí z této kupní smlouvy se zrušují od počátku s výjimkou těch, které se dle občanského zákoníku nezrušují (např. právo na náhradu škody, právo na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení).
6. Za podstatné porušení smlouvy ze strany prodávajícího s právem kupujícího odstoupit od této smlouvy se považuje zejména: nedodržení sjednaného termínu dodání předmětu koupě o více než 30 kalendářních dnů.

VIII. Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Prodávající poskytuje ve smyslu § 2113 občanského zákoníku kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě spočívající v tom, že předmět koupě, jakož i jeho veškeré součásti i příslušenství budou po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklým účelům a zachovají si obvyklé vlastnosti, jakož i vlastnosti stanovené touto smlouvou, příslušnými právními předpisy či normami.
2. Vadou se rozumí odchylka od množství, jakosti či provedení předmětu koupě stanovených touto smlouvou nebo technickými normami či jinými obecně závaznými právními předpisy. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má předmět koupě (případně jeho část) v době jeho předání kupujícímu a dále za ty, které se na předmětu koupě vyskytnou v záruční době uvedené v odstavci 3 tohoto článku.

3. Smluvní strany se dohodly na záruční době **24** měsíců. Záruční doba počíná běžet okamžikem podpisu předávacího protokolu o předání předmětu koupě bez vad a nedodělků, případně protokolu o odstranění vad a nedodělků, podepsaného oběma smluvními stranami.
4. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamační odeslaná kupujícím v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Reklamovaná vada předmětu koupě musí být odstraněna ve lhůtě odpovídající povaze vady, nejpozději však do 10 dnů od doručení reklamace vady, nedohodnou-li se smluvní strany pro konkrétní případ písemně jinak. V případě, že prodávající vadu neodstraní řádně a včas, je kupující oprávněn vadu odstranit na náklady prodávajícího.
6. Náklady na provedení a/nebo zajištění veškerých úkonů vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost (zejména náklady na dopravu, náklady na náhradní díly atd.) nese prodávající, který není oprávněn účtovat kupujícímu z tohoto titulu jakékoliv platby.

IX. Ostatní ujednání

1. V záležitosti dodávky předmětu koupě zastupuje v rozsahu této smlouvy:
 - kupujícího Radka Váňová, referentka
e-mail [redacted]
tel. [redacted]
 - prodávajícího Luboš Tvrdík, jednatel
e-mail [redacted]
tel. [redacted]
2. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní kupující, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner kupujícího. Po uveřejnění v registru smluv obdrží prodávající do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že prodávající nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
3. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném kupujícím, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách kupujícího, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatky se stávají nedílnou součástí smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a předpisů souvisejících.
3. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, jakož i následky z ní vzešlé, přecházejí na případné právní nástupce smluvních stran.
4. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy, se budou smluvní strany snažit řešit smírně a pro takový případ se zavazují o smíru jednat. V případě, že spory nebudou moci být vyřešeny postupem uvedeným v první větě tohoto odstavce, budou je smluvní strany řešit soudně.

5. Smluvní strany využívají možnosti dané ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně kupujícího, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svým podpisem.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
8. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Na místo neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které by svým obsahem nejlépe odpovídalo záměru ustanovení neplatného či neúčinného.
9. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji jedna ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
10. Tato smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje a ruší jakékoli případné předchozí ústní či písemné dohody v této věci.
11. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží kupující a dvě prodávající.
12. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:
Příloha č. 1 - Technická specifikace předmětu zakázky

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu. Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 30.09.2019, usnesení č. 1420/34/RM/2019.

V Kolíně dne 01.10.2019

Ve Zruči nad Sázavou 01.10.2019

.....
za kupujícího
Mgr. Iveta Mikšíková
I. místostarostka

.....
za prodávajícího
Luboš Tvrdík
jednatel

Technická specifikace předmětu zakázky

k zakázce na dodávky s názvem:

„Pořízení 2 ks mobilního sociálního zařízení pro návštěvníky města Kolína“

zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 SB., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

Zadavatel

Název/Obchodní firma:	město Kolín
Sídlo:	Karlovo nám. 78
Zastoupen:	Mgr. Michaelem Kašparem, starostou města
IČ:	00235440
DIČ:	CZ00235440
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.mukolin.cz

Požadované minimální technické parametry nového zařízení – 1 ks Smart mobilní toalety s úpravou pro imobilní osoby a 1 ks Smart mobilní toalety (dále také jako „zařízení“)

Zadavatelem vymezené kapacitní, kvalitativní a technické parametry a požadavky na předmět zakázky stejně jako hodnoty uvedené u těchto parametrů jsou stanoveny jako minimální přípustné. Účastníci proto mohou nabídnout zařízení, která budou disponovat lepšími parametry a vlastnostmi u funkcionalit zadavatelem požadovaných.

Účastník u každé uvedené položky (řádku) tabulky uvede nabízené technické parametry zařízení nebo u nevyčíslitelných požadavků uvede ANO/NE, tzn., zda zařízení splňuje nebo nesplňuje tento požadavek. Pro to, aby nabídka mohla být posuzována a hodnocena, musí účastník splnit všechny zadavatelem požadované technické parametry zařízení.

Účastníkem nabídnutá zařízení:

Účastník dostatečně technicky popíše nabízené zařízení včetně uvedení výrobce, typového označení, cenové kalkulace apod.

Smart mobilní toaleta s úpravou pro imobilní osoby (dále také jako „zařízení“ nebo „stroj“)

Zadavatelem požadované min. technické parametry:	Účastníkem nabídnuté technické parametry:
Toaleta včetně recirkulační či splachovací sady	ANO
umyvadlo pro mytí rukou s rezervoárem vody o objemu min. 60l	ANO
zásobník toaletního papíru	ANO
držák včetně hygienických papírových WC sedátek	ANO
zrcadlo	ANO
háček pro zavěšení oděvů	ANO
ruční dávkovač gelového mýdla	ANO
ruční dávkovač s desinfekčním roztokem pro hygienu WC sedátka	ANO
solární LED noční osvětlení uvnitř toalety s pohybovým čidlem	ANO
odpadkový koš s víkem	ANO
Volitelný design (polep) na vnější straně WC	ANO
provoz WC pouze ze solární energie, bez napojení na el. síť, zajišťující provoz WC minimálně 72 hodin bez slunečního svitu	ANO
otevírání WC pomocí placených SMS zpráv	ANO
otevírání WC pomocí platební karty	ANO
sledování četnosti využití toalety se záznamem historie použití ve webové aplikaci	ANO
on-line monitoring aktuálního stavu: • hladiny kalové vody a odpadu • hladiny čisté vody • hlášení přesné polohy s časem změny polohy pomocí GPS	• ANO • ANO • ANO
LED osvětlení v denním režimu vypnuté, po setmění s minimální intenzitou osvětlení, po otevření dveří s plnou intenzitou na stanovenou dobu. Po uplynutí této doby možnost aktivace pohybovým vnitřním čidlem. Po opuštění toalety se osvětlení přepne do klidového stavu.	ANO
Montáž solárního panelu proběhne odděleně od WC na slunném místě	ANO
Dobíjecí USB zdířka včetně připojovacího kabelu typ mini USB a iPhone pro dobíjení mobilních telefonů venku i uvnitř toalety	ANO

Účastník uveďte:

Výrobce zařízení	TOILETDESIGN s.r.o.
Typové označení zařízení	Immobile Street

Smart mobilní toaleta (dále také jako „zařízení“ nebo „stroj“)

Zadavatelem požadované min. technické parametry:	Účastníkem nabídnuté technické parametry:
Toaleta včetně recirkulační či splachovací sady	ANO
umyvadlo pro mytí rukou s rezervoárem vody o objemu min. 60l	ANO
zásobník toaletního papíru	ANO
držák včetně hygienických papírových WC sedátek	ANO
zrcadlo	ANO
háček pro zavěšení oděvů	ANO
ruční dávkovač gelového mýdla	ANO
ruční dávkovač s desinfekčním roztokem pro hygienu WC sedátka	ANO
solární LED noční osvětlení uvnitř toalety s pohybovým čidlem	ANO
odpadkový koš s víkem	ANO
Volitelný design (polep) na vnější straně WC	ANO
provoz WC s napojením na el. síť (například ze sloupu veřejného osvětlení)	ANO
otevírání WC pomocí placených SMS zpráv	ANO
sledování četnosti využití toalety se záznamem historie použití ve webové aplikaci	ANO
on-line monitoring aktuálního stavu: • hladiny kalové vody a odpadu • hladiny čisté vody • hlášení přesné polohy s časem změny polohy pomocí GPS	• ANO • ANO • ANO
LED osvětlení v denním režimu vypnuté, po setmění s minimální intenzitou osvětlení, po otevření dveří s plnou intenzitou na stanovenou dobu. Po uplynutí této doby možnost aktivace pohybovým vnitřním čidlem. Po opuštění toalety se osvětlení přepne do klidového stavu.	ANO
Dobíjecí USB zdířka včetně připojovacího kabelu typ mini USB a iPhone pro dobíjení mobilních telefonů venku i uvnitř toalety	ANO

Účastník uvede:

Výrobce zařízení	TOILETDESIGN s.r.o.
Typové označení zařízení	Street