

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 4

ve smyslu § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Název zadavatele:	Město Kolín
Sídlo zadavatele:	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín
IČO:	00235440
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Michael Kašpar, starosta
Řízení Název veřejné zakázky: Evidenční číslo VZ ve VVZ	OTEVŘENÉ ŘÍZENÍ – PODLIMITNÍ Sportovní hala v Borkách Z2019-025364 zveřejněna dne 24.7.2019
Zástupce zadavatele § 43 ZZVZ:	Mgr. Jana Řehořková, advokát
Sídlo:	Elišova 914/17 47001 Česká Lípa
IČO:	01173707

Zadavatel dne 6.8.2019 obdržel prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK žádost o vysvětlení zadávací dokumentace.

V návaznosti na tuto žádost poskytuje zadavatel ve stanovené lhůtě toto vysvětlení zadávací dokumentace.

Dotaz č. 1

1. Akustický obklad (položka 317) – dle popisu v rozpočtu a v tech. zprávě je požadavek na třídu reakce na oheň nejhůře B-s1, d0. Zpráva PBŘ konstatuje, že akustický obklad má třídu reakce na oheň D-s2, d0 a tuto skutečnost nijak nerozporuje – nepožaduje úpravu, zlepšení. U výrobce požadovaného obkladu bylo zjištěno, že požadavek na B-s1, d0 neumí splnit, nemá certifikaci. Protipožární nátěr provedený dodatečně na stavbě je, s ohledem na tvar lamelových panelů, nereálný. V případě protipožárního nátěru by následně nešla aplikovat požadovaná povrchová úprava (viz. “nátěry”). Žádáme o sjednocení požadavků (PBŘ x popis v rozpočtu), resp. o uvedení požadavků na parametry akustického obkladu do souladu s možnostmi výroby.

Odpověď:

Výrobek uvažovaný projektem splňuje potřebné požární parametry použitím textilie ve skladbě výrobku (na tu je myšlen odkaz ve výkazu a technické zprávě B-s1, d0). D-s2, d0 je třeba dodržet pro celý výrobek, což projektem uvažovaný výrobek splňuje. PBŘ s tímto konkrétním výrobkem uvažuje a HZS byl předložen technický list výrobku v rámci projednání záměru. Řešení i výkaz je v pořádku, výrobek uvažovaných parametrů existuje.

Dotaz č. 2

2. Systém požárního otevírání oken je v rozpočtu uvedený duplicitně. Jednou ve stavebním rozpočtu, položka 381 (okno O2 včetně požárního elektrického otevírání – 9 kusů), podruhé v rozpočtu elektro, položka 118 (Otevírání oken – lineární požární pohon, 24V DC, síla v tahu 1000N, IP65, plné otevření

křídla, v barvě oken + elektronický zámek + set konzolí + podložka – 11 kusů). Žádáme o vysvětlení, zda se jedná o dva různé systémy, případně o odstranění duplicity.

Odpověď:

Jedná se o duplicitu. Nacenit položky ve výkazu elektro (11 el. Otvíracích kusů), v ceně oken stavební části nezapočítávat do ceny.

Dotaz č. 3

3. Žádáme o upřesnění provedení položky N11 (interiéry) – „těžké zatemňovací závěsy, barva sv. šedá, vč. lišty a pojezdu“. Má se jednat o látkový závěs typu „opona“, nebo o vertikální látkové „žaluzie“ se zatemňovacími vlastnostmi? Má tento závěs být v nehořlavé úpravě?

Odpověď:

Jedná se o typ opona. Třída reakce na oheň nejhůře D.

Dotaz č. 4

4. V dokumentaci interiéru není rozkreslený pult recepce. Pouze podle popisu v tabulce nelze ocenit. V případě nedoplnění informací budou jednotliví uchazeči cenit každý jiný výrobek/rozsah = neporovnatelné. Žádáme o doplnění.

Odpověď:

V příloze doplněny informace k pultu recepce – příloha Hala Kolin - vykres recepce, příloha Vizualizace_recepce.

Dotaz č. 5

5. Žádáme o informaci, zda je příjezdová komunikace na stavbu dimenzovaná na těžkou nákladní dopravu. V projektové dokumentaci jsme tuto informaci nenašli, projekt neřeší případnou opravu komunikace při poškození během výstavby.

Odpověď:

Skladba komunikace nám není známá. S opravami neuvažujeme. S ohledem na šířku komunikace a vizuální prohlídku by měla standardní nákladní dopravu na stavenišť přečkat bez úhony. V případě narušení však bude ze strany objednatele požadována oprava v rámci dodávky stavby.

Dotaz č. 6

6. Žádáme o informaci ke standardu typového nábytku. Plastové židle a stoly zobrazené v dokumentaci odkazují na jeden konkrétní výrobek (v hodně vysoké cenové relaci). Připouští zadavatel alternativní výrobky? Jak se bude posuzovat (ne)vhodnost navržené alternativy?

Odpověď:

Výrobek musí být kvalitní, trvanlivý, vhodný do zamýšlených prostor a pro účel stavby, a v obdobném designovém a materiálovém provedení. Obrázek je ilustrační pro definování parametrů výrobku.

Dotaz č. 7

7. V tabulce interiéru jsou dvě položky (X06 a X07), které nejsou obsažené v rozpočtu. Nejsou tedy předmětem nabídky, nebo se jedná o opomenutí? Prosíme o případné doplnění výkazu výměr.

Odpověď:

Jedná se o dělicí síť a sportovní síť. Prvky jsou obsaženy ve výkazu výměr v položce 239 (OV/9) SO 710. Podrobnější popis položek je:

- X06: 3x dělicí opona látková se sítí pro dělení hrací plochy na poloviny a třetiny. Kotvení na strop, svinovací, barva bílá nebo šedá. Délka 3x 20 m, výška 10.5m.
- X07: 3 páry interiérových ocelových volejbalových sloupků do pouzder, včetně přípravy v základové desce (celkem 4 pozice = 8 pouzder), demontovatelný systém osazení tyče, včetně víček, napínacího zařízení a sítě, povrchová úprava sloupků komaxit bílá nebo černá.

Dotaz č. 8

8. Podle našeho názoru chybí ve výměrách potěrů podlaha P5. Prosíme o doplnění.

Odpověď:

Nechybí, je obsažena v oddílu výkazu výměr 777 - Podlahy lité, SO 710 (v rozpisu položek je skladba P5 dokonce uvedena).

Dotaz č. 9

9. Položka 239 rozpočtu SO710-Hala: „OV/9 - Vybavení haly sportovními pomůckami - specifikace dle investora – 1 soubor“. V tabulce ostatních výrobků je u pol. OV/9 uvedeno, že obsahuje basketbalovou konstrukci el. sklopnou pod strop, dále sportovní sítě a další specifikaci stanoví investor. Basketbalové konstrukce jsou v rozpočtu 08-Interiér, položka 39. Sportovní sítě nejsou vyspecifikované – nelze ocenit. Další specifikace nejsou známy – nelze ocenit. Žádáme o instrukce (doplňující informace) k ocenění této položky.

Odpověď:

Položka 239 obsahuje prvky dělicí sítě na hřiště a volejbalový set sítě se sloupky. Specifikace v tab. interiéru, výkazu výměr a výše u bodu 7.

Položka Pod strop sklopné basketbalové koše je uvedena v rozpočtu 08 Interier

Dotaz č. 10

10.Položka 240 rozpočtu SO710-Hala: „OV/10 - Vybavení sociálních zařízení - specifikace dle PD interiéru – 1 soubor“. V tabulce ostatních výrobků je u pol. OV/10 odkaz na projekt interiéru. V dokumentaci interiéru je tabulka vybavení sanity – její položky jsou obsaženy v rozpočtu ZTI. Žádáme o přesnou specifikaci vybavení, které má být oceněno v položce 240.

Odpověď:

Položku 240 nenaceňovat, je obsažena v položkách v rozpočtu ZTI. Zařizovací předměty a vybavení je dostatečně popsáno ve výkazu výměr a projektu interiéru, u většiny položek včetně ilustrativního obrázku prvku. Podrobnější popis s ohledem na nezbytnou anonymizaci zadávacího projektu není možný. Jedná se o výrobky, kde je povinnost předložit vzorky, které budou schváleny architektem a zadavatelem.

Dotaz č. 11

11.Položka 241 (Vybavení sociálních zařízení pro tělesně postižené) – obdobně jako u předchozí pol. 240.

Odpověď:

Položku 241 nenaceňovat, je obsažena v položkách v rozpočtu ZTI. Zařizovací předměty a vybavení je dostatečně popsáno ve výkazu výměr a projektu interiéru, u většiny položek včetně ilustrativního obrázku prvku. Podrobnější popis s ohledem na nezbytnou anonymizaci zadávacího projektu není možný. Jedná se o výrobky, kde je povinnost předložit vzorky minimálně formou katalogového listu.

Dotaz č. 12

12. Hydroizolace střechy: Technická zpráva uvádí vytvoření pochozích pásů na střeše navařením speciální fólie. Toto není zahrnuto ve výkazu výměr. Prosíme zadavatele o doplnění výkazu výměr.

Odpověď:

Je uvedeno v položce 7 listu „06 - SO.710 Sportovní hala - D.1.4.e) FVE“ výkazu výměr.

Dotaz č. 13

13. Ve výkazu výměr, v části PSV, jsou položky přesunů hmot. To, že si u nich uchazeč doplní procentuální hodnotu, je asi očekávané. Pro jistotu se však ptáme, zda-li si mohou uchazeči upravit/změnit uvedenou hodnotu „základu“? Dle našeho názoru by uchazeči neměl být použit základ, který je tam uveden nyní.

Odpověď:

Uchazeč může upravit i hodnotu „základu“, ale dle našeho názoru to není nezbytné. Jedná se o hmotnosti přesouvaných prvků a měli by být identické, protože se nemění výměry prvků.

Prodloužení lhůty k podání nabídek a termínu otevírání nabídek

V souvislosti s doplněními a specifikacemi uvedenými ve Vysvětleních zadávací dokumentace č. 4, 5, 6 a 7 rozhodl zadavatel v souladu § 99 ZZVZ o prodloužení lhůty k podání nabídek a termínu otevírání nabídek.

Původní lhůta pro podání nabídek a termín otevírání nabídek: 6.9.2019 v 11:00hod

Nová lhůta pro podání nabídek a termín otevírání nabídek: 11.9.2019 v 11:00hod

V České Lípě, dne 9.8.2019

Město Kolín

zástupce Mgr. Jana Řehořková

*Příloha: Hala Kolin – vykres.pdf
Vizualizace_recepce.jpg*