

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ
(ve smyslu přílohy č. 12 vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění)

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Označení (název) stavby :

Zastřešení balkonů

Účel stavby :

viz název stavby

Místo stavby
(č.p., katastrální území) :

Kolín I, Husova 110, 111, 112
pozemky st.p.č.5539, 5540/1, 5540/2
k.ú. Kolín

Stavebník (investor) :

Město Kolín
Karlovo náměstí 78
280 12 Kolín I

Projektant:

Zpracovatel stavební (celkové) projektové dokumentace :

Jméno a příjmení:	AZ PROJECT spol. s r.o.
Adresa:	Plynárenská 830, Kolín IV, PSČ 280 00
Autorizoval:	Ing.Jiří Kadleček
Autorizován u ČKAIT, pod č. :	0003958
Tel.:	+420 321 728 755

Zpracovatel požárně bezpečnostního řešení :

Jméno a příjmení:	Vladimír Váša
Adresa:	Rimavské Soboty 906, 280 02 Kolín 2
Autorizován u ČKAIT pod č. :	0006733
Tel.:	+420 602 542 051

Kolín, srpen 2018

.....

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ

(ve smyslu přílohy č. 12 vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění)

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu
D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení
D.1.3.a) Technická zpráva

Obsah:

1)	výpis použitých podkladů	3
2)	popis a umístění stavby a jejích objektů.....	3
3)	rozdělení stavby a objektů do požárních úseků, posouzení velikosti požárních úseků, výpočet požárního rizika, stanovení stupně požární bezpečnosti.....	4
4)	zhodnocení navržených stavebních konstrukcí z hlediska požární odolnosti včetně požadavků na zvýšení jejich požární odolnosti, zhodnocení stavebních výrobků z hlediska třídy reakce na oheň, odkapávání v podmínkách požáru, rychlosti šíření plamene po povrchu	4
5)	zhodnocení evakuace a stanovení druhu a počtu únikových cest, jejich kapacity, provedení a vybavení	4
6)	stanovení odstupových vzdáleností, popřípadě bezpečnostních vzdáleností a jejich zhodnocení ve vztahu k okolní zástavbě.....	5
7)	vymezení požárně nebezpečného prostoru a jeho zhodnocení ve vztahu k okolní zástavbě a sousedním pozemkům.....	5
8)	zhodnocení provedení požárního zásahu včetně vymezení zásahových cest.....	5
9)	zhodnocení příjezdových komunikací, nástupních ploch pro požární techniku	5
10)	způsob zabezpečení stavby požární vodou a jinými hasebními prostředky včetně rozmístění vnějších a vnitřních odběrných míst, stanovení počtu, druhu a způsobu rozmístění hasicích přístrojů, popřípadě dalších věcných prostředků požární ochrany nebo požární techniky	5
11)	zhodnocení technických, popřípadě technologických zařízení stavby, posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními včetně podmínek a návrhu způsobu jejich umístění, jejich instalace do stavby a stanovení požadavků pro provedení stavby,	6
12)	rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek)	6
Závěr		7

ÚVOD

Předmětem požárně bezpečnostního řešení je projekt na zastřešení otevřených balkonů v posledních nadzemních podlažích stávajících bytových domů čp. 110, 111 a 112, v Husově ulici v Kolíně I.

1) výpis použitých podkladů

1.1 - Podklady, normy a předpisy

Projektová dokumentace na zastřešení balkónů pro stavební povolení

- ČSN 730834 PBS – Změny staveb z března 2011 + Z1
- ČSN 730833 PBS – Budovy pro bydlení a ubytování ze září 2010 + Z1
- ČSN 730802 PBS – Nevýrobní objekty, z května 2009 +Z1+Z2
- **ČSN 730810 PBS – Společná ustanovení, z července 2016**
- ČSN 730821 ed.2 – PBS – požární odolnost stavebních konstrukcí, z května 2007, Publikace „Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů“ – PAVÚS a.s. z roku 2009
- ČSN 730873 PBS – Zásobování požární vodou, z června 2003
- Ostatní normy související s PBS, předpisy, výklady a odborná literatura v oblasti PO
- dále zákon č.133/1985 Sb. v platném znění, vyhl.č.268/2009 Sb., vyhl.č.22/1997 Sb., nařízení vlády č.375/2017 ze dne 23.10.2017
- vyhl. č.246/01 Sb. o požární prevenci z června 2001 ve znění vyhl.č.221/2014Sb. z října 2014
- vyhl.č.23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb včetně vyhl.268/2011 Sb.
- odborná stanoviska a odborná literatura z oblasti požární bezpečnosti staveb

1.2 – Použité zkratky

PBR - požárně bezpečnostní řešení

PBS – požární bezpečnost staveb

SPB – stupeň požární bezpečnosti

NÚC – nechráněná úniková cesta

PÚ – požární úsek

PBZ – požárně bezpečnostní zařízení

1.3 - Způsob a zásady posouzení z hlediska požární bezpečnosti staveb

Z hlediska požární bezpečnosti staveb je navrhované zastřešení stávajících otevřených balkónů posouzeno podle **ČSN 730834 – Změny staveb** s použitím vybraných ustanovení **ČSN 730810 z července 2016**

Dle čl.3.3, odstavec d), ČSN 730834, je zastřešení balkónů konstrukcí vně objektu na obvodové stěně a ochraňuje částečně balkóny před deštěm a jinými povětrnostními vlivy, a zařazuje se do **změn staveb skupiny I**

2) popis a umístění stavby a jejích objektů

2.1 – Základní charakteristika posuzovaného objektu

Bytové domy čp. 110, 111, 112 jsou situovány v Husově ulici v centru města na st. parc. č. 5539, 5540/2, 5540/1 v k.ú. Kolín ve smíšené zástavbě bytových domů a objektů občanské vybavenosti. Dotčené bytové domy na sebe navazují, vytvářejí půdorysně a výškově členitý komplex nároží ulic Husova a Rubešova. Objekty jsou podsklepené s pěti až šesti nadzemními podlažími. Dotčené objekty slouží převážně k bydlení, pouze v I.nadzemních podlažích jsou situovány prostory pro obchod a služby.

Stavebními úpravami jsou dotčeny pouze v současné době nezastřešené balkóny na jižní fasádě ve IV. a V.nadzemním podlaží, na východní fasádě ve IV. a VI. nadzemním podlaží dle konkrétní části souboru objektů. Vždy se jedná o nejvýše umístěné balkóny. Balkóny v nižších patrech jsou zastřešeny konstrukcí balkónu ve vyšším podlaží.

2.2 – Stručný stavebně technický popis

Bytové domy jsou řešeny jako železobetonový skeletový systém, s rovnou střechou, v nehořlavém konstrukčním systému. V minulosti byly obvodové stěny objektů zatepleny kontaktním zateplením, výplně otvorů vyměněny za nové plastové.

Stavebními úpravami jsou dotčeny pouze v současné době nezastřešené balkóny na jižní fasádě ve IV. a V. nadzemním podlaží, na východní fasádě ve IV. a VI. nadzemním podlaží dle konkrétní části souboru objektů. Vždy se jedná o nejvýše umístěné balkóny. Balkóny v nižších patrech jsou zastřešeny konstrukcí balkónu ve vyšším podlaží.

Konstrukčně je zastřešení balkonů navrženo kovové z profilů jackel, nerezová táhla, kotvené do obvodových stěn pomocí chemických kotev. Do kovové konstrukce zastřešení položeno do trvale pružného tmelu bezpečnostní sklo tl. 8 mm.

2.3 – Základní údaje o technickém vybavení objektu – rozvody a inženýrské sítě

Připojení bytových domů na inženýrské sítě a vnitřní rozvody ZTI je stávající beze změn!

2.4 – Vybrané obecné údaje pro požárně bezpečnostní řešení objektu

objekty bytové OB 2
požární výška komplexu bytových domůje větší než 12 m
konstrukční systém celého objektu..... nehořlavý
Zastřešení balkonů nemá z hlediska PBS vliv na stávající objekty!

3) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků, posouzení velikosti požárních úseků, výpočet požárního rizika, stanovení stupně požární bezpečnosti

3.1 – Návrh na rozdělení objektu na požární úseky včetně komentáře, odůvodnění

Navrhované zastřešení balkonů objektů nemá vliv na stávající dělení objektů do požárních úseků, platí stávající kolaudovaný stav – beze změn

3.2 – Výpočet požárního rizika

V souvislosti s navrhovaným zastřešením balkonů se výpočtové normové požární zatížení v obytných buňkách objektu nemění a předpokládá se, že byty v bytových domech jsou zařazeny ve III.SP.B, beze změn – platí kolaudovaný stav!

3.3 – Mezní rozměry požárních úseků, podlažnost

Stavební úpravy navrženy vně objektu, plochy PÚ se nemění!

4) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí z hlediska požární odolnosti včetně požadavků na zvýšení jejich požární odolnosti, zhodnocení stavebních výrobků z hlediska třídy reakce na oheň, odkapávání v podmínkách požáru, rychlosti šíření plamene po povrchu

4.1 – Požadavky na požární odolnost konstrukcí a jejich hodnocení

Požární odolnost stávajících stavebních konstrukcí objektu se navrhovanými stavebními úpravami zastřešení balkonů nemění – platí původní kolaudovaný stav!

Požadavky na řešení zastřešení balkonů (dle čl.5.4.10, ČSN 730810:2016)

U objektů s požární výškou větší 12 m, bude zastřešení balkonů navrženo z materiálů třídy reakce na oheň A1 nebo A2 (nehořlavé) a index šíření plamene po povrchu těchto konstrukcí musí být $i_s = 0 \text{ mm} \cdot \text{min}^{-1}$ Návrh v projektové dokumentaci tyto požadavky splňuje!!

5) zhodnocení evakuace a stanovení druhu a počtu únikových cest, jejich kapacity, provedení a vybavení

5.1 - Stanovení počtu osob dle ČSN 730818 – Obsazení objektu osobami

Navrhovanými stavebními úpravami se stávající počet osob v objektu nemění!

5.2 – Posouzení parametrů únikových cest

Únikové cesty nejsou předmětem hodnocení, zůstávají beze změn, dále se neposuzují!

5.3 – Chráněné únikové cesty

Dle původního kolaudovaného stavu beze změn!

5.4 - požadavky na únikové cesty (NÚC):

Dle původního kolaudovaného stavu beze změn!

6) stanovení odstupových vzdáleností, popřípadě bezpečnostních vzdáleností a jejich zhodnocení ve vztahu k okolní zástavbě

Odstupové vzdálenosti (požárně nebezpečný prostor) posuzovaných objektů:

Odstupové vzdálenosti se nemění – platí původní kolaudovaný stav!

7) vymezení požárně nebezpečného prostoru a jeho zhodnocení ve vztahu k okolní zástavbě a sousedním pozemkům

Odstupové vzdálenosti se nově nestanovují a tím se požárně nebezpečný prostor nově nevymezuje!

8) zhodnocení provedení požárního zásahu včetně vymezení zásahových cest

8.1 - Zhodnocení a provedení požárního zásahu

Případný požární zásah bude veden z přiléhajících komunikací (ulic Husova a Rubešova) – beze změn.

8.2 - Vnitřní zásahové cesty (dle čl.12.5, ČSN 730802)

V souvislosti s navrženými stavebními úpravami se neřeší!

8.3 - Vnější zásahové cesty (dle čl.12.6, ČSN 730802)

V souvislosti s navrženými stavebními úpravami se neřeší!

9) zhodnocení příjezdových komunikací, nástupních ploch pro požární techniku

9.1 - Přístupové komunikace (dle čl.12.2, ČSN 730802)

Stávající, v souvislosti s navrženými stavebními úpravami se neřeší!

9.2 - Vjezdy a průjezdy (dle čl.12.3, ČSN 730802)

Stávající, v souvislosti s navrženými stavebními úpravami se neřeší!

9.3 - Nástupní plochy (dle čl.12.4, ČSN 730802)

Stávající, v souvislosti s navrženými stavebními úpravami se neřeší!

10) způsob zabezpečení stavby požární vodou a jinými hasebními prostředky včetně rozmístění vnějších a vnitřních odběrných míst, stanovení počtu, druhu a způsobu rozmístění hasicích přístrojů, popřípadě dalších věcných prostředků požární ochrany nebo požární techniky

10.1 - Vnější odběrná místa

Stávající beze změn – navrhované stavební úpravy nevyžadují jejich řešení

10.2 - Vnitřní odběrná místa

Stávající beze změn – navrhované stavební úpravy nevyžadují jejich řešení

10.3 - Přenosné hasicí přístroje

Stávající beze změn – navrhované stavební úpravy nevyžadují jejich řešení

10.4 - Ostatní hasební prostředky

Stávající beze změn – navrhované stavební úpravy nevyžadují jejich řešení

11) zhodnocení technických, popřípadě technologických zařízení stavby, posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními včetně podmínek a návrhu způsobu jejich umístění, jejich instalace do stavby a stanovení požadavků pro provedení stavby,

11.1 – Přehled vybavení objektu a jednotlivých požárních úseků PBZ

11.1.1 – Elektrická požární signalizace (EPS)

Neřeší se.

11.1.2 – Samočinné stabilní hasící zařízení (SSHZ)

Neřeší se.

11.1.3 – Samočinné odvětrávací zařízení (SOZ)

Neřeší se.

11.1.4 Ostatní požárně bezpečnostní zařízení

Neřeší se.

11.1.5 - Součinnost požárně bezpečnostních zařízení

Neřeší se.

11.2 – Technické rozvody, přípojky inž.sítí

11.2.1 - Elektroinstalace, dodávka elektrické energie

Neřeší se – beze změn

11.2.2 - Slaboproud

Neřeší se – beze změn

11.2.3 - Rozvody vody

Neřeší se – beze změn

11.2.4 - Kanalizace

Neřeší se – beze změn

11.2.5 - Zemní plyn

Neřeší se – beze změn

11.2.6 - Větrání - vzduchotechnika

Neřeší se – beze změn

11.2.7 - Vytápění

Neřeší se – beze změn

12) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek).

V souvislosti s navrhovanými úpravami zastřešení balkónů se nové bezpečnostní značky nenavrhují, stávající uvnitř objektu zůstávají beze změn!

ZÁVĚR

Aby navrhované zastřešení balkonů bytových domů vyhovělo podmínkám požární bezpečnosti staveb, je nutné naplnění stanoveného požadavku, který je uveden v požárně bezpečnostním řešení.

Na vlastníka nemovitosti (stavebníka) se vztahují obecné povinnosti pro právnické osoby, stanovené zákonem ČNR č.133/85 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhláškou k zákonu o požární ochraně č.246/2001 Sb. o požární prevenci ve znění vyhl.221/2014Sb.

Závěr: Projekt na zastřešení balkonů stávajících bytových domů čp. 110, 111 a 112, v ulici Husova, v Kolíně I, po splnění podmínek požárně bezpečnostního řešení, vyhovuje požární bezpečnosti staveb.

Přílohy: - bez příloh

Řešení je uvedeno ve stavební projektové dokumentaci.

Kolín, srpen 2018

Zpracoval:

Vladimír Váša (ČKAIT 0006733)

Rimavské Soboty 906, 280 02 Kolín 2

mobil: 602 542 051

e-mail: vasa.vladimir@seznam.cz