

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o energetických službách určených veřejnému zadavateli

který dnešního dne, měsíce a roku uzavřely níže uvedené smluvní strany:

Město Kolín

sídlo: Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

IČ: 00235440

DIČ: CZ00235440

telefonické spojení: +420 321 748 111

e-mail: posta@mukolin.cz

bankovní spojení: 3661832/0800

zastoupený: PhDr. Tomášem Růžičkou, MPA, místostarostou města Kolín

(dále jen „Klient“)



a

ENESA a.s.

sídlo/místo podnikání: U Voborníků 852/10, 190 00 Praha 9

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10200

IČ: 27382052

DIČ: CZ27382052

telefonické spojení: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupený: Ing. Ivo Slavotínek, předseda představenstva a Ing. Zuzana Škramlíková, člen představenstva

(dále jen „ESCO“)

(ESCO a Klient dále společně označováni jen jako "smluvní strany" a jednotlivě jako "smluvní strana")

Článek 1. Účel dodatku

- 1.1** Smluvní strany se dohodly na úpravě „Smlouvy o energetických službách určených veřejnému zadavateli“ ze dne 31.7.2017 (dále jen „Smlouva“) a Dodatku č.1 ze dne 18.4.2018 vyvolané posunem realizace některých opatření na objektech SO-05 ZŠ Kmochova – jídelna a družina, SO-06 ZŠ Prokopa Velikého a SO-10 ZŠ Sendražice z důvodu nezbytné koordinace s dalšími investičními akcemi.

Článek 2. Předmět dodatku

- 2.1 Smluvní strany se dohodly na úpravě následujících příloh Smlouvy:**

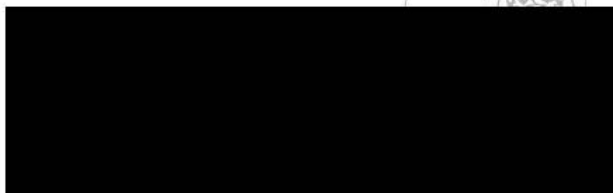
- Příloha č.2 Popis základních opatření
 - Příloha č.4 Harmonogram realizace projektu
 - Příloha č.5 Výše garantované úspory, sankce za nedosažení garantované úspory a prémie za překročení garantované úspory
 - Příloha č.6 Vyhodnocování dosažených úspor, úspory energie, úspora nákladů
- jejichž úprava či nové znění je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek 3. Závěrečná ustanovení

- 3.1** Ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
- 3.2** Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž Klient obdrží dvě vyhotovení a ESCO dvě vyhotovení.
- 3.3** Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 3.4** Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen bez výhrad po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují svými podpisy.
- 3.5** Uzavření tohoto dodatku schválilo Zastupitelstvo města usnesením č. 1052/27/ZM/2018 ze dne 25.6.2018.

za Klienta:

V Kolíně, dne 20. 08. 2018



PhDr. Tomáš Růžicka, MPA
místostarosta města
Město Kolín

Za ESCO:

V Praze, dne 11. 7. 2018



Ing. Ivo Slavotínek
předseda představenstva
ENESA a.s.



Ing. Zuzana Škramlíková
člen představenstva
ENESA a.s.

Příloha č. 2

Popis základních opatření

V této Příloze se část B nahrazuje následovně:

B) TABULKOVÉ VÝSTUPY

Tab.2.1 Technicko - ekonomické údaje po jednotlivých areálech

Tabulka 1		Investice do jednotlivých opatření v Kč bez DPH											
objekt č.	název	investice celkem (Kč bez DPH)	název opatření	Opatření 1	Opatření 2	Opatření 3	Opatření 4	Opatření 5	Opatření 6	Opatření 7	Opatření 8	Opatření 9	Opatření 10
				Správa ve výhledové starší (střední regulace), kotelna	Správa ve výhledové starší (střední regulace), Měst	podíl regulace ÚT mimo předávací stanic, Měst	nová ventilky na topení v bloku + systém MC	renovace otopné soustavy (třída, renovační)	instalace VZT systému s rekuperací v učebnách	instalace VZT systému s rekuperací v budovách	zřízení podlahy podlahový systém	dispozice opatření na osvětlení	dispozice opatření na vodě
1	MŠ Jeronýmova	1 898 450	vypínit →	0	405 000	188 000	882 650	0	0	0	0	182 700	22 500
2	MŠ Masarykova 891	1 002 750	vypínit →	0	0	320 900	650 850	0	0	0	0	14 500	17 300
3	ZŠ Bezručova 980	5 477 600	vypínit →	0	746 250	1 117 750	1 356 000	3 618 000	0	0	0	606 300	39 300
4	ZŠ Kmochova 943 (hlavní budova)	648 100	vypínit →	0	194 500	0	418 800	0	0	0	0	9 000	22 700
5	ZŠ Kmochova 124 (SD + Jidelna)	1 641 800	vypínit →	0	0	0	1 641 800	1 609 000	0	0	0	68 900	5 900
6	ZŠ Prokopa Velikého	2 431 550	vypínit →	0	403 500	410 500	938 150	0	0	0	0	625 800	47 600
7	ZŠ Upanská	4 435 800	vypínit →	0	274 400	485 000	1 261 500	0	0	0	0	2 357 200	57 900
8	ZŠ Mlnchovická	2 099 550	vypínit →	0	1 027 000	71 000	713 650	0	0	0	0	270 800	15 100
9	ZŠ Ovčářská	7 300 400	vypínit →	0	878 000	303 900	834 800	0	4 003 800	1 181 000	0	20 300	18 700
10	ZŠ Sendražice	494 250	vypínit →	184 000	0	0	300 150	0	0	0	0	3 000	7 100
11	ZŠ Masarykova	1 926 800	vypínit →	0	712 800	155 100	900 700	0	0	0	0	120 500	37 700
12	Městský společenský dům	415 550	vypínit →	0	0	0	384 550	0	0	0	0	9 000	12 000
13	Radnice	441 600	vypínit →	0	207 000	0	0	0	0	0	0	226 300	8 300
14	Malý zámek	565 400	vypínit →	0	0	57 500	166 300	0	0	0	335 000	2 900	2 700
celkem		30 777 600											

Tabulka 2		Úspora z jednotlivých opatření v Kč/rok bez DPH (modelový rok)												
objekt č.	název	Úspora celkem (Kč/rok bez DPH)	opatření 1 úpravy MaR v kotelně	opatření 2 úpravy ve výměňlové stanici (patní regulace), MaR	opatření 3 patní regulace út mímno předřadné stanici, MaR	opatření 4 nové ventily na topná tělesa + systém RRC	opatření 5 renovace otopné soustavy (tělesa, rozvody)	opatření 6 instalace VZT systému s rekuperací v utěbách	opatření 7 instalace VZT systému s rekuperací v kuchyni	opatření 8 zateplení podlahy pódijního prostoru	opatření 9 úsporná opatření na osvětlení	opatření 10 úsporná opatření na vodě	Ostatní provozní náklady	
1	MŠ Jeronýmova	181 860	vypínit →	0	18 630	21 750	58 000	0	0	0	44 780	26 600	12 000	
2	MŠ Masarykova 891	134 660	vypínit →	0	0	18 750	78 100	0	0	0	16 190	18 000	5 600	
3	ZŠ Bezručova 980	309 260	vypínit →	0	24 150	28 750	51 500	52 300	0	0	88 860	27 400	34 100	
4	ZŠ Kmochova 943 (hlavní budova)	131 970	vypínit →	0	14 000	0	95 600	0	0	0	5 120	13 700	3 550	
5	ZŠ Kmochova 124 (SD + Jidelna)	98 370	vypínit →	0	0	0	33 650	33 850	0	0	14 470	6 000	10 200	
6	ZŠ Prokopa Velikého	325 820	vypínit →	0	35 530	43 250	144 300	0	0	0	63 680	23 100	16 000	
7	ZŠ Upanská	467 910	vypínit →	0	28 765	18 065	118 700	0	0	0	230 140	39 400	19 200	
8	ZŠ Mlnchovická	175 100	vypínit →	0	12 323	15 922	74 915	0	0	0	52 530	7 700	11 700	
9	ZŠ Ovčářská	199 450	vypínit →	0	19 773	34 575	85 100	-7 300	-24 050	0	36 250	18 000	43 700	
10	ZŠ Sendražice	53 170	vypínit →	11 203	0	0	35 000	0	0	0	820	3 400	2 750	
11	ZŠ Masarykova	158 260	vypínit →	0	19 160	22 760	67 768	0	0	0	20 490	17 100	11 050	
12	Městský společenský dům	84 030	vypínit →	0	0	0	71 300	0	0	0	1 880	8 600	2 250	
13	Radnice	131 920	vypínit →	0	101 100	0	0	0	0	0	23 270	5 100	2 450	
14	Malý zámek	134 820	vypínit →	0	0	0	65 600	0	0	52 400	9 720	3 400	3 700	
Celkem		2 586 000												

Tab.2.1 Technicko - ekonomické údaje po jednotlivých areálech (pokračování)

Tabulka 3		Úspora z jednotlivých opatření v kWh/rok, GJ/rok, resp. m³/rok (modelový rok)					
objekt č.	název	Úspora celkem (Kč/rok bez DPH)		Zemní plyn	Teplo	Elektrina	Voda
				(kWh/rok)	(GJ/rok)	(kWh/rok)	(m³/rok)
1	MŠ Jeronýmova	181 860	vyplnit -->	0	175	19 223	392
2	MŠ Masarykova 891	134 660	vyplnit -->	0	156	5 114	266
3	ZŠ Bezručova 980	309 260	vyplnit -->	0	317	26 711	418
4	ZŠ Kmochova 943 (hlavní budova)	131 970	vyplnit -->	0	236	1 953	202
5	ZŠ Kmochova 124 (ŠD + jídelna)	98 370	vyplnit -->	0	149	3 777	85
6	ZŠ Prokopa Velikého	325 820	vyplnit -->	0	435	23 389	340
7	ZŠ Lipanská	467 310	vyplnit -->	0	358	69 677	581
8	ZŠ Mnichovická	175 100	vyplnit -->	0	209	18 368	113
9	ZŠ Ovčárecká	199 450	vyplnit -->	0	269	4 308	265
10	ZŠ Sendražice	53 170	vyplnit -->	44 572	0	238	50
11	ZŠ Masarykova	158 260	vyplnit -->	0	191	10 018	252
12	Městský společenský dům	84 030	vyplnit -->	0	120	537	127
13	Radnice	131 920	vyplnit -->	0	232	7 027	75
14	Malý zámek	134 820	vyplnit -->	0	231	2 368	50
Celkem		2 586 000		44 572	3 079	192 709	3 216

Tabulka 4								
objekt č.	název	Úspora celkem (Kč/rok bez DPH)		Úspora v Kč/rok bez DPH (modelový rok)				
				Zemní plyn	Tepllo	Voda	Ost. náklady	
1	MŠ Jeronýmova	181 860	vyplnit -->	0	79 500	63 760	26 600	12 000
2	MŠ Masarykova 891	134 660	vyplnit -->	0	90 600	20 460	18 000	5 600
3	ZŠ Bezručova 980	309 260	vyplnit -->	0	144 200	103 560	27 400	34 100
4	ZŠ Kmochova 943 (hlavní budova)	131 970	vyplnit -->	0	107 100	7 620	13 700	3 550
5	ZŠ Kmochova 124 (ŠD + jídelna)	98 370	vyplnit -->	0	67 700	14 470	6 000	10 200
6	ZŠ Prokopa Velikého	325 820	vyplnit -->	0	197 900	88 820	23 100	16 000
7	ZŠ Lipanská	467 310	vyplnit -->	0	162 800	245 910	39 400	19 200
8	ZŠ Mnichovická	175 100	vyplnit -->	0	95 100	60 600	7 700	11 700
9	ZŠ Ovčárecká	199 450	vyplnit -->	0	122 300	15 450	18 000	43 700
10	ZŠ Sendražice	53 170	vyplnit -->	46 200	0	820	3 400	2 750
11	ZŠ Masarykova	158 260	vyplnit -->	0	92 900	37 210	17 100	11 050
12	Městský společenský dům	84 030	vyplnit -->	0	71 300	1 880	8 600	2 250
13	Radnice	131 920	vyplnit -->	0	101 100	23 270	5 100	2 450
14	Malý zámek	134 820	vyplnit -->	0	118 000	9 720	3 400	3 700
Celkem		2 586 000		46 200	1 450 500	693 550	217 500	178 250

V prvním a druhém zúčtovacím období je roční úspora snížena z důvodu posunutí realizace některých opatření na objektech SO-05 ZŠ Kmochova – jídelna a družina a SO-06 ZŠ Prokopa Velikého vyvolaného koordinací s dalšími investičními akcemi (viz Tab.2.2 a Tab.2.3). V prvním zúčtovacím období je úspora snížena o 120 930,- Kč bez DPH a ve druhém zúčtovacím období o 22 560,- Kč bez DPH na 2 563 440,- Kč bez DPH. Počínaje rokem 2024 je roční úspora 2 586 000,- Kč bez DPH snížena na 2 407 750,- Kč bez DPH o úsporu ostatních provozních nákladů.

Tab.2.2 Snížení garantované úspory pro první zúčtovací období

areál	korekce garantované úspory pro první zúčtovací období	teplo GJ/rok	el.energie kWh/rok	voda m³/rok	úspora		důvod
					Kč/rok	Kč/rok	
SO-05	snížení úspory tepla	149,0			67 700,0		
	snížení úspory el.energie		3 776,9		14 470,0		posunutí předání do 31.8.2019 (bude realizována
	snížení úspory vody			84,8	6 000,0		přístavba objektu, kam bude přesunuta stávající
	snížení úspory OPN				10 200,0		kuchyň - tj. dispoziční změny)
	snížení úspory celkem				98 370,0		
SO-06	snížení úspory el.energie na osvětlení		5 939,6		22 560,0		osvětlení v tělocvičně realizováno až po kompletní
	snížení úspory celkem				22 560,0		rekonstrukci střechy (posunutí předání do 31.8.2020)
CELKEM		149,0	9 716,5	84,8	120 930,0		

Tab.2.3 Snížení garantované úspory pro druhé zúčtovací období

areál	korekce garantované úspory pro první zúčtovací období	teplo GJ/rok	el.energie kWh/rok	voda m³/rok	úspora		důvod
					Kč/rok	Kč/rok	
SO-06	snížení úspory el.energie na osvětlení		5 939,6		22 560,0		osvětlení v tělocvičně realizováno až po kompletní
	snížení úspory celkem				22 560,0		rekonstrukci střechy (posunutí předání do 31.8.2020)

ESCO garantuje dosažení Garantované úspory v Kč bez DPH v jednotlivých letech v souladu s Přílohou č.5 smlouvy. Za příslušné zúčtovací období je vždy garantována pouze celková úspora nákladů za toto období, nikoli úspory nákladů na jednotlivých energiích ani úspory v technických jednotkách. Úspora zahrnuje úspory nákladů na teplo, plyn, elektřinu, vodu a úspory ostatních provozních nákladů.

Rozdělení celkové roční úspory po jednotlivých objektech ve výše uvedených tabulkách, je provedeno výhradně pro účely stanovené v čl. 10.4 a 14.3. Smlouvy.

Příloha č. 4

Harmonogram realizace projektu

Tato Příloha se pro objekty SO-05, SO-06 a SO-10 doplňuje o následující termíny:

Základní termíny pro objekty SO-05, SO-06 a SO-10:

- 10.9.2018 – 30.9.2018 - fáze II – úprava systému MaR pro novou kotelnu na objektu SO-10 s vazbou na systém IRC. Řízení spínání kotlů (topných větví) s ohledem na aktuální potřebu tepla indikovanou systémem IRC. Napojení na lokální dispečink systému IRC a na centrální dispečink ENESA a na dispečink města Kolín. (za předpokladu ukončení strojních prací na nové kotelně do 10.9.2018);
- 1.4.2019 – 31.8.2019 - fáze II – dodávka a montáž veškerých opatření na objektu SO-05;
- 1.4.2020 – 31.8.2020 - fáze II – výměna osvětlení v tělocvičně v objektu SO-06 (za předpokladu ukončení stavebních prací do 31.7.2020).

Příloha č. 5

Výše garantované úspory, sankce za nedosažení garantované úspory a prémie za překročení garantované úspory

Tato Příloha se nahrazuje následovně:

A) Výše garantované úspory

Garantovaná úspora pro jednotlivá zúčtovací období je uvedena v Tab.5.1.

Tab.5.1 Garantovaná úspora

Rok (zúčtovací období)		Garantovaná úspora GÚ _{zo} v Kč bez DPH	výše úspory v %
od 1.1.2019	do 31.12.2019	2 465 070	21,3%
od 1.1.2020	do 31.12.2020	2 563 440	22,1%
od 1.1.2021	do 31.12.2021	2 586 000	22,3%
od 1.1.2022	do 31.12.2022	2 586 000	22,3%
od 1.1.2023	do 31.12.2023	2 586 000	22,3%
od 1.1.2024	do 31.12.2024	2 407 750	20,8%
od 1.1.2025	do 31.12.2025	2 407 750	20,8%
od 1.1.2026	do 31.12.2026	2 407 750	20,8%
od 1.1.2027	do 31.12.2027	2 407 750	20,8%
od 1.1.2028	do 31.12.2028	2 407 750	20,8%
od 1.1.2029	do 31.12.2029	2 407 750	20,8%
od 1.1.2030	do 31.12.2030	2 407 750	20,8%
Celkem		29 640 760	

Za příslušné zúčtovací období je garantována celková úspora nákladů za toto období uvedená v Tab.5.1, nikoli úspory nákladů na jednotlivých objektech, nebo na jednotlivých energiích. Úspora zahrnuje úspory nákladů na teplo, plyn, elektřinu, vodu a úspory ostatních provozních nákladů. V Tab.5.2 je uvedena očekávaná struktura garantované úspory po jednotlivých energiích.

Výše uvedená garantovaná úspora je platná při splnění následujících předpokladů:

- V objektu SO-02 MŠ Masarykova se ohřívá teplá voda výhradně elektrickou energií.
- V objektu SO-04 ZŠ Kmochova – hlavní budova, Kmochova 943 bude nejpozději k 31.12.2017 provedeno zateplení celé fasády orientované do dvorní části (včetně severní a východní fasády tělocvičny, přičemž zateplená konstrukce bude splňovat doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla dle ČSN 73 0540-2 z října 2011.
- Součástí garantované úspory je i efekt zateplení provedených v letech 2015 až 2017.

V případě, že výše uvedené předpoklady nebudou splněny ve výše uvedeném rozsahu a kvalitě, bude po dobu nesplnění tohoto předpokladu úspora **ÚSP_{zo}** stanovená v souladu s Přílohou č. 6 odpovídajícím způsobem navýšena o úsporu, která by byla dosažena splněním výše uvedeného předpokladu, nebo bude garantovaná úspora odpovídajícím způsobem snížena o úsporu nedosaženou vlivem nesplnění výše uvedeného předpokladu.

Tab.5.2 Očekávaná struktura garantované úspory

rok	období	zaručené úspory		
		energie /média	v tech. jednotkách	v Kč bez DPH
1	1.1.2019 – 31.12.2019	tepelná energie	2 930 GJ/rok	1 382 800 Kč/rok
		zemní plyn	44 572 kWh/rok	46 200 Kč/rok
		elektrická energie	182 993 kWh/rok	656 520 Kč/rok
		voda	3 131 m ³ /rok	211 500 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	168 050 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	2 465 070 Kč/rok
2	1.1.2020 – 31.12.2020	tepelná energie	3 079 GJ/rok	1 450 500 Kč/rok
		zemní plyn	44 572 kWh/rok	46 200 Kč/rok
		elektrická energie	186 770 kWh/rok	670 990 Kč/rok
		voda	3 216 m ³ /rok	217 500 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	178 250 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	2 563 440 Kč/rok
3	1.1.2021 – 31.12.2021	tepelná energie	3 079 GJ/rok	1 450 500 Kč/rok
		zemní plyn	44 572 kWh/rok	46 200 Kč/rok
		elektrická energie	192 709 kWh/rok	693 550 Kč/rok
		voda	3 216 m ³ /rok	217 500 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	178 250 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	2 586 000 Kč/rok
4	1.1.2022 – 31.12.2022	tepelná energie	3 079 GJ/rok	1 450 500 Kč/rok
		zemní plyn	44 572 kWh/rok	46 200 Kč/rok
		elektrická energie	192 709 kWh/rok	693 550 Kč/rok
		voda	3 216 m ³ /rok	217 500 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	178 250 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	2 586 000 Kč/rok
5	1.1.2023 – 31.12.2023	tepelná energie	3 079 GJ/rok	1 450 500 Kč/rok
		zemní plyn	44 572 kWh/rok	46 200 Kč/rok
		elektrická energie	192 709 kWh/rok	693 550 Kč/rok
		voda	3 216 m ³ /rok	217 500 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	178 250 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	2 586 000 Kč/rok
6	1.1.2024 – 31.12.2024	tepelná energie	3 079 GJ/rok	1 450 500 Kč/rok
		zemní plyn	44 572 kWh/rok	46 200 Kč/rok
		elektrická energie	192 709 kWh/rok	693 550 Kč/rok
		voda	3 216 m ³ /rok	217 500 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	0 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	2 407 750 Kč/rok

rok	období	zaručené úspory		
		energie /média	v tech. jednotkách	v Kč bez DPH
7	1.1.2025 – 31.12.2025	tepelná energie	3 079 GJ/rok	1 450 500 Kč/rok
		zemní plyn	44 572 kWh/rok	46 200 Kč/rok
		elektrická energie	192 709 kWh/rok	693 550 Kč/rok
		voda	3 216 m³/rok	217 500 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	0 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	2 407 750 Kč/rok
8	1.1.2026 – 31.12.2026	tepelná energie	3 079 GJ/rok	1 450 500 Kč/rok
		zemní plyn	44 572 kWh/rok	46 200 Kč/rok
		elektrická energie	192 709 kWh/rok	693 550 Kč/rok
		voda	3 216 m³/rok	217 500 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	0 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	2 407 750 Kč/rok
9	1.1.2027 – 31.12.2027	tepelná energie	3 079 GJ/rok	1 450 500 Kč/rok
		zemní plyn	44 572 kWh/rok	46 200 Kč/rok
		elektrická energie	192 709 kWh/rok	693 550 Kč/rok
		voda	3 216 m³/rok	217 500 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	0 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	2 407 750 Kč/rok
10	1.1.2028 – 31.12.2028	tepelná energie	3 079 GJ/rok	1 450 500 Kč/rok
		zemní plyn	44 572 kWh/rok	46 200 Kč/rok
		elektrická energie	192 709 kWh/rok	693 550 Kč/rok
		voda	3 216 m³/rok	217 500 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	0 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	2 407 750 Kč/rok
11	1.1.2029 – 31.12.2029	tepelná energie	3 079 GJ/rok	1 450 500 Kč/rok
		zemní plyn	44 572 kWh/rok	46 200 Kč/rok
		elektrická energie	192 709 kWh/rok	693 550 Kč/rok
		voda	3 216 m³/rok	217 500 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	0 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	2 407 750 Kč/rok
12	1.1.2030 – 31.12.2030	tepelná energie	3 079 GJ/rok	1 450 500 Kč/rok
		zemní plyn	44 572 kWh/rok	46 200 Kč/rok
		elektrická energie	192 709 kWh/rok	693 550 Kč/rok
		voda	3 216 m³/rok	217 500 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	- -	0 Kč/rok
		zaručené úspory celkem	- -	2 407 750 Kč/rok
	CELKEM 2019 – 2030	tepelná energie	36 797 GJ	17 338 300 Kč
		zemní plyn	534 866 kWh	554 400 Kč
		elektrická energie	2 296 858 kWh	8 263 010 Kč
		voda	38 510 m³	2 604 000 Kč
		ostatní provozní náklady	- -	881 050 Kč
		zaručené úspory celkem	- -	29 640 760 Kč

B) Stanovení sankce za nedosažení garantované úspory a výpočet prémie

Sankce ESCO za nedosažení garantované úspory a prémie ESCO za překročení garantované úspory bude stanovena následujícím postupem:

- a) Na konci každého zúčtovacího období provede ESCO výpočet úspory nákladů $\dot{U}SP_{zo}$ za uplynulé zúčtovací období v souladu s Přílohou č.6.
- b) Pokud bude za dané zúčtovací období $\dot{U}SP_{zo}$ nižší, než garantovaná úspora $G\dot{U}_{zo}$ uvedená pro toto zúčtovací období v Tab.5.1 v Kč bez DPH, vzniká Klientovi právo na sankci ESCO za nedosažení garantované úspory v daném zúčtovacím období. Výše sankce bude stanovena následovně:

$$Sankce_{zo} = G\dot{U}_{zo} - \dot{U}SP_{zo}$$

- c) Pokud bude za dané zúčtovací období $\dot{U}SP_{zo}$ vyšší, než garantovaná úspora $G\dot{U}_{zo}$ uvedená pro toto zúčtovací období v Tab.5.1 v Kč bez DPH, je garance ESCO za příslušné zúčtovací období splněna a ESCO vzniká právo na prémii za překročení garantované úspory v daném zúčtovacím období. Výše prémie bude stanovena následovně:

$$Prémie_{zo} = 0,40 \cdot (\dot{U}SP_{zo} - G\dot{U}_{zo})$$

Tuto prémii Klient uhradí ESCO v souladu se smlouvou.

Význam označení:

Prémie_{zo} [Kč]	je prémie ESCO za dané zúčtovací období.
Sankce_{zo} [Kč]	je sankce ESCO za dané zúčtovací období.
$\dot{U}SP_{zo}$ [Kč]	je celková úspora nákladů za zúčtovací období stanovená v souladu s Přílohou č.6.
$G\dot{U}_{zo}$ [Kč]	je garantovaná úspora nákladů za zúčtovací období uvedená v Tab.5.1 v Kč bez DPH.

Příloha č. 6

Vyhodnocování dosažených úspor, úspory energie, úspora nákladů

Tato Příloha se doplňuje o následující ustanovení:

1. Úspora na objektu SO-05 bude vyhodnocována počínaje druhým zúčtovacím obdobím.
2. Hodnota $\Delta E_{SV_{i,m}}$ [kWh] uvedená pro jednotlivé areály v Tab.6.3 je v prvním a druhém zúčtovacím období snížena pro objekt SO-06 na $\Delta E_{SV_{i,m}} = 902$ kWh.

za Klienta:

V Kolíně, dne 20. 08. 2018

PhDr. Tomáš Růžička
2. místostarosta města
Město Kolín

Za ESCO:

V Praze, dne 11.7.2018

Ing. Ivo Slavotínek
předseda představenstva
ENESA a.s.

Ing. Zuzana Škramlíková
člen představenstva
ENESA a.s.