



Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 399/2016 ze dne 21. 04. 2016

uzavřené dle § 2586 a následujících zákona. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

č. SP6-2640-SH6-0116

Město Kolín

se sídlem Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín
IČ 002 35 440, DIČ CZ00235440
zastoupené: Michalem Najbrtem, místostarostou
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č.ú.: 3661752/0800
(dále také „Objednatel“)
- na straně jedné -

a

PKS okna a.s.

se sídlem Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou 1, 591 01
IČ 652 76 507, DIČ: CZ65276507.
jejímž jménem jedná Ing. Edmund Neubauer, ředitel společnosti,
pro předání díla Ing. Zbyněk Pulec, 724 207 504
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS Brno,
oddíl B, vložka 1950 ze dne 30. 5. 1996.
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
č.ú.: 5020011818/5500
Tel.: 566 697 301(310), Fax: 566 697 392 (393), servisní linka: 800 23 00 24,
e-mail: okna@pks.cz
(dále také „Zhotovitel“)
- na straně druhé -

Preambule

Na základě nových skutečností, které nastaly v průběhu realizace zakázky, a které zadavatel nemohl ani při vynaložení náležité péče předvídat, se smluvní strany dohodly na změně shora uvedené smlouvy v následujících ustanoveních takto:

I.

Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě a v níže uvedeném termínu provést dodatečné stavební práce s názvem „Oprava výplní objektu bytového domu Tyršova 976, Kolín – odstranění azbestu a boletického panelu“ v rozsahu dle položkového rozpočtu z nabídky zhotovitele ze dne 31. 10. 2017, který je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.

1

II.

Cena za dodatečné stavební práce

Cena za provedení díla v rozsahu dle tohoto dodatku činí:

Cena bez DPH	498.750,- Kč
DPH ve snížené sazbě 15 %	74.812,50Kč
Cena celkem včetně DPH	573.562,50 Kč

Cena byla stanovena položkovým rozpočtem dle zadávacích podmínek jako cena smluvní podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Výši této ceny zhotovitel garantuje až do úplného ukončení celého díla a jeho předání objednateli.

Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s pořízením díla.

III.

Rekapitulace celkové ceny díla

Za účelem přehlednosti a vyšší transparentnosti smluvní strany rovněž rekapituluji celkovou cenu díla včetně započtení víceprací takto:

Cena bez DPH	11.037.367,53 Kč
DPH ve snížené sazbě 15 %	1.655.605,13 Kč
DPH v základní sazbě 21 %	0, - - Kč
Cena celkem včetně DPH	12.692.972.66 Kč

IV.

Závěrečná ustanovení

Shora uvedené smluvní strany výslovně prohlašují, že si tento dodatek před jeho uzavřením řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly a souhlasí s ním. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Stejně jako původní smlouva, i tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv); (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že dodatek v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu. Toto ujednání však nebrání tomu, aby dodatek zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, anebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu *.pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován“.

Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby byl tento dodatek uveden v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výši plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tento dodatek může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách města Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené

v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění. Níže podepsaní zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni jej podepsat a že k jeho platnosti není třeba podpisu jiných osob.

Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.

Přílohy smlouvy:

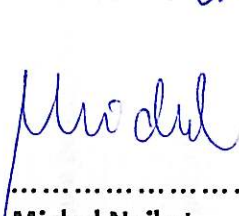
- Cenová nabídka na odstranění azbestu a boletického panelu

Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Tento dodatek byl projednán a odsouhlasen Radou města Kolína dne 12. 11. 2018, usnesení č. 38/1/RM/2018.

V Kolíně dne 5. 12. 2018



Michal Najbrt
II. místostarosta města Kolín
objednatel



V. Pejchal a.s. dne 28. 11. 2018



Ing. Edmund Neubauer
ředitel společnosti
zhotovitel



Ing. Petr PEJCHAL
předseda představenstva

Cenová nabídka odstranění azbestu a boletického panelu z objektu Tyršova 976, Kolín

Položka	Popis	Množství	M.J.	Jednotková cena	Cena celkem
1	Zařízení staveniště, (šatna, WC, sprcha) po dobu realizace pouze pro cca 5 pracovníků dodavatele	0	ks	1 Kč	0 Kč
	<i>dodá bezúplatně objednatel</i>				
2	Instalace a provoz personální a materiálové dekontaminační komory	5	kpl	13 200 Kč	66 000 Kč
3	Zřízení podtlakového kontrolovaného pásma - vnější a vnitřní zakrytí plachtou, resp. PE folií	5	kpl	16 200 Kč	81 000 Kč
4	Provoz odsávacích zařízení	10	dnů	6 100 Kč	61 000 Kč
5	Stabilizace odpadu, obaly, rukáv, polorukáv, BigBag	1	kpl	14 800 Kč	14 800 Kč
6	Osobní ochranné pracovní prostředky	1	kpl	33 750 Kč	33 750 Kč
7	Demontáž LOP včetně azbestu a vaty, balení, přesuny po staveništi, mžení, čištění po sanaci	110	m2	1 200 Kč	132 000 Kč
8	Odvoz a likvidace odpadů nebezpečných	1,5	t	3 000 Kč	4 500 Kč
9	Zrušení kontrolovaného pásma a demontáž neazbestové části boletického panelu	5	kpl	4 800 Kč	24 000 Kč
10	Měření po sanaci v jednotlivých kontrolovaných pásmech	10	ks	8 100 Kč	81 000 Kč
11	Vyhotovení postupu prací, hlášení na HS	1	ks	700 Kč	700 Kč
Cena celkem bez DPH					498 750 Kč

Do nabídky nebude kalkulováno:

bezúplatně poskytnutí el.energie 380V/40A s přípojným bodem do 10 m od objektu resp. KP, voda

místo pro dočasnou deponii odpadu min. 150 m2 s možností příjezdu nákladního vozidla

vyklizení vnitřního vybavení dotčených prostorů min. 1,5 m od fasády, včetně podhledů

okenní křídla demontuje objednatel včetně likvidace (okenní rámy demontuje dodavatel a po očištění likviduje objednatel)

Upozornění:

Doba realizace je předpokládána v 5 etapách (délka trvání jedné etapy cca 5 pracovních dnů)

Všechny výtěžek z kovů získaných demontáží obvodového pláště zůstává společností dodavatel.

2