



00672/21P

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Město Kolín

se sídlem Karlovo nám. 78, Kolín I, PSČ 280 02,
IČ 002 35 440,
bankovní spojení Česká spořitelna a.s., Kolín,
číslo účtu

zastoupené starostou Mgr. et Bc. Vítem Rakušanem,
dále jen „objednatel“,

a

Výtahy Pardubice a.s.

se sídlem Průmyslová 389, Pardubičky, 533 01 Pardubice,
IČ 13582101, DIČ CZ13582101,
zapsána v obchodním rejstříku vedeném rejstříkovým soudem v Hradci Králové
pod spisovou značkou B ve vložce 2408,

bankovní spojení CITIBANK Europe plc.,
číslo účtu 2502630108 / 2600,

zastoupena předsedou představenstva Jaromírem Michkem,
dále jen „dodavatel“,



MKOLP001XCMK

ve smyslu ust. § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
tuto

SMLOUVU O ZAJIŠTĚNÍ SLUŽEB

„Servis vyhrazených technických zařízení“

I.

Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je realizace služeb popsanych a specifikovaných v článku II. této Smlouvy (dále též jen Smlouva), které dodavatel poskytne objednateli na základě zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Servis vyhrazených technických zařízení“.
2. Dodavatel se touto Smlouvou zavazuje zakázku zrealizovat a objednatel se zavazuje za její realizaci zaplatit dohodnutou cenu. Pro potřeby Smlouvy je nadále používán též termín „zakázka“ nebo „servis“ nebo „poskytnutí služeb“ se stejným významem jako výše uvedený název zakázky.

II.

Předmět plnění zakázky

1. Předmětem plnění zakázky je poskytnutí služeb dodavatelem spočívajících ve výkonu níže uvedených činností:

Provozní prohlídky dle ČSN 274002 v intervalech stanovených v čl. 5.1 normy

- Odborné prohlídky dle ČSN 274002 v intervalech stanovených v čl. 5.2 normy
- Mazání pohyblivých mechanismů, vodících lišt kabiny a protiváhy a doplnění olejů
- Čistění zařízení výtahů od provozních nečistot výtahů, způsobeným tímto zařízením
- Preventivní údržba (kontrola nastavení a seřízení výtahů)
- Poruchové opravy výtahů v nepřetržité pracovní době dodavatele spočívající v seřízení a výměně náhradních dílů v jejich hodnotě do 500,- Kč bez DPH / ks s nástupem pracovníků u neprovozuschopnosti zařízení do 2 hodin po zjištění nebo oznámení poruchy
- Vyproštění osob a nákladu do 60 min od nahlášení nepřetržité pracovní době dodavatele – 24 hod včetně státem uznaných svátků
- Školení vyprošťovatelů a řidičů výtahu včetně praktického zaučení na základě písemné objednávky v dohodnutém termínu
- Náhradní díly do 500,- Kč bez DPH/ks
- Dopravné spojené s úkony zde uvedenými.
- Dodavatel se zavazuje, že upozorní dodavatele na zjištěné závady a provozní fyziku (ČSN 2740007) mající vliv na bezpečný provoz výtahu
- Dodavatel se zavazuje, že upozorní objednavatele na termín inspekčních prohlídek dle článku 6 normy ČSN 274007.
- Servis bude poskytován v termínech a v četnosti v souladu s technickými normami ČSN 274002 a ČSN 274007.
- Servisní služby obsahují kromě výše uvedeného základní následující požadované práce:
Výkon servisu musí zajistit průběžné provádění kontrolních a servisních úkonů vedoucích k zajištění provozuschopnosti výtahu, které jsou zohledněny v postupech servisní firmy pro výkon servisu tak, aby k jejich naplnění došlo v časových intervalech daných návodem k používání nebo českými technickými normami:

Strojovna a prostor pro kladky:

- přístup, žebřík, poklopy, dveře a ohrazení
- osvětlení
- vybavení – tabulky, návody, příslušenství
- pohon výtahu (výtahový stroj, hydraulický agregát)
- koncový vypínač
- výtahový rozváděč
- omezovač rychlosti
- převáděcí kladky
- nosné prostředky
- lano omezovače rychlosti
- dorozumívací zařízení
- vizuální kontrola elektrické instalace

Výtahová šachta:

- vybavení nástupišť / nákladišť
- ohrazení šachty
- vodítka, kotvy
- nárazníky
- vizuální kontrola elektrické instalace šachty
- vyvažovací závaží, upevnění nosných prostředků, vodící čelisti, zachycovače, vodící kladky
- vyvažovací (kompenzační) prostředky
- závěsné kabely
- zařízení pro zastavování klece ve stanicích
- hydraulický válec
- přístup do prohlubně

- napínací zařízení lana OR
- bezpečnostní lano
- bezpečnostní a ovládací spínače

Klec:

- osvětlení
- ovladače
- nouzová signalizace
- dorozumívací zařízení
- tabulky, návody, výrobní štítek
- dveře klece, pohon, spínače
- bezpečnostní clona, bezpečnostní práh
- podlaha (spínače)
- stěny, strop
- hlídač lan, upevnění nosných prostředků, vodící čelisti, zachycovače
- vážící zařízení
- odkláněcí a převáděcí kladky
- upevnění vyvažovacích (kompenzačních) prostředků
- upevnění závěsných kabelů
- bezpečnostní a ovládací spínače
- revizní jízda
- systém zastavování ve stanicích

Šachetní dveře:

- funkce zajišťovacích prvků
- funkce dveřních mechanismů a pohonů
- zavírače, dovírače
- nouzové otevírání

Nástupiště:

- ovladače, osvětlení
- signalizace
- návody

Z výsledků provedených provozních a odborných prohlídek se vyhotovuje protokol z odborné prohlídky výtahu s jednoznačným rozhodnutím o další provozuschopnosti výtahu.

Servisní firma musí mít zpracovány postupy provádění servisních úkonů k zajištění průběžné provozuschopnosti výtahu, a tyto musí na vyžádání předložit vlastníkoví/provozovateli výtahu, se kterým má uzavřenu smlouvu o poskytování servisu.

Odborné zkoušky podle a v intervalech podle ČSN 27 4007, včetně dopravného a dalších případných nákladů

Drobné opravy v celkové ceně do 50.000,- Kč bez DPH včetně / rok.

2. Součástí Smlouvy jako její příloha č. 1 je i seznam vyhrazených zařízení - výtahů.

III. Místo plnění

1. Místem plnění je katastrální území města Kolín.

IV. Doba plnění

1. Předpokládaná doba plnění zakázky je **od 1. 8. 2018**, nebude-li dohodnuto jinak.
2. Pokud se z důvodů na straně zadavatele (objednatele) nepodaří zahájit plnění veřejné zakázky ani do 1. 8. 2017, má zadavatel právo od Smlouvy o dodávce služeb jednostranně odstoupit, a to bez nároku na náhradu škody a ušlého zisku pro kteroukoliv ze smluvních stran.

V. Cena a platební podmínky

1. Celková cena za všechny práce a služby je stanovena dohodou smluvních stran na částku za jeden rok

Cena bez DPH: 30.000,00 Kč (slovy třicettisíc korunčeských)
DPH 21 %: 6.300,00 Kč (slovy šesttisícčtyřista korunčeských)
Cena bez DPH: 163.440,00 Kč (slovy stošedesáttřitisícčtyřistačtyřicet korunčeských)
DPH 15 %: 24.516,00 Kč (slovy dvacetčtyřitisícčtyřicetšestnáct korunčeských)
Cena celkem vč. DPH: 224.256,00 Kč (slovy dvěštedvacetčtyřitisícčtyřicetšest korunčeských)

Dále se stanovuje cena za odborné zkoušky které jsou předmětem této smlouvy za šestiletý cyklus celkem (tj. cena se skládá z ceny všech odborných zkoušek každého výtahu v šestiletém cyklu), a to následovně

Cena bez DPH: 163.600,00 Kč (slovy stošedesáttřitisícčtyřicetšest korunčeských)
DPH 21 %: 34.356,00 Kč (slovy třicetčtyřitisícčtyřicetšest korunčeských)
Cena bez DPH: 0,00 Kč (slovy nula korunčeských)
DPH 15 %: 0,00 Kč (slovy nula korunčeských)
Cena celkem vč. DPH: 197.956,00 Kč (slovy stodevadesátsedmtisícdevětšestpadesátšest korunčeských)

Rovněž se stanovuje cena za drobné opravy, a to v hodinové sazbě

Cena bez DPH: 300,00 Kč (slovy tři sta korunčeských)
DPH 21 %: 63,00 Kč (slovy šedesáttři korunčeských)
Cena celkem vč. DPH: 363,00 Kč (slovy tři stašedesáttři korunčeských)

Cena bez DPH: 300,00 Kč (slovy tři sta korunčeských)
DPH 15 %: 45,00 Kč (slovy čtyřicetpět korunčeských)
Cena celkem vč. DPH: 345,00 Kč (slovy tři stačtyřicetpět korunčeských)

2. Cena zahrnuje veškeré předpokládané práce, materiál, dodávky, služby a výdaje potřebné pro realizaci veřejné zakázky dle zadávací dokumentace.
3. Objednatel neposkytne zálohu.

4. Dodavatel bude účtovat dohodnutou měsíční cenu poskytnutých služeb a prací jednou za měsíc, a to nejdéle do dvacátého dne následujícího měsíce po skončení příslušného měsíce ve kterém byly práce a služby poskytovány.
5. Splatnost veškerých faktur - daňových dokladů je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla účtovaná částka prokazatelně připsána na účet dodavatele.
6. Vícepráce poskytnuté dodavatelem bez písemného souhlasu objednatele nebudou dodavateli uhrazeny, vyjma případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.
7. Služby, které by dodavatel poskytl bez smluvního podkladu, bez souhlasu objednatele nebo v případě, kdy by se dodavatel odchýlil od textu Smlouvy nebo dílčích objednávek, tj. v případech, které by si sám stanovil nad rozsah zakázky nebo služeb specifikovaných v příslušných objednávkách, objednatel neuhradí, vyjma případů, kdy objednatel dodání takových služeb dodatečně písemně schválí.
8. Veškeré faktury - daňové doklady musejí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět vybranému uchazeči k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
9. Přílohou každé faktury bude soupis prací a služeb poskytnutých objednateli dodavatelem v daném měsíci. Pokud nebude předmětný soupis přiložen, lhůta pro úhradu dle odst. 5 tohoto článku nezačne běžet do doby, než bude soupis přiložen.

VI.

Změna smluvní ceny

1. Cena zakázky dohodnutá smluvními stranami v této Smlouvě je konečná a neměnná až do řádného ukončení dodávky prací a služeb, není-li dále sjednáno jinak.
2. Dohodnutá cena poskytovaných služeb bude upravena, tj. zvýšena, či snížena s ohledem na případnou změnu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, či při nabytí účinnosti nového zákona o dani z přidané hodnoty.
3. Dohodnutá cena poskytovaných služeb bude upravena, dojde-li k prokazatelné změně cen vstupů a materiálů na straně dodavatele. Smluvní strany mohou v odůvodněných případech dohodou změnit cenu maximálně o plus 10 % za rok nebo o minus 10 % za rok.
4. Dohodnutá cena prací, služeb a výdajů potřebných pro realizaci této veřejné zakázky se zvyšuje o roční míru inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem, a to počínaje prvním lednem roku následujícím po roce, za který je inflace vyhlášena, nejdříve však od roku 2016 za rok 2015.

VII.

Změny množství poskytovaných služeb

1. Pokud by v průběhu trvání této Smlouvy došlo k objektivní nutnosti navýšení poskytovaných služeb a bylo by tak nutno rozšířit předmět plnění zakázky o dodatečné služby, bude objednatel

zadávat takového dodatečné služby dodavateli v analogii se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů.

VIII.

Odpovědnost za vady a nedodělky

1. Objednatel odpovídá za vady a nedodělky každé z dodávaných služeb. Dodavatel je povinen bezplatně a na své náklady odstranit vady a nedodělky, zjištěné zástupcem objednatele pro realizaci zakázky nebo jiným pověřeným odpovědným pracovníkem objednatele. O zjištěných vadách a nedodělcích bude sepsán zástupcem objednatele pro realizaci zakázky nebo jiným pověřeným odpovědným pracovníkem objednatele zápis, a to do 24 hodin po jejich zjištění. Budou-li vady a nedodělky zjištěny ve dnech pracovního klidu nebo státního svátku, případně ve dni těmto dnům předcházející, bude zápis učiněn nejpozději první následující pracovní den. Tento zápis bude oběma smluvními stranami považován za reklamaci vad ve smyslu platných právních předpisů. Dodavatel je povinen odstranit předmětné vady a nedodělky do 48 hodin po jejich zjištění, nebude-li dohodnuto jinak. Případná dohoda o jiném termínu odstranění vad a nedodělků bude sepsána v protokolu a podepsána odpovědnými zástupci smluvních stran. O odstranění vad a nedodělků bude sepsán odpovědným zástupcem objednatele nebo jiným pověřeným odpovědným pracovníkem objednatele samostatný zápis, a to do tří dnů po jejich odstranění. Pokud by dodavatel odmítl zjištěné vady a nedodělky odstranit a neodstraní by je ve výše uvedených termínech, je objednatel oprávněn uložit dodavateli smluvní pokutu dle článku IX., odst. 1, písm. c) této Smlouvy.
2. Dodavatel odpovídá objednateli za případné vady a nedodělky poskytnutých služeb, které se vyskytnou během záruční doby (smluvní záruka). Dodavatel poskytuje záruku na jednotlivé poskytnuté služby po dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná plynout okamžikem dodání každé jednotlivé služby.
3. V případě sporu o kvalitu předávané práce, služby nebo opravy je každá ze smluvních stran oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce. V případě neshody znalců nebo stran ohledně toho, zda předávaná část prací a služeb vykazuje vady je kterákoliv ze stran oprávněna předložit spor ke konečnému rozhodnutí rozhodčímu soudu.
4. Objednatel může předávané práce a služby převzít i v případě, že vykazují vady a nedodělky, které však podle odborného názoru objednatele nebrání řádnému užívání, pokud se dodavatel zaváže vady a nedodělky odstranit v objednatelém stanovené lhůtě.
5. Záruka se nevztahuje na škody způsobené vyšší mocí, jednáním objednatele, a případnými zásahy třetích osob, tzn., že dodavatel neodpovídá objednateli za škody způsobené:
 - a) neodborným zásahem osob, které nebyly pověřeny dodavatelem k pracím ve Smlouvě sjednaným,
 - b) vandalismem,
 - c) zcizením části nebo celého zařízení třetími osobami,
 - d) vyšší mocí.

IX.

Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn uložit dodavateli smluvní pokutu v případě prodlení dodavatele:

- a) se zahájením každé jednotlivé dodávané služby dodavatelem oproti termínu stanoveném příslušnou ČSN,
 - b) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám stanoveným v článku VIII. odst. 1 Smlouvy,
 - c) s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době podle článku VIII. odst. 2 Smlouvy ve lhůtách uvedených v odst. 1 článku VIII.
2. Objednatel je oprávněn uložit dodavateli smluvní pokutu v případě porušení povinností vyplývajících z ustanovení článku XVI. Smlouvy.
 3. Výše smluvní pokuty při prodlení dodavatele podle odstavce 1 písm. a) tohoto článku Smlouvy činí za každý zjištěný případ objednatelem 1.000 Kč.
 4. Výše smluvní pokuty za každé porušení povinností dle odst. 1, písm. b) tohoto článku Smlouvy činí za každý zjištěný případ objednatelem 1.000 Kč.
 5. Výše smluvní pokuty za každé porušení povinností dle odst. 1, písm. c) tohoto článku Smlouvy činí za každý zjištěný případ objednatelem 1.000 Kč.
 6. Výše smluvní pokuty za každé porušení povinností dle článku XVI. Smlouvy činí 500.000 Kč.
 7. Pro uložení smluvních pokut podle odstavce 1 tohoto článku Smlouvy není rozhodující, zda se porušení dopustil dodavatel nebo další osoby podílející se na dodávce jednotlivých služeb (subdodavatelé).
 8. Objednatel je dále oprávněn uložit dodavateli smluvní pokutu za prokazatelné porušení příslušných platných právních předpisů. Smluvní pokuta činí 20.000 Kč za každé porušení.
 9. O výši smluvní pokuty bude učiněn zápis a podepsán zástupci smluvních stran ve věcech realizace zakázky.
 10. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě příslušných dokladů vystavených stranou uplatňující úhradu smluvní pokuty se splatností 21 kalendářních dní.
 11. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká ani povinnost dodavatele ke splnění porušené povinnosti.
 12. Objednatel započte uplatněnou smluvní pokutu proti příslušné dílčí měsíční splátce části ceny za dodané služby a dodavatel tímto výslovně prohlašuje, že s tímto souhlasí.
 13. Dodavatel je oprávněn uložit objednateli v případě opožděné úhrady faktury za dané čtvrtletí, smluvní pokutu ve výši 0,025% z oprávněně fakturované částky za každý den prodlení.

X.

Povinnosti dodavatele

1. Dodavatel je povinen zejména:
 - a) dodržovat všechny příslušné právní předpisy, normy, předepsaná ekologická, bezpečnostní, technická, technologická, hygienická a další nařízení, vztahující se na tuto předmět Smlouvy,
 - b) vést průběžný soupis poskytovaných služeb,

- c) dodavatel je povinen postupovat při poskytování služeb zařizování záležitosti s odbornou péčí,
 - d) činnost, k níž se dodavatel zavázal, je povinen uskutečňovat podle pokynů objednatele a v souladu s jeho zájmy, které dodavatel zná nebo musí znát,
 - e) dodavatel je povinen oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při poskytování služeb, jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele,
 - f) seznamovat průběžně objednatele s výsledky odborných prohlídek a zkoušek,
 - g) upozorňovat objednatele průběžně na závady, které mají nebo mohou mít vliv na provoz zařízení.
2. Dodavatel je povinen přijímat hlášení poruch nepřetržitě 24 hodin denně, a to na telefonní číslo dispečinku: **844 22 44 22** a nastoupit k opravě neprovozuschopného zařízení do 2 hodin od nahlášení a k vyproštění osob a nákladu do 60 minut od nahlášení.

XI.

Odpovědnost dodavatele za škody

1. Dodavatel odpovídá objednateli v plném rozsahu za škody způsobené nekvalitním poskytnutím služeb, která by měla za následek vznik škody na majetku objednatele. Nekvalitní dodávkou prací je pro potřeby Smlouvy dodávka prací, která je v rozporu s příslušnými, obecně závaznými právními předpisy, a normami ČSN upravujícími předmět a kvalitu poskytovaných služeb. Dodavatel je povinen v plném rozsahu uhradit škody takto způsobené.
2. Dodavatel plně odpovídá za škody způsobené svojí činností, a to jak na majetku objednatele, tak na majetku a zdraví třetích osob.
3. Dodavatel je povinen mít po dobu platnosti Smlouvy sjednané s některou pojišťovnou pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu jeho podnikatelské činnosti či profesní pojištění ve výši minimálně 5 milionů Kč (pětmilionů korun českých) a prokázat jeho uzavření objednateli.
4. Dodavatel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou Smlouvu č. 54477248-11 s Českou pojišťovnou, o shora uvedeném profesním pojištění dodavatele odpovědnosti za škodu nebo pojištění za škody způsobené uchazečem při výkonu jeho podnikatelské činnosti ve výši 10.000.000 Kč.
5. Dodavatel se zavazuje udržovat svoje pojištění uvedené v odst. 4 tohoto článku v platnosti po celou dobu platnosti a účinnosti této Smlouvy a závazků z ní vyplývajících, tj. i po dobu záruční lhůty dle článku VIII. odst. 2 Smlouvy nebo ho nahradit případně uzavřením pojistné Smlouvy s jinou pojišťovnou ve stejném rozsahu, a to tak, aby byla zajištěna kontinuita krytí příslušných rizik.

XII.

Součinnost objednatele

1. Objednatel je povinen dodavateli poskytnout potřebnou součinnost tak, aby nedošlo jeho zaviněním, nebo opomenutím k ohrožení, nebo nesplnění závazků z této Smlouvy plynoucích. Zejména je povinen včas upozornit na veškeré změny ve svých požadavcích s důrazem na změnu rozsahu původních požadavků oproti stávajícímu textu Smlouvy nebo jejím přílohám, aby mohly být mezi oběma stranami projednány, a případně formou dodatku v souladu s příslušnými platnými právními předpisy k této Smlouvě připojeny a to nejméně 10 dnů před předpokládaným zahájením požadovaných víceprací.

XIII. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen zejména:
 - a) předat dodavateli potřebné podklady k realizaci zakázky,
 - b) ustanovit odpovědnou osobu znalou podmínek projektu a podmínek zakázky ke kontrole kvality poskytnutých služeb,
 - c) poskytnout dodavateli příslušné doklady k danému zařízení (výtahu), jak je stanoveno v ČSN 27 4002, čl. 4.2.,
 - d) zajistit pro dodavatele možnost bezplatného připojení přístrojů, nástrojů a nářadí nutného k zajištění sjednaných prací,
 - e) seznámit dodavatele s výsledky inspekčních prohlídek.

XIV. Ukončení Smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou a může být ukončena dohodou smluvních stran nebo odstoupením od Smlouvy. Při ukončení Smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky. O tomto předání bude sepsán předávací protokol podepsaný odpovědným pracovníkem dodavatele a potvrzený pověřeným zástupcem objednatele. Dodavatel je dále povinen zejména vrátit věci předané k realizaci zakázky, vyklidit prostory, které má případně v nájmu od objednatele, a to ve lhůtě do 30 kalendářních dnů od ukončení Smlouvy.
2. Ukončením Smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

XV. Odstoupení od Smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě závažného porušení smluvních povinností dodavatelem, kterým se rozumí:
 - a) opakované porušení povinností dodavatelem stanovených v článku X. odst. 1 písm. a) – d) Smlouvy,
 - b) neudržování dohodnutého pojištění dodavatelem dle článku XI odst. 3 Smlouvy ve smyslu odst. 5 článku XI Smlouvy.
2. Odstoupení od Smlouvy je platné doručením písemního oznámení o odstoupení dodavateli a účinky odstoupení od Smlouvy nastávají uplynutím stanovené lhůty v oznámení o odstoupení, která nesmí být stanovena, na základě dohody smluvních stran, kratší než tři měsíce a delší jak dvanáct měsíců od doručení předmětného písemného oznámení dodavateli. Konkrétní lhůta v rozmezí tohoto intervalu bude uvedena v odstoupení od Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy Smlouva zaniká.
3. Dodavatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě závažného porušení smluvních povinností objednatelem. Za závažné porušení povinností objednatelem považují smluvní strany vždy prodlení s úhradou faktury objednatelem, delší než 3 měsíce.
4. Odstoupení od Smlouvy je platné doručením písemního oznámení o odstoupení objednateli a účinky odstoupení od Smlouvy nastávají uplynutím stanovené lhůty v oznámení o odstoupení, která nesmí být stanovena, na základě dohody smluvních stran, kratší než tři měsíce a delší jak

dvanáct měsíců od doručení předmětného písemného oznámení dodavateli. Konkrétní lhůta v rozmezí tohoto intervalu bude uvedena v odstoupení od Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy Smlouva zaniká.

5. V případě odstoupení objednatele od Smlouvy má dodavatel právo na uhrazení nákladů za skutečně a bezvadně poskytnuté služby.
6. V případě ukončení Smlouvy dohodou nebo odstoupení některé ze smluvních stran od Smlouvy, smluvní strany sepiší protokol o stavu poskytnutých služeb ke dni ukončení Smlouvy, či odstoupení od Smlouvy. Protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných služeb ke dni ukončení Smlouvy nebo odstoupení od Smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud poskytnutých služeb. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek společně určeným soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty dosud dodaných a nezaplacených služeb. Neshodnou-li se strany na určení soudního znalce, je kterákoliv ze stran oprávněna předložit spor ke konečnému rozhodnutí rozhodčímu soudu.
7. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od Smlouvy podle odstavců se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet je oprávněna provést kterákoliv strana.
8. Odstoupením od Smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty, úroky z prodlení a na náhradu škody.

XVI.

Postoupení Smlouvy

1. Dodavatel není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky z této Smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Toto ustanovení se netýká služeb vykonávaných subdodavateli dodavatele.

XVII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.
2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to po dobu dokončení poskytování služeb a prací sjednaných touto Smlouvou.
3. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud Smlouva nestanoví jinak.
4. Smlouvu lze měnit písemně formou číslovaných změn podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny Smlouvy předloženého druhou stranou, a to nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto návrhu.
5. Jednotlivá ustanovení Smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost Smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení Smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatností Smlouvy jako takové, bude Smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude

v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.

6. Všechny spory, které by mohly vzniknout z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní a které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou s vyloučením pravomocí obecných soudů rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR podle jejího Řádu třemi rozhodci. Smluvní strany se zavazují splnit všechny povinnosti uložené jim v rozhodčím nález ve lhůtách v něm uvedených.
7. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, a nebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
8. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách města Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a dodavatel dvě vyhotovení.
10. Smluvní strany prohlašují, že si ji přečetly, že je jim znám celý obsah Smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

V Kolíně dne29.6.2018

za objednatele


.....

PhDr. Tomáš Růžička, MPA
místostarosta města Kolína

Příloha: Seznam vyhrazených zařízení – výtahů.

V Pardubicích dne 29.03.2018

za dodavatele


.....

Jaromír Michek
předseda představenstva

Výtahy Pardubice a.s.
Průmyslová 389, Pardubice
533 01 Pardubice
tel.: 465 670 185, 465 670 256
DIČ: CZ13582101

-12-

Příloha č.1 smlouvy

list. č. 1/6

Položkový rozpočet – komplexní servis výtahů – koresponduje s krycím listem nabídky
bytové prostory

položkový rozpočet – cena za měsíc

Objekt	Výtah	Cena bez DPH	Sazba DPH - DPH	Cena včetně DPH
Kolín, Bezručova 866	TOV 500/13	670,- Kč	15% - 100.50 Kč	770,50 Kč
Kolín, Bezručova 866	TOV 320/13	670,- Kč	15% - 100.50 Kč	770,50 Kč
Kolín, Bezručova 867	TOV 500/13	670,- Kč	15% - 100.50 Kč	770,50 Kč
Kolín, Bezručova 867	TOV 320/13	670,- Kč	15% - 100.50 Kč	770,50 Kč
Kolín, Dělnická 806	TOV 250/14	690,- Kč	15% - 103.50 Kč	793,50 Kč
Kolín, Dělnická 806	TOV 320/14	690,- Kč	15% - 103.50 Kč	793,50 Kč
Kolín, Dělnická 807	TOV 250/14	690,- Kč	15% - 103.50 Kč	793,50 Kč
Kolín, Dělnická 807	TOV 320/14	690,- Kč	15% - 103.50 Kč	793,50 Kč
Kolín, Husova 111	TOV 250/7	400,- Kč	15% - 60.00 Kč	460,00 Kč
Kolín, Husova 111	TOV 500/7	400,- Kč	15% - 60.00 Kč	460,00 Kč
Kolín, Husova 113	TOV 250/7	400,- Kč	15% - 60.00 Kč	460,00 Kč
Kolín, Havlíčkova 818	TOV 630/7	400,- Kč	15% - 60.00 Kč	460,00 Kč
Kolín, V Kasárnách 160	TOV 1000/4	300,- Kč	15% - 45.00 Kč	345,00 Kč
Kolín, V Kasárnách 1014	TOV 630/5	330,- Kč	15% - 49.50 Kč	379,50 Kč
Kolín, V Kasárnách 1021	TOV 630/5	330,- Kč	15% - 49.50 Kč	379,50 Kč
Kolín, V Kasárnách 1023	TOV 630/5	330,- Kč	15% - 49.50 Kč	379,50 Kč
Kolín, V Kasárnách 1023	TOV 630/5	330,- Kč	15% - 49.50 Kč	379,50 Kč
Kolín, Zengrova 872	TOV 630/6	330,- Kč	15% - 49.50 Kč	379,50 Kč
Kolín, A.Dvořáka 1032	TOV 630/5	330,- Kč	15% - 49.50 Kč	379,50 Kč
Kolín, A.Dvořáka 1032	TOV 630/5	330,- Kč	15% - 49.50 Kč	379,50 Kč
Kolín, A.Dvořáka 1033	TOV 630/5	330,- Kč	15% - 49.50 Kč	379,50 Kč
Kolín, A.Dvořáka 1033	TOV 630/5	330,- Kč	15% - 49.50 Kč	379,50 Kč
Kolín, A.Dvořáka 1034	TOV 630/5	330,- Kč	15% - 49.50 Kč	379,50 Kč
Kolín, A.Dvořáka 1034	TOV 630/5	330,- Kč	15% - 49.50 Kč	379,50 Kč
Kolín, A.Dvořáka 1035	TOV 630/5	330,- Kč	15% - 49.50 Kč	379,50 Kč
Kolín, A.Dvořáka 1035	TOV 630/5	330,- Kč	15% - 49.50 Kč	379,50 Kč

Příloha č.1 smlouvy

list. č. 2/6

položkový rozpočet – cena za měsíc

Objekt	Výtah	Cena bez DPH	Sazba DPH - DPH	Cena včetně DPH
Kolín, Tyršova 976	TOV 320/17	810,- Kč	15% - 121.50 Kč	931,50 Kč
Kolín, Za Školou 117	TOV 630/3	300,- Kč	15% - 45.00 Kč	345,00 Kč
Celkem – cena za 1 měsíc		12.740,- Kč	1.911,00 Kč	14.651,00 Kč
Celkem – cena za 1 rok		152.880,- Kč	22.932,00 Kč	175.812,00 Kč

Příloha č.1 smlouvy

list. č. 3/6

Položkový rozpočet – komplexní servis výtahů – koresponduje s krycím listem nabídky
nebytové prostory

položkový rozpočet – cena za měsíc

Objekt	Výtah	Cena bez DPH	Sazba DPH - DPH	Cena včetně DPH
Kolín, MSD	MB 100/4	150,- Kč	21% - 31.50 Kč	181,50 Kč
Kolín, MSD	NV 300/4	190,- Kč	21% - 39.90 Kč	229,90 Kč
Kolín, MSD	TOV 500/2	250,- Kč	21% - 52,92 Kč	302,92 Kč
Kolín, MSD	MB 100/3	150,- Kč	21% - 31.50 Kč	181,50 Kč
Kolín, Domov důchodců	TOV 1500/4	290,- Kč	15% - 43.50 Kč	333,50 Kč
Kolín, Domov důchodců	TOV 1000/4	290,- Kč	15% - 43.50 Kč	333,50 Kč
Kolín, Domov důchodců	MB 50/3	150,- Kč	15% - 22.50 Kč	172,50 Kč
Kolín, Domov důchodců	MB 50/2	150,- Kč	15% - 22.50 Kč	172,50 Kč
Kolín, Benešova 639	SNV 500/2	190,- Kč	21% - 39.90 Kč	229,90 Kč
Kolín, Husova 113	NGS 500/2	240,- Kč	21% - 50.40 Kč	290,40 Kč
Kolín, poliklinika	TOV 500/5	330,- Kč	21% - 69.30 Kč	399,30 Kč
Kolín, poliklinika	TOV 500/5	330,- Kč	21% - 69.30 Kč	399,30 Kč
Kolín, kino	ZP	150,- Kč	21% - 31.50 Kč	181,50 Kč
Kolín, mateřská škola	NGS 500/2	190,- Kč	21% - 39.90 Kč	229,90 Kč
Kolín, radnice	OHV 630/4	330,- Kč	21% - 69.30 Kč	399,30 Kč
Celkem – cena za 1 měsíc		3.380,- Kč	657,42 Kč	4.037,42 Kč
Celkem – cena za 1 rok		40.560,- Kč	7.889,04 Kč	48.449,04 Kč

**Položkový rozpočet – odborné zkoušky výtahů – koresponduje s krycím listem nabídky
bytové prostory**

položkový rozpočet – cena za 1 jednu zkoušku

Objekt	Výtah	Cena bez DPH	Sazba DPH - DPH	Cena včetně DPH
Kolín, Bezručova 866	TOV 500/13	2.900,- Kč	21% - 609.00 Kč	3.509,00 Kč
Kolín, Bezručova 866	TOV 320/13	2.900,- Kč	21% - 609.00 Kč	3.509,00 Kč
Kolín, Bezručova 867	TOV 500/13	2.900,- Kč	21% - 609.00 Kč	3.509,00 Kč
Kolín, Bezručova 867	TOV 320/13	2.900,- Kč	21% - 609.00 Kč	3.509,00 Kč
Kolín, Dělnická 806	TOV 250/14	2.900,- Kč	21% - 609.00 Kč	3.509,00 Kč
Kolín, Dělnická 806	TOV 320/14	2.900,- Kč	21% - 609.00 Kč	3.509,00 Kč
Kolín, Dělnická 807	TOV 250/14	2.900,- Kč	21% - 609.00 Kč	3.509,00 Kč
Kolín, Dělnická 807	TOV 320/14	2.900,- Kč	21% - 609.00 Kč	3.509,00 Kč
Kolín, Husova 111	TOV 250/7	2.200,- Kč	21% - 462.00 Kč	2.662,00 Kč
Kolín, Husova 111	TOV 500/7	2.200,- Kč	21% - 462.00 Kč	2.662,00 Kč
Kolín, Husova 113	TOV 250/7	2.200,- Kč	21% - 462.00 Kč	2.662,00 Kč
Kolín, Havlíčkova 818	TOV 630/7	2.200,- Kč	21% - 462.00 Kč	2.662,00 Kč
Kolín, V Kasárnách 160	TOV 1000/4	1.900,- Kč	21% - 399.00 Kč	2.299,00 Kč
Kolín, V Kasárnách 1014	TOV 630/5	1.900,- Kč	21% - 399.00 Kč	2.299,00 Kč
Kolín, V Kasárnách 1021	TOV 630/5	1.900,- Kč	21% - 399.00 Kč	2.299,00 Kč
Kolín, V Kasárnách 1023	TOV 630/5	1.900,- Kč	21% - 399.00 Kč	2.299,00 Kč
Kolín, V Kasárnách 1023	TOV 630/5	1.900,- Kč	21% - 399.00 Kč	2.299,00 Kč
Kolín, Zengrova 872	TOV 630/6	1.900,- Kč	21% - 399.00 Kč	2.299,00 Kč
Kolín, A.Dvořáka 1032	TOV 630/5	1.900,- Kč	21% - 399.00 Kč	2.299,00 Kč
Kolín, A.Dvořáka 1032	TOV 630/5	1.900,- Kč	21% - 399.00 Kč	2.299,00 Kč
Kolín, A.Dvořáka 1033	TOV 630/5	1.900,- Kč	21% - 399.00 Kč	2.299,00 Kč
Kolín, A.Dvořáka 1033	TOV 630/5	1.900,- Kč	21% - 399.00 Kč	2.299,00 Kč
Kolín, A.Dvořáka 1034	TOV 630/5	1.900,- Kč	21% - 399.00 Kč	2.299,00 Kč
Kolín, A.Dvořáka 1034	TOV 630/5	1.900,- Kč	21% - 399.00 Kč	2.299,00 Kč
Kolín, A.Dvořáka 1035	TOV 630/5	1.900,- Kč	21% - 399.00 Kč	2.299,00 Kč
Kolín, A.Dvořáka 1035	TOV 630/5	1.900,- Kč	21% - 399.00 Kč	2.299,00 Kč

Příloha č.1 smlouvy

list. č. 5/6

položkový rozpočet – cena za 1 jednu zkoušku

Objekt	Výtah	Cena bez DPH	Sazba DPH - DPH	Cena včetně DPH
Kolín, Tyršova 976	TOV 320/17	3.200,- Kč	21% - 672.00 Kč	3.872,00 Kč
Kolín, Za Školou 117	TOV 630/3	1.800,- Kč	21% - 378.00 Kč	2.178,00 Kč
Celkem – cena za 1 zkoušku		63.600,- Kč	13.356,00 Kč	76.956,00 Kč

Položkový rozpočet – odborné zkoušky výtahů – koresponduje s krycím listem nabídky
nebytové prostory

položkový rozpočet – cena za 1 jednu zkoušku

Objekt	Výtah	Cena bez DPH	Sazba DPH - DPH	Cena včetně DPH
Kolín, MSD	MB 100/4	1.200,- Kč	21% - 252,00 Kč	1.452,00 Kč
Kolín, MSD	MB 300/4	1.200,- Kč	21% - 252,00 Kč	1.452,00 Kč
Kolín, MSD	TOV 500/2	1.500,- Kč	21% - 315,00 Kč	1.815,00 Kč
Kolín, MSD	MB 100/3	1.200,- Kč	21% - 252,00 Kč	1.452,00 Kč
Kolín, Domov důchodců	TOV 1500/4	1.900,- Kč	21% - 399,00 Kč	2.299,00 Kč
Kolín, Domov důchodců	TOV 1000/4	1.900,- Kč	21% - 399,00 Kč	2.299,00 Kč
Kolín, Domov důchodců	MB 50/3	1.200,- Kč	21% - 252,00 Kč	1.452,00 Kč
Kolín, Domov důchodců	MB 50/2	1.200,- Kč	21% - 252,00 Kč	1.452,00 Kč
Kolín, Benešova 639	SNV 500/2	1.200,- Kč	21% - 252,00 Kč	1.452,00 Kč
Kolín, Husova 113	NGS 500/2	1.500,- Kč	21% - 315,00 Kč	1.815,00 Kč
Kolín, poliklinika	TOV 500/5	1.900,- Kč	21% - 399,00 Kč	2.299,00 Kč
Kolín, poliklinika	TOV 500/5	1.900,- Kč	21% - 399,00 Kč	2.299,00 Kč
Kolín, kino	ZP	1.200,- Kč	21% - 252,00 Kč	1.452,00 Kč
Kolín, mateřská škola	NGS 500/2	1.500,- Kč	21% - 315,00 Kč	1.815,00 Kč
Kolín, radnice	OHV 630/4	1.900,- Kč	21% - 399,00 Kč	2.299,00 Kč
Celkem – cena za 1 zkoušku		22.400,- Kč	4.704,00 Kč	27.104,00 Kč

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Níže podepsaný objednatel pro objekty uvedené ve smlouvě svým podpisem potvrzuje, že daný objekt splňuje podmínky § 48 zákona č. 235 / 2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.

Objekt čp. : 866 ; 867
Ulice : Bezručova
Místo : Kolín

Objekt čp. : 806 ; 807
Ulice : Dělnická
Místo : Kolín

Objekt čp. : 111 ; 113
Ulice : Husova
Místo : Kolín

Objekt čp. : 818
Ulice : Havlíčkova
Místo : Kolín

Objekt čp. : 160 ; 1014 ; 1021 ; 1023
Ulice : V Kasárnách
Místo : Kolín

Objekt čp. : 872
Ulice : Zengrova
Místo : Kolín

Objekt čp. : 1032 ; 1033 ; 1034 ; 1035
Ulice : A. Dvořáka
Místo : Kolín

Objekt čp. : 976
Ulice : Tyršova
Místo : Kolín

Objekt čp. : 117
Ulice : Za Školou
Místo : Kolín

Objekt čp. : 64
Ulice : Nad Zastávkou
Místo : Kolín

Na základě tohoto čestného prohlášení použije zhotovitel při fakturaci oprav výtahu v tomto objektu sníženou daňovou sazbu.

V Kolíně dne: 29.6.2018



podpis



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Níže podepsaný objednatel prohlašuje, že
je plátcem DPH

V Kolíně dne: 29.6.2018



podpis



Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Tento dodatek byl projednán a odsouhlasen Radou města Kolína dne 21. 5. 2018, usnesení č. 5013/140/RM/2018.

29.6.2018

Mgr. Vít Zákostan

Ing. Iveta Mikšíková

Vít Zákostan



Mikšíková Iveta