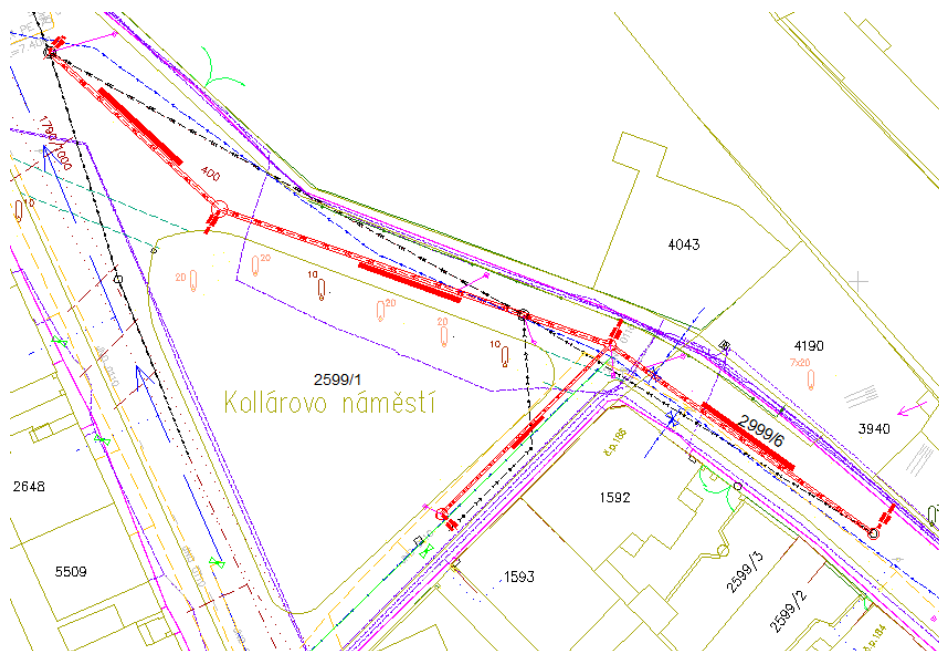


# Kolín, ul. Nad Zastávkou, Kollárovo náměstí – rekonstrukce kanalizace

## Projekt k provedení stavby

### A. Průvodní zpráva



Zadavatel: Město Kolín

Zodpovědný projektant: Ing. Lubomír Macek, CSc., MBA.  
Autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby,  
ČKAIT - 0005423

Číslo zakázky: SL\_40017015

Datum: 2/2018

Místo: Praha

Vypracovali: Ing. Lucie Váňová  
Aquion s.r.o. T: 283 872 265  
Osadní 12a F: 283 872 266  
170 00 Praha 7 E: info@aquion.cz  
Česká Republika W: www.aquion.cz

Číslo přílohy / číslo pare:

---

**Obsah**

A.1 Identifikační údaje stavby	- 3 -
A.1.1 Údaje o stavbě	- 3 -
A.1.2 Údaje o stavebníkovi	- 3 -
A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace	- 3 -
A.2 Seznam vstupních podkladů	- 4 -
A.3 Údaje o území	- 4 -
a) rozsah řešeného území	- 4 -
b) dosavadní využití a zastavěnost území	- 4 -
c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů	- 4 -
d) údaje o odtokových poměrech	- 4 -
e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování	- 4 -
f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území	- 5 -
g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů	- 5 -
h) seznam výjimek a úlevových řešení	- 5 -
i) seznam souvisejících a podmiňujících investic	- 5 -
j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby	- 5 -
A.4 Údaje o stavbě	- 5 -
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby	- 5 -
b) účel užívání stavby	- 5 -
c) trvalá nebo dočasná stavba	- 5 -
d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů	- 5 -
e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby	- 6 -
f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vylévajících z jiných právních předpisů	- 6 -
g) seznam výjimek a úlevových řešení	- 6 -
h) navrhované kapacity stavby	- 6 -
i) základní bilance	- 6 -
j) základní předpoklady výstavby	- 6 -
k) orientační náklady stavby	- 6 -
A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	- 6 -

## A.1 Identifikační údaje stavby

### A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby:	Kolín, ul. Nad Zastávkou – rekonstrukce kanalizace
Místo stavby:	Město Kolín Středočeský kraj Okres Kolín
Základní charakteristika stavby:	Jedná se o rekonstrukci gravitační kanalizační stoky, včetně výměny uličních vpustí v ul. Nad zastávkou a Kollárově Náměstí

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Investor:	Město Kolín Karlovo náměstí č. 78, 280 12 Kolín 1
Pověřená osoba investora:	Jana Ontlová Dis. pracovník odboru regionálního rozvoje a územního plánování Tel: +420 702 186 038 email: <a href="mailto:jana.ontlova@mukolin.cz">jana.ontlova@mukolin.cz</a>

### A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

Zpracovatel PD:	Aquion, s.r.o. Osadní 324/12a 170 00 Praha 7 IČO: 49101340
Odpovědný projektant:	Ing. Lubomír Macek, CSc., MBA. Autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT – 0005423
Pověřená osoba za zpracovatele:	Ing. Lucie Váňová tel: 724 304 009 email: <a href="mailto:lucie.vanova@aquion.cz">lucie.vanova@aquion.cz</a>

## A.2 Seznam vstupních podkladů

Pro zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení jsme využili tyto podklady:

Geodetické zaměření dotčeného území

Katastrální mapa k.ú. Kolín

Vyjádření o existenci inženýrských sítí a technické podmínky dotčených správců

Fotodokumentace

Rekognoskace terénu a zaměření skutečné hloubky šachet

Pasport kanalizace

Kamerové prohlídky

## A.3 Údaje o území

### a) rozsah řešeného území

Rekonstrukce kanalizace bude probíhat v severozápadní části města Kolín v ul. Nad Zastávkou a Kollárovo náměstí na veřejně přístupných pozemcích v koridoru dlouhém cca 102 m (Stoka A) a sdružená přípojka 25,02 m (Stoka A1). Rekonstrukce začíná šachtou v křižovatce ul. Kollárovo náměstí a ul. 5. května a končí šachtou v ul. Nad Zastávkou. Do stoky jednotné kanalizace se napojují domovní kanalizační přípojky a také dešťové vpusti, které zajišťují odvodnění ulice. Součástí rekonstrukce je také část splaškové kanalizace v ul. Kollárovo náměstí, kdy jde zřejmě o sdruženou kanalizační přípojku. Součástí rekonstrukce není rekonstrukce kanalizačních přípojek, pouze jejich přepojení na novou stoku. V rámci rekonstrukce bude vyměněno šest stávajících uličních vpustí.

### b) dosavadní využití a zastavěnost území

Ulice Nad Zastávkou je v z jedné strany ohraničena železniční tratí a nachází se v blízkosti železniční zastávky. Navržené úpravy budou probíhat rovnoběžně s železniční tratí. Druhá strana ulice je lemována rodinnými domy s přilehlými zahradami a malým parčíkem.

### c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Stavba se nenachází v záplavovém území  $Q_{100}$  (dle digitálního povodňového plánu Středočeského kraje, z dne 1. 7. 2017).

Výstavbu není nutné posuzovat jako zásah v území s archeologickými nálezy.

### d) údaje o odtokových poměrech

Řešené území se nachází cca 70 m od řeky Labe. Dle digitálního povodňového plánu Středočeského kraje se ul. Nad Zastávkou nenachází v záplavovém území  $Q_{100}$ . Zpevněné plochy jsou odvodněné jednotnou kanalizací na ČOV. Při rekonstrukci kanalizace v ul. Nad Zastávkou bude ponechána stávající kapacita potrubí. Odtokové poměry v lokalitě nebudou měněny.

### e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci stávající technické, která je momentálně v nevyhovujícím stavu.

Navrhované rekonstrukce kanalizace je v souladu s Územním plánem města Kolín ze dne 07.05.2015. Stavba bude probíhat v plochách zařazených v územním plánu pod označení MK (místní komunikace). Návrh nemění stávající využití území.

**f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Stavební záměr v ul. Nad Zastávkou je v souladu s obecnými požadavky na využití území. Zadavatelem PD a investorem stavby hlavních stok je město Kolín.

**g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Rekonstrukcí stoky nedojde ke změnám umístění, dimenze ani délky stok, skladby komunikace, bude na projekt vydáno pouze stavební povolení. Všechny požadavky vlastníku veřejné infrastruktury byly respektovány a zapracovány do projektu.

**h) seznam výjimek a úlevových řešení**

Výjimky a úlevové řešení nejsou známy.

**i) seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Nejsou známy.

**j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby**

V následujících tabulkách jsou výpisy z katastru nemovitostí k dotčeným parcelám rekonstrukcí ul. Nad Zastávkou. Všechna vyjádření/stanoviska správců sítí byly zajištěny a respektovány a nachází se v dokladové části E.

**Všechny pozemky v tabulce se nacházejí v k.ú. Kolín**

Parc.č.	LV	Vlastník	Adresa	Způsob využití	Druh pozemku
2999/6	10001	Kolín 533165	Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín	ostatní komunikace	ostatní plocha
2599/1	10001	Kolín 533165	Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín	ostatní komunikace	ostatní plocha

**A.4 Údaje o stavbě****a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o rekonstrukci stávající stavby.

**b) účel užívání stavby**

Účelem stavby je rekonstrukce stávávající jednotné kanalizace.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Stavba bude trvalého charakteru.

**d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů**

Projekt je v souladu se Zákonem č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny.

V souladu se Zákonem č. 254/2001 Sb. o vodách.

V souladu se Zákonem o územním plánování a stavebním řádu č. 183/2006 Sb.

Při výstavbě budou zohledněny veškeré stávající a navržené koridory dopravní a technické infrastruktury, vymezené územním plánem.

**e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

PD zohledňuje technické požadavky budoucích provozovatelů a je v souladu s platnými technickými normami ČSN EN. V místech vjezdů k nemovitostem a místa pro přecházení budou obrubníky snižené na úroveň nivelety vozovky.

Provozovatelem kanalizace je VODOS, s.r.o.

**f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vylévajících z jiných právních předpisů**

Na úvodním jednání byly vysloveny požadavky na materiál kanalizace zástupci provozovatele kanalizace VODOS, s.r.o..

Všechny požadavky jsou v projektové dokumentaci zohledněny a respektovány.

**g) seznam výjimek a úlevových řešení**

Nejsou známy.

**h) navrhované kapacity stavby**

Údaje o kapacitách stavby jsou součástí dalších příloh projektové dokumentace, např. D.1.2.1 technická zpráva.

**i) základní bilance**

Tím, že se jedná pouze o rekonstrukci kanalizace, nedojde k navyšování množství splaškových a dešťových vod do kanalizace.

**j) základní předpoklady výstavby**

Z hlediska rozsahu úprav proběhne rekonstrukce po částech. Přístup k nemovitostem bude zajištěn.

1. Etapa – kanalizace – (4 -5 týdnů)

Všechny uvedené časové lhůty jsou odhadovány na základě standardní doby provedení bez nepředpokládaného zdržení vlivem komplikací při provádění stavby.

**k) orientační náklady stavby**

Upřesněný detailní položkový rozpočet a slepý rozpočet je součástí dalších částí této dokumentace.

**A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba je členěna na tyto stavební objekty:

**S01 – Kanalizace**

(126,64 m stoky)

V Praze, dne 1.2. 2018

Ing. Lucie Váňová