

AZ PROJECT spol. s r.o. projektová a inženýrská kancelář
Plynářská 830
280 02 Kolín IV
tel. 321 728 755, e-mail kadlecek@azproject.cz

Stavebník: MĚSTO KOLÍN,
KARLOVO NÁMĚSTÍ 78, 280 12 KOLÍN I

Stavba: AREÁL PIVOVARU KOLÍN - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Místo stavby : ULICE SOKOLSKÁ, AREÁL PIVOVARU KOLÍN, 280 02 KOLÍN I,
K.Ú. KOLÍN, parc. č. st. 184/1; st. 184/4; st. 184/5; st. 189/1;
poz. 21; poz. 2805/2, poz. 2812/2

Městský úřad: KOLÍN

Kraj: STŘEDOČESKÝ

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO SOUHLASU

B. Souhrnná technická zpráva

REVIZE č. 1

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO SOUHLASU

B. Souhrnná technická zpráva - Revize č. 1

Obsah :

B.1	Popis území stavby	4
a)	charakteristika stavebního pozemku,	4
b)	výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),.....	4
c)	stávající ochranná a bezpečnostní pásma,.....	4
d)	poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,	4
e)	vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,	4
f)	požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,	4
g)	požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),	4
h)	územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),	5
i)	věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	5
B.2	Celkový popis stavby	5
B.2.1	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek	5
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	5
a)	urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,	5
b)	architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.	5
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby	5
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby	6
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby	6
B.2.6	Základní charakteristika objektů	6
a)	stavební řešení,	6
b)	konstrukční a materiálové řešení,	6
	bourací a zabezpečovací práce	7
	zemní práce	7
	základové konstrukce	7
	svislé konstrukce	7
	vodorovné konstrukce	7
	kovové stavební a doplňkové konstrukce	7
	omítky	8
	dlažby	8
	ostatní	8
c)	mechanická odolnost a stabilita	8
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	8
a)	technické řešení,	8
b)	výčet technických a technologických zařízení.	8
B.2.8	Požárně bezpečnostní řešení	9
a)	rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,	9
b)	výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,	9
c)	zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,	9
d)	zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,	9
e)	zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,	9
f)	zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,	9
g)	zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),	9
h)	zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),	9

i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,.....	9
j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.....	9
B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi.....	9
a) kritéria tepelně technického hodnocení,	9
b) energetická náročnost stavby,.....	9
c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.	9
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	9
B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	10
a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,	10
b) ochrana před bludnými proudy,	10
c) ochrana před technickou seizmicitou,.....	10
d) ochrana před hlukem,	10
e) protipovodňová opatření.	10
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.....	10
a) napojovací místa technické infrastruktury,	10
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.....	10
B.4 Dopravní řešení.....	10
a) popis dopravního řešení,.....	10
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,	10
c) doprava v klidu,	10
d) pěší a cyklistické stezky.....	11
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	11
a) terénní úpravy,	11
b) použité vegetační prvky,	11
c) biotechnická opatření.	11
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	11
a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,.....	11
b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,.....	11
c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,	11
d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,	11
e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.	11
B.7 Ochrana obyvatelstva.....	11
B.8 Zásady organizace výstavby.....	11
a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,	11
b) odvodnění staveniště,	11
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,	11
d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,	11
e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,.....	11
f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),.....	12
g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,.....	12
h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,.....	13
i) ochrana životního prostředí při výstavbě,	14
j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů,	14
k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,	15
l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,	15
m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),.....	15
n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.....	15

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku,

Předmětem projektové dokumentace na akci „Areál pivovaru Kolín – veřejné osvětlení“ je provedení nového veřejného osvětlení v areálu pivovaru Kolín a výměna stávajícího osvětlení na budově Domu dětí a mládeže, Pražská č.p. 161, Kolín I, st. parc. č. 184/4, k.ú. Kolín a na budově Stavebního úřadu, Zámecká č.p. 160 Kolín I, st. parc. č. 184/5 k.ú. Kolín tak, aby došlo ke sjednocení typu veřejného osvětlení na dotčeném území. Jedná se o území v městské památkové rezervaci, část osvětlení bude realizována na památkově chráněných objektech na st. parc. č. 184/1 a st. parc. č. 184/5 k.ú. Kolín.

Stavebními úpravami za účelem výměny stávajícího a provedení nového veřejného osvětlení jsou dotčeny pozemky v blízkosti centra města Kolína, zejména v areálu kolínského zámku a pivovaru a dále pozemky v přilehlých ulicích Sokolská a Kovářská.

Rozvody veřejného osvětlení budou napojeny na stávající sloupky označené ve výkresové části OS1, OS5 a OS 6, realizace bude rozdělena do tří etap.

V I. etapě bude realizováno veřejné osvětlení v centrální části zámku a pivovaru (st. parc. č. 184/1 - jihozápadní a západní část a st. parc. č. 184/5 k.ú. Kolín) v ose východ - západ včetně osvětlení v ulici Kovářské a Sokolské.

Ve II. etapě bude provedeno veřejné osvětlení severní části st. parc. č. 184/1 k.ú. Kolín.

Ve III. etapě bude provedeno osvětlení na objektu DDM na st. parc. č. 184/4 a sloupové osvětlení v ulici Sokolské u vjezdu do areálu DDM.

V rámci úprav veřejného osvětlení budou instalovány sloupky výšky 1m do zpevněných ploch v areálu pivovaru za účelem omezení parkování. 2ks budou osazeny před vrata na jihovýchodní straně objektu na severovýchodní straně st. parc. č. 184/1 k.ú. Kolín a 3ks sloupků budou osazeny na hranici požární nástupní plochy HZS vymezené před objektem č.p. 1095, st. parc. č. 184/13 k.ú. Kolín.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Byla provedena prohlídka dotčeného území, nebyly shledány žádné nálezy, které by bránily provedení navržené stavby. S ohledem na charakter navržených úprav nebude proveden další průzkum.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Stavbou dotčené území a objekty se nachází na území v památkové rezervaci, část osvětlení bude realizována na památkově chráněných objektech na st. parc. č. 184/1 a st. parc. č. 184/5 k.ú. Kolín.

Nejedná se o pozemky v záplavovém území.

Část dotčených pozemků leží v ochranném pásmu dráhy - železniční trati Česká Třebová os. n. – Praha Masarykovo nádraží, žkm 348,90, ve směru kilometráže vlevo.

Ochranná pásma stávajících inženýrských sítí

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stávající objekt se nenachází v záplavovém území, poddolovaném území apod.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Navržená stavba a stavební úpravy nemají vliv na okolní stavby a pozemky, okolí stavby, odtokové poměry v území.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Stavba nevyvolává požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Navržené stavební úpravy nevyvolávají požadavky na zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu zůstává stávající beze změn.

Přístup do areálu z ulice Sokolská.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Navržené stavební úpravy nevyvolávají potřebu souvisejících a podmiňujících investic.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Účel užívání stavby se nemění. Předmětem návrhu je nové veřejné osvětlení v areálu pivovaru Kolín spojené s výměnou stávajících osvětlovacích těles.

Celkem bude instalováno 41 osvětlovacích těles

- 27 ks osvětlovacích těles nástěnných svítidel umístěných na obvodovém zdivu objektů
- 4 ks sloupů jednoduchých umístěných v travnaté ploše
- 2 ks sloupů trojramenných umístěných na zpevněné ploše
- 3 ks závěsného osvětlení umístěné v průchodech
- 5 ks sloupků výšky 1m do zpevněných ploch v areálu pivovaru za účelem omezení parkování

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Po stránce architektonické nedochází na vnějším vzhledu dotčených objektů k výrazné změně. Navržené úpravy řeší výměnu stávajícího a instalaci nového veřejného osvětlení v areálu pivovaru Kolín a na objektu DDM (č.p. 161). Instalovaná svítidla jsou řešena jako repliky historických litinových svítidel jednotného typu. Umístění svítidel a přívody elektrické energie k nástěnným svítidlům byly navrženy s maximálním ohledem na stávající členění fasády tak, aby byl minimalizován stavební zásah. Svítidla budou rozmístěna po obvodu prostranství pivovaru a doplněna dvojicí trojramenných sloupů na zvýšeném ostrůvku uprostřed dlážděné plochy a čtveřicí jednoduchých sloupů s lampou v zelené ploše u průjezdu do areálu – tím je zajištěno rovnoměrné osvětlení prostranství. Toto osvětlení je doplněno trojicí závěsných lamp v průchodech a dvěma kusy nástěnného osvětlení na objektu zámku. Stávající nástěnné osvětlení na objektu DDM v kulovitém provedení bude nahrazeno novým osvětlením výměnou kus za kus a bude doplněno o dvě nová nástěnná svítidla a tím bude sjednoceno s novým osvětlením v areálu pivovaru a zámku.

Jedná se o historické litinové lucerny na historických litinových sloupech nebo ramenech, závěsné lucerny na řetězech.

Výběr byl konzultován s pracovníkem NPÚ Praha. Barevnost litinových částí svítidel bude konzultována se zástupcem NPÚ ÚOP StČ a na předvedeném vzorku odsouhlasena zástupci výkonného orgánu památkové péče

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Rozvody veřejného osvětlení budou napojeny na stávající sloupy označené ve výkresové části OS1, OS5 a OS 6, realizace bude rozdělena do tří etap.

V I. etapě bude realizováno veřejné osvětlení v centrální části zámku a pivovaru (st. parc. č. 184/1 - jihozápadní a západní část a st. parc. č. 184/5 k.ú. Kolín) v ose východ - západ včetně osvětlení v ulici Kovářské a Sokolské.

Ve II. etapě bude provedeno veřejné osvětlení severní části st. parc. č. 184/1 k.ú. Kolín.

Ve III. etapě bude provedeno osvětlení na objektu DDM na st. parc. č. 184/4 a sloupové osvětlení v ulici Sokolské u vjezdu do areálu DDM.

Rozvod VO pro areál pivovaru bude napojen na stávající sloup OS1 v ulici Sokolská. Před stávajícím sloupem OS2 na parc. č. st 189/1 bude umístěn pojistkový plastový pilíř RVO. Hlavní rozvody VO budou vedeny v zemi pod komunikací v hloubce 120 cm, v terénu v hloubce 70 cm, budou uloženy v chráničce Kopoflex 75 v pískovém loži a kryty PVC folii. Rozvody budou ukončeny ve stožárové výzbroji stávajících a nových osvětlovacích sloupů. Boční nástěnná a závěsná svítidla budou samostatně odjištěna jističi v zapuštěných plechových rozvaděčích RVO1-6, RVO7-11, RVO12-13, RVO14-17. Rozvodná skříň Rvo F1-6 na objektu sladovny bude osazena do zazdívký dveřního otvoru Hlavní přívod pro veřejné osvětlení bude veden areálem tak, aby byly maximálně využity trasy stávajících chrániček, umístěných pod zpevněnými plochami v areálu pivovaru. Nový přívod VO bude ukončen napojením na stávající sloup OS3 v ulici Kovářská, Stávající přívod mezi stávajícími sloupy OS, OS3 a OS4 bude nahrazen novým přívodem CYKY J4×16.

Přívod pro rozvaděč RVO18-27 fasádního osvětlení na budově DDM (Pražská č.p. 161) bude proveden nový, bude napojený ze stávajícího sloupu OS6 v ulici Sokolská. Rozvod bude veden průrazem v ohradní zdi na st. parc. č. 184/4 a vyveden na fasádu DDM, kde bude umístěn rozvaděč RVO18-27 v místě stávající pojistkové skříň.

Celkem bude instalováno 41 osvětlovacích těles

- 27 ks osvětlovacích těles nástěnných svítidel umístěných na obvodovém zdivu objektů
- 4 ks sloupů jednoduchých umístěných v travnaté ploše
- 2 ks sloupů trojramenných umístěných na zpevněné ploše
- 3 ks závěsného osvětlení umístěné v průchodech
- 5 ks sloupků výšky 1m do zpevněných ploch v areálu pivovaru za účelem omezení parkování

Uzemnění - Každý sloup VO bude uzemněn na průběžný drát FeZn10. Boční fasádní a závěsná svítidla budou uzemněna přes samostatný vodič 6z/ž

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Navržené stavební úpravy nezasahují do stávajících dispozičních řešení objektů a venkovních prostor. Areál zámku a pivovaru je ve stávajícím stavu bezbariérově přístupný a po provedení úprav nedojde z hlediska bezbariérového užívání ke změně.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při návrhu byly splněny požadavky vyhl. 268/2009 Sb. Veškeré konstrukce a úpravy jsou navrženy a budou provedeny v souladu se souvisejícími předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví.

Pro zachování mechanické odolnosti a stability stavby není dovoleno neodborně zasahovat do nosných konstrukcí stavby. Není dovoleno provádět neodborné zásahy do elektroinstalací. Případné úpravy smí provádět pouze odborná firma nebo osoba s příslušným vzděláním a oprávněním.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

b) konstrukční a materiálové řešení,

Rozvod VO pro areál pivovaru bude napojen na stávající sloup OS1 v ulici Sokolská. Před stávajícím sloupem OS2 na parc. č. st 189/1 bude umístěn pojistkový pilíř RVO. Hlavní rozvody VO budou vedeny v zemi pod komunikací v hloubce 120 cm, v terénu v hloubce 70 cm, uloženy v chráničce Kopoflex 75 v pískovém loži a kryty PVC folii. Rozvody budou ukončeny ve stožárové výzbroji stávajících a nových osvětlovacích sloupů. Boční fasádní a závěsná svítidla budou samostatně odjištěna jističi v zapuštěných plastových rozvaděčích RVO1-6, RVO7-11, RVO12-13, RVO14-17. Hlavní přívod pro veřejné osvětlení bude veden areálem tak, aby byly maximálně využity trasy stávajících chrániček, umístěných pod zpevněnými plochami v areálu pivovaru.

Nový přívod VO bude ukončen napojením na stávající sloup OS3 v ulici Kovářská, Stávající přívod mezi stávajícími sloupy OS, OS3 a OS4 bude nahrazen novým přívodem CYKY J4×16.

Přívod pro rozvaděč RVO18-27 nástěnného osvětlení na budově DDM (č.p. 161) bude proveden nový, bude napojený ze stávajícího sloupu OS6 v ulici Sokolská. Rozvod bude veden průrazem v ohradní zdi na st. parc. č. 184/4 a vyveden na fasádu DDM, kde bude umístěn rozvaděč RVO18-27 v místě stávající pojistkové skříně.

V rámci stavebních úprav bude umístěno 5 ks sloupků výšky 1 m do zpevněných ploch v areálu za účelem omezení parkování.

Konstrukční a materiálové řešení navrhovaných úprav:

bourací a zabezpečovací práce

Ve stávajícím obvodovém zdivu dotčených objektů budou vysekány drážky pro uložení přívodních kabelů VO. Stávající osvětlovací tělesa budou demontována a vyměněna za nová. V rámci provádění výkopových prací budou rozebrány stávající zpevněné dlážděné plochy v místě výkopů, po provedení prací, uložení kabelů VO budou zpevněné plochy uvedeny do původního stavu. V místě, kde je výkop veden asfaltovou plochou, bude nejprve provedeno řezání spár na hranici výkopů. Panelové plochy budou v místě výkopu rozebrány a po dokončení prací vráceny do původního stavu.

zemní práce

Při vedení kabelů VO budou využity stávající chráničky uložené pod zpevněnými plochami v areálu. Zemní práce jsou navrženy s ohledem na typ plochy. Ve zpevněných plochách bude proveden výkop o hloubce 1,32 m a šířce 0,5 m, v zelených plochách bude proveden výkop hloubky 0,82 m a šířky 0,35 m. Přívodní kabel VO bude v celé délce uložen v chráničce KOPOFLEX 75 a v pískovém loži tl. 120 mm, bude zasypán vrstvou písku min. 20 cm a opatřen výstražnou fólií pro vedení elektro (červená se znakem blesku). Poté bude výkop zasypán a hutněn po vrstvách tloušťky 200 mm, budou doplněny podkladní vrstvy zpevněných ploch v původní tloušťce a zpevněné plochy uvedeny do původního stavu. V místě výkopů v zelených plochách bude doplněna vrchní kulturní vrstva v tl. 100 mm a zatravnění.

Pod živичným povrchem v okolí západní gotické brány lze předpokládat nález štetové dlažby, tato dlažba bude zachována na místě.

Veškeré zásahy do terénu budou prováděny podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, z kterého vyplývá povinnost majitele při zásahu do terénu záměr předem ohlásit a projednat s Archeologickým ústavem AV ČR v Praze a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci záchranný archeologický průzkum

Před zahájením zemních prací je nutné vytýčení všech podzemních sítí a vedení v zájmovém území. Montáž a zkoušky budou provedeny dle platných ČSN.

základové konstrukce

Základové konstrukce sloupů jsou navrženy monolitické betonové s osazeným kotevním prvkem – svařencem, který je součástí dodávky sloupu. Na svařenci jsou provedeny závitnice v přesných roztečích dle patky sloupu, připojení bude provedeno matkou na závit. Základ jednoduchého sloupu bude patka o rozměrech 0,5×0,5 m a hloubce 0,8 m. Základ trojramenného sloupu o rozměrech 0,6×0,6 m a hloubce 1,2 m. Základ pro sloupek (patník) bude o rozměrech 0,4×0,4 m a hloubce 0,8 m. Použitý materiál beton C16/20.

svislé konstrukce

Venkovní nástěnná svítidla budou kotvena do stávajícího zdiva pomocí kotev R20 délky 250 mm, při použití 4ks kotev na jeden osvětlovací prvek. Rozteče kotev budou provedeny v souladu s rozměry kotevní desky ramene nástěnného svítidla. V obvodovém zdivu stávajících objektů budou provedeny drážky pro uložení kabelů VO a v místě osazení svítidel budou provedeny kotvy 4×R20 délky 250 mm pro každý prvek.

vodorovné konstrukce

Závěsná svítidla budou osazena v průchodech a každé svítidlo bude kotveno 2ks kotev R20

délky 250mm do vrcholu klenby v průchodu.

kovové stavební a doplňkové konstrukce

Do betonových patek tvořících základy sloupů budou vloženy kovové kotevní svařence uzpůsobené k uchycení sloupů. Jsou součástí dodávky sloupů. Pro uchycení svítidel do obvodového zdiva a závěsných svítidel budou použity ocelové kotvy R20 délky 250mm, v počtu 4ks u venkovních nástěnných a 2ks u závěsných svítidel.

omítky

Ve vnějším zdivu stávajících objektů budou provedeny drážky pro instalaci kabelů VO, po dokončení prací bude provedeno doplnění a vyspravení omítky v místě rýh. . Na objektu východního a severního křídla budou rozvody vedeny ve stávajících trasách s minimálním zásahem do omítek.

Možnost vedení kabelu v interiéru západní brány (Z3) bude na místě zvážena na základě vyhodnocení restaurátorského průzkumu omítek, provedeného v prosinci 2016 p. Pospíšilem)

dlažby

Zpevněné plochy z dlažebních kostek budou v místě výkopů rozebrány a po dokončení prací uvedeny do původního stavu.

ostatní

- **inženýrské sítě**

V areálu jsou umístěny podzemní vedení vodovodu, kanalizace, elektro, telekomunikací, rozvod plynu a rozvody centrálního zásobování teplem. Před započítím výkopových prací bude provedeno vytýčení všech podzemních vedení a veškeré práce v blízkosti sítí budou prováděny v souladu s podmínkami stanovenými správci těchto sítí. Při souběhu a křížení sítí je nutno dodržet min. vzdálenosti dle ČSN 73 6005 včetně změn Z1, Z2, Z3 a Z4.

- **Zákresy podzemních sítí jsou orientační.** Před započítím zemních prací je nutné vytýčení podzemních sítí včetně přípojek a s jeho polohou prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou provádět zemní práce a upozornit na možné odchylky.

Dodavatel je povinen při provádění stavby dodržovat všechny normy a předpisy platné pro výstavbu a rekonstrukci a prací s výstavbou související, zejména pak:

- zákon č. 174/1968 sb. O státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění pozdějších předpisů, úplné znění č. 396/1992 sb.
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 601/2006 Sb.
- ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí
- Dále je dodavatel povinen dodržovat podmínky orgánů a organizací stanovených v povolení stavby v územní řízení.

Pracoviště musí být v souladu s platnými bezpečnostními předpisy a zajištěno proti úrazu el. proudem.

V místě napojení a křížování stávajících potrubí je nutné provést ruční výkop.

Při montáži je nutné přísné dodržování platných montážních a bezpečnostních předpisů.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Navrženými stavebními úpravami není nedochází k narušení stability nosných konstrukcí objektu.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

b) výčet technických a technologických zařízení.

Viz. D1.4a) Zařízení silnoproudé elektrotechniky, část a) Technická zpráva

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

- a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,
 - b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,
 - c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,
 - d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,
 - e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,
 - f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,
 - g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),
 - h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),
 - i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,
 - j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.
- S ohledem na charakter stavby projekt neřeší.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- a) kritéria tepelně technického hodnocení,

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno

- b) energetická náročnost stavby,

Viz. D1.4a) Zařízení silnoproudé elektrotechniky, část a) Technická zpráva

- c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

Ostatní potřeby a spotřeby médií se nemění.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

odpady

V rámci stavby bude produkován zejména směsný stavební a demoliční odpad, obalové materiály.

V průběhu stavby musí zhotovitel dodržovat zejména tato ustanovení uvedených zákonů a zákonných opatření :

- zákon č.185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů,
- vyhlášku MŽP A MZD č. 94/2016 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů ve znění pozdějších předpisů,
- vyhlášku MŽP č. 93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů) ve znění pozdějších předpisů,
- vyhlášku MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů,
- nařízení vlády č. 352/2014 Sb. o Plánu odpadového hospodářství ČR pro období 2015 - 2024

Po dokončení úprav nebude produkován odpad. Provedením stavebních úprav nedojde ke změně vlivu stavby na okolí.

Zásady řešení vlivu stavby na okolí z hlediska vibrací, hluku, prašnosti

Realizace stavby bude prováděna v souladu se zněním zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší.

Nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovuje zákon 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. nařízení vlády č.148/2006 (o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací), nařízení vlády č. 361/2007 (kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci). Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli vystaveni hluku v co nejmenší míře a po co nejkratší dobu. Zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

Z výše uvedených ustanovení vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti :

Zhotovitel díla je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky, pracující se stroji, pracovními pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Orgán hygienické služby může stanovit v závazném posudku podmínky pro provádění stavby s ohledem na hluk.

Při provádění stavby budou přijata technická a organizační opatření ke snížení prašnosti v takovém rozsahu, aby touto prašností nedošlo k obtěžování obyvatel v místě a okolí stavby.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,**
- b) ochrana před bludnými proudy,**
- c) ochrana před technickou seizmicitou,**
- d) ochrana před hlukem,**

e) protipovodňová opatření.

Navržené stavební úpravy nevyvolávají potřebu nové ochrany před negativními účinky vnějšího prostředí.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury,**
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

Elektro:

Instalovaný výkon:

Název		Inst.výkon Pi [kW]
osvětlení-nárůst		2,66
instalovaný výkon	Pi-	2,66 kW
předpokládána soudobost	-	1
Soudobý výkon	Ps-	2,66 kW
Výpočtový proud	Ivyp -	11,56 A

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení,

Areál je přístupný pro pěší a vozidla průjezdem z ulice Sokolská, pro pěší průchodem z ulic Kovářská a Zámecká. Zůstává beze změny.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Viz bod výše.

c) doprava v klidu,

Parkování v areálu zůstává stávající, beze změny

d) pěší a cyklistické stezky.

Stávající, beze změn.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

Po dokončení prací bude v místě výkopů v zeleném pásu provedeno doplnění kulturní vrstvy o tl. 100mm a zatravnění.

b) použité vegetační prvky,

Viz bod a)

c) biotechnická opatření.

Navržené stavební úpravy nevyvolávají potřebu řešení vegetace a souvisejících terénních úprav a biotechnických opatření.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Realizací stavby se nemění parametry vlivu stavby na životní prostředí.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Stavba nemá vliv na přírodu a krajinu.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,

Stavba se nenachází v soustavě chráněných území Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

Charakter úprav nevyvolává potřebu zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Realizací rozvodů veřejného osvětlení nevzniknou nová ochranná pásma, zůstávají stávající ochranná pásma inženýrských sítí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Na provedené práce bude provedena revize el. zařízení.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Jedná se o stavební úpravy v areálu pivovaru Kolín, staveniště bude napojeno dle potřeby z mobilních zdrojů.

b) odvodnění staveniště,

Vzhledem k povaze a rozsahu prací projekt neřeší.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Areál je přístupný pro pěší a vozidla průjezdem z ulice Sokolská, pro pěší průchodem z ulic Kovářská a Zámecká.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Při provádění stavby budou přijata taková opatření, aby se předešlo negativním vlivům na okolí stavby, případně se negativní vliv minimalizoval (dodržování předpisů souvisejících s realizací stavby, dodržování zákona 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho prováděcích předpisů, zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší v platném znění.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
Navržené stavební úpravy stávajícího objektu nevyvolávají požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.

Při výkopových pracích bude co nejvíce šetřena okolní zeleň a trávniky, nebudou poškozeny. Při realizaci stavby dále požadujeme postupovat v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Hlavně zdůrazňujeme bod 4.6 - Ochrana stromů před mechanickým poškozením a 4.10 - ochrana kořenového prostoru při výkopech, rýh nebo stavebních jam. stromy ani keře.

Budou splněny požadavky vyjádření AVE Kolín s.r.o. - vyjádření k PD, zn. 024/18/Sp ze dne 7.2.2018:

- a. při výkopových pracích bude co nejvíce šetřena okolní zeleň a trávniky, nebudou poškozeny stromy ani keře
- b. výkopy vést nejméně 1,5 m od paty stromu, při možnosti poškození kořenového systému zabezpečit jejich alternativní zakrytí, v případě možného poškození kmenů zajistit jejich bednění
- c. před zasypáním výkopu bude správce vyzván ke kontrole kořenového systému, bez které nesmí být výkop zaházen (kontakt. pí Kuthanová, 606 639 032)
- d. při záhozu výkopu bude provedeno 2x zhutnění, konečná úprava výkopu se provede srovnáním povrchu tak, aby navazoval na okolní terén, uhrabe se a oseje trávním semenem
- e. při stavbě musí být dodrženo ustanovení § 7 odst. 1 zákona ČNR 114/1992 Sb., o ochraně přírody, v platném znění, ve kterém je uvedeno, že dřeviny jsou chráněny před poškozováním a ničením. Z tohoto důvodu prováděcí firmu odkazujeme na ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- f. stejná konečná úprava platí i pro povrchy zeleně, které sloužily jako skládka materiálů

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

Kontejner na stavební odpad bude umístěn na dotčených pozemcích dle potřeby. Vlastníkem dotčených pozemků je stavebník.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Odpady

V rámci stavby bude produkován zejména směsný stavební a demoliční odpad, obalové materiály.

V průběhu stavby musí zhotovitel dodržovat zejména tato ustanovení uvedených zákonů a zákonných opatření :

- zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů,
- vyhlášku MŽP A MZD č. 94/2016 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů ve znění pozdějších předpisů,
- vyhlášku MŽP č. 93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů) ve znění pozdějších předpisů,
- vyhlášku MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů,
- nařízení vlády č. 352/2014 Sb. o Plánu odpadového hospodářství ČR pro období 2015 - 2024

Povinnosti původce odpadu :

Nakládání s odpady původcem odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. Původce odpadu je mimo jiné povinen: - odpady zařazovat podle druhů a kategorií, zajistit přednostní využití od-

padů v souladu; odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby; - ověřovat nebezpečné vlastnosti odpadů a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností; - shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií; - zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem - vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, ohlašovat odpady a zasílat příslušnému správnímu úřadu další údaje v rozsahu stanoveném tímto zákonem a prováděcím právním předpisem včetně evidencí a ohlašování PCB a zařízení obsahujících PCB a podléhajících evidenci vymezených v § 26. Tuto evidenci archivovat po dobu stanovenou tímto zákonem nebo prováděcím právním předpisem. Odpady vzniklé během stavby budou likvidovány v jejím průběhu. Hospodaření s odpady na plochách staveníště bude v souladu s platnými bezpečnostními předpisy včetně manipulace s nebezpečnými látkami. Při provozování stavebních strojů je zapotřebí dbát na jejich technický stav pro snížení úkapů oleje a ostatních technologických kapalin.

Seznam odpadů vzniklých při výstavbě a zařazení odpadů dle vyhl. 93/2016 Sb.:

pořadové číslo	název odpadu	kategorie	kód odpadu
1.	odpadní dřevo	O	170201
2.	sběrový papír	O	200101
3.	stavební suť	O	170102
4.	úlomky betonu	O	170101
5.	odpadní sklo	O	170202
6.	železný šrot	O	170405
7.	směsný komunál.odpad	O	200301
8.	směsný stavební a demoliční odpad	O	170107
9.	obaly z papíru a lepenky	O	150101
10.	obaly z plastů	O	150102
11.	obaly ze dřeva	O	150103
12.	obaly z kovů	O	150104
13.	směs obal. materiálů	O	150106
14.	zemina a kameny	O	170504
15.	obaly obsahující zbytky nebezpečných látek (nátěrové hmoty)	N	150110
16.	plastový odpad PE	O	070213

O (odpady bez nebezpečných vlastností – tzv. ostatní odpady)

N (odpady s nebezpečnými vlastnostmi – tzv. nebezpečné odpady)

Kategorizace a zneškodnění odpadů musí být zajišťováno dle Zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů včetně jeho pozdějšího znění.

Kategorizace odpadů je provedena dle platného „KATALOGU ODPADŮ“.

V případě vyskytnutí odpadů s jiným zařazením bude provedena kategorizace a likvidace dle výše uvedeného.

Ke kolaudaci stavby budou předloženy doklady týkající se nakládání s odpady vzniklými při stavebních pracích. Likvidace běžného komunálního odpadu vzniklého užíváním stavby bude prováděna smluvní organizací tak jako doposud.

Emise

Při provádění stavby budou přijata taková opatření, aby se předešlo negativním vlivům na okolí stavby, případně se negativní vliv minimalizoval (dodržování předpisů souvisejících s realizací stavby, zejména zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší v platném znění). Při provádění stavby budou přijata technická a organizační opatření ke snížení prašnosti v takovém rozsahu, aby touto prašností nedošlo k obtěžování obyvatel v místě a okolí stavby.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Při vedení kabelů VO budou maximálně využity stávající chráničky vedené pod zpevněnými plochami v areálu. Zemní práce jsou navrženy s ohledem na typ plochy. Ve zpevněných plochách

bude proveden výkop o hloubce 1,2 m a šířce 0,5 m, v zelených plochách bude proveden výkop hloubky 0,7 m a šířky 0,35 m. Přívodní kabel VO bude v celé délce uložen v chrániče KOPOFLEX 75 a v pískovém loži, zasypán vrstvou písku min. tl. 20 cm a opatřen výstražnou fólií pro vedení elektro (červená se znakem blesku). Poté bude výkop zasypán a hutněn po vrstvách tloušťky 200 mm, budou doplněny podkladní vrstvy zpevněných ploch v původní tloušťce a zpevněné plochy budou uvedeny do původního stavu. V místě výkopů v zelených plochách bude doplněna svrchní kulturní vrstva v tl. 100mm a zatravnění.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Bude v co největší míře omezen vliv na ostatní provozy v okolí z hlediska vibrací, hluku, prašnosti apod. Realizace stavebních úprav a následné využívání bude v souladu se zněním zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší. Stavební materiály nebudou používány ty, jejichž hmotnostní aktivita je větší než 120 Bg/kg.

Hluk

Nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovuje zákon 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. nařízení vlády č. 272/2011 (o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací), nařízení vlády č. 361/2007 (kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci). Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli vystaveni hluku v co nejmenší míře a po co nejkratší dobu. Zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

Z výše uvedených ustanovení vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti :

Zhotovitel díla je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky, pracující se stroji, pracovními pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Orgán hygienické služby může stanovit v závazném posudku podmínky pro provádění stavby s ohledem na hluk. Ochrana proti hluku a vibracím je řešena pomocí :

- dostupných opatření ke snížení hlučnosti především stavebních strojů
- nasazením vhodných strojů, s pravidelnou technickou údržbou
- podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. se hluk ze stavební činnosti uvnitř objektu $L_{Aeq,s}$

stanoví jako součet základní hladiny $L_{Aeq,T} = 40$ dB a korekce pro pracovní dobu od 7 do 21 hodiny +15 dB.

Prašnost

Při provádění stavby budou přijata technická a organizační opatření ke snížení prašnosti v takovém rozsahu, aby touto prašností nedošlo k obtěžování obyvatel v místě a okolí stavby.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů,

Při návrhu byly splněny předpisy vyhl. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

Při realizaci stavby budou dodržovány bezpečnostní předpisy související s prováděnými pracemi.

Orientační seznam bezpečnostních, technických, zdravotních a hygienických předpisů :

- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, příl. č. 5, § 7, § 8
- Směrnice rady 92/57/EHS ze dne 24.6. 1992 o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na dočasných nebo mobilních staveništích
- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce – účinnost od 1.1.2007
- Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek BOZP, zejména § 14, 15
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobných požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády č. 406/2004 Sb. o bližších požadavcích BOZP při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu

- Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů (vyhl. č. 192/2005 Sb.)

Podmínkám těchto základních vyhlášek je nutno přizpůsobit provádění veškerých stavebních prací, organizaci výstavby, její přípravu, zajištění prací v mimořádných podmínkách, vymezení a přípravu staveniště atd., a to vše i za předpokladu, že jsou uvedené činnosti a zásady již nějakým způsobem zmíněny či popsány v jiných částech tohoto projektu. Jedná se pouze o upozornění projektanta na některé souvislosti a skutečnosti. V žádném případě se nejedná o plný výčet všech zásad souvisejících s bezpečností při výstavbě.

- Nařízení a předpisy týkající se montáže elektroinstalací, ústředního vytápění a dalších profesí zúčastněných při realizaci stavebního díla, jakož i všechna další nařízení předpisy a ČSN platné v ČR, které nelze v tomto přehledu vyjmenovat.

Základním požadavkem BOZ je správný technický stav zařízení a stavebních konstrukcí. Zařízení musí odpovídat technickým normám, bezpečnostním předpisům a podmínkám uvedených výrobcí těchto zařízení. Zařízení z dovozu podléhá povinnému hodnocení státní zkušebnou. Vyhrazená technická zařízení budou opatřena atesty a podrobená pravidelným revizím. El. instalace bude odpovídat určenému prostředí. Veškeré materiály použité při stavbě budou certifikované (stejně jako výrobky technického vybavení a zařízení), budou odzkoušeny st. zkušebnou, budou použity v souladu s platnými předpisy, budou instalovány odbornou firmou a po instalaci budou předloženy revize, které budou obnovovány v předepsaných intervalech.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Navržené stavební úpravy nezasahují do stávajících dispozičních řešení objektů a venkovních prostor. Areál je ve stávajícím stavu bezbariérově přístupný a po provedení úprav nedojde z hlediska bezbariérového užívání ke změně.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Charakterem navržených stavebních úprav není vyvolán požadavek na dopravně inženýrská opatření.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

Navržené stavební úpravy nevyžadují speciální podmínky pro provádění stavby. Při provádění stavby budou přijata technická a organizační opatření ke snížení prašnosti v takovém rozsahu, aby touto prašností nedošlo k obtěžování obyvatel v místě a okolí stavby, bude dodržováno nařízení vlády č. 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivým účinky hluku a vibrací (hluk ze stavební činnosti).

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Stavba bude provedena v jedné etapě.

Předpokládaný termín zahájení prací – 03/2018

Předpokládaný termín dokončení prací – 03/2020

Plán kontrolních prohlídek :

- závěrečná prohlídka před dokončením jednotlivých etap stavby