

„Příloha č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. Projektová dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona, pro vydání stavebního povolení, k uzavření veřejnoprávní smlouvy a k posouzení autorizovaným inspektorem

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Název stavby:

VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ A BEZBARIÉROVÝ PŘÍSTUP ZŠ, MŠ A PRAKTICKÁ ŠKOLA KOLÍN, KUTNOHORSKÁ

Zadavatel:

Město Kolín

Karlovo náměstí 78
280 12 Kolín 1
IČO: 00235440
DIČ : CZ00235440
Tel.: 321 748 111

Zpracovatel:

Tennis EQ

Projekce sportovních staveb

IČO: 702 71 879
Komenského 206
763 16 Fryšták

Autorizace projektu :

Ing Jaroslav Čepický

Osvědčení o autorizaci č. 28160 – obor pozemní stavby;

ČKAIT č. 1004103

.....
Hlavní projektant:

(autorizovaná osoba v oboru pozemní stavby, č. autorizace)

Ing. Jaroslav Čepický- Osvědčení o autorizaci č. 28160– obor pozemní stavby;

ČKAIT č 1004103

Stupeň

.....
projektová dokumentace pro povolení stavby

Datum:

04/2016

OBSAH PRŮVODNÍ ZPRÁVY:

- A.1 Identifikační údaje
 - A.1.1 Údaje o stavbě
 - a) název stavby,
 - b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),
 - c) předmět dokumentace.
 - A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi
 - a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
 - b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
 - c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).
 - A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace
 - a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),
 - b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
 - c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.
- A.2 Údaje o vstupních podkladech
- A.3 Údaje o území
 - a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území,
 - b) dosavadní využití a zastavěnost území,
 - c) údaje o zvláštní ochraně území (památkové území, chráněné přírodní území, záplavové území apod.),
 - d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,
 - e) dodržení obecných požadavků na výstavbu,
 - f) seznam výjimek a úlevových řešení,
 - g) seznam souvisejících a podmiňujících investic,
 - h) seznam dotčených pozemků a staveb podle katastru nemovitostí.
- A.4 Údaje o stavbě
 - a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,
 - b) účel užívání stavby,
 - c) trvalá nebo dočasná stavba,
 - d) údaje o zvláštní ochraně stavby (kulturní památka apod.),
 - e) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet uživatelů / pracovníků apod.),
 - f) počet účelových jednotek a jejich velikosti,
 - g) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),
 - h) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, etapizace),
 - i) orientační náklady stavby.
- A.5 Členění stavby na objekty a technologická zařízení

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

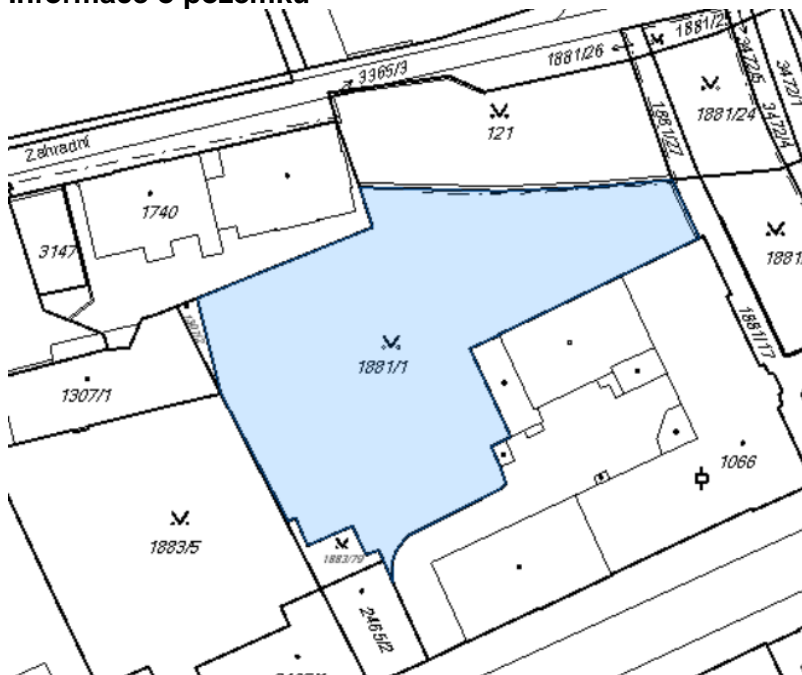
**VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ A BEZBARIÉROVÝ PŘÍSTUP ZŠ, MŠ A PRAKTICKÁ ŠKOLA
KOLÍN, KUTNOHORSKÁ**

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Plocha pro vybudování hřiště se nachází v městě Kolín, ulice Kutnohorská

Parcelní číslo: 1881/1

Informace o pozemku



Obec: [Kolín \[533165\]](#)
Katastrální území: [Kolín \[668150\]](#)
Číslo LV: [10001](#)
Výměra [m²]: 1893
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití: zeleň
Druh pozemku: ostatní plocha

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín	

Způsob ochrany nemovitosti

Název

Památkově chráněné území

c) předmět dokumentace

Na základě požadavku zadavatele byla vypracována projektová dokumentace ve stupni stavebního povolení a ohlášení stavby „VÍCEÚČELOVÉ HRŠTĚ A BEZBARIÉROVÝ PŘÍSTUP ZŠ, MŠ A PRAKTICKÁ ŠKOLA KOLÍN, KUTNOHORSKÁ“

Projekt hřiště vhodně upravuje stávající nevyhovující plácek pro hraní míčových her. Součástí projektu je i bezbariérový přístup na hřiště, okolní komunikace, terénní úpravy a související práce.

Dokumentace je rozdělena do objektového členění:

SO 01 – Hřiště a bezbariérový přístup

A.1.2 Údaje o žadateli

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo

Město Kolín

V zastoupení: **Pan Mgr. Bc. Vít Rakušan – starosta města**

Adresa:

Karlovo náměstí 78
280 12 Kolín
IČO: 00235440
DIČ : CZ00235440
Tel.: 321 748 111

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právní osoba),

Tennis EQ

Projekce sportovních hřišť
IČO: 702 71 879
Komenského 206, 763 16 Fryšták

- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Autorizace

Ing. Jaroslav Čepický

Osvědčení o autorizaci č. 28160 – obor pozemní stavby;
ČKAIT č. 1004103 .

- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Bc. Pavel Slezák

Březnice 116, 760 01 Zlín

A.2 Údaje o vstupních podkladech

1. Výchozí podklady :

- geodetické zaměření prostoru areálu – zaměření provedeno v Březnu r.2016 – Petr Fiala
- prohlídka místa stavby hřiště a rekonstrukce asfaltové plochy - Březen 2016,
- konzultace se zadavatelem projektu na místě uvažované stavby

A.3 Údaje o území

- a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území,

Stavba hřiště je v prostoru dvorku školy na místě plácku pro míčové hry.

- b) dosavadní využití a zastavěnost území,

V současné době se jedná o stávající sportovní plochu z udusané hlíny a písku

- c) údaje o zvláštní ochraně území (památkové území, chráněné přírodní území, záplavové území apod.),

Stavba se nachází v památkově chráněném území

- d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,

Stavba splňuje požadavky územního plánování, využití se nemění

- e) dodržení obecných požadavků na výstavbu,

Stavba je navržena v souladu s technickými požadavky na výstavbu, stanovených Vyhláškou 268/2009 Sb. ze dne 12. srpna 2009 o technických požadavcích na stavby

A.PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Stavba je navržena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem na nebo v blízkosti stavby. Při užívání stavby nebude ohrožena bezpečnost provozu na místních pozemních komunikacích.

Před uvedením stavby vytvoří provozovatel provozní řád sportovního areálu.

f) seznam výjimek a úlevových řešení,

Stavba nevyžaduje

g) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Stavba nevyžaduje

h) seznam dotčených pozemků a staveb podle katastru nemovitostí.

Informace o parcele - sousední parcely:

Kolín; [p.č. 1166](#)

Vlastnické právo

Podíl

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín

Kolín; [p.č. 1307/1](#)

Vlastnické právo

Podíl

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha

Hospodaření se svěřeným majetkem

SPŠ strojírenská a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Kolín IV, Heverova 191, 280 50

Kolín; [p.č. 1307/2](#)

Vlastnické právo

Podíl

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín

Kolín; [p.č. 1740](#)

Vlastnické právo

Podíl

Česká republika

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní oblastní archiv v Praze, Archivní 2257/4, chodov, 149 00 Praha 4

Kolín; [p.č. 2465/2](#)

Vlastnické právo

Podíl

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín

Kolín; p.č. 121

Vlastnické právo

Podíl

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín

Kolín; p.č. 1881/17

Vlastnické právo

Podíl

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín

Kolín; p.č. 1881/27

Vlastnické právo

Podíl

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín

Kolín; p.č. 1883/5

Vlastnické právo

Podíl

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5

Hospodaření se svěřeným majetkem

SPŠ strojírenská a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Kolín IV, Heverova
191, 280 50

Kolín; p.č. 1883/79

Vlastnické právo

Podíl

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín

A.4 Údaje o stavbě

- a. nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Jedná se o novostavbu sportovního zařízení

- b. účel užívání stavby,

Sportovní aktivity žáků školy

- c. trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o stavbu trvalou

- d. údaje o zvláštní ochraně stavby (kulturní památka apod.),

Stavba nevyžaduje

- e. navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor,
užitná plocha, počet uživatelů / pracovníků apod.),

- f. počet účelových jednotek a jejich velikosti,

Rozměr hřiště :

26x13m, celkem : 338m²

- g. základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

Stavba nevyžaduje

- h. základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, etapizace),

Stavba bude realizována v jedné etapě, v případě požadavku může být rozdělena na objekty

- i. orientační náklady stavby.

3,0. mil. bez DPH

A.5 Členění stavby na objekty a technologická zařízení

Dokumentace je rozdělena do objektového členění:

SO 01 – Víceúčelové hřiště a sektor pro skok daleký

SO 02 – Areálové komunikace

Vypracoval :

Pavel Slezák

Březnice 116, 760 01 Zlín

Tel.: 724 930 095

e-mail: hugo.baskerville@seznam.cz

.....

.....
Autorizace : Ing. Jaroslav Čepický

Osvědčení o autorizaci č. 28160 – obor pozemní stavby;

ČKAIT č. 1004103 .