

Smlouva o dílo č. OS4431/17

dle občanského zákoníku

1. Smluvní strany



1.1 Objednatel:

Název	Město Kolín
Sídlo	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
IČ	00235440
DIČ	CZ 00235440
Doručovací adresa	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
Zástupce pro věci smluvní	PhDr. Tomáš Růžička, MPA, tel: 321 748 212 mistostarosta města
Zástupce pro věci technické	Ing. Josef Michalčík, vedoucí OSBN tel. 372 748 246
e-mail	josef.michalcik@mukolin.cz

dále objednatel

1.2 Zhotovitel:

Název	VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.
Sídlo	U Hrádku 2960 415 01 Teplice
IČ	25479296
DIČ	CZ25479296
Doručovací adresa	Mostecká 4, 419 01 Duchcov
Bankovní spojení	[REDACTED]
Zapsán v OR	Vedeném krajským soudem v Ústí n.L., oddíl C, vložka 20025
Zástupce pro věci smluvní	Ing. Miloslav Vaněrka, jednatel tel.417 836 779 společnosti
Zástupce pro věci technické	Zdeňka Šušota tel.725 064 843
Fax, e-mail	417 835 218, info@vytahy-vanerka.cz

dále zhotovitel

2. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dílo spočívající v demontáži tří stávajících výtahů, dodání a montáž nových výtahů v bytovém domě č. p. 642, 643, 644 v rozsahu technických parametrů uvedených v příloze č. 1 této smlouvy

2.1 Smluvní strany se dohodly na dodávce a montáži výtahů a šachty:

Typ výtahů:	TOV-P 550/1,0 9/8+1, ruč+BUS, úprava OK rigistabil
Účel a použití výtahů	Osobní výtah pro obyvatele domu, Třída I.
Umístění výtahů:	V1 Benešová 642 Kolín V2 Benešová 643 Kolín V3 Benešová 644 Kolín
Výtahy jsou umístěny v bytovém domě	ANO
Provedení díla – rozsah dodávky	OTS4431-3/17

Obchodně-technická specifikace (dále jen „OTS“) výtahu je přílohou č.1 této smlouvy.

3. Podmínky pro zahájení montáže

3.1 Podmínky pro zahájení montáže (dále jen „PPZM“) jsou uvedeny v příloze č. 2 - PPZM.

4. Termíny

4.1. Zpracování a předání dispozičního výkresu výtahu projektantovi stavby včetně nezbytných informací o silovém zatížení od technologie výtahu:

V1 Benešová 642 Kolín	31.01.2018
V2 Benešová 643 Kolín	31.01.2018
V3 Benešová 644 Kolín	31.01.2018

4.2. Stavební připravenost Objednatele dle bodu 3. této smlouvy:

V1 Benešová 642 Kolín	20.03.2018
V2 Benešová 643 Kolín	20.03.2018
V3 Benešová 644 Kolín	20.03.2018

4.3. Dodávka dílů a zahájení montáže výtahu:

V1 Benešová 642 Kolín	26.03.2018
V2 Benešová 643 Kolín	02.04.2018
V3 Benešová 644 Kolín	09.04.2018

4.4. Dokončení montáže výtahu:

V1 Benešová 642 Kolín	31.05.2018
V2 Benešová 643 Kolín	31.05.2018
V3 Benešová 644 Kolín	31.05.2018

4.5. Termíny uvedené v člancích 4.1.,4. 2., 4.3., 4.4. jsou závazné za předpokladu:

Uzavření smlouvy a technické vyjasnění bude provedeno do 02.01.2018

Plnění platebních podmínek dle článku 6.Platební podmínky.

Plnění podmínek pro zahájení montáže dle přílohy č. 2 - Podmínky pro zahájení montáže této smlouvy.

5. Cenová ujednání

	cena	DPH	cena vč.DPH
Benešová 642 Kolín	939 000,00	197 190,00	1 136 190,00
Benešová 643 Kolín	939 000,00	197 190,00	1 136 190,00
Benešová 644 Kolín	939 000,00	197 190,00	1 136 190,00
Cena celkem	2 817 000,00	591 570,00	3 408 570,00

Cena díla je konečná a rozsah bude proveden na klíč.

K ceně Díla dle předchozího odstavce bude připočítána DPH dle příslušných předpisů ve výši platné ke dni zdanitelného plnění. DPH bude účtováno dle platné legislativy.

6. Platební podmínky

6.1. Po dokončení díla a předání výtahu bude vystavena konečná faktura včetně daňového dokladu. Splatnost částky 90% z ceny faktury je 14 dní. Zadržné 10% bude uvolněno po odstranění všech vad a nedostatků nebránící bezpečnému provozu a kolaudace výtahu.

6.2. Ostatní ujednání

- k ceně Díla dle předchozího odstavce bude připočítána DPH dle příslušných předpisů ve výši platné ke dni zdanitelného plnění.

- cena Díla může být zvýšena v případě víceprací či dalších požadavků zákazníka, dále ve článku 9.6 této smlouvy. Všechny vícepráce budou řešeny formou dodatku k této smlouvě.

- objednatel uhradí Zhotoviteli cenu Díla na základě Zhotovitelem vystaveného a Objednateli doručeného daňového dokladu – faktury.

7. Penalizace

7.1 Při nesplnění termínů dokončení díla ze strany Zhotovitele byla stanovena smluvní pokuta ve výši 0.2 % z ceny z každého výtahu za každý započatý den prodlení.

7.2 Při prodlení se splatností faktur ze strany Objednatele byl stanoven úrok z prodlení ve výši 0.05 % z ceny z každého výtahu za každý den prodlení, maximálně však 10 % z ceny z každého výtahu.

8. Záruční podmínky

8.1 Mezi Zhotovitelem a Objednatelem byla dohodnuta smluvní záruka ve výši 36 měsíců dle Záručních podmínek (dále jen „ZP“) uvedených v příloze č. 3 této smlouvy o dílo. Tato záruka začíná běžet od termínu předání výtahu ze strany Zhotovitele. V případě nemožnosti dokončit a předat dílo ve smluvně daném termínu zaviněním ze strany Objednatele, začíná záruka běžet od smluvně stanoveného termínu dokončení díla.

9. Ostatní ujednání

9.1 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno a dále, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen provést dílo řádně a v dohodnutém termínu.

9.2 Objednatel prohlašuje, že disponuje minimálně takovou finanční hotovostí, která je postačující k úhradě za předmětné dílo dle této smlouvy nebo je schopen dílo řádně splácet ve stanovených splátkách dle platebních podmínek uvedených v článku 5. Cenová ujednání.

9.3 Dílo přechází do vlastnictví Objednatele, až po uhrazení veškerých závazků vyplývajících z této smlouvy. Dokud nejsou všechny závazky ze strany Objednatele uhrazeny, zůstává dílo majetkem Zhotovitele a ten s ním může volně nakládat dle svého uvážení. Objednatel do splnění všech závazků vůči Zhotoviteli není oprávněn předat dílo do užívání třetí osobě.

9.4 Pokud zhotovitel zajišťuje stavební povolení a z legislativních důvodů nebude vydáno ke dni zahájení montáže uvedených v článku 4. Termíny, bude automaticky posunut termín zahájení montáže do vydání stavebního povolení. Na toto posunutí se nevztahuje penalizace za nedodržení termínu realizace.

9.5 Změny předmětu plnění a rozsahu smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku k této smlouvě. Změny malého rozsahu lze konstatovat zápisem do montážního deníku s odsouhlasením obou smluvních stran.

9.6 V případě vzniku víceprací vyvolaných technologickým procesem v průběhu provádění díla, jejichž provedení je nezbytné nebo v důsledku požadavků či změn objednatele, je povinen Zhotovitel tyto změny provést a Objednatel je povinen tyto změny zaplatit.

9.7 Termín dokončení díla se posune, pokud Zhotovitel nebude moci z důvodů překážky na straně Objednatele nebo z důvodů tzv. vyšší moci (okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku nepředvídatelných událostí, které mají bezprostřední vliv na plnění této smlouvy) pokračovat v realizaci díla. Taková překážka i doba jejího trvání bude neprodleně oznámena zástupci Objednatele a bude zaznamenána do Montážního deníku.

9.8 Objednatel předá zhotoviteli staveniště, včetně místnosti pro pomocné montážní práce, zdroje el.energie, vody, kanalizace a to bezplatně. Objednatel je povinen postarat se o to, aby práce Zhotovitele na předmětu díla nebyly omezeny právy třetích osob.

9.9 Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí dodržovat obecně závazné předpisy a podmínky této smlouvy. Bude se řídit výchozími podklady a pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných osob a rozhodnutími orgánů státní správy a dalších oprávněných subjektů. Pokud by tyto pokyny a rozhodnutí měly vliv na cenu, nebo termín plnění, musí být toto neprodleně projednáno a písemně odsouhlaseno oběma smluvními stranami.

9.10 Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, a nebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

9.11 Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách města Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

9.12 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu Smlouvy poslední ze smluvních stran.

9.13 Smlouva bude vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží Objednatel a jeden výtisk Zhotovitel.

9.14 Obě smluvní strany prohlašují, že se s obsahem Smlouvy seznámily v celém jejím rozsahu včetně příloh, že obsahu Smlouvy rozumějí, že uzavření Smlouvy je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že Smlouva nebyla z jejich strany uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

9.15

Seznam příloh smlouvy:

Příloha č. 1 – Obchodně technická specifikace výtahu „OTS“ 4431-3/17

Příloha č. 2 – Podmínky pro zahájení montáže „PPZM“

Příloha č. 3 – Záruční podmínky „ZP“

V

, dne: 04. 01. 2018

V Duchcově, dne:

OBJEDNATEL:

Město Kolín
PhDr. Tomáš
místostarosta města

ZHOTOVITEL:

VÝTAHY VANĚRKA
Ing. Miloslav Vaněrk
jednatel společnosti



VÝTAHY VANĚRKA
Mostecká 4, 419 01
tel.: 417 836 770, fax:
160 254 79 296 DÍLO



**Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne
Obchodně technická specifikace OTS4361-3****Parametry instalovaného výtahu**

Typ:	osobní
Pohon:	lanový trakční - synchronní bezpřevodový s frekvenčním měničem
Nosnost:	550 kg (7 osob)
Dopravní rychlost:	1 m/s
Zdvih:	21 000 mm
Počet stanic / nástupišť:	9.IX
Počet jízd za hodinu:	120
Příkon:	4,5 kW
Provedení výtahu:	osobní výtah s automatickými kabinovými dveřmi
výtah splňuje normu ČSN-EN a normy související	
výtah splňuje Nařízení vlády č. 27/003 Sb.	
Elektrická soustava:	3x230/400V - 50HZ
Napájecí soustava:	3 NPE 50 HZ 400V / TN-S
Šachta	
Rozměr šachty vnitřní:	1 100 x 2 170 mm
Hloubka šachetní prohlubně:	10200 mm
Výška nad posledním podlažím:	3 400 mm
Provedení šachty:	ocelová konstrukce opláštěná
Prostředí:	teplota v šachtě v rozmezí teplot +5C až +450 C
Strojovna	
Umístění:	nad šachtou - stávající
Prostředí:	teplota ve strojovně v rozmezí teplot +5C až +450 C
Kabina STANDARD	
Průchozí / neprůchozí	průchozí
Rozměr kabiny š x h x v:	800 x 1900 x 2150 mm
Stěny:	dělené panely - lakované práškovou barvou dle upřesnění zadav.
Čelní stěna:	dělené panely - broušený nerez
Strop:	nerez brus
Osvětlení:	zapuštěné bodové technologie LED, zabezpečení proti zcizení
Podlaha:	Altro standard - protiskluzová podlahová krytina
Tlačítkový ovladač:	panel ve sloupu nerez brus K240 na boční stěně
Madlo:	nerezové na boční stěně
Zrcadlo:	číré nad madlem na boční stěně
Doplňky:	okopová lišta - nerez, sklopné sedátko - provedení lakované dřevo
Kabinové dveře	
Typ:	automatické skládací BUS čtyřdílné FLAT (při zavření v rovině)
Světlý rozměr dveří š x v:	800 x 2 000 mm
Provedení křídel:	nerez brus bez okének
Provedení prahu:	standardní hliníkový profil

Šachetní dveře

Typ:

Světlý rozměr dveří š x v:

Provedení křídel:**Provedení rámu:****Požární odolnost:****Řízení a elektrovýbava****Druh řízení:****Elektrovýbava:****Ovladače a ukazatele v kabině:****Ovladače a ukazatele ve stanicích:****Umístění venkovních ovladačů:****Při rekonstrukci výtahů dojde k výměně a dodání následujících komponent:**

výtahový stroj

rám stroje

konzoly a vodítka kabiny a protiváhy

nosná lana

rám kabiny se zachycovacím ústrojím

kabina výtahu:

. protiskluzová podlahová krytina v kabině

. ovládací panel v kabině provedení antivandal nerez

. GSM modul pro komunikaci z kabiny výtahu

. světelná a zvuková indikace přetížení

. bodové LED osvětlení v kabině

. sklopné sedátko

automatické kabinové dveře

jednokřídle otočné s okénkem

800 x 2 000 mm

lakované práškovou barvou (odstín dle upřesnění zadavatele)

lakované práškovou barvou (odstín dle upřesnění zadavatele)

bez požární odolnosti

mikroprocesorové tlačítkové, sběr směrem dolů

vážící zařízení proti přetížení kabiny

revizní jízda, STOP tlačítko na střeše kabiny

STOP tlačítko v prohlubni šachty

osvětlení šachty

frekvenční řízení VVVF pohonu kabinových dveří

tepelná ochrana výtahového stroje a řídicího systému

elektroinstalace ve standardním provedení

nouzový systém pro automatické vyproštění z kabiny při výpadku

proudu (sjedou do nejbližší stanice a otevře dveře)

logo výrobce

tlačítka volby stanic s indikací záznamu

označení stanic na panelu ovládání

digitální ukazatel polohy a směru jízdy

nouzové osvětlení

tlačítko alarm sdružené s ovládáním intercomu

tlačítko znovuotevření dveří

indikace přetížení (světelná a zvuková)

intercom přes GSM s automatickou volbou telefonních čísel

provedení antivandal nerez

tlačítka volby stanic s indikací záznamu

označení stanic na ovladači ovládání

ve výchozí stanici ukazatel polohy a směru jízdy

v ostatních stanicích ukazatele směru jízdy

v rámech dveří



šachetní dveře
rám protiváhy + výplň
výtahový rozvaděč s frekvenčním měničem
elektroinstalace šachty a strojovny
přivolávače ve stanicích v provedení antivandal nerez
ukazatele polohy a směru jízdy ve stanici P
ukazatele směru jízdy ve stanicích
osvětlení šachty
uzamykatelný hlavní vypínač
revizní jízda na kabině
omezovač rychlosti
pryžové nárazníky
žebřík do prohlubně
výměna kování a FAB vložky na dveřích strojoven
kompletní technická dokumentace výtahů

JEDNÁ SE O KOMPLETNÍ VÝMĚNU TECHNOLOGIE VÝTAHŮ V ŠACHTÁCH A STROJOVNÁCH

Rozsah stavebních prací

Pro výměnu Výtahu je nutno zajistit stavební úpravy ve strojovně a šachtě. Dodavatel výtahů zajistí provedení stavebních úprav dle specifikace:

- . odstranění původních nárazníků v prohlubni šachty
- . úpravu prohlubně šachty, začištění, protiskluzový a protiprašný nátěr
- . začištění stěn strojovny, vybělení strojovny
- . odbourání základu pod strojem, začištění
- . protiskluzový a protiprašný nátěr podlahy strojovny
- . úpravu otvorů pro lana
- . zajištění dveřního otvoru po demontáži dveří proti pádu
- . oprava čelní stěny šachty po usazení dveří, oprava omítek v těchto místech
- . oprava podlahových krytin nástupišť, pokud budou narušeny (200 mm před vstupem
- . práce související s instalací nové technologie výtahu ve strojovně a šachtě
- . lešení do šachty pro montáž výtahu
- . oprava osvětlení strojovny, zásuvka 230 V
- . instalace osvětlení šachty
- . úprava stávajícího el. přívodu
- . opravné malířské práce v šachtě, strojovně a na chodbách (nástupištech) - související s výtahem
- . odvoz a ekologickou likvidaci vybouraného zdiva a použitého materiálu
- . vyčištění výtahu po dokončení stavebních prací
- . výměna světel pro osvětlení nástupišť
- . vymalování celého schodišťového prostoru

Provedení opláštění konstrukce výtahové šachty

Popis provedení výtahové šachty:

umístění v interiéru
stávající půdorysný rozměr zachován bez úprav
vyřezání příček v místě nových dveří výtahu
doplnění stojek a příček na celou výšku konstrukce pro uchycení obkladu
demontáž stávajícího osítení ve všech stěnách původní konstrukce + ekologická likvidace odpadu
vyčištění stávající výtahové šachty
původní ocelová konstrukce bez nové povrchové úpravy
úprava čelní stěny původní konstrukce pro osazení nových dveří výtahu
nové opláštění všech stěn šachty sádrovláknitými deskami – rigistabill nebo cetris
oppláštění bude osazeno z venkovní strany konstrukce

v místě malého prostoru schodiště bude vložen plech
čelní i zadní rohové spoje překryty svislými lakovanými L profily
vodorovné spoje desek přelišťovány plastovými profily
zapuštěné šrouby zatmeleny, přebroušeny a přetřeny spolu s opláštěním (nejde o celk. stěrku)
povrchová úprava nového pláště provedeno interiérovým nátěrem na vodní bázi (např. JUP)
povrchová úprava nového pláště prováděno otěruvzdorným interiérovým nátěrem

odvětrání výtahové šachty provedeno do strojovny dle ČSN

Poznámky k technické specifikaci:

Upozornění: Umístění šachty a strojovny výtahu v budovách s obytnými a pobytými místnostmi musí být řešeno v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavbu.

Výtahová šachta nesmí bezprostředně sousedit s akusticky chráněnými místnostmi a strojovny výtahu musí být řešeny tak, aby nejvyšší hladina hluku v sousedících akusticky chráněných místnostech nepřesáhla hodnotu stanovenou zvláštním předpisem (§39). Z tohoto důvodu u nabízeného zařízení není uvažováno se zvláštními úpravami snížení hlučnosti při provozu tohoto zařízení.

Dorozumívací zařízení (intercom) má styčný bod v rozvaděči výtahu, v tomto případě je použita GSM brána

Lze vybírat z následujících odstínů:

barvy RAL 7032, RAL 1001, RAL 1017, RAL 5015, RAL6019, RAL 7035, RAL 7001, RAL 9010. V případě provedení kabiny výtahu a šachetních dveří v barvě RAL, která vyžaduje podkladovou barvu, bude cena určena dodatečně.

podlahová krytina například ALTRO: DOLPHIN VM2010, BONE VM20215, BLUE VM20412, CHERRY VM20920

obklad kabiny laminát MAX

V , dne: 04. 01. 2018

V Duchcově, dne:

OBJEDNATEL:
Město Kolín
PhDr. Tomáš
místostarosta města



ZHOTOVITEL:
VÝTAHY VANĚRKA
Ing. Miloslav Vaněrka
jednatel společnosti

VÝTAHY VANĚRKA
Mostecká 4, 419 01
tel.: 417 836 779, fax:
IČO 254 79 298 DIČ

PODMÍNKY PRO ZAHÁJENÍ MONTÁŽE**Práce, které zajistí zhotovitel**

Větrací otvory s celkovou plochou odpovídající min. 1% plochy půdorysu šachty v horní části šachty
Teplota v šachtě a ve strojvně nesmí být vyšší než 40°C a nižší než 5°C
Zpracování technické dokumentace výtahu
Zpracování požárně bezpečnostního řešení
Zajištění osvětlení strojovny nebo místy před rozvaděčem 200Lx
Zajištění hasicího přístroje ve strojvně nebo v blízkosti rozvaděče výtahu
Zajištění SIM karty nebo přivedení tel.linky k rozvaděči výtahu (dle nařízení vlády 27/2003 Sb.)
Zajištění GSM brány (dle nařízení vlády 27/ 2003 Sb.)
Dodání podkladů pro stavební povolení
Vyřízení ohlášky nebo stavebního povolení
Zajištění statického posudku
Poplatky za stavební povolení, ohlášku apod.
Vyřízení kolaudace
Proražení a zabetonování instalačních otvorů v podlaze strojovny
Odstranění a likvidace zděného základu pod rozvaděčem
Odstranění a likvidace betonového základu původního stroje
Dodávka a instalace kabelového kanálu
Vyrovnání podlahy strojovny po staré technologii
Bezprašná úprava povrchu podlahy strojovny
Opravy omítek ve strojvně v potřebném rozsahu, max.však do 2m2
Vybílení strojovny
Úprava dveří do strojovny dle EN 81-1+A3, (Instalace vložky zámku)
Vyčištění šachty/ prohlubně
Nátěr prohlubně
Zřídit funkční odvětrání šachty (nenucené)
Nová ocelová konstrukce
Nové opláštění výtahové šachty plnostěnným materiálem včetně konečného nátěru - barva bílá
Nová madla nová na boku šachty (zrušení původního zábradlí)
Portál nad dveřmi z plnostěnného materiálu včetně konečného nátěru - barva bílá
Střecha nad novou protilehlou stanicí
Zednické dotažení na zadní straně šachty od podesty (bez zábradlí)
Zhotovení osvětlení šachty dle EN 81-1+A3
Rozvoz šachetních dveří po budově
Úpravy dveřního otvoru
Osazení nových šachetních dveří
Začištění nových šachetních dveří/ malování
Oprava lina/ dlažby
Zalícování čelní stěny šachty
Odvoz sutí, Ekologická likvidace odpadu včetně železného
Úklid domu po stavebních pracích
Výstavba montážního lešení v šachtě
Výstavba lešení pro montáž konstrukce
Zajištění základních sociálních podmínek
Demontáž výtahu
Montáž výtahu
Výrobu výtahu dle obchodně technické specifikace

Příloha č.2

Podmínky pro zahájení montáže k Smlouvě č. OSXXXX/17

list č.2

PODMÍNKY PRO ZAHÁJENÍ MONTÁŽE
Práce, které zajistí objednatel

Označení čisté podlahy v každé stanici

Přístup do budovy včetně potřebných klíčů, čipů apod.

Zajištění výchozí revize přívodu v případě, že vyhovuje a nebude se měnit

Místnost pro uskladnění materiálu a převlékání montérů

V Kolíně dne 04. 01. 2018

OBJEDNATEL:

Město Kolín

PhDr. Tomáš

místostarosta města

PROJEKTOVITEL:

VÝTAHY VANĚRKA

Ing. Miloslav Vaněrk

jednatel společnosti



VÝTAHY VANĚRKA
Mostecká 4, 419
tel.: 417 836 779, fa
IČO 254 79 296 DI

Příloha č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne

Záruční podmínky k Obchodní smlouvě OS4431/17

1. Zákonná záruka

1.1 Zhotovitel poskytuje **zákonnou záruku** na vady díla ve výši 24 měsíců.

1.2 Zákonná záruka začíná běžet od termínu dokončení montáže. Datum je uvedeno v Předávacím protokolu. V případě nemožnosti dokončit a předat dílo ve smluvně daném termínu zaviněním ze strany objednatele, začíná zákonná záruka běžet od smluvně stanoveného termínu dokončení díla.

1.3 Předpokladem k uplatnění zákonné záruky je :

a) Dodržování ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007 ze strany uživatele.

b) Dodržení všech smluvně stanovených platebních podmínek.

c) Pravidelné provádění revizní a servisní činnosti zhotovitelem nebo oprávněnou organizací, kterou schválí zhotovitel v Předávacím protokolu, přičemž oprávněná organizace nebo zhotovitel jsou povinni dodržet ceny obvyklé v čase a místě. Na tuto servisní činnost bude uzavřena samostatná smlouva s provozovatelem výtahu před uvedením výtahu do provozu. Pokud objednatel není totožný s provozovatelem výtahu musí objednatel na tuto skutečnost provozovatele upozornit. Servisní smlouva musí být uzavřena minimálně na dobu platnosti zákonné záruky.

d) Dodržování návodu k obsluze a údržbě, který je součástí Technické dokumentace výtahu.

2. Smluvní záruka

Pro zajištění bezporuchového chodu a minimalizaci opotřebení výtahu byl zhotovitelem a dodavateli jednotlivých komponentů stanoven systém Garančních prohlídek a Plán výměny dílů spotřebního charakteru, což je soubor předepsaných úkonů, které je nutné ve stanovených lhůtách provést, aby mohla být garantována dohodnutá záruka.

2.1 Smluvně byla dohodnuta **smluvní záruka** v celkovém trvání 36 měsíců dle obchodní smlouvy OS4431/17.

2.2 Záruka začíná běžet od termínu dokončení montáže. Datum je uvedeno v Předávacím protokolu. V případě nemožnosti dokončit a předat dílo ve smluvně daném termínu zaviněním ze strany objednatele, začíná smluvní záruka běžet od smluvně stanoveného termínu dokončení díla.

2.3 Předpokladem k uplatnění smluvní záruky je :

a) Dodržení všech smluvně stanovených platebních podmínek.

b) Dodržování ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007 ze strany uživatele.

c) Pravidelné provádění revizní a servisní činnosti včetně garančních prohlídek zhotovitelem nebo oprávněnou organizací, kterou schválí zhotovitel v předávacím protokolu, přičemž oprávněná organizace nebo zhotovitel jsou povinni dodržet ceny obvyklé v čase a místě. Na tuto servisní činnost bude uzavřena samostatná smlouva s provozovatelem výtahu před uvedením výtahu do provozu minimálně po dobu platnosti rozšířené záruky. Pokud objednatel není totožný s provozovatelem výtahu musí objednatel na tuto skutečnost provozovatele upozornit.

d) Dodržování návodu k obsluze a údržbě, který při předání zakázky bude součástí dokumentace.

e) Provádění **garančních prohlídek** 1x ročně. V případě, že uživatel výtahu podepíše servisní smlouvu s firmou Výtahy Vaněrka na dodaný výtah jsou garanční prohlídky součástí této smlouvy.

Při garanční prohlídce bude provedena kontrola a eventuálně předepsána výměna v souladu s **Plánem výměny dílů spotřebního charakteru** uvedených v Návodu na údržbu výtahu, který je součástí technické dokumentace výtahu. Spotřební materiál vyměněný v souladu s Plánem výměny dílů bude fakturován mimo servisní paušál. Výsledek garanční prohlídky bude zaznamenán v Knize výtahu. Všechny výměny, které by v době rozšířené záruky případně objednatel hradil, jsou s ním konzultovány a řádně mu vysvětleny. Při pravidelných garančních prohlídkách může být výrobcem výtahu (zhotovitelem) životnost jednotlivých komponent s ohledem na vliv prostředí a skutečné opotřebení prodloužena.

f) Záruka se nevztahuje na poruchy způsobené zacházením v rozporu s Návodem k obsluze a údržbě zařízení nebo úmyslným poškozením - vandalismus.

g) Záruka se nevztahuje také na škody způsobené vyšší mocí, tj. nastanou-li okolnosti, které nebyly a ani nemohly být objednatel ani zhotovitelem předvídaný nebo odvráceny v době realizace díla.

3. Obecná ustanovení

3.1 Typ záruky a její celkové trvání v měsících je stanoveno na základě **Obchodní smlouvy** uzavřené mezi Zhotovitelem a Objednatelem výtahu.

3.2 Nedodržení některého z ustanovení tohoto Záručního listu ze strany objednatele nebo provozovatele výtahu, je důvodem k zániku povinností vyplývajících zhotoviteli ze záručního listu.

3.3 **Plán výměny dílů** je součástí **Návodu na údržbu výtahu**, nebo může být přiložen jako samostatná příloha **Záručního listu**.

V Kolíně dne 04. 01. 2018

OBJEDNATEL:
Město Kolín
PhDr. Tomáš [redacted]
místostarosta města



ZHOTOVITEL:
VÝTAHY VANĚRKA s.
Ing. Miloslav Vaněrka
jednatel společnosti

VÝTAHY VANĚRKA
Mostecká 4, 419 01 Kolín
tel.: 417 836 779, fax: 417 836 778
IČO 254 79 296, DIČ CZ25479296

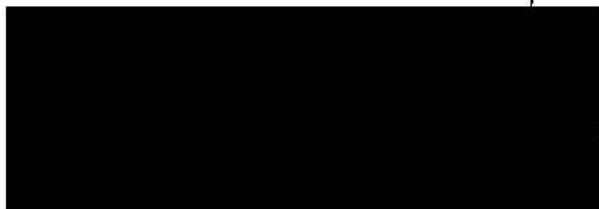


Doložka

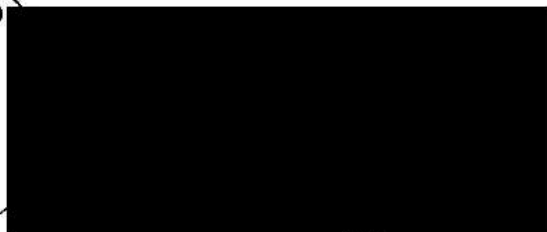
Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Smlouva o dílo ve věci zakázky malého rozsahu na dílo "Demontáž tří stávajících výtahů, dodání a montáž nových výtahů v bytovém domě č. p. 642, 643, 644 v ul. Benešova, Kolín II", mezi městem Kolín jako objednatelem a společností VÝTAHY VAŇERKA s.r.o., IČ 25479296 se sídlem U hrádku 2960, 415 01 Teplice, jako zhotovitelem byla schválena v Radě města dne 18.12.2017 pod č. usnesením 4369/125/RM/2017.

V Kolíně dne 04. 01. 2018



člen RM a ZM



Mgr. Michael Kašpar
místostarosta města Kolína