



## PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

STUPEŇ DOKUMENTACE: DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ  
ČÁST DOKUMENTACE: A. B. C. SOUHRNNÉ ŘEŠENÍ STAVBY  
REVIZE: R.0 – 06/2017

### KOLÍN, KUTNOHORSKÁ 23 STAVEBNÍ ÚPRAVY SLUŽEBNY V BUDOVĚ MĚSTSKÉ POLICIE

Přílohy části dokumentace:

A.	Průvodní zpráva
B.	Souhrnná technická zpráva
C.1	Pozemková situace
C.2	Koordinační situace

ZPRACOVAL: Ing. Martin Outlý

DATUM: 26.6.2017  
ZAK. Č.: 07-2017  
ARCH. SOUBOR: A-B\_Průvodní a souhrnná zpráva.doc

Příloha č.:

**A., B.**

Paré č.:



## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA.

### A.1 Identifikační údaje.

#### A.1.1 Údaje o stavbě.

- Název stavby: KOLÍN, Kutnohorská 23  
Stavební úpravy služebny v budově Městské policie
- Místo stavby: Kolín I.  
Parcelní čísla pozemků: 372 k.ú. Kolín
- Předmět dokumentace: Předmětem této dokumentace jsou stavební úpravy ve službě Městské policie, která se nachází v přízemí původní budovy v Kutnohorské ulici č.p. 23 v Kolíně.  
Součástí je drobná změna dispozičního řešení a dále opravy všech povrchů ve vybraných místnostech služebny, v souvislosti s modernizací interiérového vybavení a s tím souvisejících úprav elektroinstalací.  
V rámci stavby dle toho projektu nedojde k zásahu do vnějšího vzhledu budovy, fasádní konstrukce byly v nedávné době renovovány, rovněž nedochází k zásahům do nosných konstrukcí objektu. Účel užívání objektu se také nemění.  
Účelem je zlepšení stavebně technického a architektonického stavu vybraných prostor služebny.
- Stupeň dokumentace: Dokumentace pro stavební povolení (PDSP)  
dle § 110, Stavební zákon č. 183/2006 Sb.  
  
Dokumentace pro ohlášení stavby (PDOS)  
dle § 105, Stavební zákon č. 183/2006 Sb.  
  
Dokumentace pro výběr dodavatele (DZS)  
dle vyhl. MMR 230/2012 Sb., zákon 137/2006 Sb.

#### A.1.2 Údaje o stavebníkovi.

- Stavebník: Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I., PSČ 280 02  
IČO: 00235440

#### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.

- Hlavní projektant: Ing. Martin Outlý, O-pro servis  
Kolín, Karlovo náměstí 75, PSČ 280 02  
IČO: 11 42 21 31  
Osvědčení o autorizaci č.: 0400421 ze dne 07.02.1994  
Obor: Pozemní stavby

## **A.2 Seznam vstupních podkladů.**

Pro zpracování této dokumentace byly použity následující vstupní podklady:

- Dostupná archivní dokumentace stávajícího stavu objektu.
- Dostupné poklady o polohách venkovních sítí technického vybavení předané od jejich správců.
- Dokumentace interiérového vybavení služebny MP.

## **A.3 Údaje o území.**

Samostatně stojící budova Městské policie je umístěna v Kutnohorské ulici č.p. 23 v blízkém sousedství budovy městského divadla. Celý objekt se skládá z původní budovy situované podél Kutnohorské ulice a z novější přístavby vybudované cca v roce 2003, situované ve dvorním traktu kolmo na původní objekt.

Terén v místě stavby je mírně svažité, terénní nerovnosti jsou zde vyrovnány sklonem přilehlých komunikací (severní a západní průčelí), případně navazujícími opěrnými konstrukcemi (zahradní terasy u východního průčelí).

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací a s územním rozhodnutím pro dané území. Navrhovaná stavba je umístěna v souladu se všemi požadavky územního plánování v dané lokalitě. S ohledem na rozsah, druh a charakter stavby nebyla pro její návrh vyžádána územně plánovací informace, ani nebylo vydáno samostatné územní rozhodnutí.

Stavba je navržena v souladu s požadavky vyhl. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území. Vybrané požadavky této vyhlášky jsou následující:

- §§ 20-22 – Požadavky na vymezení a využívání pozemků: stavbou nebude zhoršena kvalita prostředí a hodnota dotčeného území. Prostorové požadavky pro stavbu jsou splněny.

Pro dané území nejsou vyžadovány žádné výjimky nebo úlevová řešení.

Projektantovi nejsou známy žádné související stavby, které by mohly ovlivnit navržené řešení dle tohoto projektu.

Dotčené pozemky:	Druh pozemku:	Vlastník
<u>Zastavované:</u> st. p.č. 372	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Kolín
<u>Sousední:</u> st. p.č. 374	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Kolín
p.č. 3473/7	Ostatní plocha	Město Kolín
p.č. 3043	Ostatní plocha	Město Kolín
p.č. 138/2	Zahrada	Město Kolín

#### **A.4 Údaje o stavbě.**

Jedná se stavební úpravy dokončené stavby, trvalého charakteru.

Účelem stavby je zlepšení stavebně technického a architektonického stavu vybraných kancelářských prostor a zázemní služebny Městské policie Kolín. Služebna je umístěna v tzv. původní budově č.p. 23 situované směrem do Kutnohorské ulice v Kolíně. Úpravy se budou týkat cca 1/2 plochy přízemí (1.NP) této budovy a budou spočívat v opravě povrchů všech těchto vybraných místností, dále dojde k drobné změně dispozice v souvislosti s návrhem nového interiérového vybavení.

Nejedná se zde o stavbu chráněnou podle zvláštních právních předpisů.

Pro stavbu nejsou vyžadovány žádné výjimky nebo úlevová řešení.

Navrhované kapacity stavby jsou následující:

Zastavěné a užitné plochy: Stavební úpravy stávajících objektů: plocha cca 130 m<sup>2</sup>

Základní bilance stavby: Viz jednotlivé profesní části PD.

Základní předpoklady výstavby:

Navrhovaný rozsah řešení je dle zadání investora limitován finančními možnostmi a z tohoto důvodu může být rozhodnuto o omezeném rozsahu oprav. Předpokládají se následující termíny přípravy a realizace stavby:

Příprava:

Zpracování dokumentace 06/2017

Povolení stavby 07/2016

Realizace:

Zahájení stavby dle plánu investic

Dokončení stavby cca 1 měsíc od zahájení stavby

Orientační náklad stavby:

Viz zpracovaný kontrolní rozpočet.

Pro návrh stavby dle této dokumentace dodržel projektant požadavky dané zvláštními právními předpisy, případně závaznými ustanoveními příslušných technických norem. Základní obecné požadavky na výstavbu jsou splněny takto:

Stavba je navržena v souladu s požadavky vyhl. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Vybrané požadavky této vyhlášky jsou následující:

##### Technické požadavky na stavby:

- §4 Požadavky na jímky na vyvážení: Pro danou stavbu není třeba posuzovat.
- §5 Rozptylové plochy a zařízení pro dopravu v klidu: Pro danou stavbu není třeba posuzovat.
- §6 Připojení staveb na sítě technického vybavení: Stavba je napojena na stávající sítě technického vybavení.
- §7 Požadavky na oplocení pozemků: Stavbou se nemění.

Požadavky na bezpečnost a vlastnosti staveb:

- §8 Požadavky na bezpečnost a vlastnosti staveb: Stavba je navržena tak, že splňuje požadavky na:
  - a. mechanickou odolnost a stabilitu
  - b. požární bezpečnost
  - c. ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí
  - d. ochranu proti hluku
  - e. bezpečnost při užívání
  - f. úsporu energie a tepelnou ochranu
- §9 Mechanická odolnost a stabilita: Dané požadavky jsou splněny navrženým technickým řešením stavby.
- §10 Ochrana zdraví a životního prostředí: Stavba je navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví, bezpečnost uživatelů stavby i okolních staveb a životní prostředí.
- §11 Denní osvětlení, větrání a vytápění: Stávající řešení se nemění.
- §12 Požadavky na obytné budovy: Pro danou stavbu není třeba posuzovat.
- §13 Proslunění: Stávající řešení se nemění.
- §14 Ochrana proti hluku a vibracím: Stávající řešení se nemění.
- §15 Bezpečnost při provádění a užívání: Požadavky jsou splněny navrženým technickým řešením stavby.
- §16 Úspora energie a tepelná ochrana: Stávající řešení se nemění.
- §17 Odstraňování staveb: Pro danou stavbu není třeba posuzovat.

Požadavky na stavební konstrukce staveb:

- §18 Zakládání staveb: Pro danou stavbu není třeba posuzovat.
- §19 Stěny a příčky: Požadavky jsou splněny navrženým technickým řešením stavby.
- §20 Stropy: Požadavky jsou splněny navrženým technickým řešením stavby.
- §21 Podlahy, povrchy stěn a stropů. Požadavky jsou splněny navrženým technickým řešením stavby.
- §22 Požadavky na schodiště: Pro danou stavbu není třeba posuzovat.
- §23 Další požadavky na schodiště (povrchy konstrukcí): Požadavky jsou splněny navrženým technickým řešením stavby.
- §24 Komíny a kouřovody: Stávající řešení se nemění.
- §25 Střechy: Stávající řešení se nemění.
- §26 Výplně otvorů: Požadavky jsou splněny navrženým technickým řešením stavby.
- §27 Zábradlí: Stávající řešení se nemění.
- §28 Výtahy: Pro danou stavbu není třeba posuzovat.
- §29 Výtahové a větrací šachty: Pro danou stavbu není třeba posuzovat.
- §30 Shozy pro odpad: Pro danou stavbu není třeba posuzovat.
- §31 Předsazené části stavby a lodžie: Stávající řešení se nemění.
- §32 Požadavky na technická zařízení budov: Požadavky jsou splněny navrženým technickým řešením stavby (související investice).

Požadavky na technická zařízení staveb:

- §§32-38 Požadavky na připojení staveb na zdroje energií a vnitřní sítě technického vybavení: Požadavky jsou splněny navrženým technickým řešením stavby (související investice).

Požadavky pro vybrané druhy staveb:

- §§39-53 Požadavky na jednotlivé typy staveb: Pro danou stavbu není třeba posuzovat, není předmětem těchto požadavků.

## **A.5 Členění stavby na objekty a související investice.**

### A.5.1 Členění stavby.

---

Pro účely této dokumentace stavba není rozčleněna na etapy, obsahuje 1 stavební objekt:

SO 01            Stavební úpravy služebny MP

### A.5.2 Související investice.

---

Stavební úpravy dle této PD jsou vyvolány potřebou změny interiérového vybavení, s drobnou změnou dispozičního řešení. V této souvislosti budou rovněž provedeny úpravy všech elektroinstalací (silnoproud i slaboproud).

Dále je třeba provést úpravy rozvodů tepla (tělesa + rozvody) a úpravy několika klimatizačních nástěnných jednotek v souladu s potřebou provedení stavebních úprav dle tohoto projektu.

Ve všech těchto případech se jedná o související investice, které nejsou součástí této dokumentace a budou pořízeny jako přímá dodávka pro investora a je nutno je vzájemně časově koordinovat.

### Důležité upozornění:

Tato dokumentace je zpracována ve stupni pro stavební povolení a může sloužit i pro výběr dodavatele. V návaznosti na tuto dokumentaci musí být zajištěno zpracování dalších stupňů projektové dokumentace, tedy dokumentaci pro provedení stavby a po realizaci stavby také dokumentaci skutečného provedení. Zpracování realizační dokumentace může zajistit investor, nebo dodavatel stavby za účelem bezproblémové realizace stavby. Výrobní dokumentaci jsou v každém případě povinni zajistit dodavatelé jednotlivých konstrukcí a profesí.

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.**

### **B.1 Popis území stavby, průzkumy, ochranná pásma.**

Stavební pozemek je stávající, terén v místě stavby je mírně svažité, území zastavěné. Jedná se o stavební úpravu existujícího objektu.

Za účelem návrhu stavby byl proveden základní technický průzkum možného vlivu stavby na okolí a na stavbou dotčené stávající konstrukce.

Žádné speciální průzkumy nebyly s ohledem na rozsah a charakter stavby a možnosti v daném provozu prováděny. Průzkum radonového rizika nebyl prováděn, není k návrhu stavby třeba. Samostatný hydrogeologický průzkum nebyl prováděn.

V rámci zahájení realizace stavby bude nutné provést upřesnění některých skutečností, které mohou částečně i ovlivnit navržené řešení a které nebylo možno z provozně technických důvodů v rámci zpracování tohoto projektu prověřit. Jedná se především o technický stav všech povrchových úprav v upravovaných místnostech (hlavně omítky).

Stavba se nenachází v žádných ochranných pásmech.

Stavba není umístěna v záplavovém ani poddolovaném území.

Stavba nemá vliv na okolní stavby, nemění se odtokové poměry v území.

Nejsou požadavky na asanace demolice a kácení dřevin.

Nejsou požadavky na trvalé ani dočasné zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

Stavba je komunikačně přístupná po stávajících komunikacích a je napojena na stávající technickou infrastrukturu.

Stavba souvisí s dalšími investicemi, viz bod A.5.2 Průvodní zprávy.

### **B.2 Celkový popis stavby.**

#### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.**

Jedná se o administrativní objekt, účel užívání se nemění.

#### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.**

Urbanistické řešení se stavbou nemění, z hlediska architektonického dojde k podstatnému zlepšení stávajícího stavu (interiéry).

#### **B.2.3 Celkové provozní řešení.**

Provozní řešení se nemění.



#### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby.**

---

Způsob zajištění přístupu osob s omezenou schopností pohybu a orientace podle zvláštního právního předpisu se nemění, není předmětem dokumentace.

#### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby.**

---

Podmínky zajištění bezpečnosti při užívání stavby se nemění.

#### **B.2.6 Základní charakteristika objektů.**

---

##### **Stávající stavební a provozní řešení:**

Dům č.p. 23 v Kutnohorské ulici je postaven klasickou zděnou technologií. Jeho stáří je dle dostupných podkladů vyšší než 100 let. Dům je dvoupodlažní s půdou ve dvou výškových úrovních a je částečně podsklepen. Kolmo na půdorys domu byla cca před 10-ti lety přistavena nová přístavba, která doplňuje stávající provoz. Přístavby se stavební úpravy dle tohoto projektu netýkají. Stávající i nově přistavená část se částečně prolíná v obou nadzemních podlažích ve spojovacím krčku, viz původní tvar parcely č. 372. Střechy jsou zcela oddělené.

Obvodové zdivo, vnitřní nosné stěny i dělicí příčky v domě jsou cihelné, případně smíšené, podezdívka (sokl do úrovně podlahy 1.NP) je pravděpodobně smíšená z kamenného zdiva a cihel.

Stropy jsou nad úrovní 1.NP klenuté, ve 2.NP a výše jsou dřevěné. V některých prostorách jsou instalovány rovné SDK podhledy. Střecha původního domu č.p. 23 je valbová, tvořená hambalkovým krovem. Střešní krytina je plechová, z falcovaného plechu, komíny jsou z lícového zdiva. Spojovací krček mezi původním domem a novou přístavbou má plochou střechu.

Členění hlavních uličních fasád je v zásadě zachováno minimálně od 30-tých let minulého století, ale spíše je mnohem starší. V loňském roce byla realizována rekonstrukce fasád původní budovy, vč. výměn a oprav převážné většiny všech otvorových výplní, které již nebyly dříve vyměněny.

Vnitřní dveře v původní budově jsou převážně dřevěné, různého stáří a provedení.

Dům je provozován dle potřeb Města Kolín, v přízemí je situována služebna Městské policie Kolín. Ředitelství MP Kolín je umístěno v samostatné později přistavěné budově. Ve 2.NP původního domu č.p. 23 je provozována půjčovna kostýmů Městského divadla Kolín a částečně jsou zde umístěny i kanceláře Odboru obrany a krizového řízení MÚ Kolín.

Hlavní vstup do domu je z ulice Kutnohorské po předsazeném vyrovnávacím schodišti. Tento vstup slouží především veřejnosti pro přístup ke komunikačnímu okénku služebny MP. Další (služební) vstup do obou částí objektu je situován v úrovni 1.NP ve dvorní části a slouží pro přístup do původní budovy (pouze do 1.NP) i do nově přistavené budovy (do obou podlaží). Přízemí původní budovy, kde je umístěna služebna MP není s prostorem 2.NP této budovy nijak propojeno, původní schodiště je zaslepeno a je přístupné pouze od shora z úrovně 2.NP. Z přízemí původní budovy je přístupný suterén, který je pouze v části (cca v 1/4) půdorysu objektu.

Celé 2.NP původní budovy je přístupné pouze přes venkovní předsazené schodiště umístěné na dvorním pozemku.

Dům je napojen na všechny základní sítě technického vybavení jako vodovod, kanalizace, plyn a elektro. Vytápění objektu je ústřední s napojením na kotelnu v nedávno vybudované přístavbě.

### **Navrhované stavební úpravy:**

Cílem realizace stavby je drobná změna dispozice vybudováním nové příčky, obnova vnitřních povrchových úprav (omítky, podlahy) vybraných místností a výměna vnitřních dveří. V chodbě spojující prostory služebny a zázemí bude instalován nový kazetový minerální podhled.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.**

---

Technologická zařízení se ve stavbě nevyskytují, změna technických systémů není předmětem této PD.

### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení.**

---

Navrhovanou stavbou nedojde ke změně požárně bezpečnostního řešení objektu jako celku, nemění se požární odolnosti konstrukcí, nezvyšuje se požární zatížení jednotlivých upravovaných prostor, nemění se dělení stavby na požární úseky ani únikové cesty. Stávající podlaží, ve kterém jsou v jeho části prováděny stavební úpravy, je požárně odděleno od navazující nově přistavené budovy dveřmi s požární odolností (EI-30 D3-C), které byly osazeny v rámci přístavby nové budovy. Viz jejich označení v půdorysech.

### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi.**

---

Stavbou se nezhoršuje hospodaření s energiemi, k dílčímu zlepšení může dojít z důvodu úpravy nebo výměny některých výplní otvorů.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavbu.**

---

#### **B.2.10.1 Větrání.**

---

Navrhovanou stavbou se stávající stav větrání prostor nemění.

#### **B.2.10.2 Vytápění.**

---

Navrhovanou stavbou se stávající stav vytápění prostor nemění.

#### **B.2.10.3 Umělé a denní osvětlení, oslunění.**

---

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění, viz také související investice.

#### **B.2.10.4 Ostatní hygienické požadavky, ochrana zdraví při práci.**

---

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

### **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.**

---

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.**

---

Navrhovanou stavbou se nemění stávající stav připojení na pozemní síť technického vybavení.

#### **B.4 Dopravní řešení.**

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

#### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.**

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

#### **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.**

##### **B.6.1 Ochrana ovzduší.**

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

##### **B.6.2 Ochrana před hlukem.**

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

##### **B.6.3 Nakládání s vodami, ochrana podzemních vod.**

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

##### **B.6.4 Nakládání s odpady.**

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění. Vlastním provozem stavby nevzniká žádný nový odpad, jehož likvidace není již za stávajícího stavu řešena. Jedná se o běžný komunální odpad.

Nakládání s odpady při provádění stavby se bude řídit zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a další platnou legislativou. Dodavatel stavby zajistí před souhlasem k užívání stavby příslušná potvrzení (ukládání odpadů na skládky, jiný způsob likvidace, atp.).

Stavba svým charakterem neovlivňuje negativně životní prostředí. Stavební odpad bude odvezen na řízenou skládku, např. v Radimě, která se nachází ve vzdálenosti cca do 10 km od místa stavby. Odpad, který nelze na této skládce uložit (dřevo, železo, sklo), bude likvidován jiným způsobem, např. odevzdáním do sběrných surovin, nebo sběrných dvorů určených pro daný druh odpadu. Dodavatel stavby zajistí před souhlasem k užívání stavby příslušná potvrzení o likvidaci všech odpadů.

Zatřídění, seznam a odhadované množství odpadů dle Katalogu odpadů (vyhl. 381/2001 Sb.) vzniklých při stavbě:

17 01 02	Stavební suť	0,8 T
17 02 01	Dřevo	0,5 T
17 02 02	Sklo	0,2 T
17 04 05	Železo a ocel	0,3 T

##### **B.6.5 Ochrana půdního fondu.**

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

##### **B.6.6 Ostatní vlivy na životní prostředí.**

Stavbou nedojde k poškození veřejné zeleně.  
Stavba nemá vliv na žádné chráněné území.

Stavba nepodléhá zjišťovacímu řízení (EIA).

Stavba se nenachází v žádném ochranném ani bezpečnostním pásmu, ani nevzniká potřeba stanovení žádného nového ochranného pásma.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva.**

Navrhovanou stavbou se stávající stav nemění.

## **B.8 Zásady organizace výstavby.**

### **B.8.1 Rozsah staveniště.**

Staveniště je vymezeno pouze zastavěným prostorem stavby a blízkého okolí. Prostor staveniště bude řádně označen a zabezpečen v souladu s platnými vyhláškami a normami. Příjezd na staveniště je zajištěn po existujících komunikacích.

### **B.8.2 Napojení na sítě technické infrastruktury.**

Prívod el. energie a vody pro realizaci stavby bude zajištěn ze stávajících prostor domu. Napojení na jiné sítě technické infrastruktury není třeba pro realizaci stavby zajišťovat.

### **B.8.3 Bezpečnost a ochrana zdraví třetích osob.**

Při stavbě budou dodrženy všechny předpisy platné pro zajištění bezpečnosti pracovníků. Stavba bude probíhat v podmínkách provozu, tomu je nutno přizpůsobit realizaci stavby.

### **B.8.4 Uspořádání staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů.**

S ohledem na umístění a charakter stavby není ochrana veřejných zájmů dotčena.

### **B.8.5 Zařízení staveniště.**

S ohledem na malý rozsah prováděných prací nebude třeba pro realizaci stavby zajišťovat žádné trvalé ani dočasné objekty zařízení staveniště.

### **B.8.6 Stavby zařízení staveniště vyžadující ohlášení.**

Stavby zařízení staveniště nebudou zřizovány, tedy není třeba jejich ohlášení.

### **B.8.7 Podmínky provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví.**

Při stavbě budou dodrženy všechny předpisy platné pro zajištění bezpečnosti pracovníků.

### **B.8.8 Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě.**

Není předpoklad, že realizací stavby může být ohroženo životní prostředí.

### **B.8.9 Orientační lhůty výstavby.**

Předpokládají se následující termíny realizace stavby.

Zahájení stavby	09/2017
Dokončení stavby	12/2017, nebo dříve

#### **Poznámka:**

S ohledem na velikost a charakter stavby není důvodné dokládat pro účely organizace výstavby zvláštní výkresovou část. Situace stavby je doložena v jiné části této dokumentace. Připojení na potřebné zdroje energií je velmi jednoduché a bude v kompetenci dodavatele po dohodě se stavebníkem. Stejně tak bude řešen i příjezd na staveniště.

## **Příloha: Bezpečnostní opatření při výstavbě.**

Při návrhu stavby vycházel projektant ze všeobecných zásad uplatňování bezpečnosti, hygieny a kultury pracovního prostředí. Vyšší dodavatel stavby a všichni subdodavatelé jsou při provádění stavby povinni dbát o dodržení veškerých platných bezpečnostních předpisů a zásad vyplývajících z níže uvedených výnosů i dalších zde neuvedených platných výnosů, předpisů a vyhlášek.

### **ORIENTAČNÍ SEZNAM BEZPEČNOSTNÍCH, TECHNICKÝCH, ZDRAVOTNÍCH A HYGIENICKÝCH PŘEDPISŮ:**

- **Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.** o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- **Zákon č. 309/2006 Sb.** o zajištění dalších podmínek BOZP.
- **Nařízení vlády č.361/2007 Sb.** kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci.
- **Nařízení vlády č. 101/2005 Sb.** o podrobných požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.
- **Nařízení vlády č. 362/2005 Sb.** o práci s nebezpečím pádu z výšky.
- **Nařízení vlády č. 406/2004 Sb.** bližší požadavky BOZP při práci v prostoru s nebezpečím výbuchu.
- **Vyhláška č. 601/2006 Sb.** o stavebních pracích.
- **Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 48/1982 Sb.,** kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů (vyhl. vyhl. č. 192/2005 Sb).
- Podmínkám těchto základních vyhlášek je nutno přizpůsobit provádění veškerých stavebních prací, organizaci výstavby, její přípravu, zajištění prací v mimořádných podmínkách, vymezení a přípravu staveniště atd. a to vše i za předpokladu že jsou uvedené činnosti a zásady již nějakým způsobem zmíněny či popsány v jiných částech tohoto projektu. Pokud tak je, znamená to pouze možné upozornění projektanta na některé souvislosti a skutečnosti. V žádném případě se nemůže jednat o plný výčet všech zásad souvisejících s bezpečností při výstavbě.
- Nařízení a předpisy týkající se montáže elektroinstalací, ústředního vytápění a dalších profesí zúčastněných při realizaci stavebního díla, jakož i všechna další nařízení předpisy a ČSN platné v ČR, které nelze v tomto přehledu vyjmenovat.
- Základní směrnice OP16 o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci v železniční dopravě v případě stavby na dráze nebo v jejím ochranném pásmu.
- Navazující předpisy, citované v předpisech výše uvedených.

Výběr pracovníků, technologie.:

Stavební práce směřují vykonávat pouze osoby k tomu oprávněné podle zvláštních předpisů. Práce na stavbě směřují vykonávat pracovníci, kteří jsou pro tyto práce vyučeni nebo vyškoleni a jejichž kvalifikace odpovídá složitosti a náročnosti vykonávané práce. Pracovníci musí být vybaveni pracovními pomůckami a ochrannými prostředky podle příslušných předpisů, prokazatelně musí být seznámeni se všemi v úvahu přicházejícími bezpečnostními předpisy, vyhláškami a normami. Všichni pracovníci jsou povinni dodržovat bezpečnostní předpisy. Pracovníci pověřeni řízením a dozorem se musí před začátkem práce přesvědčit, zda jsou ustanovení všech předpisů dodržena a zda práce je řádně připravena a zajištěna bezpečnost a ochrana zdraví při práci.

Veškeré technologické postupy provádění prací se řídí příslušnými předpisy a normami a to i v případě, že projekt tyto postupy uvádí. V takovém případě se vždy jedná pouze o možný nebo doporučený postup, případně technologii. Stavbu provádějící oprávněná právnická nebo fyzická osoba ověří, případně upraví tyto doporučené postupy svým technologickým možnostem při dodržení všech bezpečnostních předpisů, v případě potřeby, pochybností, nesouladů a nejasností bude neprodleně informovat projektanta a vyžádá si autorský dozor či konzultaci.

Zahájení stavby, výběr dodavatele, celý průběh stavby a její ukončení musí být v souladu se stavebním zákonem a všemi souvisejícími a doplňujícími předpisy.