



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEČNÉ INFORMACE č. 3

Zadavatel: město Kolín
Sídlo: Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
IČ: 00235440
jednající: PhDr. Tomáš Růžicka, MPA – II. místostarosta

Název veřejné zakázky:

Snížení energetické náročnosti bytového domu Benešova č.p. 637 – 641 a Míru č.p. 636 v Kolíně

Zakázka je zadávaná dle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“ či „ZZVZ“) k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení, v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen IROP)

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky tímto poskytuje, v souladu s § 98 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., dodatečné informace spočívající v zodpovězení dotazů položených účastníky zadávacího řízení dne 29. 3. 2017:

Dotaz č. 1:

Na základě dotazu č. 22 z DI 2 jste změnili počet střešních oken W09 na 16 kusů, ovšem zateplovacích sad rámců jste ponechali 17 kusů. Prosíme o úpravu na správné množství.

Odpověď zadavatele:

Došlo k úpravě položky sady zateplovacího rámu, viz. nový soupis prací.

Dotaz č. 2:

Nový výkaz výměr již neobsahuje žádné řezivo pro konstrukci vikýřů, zůstala pouze montážní položka. Takže chybí celkem 392,6 m trámů původně označených jako položka č. 220 a 221.

Dodatečné informace č. 3

Zakázka „Snížení energetické náročnosti bytového domu Benešova č.p. 637 – 641 a Míru č.p. 636 v Kolíně“



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Odpověď zadavatele:

Položka byla zřejmě nedopatřením odstraněna, doplňujeme v příloženém soupisu prací.

Dotaz č. 3:

Podle dotazu č. 26 DI 2 je uvažována keramická taška Tondach na střechu skládanou. Ovšem ve VV je požadována výměna 15% betonových tašek s povrchovou vrstvou Protector, což je naprosto jiný výrobek než Tondach. I další položky jsou pro provádění krytiny skládané z betonových tašek. Prosíme o vyjádření.

Odpověď zadavatele:

Ve stávajícím stavu v PD je uvažována, jako stávající krytina Bramac Alpská, a proto tedy počítáme s betonovou taškou.

Dotaz č. 4:

Jelikož byl opraven díl 1 – zemní práce, nezbyde na stavbě žádná přebytečná zemina. Je tedy položka z rozpočtu 03 – č. 84 – rozprostření a urovnání ornice v ploše 50 m² i s dodávkou nové ornice?

Odpověď zadavatele:

Položka odvozu zeminy byla upravena o odečet rozprostřené zeminy v 5m³. Dodávka nové ornice není uvažována.

Dotaz č. 5:

Stále nesouhlasíme s výpočtem délky parapetů. Podle předloženého výpočtu je započítáno do délky vnitřních i vnějších parapetů i okno W04. Ovšem toto okno má uvedeno ve výpisu prvků, že bude bez parapetů, protože je osazováno nad dveře.

Odpověď zadavatele:

Souhlasíme a položka je nyní upravena o odečet parapetu okna W04 v novém soupisu prací.

Dotaz č. 6:

Nyní je obsahem položky č. 131 odstranění obkladu parapetů deskami lepenými z kamene tvrdého tl. 30 mm. Jakých oken se tato položka týká? Jedná se o vnitřní či venkovní parapety? Jelikož odstranění venkovních parapetů je již v položce č. 271.

Dodatečné informace č. 3

Zakázka „Snížení energetické náročnosti bytového domu Benešova čp. 637 – 641 a Míru čp. 636 v Kolíně“



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Odpověď zadavatele:

Odstranění parapetu deskami z kamene je uvažováno u všech oken, mimo okna vikýře, střešních a výkladců. Položka č. 271 odstranění parapetů vnějších byla odstraněna.

Dotaz č. 7:

Položky č. 232, 69, 70 a 71 vybourání rámců oken, zárubní, vrat, stěn, ostění nebo rámců oken obsahují i demontáž vnitřních parapetů? Nebo demontáž starých parapetů obsahuje položka rozpočtu 3 – č. 25 – výměna parapetních desek?

Odpověď zadavatele:

Položky byly zpřehledněny v novém soupisu prací a neobsahují výměnu parapetů. Položka výměna parapetních desek je myšlena, jako demontáž a montáž nových vnitřních parapetů (staré za nové).

Dotaz č. 8:

Podle VV rozpočet 03 – položky č. 46 a 6 se klade dlažba do lože tl. 40 mm a 30 mm. Podle detailu 2 se zásyp provede vrstvou z kameniva tl. 150 mm. Ovšem toto kamenivo není v rozpočtu uvedeno.

Odpověď zadavatele:

Při demontáži dlažeb budou podkladní vrstvy uloženy na stavbě ke zpětnému použití. Podkladní vrstva v tl. 30 – 40 mm je pro účel doplnění podkladních vrstev.

Dotaz č. 9:

V odpovědi na dotaz č. 10 v DI 2 uvádíte, že výpočty pro kontrolu výměry jsou doplněny. Ovšem doplněna byla jen část rozpočtu. Stále chybí výpočty například u oddílu 711, 764, 765 a částečně i u 713, 762, 763, 765. Prosíme o doplnění. Navíc vyhláška uvádí, že má být uveden i odkaz na grafickou nebo textovou část dokumentace.

Odpověď zadavatele:

Do rozpočtu byly doplněny základní výměry. Nyní je rozpočet doplněn o všechny požadované výměry a grafickou část (příloha č. 2 dodatečné informace).

Dotaz č. 10:

Z projektové dokumentace a především detailu č. 2 vyplývá, že se pod tepelnou izolací XPS tl. 140 mm v místě soklu na vyrovnaný podklad provede vrstva z asfaltového laku a svislá hydroizolace. Ovšem podle VV má plocha pro zateplení XPS 421,444 m², ovšem

Dodatečné informace č. 3

Zakázka „Snížení energetické náročnosti bytového domu Benešova čp. 637 – 641 a Míru čp. 636 v Kolíně“



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

nátěr a izolace proti spodní vlhkosti se provádí na 702,465 m². Prosíme o vysvětlení přebývajících 281 m² hydroizolací.

Odpověď zadavatele:

Souhlasíme s připomínkou. Výměry byly v novém soupisu prací opraveny.

Dotaz č. 11:

Další otázkou by byla výměra v rámci zastřešení.

Dle přepočtu by měla být celková výměra střechy vyšší (momentálně uváděna jako 1080m²).

Odpověď zadavatele:

Výměra byla upravena vč. souvisejících položek v novém soupisu prací.

Dodatečná informace z vlastního popudu zadavatele

Zadavatel provedl změny v Soupisu prací (příloha č. 2 zadávací dokumentace).

Aktualizovaný Soupis prací tvoří přílohu č. 1 této dodatečné informace.

Grafická část k výkazu výměr tvoří přílohu č. 2 této dodatečné informace.

Zadavatel zároveň z důvodu aktualizace Soupisu prací prodlužuje lhůtu pro podání nabídek a termín pro otevírání nabídek.

Nově končí lhůta pro podání nabídek 20. 4. 2017 v 10:00 hod.

Termín otevírání nabídek je stanoven na 20. 4. 2017 v 10:00 hod.

Uchazeči jsou povinni při zpracování své nabídky vycházet ze Zadávací dokumentace ve znění těchto Dodatečných informací č. 3.

Tyto dodatečné informace zadavatel poskytuje všem zájemcům a uchazečům zveřejněním na PROFILU ZADAVATELE
https://zakazky.mukolin.cz/contract_display_285.html.

Dodatečné informace č. 3

Zakázka „Snížení energetické náročnosti bytového domu Benešova čp. 637 – 641 a Míru čp. 636 v Kolíně“



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

V Kolíně dne 31. 3. 2017

PhDr. Tomáš Růžička MPA – II. místostarosta

Dodatečné informace č. 3

Zakázka „Snížení energetické náročnosti bytového domu Benešova čp. 637 – 641 a Míru čp. 636 v Kolíně“