

# POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI

pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou v jednacím řízení s uveřejněním podle § 3 písmeno d), § 25, hlava IV ustanovení §§ 60 až 62 a souvisejících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále rovněž jen „**Zákon**“)

Název veřejné zakázky:

## Poskytování energetických služeb metodou EPC ve vybraných budovách v majetku města Kolín

**nadlimitní režim  
jednací řízení s uveřejněním**

(dále také „**Veřejná zakázka**“)



<b>Zadavatel Veřejné zakázky:</b>	<b>Město Kolín</b>
Sídlo zadavatele	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
IČ	00235440
Jednající	PhDr. Tomáš Růžička, 2. místostarosta města
Adresa profilu zadavatele	<a href="https://zakazky.mukolin.cz/">https://zakazky.mukolin.cz/</a>
Evidenční číslo veřejné zakázky ve věstníku veřejných zakázek	<b>Z2017-003115</b>

Požadavky zadavatele na kvalifikaci jsou součástí zadávacích podmínek vymezených v ustanovení § 28 odstavec (1) písmeno a) Zákona a zadávací dokumentace vymezené v ustanovení § 28 odstavec (1) písmeno b) Zákona. Požadavky zadavatele na kvalifikaci obsahují upřesňující informace k údajům, které byly obsaženy v oznámení o zahájení zadávacího řízení podle § 56 odstavec (1) Zákona, a jsou uveřejňovány v souladu s ustanovením § 96 Zákona na profilu zadavatele.

Veškeré další údaje, které zadavatel poskytuje dodavatelům podle podmínek zadávacího řízení, předává zadavatel dodavatelům písemně elektronicky způsobem stanoveným v § 211 Zákona. Dodavatel je povinen se seznámit se zadávací dokumentací a před podáním nabídky si případné nejasnosti vyjasnit u zadavatele formou, kterou stanoví Zákon v § 98.

## ČÁST A – PODMÍNKY SPOLEČNÉ ÚČASTI DODAVATELŮ

Žádost o účast a následně pak předběžnou nabídku může podat více dodavatelů společně (§ 5 Zákona). Zadavatel sice podle ustanovení § 37 odstavec (4) Zákona nesmí požadovat určitou formu spolupráce dodavatelů nabízejících plnění veřejné zakázky společně, ale vzhledem k tomu, že vybraným dodavatelem může být více subjektů s různou právní formou, rozdílným způsobem vystupování navenek, s pravděpodobně rozdílným předmětem podnikání a s rozdílnou vnitřní strukturou a organizací práce, stanovuje zadavatel následující základní podmínky společné účasti dodavatelů takto:

1. Zadavatel požaduje, aby dodavatelé, kteří podávají společnou žádost o účast a poté předběžnou nabídku v rámci společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení, přijali libovolnou formu spolupráce pro plnění veřejné zakázky, přičemž tuto formu spolupráce vyjádří písemnou smlouvou mezi dodavateli (např. smlouva o společnosti ve smyslu § 2716 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník).
2. Písemná smlouva podle bodu 1 bude doložena v žádosti o účast v originále a bude podepsána za všechny účastníky smlouvy oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku.
3. Zadavatel podle ustanovení § 103 odstavec (1) písmeno f) Zákona požaduje, aby dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku, nesli odpovědnost společně a nerozdílně. K naplnění této podmínky musí písemná smlouva podle bodu 1 obsahovat závazek, že všichni dodavatelé, kteří podávají společnou žádost o účast, budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních závazků vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou a uzavřenou smlouvou na veřejnou zakázku vázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze smlouvy na realizaci veřejné zakázky.
4. Písemná smlouva podle bodu 1 může určovat, který z dodavatelů bude za dodavatele, kteří podávají společnou nabídku, jednat, a která/é osoba/y bude/ou za všechny dodavatele podepisovat. Není-li takové určení ve smlouvě uvedeno, má se za to, že za všechny dodavatelé jednají a podepisují všechny osoby k tomu určené u jednotlivých dodavatelů podle způsobu jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku

## ČÁST B – ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY

Zadavatel požaduje, aby účastník doložil ve své žádosti o účast čestné prohlášení o tom, že jako dodavatel, který podává žádost o účast v zadávacím řízení, není současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Prohlášení bude podepsáno oprávněnou osobou účastníka v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku.

Zadavatel požaduje, aby účastník doložil ve své žádosti o účast čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů. Prohlášení bude podepsáno oprávněnou osobou účastníka v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku.

*Poznámka: Vzor výše uvedených čestných prohlášení je součástí ZD (dokument s názvem „03c Vzor ČP - Zvláštní podmínky Zadavatele“ v části 3 ZD).*

## ČÁST C – PODMÍNKY KVALIFIKACE DODAVATELŮ

### 1. ROZSAH KVALIFIKACE

---

Předpokladem hodnocení nabídek v tomto zadávacím řízení je prokázání kvalifikace – způsobilosti a schopnosti dodavatele plnit tuto veřejnou zakázku – ve lhůtě pro podání nabídek. Požadavky zadavatele na prokázání a splnění kvalifikace řádně splní dodavatel, který:

1. prokáže **základní způsobilost podle § 74 Zákona** – viz kapitola 4 této části dokumentu;
2. prokáže **profesní způsobilost podle § 77 odstavec (1) Zákona** – viz kapitola 5 této části dokumentu;
3. prokáže **profesní způsobilost podle § 77 odstavec (2) Zákona** – viz kapitola 5 této části dokumentu;
4. prokáže **technickou kvalifikaci podle § 79 Zákona** – viz kapitola 6 této části dokumentu.

### 2. ZPŮSOBY PROKAZOVÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

---

Řádné splnění požadavků Zákona a zadavatele na prokázání a splnění kvalifikace v těchto POŽADAVCÍCH ZADAVATELE NA KVALIFIKACI dále uvedených je podmínkou účasti v tomto zadávacím řízení a předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídky uchazeče v tomto zadávacím řízení.

Všechny doklady požadované zadavatelem v těchto POŽADAVCÍCH ZADAVATELE NA KVALIFIKACI předkládá dodavatel v souladu s ustanovením § 45 odstavec (1) Zákona v kopii prosté nestanoví-li Zákon jinak. Tím však není dotčeno právo zadavatele postupem uvedeným v § 46 odstavec (1) Zákona požadovat originály nebo ověřené kopie dokladů požadovaných zadavatelem v těchto POŽADAVCÍCH ZADAVATELE NA KVALIFIKACI.

Dodavatel může podle § 86 odstavec (2) Zákona vždy nahradit zadavatelem požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Dodavatel podle § 86 odstavec (4) Zákona není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím zadávacím řízení. V takovém případě dodavatel ve sdělení identifikuje veřejnou zakázku, v níž zadavateli jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky předložil.

Pro účely tohoto zadávacího řízení zadavatel výslovně uvádí, že dodavatel může nahradit doklady čestným prohlášením jen v těch případech, kdy je to výslovně uvedeno v těchto POŽADAVCÍCH ZADAVATELE NA KVALIFIKACI u jednotlivých druhů způsobilosti, kterou má dodavatel prokázat. V ostatních případech musí dodavatel předložit zadavateli doklad.

Pokud dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit doklad požadovaný zadavatelem v těchto POŽADAVCÍCH ZADAVATELE NA KVALIFIKACI, je v souladu s ustanovením § 45 odstavec (2) Zákona oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.

Pokud je v těchto POŽADAVCÍCH ZADAVATELE NA KVALIFIKACI Zákonem nebo zadavatelem požadováno předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel v souladu s ustanovením § 45 odstavec (3) Zákona předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného

překlady dokladů do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků<sup>1</sup>. Doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Povinnost předložit doklady požadované zadavatelem v těchto POŽADAVCÍCH ZADAVATELE NA KVALIFIKACI může dodavatel v souladu s ustanovením § 45 odstavec (4) Zákona splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy<sup>2</sup> nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu tohoto zadávacího řízení v souladu s ustanovením § 46 odstavec (1) Zákona požadovat, aby účastník zadávacího řízení (dále jen „účastník“) v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje, doklady, vzorky nebo modely nebo doplnil další nebo chybějící údaje, doklady, vzorky nebo modely. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání.

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna, nestanoví-li Zákon jinak; nabídka však může být v souladu s ustanovením § 46 odstavec (2) Zákona doplněna na základě žádosti zadavatele podle předchozího odstavce o údaje, doklady, vzorky nebo modely, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení. V takovém případě se doplnění údajů týkajících se prokázání splnění podmínek účasti za změnu nabídky nepovažují, přičemž skutečnosti rozhodné pro posouzení splnění podmínek účasti mohou nastat i po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

#### **Prokazování kvalifikace získané v zahraničí**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se v souladu s ustanovením § 81 Zákona doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem v těchto POŽADAVCÍCH ZADAVATELE NA KVALIFIKACI.

#### **Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje v souladu s ustanovením § 82 Zákona základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odstavec (1) Zákona každý dodavatel samostatně.

#### **Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

1. Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odstavec (1) požadované zadavatelem v těchto Požadavcích zadavatele na kvalifikaci prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit
  - a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odstavec (1) jinou osobou,
  - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
  - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou
  - a
  - d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

<sup>1</sup> Zákon č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 37/1967 Sb., k provedení zákona o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů.

<sup>2</sup> Zákon č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

2. Má se za to, že požadavek podle odstavce 1, písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odstavec (2) písmeno a), b) nebo d) Zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce 1, písmeno d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

#### **Prokazování kvalifikace Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

1. Dodavatel může podle § 228 Zákona prokázat kvalifikaci resp. její dále uvedenou část Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, který k poslednímu dni, ke kterému má být kvalifikace prokázána není starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odstavec (4) Zákona.
2. Dodavatel může prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu EU, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.
3. **Předloží-li dodavatel výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento doklad nahrazuje doklad prokazující**
  - a) **profesní způsobilost podle § 77 Zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti**
    - a
  - b) **základní způsobilosti podle § 74 Zákona.**

#### **Prokazování kvalifikace Certifikátem vydaným v systému certifikovaných dodavatelů**

1. Dodavatel může podle § 234 Zákona prokázat kvalifikaci Certifikátem. Zadavatel bez zvláštního důvodu nezpochybňuje údaje uvedené v Certifikátu. Zadavatel může po vybraném dodavateli, který prokazoval kvalifikaci Certifikátem, požadovat před uzavřením smlouvy předložení dokladů podle 74 odstavec (1) písmena b) až d) Zákona.
2. Platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání.
3. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na Certifikátu.
4. Dodavatel může prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu EU, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou Certifikátu.

#### **Prokazování kvalifikace vybraným dodavatelem**

1. Vybraný dodavatel je v souladu s ustanovením § 122 odstavec (3) Zákona na základě výzvy zadavatele povinen předložit:
  - a) originály nebo úředně ověřené doklady o jeho kvalifikaci, pokud jej již zadavatel nemá k dispozici,
  - b) doklady nebo vzorky, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odstavec (1) Zákona,
    - a
  - c) informace a doklady podle § 104 odstavec (2) písmena a) a b) Zákona, je-li dodavatel právnickou osobou.
2. Zadavatel vyloučí účastníka (vybraného dodavatele), pokud doklady uvedené výše v tomto odstavci, údaje a vzorky nepředložil nebo pokud výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám.

### 3. VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKA

1. V souladu s ustanovením § 48 odstavec (2) Zákona zadavatel vyloučí účastníka, pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem
  - a) nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník ve stanovené lhůtě nedoložil,
  - b) nebyly účastníkem objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46, nebo
  - c) neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení.
2. V souladu s ustanovením § 48 odstavec (5) Zákona zadavatel vyloučí účastníka pro nezpůsobilost, pokud prokáže, že
  - a) plnění nabízené dodavatelem by vedlo k nedodržování povinností vyplývajících z předpisů práva životního prostředí, sociálních nebo pracovněprávních předpisů nebo kolektivních smluv vztahujících se k předmětu plnění veřejné zakázky,
  - b) došlo ke střetu zájmů a jiné opatření k nápravě, kromě zrušení zadávacího řízení, není možné,
  - c) došlo k narušení hospodářské soutěže předchozí účastí účastníka při přípravě zadávacího řízení, jiné opatření k nápravě není možné a účastník na výzvu zadavatele neprokázal, že k narušení hospodářské soutěže nedošlo,
  - d) se účastník dopustil v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím,
  - e) se účastník pokusil neoprávněně ovlivnit rozhodnutí zadavatele v zadávacím řízení nebo se neoprávněně pokusil o získání neveřejných informací, které by mu mohly zajistit neoprávněné výhody v zadávacím řízení, nebo
  - f) se účastník dopustil v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení nebo po zahájení zadávacího řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů<sup>3</sup>.
3. V souladu s ustanovením § 48 odstavec (6) Zákona zadavatel vyloučí účastníka pro nezpůsobilost také, pokud na základě věrohodných informací získá důvodné podezření, že účastník uzavřel s jinými osobami zakázanou dohodu podle jiného právního předpisu<sup>4</sup> v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.
4. V souladu s ustanovením § 48 odstavec (8) Zákona zadavatel vyloučí vybraného dodavatele z účasti v zadávacím řízení, pokud zjistí, že jsou naplněny důvody vyloučení podle odstavce 1 nebo může prokázat naplnění důvodů podle odstavce 2 písmeno a) až c).
5. Zadavatel odešle bezodkladně účastníkovi oznámení o jeho vyloučení s odůvodněním.

<sup>3</sup> Například zákon č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

<sup>4</sup> Zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů.

## 4. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST PODLE § 74 ZÁKONA A ZPŮSOBY JEJÍHO PROKÁZÁNÍ

Způsobilým k účasti v tomto zadávacím řízení je dodavatel:

**4. 1. Který v souladu s ustanovením § 74 odstavec (1) písmeno a) Zákona nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze číslo 3 k Zákonu, což je:**

- a) Trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině;
  - b) trestný čin při obchodování s lidmi;
  - c) tyto trestné činy proti majetku:
    - podvod,
    - úvěrový podvod,
    - dotační podvod,
    - podílnictví,
    - podílnictví z nedbalosti,
    - legalizace výnosů z trestné činnosti,
    - legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti;
  - d) tyto trestné činy hospodářské:
    - zneužití informace a postavení v obchodním styku,
    - sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,
    - pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,
    - pletichy při veřejné dražbě,
    - poškození finančních zájmů Evropské unie;
  - e) trestné činy obecně nebezpečné;
  - f) trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci;
  - g) tyto trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných:
    - trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,
    - trestné činy úředních osob,
    - úplatkářství,
    - jiná porušení činnosti orgánu veřejné moci;
- nebo
- h) obdobný trestný čin podle řádu země sídla dodavatele;

K zahlazeným odsouzením se nepřihlíží.

**Požadavky Zákona a zadavatele na tuto část základní způsobilosti:**

1. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí v souladu s ustanovením § 74 odstavec (2) Zákona podmínky podle odst. 4. 1. splňovat
  - tato právnická osoba
  - a zároveň
  - každý člen statutárního orgánu.
2. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí v souladu s ustanovením § 74 odstavec (2) Zákona podmínky podle odst. 4. 1. splňovat
  - tato právnická osoba,
  - každý člen statutárního orgánu této právnické osoby
  - a
  - osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.



3. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí v souladu s ustanovením § 74 odstavec (3) písmeno a) Zákona podmínky podle odst. 4. 1. splňovat
  - tato právnická osoba
    - a
  - vedoucí pobočky závodu.
4. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí v souladu s ustanovením § 74 odstavec (3) písmeno b) Zákona podmínky podle odst. 4. 1. splňovat
  - tato právnická osoba,
  - každý člen statutárního orgánu této právnické osoby,
  - osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele
    - a
  - vedoucí pobočky závodu.

**Způsob prokázání této části základní způsobilosti:**

Tuto část základní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení prokáže dodavatel podle ustanovení § 75 odstavec (1) písmeno a) Zákona předložením výpisu z evidence Rejstříku trestů. V souladu s ustanovením § 86 odstavec (5) Zákona musí uvedené doklady prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

**4. 2. Který v souladu s ustanovením § 74 odstavec (1) písmeno b) Zákona nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek.**

**Způsob prokázání této části základní způsobilosti:**

1. potvrzení příslušného finančního úřadu podle ustanovení § 75 odstavec (1) písmeno b) Zákona, které v souladu s ustanovením § 86 odstavec (5) Zákona musí prokazovat splnění tohoto kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení
  - a
2. písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani podle ustanovení § 75 odstavec (1) písmeno c) Zákona, podepsaného oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku.

**4. 3. Který v souladu s ustanovením § 74 odstavec (1) písmeno c) Zákona nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění.**

**Způsob prokázání této části základní způsobilosti:**

Tuto část základní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení prokáže dodavatel podle ustanovení § 75 odstavec (1) písmeno d) Zákona předložením písemného čestného prohlášení, podepsaného oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku.

- 4. 4. Který v souladu s ustanovením § 74 odstavec (1) písmeno d) Zákona nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.**

**Způsob prokázání této části základní způsobilosti:**

Tuto část základní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení prokáže dodavatel podle ustanovení § 75 odstavec (1) písmeno e) Zákona předložením potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení, které v souladu s ustanovením § 86 odstavec (5) Zákona musí prokazovat splnění tohoto kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

- 4. 5. Který v souladu s ustanovením § 74 odstavec (1) písmeno e) zákona není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.**

**Způsob prokázání této části základní způsobilosti:**

Tuto část základní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení prokáže dodavatel podle ustanovení § 75 odstavec (1) písmeno f) Zákona předložením:

1. výpisu z obchodního rejstříku, který v souladu s ustanovením § 86 odstavec (5) Zákona musí prokazovat splnění tohoto kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení  
nebo
2. písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán. Čestné prohlášení bude podepsáno oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání fyzické osoby podle občanského zákoníku.

## **5. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST PODLE § 77 ZÁKONA A ZPŮSOBY JEJÍHO PROKÁZÁNÍ**

---

Způsobilým k účasti v tomto zadávacím řízení je dodavatel:

- 5. 1. Který v souladu s ustanovením § 77 odstavec (1) Zákona splňuje profesní způsobilost ve vztahu k České republice.**

Tuto část profesní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení prokáže dodavatel podle ustanovení § 77 odstavec (1) Zákona předložením:

1. výpisu z obchodního rejstříku, který v souladu s ustanovením § 86 odstavec (5) Zákona musí prokazovat splnění tohoto kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení  
nebo
2. jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

- 5. 2. Který v souladu s ustanovením § 77 odstavec (2) písmeno a) Zákona je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.**

Tuto část profesní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení prokáže dodavatel podle ustanovení § 77 odstavec (2) Zákona předložením dokladu o oprávnění k podnikání v

rozsahu odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky – tedy dokladu podle živnostenského zákona.

**5. 3. Který v souladu s ustanovením § 77 odstavec (2) písmeno c) Zákona je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.**

Tuto část profesní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení prokáže dodavatel podle ustanovení § 77 odstavec (2) Zákona předložením osvědčením o autorizaci osoby pro obor:

1. technika prostředí staveb – specializace:
  - technická zařízení  
případně
  - specializace vytápění a vzduchotechnika (technik),nebo
2. technologie zařízení staveb.

---

## **6. KRITÉRIA TECHNICKÉ KVALIFIKACE PODLE § 79 ZÁKONA A ZPŮSOBY JEJICH PROKÁZÁNÍ**

---

Způsobilým k účasti v tomto zadávacím řízení je dodavatel:

**6. 1. Který v souladu s ustanovením § 79 odstavec (2) písmeno b) Zákona předloží seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.**

**Požadavky Zákona a zadavatele na toto kritérium technické kvalifikace a způsob jeho prokázání:**

Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odstavec (5) Zákona stanovuje **rozsah požadovaných informací a dokladů** pro toto kritérium technické kvalifikace takto:

1. dodavatel ve své nabídce předloží v souladu s ustanovením § 79 odstavec (2) písm. b) Zákona seznam významných služeb včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením tohoto zadávacího řízení  
nebo
2. dodavatel ve své nabídce předloží v souladu s ustanovením § 79 odstavec (5) Zákona smlouvu s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odstavec (6) písmeno a) Zákona stanovuje **způsob prokázání** splnění tohoto kritéria technické kvalifikace takto:

1. dodavatel ve své nabídce předloží seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením tohoto zadávacího řízení, a to formou dodavatelem vyplněné tabulky s názvem „Přehled realizovaných zakázek“, která je součástí zadávací dokumentace a která bude podepsána oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku,  
nebo
2. dodavatel ve své nabídce předloží prosté kopie smluv s objednateli a prosté kopie dokladů o uskutečnění plnění dodavatele za poslední 3 roky před zahájením tohoto zadávacího řízení.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odstavec (6) písmeno b) Zákona stanovuje **minimální úroveň** pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této veřejné zakázky takto:

1. významnou službou se rozumí služba, jejímž předmětem bylo poskytnutí energetických služeb metodou EPC (tzn. s garantovanou úsporou), jejíž celková hodnota činila **alespoň 10 mil. Kč bez DPH** a současně
  2. dodavatel prokáže **alespoň 2 takovéto služby, které byly řádně zahájeny nebo probíhají nebo byly ukončeny za posledních 3 roky před zahájením tohoto zadávacího řízení.**
- 6. 2. Výše uvedená kritéria technické kvalifikace stanovil zadavatel v souladu s ustanovením § 79 odstavec (1) Zákona za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění této veřejné zakázky v odpovídající kvalitě.**
- 6. 3. Zadavatel může - v souladu s ustanovením § 79 odstavec (1) Zákona - považovat technickou kvalifikaci za neprokázanou, pokud prokáže, že dodavatel má protichůdné zájmy, které by mohly negativně ovlivnit plnění veřejné zakázky.**

## **7. ZMĚNY V KVALIFIKACI ÚČASTNÍKA**

---

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka, je účastník v souladu s ustanovením § 88 odstavec (1) Zákona povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků nebo nabídek
- a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil některou výše uvedenou povinnost, zadavatel jej v souladu s ustanovením § 88 odstavec (2) Zákona s bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

## ČÁST D – ZPŮSOB DOLOŽENÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST A JEJÍ HODNOCENÍ

### 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKA

Dodavatel jako účastník je povinen uvést v žádosti o účast v souladu s ustanovením § 28 odstavce (1) písmeno g) Zákona a v návaznosti na ustanovení § 110 odstavec (3) Zákona své identifikační údaje tak, aby bylo zřejmé, kdo žádost o účast, předběžnou nabídku či nabídku podává a kdo je tedy účastníkem.

#### 1. 1. Identifikační údaje právnické osoby

Povinné údaje: Obchodní firma nebo název  
Sídlo  
Právní forma a IČ, bylo-li přiděleno

Doporučené údaje: Doručovací adresu, je-li odlišná od adresy sídla  
Osoby oprávněné jednat, pokud jsou odlišné od osob jednajících za právnickou osobu podle zápisu v OR a plná moc k jednání v originále nebo úředně ověřené kopii  
Kontaktní spojení: telefon, e-mail, datová schránka

#### 1. 2. Identifikační údaje fyzické osoby

Povinné údaje: Obchodní firma nebo jméno a příjmení  
Místo podnikání a IČ, bylo-li přiděleno

Doporučené údaje: Doručovací adresu, je-li odlišná od adresy místa podnikání  
Kontaktní spojení – telefon, e-mail, datová schránka

#### 1. 3. Společná nabídka více dodavatelů (společná účast dodavatelů)

Žádost o účast může podat více dodavatelů společně (§ 5 Zákona). V takovém případě musí splnit podmínky uvedené v části A tohoto dokumentu. Každý z dodavatelů, kteří podávají společnou žádost o účast, uvede identifikační údaje podle odstavce 1. 1. nebo odstavce 1. 2. výše.

Podle ustanovení § 61 odstavec (6) Zákona, může podat předběžnou nabídku pouze účastník, který byl vyzván k podání předběžné nabídky. Vyzvaní účastníci nemohou podat společnou předběžnou nabídku či následně nabídku. Pokud se tedy dodavatelé hodlají „spojit“ za účelem nabízení společného plnění předmětu veřejné zakázky, musí tak učinit v 1. kole řízení.

#### 1. 4. Žádost o účast podaná pobočkou závodu

Podává-li žádost o účast pobočka závodu (§ 5 zákona), uvede identifikační údaje podle výše uvedeného odstavce 1. 1. obdobně.

**K uvedení identifikačních a kontaktních údajů účastníka v 1. kole řízení slouží „Krycí list žádosti o účast“, který je součástí zadávací dokumentace.**

## 2. OBSAH, FORMA A ZPŮSOB PODÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST

### 2. 1. Obsah a forma žádosti o účast

Žádost o účast bude zpracována v listinné podobě v českém jazyce. Doklady, které jsou vyhotoveny v jiném než českém jazyce, musí být opatřeny překladem do českého jazyka.

Žádost o účast bude obsahovat následující dokumenty a součásti, jejichž formální řazení zadavatel doporučuje takto:

1. vyplněný formulář „Krycí list žádosti o účast“,
2. obsah žádosti o účast,
3. smlouva o podání společné žádosti o účast v případě společné účasti dodavatelů,
4. doklady o splnění kvalifikace,
5. doklady požadované v rámci zvláštních podmínek (čestná prohlášení),
6. prohlášení o celkovém počtu listů žádosti o účast,
7. CD (případně jiný vhodný datový nosič) s elektronickou verzí kompletní žádosti o účast.

Zadavatel doporučuje, aby žádost o účast v listinné podobě byla zabezpečena takovým způsobem, který znemožní vyjmout jednotlivé listy žádosti o účast. Opatření proti vyjmutí listů uplatňuje zadavatel zejména z důvodů vyloučení možnosti neoprávněné manipulace. Zadavatel upozorňuje, že např. kroužková vazba nebo termovazba nesplňuje podmínku na zabezpečení proti vyjmutí listů, neboť je volně rozebíratelná. Pro zabezpečení žádosti o účast je třeba použít např. způsobu obdobného, jaký je užíván notáři.

Jednotlivé listy žádosti o účast budou číslovány nepřetržitou číselnou řadou. Jako poslední list žádosti o účast bude doloženo prohlášení účastníka o počtu listů žádosti o účast, podepsané oprávněnou osobou účastníka v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku.

### 2. 2. Podání žádosti o účast

Žádost o účast bude podána v jednom originálním vyhotovení v listinné podobě (obsahujícím datový nosič s elektronickou verzí), ve lhůtě pro podání žádostí o účast. Žádost o účast v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky. Žádosti o účast musí být zadavateli doručeny do skončení lhůty pro podání žádostí o účast.

Uzavřením obálky či obalu se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí opatření obálky resp. obalu na uzavření podpisem a případně razítkem dodavatele, a to tak, aby obálku nebylo možné jakýmkoliv způsobem neoprávněně otevřít, aniž by došlo k poškození výše uvedených ochranných prvků. Obálku označte výrazně heslem „**ŽÁDOST O ÚČAST – EPC KOLÍN - NEOTVÍRAT**“

Dodavatel se stává účastníkem podle ustanovení § 47 odstavec (1) písmeno b) Zákona v okamžiku, kdy podá žádost o účast.

Dodavatel může podat pouze jednu žádost o účast. Podle ustanovení § 107 odstavec (4) Zákona dodavatel, který podal žádost o účast v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, což nevylučuje, aby byl účastník poddodavatelem jiného účastníka, pokud za něj kvalifikaci neprokazuje. Podle ustanovení § 107 odstavec (5) Zákona zadavatel vyloučí účastníka, který podal více žádostí o účast samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal žádost o účast a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Podle ustanovení § 28 odstavec (2) Zákona, pokud nebyla žádost o účast zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

### **2. 2. 1. Lhůta pro podání žádostí o účast**

Lhůta pro podání žádostí o účast začíná běžet dnem zahájení zadávacího řízení podle ustanovení § 58 odstavec (1) Zákona a je stanovena na 30 kalendářních dnů. Všechny žádosti o účast budou zadavateli doručeny do **2. března 2017 do 10<sup>00</sup> hod.**

### **2. 2. 2. Místo pro podání žádosti o účast**

Žádost o účast v listinné podobě bude doručena do ukončení lhůty pro podání žádostí o účast **na adresu zastupujícího zadavatele:**

**PORSENNA o.p.s., Michelská 18/12a, 140 00 Praha 4.**

Žádost o účast lze podávat prostřednictvím držitele poštovní licence, prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba) nebo osobně v pracovní dny od 9<sup>00</sup> hod. do 16<sup>00</sup> hod., v poslední den lhůty do hodiny, kterou končí lhůta pro podání žádostí o účast. Žádosti o účast doručené na jiné než uvedené místo se podle ustanovení § 28 odstavec (2) Zákona nepovažují za podané a v průběhu zadávacího řízení se k nim nepřihlíží.

### **2. 3. Otevírání žádostí o účast**

Zadavatel provede otevírání žádostí o účast neveřejně. Zadavatel nesmí otevřít žádost o účast před uplynutím lhůty pro podání žádostí o účast.

**Dne 31. ledna 2017** ve spolupráci se zadavatelem za osobu zastupující zadavatele zpracoval

Ing. Jiří Mazáček