KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

č. smlouvy kupujícího: _____ (dále jen „**smlouva**“)
č. smlouvy prodávajícího: _____

Smluvní strany

Kupující	**město Kolín**
Sídlo	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupený	Mgr. Ivetou Mikšíkovou, I. místostarostkou města
Za kupujícího je oprávněn jednat	
ve věcech smluvních	Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka města
ve věcech technických	Ing. Miroslav Káninský, vedoucí Odboru investic a územního plánování Radka Váňová, investiční referentka Odboru investic a územního plánování
IČO	00235440
DIČ	CZ00235440
Telefon	321 748 111
e-mail	posta@mukolin.cz
ID datové schránky	9kkbs46
Bankovní spojení	Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu	3661832/0800

(dále jen jako „**kupující**“)

a

Prodávající	
Spisová značka	oddíl
Sídlo	
Zastoupený	
Za prodávajícího je oprávněn jednat	
ve věcech smluvních	
ve věcech technických	
IČ	
DIČ	
Telefon	
e-mail	
ID datové schránky	
Bankovní spojení	
Číslo účtu	

(dále jen jako „**prodávající**“)

(dále společně také jen jako „**smluvní strany**“)

I. Prohlášení a účel smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku zadávanou v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na dodávku a montáž v rámci akce s názvem „**ZŠ Kmochova, Kolín – vybavení interiéru a IT – část 1: vybavení interiéru**“ v souladu se zadávací dokumentací a nabídkou prodávajícího.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je koupě, dodávka a montáž na akci s názvem „ZŠ Kmochova, Kolín – vybavení interiéru a IT – část 1: vybavení interiéru“ v rozsahu a plném souladu s projektovou dokumentací (vč. technických zpráv, jež jsou její součástí), kterou zpracovala společnost **MEPRO s.r.o., se sídlem náměstí Před bateriemi 912/6, 162 00 Praha 6 - Střešovice, IČO 48025721**, (dále také jen jako „**projektová dokumentace**“), a podle cenové nabídky prodávajícího

a cenového soupisu dodávky (příloha č. 1 této smlouvy). Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu za převod předmětu koupě do jeho vlastnictví sjednanou kupní cenu. Součástí předmětu koupě se rozumí i jeho montáž a související činnosti v místě plnění vč. event. drobných stavebních prací.

2. Prodávající zajistí potřebné zkoušky, atesty a revize pro provoz předmětu koupě, dále se prodávající kupujícímu zavazuje: předat dokumentaci nutnou pro provoz předmětu koupě, proškolit obsluhu, provést instalaci návodů a bezpečnostních tabulek nutných pro provoz předmětu koupě, případně provést veškeré související činnosti.

III. Práva a povinnosti

1. Prodávající se uzavřením této smlouvy zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě a umožní mu k němu nabýt vlastnické právo a kupující se zavazuje, že předmět koupě řádně a včas dodaný prodávajícím převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu. Prodávající se zavazuje, že předmět koupě odpovídá platným právním předpisům a technickým normám.

2. Nejpozději současně s předáním předmětu koupě je prodávající povinen kupujícímu předat: a) veškeré doklady k předmětu koupě s řádně vepsanými údaji nezbytnými k provozování předmětu koupě, zejména technické a záruční listy, b) veškeré návody k obsluze v českém jazyce a prohlášení o shodě v českém jazyce, c) odpovídající technickou dokumentaci, d) příslušné doklady prokazující kvalitu a schválení pro užívání v České republice, e) příslušné atesty a certifikáty.

3. O předání a převzetí předmětu koupě bude sepsán předávací protokol, který smluvní strany pořídí s tím, že každá ze smluvních stran podepíše a obdrží jedno vyhotovení. Kupující není povinen převzít předmět koupě vykazující vady, a to ani v případě, jedná-li se o vady, které neomezují funkčnost předmětu koupě, nebo které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu koupě.

4. Povinnostmi prodávajícího se rozumí dále také:
   - zajištění oznámení zahájení montážních prací v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními (např. správců sítí apod.),
   - zřízení přípojky vody a elektroinstalace v rámci prostoru dodávky podle potřeb,
   - zřízení a odstranění zařízení prostoru dodávky včetně napojení na inženýrské sítě,
   - zajištění výškového a směrového vytyčení a umístění předmětu dodávky,
   - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení dodávky a montáže,
   - provedení veškerých prací a dodávek potřebných pro zajištění bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku a opatření na ochranu životního prostředí,
   - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
   - prodávající zajistí pro své pracovníky v rámci POV chemické WC,
   - účast na pravidelných týdenních kontrolních dnech,
   - pořizování pravidelné fotodokumentace postupu provádění montáže,
   - spolupráce s osobami technického dozoru investora, autorského dozoru a s koordinátorem BOZP,
   - zajištění uložení a likvidace odpadů vzniklých při provádění montáže, to vše včetně opatření příslušných dokladů za likvidaci odpadů, resp. dokladů prokazujících naložení s materiály vhodným způsobem,
   - uvedení pozemků, jejichž úpravy nejsou součástí montáže, ale budou dodávkou předmětu koupě dotčeny, po ukončení činností před dokončením montáže do původního stavu,
   - předání všech dokladů - doklady a prohlášení o shodě na všechny použité materiály, protokoly a záznamy o všech potřebných zkouškách, revizní zprávy a další nutné úřední zkoušky potřebné k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti dodávky a všech jeho součástí, doklady o likvidaci odpadu, atd.) v podobě tištěné v počtu 4 pare a 1x v digitální formě.

IV. Doba plnění a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě nejpozději **do 8 týdnu ode dne předání a převzetí místa dodávky, předpoklad duben 2027. Zaměření a zajištění předmětu dodávky prodávající**

zahájí ihned po nabytí účinnosti této smlouvy. Dodání předmětu koupě zahrnuje i jeho kompletní montáž a činnosti dle čl. II. této smlouvy v místě plnění dle čl. IV. odst. 2 smlouvy.

2. Místo plnění je v budově ZŠ Kmochova, ulice Kmochova č. p. 124, Kolín.

3. Prodávající v rámci své nabídky předložil návrh harmonogramu v detailním zpracování v souladu se stanovenými lhůtami, ke kterému si kupující vyhrazuje právo vyjádřit se, resp. provést drobné časové nebo věcné úpravy. Prodávající je povinen harmonogram upravit vždy ve znění připomínek kupujícího. Odsouhlasené znění harmonogramu kupujícím je pro prodávajícího závazné. Harmonogram zpracovaný v detailním provedení musí obsahovat stručný popis hlavních činností a konkrétní časové milníky koupě a montáže v jednotlivých týdnech realizace dodávky a montáže

4. Montáž bude probíhat v době probíhající rekonstrukce objektu a tento stav musí prodávající zohlednit ve způsobu provádění dodávky a montáže (v maximální míře omezit hlučnost a prašnost, zajistit místo plnění, zabezpečit bezpečnost osob pohybujících se v budově a přilehlém okolí, chránit stávající zařízení budovy atp.).

5. Prodávající je povinen ode dne zahájení dodávky a montáže vést písemný montážní deník. Do montážního deníku je prodávající povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu montáže a stavebních úprav a jejich kvalitě, zdůvodnění odchylek provádění prací od nabídky. Kupující je povinen sledovat obsah montážního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést montážní deník končí dnem řádného protokolárního předání předmětu koupě. Po řádném předání předmětu koupě je prodávající povinen předat kupujícímu originál montážního deníku, který bude součástí předávaných dokladů.

V. Kupní cena

1. Smluvní strany sjednávají kupní cenu za předmět koupě v celkové výši:

Cena bez DPH	**_____ Kč**
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	**_____ Kč**
Cena celkem včetně DPH	**_____ Kč**

2. DPH bude účtována v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

3. Kupní cena uvedená v odstavci 1 tohoto článku zahrnuje veškeré náklady prodávajícího nezbytné k řádnému a včasnému dodání předmětu koupě a jeho montáže, včetně nákladů souvisejících, jakož i náklady na provedení ostatních činností, prací a dodávek, které jsou k řádnému naplnění účelu a předmětu této smlouvy nezbytné, a to včetně nákladů za odvoz vzniklých odpadů při dodávce, montáži či stavebních úpravách.

4. Kupující neposkytuje zálohy na kupní cenu.

5. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího převzetím předmětu koupě bez jakýchkoli vad a nedodělků.

VI. Platební podmínky a fakturace

1. Kupní cena bude kupujícím uhrazena na základě daňového dokladu - faktury vystavené prodávajícím.

2. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu po řádném předání a převzetí provedených prací a dodaného předmětu koupě kupujícím bez vad a nedodělků. Platba bude kupujícím provedena bankovním převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení kupujícímu. Faktura musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

3. Faktura bude obsahovat zejména tyto údaje:

- označení prodávajícího a kupujícího, adresy jejich sídla, IČO, DIČ
- informaci, zda prodávající je či není plátcem DPH
- číslo smlouvy kupujícího a prodávajícího
- číslo faktury
- den vystavení a den splatnosti faktury, případně den odeslání faktury
- datum uskutečněného zdanitelného plnění
- označení peněžního ústavu a číslo účtu
- fakturovanou částku bez DPH, sazbu DPH a částku DPH, a souhrnnou částku včetně DPH
- razítko a podpis oprávněné osoby prodávajícího, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury

4. Přílohou faktury musí být kopie předávacího protokolu, případně protokolu o odstranění vad a nedodělků, podepsaného oběma smluvními stranami, ze kterého musí být patrné, že předmět koupě byl předán a převzat řádně, tj. bez veškerých vad a nedodělků.

5. V případě, že faktura nebude obsahovat uvedené náležitosti je kupující oprávněn vrátit ji prodávajícímu k doplnění (opravě). Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není kupující v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost řádně vystavené faktury je 30 dnů od jejího doručení kupujícímu.

6. Stane-li se prodávající nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), je povinen neprodleně o tomto informovat kupujícího.

7. Bude-li prodávající ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátce ve smyslu § 106a zákona o DPH, je kupující oprávněn část kupní ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH.

VII. Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. Jestliže prodávající nedodá kupujícímu předmět koupě vč. činností dle čl. II. této smlouvy ve lhůtě stanovené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy, zavazuje se zaplatit kupujícímu sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny bez DPH za každý započatý den prodlení.

2. Za nesplnění termínu odstranění záručních vad a nedodělků předmětu koupě dle článku VIII. odst. 5 smlouvy se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení za každou jednotlivou vadu či nedodělek.

3. Za nesplnění termínu odstranění závažných záručních vad a nedodělků předmětu koupě dle článku VIII. odst. 6 smlouvy se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý započatý den prodlení za každou jednotlivou vadu či nedodělek.

4. Poruší-li prodávající jakoukoliv povinnost dle čl. IV. odst. 5 této smlouvy má kupující nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny bez DPH za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti a za každý započatý den, v němž tato povinnost nebyla splněna.

5. Poruší-li prodávající svou povinnost dle čl. IX. odst. 1 této smlouvy, kdy je prodávající v prodlení 10 pracovních dní se složením kauce na záruční dobu, je kupující oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 20.000,-Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti, maximálně však v souhrnu 100.000,-Kč (tj. za 5 porušení smlouvy).

6. Poruší-li prodávající svou povinnost dle čl. IX. odst. 2 této smlouvy, kdy je prodávající v prodlení 10 pracovních dní s doplněním kauce na záruční dobu, je kupující oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti, maximálně však v souhrnu 50.000,-Kč (tj. za 5 porušení smlouvy).

7. Smluvní pokuta je splatná do 10 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty.

8. Úhradou smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši.

9. Smluvní strany výslovně souhlasí s případnou kumulací smluvních pokut.

VIII. Záruka a odpovědnost za vady předmětu koupě

1. Prodávající poskytuje ve smyslu § 2113 občanského zákoníku kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě spočívající v tom, že předmět koupě, jakož i jeho veškeré součásti i příslušenství budou po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklým účelům a zachovají si obvyklé vlastnosti, jakož i vlastnosti stanovené touto smlouvu, příslušnými právními předpisy či normami.

2. Vadou se rozumí odchylka od množství, jakosti či provedení předmětu koupě stanovených touto smlouvou nebo technickými normami či jinými obecně závaznými právními předpisy. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má předmět koupě (případně jeho část) v době jeho předání kupujícímu a dále za ty, které se na předmětu koupě vyskytnou v záruční době uvedené v odstavci 3. tohoto článku.

3. Smluvní strany se dohodly na záruční době 24 **měsíců**. Záruční doba počíná běžet ode dne podpisu předávacího protokolu o předání předmětu koupě bez vad a nedodělků smluvními stranami, případně ode dne podpisu protokolu o odstranění vad a nedodělků, podepsaného oběma smluvními stranami.

4. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamace odeslaná kupujícím v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

5. Reklamovaná vada předmětu koupě musí být odstraněna ve lhůtě odpovídající povaze vady, nejpozději však do 10 dnů od doručení reklamace vady, nedohodnou-li se smluvní strany pro konkrétní případ písemně jinak. V případě, že prodávající vadu neodstraní řádně a včas, je kupující oprávněn vadu odstranit na náklady prodávajícího.

6. Reklamovaná vada předmětu koupě, která svojí povahou ohrožuje bezpečnost osob, podstatně ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celý předmět koupě (např. havárie), nebo hrozí způsobit škodu kupujícímu nebo třetím osobám, nastoupí prodávající k odstranění vady okamžitě, nejpozději do 12 hodin od uplatnění (tj. od obdržení písemné reklamace s upozorněním na závažnost vady) a vadu odstraní v nejkratším možném termínu, nejpozději do 48 hodin ode dne obdržení reklamace. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je kupující oprávněn na náklady prodávajícího zajistit nezbytná opatření.

7. Náklady na provedení a/nebo zajištění veškerých úkonů vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost (zejména náklady na dopravu, náklady na náhradní díly atd.) nese prodávající, který není oprávněn účtovat kupujícímu z tohoto titulu jakékoliv platby.

IX. Kauce

1. K zajištění závazků podle této smlouvy, resp. k zajištění řádného odstranění vad uplatněných kupujícím vůči prodávajícímu z titulu odpovědnosti za předmět koupě v záruční době převede prodávající na účet kupujícího č. 5471602/0800 kauci ve výši 3 % z kupní ceny bez DPH. Tato částka bude v záruční době účelově vázána na účtu kupujícího a bude sloužit k uplatňování oprávněných sankcí kupujícího vůči prodávajícímu v záruční době. Kauce bude prodávajícím kupujícímu převedena nejpozději do 10 pracovních dnů po předání a převzetí předmětu koupě bez vad a nedodělků.
2. Prodávající je povinen zajistit, aby byla kauce v záruční době přiměřeně udržována tak, aby její hodnota nikdy během období záruční doby neklesla pod 3 % z kupní ceny bez DPH. Pokud hodnota kauce klesne pod 3 % z kupní ceny bez DPH, je prodávající povinen do 10 pracovních dnů ode dne, kdy došlo k poklesu kauce doplnit kauci tak, aby dosahovala 3 % z kupní ceny bez DPH. Prodávající je povinen dané zrealizovat a předložit bez předchozí výzvy či upozornění kupujícím bezodkladně.
3. Do 10 pracovních dnů po uplynutí smluvní záruky je kupující povinen převést nevyčerpanou kauci zpět na účet prodávajícího č. _____.

X. Odpovědnost za škody a pojištění

1. Prodávající nese veškerou odpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty podílejícími se na dodávce a montáži předmětu koupě, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí předmětu koupě kupujícím bez vad a nedodělků. Stejně tak nese prodávající odpovědnost za újmu způsobenou svou činností kupujícímu nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku. Prodávající je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
2. Prodávající je povinen mít sjednáno po celou dobu trvání této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě. Minimální výše pojistné částky musí být nejméně ve výši odpovídající 100 % ceny předmětu koupě bez DPH. Uvedené pojištění musí pokrývat veškerou činnost prodávajícího potřebnou pro plnění této smlouvy. Prodávající je povinen předložit kupujícímu do 10 pracovních dní od účinnosti této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě na zdraví nebo majetku. Existenci tohoto pojištění je prodávající povinen kupujícímu kdykoliv v průběhu provádění dodávky a montáž na písemnou žádost kupujícího doložit.
3. Prodávající se zavazuje zajistit, že pojištění dle odst. 2. tohoto článku smlouvy bude platné a účinné po celou dobu trvání této smlouvy, a že kupujícímu bude vždy ze strany prodávajícího předána kopie pojistky/pojistné smlouvy před uplynutím platnosti a účinnosti původního pojištění podle této smlouvy. Prodávající je povinen dané zrealizovat a předložit bez předchozí výzvy či upozornění kupujícím bezodkladně.
4. Prodávající je povinen zajistit, aby bylo pojištění dle odst. 2. tohoto článku smlouvy přiměřeně udržováno tak, aby jeho hodnota nikdy během období platnosti pojištění neklesla pod sjednanou výši. Pokud hodnota pojištění z jakéhokoliv důvodu klesne pod sjednanou výši, je prodávající kupující povinen do 10 dnů ode dne poklesu pojištění, doplnit pojištění tak, aby dosahovalo sjednané výše, a předložit prodávajícímu kopii nové pojistky/pojistné smlouvy. Prodávající je povinen dané zrealizovat a předložit bez předchozí výzvy či upozornění prodávajícím bezodkladně.
5. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli prodávající.
6. Náklady na veškerá pojištění nese prodávající. Tyto náklady jsou zahrnuty ve sjednané ceně předmětu koupě dle této smlouvy.
7. Porušení povinnosti prodávajícího mít sjednáno pojištění dle článku X. odst. 3 a 4 smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy na straně prodávajícího. Bude-li prodávající v prodlení s plněním této povinnosti více jak 10 dní, je kupující oprávněn vypovědět tuto smlouvu.

XI. Výpověď a odstoupení od smlouvy

1. Kupující je oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi prodávajícímu bez nutnosti vyzvat prodávajícího k nápravě v případě:
   - prodlení prodávajícího s řádným předáním předmětu koupě o více než 14 dnů, nebo
   - opakovaného neodstranění vad či nedodělků prodávajícím, i když byl prodávající k takovému odstranění řádně vyzván,
   - úpadku prodávajícího ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Povinnost prodávajícího nahradit škodu nebo uhradit kupujícímu smluvní pokutu dle této smlouvy nebo splnit další povinnosti dle tohoto článku není výpovědí této smlouvy ze strany kupujícího nijak dotčena.
3. Pro účely odstoupení od smlouvy se užije úprava občanského zákoníku.
4. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je kupující oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby prodávajícímu. U doposud nesplatných pohledávek splatnost do doby dohody o vzájemném vyrovnání neběží.
5. V případě ukončení této smlouvy je prodávající povinen:
   - vrátit kupujícímu veškeré dokumenty, které mu byly kupujícím předány za účelem dodávky a montáže, a
   - nahradit kupujícímu veškerou újmu, která kupujícímu vznikla v souvislosti s ukončením této smlouvy, a to za podmínky, že k ukončení této smlouvy došlo z důvodů na straně prodávajícího.
6. Kupující je dále oprávněn odstoupit od smlouvy s okamžitou účinností ke dni doručení odstoupení prodávajícímu bez nutnosti vyzvat prodávajícího k nápravě v případě:
   - Porušení jakékoli povinnosti uvedené v ujednání dle čl. X, odst. 2 této smlouvy.

7. Prodávající je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení odstoupení nebo výpovědi: a) předat kupujícímu všechny dokumenty, podklady, revizní zprávy, certifikáty, návody, montážní deník, fotodokumentaci a další výstupy vzniklé při plnění smlouvy,

b) vrátit kupujícímu veškeré jím předané podklady, klíče, přístupové prostředky a jiné věci,
c) poskytnout kupujícímu úplnou součinnost pro převzetí místa plnění a pro dokončení dodávky nebo montáže třetí osobou.

8. Smluvní strany sepíší protokol o stavu plnění ke dni odstoupení či výpovědi. V protokolu uvedou zejména rozsah dodaných a namontovaných věcí, jejich stav, vady, rozpracovanost, předané dokumenty a soupis věcí prodávajícího ponechaných v místě plnění.

9. Kupující není povinen převzít ani uhradit částečné plnění, které pro něj nemá samostatný hospodářský nebo provozní význam nebo není způsobilé k řádnému užívání. Rozhodne-li se kupující převzít část plnění, převezme ji pouze písemným protokolem; kupní cena za takto převzaté plnění se určí podle jednotkových cen ve smluvním rozpočtu.

10. Kupující je oprávněn zajistit dokončení dodávky, montáže, odstranění vad nebo zabezpečení místa plnění prostřednictvím třetí osoby. Účelně vynaložené náklady, které kupujícímu vzniknou v důsledku porušení povinnosti prodávajícím, je prodávající povinen kupujícímu nahradit.

11. Je-li některý z výstupů prodávajícího chráněn právem duševního vlastnictví, poskytuje prodávající kupujícímu okamžikem jeho předání nevýhradní, bezúplatné a časově i územně neomezené oprávnění jej užít v rozsahu nezbytném k dokončení dodávky, montáže, provozu, údržbě, opravám a změnám předmětu koupě, včetně poskytnutí tohoto oprávnění třetí osobě.

XII. Ostatní ujednání

1. V technických záležitostech dodávky a montáže předmětu koupě zastupuje v rozsahu této smlouvy:
   - kupujícího
     jméno Ing. Miroslav Káninský
     e-mail miroslav.kaninsky@mukolin.cz
     tel. 321 748 353

     jméno Radka Váňová
     e-mail radka.vanova@mukolin.cz
     tel. 603 213 802
   - prodávajícího
     _____
     e-mail _____
     tel. _____

2. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní kupující, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner kupujícího. Po uveřejnění v registru smluv obdrží prodávající do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že prodávající nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

3. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném kupujícím, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách kupujícího, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatky se stávají nedílnou součástí smlouvy.

2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.

3. Pohledávky z této smlouvy vyplývající, jakož i následky z ní vzešlé, je prodávající oprávněn postoupit na třetí osobu pouze s přechozím písemným souhlasem kupujícího.

4. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy, se budou smluvní strany snažit řešit smírně a pro takový případ se zavazují o smíru jednat. V případě, že spory nebudou moci být vyřešeny postupem uvedeným v první větě tohoto odstavce, budou je smluvní strany řešit soudně.

5. Smluvní strany využívají možnosti dané ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně kupujícího, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.

6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svým podpisem.

7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

8. Je-li nebo stane-li se některé ujednání této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ujednání této smlouvy platná a účinná. Na místo neplatného či neúčinného ujednání se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ujednání, které by svým obsahem nejlépe odpovídalo záměru ujednání neplatného či neúčinného.

9. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji jedna ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

10. Tato smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje a ruší jakékoli případné předchozí ústní či písemné dohody v této věci.

11. Tato smlouva se vyhotovuje elektronicky ve formátu PDF, přičemž dokument je elektronicky podepsán důvěryhodným elektronickým certifikátem obou smluvních stran. V případě, že jedna ze smluvních stran nedisponuje důvěryhodným elektronickým certifikátem, je tato smlouva sepsána v listinné podobě ve 4 vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží kupující a dvě vyhotovení prodávající.

12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

    Příloha č. 1 - Cenová nabídka prodávajícího (smluvní rozpočet) a technická specifikace

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne _____, č. usnesení _____.

V Kolíně dne ……. V _____dne ……

…….. ……..

za kupujícího
město Kolín
zast. Mgr. Ivetou Mikšíkovou
starosta

za prodávajícího